



**מכרז לתחזוקה שוטפת,  
תיקוני וחידוש צנרת  
וחיבורים של רשת  
הביוב העירונית  
בגבעתיים**

מכרז פומבי 04/2012



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

**תנאי המכרז**

**1. כללי**

- 1.1. חברת מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ (להלן: "החברה") הינה תאגיד הפועל מכוח חוק תאגידי מים וביוב, התשס"א – 2001. לחברה ניתן רשיון הפעלה החל מיום 1/3/2010, לפיו נתונה לה הסמכות לטפל באופן בלעדי במכירת מים ואספקתם באמצעות מערכת מים ובמתן שירותי ביוב בתחום העיר גבעתיים.
- 1.2. במסגרת מכרז זה מבקשת החברה לקבל הצעות לביצוע תחזוקה שוטפת, חידוש צנרת, אחזקת שבר (תיקונים) וחיבורי ביוב ברשת הביוב העירונית בגבעתיים, בהתאם לתנאי המכרז והחווזה המצורף לו. תנאי ההתקשרות עם הזוכה במכרז יהיו עפ"י תנאי המכרז וההסכם המצ"ב על נספחיו המהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- 1.3. העבודה כוללת: פתיחת סתימות, שטיפה בלחץ גבוה, שאיבה, צילום קווים וכיוצא בזה, בדיקות שונות, חידוש צנרת באמצעות התקנת צינור חדש בתוך צינור קיים (חידוש באמצעות CIPP או ש"ע), אחזקת שבר, התקנת חיבורי ביוב חדשים, והחלפת קטעים של קווי ביוב. תיאור מפורט של העבודה מצוי במסמכי המכרז, בהסכם ההתקשרות ובמפרט הכללי המיוחד על נספחיהם.
- כמו כן, החברה תהא רשאית לבצע באמצעות המציע הזוכה החלפה של מקטעי קווי ביוב עד לאורך של 100 מטר בכל מקטע.
- 1.4. תקופת ההתקשרות הנה ל-12 חודשים למן המועד הקבוע בצו תחילת העבודות. לחברה שמורה האופציה להאריך את תקופת ההתקשרות לארבע תקופות נוספות, שנה בכל פעם (סך תקופת ההתקשרות המירבית - 5 שנים), וזאת בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
- 1.5. במסמכי מכרז זה "החברה" - לרבות ועדת המכרזים שלה או כל הפועל כדין מטעמה.
- 1.6. המכרז כולל את המסמכים הבאים:
  - א. חוברת א' - תנאי המכרז על נספחיהם, וכן ההסכם על נספחיו.
  - ב. חוברת ב' – מחירון ומפרט כללי מיוחד.

**2. תנאי סף**

- רשאי להגיש הצעה כל אדם או גוף אשר במועד האחרון להגשת ההצעות יעמוד בכל התנאים המצטברים שלהלן, ואלה התנאים:
- 2.1. המציע הנו קבלן רשום בפנקס הקבלנים (בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאית, התשכ"ט – 1969 ותקנותיו) המורשה לענף 400, קבוצה ב', סיווג כספי 2 לפחות.
  - 2.2. המציע הנו בעל ניסיון קודם ומוכח של שנה לפחות במהלך שלוש השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעות, בביצוע עבודות תחזוקה שוטפת במערכות ביוב, כקבלן ראשי, וזאת עבור תאגיד מים וביוב/רשות מקומית אחד לפחות המונה 50,000 תושבים לפחות.



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

- 2.3. המציע, או קבלן משנה מטעמו, הנו הבעלים של שתי (2) ביוביות לפחות ששנת ייצורן 2006 ומעלה - האחת, בעלת נפח 5 קוב לפחות המחולקת לשני תאים (שאיבה וסניקה), והשניה בעלת נפח 9 קוב לפחות ובעלת לחץ עבודה של 120 אטמוספירות לפחות.
  - 2.4. המציע, או קבלן משנה מטעמו, הנו הבעלים של שני מחפרונים אופניים מסוג גי.סי.בי דגם 3 או שווה ערך ששנת ייצורם 2006 לכל הפחות.
  - 2.5. המציע הנו בעל אישור בר תוקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים המעיד כי הוא מנהל ספרי חשבונות ורשומות, ומדווח לרשויות המס כחוק.
  - 2.6. צרף להצעתו ערבות בנקאית כנדרש במסמכי המכרז.
- מובהר בזאת כי על המציע לעמוד בתנאי הסף בעצמו, וכי לא תותר הצגת ניסיון של חברת בת/אחות/אם ו/או קבלני משנה ו/או בעלי מניות ו/או נושאי משרה כניסיון של המציע, למעט לצורך הוכחת העמידה בתנאי סף 2.3-2.4 לעיל.

**3. מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו**

- על המציע לצרף להצעתו את ההוכחות לעמידתו בכל תנאי הסף בלא יוצא מן הכלל, ומבלי לגרוע מכלליות הדרישה האמורה גם:
- 3.1. אישור רו"ח / עו"ד בדבר זהות המורשים להתחייב בשמו.
  - 3.2. כל האישורים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים.
  - 3.3. אישור תקף מפקיד השומה או רואה חשבון המעיד שהוא מנהל פנקסי חשבונות ורשומות שעליו לנהל על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף.
  - 3.4. אישור תקף על היותו של המציע קבלן רשום בפנקס הקבלנים (בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות התשכ"ט – 1969) בענף 400, קבוצה ב', סיווג כספי 2 לפחות.
  - 3.5. מסמך כולל שיפרט את כלל ניסיונו בעבודות מסוג זה בהתאם להיקפים ולדרישות הסף, וכן פירוט של הלקוחות ופרטי אנשי הקשר בנוסח נספח ד', וכן מסמכים, אישורים, המלצות ואסמכתאות לגבי ניסיונו בעבודות מסוג זה.
  - 3.6. אישור על היותו הבעלים של ביוביות בהיקף ובדרישות תנאי סף 2.3 לעיל או לחילופין העתק מהסכם עם קבלן משנה העונה על דרישות הסעיף.
  - 3.7. אישור על היותו הבעלים של מחפרונים בהיקף ובדרישות תנאי סף 2.4 לעיל או לחילופין העתק מהסכם עם קבלן המשנה העונה על דרישות הסעיף.
  - 3.8. ערבות בנקאית אוטונומית בנוסח נספח ג'.
  - 3.9. קבלה המעידה כי המציע רכש את מסמכי המכרז.
  - 3.10. כל מסמכי המכרז על נספחיו כשהם חתומים בכל עמוד ועמוד.

הצעה שתוגש ללא כל המסמכים כאמור, תהיה החברה רשאית, אך לא חייבת, לפסול אותה מטעם זה בלבד. על המציע לוודא, כי המספר המזהה בכל המסמכים המוגשים, לרבות רישום במע"מ



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

(תעודת עוסק מורשה) ובמס הכנסה (אישור על ניהול ספרים), יהיה זהה. אם וככל שאין התאמה במספר המזהה, יצרף אישור/הסבר מהרשויות המוסמכות לכך.

**4. ערבות**

- 4.1 על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית של בנק ישראלי, לטובת מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ על סך 50,000 ₪ (הסכום הנ"ל כולל מע"מ) כשהסכום צמוד למדד המחירים לצרכן, כאשר מדד הבסיס הנו מדד חודש ספטמבר 2012, חתומה כדין בנוסח נספח ג' (להלן: "הערבות").
- 4.2 מציע שלא יצרף להצעתו ערבות כאמור לעיל רשאית ועדת המכרזים שלא לדון בהצעתו.
- 4.3 תוקפה של הערבות יהא עד ליום 21.3.2013. אין בהארכת המועד להגשת ההצעות כדי לשנות את תוקפה של הערבות, אלא אם נכתב אחרת על ידי החברה.
- 4.4 החברה תהא רשאית לחלט את סכום הערבות או כל חלק ממנו כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז או אם התקיים בו אחד מאלה:
  - 4.4.1 הוא נהג במהלך המכרז בעורמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.
  - 4.4.2 הוא מסר לועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק.
  - 4.4.3 הוא חזר בו מההצעה שהגיש למכרז לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.
  - 4.4.4 אחרי שנבחר כזוכה במכרז הוא לא פעל לפי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם ליצירת ההתקשרות של החברה עמו.
- 4.5 מובהר בזאת כי ועדת המכרזים תהא רשאית, אך לא חייבת, לקבל הצעה על אף פגם בנוסח הערבות, אם הגיעה לכלל מסקנה כי החריגה בטופס הערבות נעשתה בתום לב וכי אין בה כדי להקנות יתרון בלתי הוגן או לפגוע בעקרון השוויון בין המציעים.
- 4.6 אם הצעתו של המציע תדחה או תפסל, תשחרר החברה את הערבות בסמוך לאחר ההודעה על דחייתה, ובכל מקרה לא יאוחר משלושה חודשים מהמועד האחרון של הגשת ההצעה. אם הצעתו תתקבל, תשחרר הערבות תוך 3 ימים מיום שהמציע יחתום על הסכם ההתקשרות וימציא ערבות להבטחת מילוי התחייבויותיו בנוסח נספח 2 בגובה של 10% מסכום הצעתו ללא מע"מ (להלן: "ערבות ביצוע").
- 4.7 מובהר בזאת כי לא ניתן לחלק ו/או לפצל אף אחת מן הערבויות, בדרך של הגשת מספר ערבויות, גם אם סכומן המצטבר של הערבויות שתוגשנה, יהיה בגובה הערבות הנדרשת.
- 4.8 מציע שהצעתו נתקבלה ולא יחתום על ההסכם ו/או לא ימציא ערבות ביצוע תוך 7 ימים מיום שיידרש לכך על ידי החברה, תהא החברה רשאית לחלט את סכום הערבות לטובתה, וזאת כפיצוי מוסכם ומוערך מראש בגין הנזק אשר ייגרם לה עקב כך, וזאת ללא צורך בהוכחתו, ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת של החברה לרבות הזכות לתבוע נזקים גדולים יותר ו/או לתבוע את אכיפת ביצוע העבודה על המציע ו/או לקבל הצעה אחרת ו/או לבטל את המכרז ו/או לנקוט בכל צעד אחר.



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחימוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

**5. ההצעה ואמות המידה לפיהן ייבחר המציע**

**5.1. ההצעה**

5.1.1. בחוברת ב' של המכרז מובא מחירון הכולל את העבודות נשוא מכרז זה, והוא מחולק ל-2 מבנים - מבנה 01 המתייחס לעבודות אחזקת שבר, ומבנה 02 המתייחס לאחזקה שוטפת של מערכת הביוב הציבורית על בסיס תשלום רייטנר חודשי.

5.1.2. על המציע לפרט בחלק ב' של נספח א' את אחוז ההנחה המוצע על ידו לכל אחד מן הפרקים/המבנים שלעיל.

5.1.3. מובהר כי אחוז ההנחה יהא אחיד לגבי כל הסעיפים של אותו הפרק/המבנה.

5.1.4. לא תתקבל הנחה שלילית, כלומר, תוספת למחיר העבודות, וכל סימון יפורש על ידי התאגיד כהנחה בלבד.

**5.2. אמות המידה**

5.2.1. מבין ההצעות שעמדו בתנאי הסף, תיבחר ההצעה שתקבל את הציון המשוקלל הגבוה ביותר לפי שקלול של רכיב כספי אשר משקלו יהא 80% ורכיב איכות אשר משקלו יהא 20%, כמפורט להלן.

5.2.2. שקלול רכיב ההצעה הכספית יעשה לפי המשקולות הבאות:

5.2.2.1. ההנחה עבור פרק עבודות אחזקת השבר – 60%.

5.2.2.2. ההנחה עבור פרק הרייטנר החודשי לאחזקה שוטפת של מערכת הביוב הציבורית – 40%.

5.2.2.3. ההצעה הכספית הטובה ביותר שבה אחוז ההנחה יהא הגבוה ביותר תקבל את הציון המרבי לגבי כל אחד מן הפרקים, וכל יתר ההצעות ידורגו באופן יחסי אליה.

5.2.3. שקלול רכיב האיכות יעשה לפי הקריטריונים הפנימיים הבאים:

30%	גודל וחוסן כלכלי של המציע בהתאם לאישור רו"ח על היקף המחזור הכספי בכל אחת משלוש השנים האחרונות
30%	ניסיון קודם של המציע, בין היתר עפ"י מדדים של היקף עבודות קודמות, משך תקופת הניסיון, היקף ואופי העבודות שבוצעו ע"י המציע, המוניטין וההתרשמות כללית של הוועדה והמלצות קודמות
20%	גמישות תפעולית בהתאם להצהרת המציע בדבר מספר הצוותים שיכול המציע להעמיד לרשות מי גבעתיים במקביל
20%	מספר הביוביות והמחפרונים אשר ברשות המציע (בעצמו או באמצעות קבלן משנה מטעמו)



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

5.2.4. התאגיד יהא רשאי שלא לקבל כל הצעה שציון האיכות שלה יהא נמוך מ 70%, אפילו אם הציון המשוקלל של אותה הצעה הוא הגבוה ביותר, והכל לפי שיקול דעתה המקצועי של הועדה.

5.2.5. על אף האמור לעיל, ועל פי סעיף 2ב' לחוק חובת המכרזים שכותרתו "עידוד נשים בעסקים", אם תתקבלנה שתי הצעות או יותר, שהינן ההצעות בעלות הסכום הכולל הנמוך ביותר, ואחת מן ההצעות היא עסק בשליטת אישה, תיבחר ההצעה האמורה כזוכה במכרז ובלבד שצורף לה בעת הגשתה, אישור ותצהיר כאמור לעיל. על מציע המעוניין בכך, והעונה על דרישות סעיף 2ב' לחוק חובת המכרזים, להגיש אישור ותצהיר לפיו העסק הוא בשליטת אישה (על משמעותם של המונחים: "עסק"; "עסק בשליטת אישה"; "אישור"; ו"תצהיר" ראה סעיף 2ב' לחוק חובת המכרזים).

5.2.6. הגשת ההצעה מהווה ראייה חלוטה לכך שהמציע קרא את כל האמור במסמכי המכרז והחזוה המצורף על נספחיו, הבין אותם והוא מסכים להם ללא כל סייג.

**6. אופן רכישת מסמכי המכרז**

ניתן לעיין במשרדי החברה במסמכי המכרז בלא תשלום, וכן ניתן לרכוש שם את המסמכים, תמורת סך של 1,000 ₪ (כולל מע"מ) שלא יוחזרו בשום מקרה, והכל החל מיום 19.11.2012. יש לתאם הגעה למשרדים מול גבי אדוה שחר בטל' 03-5710857.

**7. סתירות ו/או אי התאמות**

7.1. בכל מקרה של סתירה בין מסמכי המכרז או בין הוראה מהוראותיהם השונות, תגבר ההוראה המיטיבה עם החברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.

7.2. ככל שלדעת המציע, קיימים במסמכי המכרז סתירות או אי בהירויות יוכל המציע לפנות, בכתב למהנדס החברה עד יום 5.12.2012 לפקס שמספרו 03-5710837, תוך פרוט השאלות, הסתירות, השגיאות, אי ההתאמות או הספקות שימצא בקשר למובנו המדויק של כל סעיף או כל פרט שהוא במכרז.

7.3. תשובות ו/או הבהרות תימסרנה במידת הצורך לכל המשתתפים במכרז.

7.4. מי שלא יפנה כאמור, יהיה מנוע מלטעון טענות בדבר אי סבירות ו/או אי בהירות, שגיאות, אי התאמות, טעות וכיו"ב.

7.5. החברה תהא רשאית שלא להתייחס לפנייות להבהרות ו/או השגות, או חלקן, וכן תהא רשאית לעשות להעברת התייחסותה לכלל המציעים (מבלי לנקוב בשם המציע אשר פנה אליה), והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. לא התייחסה החברה לפנייה ו/או השגה עד למועד שנקבע לצורך הגשת ההצעות יראו בכך דחיית פניית המציע.



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

**8. השתתפות במפגש קבלנים**

- 8.1. בכוונת החברה לערוך מפגש עם המציעים הפוטנציאליים שמטרתו ליתן רקע כללי על העבודות נשוא המכרז. ההשתתפות במפגש אינה חובה אך היא מומלצת ביותר.
- 8.2. מטרת המפגש הינה ללבן שאלות אשר יתעוררו. כל מידע שיימסר במפגש או בכלל לא ייחשב ולא יהווה מצג מחייב מטעם החברה, ולמציע לא תהיינה כל טענות ו/או תביעות בקשר למידע שהוצג לפניו ו/או בקשר לנכונותו, אלא אם ועד כמה שניתן במסמך בכתב כתובה, הבהרה או תיקון רשמיים למסמכי המכרז, ואם צוין כך במסמך האמור.
- 8.3. זולת אם יקבע אחרת, המפגש יתקיים בתאריך 28.11.2012 בשעה 12:00 במשרדי החברה ברח' כורזין 1 בגבעתיים (בית מולדבסקי, קומה 5).

**9. אופן הגשת ההצעה**

- 9.1. המועד האחרון להגשת ההצעות הוא 17.12.2012 בשעה 17:00. את ההצעה, בשני עותקים, לרבות הערבות ויתר האישורים יש לשים במעטפה סגורה המיועדת לכך (להלן: "**מעטפת מסמכי המכרז**"), ולהגישה בתיבת המכרזים במשרדי החברה באופן ידני עד למועד האחרון הנקוב להגשת ההצעות.
- 9.2. ההצעה תוגש בכתב ע"ג מסמכי המכרז, ולה יצורפו כל מסמכי המכרז החתומים וכל המסמכים שעל המציע לצרף להצעתו.

**10. החתימה על ההסכם**

קבלן שיוכרז כזוכה מתחייב לחתום על החוזה הפורמאלי ולהמציא את כל המסמכים והערבויות כנדרש בתנאי המכרז תוך 7 ימי עבודה מיום שיידרש לעשות זאת ע"י החברה. לא עמד המציע בדרישה זו, תהא החברה רשאית למסור את העבודה להצעה הבאה בתור או לבטל את המכרז ו/או למסור העבודה לכל גורם אחר כפי שתמצא לנכון. אין באמור לעיל כדי לפגוע בזכות החברה לתבוע כל נזק שנגרם לה בשל ההפרה כאמור לרבות חילוט הערבות הבנקאית שניתנה ע"י המציע הזוכה.

**11. הוראות נוספות**

- 11.1. החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפנות למציע בדרישה להמציא הבהרות ו/או הסברים ו/או השלמות ביחס להצעתו ו/או לאפשר למציע לעשות כן, לרבות בעניין המצאת כל מסמך אישור, היתר או רישיון כנדרש לפי תנאי מכרז זה, ובלבד שכל רישיון אישור או היתר יהיו בעלי תוקף ותחולה למועד האחרון להגשת הצעות. החברה תהא רשאית למחול על קיום דרישה או תנאי מתנאי מכרז זה אשר אינם מהותיים ואשר אין בהם כדי לפגוע בעיקרון השוויון והכול לפי שיקול דעת הועדה.
- 11.2. החברה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה מכל סיבה שהיא בהתאם לשיקול דעתה המלא והסופי. אם תחליט החברה כאמור לבטל את המכרז



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

- ו/או לא לחתום על החוזה, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא.
- 11.3. החברה שומרת לה את הזכות שלא לקבל הצעה של מציע אשר היה לה, או לעיריית גבעתיים, ניסיון שלילי עימו או עם גורם הקשור עימו, וזאת על פי שיקול דעתה הבלעדי.
- 11.4. מובהר כי החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לדחות כל הצעה שאיננה שלמה, או ברורה, או שאיננה ערוכה עפ"י מסמכי המכרז, או למחול על הפגם, או לבקש תיקונו כאמור לעיל, וזאת עפ"י שיקול דעתה והבלעדי של החברה. כן תהא החברה רשאית, אך לא חייבת, לפסול כל הצעה שלפי שיקול דעת ועדת המכרזים תמצא כבלתי סבירה.
- 11.5. הצעה שאינה תואמת לתנאי המכרז, או שיש בה הסתייגות, רשאית ועדת המכרזים לפסלה בשל כך בלבד. כן, במקרה של שינוי או תוספת לתנאי המכרז רשאית החברה לפסול את ההצעה או להתעלם מן השינוי או התוספת, או לפנות לקבלת הבהרות והשלמות, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי. החליטה החברה להתעלם מן השינוי/ההסתייגות, תחייב ההצעה את המציע כאילו לא נכתבו השינוי או ההסתייגות.
- 11.6. ביטוחי המציע
- 11.6.1. תשומת לב המציעים מופנית לדרישות החברה לקיום ביטוחים על ידי הקבלן שיזכה במכרז (להלן: "דרישות הביטוח" ו/או הביטוחים הנדרשים).
- 11.6.2. המציע הזוכה יידרש לעמוד בדרישות לעניין ביטוחים בתנאים המפורטים בסעיף 54 הסכם למתן שירותים (להלן: "ההסכם") ובנספח 1 להסכם (להלן: "אישור ביטוחי הקבלן").
- 11.6.3. מגיש ההצעה מתחייב להביא לידיעת מבטחיו את הוראות הביטוח המפורטות באישור ביטוחי הקבלן, ואת מהות העבודות לפי מסמכי המכרז במלואן, והוא מצהיר בזאת כי קיבל ממבטחיו התחייבות לערוך עבורו את כל הביטוחים הנדרשים כמפורט לעיל.
- 11.6.4. מגיש ההצעה מתחייב לבצע את הביטוחים הנדרשים במסמכי המכרז, ולהפקיד בידי החברה לא יאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודות וכתנאי לתחילתן, את אישור עריכת הביטוחים חתום על ידי המבטח כדין (נוסח מקורי), ולדרישת החברה בכתב גם העתקים מפוליסות הביטוח הנדרשות.
- 11.6.5. מובהר בזאת במפורש כי כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה הסתייגויות לדרישות הביטוח.
- 11.6.6. למען הסר ספק מובהר בזה, כי אי המצאת אישור ביטוחי הקבלן (נספח 1), חתום כדין על ידי מבטחי המציע (נוסח מקורי), החברה תהיה רשאית למנוע ממנו את מועד תחילת ביצוע עבודות בשל אי הצגת האישור החתום.
- 11.6.7. יודגש כי בשלב הגשת ההצעות אין דרישה כי מסמכי הביטוח ייחתמו על ידי המבטחים.





**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחיידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבועתים**

**12. בעלות על המכרז ועל ההצעה**

כל מסמכי המכרז הם רכושה של החברה, הם מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו ולהגשתה, ועל המציע להחזירם לחברה עד לתאריך הנ"ל בין אם יגיש המציע הצעה ובין אם לאו. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

**13. צד שלישי**

- 13.1. מציעים שלא זכו במכרז רשאים לבקש לעיין בהצעה הזוכה, והכל בתיאום מראש.
- 13.2. המציע רשאי לציין מראש אילו חלקים בהצעתו עלולים לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי שלו. מציע שלא יציין בהצעתו חלקים העלולים לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי שלו מסכים לכך כי במקרה שיתבקש, תהא החברה רשאית להעביר את הצעתו הזוכה במלואה לעיון מציעים שלא זכו. מובהר, כי אין מן האמור לגרוע מסמכותה של ועדת המכרזים של החברה ליתן כל החלטה בעניין גילוי חלקים של ההצעה, וזאת לפי שיקול דעתה המלא.

**14. נספחים**

- 14.1. פרטי המציע והצהרתו – נספח א'.
- 14.2. תצהיר שכר מינימום והעסקת עובדים זרים – נספח ב'.
- 14.3. נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז – נספח ג'.
- 14.4. ניסיון קודם של המציע בהתאם לדרישות תנאי הסף – נספח ד'.
- 14.5. אישור רו"ח על מחזור כספי קודם – נספח ה'.
- 14.6. הצהרת המציע בדבר גמישות תפעולית ופירוט הצוות – נספח ו'.
- 14.7. הסכם ההתקשרות על נספחיו – נספח ז'.



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

**נספח א'**

**פרטי המציע, הצעתו והצהרתו**

**א. פרטי המציע**

- שם: \_\_\_\_\_ ;
- כתובת \_\_\_\_\_ ;
- שם איש קשר \_\_\_\_\_ ;
- טלפון \_\_\_\_\_ ;
- פקסימיליה \_\_\_\_\_ ;
- כתובת דואר אלקטרוני \_\_\_\_\_ ;
- מספר עוסק מורשה \_\_\_\_\_ ;
- מספר החברה \_\_\_\_\_ ;
- פרטי חשבון הבנק \_\_\_\_\_ ;

שמות בעלי זכות החתימה במשתתף במכרז :

דוגמת חתימה	שם פרטי	שם משפחה	מספר זהות

**ב. הצעת המציע**

ההנחה המוצעת על-ידי בגין המחירים **לגבי פרק אחזקת השבר** (מבנה 01 במחירון) :

\_\_\_\_\_ % (ובמילים) : \_\_\_\_\_ אחוז).

ההנחה המוצעת על-ידי בגין מחיר **הרטיינר החודשי לאחזקה שוטפת של מערכת הביוב הציבורית** (מבנה 02 במחירון) :

\_\_\_\_\_ % (ובמילים) : \_\_\_\_\_ אחוז).

יש להקפיד היטב על תאימות בין הכתוב בספרות במילים, לרבות מחיקת המיותר. כל שגיאה או שיבוש יביאו לפסילת ההצעה, אא"כ תמצא ועדת המכרזים לנכון, לפי שיקול דעתה הבלעדי, למחול על כך, אם תשתכנע כי השיבוש נפל בתום לב וכי לא היה בו כדי לפגוע בעקרון השוויון.

**ג. הצהרת המציע**

אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן :



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחיידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

1. אנו מצהירים בזה, כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על כל טענה בדבר אי התאמה ו/או חריגה, של המכרז ו/או תנאי מתנאיו מדרישות כל דין כאמור.
2. אנו מצהירים, כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את ההתקשרות, בהתאם לתנאים המפורטים במכרז ובחווזה ונספחיו.
3. אנו מצהירים בזה, כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
4. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי עד לפקיעתה בהתאם לתנאי המכרז.
7. ככל שההצעה מוגשת בשם תאגיד, אנו מסכימים וערבים לכך, כי הצעתנו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
8. אנו מצרפים להצעתנו את המסמכים והאישורים הנדרשים על פי מסמכי המכרז.

שם מלא של מורשה החתימה: \_\_\_\_\_ חתימת מורשה החתימה: \_\_\_\_\_

שם מלא של מורשה החתימה: \_\_\_\_\_ חתימת מורשה החתימה: \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת של המציע :

\_\_\_\_\_

אישור עו"ד בעל רישיון עריכת דין בישראל

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_ מרחוב \_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע/הו לפני מר/גב' \_\_\_\_\_, שזיהה/תה/ו עצמו/ה/ם לפי תעודת זהות מס' \_\_\_\_\_ / המוכר/ת/ים לי אישית, וחתם/מה/ו על ההצעה לעיל לאחר שהסברתי להם את משמעותה המשפטית של חתימתם.

כן אני מאשר כי החותמים הנם מורשי חתימה של המציע וכי חתימתם מחייבת את המציע בהתאם להצעה זו ולמסמכי המכרז.

שם עורך הדין	כתובת	מס' רישיון	חתימה
--------------	-------	------------	-------



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

**נספח ב'**

**הצהרה/התחייבות בדבר העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, נושא ת.ז. מס' \_\_\_\_\_, מורשה החתימה מטעם \_\_\_\_\_ שמספרו \_\_\_\_\_ (להלן: "נותן השירותים") מצהיר בזאת, בכתב, כדלקמן:

1. הנני מצהיר, כי התקיים בנותן השירותים אחד מאלה:

(א) נותן השירותים ובעל הזיקה אליו, לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים בשנה שקדמה למועד חתימת ההצהרה.

(ב) אם נותן השירותים או בעל הזיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים – ההרשעה האחרונה לא הייתה ב 3 השנים שקדמו לחתימת ההצהרה.

לעניין סעיף זה –

"בעל זיקה" – מי שנשלט על ידי נותן השירותים ואם נותן השירותים הוא חבר בני אדם- גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם אחר שבשליטת בעל השליטה בו.

"חוק עובדים זרים" – חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991.

"שליטה" – כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.

2. הנני מצהיר, כי התקיים בנותן השירותים אחד מאלה:

(א) נותן השירותים ובעל הזיקה אליו לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר מינימום;

(ב) נותן השירותים או בעל הזיקה אליו הורשעו בעבירה אחת לפי חוק שכר מינימום, אך במועד חתימת ההצהרה חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה;

(ג) נותן השירותים או בעל הזיקה אליו הורשעו בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום, אך במועד חתימת ההצהרה חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

לעניין סעיף זה -

"אמצעי שליטה", "החזקה" ו- "שליטה" – כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981.

"בעל זיקה" - כל אחד מאלה:

(1) חבר בני אדם שנשלט על ידי נותן השירותים.

(2) אם נותן השירותים הוא חבר בני אדם, אחד מאלה:

(א) בעל השליטה בו;

(ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה;

במהותו להרכב כאמור של נותן השירותים, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של נותן השירותים;

(ג) מי שאחראי מטעם נותן השירותים על תשלום שכר העבודה;



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

- (3) אם נותן השירותים הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בנותן השירותים ;
- "הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט, בעבירה לפי חוק שכר מינימום, שנעברה לאחר יום כ"ה בחשון התשס"ג (31.10.02).
- "חוק שכר מינימום" – חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.
- "שליטה מהותית" – החזקה של 75% או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני אדם.

זו חתימתי וכי תוכן הצהרתי זו אמת.

שם המצהיר + חתימה

תאריך

אימות חתימה

אני הח"מ. עו"ד /רו"ח מאשר בזאת, כי \_\_\_\_\_ רשום בישראל על פי דין וכי הי"ה \_\_\_\_\_ אשר חתם על הצהרה זו בפני מוסמך לעשות כן בשמו.

תאריך

חותמת וחתימה

שם

חותמת המציע

חתימות המציע



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

**נספח ג'**

**נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז**

תאריך \_\_\_\_\_ שם המוסד הבנקאי \_\_\_\_\_

לכבוד :

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ  
רחוב כורזין 1  
גבעתיים

הנדון : כתב ערבות מס' \_\_\_\_\_

לפי בקשת \_\_\_\_\_ (שם המציע) הרינו ערבים בזה כלפיכם ערבות מלאה ומוחלטת בערך של 50,000 ₪ (כולל מע"מ), צמודים למדד המחירים לצרכן, להבטחת מילוי נכון ומדויק של תנאי מכרז מס' 04/2012 ע"י \_\_\_\_\_ (שם המציע).

הסכום הנ"ל צמוד למדד המחירים לצרכן, כפי שמתפרסם בכל חודש ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה באופן הבא :

א. מדד הבסיס יהיה מדד של חודש ספטמבר 2012 שפורסם ביום 15.10.2012.

ב. המדד החדש יהיה מדד שיתפרסם על ידי הלשכה בסמוך לפני דרישה לתשלום על פי ערבות זו. ערבותנו זו בתוקף עד 21.3.2013 ועד בכלל.

ערבותנו זו הנה ערבות אוטונומית בלתי תלויה ואנו נשלם לכם תוך שלושה (3) ימים מתאריך דרישתכם הראשונה בכתב כל סכום עד לסכום הנ"ל בצירוף הפרשי הצמדה בין מדד הבסיס ובין המדד החדש בגין הסכום הנדרש על ידיכם על פי ערבותנו זו, מבלי שתצטרכו לנמק דרישתכם, או לבסס אותה, או לתת לנו כלל הסברים בקשר לכך ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

אם יתברר כי המדד החדש נמוך בהשוואה למדד הבסיס, נשלם לכם את סכום הקרן.

ערבותנו זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

ערבות זו תישאר בתקופה עד \_\_\_\_\_ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי \_\_\_\_\_ לא תענה.

לאחר יום \_\_\_\_\_ ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.



מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים

נספח ד'

**פירוט ניסיון המציע בהתאם לתנאי סף 2.2**

פירוט הגופים (רשויות מקומיות ו/או תאגידי מים וביוב) עבורם ביצע/מבצע המציע, כקבלן ראשי, עבודות תחזוקה שוטפת במערכות ביוב, כקבלן ראשי, בשלוש השנים האחרונות, כאשר אחד מן הגופים הנו תאגיד מים וביוב/רשות מקומית המונה 50,000 תושבים לפחות.

שם הגוף המזמין	שם איש הקשר, ומספר טלפון	תיאור הפרויקט	מועד ביצוע הפרויקט ותקופת הביצוע



מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחימוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים

נספח ה'

### אישור רו"ח בדבר היקף מחזור כספי

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד

חברת \_\_\_\_\_

הנדון: אישור על מחזור כספי (או כל מידע אחר המופיע בדוחות הכספיים) לשנים 2009-2011

לבקשתכם וכרואי החשבון של חברתכם הרינו לאשר כדלקמן:

- א. הננו משמשים כרואי החשבון של חברתכם משנת \_\_\_\_\_.
- ב. הדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים של חברתכם ליום \_\_\_\_\_ (או לחילופין ליום \_\_\_\_\_ וליום \_\_\_\_\_) (1) בוקרו/נסקרו (בהתאמה) על ידי משרדנו.
- ג. בהתאם לדוחות הכספיים האמורים המבוקרים/סקורים ליום \_\_\_\_\_ המחזור הכספי המצטבר של חברתכם בשנים 2009-2011 הנו: \_\_\_\_\_.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_  
רואי חשבון

הערות:

- יודפס על נייר לוגו של משרד הרו"ח.
- יש לציין תאריכים בהתאם לנדרש במסמכי המכרז.





**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

**נספח ו'**

**הצהרה בדבר יכולת תפעולית והצוות המוצע על ידי המציע**

שם המציע: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

הרינו הח"מ (המציע) מתכבדים להצהיר כדלקמן:

1. ברשות המציע \_\_\_\_\_ צוותים אותם מתחייב הקבלן להעמיד לרשות מי גבעתיים בו זמנית.
2. הכשרתם המקצועית וניסיונם של עובדי המציע שיועסקו על ידו בביצוע העבודות בכלל, ושל ממונה הבטיחות ומנהלי העבודה בפרט הנם כדלקמן:

---



---



---



---

3. המציע מתחייב כי בכל צוות עבודה יועסק לפחות עובד אחד בעל אישור הסמכה אשר עבר קורס מאושר ע"י משרד העבודה בנושא עבודה בגובה ובחלל מוקף.
4. המציע מתחייב כי הוא מעסיק עובדים בעלי אישור הסמכה של עובד/ים אחראים להסדרת בטיחות תנועה באתרי סלילה אשר עברו קורס מאושר ע"י משרד העבודה או ע"י משרד התעשייה.
5. מספר הביוביות העונות לתנאי סף 2.3 אשר ברשות המציע (או ברשות קבלן משנה מטעמו) אשר יועמדו לרשות התאגיד: \_\_\_\_\_
6. מספר המחפרונים העונים לתנאי סף 2.4 אשר ברשות המציע (או ברשות קבלן משנה מטעמו) אשר יועמדו לרשות התאגיד: \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת של המציע:

\_\_\_\_\_

**אישור עו"ד בעל רישיון עריכת דין בישראל**

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_ מרחוב \_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע/הו לפני מר/גב' \_\_\_\_\_, שזיהה/תה/ו עצמו/ה/ם לפי תעודת זהות מס' \_\_\_\_\_ / המוכר/ת/ים לי אישית, וחתם/מה/ו על ההצעה לעיל לאחר שהסברתי להם את משמעותה המשפטית של חתימתם.

כן אני מאשר כי החותמים הנם מורשי חתימה של המציע וכי חתימתם מחייבת את המציע בהתאם להצעה זו ולמסמכי המכרז.

שם עורך הדין	כתובת	מס' רישיון	חתימה
_____	_____	_____	_____
חתימות המציע	חותמת המציע		



מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים

נספח ז'

**הסכם למתן שירותים**

שנערך ונחתם בגבעתיים ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ בשנת 2012

בין: מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ  
 מרח' כורזין 1 גבעתיים  
 (להלן - "המזמין" או "החברה")

מצד אחד

לבין: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(להלן - "הקבלן")

מצד שני

**הואיל:** והחברה פרסמה מכרז פומבי 04/2012 לביצוע תחזוקה שוטפת, חידוש צנרת, אחזקת שבר (תיקונים) וחיבורי ביוב ברשת הביוב העירונית בגבעתיים (להלן: "המכרז");

**והואיל:** והקבלן, אחרי עיון ובחינה זהירה של ההסכם, על כל נספחיו, ושל שאר מסמכי המכרז, הגיש לחברה הצעה, לביצוע ומילוי כל האמור במכרז, בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז;

**והואיל:** וועדת המכרזים המליצה על קבלת הצעתו של הקבלן והחברה קיבלה את ההצעה כדין;

**והואיל:** והקבלן זכה במכרז האמור;

**והואיל:** והצדדים מעוניינים לעגן את מחויבויותיהם וזכויותיהם ההדדיות;

**אי לכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:**

**1. מבוא**

1.1. המבוא להסכם זה ונספחיו המפורטים להלן, מהווים חלק בלתי נפרד הימנו, ויש לקראם כאחד עם ההסכם:

**נספח 1'** - אישור ביטוחי הקבלן

**נספח 2'** - נוסח ערבבויות

**נספח 3'** - נוסח בטיחות

**נספח 4'** - חוברת ב' - מחירון ומפרט כללי מיוחד על כל מסמכיו

1.2. בנוסף לנספחים המצורפים להסכם זה, כמפורט בס"ק 1.1 לעיל, יבצע הקבלן את העבודה בהתאם למפרט הכללי לעבודות בנין בהוצאת משרד הביטחון, משרד הבינוי והשיכון



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

ומע"צ (להלן: "המפרט הבין משרדי") במהדורתו האחרונה והמעודכנת ובהתאם לתקנים, הוראות היצרנים לחומרים השונים, דרישות הרשויות השונות (משרד הבריאות, המשרד לאיכות הסביבה, המוסד לבטיחות ולגהות) וכו'.

1.3. כותרות הסעיפים נועדו לשם הנוחות בלבד ולא תשמשנה לצורכי פרשנות ההסכם.

**2. הגדרות**

2.1. בהסכם זה תהיה למונחים הבאים המשמעות המוגדרת בצידם:

- "החברה" - מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ
- "המכרז" - מכרז פומבי לביצוע תחזוקה שוטפת, חידוש צנרת, אחזקת שבר (תיקונים) וחיבורי ביוב ברשת הביוב העירונית בגבעתיים.
- "המנהל" - מנכ"ל החברה, לרבות כל אדם שהוסמך על ידם לצורך הסכם זה, כולו או מקצתו.
- "המהנדס"/"הממונה" - מהנדס החברה או מי מטעמו כנציג הנדסי של החברה.
- "המפקח" - אדם או תאגיד המתמנה בכתב, מזמן לזמן, ע"י המנהל, לפקח על ביצוע הפרויקט או כל חלק ממנו.
- "העבודות" - עבודות תחזוקה שוטפת, חידוש צנרת, אחזקת שבר (תיקונים) וחיבורי ביוב ברשת הביוב העירונית, לרבות כל, העבודות, הפעולות, התחייבויות והמחויבויות שעל הקבלן לבצע על פי האמור במסמכי המכרז/חווזה זה, על נספחיהם, בין אם הם מפורשים ובין אם לאו.
- "הקבלן" - המציע שזכה במכרז, לרבות נציגיו של הקבלן (כולל קבלני המשנה מטעמו), עובדיו, שלוחיו, יורשיו ומורשיו המוסמכים, יועצים ומתכננים מקצועיים, ולרבות כל קבלן/ני משנה בשמו או בשבילו הפועל, ובלבד שאושרו על ידי החברה מראש ובכתב.
- "ציוד הקבלן" - כל מכונה, מכשיר, התקן, מתקן זמני או כל דבר אחר הדרוש לביצוע העבודות, אך שאינו נשאר או מיועד להישאר חלק מהמבנה או הציוד.
- "מסמכי החווזה" - כל מסמכי המכרז, על כל נספחיהם, בין שצורפו ובין שלא צורפו, לרבות מפרטים, שרטוטים, תוכניות, הודעות לקבלנים, מסמכי הבהרות, וכן הצעת הקבלן, על כל נספחיה, וכן כל מסמך מכל מין ו/או סוג שהוא שיצורף לחווזה בעתיד.



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

**"הודעות למציעים ומסמכי ההבהרות"** - מסמך שהוצא לפני הגשת ההצעות, בין ביוזמת החברה, בין על פי דרישת הרשויות המוסמכות ובין בעקבות שאלות הבהרה של המשתתפים במכרז, אשר מבהיר ו/או משנה ו/או מתקן את מסמכי המכרז.

**"שכר החוזה"** - הסכום הנקוב בהצעתו של הקבלן כתמורה לביצוע העבודות לרבות כל תוספת שתתווסף לסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה ולהוציא כל הפחתה שתופחת מהסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה.

**"חוק הפרשנות, התשמ"א-1981"** - יחול על החוזה, כאשר לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בחוק הנ"ל.

לצורך פרשנות חוזה זה, לא יובא בחשבון הכלל של "פרשנות כנגד המנסח", ולפיכך אין לראות בעובדה כי מסמכי המכרז/חוזה הוכנו על ידי החברה ככלי עזר כלשהו בפרשנותם. כמו כן, כותרות הסעיפים ו/או סעיפי המשנה בחוזה זה נועדו אך ורק לנוחיות בלבד ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות החוזה.

**3. מהות ההסכם**

**3.1 הקבלן יבצע את העבודות הבאות :**

- 3.1.1 תחזוקה שוטפת של רשת הביוב העירונית של מי גבעתיים וכן חיבורי ביוב של מערכות סמוכות לרשת הנ"ל.
- 3.1.2 פתיחת סתימות ביוב וטיפול בנזקים הנובעים מכך על פי קריאת הממונה, בא כוחו או המוקד התפעולי.
- 3.1.3 שטיפת קווי ביוב ומתקנים במערכות אלה על פי קריאת הממונה, בא כוחו או המוקד התפעולי.
- 3.1.4 עבודות שרות הנדרשות לתחזוקה שוטפת של מערכת הביוב, כגון: גילוי שוחות, איתור מטרדים מיוחדים, שאיבות, בדיקות נזילות השפכים ואיתור מקורן, וכו'.
- 3.1.5 צילום קווי ביוב על פי קריאת הממונה או בא כוחו.
- 3.1.6 ביצוע בדיקות שונות בתחום מערכות הביוב של מי גבעתיים וחיבורים אליהן.
- 3.1.7 איתור תשתיות תת קרקעיות על פי קריאת הממונה או בא כוחו.
- 3.1.8 חידוש צנרת באמצעות התקנת צינור חדש בתוך צינור קיים (חידוש באמצעות CIPP או ש"ע) על פי קריאת הממונה או בא כוחו.
- 3.1.9 חידוש ואיטום תאי ביקורת בשיטת ציפוי דופנות הפנימיים של תאים ע"י חומרים פולימריים/אפוקסיים על פי קריאת הממונה או בא כוחו



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

- 3.1.10 שימוש בחומרים וציוד מיוחדים המתאימים לביצוע משימות אחזקה שונות, עפ"י הסכמת הממונה בכתב.
- 3.1.11 אחזקת שבר.
- 3.1.12 אחזקה מונעת.
- 3.1.13 ביצוע עבודות יזומות.
- 3.1.14 החלפה של קווי ביוב עד לאורך של 100 מטר בכל מקטע.
- 3.1.15 כל העבודות הנלוות, ואלו המפורטות במפרט הכללי המיוחד על נספחיו (חוברת ב'), וביתר נספחי ההסכם.
- 3.2 העבודה תכלול את המטלות והמרכיבים המפורטים במפרט הכללי המיוחד על נספחיו והיא תבוצע בהתאם לתוכנם של אלו ולעדכונים ולשינויים, מאת המנהל, ככל שיהיו במהלך העבודה.
- 3.3 העבודות, כאמור בס"ק 3.1 תבוצענה בתיאום מלא ותוך שיתוף פעולה עם נציגי החברה.
- 3.4 העבודות כאמור בס"ק 3.1 תבוצענה בכפוף לכל תקן, לחוק ולתקנות החשמל, לחוק המים, לחוק ולתקנות הבטיחות והגהות, ולכל דין, וכן בכפוף למפרט הבין משרדי והמפרט הכללי המיוחד על נספחיו. יודגש בזאת כי החברה תקבע עבור הקבלן סדרי עדיפויות לביצוע העבודה.
- 3.5 אם מצא הקבלן סתירה בין מסמכי המכרז וההסכם לבין עצמם – יפנה בכתב לחברה ויקבל הוראות/ הבהרות בנוגע לעדיפות המסמכים.

**4. הצהרות והתחייבויות הקבלן**

- 4.1 הקבלן מצהיר בזה, כי הוא קבלן רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969 בהתאם לסיווגים ולענפים הנדרשים לשם ביצוע העבודות נשוא הסכם זה.
- 4.2 כי הוא בעל ידע, ניסיון, מומחיות ומיומנות הדרושים לשם ביצוע העבודות נשוא הסכם זה בהיקף, ברמה, בשיטה, באופן ובאיכות הקבועים בהסכם זה.
- 4.3 כי בדק את כל הבדיקות הנחוצות לצורך הגשת הצעתו ויכולתו לעמוד בכל התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, לרבות סיור ברחבי העיר, למידת מיקומם של הדרכים והעזרים שבשטח והיכרות עם תנאי העבודה הספציפיים בעיר והוא מוותר בזאת על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מכל סוג שהוא כלפי התאגיד בקשר עם כך.
- 4.4 כי הוא מעסיק ו/או כי יש בידו להשיג ולהעסיק את כוח האדם הנדרש על פי תנאי הסף והמפרט הכללי המיוחד, ואשר הוצע על ידו בהצעתו, בהכשרה, ברמה האישית ובכמות הדרושים לשם ביצוע העבודות בהיקף, ברמה, בשיטה, בתנאים ובאופן הקבועים בהסכם זה.
- 4.5 כי ידאג להעביר לעובדיו ו/או לעובדים מטעמו הכשרה מלאה בנושא בטיחות וגהות ולא יעסיק עובדים, אשר לא עברו הכשרה מתאימה.
- 4.6 כי בבעלותו הכלים, הרכבים והאמצעים הדרושים לשם ביצוע העבודות בהיקף ובכמויות הנדרשות על פי הסכם זה על כלל נספחיו, לרבות המפרט הכללי המיוחד.



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

- 4.7 כי ברשותו נמצאים האמצעים, הציוד והחומרים הנזכרים במפרט הכללי המיוחד על נספחיו להסכם זה, כחלק בלתי נפרד הימנו, בהיקפים ובכמויות הנדרשים בנספח זה.
- 4.8 כי במועד חתימת הסכם זה יש בידיו את האישורים כדלקמן, כי במהלך כל תקופת הסכם זה ו/או התקופה המוארכת, לפי העניין, ידאג כי יהיו בידיו אישורים אלו תקפים, וכי הוא יציגם מפעם לפעם בפני התאגיד לפי דרישתו:
- 4.8.1 אישור בדבר ניהול ספרים כדין לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), תשל"ו – 1976.
- 4.8.2 אישור עוסק מורשה מטעם שלטונות מע"מ.
- 4.8.3 אישור מהמוסד לביטוח לאומי או מרואה חשבון, כי הקבלן מפריש נכויים ותשלומים כדין עבור עובדיו להבטחת זכויותיהם הסוציאליות, בהתאם להוראות הדין.
- 4.9 כי לא הורשע בעבר על ידי בית משפט ו/או לא הוגש נגדו ו/או נגד מנהל ממנהליו ו/או נגד עובד מעובדיו ו/או נגד כל מי שפועל ו/או יפעל מטעמו, במישרין ו/או בעקיפין, בביצוע עבודות עפ"י הסכם זה, כתב אישום לבית המשפט בגין עבירה שיש עמה קלון.
- 4.10 כי יפעל בכפוף להוראות כל דין במילוי כל התחייבויותיו על פי הסכם זה, לרבות כללי משרד התחבורה ו/או המשרד לבטיחות וגהות ויפעל על חשבונו לקבלת כל האישורים וההיתרים הנדרשים לצורך ביצוע העבודות עפ"י הסכם זה כנדרש עפ"י כל דין.
- 4.11 כי למיטב ידיעתו לא הורשע בעבר על ידי בית משפט ו/או לא הוגש נגדו ו/או נגד מנהל ממנהליו כתב תביעה בגין עבירה לפי חוק עובדים זרים, תשנ"א – 1991 בשנה שקדמה למועד חתימת הסכם זה.
- 4.12 כי אין בחתימתו על הסכם זה ובביצועו משום הפרה כלשהי בדרך של מעשה ו/או מחדל, של כל הסכם אשר הקבלן מהווה צד לו ו/או של כל דין אשר הקבלן מחויב ו/או כפוף לו.
- 4.13 הקבלן מצהיר, מתחייב ומסכים להגיש את כל המסמכים, הרישומים והטפסים ולנקוט בכל הפעולות הנדרשות לפי הדין החל.
- 4.14 הקבלן מצהיר, מתחייב ומסכים, כי הוא יקיים את כל הוראות הדין החלות ביחס למתן הודעות, קבלת רישיונות ותשלום מסים ואגרות.
- 4.15 כי ידוע לו, כי התאגיד רואה בשירות המוענק על ידי הקבלן לתאגיד על פי הסכם זה שירות מרכזי וחשוב לתושבי גבעתיים, וכי יש לתאגיד עניין מובהק להבטיח, כי ביצוע העבודות יעשה ע"י הקבלן ברמה מעולה, במהירות המירבית בהתחשב בנסיבות בשטח, ותוך גרימת מטרדים מינימאליים ככל הניתן לציבור.
- 4.16 כי יבצע את כל התחייבויותיו במקצוענות ובמימונות נאותה, בקפדנות וביעילות, הכל לשביעות רצונו המלאה של התאגיד.
- 4.17 הקבלן מצהיר, מתחייב ומסכים, כי ישלם כל תשלום ו/או קנס ו/או עיצום כספי שיוטל על התאגיד מידי העירייה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם בר-סמכא כלפי התאגיד, לרבות המשרד להגנת הסביבה, בגין כל מעשה ו/או מחדל רשלני של הקבלן, בביצוע העבודות עפ"י הסכם זה ו/או אי ביצוען בהתאם לאופן ולסטנדרטים הנדרשים בהתאם להסכם זה ו/או ע"י



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחימוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

רשויות הפיקוח המוסמכות לרבות לרבות המשטרה, משרד התחבורה בית המשפט, רשויות איכות הסביבה, משרד הבריאות וכל רשות סטטוטורית אחרת וכן לרבות בגין עיכוב ו/או איחור בביצוע העבודה.

**5. סמכויות המהנדס**

- 5.1 סמכות שנתייחדה או פעולה שרשאי או חייב המפקח לעשותה על פי חוזה זה, אינן גורעות מזכויותיהם של המהנדס או ב"כ להשתמש באותה הסמכות או לעשות אותה פעולה.
- 5.2 סמכות שנתייחדה או פעולה שרשאי או חייב ב"כ המהנדס לעשותה לפי חוזה זה, אינן גורעות מזכויותיו של המהנדס להשתמש באותה הסמכות או לעשות את אותה הפעולה.

**6. תפקידיו וסמכויותיו של המפקח - ניהול יומן**

- 6.1 המפקח רשאי לבדוק את העבודה ולהשגיח על ביצועה וכן לבדוק את טיב החומרים שמשתמשים בהם וטיב המלאכה שנעשית ע"י הקבלן בביצוע העבודה. כן רשאי הוא לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את החוזה, את הוראות המהנדס ואת הוראותיו הוא.
- 6.2 הקבלן ינהל יומן עבודה (להלן: "היומן"), שבו ירשמו מדי יום ביומו פרטים המשקפים לדעתו את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודה.
- 6.3 היומן ייחתם על ידי המפקח והעתק חתום מהרישומים יימסר לקבלן או לבא כוחו המוסמך אשר רשאי להסתייג מכל פרט מהפרטים הרשומים בו, תוך 7 ימים ממסירת ההעתק כאמור, על ידי מסירת הודעה בכתב למפקח. דבר הסתייגותו של הקבלן יירשם ביומן.
- 6.4 הקבלן רשאי לרשום ביומן את הערותיו בקשר לביצוע העבודה, אולם רישומים אלה לא יחייבו את המזמין.
- 6.5 לא הודיעו הצדדים או באי-כוחם המוסמכים על הסתייגות כאמור, רואים אותם כאילו אישרו נכונות הפרטים הרשומים ביומן.
- 6.6 רישומים ביומן, פרט לאלה שהקבלן הסתייג ישמשו כראיה בין הצדדים על העובדות הכלולות בהם, אולם לא ישמשו כשלעצמם עילה לדרישת כל תשלום על פי החוזה.

**7. איסור הסבת החוזה**

- 7.1 אין הקבלן רשאי להסב לאחר, לרבות לכל קבלן משנה, את החוזה או כל חלק ממנו וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי החוזה, אלא בהסכמת המזמין מראש בכתב.
- 7.2 במידה והקבלן הינו תאגיד, הוא מתחייב בזאת, כי לאחר מועד חתימת חוזה זה על ידו הוא לא יעביר מניות בתאגיד ו/או לא יצרף אליו בעלי מניות חדשים אשר יחזיקו במניות שמקנות זכות ליותר מ-25% מהדיבידנדים או מזכויות ההצבעה באסיפות בעלי המניות, או המקנות זכות למנות רבע או יותר מהדירקטורים בתאגיד, אלא אם קיבל הקבלן הסכמת החברה לכך מראש ובכתב.



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

**8. העסקת קבלני משנה**

- 8.1 הקבלן אינו רשאי להעסיק קבלן משנה ו/או קבלני משנה לצורך ביצוע העבודות, אלא אם התקבל אישור מראש ובכתב מאת החברה. העסקת קבלן משנה מותנית בעמידת קבלן המשנה בתנאי סף שנקבעו במסגרת מסמכי המכרז, והיא תתאפשר רק לאחר שהקבלן יקבל את אישור החברה מראש ובכתב לגבי העסקת קבלן/קבלני המשנה, ולגבי זהות קבלן/קבלני המשנה המוצע על ידו.
- 8.2 נתנה החברה את הסכמתה במפורש בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה פוטרת את הקבלן מאחריותו ומהתחייבויותיו לפי החוזה, והקבלן ישא באחריות מלאה לכל מעשה או אי-מעשה של כל מבצעי העבודה, באי כוחם ועובדיהם.
- 8.3 החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, וזאת על פי שיקול דעתה בלבד, לאשר לקבלן להחליף קבלן משנה, וזאת על פי בקשה מפורטת בכתב, שתכלול את פירוט הסיבות להחלפה, ואת כל הפרטים הנחוצים לגבי קבלן המשנה המחליף.

**9. היקף החוזה**

- 9.1 הוראות החוזה חלות על ביצוע העבודה לרבות המצאת כוח-אדם, החומרים, הכלים, הציוד, המכונות וכל דבר אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לשם כך.
- 9.2 החברה שומרת לעצמה את הזכות להזמין מהקבלן עבודות או פעולות נוספות אשר יתברר כי יש לדעת החברה צורך לבצעם בהקשר לביצוע העבודה נשוא חוזה זה, אם נוכח דחיפות ביצוע אותן עבודות ואם מכל טעם אחר.
- 9.3 התמורה הנוספת תיקבע על פי המנגנון הקבוע במפרט הכללי המיוחד.
- 9.4 החברה תהא רשאית לבצע עבודות נוספות באמצעות קבלן אחר, וזאת על פי שיקול דעתה הבלעדי.

**10. סתירות במסמכים, הוראות מילואים וסדרי עדיפויות בין המסמכים**

- 10.1 בכל מקרה של סתירה בין הוראה מהוראות תנאים אלה לבין הוראה במסמך אחר מהמסמכים המהווים את החוזה או המכרז שמכוחו נחתם הסכם זה, תגבר ההוראה הבאה להוסיף על זכויות המזמין, לפי שיקול דעת המזמין.
- 10.2 גילה הקבלן סתירה בין הוראה אחת מהוראות החוזה למשנה או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או כל חלק ממנו, או שמסר המפקח הודעה לקבלן שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את החוזה - יפנה הקבלן בכתב למנהל והמנהל ייתן הוראות בכתב, לרבות תכניות לפי הצורך - בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו.
- 10.3 רשאי המנהל, וכן המפקח, להמציא לקבלן מזמן לזמן, תוך ביצוע העבודה, הוראות - לרבות תכניות לפי הצורך - לביצוע העבודה.
- 10.4 סדר העדיפויות בין מסמכי החוזה/מכרז (לצורך ביצוע העבודה) הינו כדלקמן:  
- דרישות הדין והרשויות המוסמכות.





**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

- הוראות החוזה, כולל תנאי המכרז והמפרט הכללי המיוחד.
- תוכניות לביצוע.
- הצעת הקבלן.

10.5 בנוסף לאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה זו משמעות בין המסמכים הטכניים לבין עצמם, יכריע המהנדס לפי שיקול דעתו בשאלת העדיפות והקבלן ינהג לפי הוראותיו.

**11. אספקת תכניות**

11.1 החברה תספק לקבלן את התוכניות בהתאם לרשימת התוכניות המצורפת למפרט הכללי המיוחד.

11.2 התוכניות וכל המסמכים האחרים בקשר להן, הם רכושה וקניינה הבלעדי של החברה ואסור לקבלן להעתיקם או להשתמש בהם, כולם או מקצתם, אלא למטרת החוזה בלבד. החברה תספק לקבלן לצורך ביצוע העבודה העתיקים מהתוכניות במספר הדרוש כראות עיניו של המהנדס או ב"כ. עם גמר ביצוע העבודה, על הקבלן להחזיר לחברה את כל התוכניות לרבות כל ההעתיקים והמסמכים האחרים בקשר להן שברשותו.

11.3 הקבלן יודיע למפקח על התוכניות, תוכניות העבודה, וההוראות הדרושות, או שיידרשו, לביצוע העבודה בזמן ובאופן שהדבר לא יפריע למהלך התקין של ביצוע העבודה ולא יגרום לאיחור או עיכוב בגמר העבודה והשלמתה.

11.4 העתיקים מכל מסמך, המהווה חלק מהחוזה, יוחזק על ידי הקבלן במקום העבודה, והמהנדס או ב"כ, המפקח וכל אדם שהורשה על ידיהם בכתב לתכלית זו, יהיה רשאי לבדוק ולהשתמש בהם בכל שעה מתקבלת על הדעת.

**12. ביצוע העבודות לשביעות רצון המנהל והמפקח**

הקבלן יבצע את העבודה בהתאם לחוזה, לשביעות רצונם המוחלטת של המנהל, המהנדס והמפקח וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיו של המנהל, של המהנדס, ושל המפקח, בין שהן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בחוזה.

**13. ויתור על הודעה נוטריונית והודעות**

13.1 שני הצדדים מוותרים בזאת על הצורך בשליחת התראות או הודעות נוטריוניות ועצם הפרת החוזה או אי קיומו או אי קיום כל תנאי הימנו ישמשו במקום התראה או הודעה כזאת.

13.2 כל הודעה שצד אחד צריך לתת לצד שני לפי חוזה זה, תינתן במכתב רשום לפי הכתובת של הצד השני המפורטת בחוזה, או תימסר במשרדו של הצד השני. הודעה שנשלחה בדואר רשום, דינה כדין הודעה שנמסרה ביד, כעבור 48 שעות מזמן מסירתה בדואר.



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

**14. תאור האתר לביצוע העבודות**

- 14.1 העבודות מתבצעות ברחבי העיר גבעתיים (להלן: "האתר").
- 14.2 הקבלן מצהיר כי הוא ראה ובדק את האתר המיועד לביצוע העבודות וסביבתו, לרבות מצבו הפיסי והמשפטי, וכן, כי הוא בדק את מצב ותנאי הקרקע והתשתיות הקיימות באתר, ומצא אותם מתאימים לצרכיו ולמטרותיו.
- 14.3 מובהר בזאת למען הסר ספק, כי לקבלן אין ולא תהיינה זכויות קנייניות כלשהן באתר לרבות זכויות מכוח חוק הגנת הדייר-1972 ו/או כל חוק אחר שיבוא במקומו. מעמדו של הקבלן יהיה כשל ברשות בלבד, וכל עוד רשות זו ניתנת על ידי החברה.
- 14.4 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מובהר בזאת, כי עם העמדת האתר לרשות הקבלן, הופך זה להיות האחראי הבלעדי לכל מעשה ומחדל בשטח האתר.
- 14.5 במידה ויידרש הקבלן במהלך עבודתו לשטח התארגנות וזאת על פי קביעת המהנדס, על הקבלן לתאם את קבלת שטח ההתארגנות מול גורמי העירייה השונים כולל ביצוע התאומים הנדרשים בגין זאת. ללא שטח התארגנות לא ניתן יהיה להתחיל בעבודה אלא אם התקבלה הוראה אחרת בכתב ע"י המהנדס. בסיום העבודה עליו להחזיר שטח זה לידי בעליו נקי וללא כל מפגעים. הקבלן מתחייב לפנות את שטח ההתארגנות תוך 10 ימים מקבלה ראשונית של העבודה או על פי הוראת המפקח. למען הסר כל ספק כל העלויות הכרוכות בשטח ההתארגנות כלולות במחירי היחידה שבכתב הכמויות ואין הקבלן רשאי לקבל כל תמורה נוספת בגין.

**15. בדיקות מוקדמות**

- 15.1 הקבלן מאשר כי ערך לפני הגשת הצעתו למכרז, בדיקות של האתר וסביבתו, את דרכי הגישה לאתר, את מיקומן של מערכות תשתית האתר והחיבורים אליהן, ואת כל יתר הגורמים והנסיבות העשויים להשפיע על ביצוע התחייבויותיו על פי המכרז ו/או החוזה.
- 15.2 הקבלן מצהיר, כי ידוע לו מיקומו של האתר. על הקבלן לנקוט בכל האמצעים לשמירה על האתר ביום ובלילה וחלה עליו האחריות לכל פגיעה ברכוש ובנפש. לא תוכר שום תביעה בגין הפרעות, פגיעות, התנגדויות הן כספיות והן להארכת לוח הזמנים שנקבע במכרז.
- 15.3 הקבלן מצהיר, כי הביא בחשבון שהעבודות תבוצענה בסמוך למתקנים קיימים ו/או בהקמה, וכן בשטחים ו/או בסמוך לשטחים בהם קיימים תשתיות מים וביוב, צנרת, תאי ביקורת, שוחות, תשתיות ביוב, ניקוז, כבלים, חשמל וטלפון, וכן מערכות ומתקנים נוספים, הן מעל הקרקע והן מתחתיה.
- 15.4 לא תוכר כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מאי לימוד ו/או מהערכה בלתי נכונה של כל האמור לעיל על ידי הקבלן.



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחיידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

**16. תאור העבודה**

- 16.1 העבודות נשוא הסכם זה הן אחזקה שוטפת של רשתות הביוב הציבוריות של מי גבעתיים וכן חיבורי ביוב של מערכות סמוכות לרשתות הנ"ל.
- 16.2 פירוט מדויק ומפורט כל העבודות נשוא הסכם זה מופיע במפרט הכללי המיוחד, ובכל מצב של סתירה בין הוראת המפרט הכללי המיוחד, להוראת הסכם זה בכל הנוגע לביצוע העבודות, יגבר האמור בהוראות המפרט הכללי המיוחד.
- 16.3 לשם ביצוע העבודות מתחייב הקבלן להצטייד בציוד המפורט במפרט הכללי המיוחד.
- 16.4 הקבלן מתחייב לדאוג לקבל את כל ההיתרים ו/או האישורים הנדרשים לשם ביצוע העבודות עפ"י הסכם זה, לרבות אישורי העירייה, המשטרה וכל רשות סטטוטורית אחרת כנדרש עפ"י כל דין.
- 16.5 הקבלן מתחייב להחזיק צוות עובדים קבוע כמפורט על ידו בהצעתו, בהתאם לדרישות תנאי הסף והמפרט הכללי המיוחד. בשעות שמחוץ לשעות הפעילות הרגילות, כולל לילות וימי מנוחה, יחזיק הקבלן תורנים בהתאם לדרישות המפרט הכללי המיוחד.
- 16.6 מובהר בזאת למען הסר כל ספק, כי הקבלן אינו רשאי בשום מקרה לדחות את ביצוע העבודה למועד אחר אלא אם קיבל את אישור המנהל מראש ובכתב.
- 16.7 הקבלן ינהל יומן בו ירשום את העבודות לביצוע ומועד ביצוען בפועל.
- 16.8 הקבלן מתחייב כי יעמוד לרשות התאגיד ויהיה ערוך לספק שירותים גם בשעת חירום (מלחמה, רעידת אדמה וכיו"ב) וכי לצורך כך ידאג לרתק עובדים וכן להחזיק ולספק את הכלים והאביזרים הנדרשים, והכל כמפורט בסעיף 0111 במפרט הכללי המיוחד המצורף בחוברת ב'. העובדים אשר ירותקו מטעם הקבלן יחשבו כחלק ממצבת כוח האדם של התאגיד בעיתות חירום ולשם כך יציג הקבלן במועד חתימת הסכם זה ובכל מועד אחר בהתאם לדרישת המנהל, רשימת עובדים, לרבות מס' ת.ז, וכן רשימת כלי רכב ומספריהם, העומדים לרשות התאגיד בשוטף ובעיתות חירום לצורך ריתוק.

**17. אופן ביצוע העבודות**

**17.1 עבודה רגילה**

- 17.1.1 עבודה רגילה- בתחילת כל יום עבודה יקבל הקבלן בכתב ממהנדס מי גבעתיים, הזמנת אחזקה/פקודת עבודה בכתב לביצוע עבודות יזומות הנדרשות.
- 17.1.2 על הקבלן לבצע כל עבודה שקיבל באותו יום עבודה וזאת בשעות העבודה הרגילות עפ"י הזמנת אחזקה/פקודת העבודה שקיבל מהמהנדס.
- 17.1.3 עבודה שלא הסתיימה תימשך אף מעבר לשעות העבודה הרגילות.

**17.2 עבודה דחופה**

- 17.2.1 עבודה דחופה- פקודת עבודה לביצוע עבודה דחופה תימסר טלפונית לקבלן. על הקבלן להתחיל בביצוע העבודה תוך שעה ממועד מסירת ההודעה.
- 17.2.2 על הקבלן לדאוג לקבלת הזמנת אחזקה/פקודת עבודה בכתב למחרת האירוע.



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

**17.3 עבודה בשבת-**

17.3.1 על הקבלן לדאוג לעובדים לביצוע עבודות בשבתות וחגים, כמפורט במפרט הכללי המיוחד.

**18. סימון**

- 18.1 הקבלן חייב לפני שיתחיל בצוע העבודה, לבדוק את סימני המדידה הדרושים לבצוע העבודה ולוודא את נכונותם ואת דיוקם. הקבלן יהיה אחראי לנכונותם של סימני המדידה ולדיוקם. נמצאו שגיאה או אי דיוק בסימונו של אחד הסימנים – אף אם נבדקו ע"י הממונה או המפקח – יהא הקבלן חייב לתקן זאת, או את חלקי העבודה שנעשו מתוך אי דיוק או שגיאה כאמור, על חשבונו של הקבלן והוצאותיו, כדי הנחת דעתו של הממונה.
- 18.2 הקבלן יהא אחראי לאספקתם ולהחזקתם התקינה והמדויקת של כל יתדות הסימון והסימונים האחרים, שנקבעו לצורך ביצוע העבודה ובמקרים של סילוקם ממקומם, פגיעה בהם או שינוי בהם, יחדשם הקבלן או יחזירם למצב הקודם על חשבונו והוצאותיו.
- 18.3 כן יישא הקבלן באחריות מלאה לשגיאות ולתקלות בביצוע העבודה שתיגרמנה ע"י סילוק הסימונים האמורים, קלקולם, שינויים או פגיעה בהם.
- 18.4 על הקבלן לתאם ולקבל אישורים לעבודה מכל הגורמים הרלוונטיים לביצוע העבודה, בעלי תשתיות בתחום העבודות או בסמוך אליו לרבות מחלקות ברשויות המקומיות, משטרת ישראל, חברת חשמל, בזק, כבלים מסוגיהם, קצא"א, אגוד ערים דן וכו'.
- 18.5 על הקבלן להפיץ לדיירי הרחוב עלונים לפני תחילת העבודה. פרטי ההודעה יתאם הקבלן עם המפקח. הפצת עלונים 24 שעות לפני תחילת העבודה.

**19. קבלת העבודה**

- 19.1 הושלמה העבודה – יודיע על כך הקבלן למפקח בכתב, והמפקח יתחיל בבדיקת העבודה.
- 19.2 קבלת העבודה מתייחסת לכל הזמנת אחזקה/פקודת עבודה פרטנית ומחייבת את חתימת המפקח בטופס הזמנת אחזקה/פקודת העבודה המצ"ב כנספח 4.
- 19.3 ביומן העבודה יירשמו ע"י המפקח התיקונים וההשלמות אשר ידרשו, אם ידרשו, והתקופה אשר הוקצבה לקבלן לבצע את התיקונים והשלמות. נדרשו תיקונים והשלמות כאמור (להלן "התיקונים"), לא תחשב העבודה כמתקבלת ויקבע מועד חדש "לקבלת עבודה" כאמור.
- 19.4 קבלת עבודה כלשהי אינה משחררת את הקבלן מהתחייבויותיו לפי תנאי מסמכי החוזה.
- 19.5 למען הסר ספק מובהר בזה כי תקופת ביצוע התיקונים נכללת בתקופת הביצוע של העבודה לפי החוזה, ולא תינתן לקבלן ארכה כלשהי של תקופת הביצוע בשל הצורך בתיקונים וביצועם.
- 19.6 תאריך קבלת העבודה על פי סעיף זה יחשב תאריך סיום העבודה ו/או מסירת העבודה ע"י הקבלן למי גבעתיים בכל מקום שאחד המונחים הנ"ל מופיע בחוזה זה.
- 19.7 אישר המפקח כי העבודה הושלמה לשביעות רצונו, או בכפוף לתיקונים, יהיה המפקח רשאי לאשר את התשלום לעבודה.



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחיידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

19.8 מי גבעתיים רשאית בכל עת לתפוס את העבודה. קבע הממונה כי הושלמה העבודה או הושלם חלק מסוים מהעבודה שעל הקבלן היה להשלים במועד מסוים, חייב הקבלן למסור למי גבעתיים לפי בקשתה את העבודה או אותו חלק מסוים מהעבודה כאמור, הכל לפי הענין, והקבלן אינו רשאי לעכב את מסירת העבודה או חלק מסוים מהעבודה, מחמת דרישות, טענות, או תביעות כלשהן שיש לו כלפי מי גבעתיים.

19.9 לא ביצע הקבלן את התיקונים תוך התקופה שנקבעה על ידי המפקח, תהיה מי גבעתיים רשאית לבצע את התיקונים בכוחות עצמה או בכל דרך שתמצא לנכון, על חשבון הקבלן. החברה תגבה הוצאות אלה, בתוספת 15% מהקבלן, בתמורה להוצאותיה ולהוצאותיה הכלליות, על ידי ניכוי משכר החוזה או בכל דרך אחרת.

19.10 קבלת העבודה או חלקה לאחר ביצוע התיקונים, אינו משחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי כל תנאי מתנאי החוזה.

19.11 קבע המפקח או הממונה כי הושלמה העבודה, או הושלם חלק מסוים ממנה שעל הקבלן היה להשלימו במועד מסוים, חייב הקבלן למסור למי גבעתיים את העבודה ו/או החלק המסוים ממנה, הכל לפי הענין. הקבלן אינו רשאי לעכב את מסירת העבודה או החלק ממנה מחמת דרישות, טענות או תביעות כל שהן שיש לו כלפי מי גבעתיים.

19.12 לאחר קבלת העבודה, חייב הקבלן להוציא מאתר העבודה את הציוד והמבנים העראיים ואת עודפי החומרים השייכים לו. שילמה מי גבעתיים בגין חומרים או מבנים אלה, יעשה בהם הקבלן כפי שתורה מי גבעתיים.

**20. אספקת מים**

הקבלן יתחבר למקור מים במקום שיקבע המפקח. הוצאות התחברות למקור המים (גם במקרים של מקור המים מרוחק מרשת המים של מי גבעתיים) והתשלום בגין צריכת המים יחולו על הקבלן.

**21. אספקת חשמל**

הקבלן חייב לספק את החשמל הדרוש לביצוע העבודה באמצעות חיבור ישיר למתקני חברת החשמל או באמצעות גנרטור בעל הספק מתאים לפי קביעת המפקח. כל ההוצאות הכרוכות באספקת החשמל וצריכתו יחולו על הקבלן וישולמו על ידו.

**22. תקופת ההתקשרות**

22.1 הקבלן יחל בביצוע עבודות התחזוקה בתאריך שנקבע לכך בצו התחלת עבודה, שיומצא לו כשהוא חתום ע"י המנהל, והוא יבצע לתקופה של שנה אחת.

22.2 לחברה שמורה האופציה להאריך את ההסכם לתקופה נוספת של ארבע (4) שנים, שנה בכל פעם, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

22.3 עד ליום תחילת העבודות הנקוב בצו התחלת העבודה, על הקבלן לבצע את כל התיאומים ולקבל את כל האישורים הדרושים עפ"י דין לשם ביצוע העבודה מן הרשויות השונות.



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחדוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבועתים**

- 22.4 למען הסר כל ספק כל עלות הקשורה בהשגת האישורים הינה על חשבון הקבלן וכלולה במחירי היחידה השונים המפורטים בכתב הכמויות.
- 22.5 לפי דרישת המפקח, ימציא לו הקבלן רשיונות ואישורים כאמור לפני תחילת ביצוע העבודה, וכן ימציא לו, לפי דרישתו של המפקח, כל אישור בכתב מאת כל רשות מוסמכת על התאמת העבודה לדרישות כל דין או להוראותיה של אותה רשות.

**23. הפסקת העבודה**

- 23.1 הקבלן יפסיק את ביצוע העבודה, כולה או מקצתה, לזמן מסוים או לצמיתות, לפי הוראה בכתב מאת המהנדס, בהתאם לתנאים ולתקופה שצוינו בהוראה, ולא יחדשה אלא אם ניתנה לו על ידי המהנדס הוראה בכתב על כך.
- 23.2 הופסק ביצוע העבודה, כולה או מקצתה, לפי סעיף קטן (1), ינקוט הקבלן באמצעים להבטחת העבודה ולהגנתה לפי הצורך, לשביעות רצונו של המפקח.
- 23.3 הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום פיצוי כלשהו בגין הפסקת עבודה לתקופה שאינה עולה על 60 יום רצופים.
- 23.4 הקבלן יהיה זכאי להחזר הוצאות שנגרמו לו כתוצאה מהפסקה זמנית של ביצוע העבודה לתקופה העולה על 60 ימים רצופים לפי הוראות המנהל, כאמור בסעיף קטן (1), ובלבד שהקבלן לא יהא רשאי לדרוש תשלום הוצאות כני"ל לאחר תום 60 יום מיום קבלת הוראות המפקח. שיעור ההוצאות ייקבע על ידי המנהל, לאחר שתיתן לקבלן הזדמנות להשמיע טענותיו.
- 23.5 נגרמה הפסקת העבודה, לדעת המנהל, באשמת הקבלן, תחולנה ההוצאות שנגרמו לקבלן תוך כדי מילוי הוראות המפקח לפי סעיף זה על הקבלן.
- 23.6 הופסק ביצוע העבודה כולה או חלקה, לצמיתות, אחרי שניתן על ידי החברה צו התחלת עבודה, והקבלן החל בביצוע העבודות למעשה, יהיה הקבלן זכאי לתשלום עבור העבודה שביצע בפועל ולפי המחיר שהוצע על דיו. ביצע הקבלן רק חלק מן העבודה הנקובה בסעיף למדידה הצעת המחיר - יהיה זכאי לתשלום חלק יחסי מן המחיר שנקב למדידה בהצעת המחיר.
- 23.7 נגרמה הפסקת ביצוע העבודה, כאמור לעיל באשמת הקבלן - לא יהיה הקבלן זכאי לתשלום כלשהו.
- 23.8 תשלום כאמור בס"ק 23.4 ישולם לקבלן תוך 60 יום מיום שבו ניתנה לקבלן הודעה בכתב כאמור לעיל.
- 23.9 תשלום כאמור יהווה סילוק סופי של כל תביעות הקבלן, ולקבלן לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות כלשהן כלפי החברה, כולל תביעות לפיצויים כתוצאה מהפסקת העבודה ותביעות לכיסוי הוצאות מיוחדות שנגרמו לו וכל תביעה אחרת כלשהי בקשר עם הפסקת העבודה וכתוצאה ממנה.
- 23.10 היה והופסקה העבודה כאמור בסעיף זה לעיל, לצמיתות, ובאשמת הקבלן, תהא החברה חופשית להתקשר עם כל קבלן אחר להמשך ביצוע העבודות, במלואן או בחלקן, אם בדרך של הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עבודה ואם בכל דרך אחרת, על פי שיקול דעתה הבלעדי של



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

החברה, והקבלן יהיה מנוע מלטעון כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה שהיא מהחברה בקשר עם הפסקת העבודה וההתקשרות עם קבלן אחר. הקבלן מוותר בזאת על כל תביעה, טענה או דרישה כאמור.

23.11 מובהר בזאת הוראות סעיף זה לא יחולו במקרה של כוח עליון.

23.12 לצורכי החוזה "כוח עליון" פירושו: קרבות הכרזת מצב חירום על ידי ממשלת ישראל החל על איזור העבודה, וכל פעולה אחרת אשר הוכרה על ידי החברה ככוח עליון, או אשר לדעת המפקח, לקבלן לא הייתה שליטה עליה והוא לא יכול היה למנעה ובלבד שתנאי מזג האוויר לרבות ימי גשם, שלג, רוח ו/או שירות מילואים ו/או מחסור בחומרים ו/או בכלים ו/או בציוד, שביתות ו/או השבתות וכיוצ"ב ו/או המצב הנוכחי במשק של העדר ו/או קשיים בהשגת עובדים לעבודות בניה מיהודה שומרון וחבל עזה ו/או מהומות בשטחי יהודה שומרון וחבל עזה ו/או מהומות בישראל ו/או ברשות הפלסטינית לרבות החרפת המצב האמור, לא יהוו ולא יחשבו כוח עליון ולא יזכו את הקבלן בארכה כלשהי לכל תקופת ביצוע העבודות.

**24. שינויים בהיקף העבודה**

24.1 הקבלן יבצע כל שינוי במתכונת העבודה, לרבות שינויים בעבודה לעומת הקבוע בתוכנית, שינוי בלוח הזמנים וכיו"ב כפי שידרש ע"י המהנדס.

24.2 מובהר ומוסכם כי אם ניתנה הוראת שינויים לפי סעיף קטן (1) בשל כך שהקבלן לא קיים הוראה מהוראות החוזה או התחייבות שנטל על עצמו לפיו, הרי אין במתן הוראת השינויים כדי לגרוע מכל זכות של החברה לפי החוזה או לפי כל דין.

24.3 המהנדס רשאי להורות, בכל עת שימצא לנכון, על עשיית שינויים בעבודה ובכל חלק ממנה, לרבות שינויים בצורתה של העבודה בכמותה, באופייה, בסגנונה, באיכותה, בממדיה וכיו"ב. הקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיו.

24.4 מבלי לגרוע מכלליותו של סעיף זה, רשאי המהנדס להורות על:

24.4.1 הגדלת הכמויות הנקובות ברשימת הכמויות או הקטנתן.

24.4.2 השמטת פריטים הנקובים ברשימת הכמויות.

24.4.3 שינוי האופי, הסוג והאיכות של הפריטים הנקובים ברשימת הכמויות.

24.4.4 שינוי גבהי המפלסים, המיתארים והממדים של העבודה ופרטיה.

24.4.5 תוספת פריטים מכל סוג שהוא הדרושים לביצוע העבודה.

24.5 הקבלן לא יעשה שינויים בעבודה, אלא אם כן קיבל תחילה הוראה על כך בכתב מאת המהנדס (להלן "פקודת שינויים").

24.6 הקבלן חייב תוך-כדי ביצוע העבודה לבדוק את האומדן ולדווח לבא-כוח המהנדס על אי דיוקים באומדן, אם יהיו כאלה.





**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

**25. טיב החומרים**

- 25.1 כל החומרים והציוד בהם יעשה הקבלן שימוש בעבודתו יהיו חדשים, מאיכות מעולה, מהסוגים כפי שנקבעו במפרט הכללי המיוחד ו/או ע"פ קביעת המנהל והמפקח ולשביעות רצונם המלאה.
- 25.2 הקבלן יגיש לאישורו של המפקח דוגמאות של כל החומרים והציוד קודם שייעשה בהם שימוש במסגרת העבודה. הוצאות הבדיקה לרבות בדיקה ע"י מכון התקנים ו/או מכונים אחרים מוסמכים עפ"י דין תחולנה על הקבלן. כל החומרים והציוד שיסופקו לצורך המשך העבודה יתאימו בדיוק לדוגמאות שאושרו.
- 25.3 מובהר ומוסכם בזה כי עובר להגשת הדוגמאות לאישור המפקח כאמור בסעיף 25.2 לעיל, ימציא הקבלן אישורים על תו תקן ישראלי ממכון התקנים הישראלי.
- 25.4 נוכח המפקח כי חומר כל שהוא שסופק ע"י הקבלן אינו מתאים לדוגמא שאושרה ו/או אינו תואם את הדרישות כקבוע בסעיף זה ירחיק הקבלן את החומר ממקום העבודה, תוך 24 שעות מקבלת הוראה מטעם המפקח לעשות כן. קביעתו של המפקח אינה ניתנת לערעור ועל הקבלן לבצע את ההוראות ללא דיחוי. סרב הקבלן לעשות כן, רשאי המפקח להרחיק את החומרים הפסולים בעצמו. עלות פעולתו זו של המפקח תהא על חשבונו של הקבלן.

**26. שילוט**

- 26.1 הקבלן נדרש לשלט בצורה ברורה את כל הרכבים, מחסומי הדרכים וציודים אחרים בהם משתמש הקבלן לביצוע העבודות. השילוט יציין את העובדה שהקבלן לתחזוקת מערכת הביוב פועל בשירות חב' "מי גבעתיים", לרווחת התושבים, ומביע צער על המטרד הזמני הנגרם עקב עבודת האחזקה.
- 26.2 הקבלן יציב בכל אחת מתחנות השאיבה לביוב שלטים המורים על תחנת השאיבה ועל הזהירות הנדרשת מעוברי האורח.
- 26.3 בכל מקרה נוסח השלטים וגודלם ייקבע בתיאום בין הקבלן לבין חב' "מי גבעתיים" וזאת מיום תחילת העבודה.
- 26.4 עפ"י החלטת המפקח, מתחייב הקבלן להעמיד שלטים ניידים ביום תחילת העבודה על ידי הקבלן באתרי העבודה עפ"י דרישת מי גבעתיים.
- 26.5 השלטים יהיו מחומר מחזיר אור רב עוצמה ועיצוב גרפי כמפורט בסעיף 48.3. העיצוב הגרפי של השלטים יעוצב ע"י המפקח לפני הביצוע.
- 26.6 השלטים יכללו את הפרטים כדלקמן:
- 26.6.1 שם וסמל מי גבעתיים.
  - 26.6.2 שם הקבלן וכתובתו.
  - 26.6.3 מהות העבודה המתבצעת.
  - 26.6.4 שמות המפקחים.
  - 26.6.5 שם מנהלי העבודה.





**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

- 26.6.6 מספר טלפון של מוקד תפעולי של מי גבעתיים.
- 26.7 הקבלן ידאג לכל האישורים והרישיונות הנדרשים מהרשויות המוסמכות להצבת השלטים, ויישא בכל ההוצאות הכרוכות בהכנת השלטים, הצבתם והרישיונות בגינם.
- 26.8 הקבלן ידאג, במהלך כל תקופת העבודה לשלמותם ונקיונם של השלטים, כולל חידושם ו/או החלפתם על פי הנחית המפקח.
- 26.9 הקבלן לא יציב באתר העבודה כל שלט אשר לא התקבל לגביו אישור מראש ובכתב על ידי המפקח, או כל שילוט אשר לא קבל אישור הרשויות מוסמכות מראש.
- 26.10 הקבלן יפרק ויסלק את השלטים עם תום העבודה ולפני הגשת החשבון הסופי.

**27. כפיפות ודיווח**

- 27.1 לצורך ניהול, תיאום ופיקוח על ביצוע העבודות תמנה החברה מפקח מטעמה.
- 27.2 המפקח ינהל את ביצוע העבודות, יקבע לוחות זמנים, שלבים לביצוע העבודות, ויפקח על ביצוע העבודה.
- 27.3 המפקח יהיה רשאי לזמן את הקבלן או מי שמוסמך מטעמו לשיבות אשר בהן, בין היתר, יערך מעקב אחר ביצוע העבודות. מועד, תדירות ומקום ישיבות אלו יקבעו ע"י המפקח. הקבלן מתחייב כי בשיבות אלו ישתתף נציג מוסמך מטעמו.
- 27.4 הקבלן יאפשר למפקח גישה נוחה ועזרה בביקורת החומרים והעבודה.
- 27.5 המפקח יערוך ביקורת מתמדת באשר לאופן ביצוע העבודה והחומרים בהם נעשה שימוש לצורך ביצועה.
- 27.6 הקבלן יהא כפוף להוראות המהנדס והמפקח, ויפעל על פי כל הוראה והנחיה שתינתן על ידם בקשר עם ההסכם, ובכללן הצורך לבצע תיקונים ופעולות אחזקה שונות הן בתמורה והן שלא בתמורה, הכול כמפורט בהסכם. בכלל זה רשאים המהנדס ו/או המפקח לקבוע את סדרי העדיפויות לביצוע לגבי סוגי העבודות, והקבלן יהא מחויב לפעול בהתאם להוראותיהם. לא תישמע תביעה מן הקבלן לתשלום נוסף, המתבססת על קביעת סדרי עדיפויות על ידי המנהל ו/או המפקח.
- 27.7 הקבלן ידווח למהנדס ולמפקח באופן שוטף על ביצוע עבודותיו, על כל בעיה והתפתחות באשר להן, וכן על כל נושא הקשור לביצועו של ההסכם.
- 27.8 מבלי לגרוע מכלליות האמור בפסקה (1) לעיל, ידווח הקבלן למהנדס ולמפקח ויספק להם תשובות והסברים ביחס לכל פניה של המנהל ו/או המפקח אליו בעניין העבודות וההסכם.
- 27.9 הרשות בידי המפקח לדרוש מהקבלן לשנות את שיטת העבודה אם היא לפי דעתו אינה מתאימה או אינה יעילה או שתאריך את זמן העבודה יותר מהזמן הסביר. במסגרת זו רשאי המפקח לדרוש שכלול וייעול שיטת העבודה או שימוש בציוד מתאים יותר והקבלן מתחייב לבצע מייד את דרישות המפקח.
- מובהר בזאת כי הקבלן לא יהא זכאי לכל תוספת תמורה בגין ביצוע דרישות אלה. עוד יובהר אי הצגת דרישות כאמור אינה משחררת את הקבלן מאחריותו לבצע את העבודה בטיב ובקצב המותנים בהסכם.



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

27.10 מובהר, כי המפקח איננו מוסמך לאשר כל חריגה מתנאי ההסכם, בין חריגה המחייבת תשלום נוסף ובין חריגה אשר אינה מחייבת תשלום כזה.

לא תישמע תביעה מן הקבלן לתשלום נוסף, המתבססת על אישור המפקח.

**28. קצב ביצוע העבודה**

28.1 אין הקבלן מתקדם, לדעת המפקח, בבצוע העבודה במידה המבטיחה את סיומה במועד הקבוע בחוזה ו/או פקודת העבודה או עד גמר הארכה שניתנה לסיום העבודה – יודיע הממונה לקבלן על כך בכתב והקבלן ינקוט מייד באמצעים הדרושים כדי להבטיח את סיום העבודה במועד.

28.2 לא נקט הקבלן באמצעים הדרושים לסיום העבודה במועדה להנחת דעתו של הממונה, יחולו במקרה זה הוראות סעיף זה דלהלן. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי אי מתן הודעה ע"י הממונה לפי ס"ק זה אינו משחרר את הקבלן ממילוי התחייבותו לסיום העבודה במועד שנקבע בחוזה.

28.3 בחר הקבלן בין היתר, לשם סיום העבודה במועדה, לעבוד במשמרות – וקיבל אישור לכך מאת הממונה, לא יהא הקבלן זכאי לתשלומים נוספים עקב העבודה במשמרות. הקבלן יפצה ויפטור את מי גבעתיים על חשבונו והוצאותיו, מכל תביעה שתוגש נגדה בכל הקשור או הנובע מהעבודה במשמרות.

28.4 לא תיעשה עבודה יזומה לאחר השעה 19:00 ובימי שבת ומועדי ישראל, ללא הסכמת הממונה בכתב. הוראות סעיף זה לא יחולו על עבודה שוטפת שצריכה להיעשות מטבע הדברים ללא הפסק, או כל עבודה שהיא הכרחית ובלתי נמנעת להצלת נפש או רכוש או לבטחון המבנה – ואולם במקרה של עבודה כזו על הקבלן להודיע על כך מיד למפקח.

28.5 יהיה צורך, לדעת הממונה, בכל זמן שהוא, להחיש את קצב ביצוע העבודה ולסיימו לפני המועד לסיום שנקבע, יפנה הממונה בכתב אל הקבלן והקבלן מתחייב לעשות כמיטב יכולתו להחיש את ביצוע העבודה כמבוקש ע"י הממונה. כמו כן מתחייב הקבלן למלא את כל הוראות המפקח לצורך זה, בנוגע לשעות העבודה, ימי העבודה ושיטות העבודה.

28.6 מלא הקבלן התחייבותו כאמור בס.ק 5 לעיל ונגרמו לו לדעת הממונה כתוצאה מכך הוצאות נוספות על אלה הכרוכות בבצוע העבודה לפי הקצב שנקבע מלכתחילה, תשלם מי גבעתיים לקבלן את ההוצאות הנוספות בשיעור שיקבע ע"י הממונה בתוספת של 15% רווח והוצאות כלליות, ובלבד שהוראת המפקח להחיש את קצב העבודה לא ניתנה בשל אי עמידת הקבלן בלוחות זמנים.

**29. עבודה בקטעים**

29.1 לפי שיקול דעתו הבלעדי של המפקח העבודות יבוצעו בקטעים על מנת לאפשר הסדרי תנועה והליכה סבירים ונוחים לתושבי האיזור. סיום עבודה מלא בקטע מסוים כולל שיקומו יהווה אישור למעבר לעבודה בקטע הבא.

29.2 חלוקת הפרויקט לקטעים תיקבע בל"ז המפורט המאושר ע"י המפקח או במהלך הביצוע בהתאם ללימוד בעיות בשטח.



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

**30. ביקורת ואישור המהנדס/המפקח**

30.1 המהנדס/המפקח רשאי לערוך בכל עת ביקורות ו/או בדיקות שוטפות לבדיקת כל הקשור בעבודות כנדרש מהקבלן בהסכם. גילה המהנדס/המפקח ליקויים כלשהם בעבודות במהלך ביקורו ו/או בדיקתו, יעביר בכתב לקבלן הוראות לתיקונם המיידים.

30.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל בסעיף 30.1 לעיל, יערוך המהנדס/המפקח סיורי ביקורת לבדיקת טיב העבודה המבוצעת ע"י הקבלן עפ"י ההסכם.

30.3 על אף האמור בסעיף 30.1 לעיל, ומבלי לגרוע מכלליות האמור בו, תיקון ליקויים אשר נתגלו בסיורי ביקורת ע"י המהנדס/המפקח יבוצע ע"י הקבלן תוך פרקי הזמן שייקבעו ע"י המנהל/המפקח.

30.4 בגמר ביצוע העבודה הנדרשת, יודיע על כך הקבלן המהנדס/למפקח. המהנדס/המפקח יבדוק את עצם וטיב ביצועה של אותה עבודה ויפרט בפני הקבלן בכתב, ברשימה שתיחתם על ידו ועל ידי הקבלן, את הליקויים והפגמים שמצא בעבודה שיש לתקנם ו/או שינויים שהינו מעוניין שיבוצעו בה.

הקבלן יתקן את הליקויים והפגמים ויבצע את כל השינויים כמפורט ברשימה, לשביעות רצונו של המהנדס/המפקח כאמור.

לאחר שתוקנו הליקויים והפגמים ובוצעו השינויים לשביעות רצונו של המהנדס/המפקח, ייתן המנהל/המפקח אישור בכתב על סיום ביצועה של אותה עבודה.

30.5 האמור לעיל, יחול בשינויים המחויבים ולפי העניין גם ביחס לחלק העבודות שבוצע ע"י הקבלן שבעבורו הינו זכאי לחלק התמורה במקרה של ביטול ההסכם. מובהר בזאת, למען הסר ספק, כי אין באישור המנהל/המפקח כדי לשחרר את הקבלן מאחריות ו/או מחויבות כלשהי מכוח ההסכם, ואין בו בכדי להוות ראיה או חזקה לכאורה בדבר היעדר אחריותו של הקבלן לגבי כל פגם, ליקוי או נזק שיתגלה במתקנים בקשר עם העבודות נשוא ההסכם.

**31. פינוי פסולת והחזרת המצב לקדמותו**

31.1 עם תום ביצוע העבודות או כל שלב בהן ינקה הקבלן את אתר העבודה, יסלק ממנו עודפי חומרים ופסולת (להלן – "עבודות הפינוי") החשבונית בהתאם להוראות המפרט הכללי המיוחד.

מובהר בזאת, כי עבודות הפינוי וההטמנה על כל הכרוך בהן תעשנה על ידי הקבלן ותהיינה על חשבונו, כולל תשלום היטל ההטמנה.

31.2 במידה ונדרש הקבלן לפנות פסולת אסבסט עליו לפנותה בהתאם להנחיות המשרד להגנת הסביבה ע"י קבלן מורשה לצורך כך. על הקבלן להציג מסמכים לכך למפקח ולקבל את אישורו מראש לצורך העסקת קבלן פינוי האסבסט.

31.3 לא מילא הקבלן את הוראות סעיף 31.1 לעיל, תהא החברה רשאית לבצע את עבודות הפינוי ו/או ההטמנה בעצמה או באמצעות אחרים מטעמה ולנכות את מלוא סכומי עלות הפינוי,



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

לרבות תוספת תקורה לעידוד בשיעור של 15%, מסכומים המגיעים לקבלן מן החברה עפ"י כל דין או הסכם ו/או לגבות ממנו תשלומים אלה ישירות.

31.4 עם גמר ביצוע העבודה או כל שלב בה ידאג הקבלן להשבת המצב במקום ביצוע העבודה לקדמות ו/או לשלמות ו/או לתקינות, כמפורט במפרט הכללי המיוחד.

**32. ביצוע מקצועי**

32.1 כל העבודה תבוצע בהתאם להסכם ובאורח מקצועי נכון, לשביעות רצונו של המפקח. אישורו של המפקח לביצועה של עבודה או מטלה מכוח הסכם זה, לא ישחרר את הקבלן מחובתו ואחריותו האמורה לעיל.

32.2 בוצעה עבודה שלא באורח מקצועי ונכון, לדעת המפקח, יחויב הקבלן עפ"י דרישת המפקח לתקן ו/או להחליף את הטעון תיקון על חשבון הקבלן, לשביעות רצון המפקח.

32.3 נתגלה פגם בעבודה, בזמן ביצועה, רשאי המפקח לדרוש מהקבלן שיחקור אחר סיבות הפגם ושיתקנו לפי שיטה שתאושר על ידי המפקח. היה הפגם כזה שאין הקבלן אחראי לו לפי החוזה, יחולו הוצאות החקירה והתיקון על החברה. היה הפגם כזה שהקבלן אחראי לו לפי החוזה – יחולו הוצאות החקירה על הקבלן וכן יהא הקבלן חייב לתקן על חשבונו הוא את הפגם וכל הכרוך בו.

32.4 לחברה שמורה הזכות לגבות מן הקבלן, בכל דרך, את הסכומים הנדרשים עפ"י שיקול דעת המנהל לתיקון עבודה שהיא טעונת תיקון ו/או פגומה לדעתו, וזאת במקום לדרוש מן הקבלן לתקנה.

32.5 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותה של החברה לסעדים נוספים או חלופיים עפ"י כל דין או הסכם.

**33. ניהול האתרים ושמירה על הבטיחות**

33.1 הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא: שמירה, גידור, תמרורים ושאר אמצעי זהירות לבטיחותו ונוחיותו של הציבור, בכל מקום שיהיה צורך בכך, בהתאם להוראות המפקח ו/או להוראות כל דין ו/או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.

33.2 הקבלן יהיה אחראי לכך שאף אדם פרט לאנשים המועסקים באתרים, לא יכנסו לאתרים במהלך העבודה, למעט המנהל, המפקח, המהנדס ו/או בא כוחם.

33.3 הקבלן יוודא כי האתרים לא ישמשו כמקום דיור לאף אדם בכל זמן שהוא, לא יוקמו כל מבנים מעבר למבנים נשוא ההסכם וההכרחיים לביצוע העבודה נשוא ההסכם, והקבלן לא יאפשר לינה באתר מעבר לצורכי השמירה.

33.4 הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודה לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחיות הציבור ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, דרך, שביל וכיו"ב או בזכות השימוש והחזקה ברכוש ציבורי כל שהוא.

33.5 הקבלן ייתן, ללא כל תמורה נוספת, אפשרות פעולה נאותה, לפי הוראות המפקח, לכל קבלן אחר המועסק ע"י החברה, ולכל אדם או גוף שיאושר לצורך זה ע"י המפקח, וכן לעובדיהם



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

הן במקום העבודה והן בסמוך אליו, וכן ישתף עימם פעולה. כמו כן יאפשר להם הקבלן את השימוש במידת המצוי והאפשר, בשירותים ובמתקנים שהותקנו על ידיו, ואולם רשאי הקבלן לדרוש תשלום מתקבל על הדעת בתמורה לשימוש האמור מאת הנזקקים בהתאם למקובל בענף.

33.6 הקבלן יהא אחראי, על חשבונו וללא כל תמורה נוספת לעריכתם של כל התאומים הנדרשים לצורך ביצוע העבודות נשוא ההסכם.

33.7 הקבלן יסלק מהאתר עודפי חומרים ופסולת כהגדרתם הטכנית במפרט הכללי המיוחד. בנוסף לכך, יסלק הקבלן כל פסולת אחרת מהאתר, לפי בקשת המפקח.

**34. שעות וימי מנוחה**

34.1 הקבלן מצהיר ומתחייב כי העבודה השוטפת תבוצע על ידו בימים ובשעות שאינם ימי מנוחה כמשמעותם בפקודת סדרי השלטון והמשפט, התש"ח-1948, ובלבד שהמשך העבודה בימי המנוחה כאמור אינו דרוש באופן דחוף לשם מניעת סכנה או הפרעה בלתי סבירה לביטחון הציבור, בריאותו או בטיחותו, או להסרת סכנה או הפרעה כאמור, וניתן על כך אישור המפקח.

34.2 הקבלן מצהיר כי לא יפעיל ולא ירשה להפעיל מכונה כמשמעותה בתקנות מפגעים (רעש בלתי סביר מצידוד בניה), התשל"ט-1979 לצרכי חפירה, בניה או כיו"ב באזור מגורים בין השעות 19:00 ל- 06:00 למחרת ובימי מנוחה, כמשמעותם בפקודת סדרי שלטון ומשפט, התש"ח-1948, זולת אם הפעלת המכונה דרושה באופן דחוף לשם מניעת סכנה או הפרעה בלתי סבירה לביטחון הציבור, בריאותו או בטיחותו, או להסרת סכנה או הפרעה כאמור, וניתן על כך אישור המפקח.

הוראות סעיף זה יחולו גם על קבלן משנה אשר יועסק ע"י הקבלן והקבלן יהיה אחראי לקיומן.

**35. שמירת הסביבה**

35.1 לא ייכרת כל עץ ממקום העבודה אלא בהסכמתו בכתב של המנהל ובאישור הרשויות המוסמכות במידה ונדרש. אם יכרות הקבלן, או מי מטעמו, עץ כלשהו, ללא הסכמה כאמור, יהא עליו לשלם פיצויים בסך שיקבע ע"י המנהל וכמו כן, יהא על הקבלן לנטוע עץ אחר במקומו, עפ"י קביעת המנהל.

35.2 הקבלן לא יכרה ולא יוציא מתחום האתר ומחוצה לו, כל חומר או מחצב שלא על פי הרשאה מפורשת בכל דין או הסכם, ולרבות חומרי תשתית ותכסית כגון חול, אדמה, סלעים, כורכר וכיו"ב (להלן: "חומרי תשתית").

**36. סיום העבודה ומסירת האתרים בתום תקופת ההתקשרות**

36.1 עם סיום תקופת ההתקשרות ידווח הקבלן למפקח על סיומה.

36.2 המפקח, יבדוק ביצועו של אותו שלב. לאחר בדיקתו יפרט המפקח בפני הקבלן בכתב, ברשימה שתיחתם על ידו ועל ידי הקבלן את הליקויים והפגמים שמצא בעבודה ושיש לתקנם ו/או שינויים שהינו מעוניין שיבוצעו בעבודה.



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

- 36.3 הקבלן יהא חייב לתקן את הליקויים והפגמים ולבצע את כל השינויים כמפורט ברשימה, לשביעות רצונו של המפקח. לאחר תיקון כל הליקויים להנחת דעתו של המפקח, וקבלת אישור מן החברה שהעבודות התקבלו ללא כל הסתייגויות, ייתן/תיתן המנהל לקבלן אישור בכתב על השלמת אותו שלב בביצוע העבודות.
- 36.4 זכותו של הקבלן לקבלת התמורה בעבור חלק העבודה שבוצעה על ידו, כפופה תהא למתן אישורו של המפקח ושל החברה כמפורט בסעיף 36.1 לעיל.
- 36.5 הופסקה העסקת הקבלן והעבודה מכוח סמכותה של החברה על פי הסכם זה, או מחמת כל סיבה אחרת שהיא, יחולו הוראות סעיף 36.1 לעיל והפרוצדורה הקבועה בו בשינויים המחויבים גם ביחס למקרה כגון זה.
- 36.6 עם גמר תקופת ההתקשרות יפנה הקבלן את האתרים מכל ציודו וחפציו, וידאג על חשבונו להשבת המצב במקום ביצוע העבודה לקדמות ו/או לשלמות ו/או לתקינות, לפי העניין ובשינויים המתחייבים מאופי העבודות.
- 36.7 לאחר ביצוע העבודות לשביעות רצון החברה יוציא המנהל לקבלן תעודת אישור מסירה בה יצוין תאריך סיום תקופת התחזוקה ע"י הקבלן.
- 36.8 מובהר בזאת כי אין באישורו של המנהל או כל גורם אחר, של או מטעם החברה בכדי:
- 36.9 לגרוע מאחריותו המלאה של הקבלן כלפי צד שלישי או החברה או עובדיה.
- 36.10 ליצור אחריות כל שהיא של החברה או שלוחה כלפי הקבלן.

**37. רשימת תביעות**

- 37.1 הקבלן יגיש למפקח בסוף כל חודש רשימה שתפרט את תביעותיו לתשלומים נוספים בגין עבודות נוספות שהוסכם עליהם בין הצדדים בכתב, ואשר לפי הסכמת הצדדים הוא זכאי להם עקב ביצוע העבודה במשך החודש החולף.
- 37.2 תביעה שלא הוכללה ברשימת התביעות כאמור בסעיף קטן 1 רואים את הקבלן כאילו ויתר עליה לחלוטין וללא תנאי, פרט אם הודיע בכתב בסוף החודש כאמור על כוונתו להגיש את התביעה.
- 37.3 לא הגיש הקבלן רשימת תביעות המפרטת את כל תביעותיו לתשלומים נוספים שלא הותנה עליהם, בתוך חודשיים לאחר שהודיע על כוונתו להגיש את התביעה, יראו את הקבלן כאילו ויתר על תביעתו לחלוטין וללא תנאי.

**38. בדק ותיקונים**

- 38.1 הגדרת "תקופת הבדק - לצורך החוזה, תקופת הבדק פירושה שנה תמימה שמניינה יתחיל מיום קבלת העבודה בשלמותה ושינוי סטאטוס ל"הושלם" בהזמנת אחזקה.
- 38.2 קבלת עבודה כלשהי אינה משחררת את הקבלן מהתחייבויותיו לפי תנאי מסמכי החוזה ומתייחסת לכל הזמנת עבודה באופן פרטני.
- 38.3 ערכות טיב ואחריות – בביצוע עבודות של החלפת קווי ביוב מאורך של 20 מטר ועד אורך 100 מטר, וכביטחון כנגד מילוי התחייבויותיו החוזיות של הקבלן בשנת הבדק לגבי עבודות אלה,



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

יפקיד הקבלן אצל החברה תוך 7 ימים מסיום העבודות, ערבות טיב ואחריות בנקאית של בנק ישראלי מסחרי מוכר. הערבות תהיה בלתי מותנית ובלתי חוזרת, בנוסח המצ"ב כנספח 2'א למכרז זה, בגובה 5% מערך סכום העבודות, כשהסכום צמוד למדד המחירים לצרכן הידוע במועד האחרון להגשת הצעות. תוקף הערבות יהיה ל-14 חודשים.

**39. תיקונים ע"י הקבלן**

39.1 במקרה של פגמים, ליקויים וקלקולים כלשהם שהתגלו במשך תקופת הבדק ומהווים תוצאה מביצוע עבודה לקויה או רשלנית או תוצאה משימוש בחומרים לקויים או לא תקינים, יהא הקבלן חייב לתקנם על חשבונו – הכל לפי דרישת מי גבעתיים ובמועד שנקבע ע"י הממונה בכתב. הדרישה כאמור תימסר לקבלן לא יאוחר מחודשיים מתום תקופת הבדק. ההוצאות הכרוכות במילוי התחייבות הקבלן לפי סעיף זה יחולו על הקבלן בלבד.

39.2 מידה והתיקונים המפורטים בס.ק. 1 לעיל לא בוצעו לשביעות רצונו של הממונה או בא כוחו, רשאית מי גבעתיים לבצע את התיקונים הדרושים בכוחות עצמה או ע"י ספקים אחרים ולחייב את הקבלן בגין ההוצאות הכרוכות בכך.

39.3 מי גבעתיים רשאית להסב את אחריות הקבלן בתקופת הבדק לעיריית גבעתיים או לכל גוף אחר, ובלבד שתינתן על כך הודעה לקבלן בכתב.

**40. פגמים וחקירת סיבותיהם**

40.1 נתגלו פגמים/ליקויים וקלקולים בעבודה, בזמן ביצוע או במהלך תקופת הבדק, רשאי הממונה לחקור, את סיבת הפגמים, הליקויים והקלקולים כאמור. נמצא שהפגמים/ליקויים או הקלקולים אינם תוצאה מפעולות הקבלן, יחולו הוצאות החקירה והתיקונים על מי גבעתיים. נמצא שהפגמים/ליקויים או הליקויים או הקלקולים אינם תוצאת עבודות/פעולות הקבלן, במהלך תקופת הבדק, יחולו הוצאות החקירה על הקבלן, וכן יהא הקבלן חייב לתקן על חשבונו את הפגמים, הליקויים, הקלקולים וכל הכרוך בכך. אם אין הפגמים, הליקויים או הקלקולים ניתנים לתיקון, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים למי גבעתיים בסכום שייקבע ע"י הממונה.

40.2 במידה והפגמים, הליקויים, הקלקולים וכל הכרוך בכך אינם ניתנים לתיקון, או בגינם נדרשת מי גבעתיים לשלם פיצויי נזקין או לכסות הוצאות בגין נזקים שנגרמו כתוצאה מהפגמים, הליקויים, הקלקולים המוזכרים לעיל ובכלל, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים למי גבעתיים, בסכום שייקבע ע"י הממונה.

40.3 ההחלטות אם הפגמים ניתנים לתיקון או לא תהינה בידי החברה או גוף אחר המוסמך על ידה.

**41. תיקונים ע"י אחרים בתקופת הבדק – על חשבון הקבלן**

לא ימלא הקבלן אחר הוראות הסעיפים דלעיל, רשאית מי גבעתיים לבצע את העבודות האמורות ע"י קבלן אחר או בכל דרך אחרת. במידה ומי גבעתיים תישא בהוצאות בגין העבודות הנ"ל, תהא מי גבעתיים





**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

רשאית לגבות או לנכות מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא את ההוצאות האמורות, בתוספת של 15% שיחשבו כהוצאות כלליות.

**42. תמורה**

42.1 בעבור ביצוע העבודה וכל מחויבויותיו לפי ההסכם על כל נספחיו, יהא הקבלן זכאי לתמורה חודשית אשר הוצעה על ידו במסגרת הצעת המחיר (להלן: "התמורה").

42.2 לסכום התמורה הנקוב בפסקה 42.1 לעיל יתווסף מע"מ כשיעורו על פי הדין.

42.3 מובהר בזאת כי התמורה כמפורט לעיל בס"ק 42.1 הינה תמורה כוללת בגין כל מרכיבי העבודה ולרבות כל פעולה ומטלה נלוות המתבצעות במסגרתה, לרבות כל הוצאה הנדרשת לצורך מתן השירותים בשלמותן, נשיאה בכל הוצאות הציוד, כח האדם והחומרים הנדרשים למתן השירותים וכיו"ב, והכול כמפורט בהסכם ובמפרט הכללי המיוחד.

42.4 מוצהר בזה כי פרט למקרים בהם נאמר במפורש כי החברה תשא בהוצאה כלשהי, תחול ההוצאה האמורה על הקבלן בין אם הדבר נקבע בחוזה במפורש ובין אם לאו.

42.5 תעריפי הזכייה של הקבלן אותם נקב בהצעתו למכרז, יישארו בתוקפם ללא כל שינוי ו/או עדכון במהלך שנת ההתקשרות הראשונה. באם החליטה החברה על מימוש זכותה להארכת ההסכם, תעודכן התמורה בראשית כל שנת התקשרות ביחס למדד בסיס 1/2013 (מדד המחירים לצרכן).

42.6 **תכולת המחירים** - אם לא נקבע במפורש אחרת במסמך ממסמכי החוזה, יראו בכל מקרה את שכר החוזה על כל מרכיביו ככולל את התשלום המלא עבור ביצוע העבודה למדידה, ובין היתר את כל האמור להלן:

42.6.1 כל העבודה, הציוד, הרכבים והחומרים, לרבות הפחת, ובכלל זה מוצרים מכאניים, עבודות לוואי וחומרי עזר, הדרושים לביצוע העבודה עפ"י מסמכי חוזה זה.

42.6.2 תיאום עם כל הגורמים, לרבות רשויות מקומיות, משטרת ישראל, קבלנים אחרים, חברת הגז, חברת החשמל, חברת צינור הנפט, חברת קצא"א, חברת מקורות, בזק, טלוויזיה בכבלים וכיו"ב, כאמור בחוזה.

42.6.3 אמצעי זהירות למניעת הפרעות ותקלות לפעילות הקיימת בשטח, לרבות סילוק מי גשמים ושאיבת מים.

42.6.4 כל ההוצאות והנזקים שייגרמו לקבלן ו/או לציוד שבשימוש בעקבות הגשמים וההצפות לרבות ההוצאות לשם חילוץ הציוד ולרבות הנזקים, שייגרמו במידה ויגרמו, בעקבות השבתת הציוד ואובדן הכנסה אלטרנטיבית.

42.6.5 כל ההוצאות בגין שינוי מקום העבודה תוך כדי ביצוע העבודה בפועל.

42.6.6 הובלת כל החומרים שסופקו ע"י הקבלן או ע"י מי גבעתיים, המוצרים והציוד האחר לאתר העבודה, החזרתם, ובכלל זה העמסתם ופריקתם וכן הסעת עובדים לאתר וממנו.





**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

- 42.6.7 אחסנת חומרים וציוד ושמירתם, וכן שמירה על חלקי עבודות שנסתיימו, אחזקתם והגנה עליהם עד למסירתם.
- 42.6.8 מדידה וסימון לרבות פירוק וחידושו של הסימון וכל מכשירי המדידה הדרושים לשם כך.
- 42.6.9 כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הנדרשות לביצוע כל העבודה לפי התוכניות.
- 42.6.10 כל ההוצאות הנדרשות להכנת העתקי תוכניות או מסמכים אחרים לפי החוזה.
- 42.6.11 הכשרת דרכים זמניות ועוקפות, אחזקתן וחידושן במשך כל תקופת הביצוע וביטולן לאחר גמר העבודה.
- 42.6.12 ניקוי אתר העבודה וסילוק פסולת ועודפים ממנו.
- 42.6.13 דמי הביטוח למיניהם, מיסים לקרנות ביטוח והטבות סוציאליות, מס קנייה, מכס, בלו, מיסים, אגרות והיטלים מכל מין וסוג שהוא.
- 42.6.14 ההוצאות להצבת שלטים כנדרש עפ"י החוזה.
- 42.6.15 ההוצאות להכנת לוחות זמנים ועדכונם השוטף.
- 42.6.16 אספקת מים וחשמל, כמפורט בחוזה.
- 42.6.17 ההוצאות לחישוב הכמויות של העבודות המתבצעות.
- 42.6.18 ההוצאות הכרוכות במסירת העבודה למי גבעתיים.
- 42.6.19 כל ההוצאות והנזקים של הקבלן בקשר עם מילוי התנאים המפורטים במפרט הכללי המיוחד.
- 42.6.20 כל ההוצאות והנזקים מכל מין וסוג שהוא שייגרמו לפי החוזה בקשר עם בדק ותיקונים בתקופתו.
- 42.6.21 הוצאות לביצוע הסדרי תנועה זמניים כנדרש עפ"י החוזה.
- 42.6.22 רווחי הקבלן.
- 42.6.23 כל הכרוך בביצוע התחייבות הקבלן כמפורט בסעיף 16.8 לעיל.
- אין האמור בסעיף זה גורע מכל סמכות או כוח של מי גבעתיים ו/או הממונה ו/או המפקח לעכב, לחלט, לקזז, להפחית או להוסיף סכומים כלשהם עפ"י הוראת חוזה זה ו/או על פי כל דין.

**43. אופן תשלום התמורה**

- 43.1 תמורת מילוי כל התחייבויותיו על פי חוזה זה יהא הקבלן זכאי לתמורה חודשית על פי המחיר שיוצע על ידו בהצעתו.
- 43.2 הקבלן יגיש עד ל-5 לכל חודש חשבון ויעבירו למנהל ו/או למי מטעמו.
- 43.3 החברה תשלם לקבלן את החשבון בתנאי תשלום של שוטף + 60 יום ממועד אישור החשבון על ידי המנהל ו/או מי מטעמו.



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

- 43.4 מס ערך מוסף בגין התמורה עבור העבודה נשוא הסכם זה, ישולם לקבלן וזאת במועד תשלומו של כל תשלום ותשלום על פי הסכם זה וכנגד המצאת חשבונית מס כחוק.
- 43.5 כל מס, היטל או תשלום חובה, מכל סוג, החלים או אשר יחולו בעתיד על העבודות או על העסקה שעל פי חוזה זה, יחולו על הקבלן וישולמו על ידו. המנהל ינכה מהסכומים שיגיעו לקבלן כל סכומים שעליו לנכות לפי כל דין, ובכלל זאת מיסים, היטלים ותשלומי חובה, והעברתם לזכאי יהווה תשלום לקבלן.
- 43.6 הקבלן מצהיר כי ידוע לו, שהמנהל ינכה מכל תשלום שישראל לו על פי חוזה זה, מיסים ו/או תשלומי מלוות חובה ו/או היטלים בשיעורים שהחברה תהיה חייבת לנכותם במקור לפי הדין, אלא אם ימציא הקבלן למנהל לפני תשלומו של כל תשלום כנ"ל הוראות בכתב של פקיד השומה על הקטנת שיעור הניכוי כאמור.
- 43.7 הקבלן מצהיר כי ידוע לו, שהמנהל ינכה מכל תשלום שישראל לו על פי חוזה זה את כל הקנסות וההורדות שיחולו עליו עקב אי ביצוע בשלמות של כל הנדרש ממנו במסגרת החוזה.

**44. אספקת כוח אדם ותנאי עבודה**

- 44.1 הקבלן יעסיק את עובדיו עפ"י ההוראות ובהתאם לתנאי העבודה הקבועים כדין בהסכם קיבוצי, כולל תשלומים לקרנות ביטוח סוציאלי בשיעור שיקבע לגבי אותו עובד, ובהעדר הסכם קיבוצי – בהתאם לקבוע ע"י האיגוד המקצועי המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף, עבור עבודה דומה.
- 44.2 הקבלן ינהל עבור עובדיו תיק ניכויים כדין ויפריש בהם את כל ההפרשות הנדרשות ע"פ הדין.
- 44.3 הקבלן יבטיח קיומם של תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש בחוק, ובאין דרישה חוקית, כפי שיידרש על ידי המפקח.
- 44.4 הקבלן יעסיק מספר מספיק של פועלים מקצועיים ובלתי מקצועיים, לשם ביצוע העבודה באופן משביע רצון ובהתאם להוראות המפרט הכללי המיוחד. הרשות בידי המפקח להרחיק מהעבודה כל אדם, כולל מנהל עבודה ו/או מנהל ביצוע ו/או מודד, שיראה בעיניו כבלתי מוכשר, בלתי חרוץ או בעל התנהגות רעה.
- 44.5 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן מתחייב בזאת להוסיף עובדים מקצועיים או שלא מקצועיים על פי דרישתו, של המפקח ו/או המנהל, בכמות אותה ידרוש המפקח ו/או המנהל ומן הסוגים והמקצועות אותם ידרוש.
- כל העלויות של עובדים נוספים אלה יהיו על הקבלן בלבד.
- 44.6 על פי החלטת ממשלה מספר 2003 מיום 15.07.2010 חל איסור על הקבלן להעסקת עובדים זרים, למעט מומחי חוץ, בין במישרין ובין בעקיפין, בין אם על ידי הקבלן, ובין אם באמצעות קבלן כוח אדם, קבלן משנה או כל גורם אחר עמו התקשר הקבלן. הפרת סעיף קטן 18.2 תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

**45. אי קיום יחסי עובד ומעביד**

- 45.1 ביחסיו עם החברה מהווה הקבלן קבלן עצמאי.
- 45.2 הקבלן מצהיר בזה כי אין בהסכם זה, או בתנאי מתנאיו, כדי ליצור בין הקבלן ו/או עובד מעובדיו ו/או קבלן משנה מטעמו ו/או כל אדם אחר מטעמו לבין החברה ו/או מי מטעמה יחסי עובד ומעביד או יחסי שותפות, וכי כל העובדים שיועסקו על ידו לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה יהיו וייחשבו כעובדי הקבלן בלבד ולא יהיו בינם לבין החברה יחסי עובד ומעביד, מכל מין וסוג שהוא.
- 45.3 כל התשלומים לעובדי הקבלן ולקבלני המשנה מטעמו (לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור, שכר עבודה, זכויות סוציאליות, ניקויים ותשלומים למס הכנסה וביטוח לאומי, הוצאות נסיעה לעבודה וממנה וכל תשלום סוציאלי אחר), כל המסים וההיטלים החלים על המעביד בתור שכזה לגבי העובדים שיועסקו על ידו לצורך ביצוע התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה וכל יתר ההוצאות וכל הסיכונים והאחריות בקשר עם ביצוע התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה יחולו על הקבלן וישולמו על ידו במלואם ובמועד, והחברה לא תהא אחראית לכך, בכל אופן וצורה.
- 45.4 היה וייקבע על ידי ערכאה מוסמכת, כי על אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד מעביד בין החברה לבין הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או כל מי מטעמו, מתחייב הקבלן כי ישפה ויפצה את החברה ו/או כל מי מטעמה בגין כל נזק ו/או הוצאה ו/או אובדן שיגרמו כתוצאה מכל טענה ו/או תביעה ו/או קביעה בקשר עם יחסי עובד מעביד כאמור, מיד עם דרישתה הראשונה של החברה.
- 45.5 מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוצהר ומוסכם בזה, כי היה וייקבע על ידי ערכאה מוסמכת, כי על אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד מעביד בין החברה לבין הקבלן, יראו את הצדדים כאילו הסכימו מלכתחילה על תמורה בגובה 55% מהתמורה הקבועה בהסכם זה (להלן: "התמורה המופחתת"), והקבלן מצהיר בזה כי התמורה המופחתת הנה מלאה והוגנת עבור ביצוע מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה במידה שייקבע כי התקיימו יחסי עובד מעביד כאמור.
- 45.6 במקרה כזה, הקבלן יחויב להשיב לחברה את מלוא הסכומים שקיבל בקשר עם הסכם זה מעבר לתמורה המופחתת (להלן: "סכום ההשבה") בתוספת הפרשי הצמדה למדד מחירי הבניה וריבית חשב כללי פיגורים, ממועד תשלומם ועד למועד ההשבה בפועל, והחברה תהא זכאית לקזז את סכום ההשבה מכל סכום שתחוב לקבלן על פי הסכם זה ו/או כל דין, לרבות כל סכום לו יהא זכאי הקבלן עקב הקביעה על קיומם של יחסי עובד מעביד על פי פסיקת ערכאה מוסמכת כאמור.

**46. אחריות הקבלן לנזקים**

- 46.1 מיום חתימת הסכם זה ועד מתן טופס סיום עבודות יהא הקבלן אחראי לשמירת העבודות ומתחם העבודות שבוצעו קודם לחתימת חוזה זה ו/או התחלת ביצוע העבודות על-ידי הקבלן, כן יהיה אחראי על החומרים, הציוד, המתקנים, הקבועים והארעיים, וכל דבר אחר



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחיידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

שיובא על-ידו ו/או על-ידי מי מטעמו למתחם ו/או שהועמד לרשותו לצורכי ביצוע העבודות על-ידי החברה או על-ידי המפקח, וזאת אף בין שהנזק או הקלקול נגרם באקראי ובין שהיה מעשה הכרחי וצפוי מראש. בכל מקרה של נזק או אובדן הנובע מסיבה כלשהי, לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, כתוצאה משיטפונות, רוחות, סערות, שלגים וכיוב' יהיה על הקבלן לתקן את הנזק ו/או האובדן על-חשבונו הוא ללא כל דיחוי ולגרום לכך שעם מתן טופס סיום העבודות יימצא הכול במצב תקין וראוי לשימוש ומתאים בכל פרטיו להוראות חוזה זה, ולשביעות רצון החברה. הוראות סעיף זה יחולו גם על כל נזק שייגרם על-ידי הקבלן ו/או קבלני המשנה ו/או עובדיהם ו/או צד שלישי כלשהו תוך כדי ביצוע עבודות תיקון ובדק על-ידם בתקופת הבדק.

46.2 בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים על-פי פרק זה, רשאית וזכאית החברה לקבל מהקבלן, לפי דרישתה הראשונה בכתב, פיצויים מתאימים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבעה החברה ועבור נזקים שהחברה החליטה לפי שיקול דעתה המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכול בסכום או בסכומים שיקבעו על-ידי החברה וקביעותיה תהיינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.

**47. אחריות לגוף או לרכוש**

הקבלן יהיה אחראי בלעדית לכל נזק ו/או אבדן ו/או חבלה ו/או תאונה מכל מין וסוג שהוא, לרבות נזק גוף ו/או רכוש אשר יגרמו לכל אדם ו/או אגוד, לרבות החברה ו/או לכל רשות עירונית או ממשלתית ו/או לקבלנים האחרים ו/או לכל מבנה המצוי במתחם העבודה ו/או כל מבנה המצוי מחוץ למתחם העבודה ו/או לכל צד שלישי אחר ו/או לרכושם של כל אחד מאלה, כתוצאה ישירה ו/או עקיפה מביצוע העבודות על ידי הקבלן ו/או על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני משנה המועסקים על ידו ו/או כתוצאה מכל מעשה לרבות מחדל של הקבלן ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני המשנה שלו, בין בתקופת ביצוע העבודה ובין בתקופת הבדק. הקבלן ישא בתשלום כל קנס ו/או פיצוי ו/או תשלום ו/או הוצאה אחרת מסוג כל שהוא שיוטלו ו/או יחולו עקב כל מעשה ו/או מחדל כאמור ו/או כתוצאה מהם. כן יהיה הקבלן אחראי לכל נזק אחר במידה שאחריות כזאת מוטלת על הקבלן על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או לפי כל דין אחר לנזקים שייגרמו כאמור לחברה ו/או לכל צד שלישי במהלך ביצוע העבודות ולרבות בתקופת הבדק.

**48. אחריות לעובדים ולשלוחים**

הקבלן יהיה אחראי לשלומם ולביטחונם של כל עובדיו ו/או המועסקים על ידו ו/או הנמצאים בשירותו והוא מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשירותו של הקבלן כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ביצוע העבודות לרבות במהלך ביצוע התיקונים בתקופת הבדק, והוא פוטר בזאת את החברה מאחריות כלפי עובדים המועסקים על ידו, לרבות נזק שנגרם לאדם המספק שירותים, חומרים או מוצרים, קבלני משנה ועובדיהם, ספקים ועובדים עצמאיים הן של הקבלן והן של קבלני המשנה. החברה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או תאונה, כאמור, עד אשר ייושבו תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון החברה.

**49. אחריות לרכוש ציבורי**

הקבלן יהיה אחראי לכל נזק ו/או קלקול שיגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, טלפון וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים על קרקעיים ו/או תת-קרקעיים וכי"ב, תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק ו/או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות. הקבלן יתקן את הנזקים ו/או הקלקולים כאמור



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחדוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

על חשבוננו, באופן יעיל ביותר ולשביעות רצונה של החברה ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול ברכוש שניזוק כאמור. על הקבלן לדאוג מראש לקבל מהרשויות המוסמכות תכניות עדכניות על כל הקווים התת-קרקעיים העוברים במתחם העבודות.

**50. אחריות מקצועית**

50.1 הקבלן יפצה את החברה בגין כל נזק שיגרם למזמין כתוצאה משגיאה מקצועית ו/או רשלנות ו/או הזנחת חובתו המקצועית הוא או מי מטעמו ו/או משימוש בחומרים או באביזרים לקויים או מטיב לקוי.

50.2 אחריותו של הקבלן כאמור לעיל, תחול גם לגבי מקרה של רשלנות מקצועית שתתגלה לאחר סיום תקופת החוזה ותחול על כל פעולה שבוצעה או הייתה אמורה להתבצע על ידי הקבלן או על ידי קבלני המשנה מטעמו, או על ידי מי מעובדיו ו/או שליחיו.

**51. אחריות לנזק סביבתי**

51.1 הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודות ובכל תקופת החוזה לא תהיה פגיעה שלא לצורך באיכות הסביבה ו/או בנוחות הציבור, ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש, המעבר וההחזקה של כל אדם בכביש, דרך, שביל או הרכוש ציבורי כלשהו, והוא ינקוט בכל אמצעים הדרושים, כדי להבטיח את האמור לעיל.

51.2 הקבלן אחראי לכל נזק ו/או פגיעה ו/או קלקול שיגרם לכל כביש, דרך, שביל, מדרכה, וכן לרשת המים, הביוב, התיעול, החשמל, הטלפון ו/או לכל תשתית קרקעית או עילית אחרת (להלן: "תשתיות"), תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק ו/או הפגיעה נגרמו באקראי ובין בשל מעשה או מחדל מצידו של הקבלן. הקבלן מתחייב לתקן את הנזק ו/או הפגיעה בתשתית כאמור, באחריותו ועל חשבוננו, ובאופן היעיל ביותר ולקבל את אישור הרשות המוסמכת על התשתית שניזוקה. אם לשם ביצוע העבודות יהיה צורך להעביר תשתית כלשהי אל מחוץ לאתר המכון, מתחייב הקבלן להעביר את התשתית בפיקוח נציג הרשות המוסמכת הרלוונטית, כגון: חברת חשמל, בזק, חברת מקורות, מע"צ וכיו"ב, ולנקוט בכל אמצעי ההגנה הדרושים, בהתאם להוראות הרשויות המוסמכות הרלוונטיות.

**52. אחריות לעבודה**

52.1 מיום מתן צו התחלת עבודה ועד למתן תעודת השלמה לעבודות, ולמשך כל תקופת וההפעלה ביצוע העבודות, יהא הקבלן אחראי לשמירת אתר העבודה והעבודה, לרבות המבנים הארעיים שהוקמו עליו ולהשגחה עליהם. בכל מקרה של נזק לעבודות ו/או לאתר העבודה מסיבה כלשהי לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, כתוצאה משיטפונות, רוחות, סערות, שלגים וכיו"ב יהא על הקבלן לתקן את הנזק על חשבוננו, ובמהירות המרבית, ולהביא לידי כך שעם השלמתה תהיה העבודה במצב תקין וראוי לשימוש ולשביעות רצון החברה והמתאימות בכל פרטיהן להוראות החוזה. הוראות הסעיף תחולנה גם על כל נזק שיגרם על ידי הקבלן ו/או קבלני משנה ו/או עובדיהם ו/או צד שלישי כלשהו תוך כדי ביצוע העבודות.

52.2 הקבלן יהיה אחראי בלעדית כלפי החברה לכל נזק ו/או תקלה ו/או אובדן ו/או קלקול שיגרמו לחומרים ו/או לציוד ו/או לעבודות, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחימוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

מעשה הכרחי וצפוי מראש, והוא פוטר את החברה ו/או את עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשרותה, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק לגוף או לרכוש, כאמור.

52.3 הקבלן יהיה אחראי בלעדית לכל אובדן, נזק או קלקול לציוד מכל סוג ותאור הנמצא בשימוש בקשר עם ביצוע העבודות הוא פוטר את החברה ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשרותה, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק לגוף או לרכוש, כאמור.

52.4 בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים על פי פרק זה, רשאית וזכאית החברה לקבל מאת הקבלן, לפי דרישה ראשונה בכתב, פיצויים מלאים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבעה החברה ו/או עבור נזקים שהחברה החליטה לפי שיקול דעתה המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכול בסכום או בסכומים שיקבעו על ידי החברה וקביעותיה תהיינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.

**53. אחריות, פיצויים ושיפוי**

53.1 הקבלן פוטר את החברה ו/או את עובדיה ו/או מי מטעמה מאחריות לכל אובדן ו/או נזק שהוא באחריותו כאמור בהסכם זה, לרבות האמור לעיל ו/או על-פי כל דין.

53.2 הקבלן מתחייב לנקוט על חשבונו בכל האמצעים הדרושים כדי למנוע את הנזקים, האובדן, החבלות והתאונות אשר הקבלן אחראי להם על-פי החוזה ו/או על-פי כל דין, ולרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, אלה הנזכרים ומפורטים לעיל.

53.3 מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, בנוסף יהא הקבלן אחראי כלפי כל צד שלישי, במידה שאחריות כזאת מוטלת על אדם לפי פקודת הנזיקין ו/או לפי כל חוק ו/או דין אחר, לנזקים שיגרמו תוך כדי ביצוע החוזה ובקשר לביצועו. אם החברה תחויב לשלם לצד שלישי פיצויים כלשהם, מתחייב הקבלן להחזיר לחברה את הסכום שישולם על-ידו ואת אותו סכום יראו כחוב המגיע לחברה מהקבלן לפי החוזה, והחברה תהיה רשאית לנכות חוב זה מכל סכום שיגיע לקבלן ממנו בכל זמן שהוא או לגבותו בכל דרך אחר.

53.4 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, ישפה ו/או יפצה הקבלן את החברה בגין כל נזק שיגרם לו עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שיתגלה לאחר תום תקופת ההסכם.

53.5 שום אדם או גוף מאוגד הפועל מזמן לזמן בשמה או מטעמה של החברה בכל העניינים המפורטים או הנוגעים להסכם זה או לביצועו או לאופן ביצועו, לא ישא בשום אחריות אישית כלפי הקבלן והקבלן מוותר מראש על כל העלאת תביעה ו/או דרישה נגד הנ"ל, הנובע מהעניינים כמפורט לעיל. מובהר, כי כל מתן היתר ו/או הרשאה על-ידי החברה ו/או מי מטעמה לא ישחרר את הקבלן מאחריותו כאמור בהסכם זה ו/או על-פי כל דין, ולא יהיה בכך כדי להטיל על החברה ו/או על מי מטעמה אחריות כלשהי לטיב או כשרות או איכות עבודות התכנון ו/או התכניות ו/או הביצוע.

53.6 בנוסף ומבלי לגרוע מאמור לעיל, על הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי וכל צווים, תקנות וכ"ו שהותקנו לפי החוק הנ"ל ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדיו, שליחיו ומשמשי שיהיו מועסקים בביצוע העבודות, יהיו בכל עת, במשך כל תקופת ביצוע העבודות, זכאים לכל הזכויות שעל-פי החוק הנ"ל.





**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחיידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

- 53.7 הקבלן מתחייב לפצות ולשפות את החברה על כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא, שתוגש, אם ומיד כאשר תוגש, על-ידי כל אדם, בלי יוצא מן הכלל, נגדם ו/או נגד מי מהם ו/או כנגד כל מי מעובדיהם, שלוחיהם ושולחיהם, בגין כל תאונה, חבלה או נזק המפורט בחוזה, ו/או קבוע בכל דין, לרבות שכ"ט עו"ד וההוצאות המשפטיות שייגרמו לחברה במלואן.
- 53.8 כמו כן, הקבלן מתחייב לשפות ולפצות באופן מלא ומיד עם קבלת דרישה בכתב, את החברה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה בכל סכום אשר יפסק לחובתם ו/או לחובת מי מהם בקשר לנזקים אשר הקבלן אחראי להם ולרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, הנזקים הנזכרים בהסכם, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד. החברה תיתן לקבלן הזדמנות להתגונן בתביעה כאמור או נשלחה אליו הודעת צד ג' באותה תביעה.
- 53.9 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, אם כתוצאה מפעולה או מעבודה כלשהי של הקבלן יוצא כנגד החברה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה צו מאת בית המשפט, יהיה הקבלן אחראי לפצות את הגורמים הנ"ל על כל נזק, בין ישיר ובין עקיף, וזאת מבלי לגרוע מחובתו של הקבלן לעשות את כל הדרוש ולנקוט בכל ההליכים הדרושים להסרת הצו ומבלי שהוראה זו תתפרש כמטילה חובה כלשהי לפצות את הקבלן בין הוצאת הצו הנ"ל, או בגין כל עיכוב שיחול בביצוע העבודה כתוצאה מצו כנ"ל.
- 53.10 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מתחייב הקבלן לבוא, על חשבונו, בנעלי החברה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה ו/או כל הבא מטעמה, במידה שכולם ו/או אחד מהם יתבעו בגין נזק כלשהו בהסכם זה ו/או להיות מוזמן כנתבע נוסף או כצד שלישי בכל תביעה כאמור והכול לפי קביעת החברה ועל פי שיקול דעתה המוחלט.
- 53.11 הקבלן מצהיר בזאת, כי במידה ויוזמן כנתבע נוסף או כצד שלישי בתביעה כנגד החברה ו/או מי מטעמה כאמור, הינו מוותר מראש על כל התנגדות להזמנה כאמור, בין שנתבקשה על-ידי החברה ו/או מי מטעמה ובלבד שאם הוזמן ולא התייצב הקבלן כנתבע נוסף או כצד שלישי כאמור, מסכים הקבלן מראש לכל הסדר או פשרה אשר החברה תמצא לנכון לעשותו על-פי שיקול דעתה המוחלט ולשאת בתשלומים.
- 53.12 בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים לפי הסכם זה, רשאית וזכאית החברה לקבל מאת הקבלן, לפי דרישה ראשונה בכתב, פיצויים מלאים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבעה החברה ו/או עבור נזקים שהחברה החליטה לפי שיקול דעתה המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכול בסכום או בסכומים שיקבעו על ידי החברה וקביעותיה תהיינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.
- 53.13 מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן בהסכם זה, החברה תהיה רשאית לתקן בעצמה ו/או באמצעות אחרים את הנזקים שהקבלן אחראי לתקנם לפי הוראות פרק זה על חשבון הקבלן, והקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בתיקון הנזקים האמורים בתוספת 20% הוצאות כלליות של החברה.
- 53.14 כל סכום שהקבלן יהיה אחראי לתשלומו, לפי הוראות פרק זה, והחברה חויבה כדין לשלמו, תהיה החברה רשאית, מבלי לגרוע מיתר זכויותיה על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, לגבותו ו/או לנכותו מכל סכום המגיע ו/או שיגיע לקבלן מאת החברה בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת.



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

**54. ביטוח**  
54.1

מבלי לגרוע מאחריותו של הקבלן על-פי כל דין ו/או על פי האמור בהסכם זה, מתחייב הקבלן לערוך, לרכוש ולקיים, על חשבונו הוא לפני מועד תחילת העבודות נשוא הסכם זה (להלן: "העבודות") ו/או הצבת ציוד כלשהו באתרי העבודה על ידו ו/או מטעמו ו/או עבורו (המוקדם משני המועדים הנ"ל) ולמשך כל זמן ביצוען של העבודות ו/או כל תקופה אחרת כמפורט לעניין ביטוחי אחריות מקצועית וחבות מוצר כמפורט **בסעיף 54.4** להלן, את הביטוחים המפורטים להלן, בהתאם לתנאים המפורטים בהסכם זה (להלן: "התנאים המיוחדים לביטוחי הקבלן") וכן **לנספח 1'** למסמכי המכרז המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "אישור ביטוחי הקבלן") אצל חברת ביטוח המורשית כדין לפעול בישראל (שכולם יחד יקראו להלן- "ביטוחי הקבלן"):

**54.1.1 ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות**

- א. **פרק א' העבודות**, המבטח במלוא ערכן את העבודות והציוד וכל רכוש אחר בבעלות ו/או באחריות הקבלן המשמש את הקבלן בביצוען של העבודות בקשר עם הסכם זה
- ב. **פרק ב' אחריות כלפי צד שלישי**, המבטח את אחריותו של הקבלן על פי דין, בקשר עם ביצוע העבודות בקשר עם הסכם זה.
- ג. **פרק ג' חבות מעבידים** בגין חבות הקבלן על פי פקודת הנוזיקין (נוסח חדש) ו/או עפ"י חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס 1980, כלפי כל העובדים המועסקים על ידו ו/או מטעמו במישרין ו/או בעקיפין בביצוע העבודות בקשר עם הסכם זה לרבות קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.

**54.1.2 ביטוח אחריות מקצועית** המבטח את חבות הקבלן על פי דין בשל תביעה ו/או דרישה בגין רשלנות מקצועית ו/או בשל הפרת חובה מקצועית שהוגשה במשך תקופת הביטוח, בגין כל פגיעה גופנית ו/או נזק שמקורם במעשה ו/או מחדל רשלני של הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו בקשר עם העבודות נשוא הסכם זה. מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח תכלול בין היתר תקופת גילוי של 6 חודשים לאחר תום תקופת הביטוח.

הקבלן מתחייב להחזיק בביטוח זה כל עוד עלולה להיות קיימת חובה שבדין כלפיו בגין ביצוע העבודות.

על פי דרישת החברה בכתב מתחייב הקבלן להמציא לחברה העתקים מפוליסת הביטוח כאמור בסעיף זה.

**54.1.3 ביטוח חבות המוצר** המבטח את חבות הקבלן על פי חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס 1980, בגין פגיעה גופנית ו/או נזק אשר נגרמו עקב מוצר שיוצר ו/או הוכן ו/או הורכב ו/או תוקן ו/או סופק ו/או נמכר ו/או טופל בכל דרך אחרת על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו במסגרת ביצוע העבודות בקשר עם הסכם זה (להלן: "המוצר").





**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבועתים**

מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח תכלול בין היתר, תקופת גילוי של 6 חודשים לאחר תום תקופת הביטוח.  
הקבלן מתחייב להחזיק בביטוח זה כל עוד עלולה להיות קיימת חובה שבדין כלפיו בגין ביצוע העבודות.  
על פי דרישת החברה בכתב מתחייב הקבלן להמציא לחברה העתקים מפוליסת הביטוח כאמור בסעיף זה.

**54.1.4 ביטוח כלי רכב וציוד הנדסי :**

54.1.4.1 הקבלן מתחייב לבטח את כלי הרכב ו/או הציוד הכבד שבבעלותו ו/או בהשגחתו ו/או בשימוש לצורך ביצוע העבודות בביטוחי חובה כנדרש על פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב וכן בביטוח מקיף וביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגין נזק לרכוש צד שלישי כלשהו עקב השימוש בכלי הרכב, בגבולות האחריות המקובלים בענף הביטוח למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח.

54.1.4.2 כמו כן יערוך הקבלן ביטוח כל הסיכונים לציוד מכאני ו/או הנדסי כולל בין היתר ביטוח לאחריות הקבלן על פי דין כלפי צד שלישי כלשהו עקב השימוש בציוד מכני ו/או ציוד הנדסי בגבול אחריות שלא יפחת מסך של 600,000 ש"ח לתובע, למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח. בביטוחים אלו יבוטלו כל החריגים הנוגעים לנזקים ישירים או עקיפים בקשר לביצוע עבודות קבלניות.

54.1.4.3 למען הסר ספק, מוסכם כי המונח "רכב" כולל מנופים, מלגזות, טרקטורים, מחפרים, מחפרונים, מכבשים, גוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג.

54.2 בנוסף לאמור לעיל, ומבלי לגרוע ממנו, מוסכם בזה כי הקבלן יבטח על חשבונו הוא למשך כל זמן ביצוע העבודות את מכלול העבודות לרבות החומרים, הציוד, המתקנים וכל רכוש אחר שהובא למקום העבודה לצורך ביצוע העבודות, במלוא ערכם מעת לעת בפני כל נזק ו/או אבדן אשר הקבלן אחראי להם לפי תנאי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

54.3 ביטוחי הקבלן יכסו בין היתר גם את אחריותו של הקבלן בגין ו/או כלפי קבלנים וקבלני משנה ובנוסף (ומבלי לגרוע מהאמור) יורחבו ביטוחי הקבלן לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה בגין כל מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או מי מטעמו (להלן: "יחיד המבוטח") ויכללו את פרקי הביטוח המפורטים בנספח אישור ביטוחי הקבלן (נספח 1').

54.4 הקבלן מתחייב להחזיק בתוקף את כל הביטוחים הנדרשים בקשר עם העבודות נשוא הסכם זה, במשך כל התקופה בה יהיה הסכם זה בתוקף. עם זאת, את ביטוחי אחריות מקצועית וחבות המוצר על הקבלן להחזיק בתוקף כל עוד לא תמה תקופת ההתיישנות על פי הדין.



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחיידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

- 54.5 ביטוח הקבלן הנערך על פי סעיף 54.1.1 לעיל, יכלול ויתור על כל זכות תחלוף (שיבוב) של מבטחי הקבלן כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה, ובלבד שהאמור בדבר הויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- 54.6 מוסכם בזה כי פוליסות האחריות כלפי צד שלישי הנערכות על ידי הקבלן כפופות לסעיף "אחריות צולבת" על פיו יראו את הביטוחים כאילו נערכו בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.
- 54.7 פוליסות האחריות הנערכות על ידי הקבלן יכללו תנאי מיוחד לפיו הפוליסות כאמור הורחבו לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה בגין אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או קבלני משנה מטעמו – הכול כמפורט באישור ביטוחי הקבלן **נספח 1**.
- 54.8 כמו כן יצוין בפוליסות אחריות הקבלן כלפי צד שלישי, במפורש, כי רכוש החברה שבו פועל הקבלן, למעט אותו חלק של רכוש שבו פועל הקבלן והנמצא בשליטתו הישירה והבלעדית של הקבלן, ייחשב כרכוש צד שלישי, לעניין ביטוח זה.
- למען הסר כל ספק מוסכם ומוצהר כי רכוש בעלי קרקע ו/או בעלי מבנים ו/או רשויות בהם פועל הקבלן במסגרת ביצוע העבודות יחשב גם כן כרכוש צד שלישי.
- 54.9 במועד חתימת הסכם זה, כתנאי לקבלת צו לתחילת ביצוע העבודות נשוא הסכם זה, הקבלן ימציא לחברה את אישור ביטוחי הקבלן (**נספח 1**) בנוסח המצורף כשהוא חתום כדין על ידי חברת הביטוח (נוסח מקורי). מוסכם בזה כי המצאת אישור ביטוחי הקבלן חתום כאמור לעיל מהווה תנאי יסודי לקיום ההסכם על נספחיו.
- 54.10 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל מתחייב הקבלן להמציא לידי החברה, לא יאוחר ממועד חתימת הסכם זה וכתנאי לקבלת צו לתחילת ביצוע העבודות נשוא הסכם זה, מכתב הצהרה לפטור מאחריות החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה לנזקים בהתאם לנוסח "הצהרה - פטור מאחריות לנזקים", המצורף להסכם זה ומסומן **כנספח 1 (א)**, כשהוא חתום כדין על ידי הקבלן.
- 54.11 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל מתחייב הקבלן להמציא לידי החברה, לא יאוחר ממועד חתימת הסכם זה וכתנאי לקבלת צו לתחילת ביצוע העבודות נשוא הסכם זה, נספח תנאים מיוחדים לביצוע עבודות בחום בהתאם לנוסח המצורף להסכם זה ומסומן **כנספח 1 (ב)**, כשהוא חתום כדין על ידי הקבלן.
- 54.12 מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו העבודות נשוא הסכם זה או חלק מהן יבוצעו על ידי קבלן משנה מטעם הקבלן, מתחייב הקבלן לדאוג כי בידי קבלן המשנה תהיינה פוליסות ביטוח בהתאם למפורט בהסכם זה לרבות בהתאם לתנאים ולסכומים הנדרשים באישור עריכת ביטוחי הקבלן (**נספח 1**).
- 54.13 למען הסר ספק מובהר בזאת, כי הקבלן הוא הנושא באחריות כלפי החברה ו/או מנהליה



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה בגין העבודות נשוא הסכם זה, לרבות עבודות אשר יבוצעו על ידי קבלן משנה, והוא יהיה אחראי לשפות ו/או לפצות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם למי מהם, במישרין ו/או בעקיפין, עקב העבודות שבוצעו על ידי מי מקבלני המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה באיזו מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.

54.14 הקבלן מתחייב לקיים בדייקנות את כל דרישות פוליסות ביטוחי הקבלן אשר נערכות כמפורט **בסעיף 54.1** לעיל ולעשות כל פעולה אשר יידרש לעשותה על ידי המבטח ו/או על ידי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה כדי לממש את זכויותיהם על פי תנאי הביטוח בעת הצורך, לרבות הצטרפותו לתביעה של החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה, על פי פוליסות הביטוח, אם יידרש לכך על ידם.

54.15 מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה ובנספחיו, מוסכם כי בעת קרות מקרה ביטוח בגין מי מהביטוחים הנערכים בהתאם **לסעיף 54.1** לעיל מתחייב הקבלן לפנות באופן מיידי לחברת הביטוח ולהודיע לה על קרות האירוע ולדאוג כי נציג חברת הביטוח יגיע ללא דיחוי לאתר לבדיקת הנזק. מובהר כי על הקבלן לפעול על פי הוראות נציג חברת הביטוח ולסייע לו ככל הנדרש, לרבות להעביר לו כל מידע שידרוש.

54.16 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, הקבלן מתחייב לבצע את כל הפעולות שתידרשנה להשבת המצב לקדמותו מיידי לאחר קרות מקרה הביטוח לרבות פינוי פסולת והריסות. הקבלן מתחייב לשאת בכל ההוצאות שתידרשנה להשבת המצב לקדמותו והחברה מתחייבת להעביר אל הקבלן את הסכום שתשלם חברת הביטוח בגין הנזק, וסכום זה בלבד. למען הסר ספק מובהר כי הקבלן יישא בכל ההוצאות מעבר לסכום האמור שיועבר על ידי חברת הביטוח (לרבות ההשתתפות העצמית) וכי החברה לא תהא חייבת לקבלן כל תשלום לכיסוי ההוצאות כאמור.

54.17 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן בהסכם זה, מוסכם בזה כי תגמולי הביטוח על פי פרק א' בפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות, בגין נזקי רכוש, ישולמו ישירות לחברה, אלא אם היא הורתה אחרת בכתב למבטח. **מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח תכלול הוראה מתאימה לעניין זה.** תיקן הקבלן בעצמו נזק המכוסה לפי פוליסת הביטוח כאמור, בשלמותו, לשביעות רצון מנהל העבודה ו/או המפקח מטעם החברה, או שטרם קיבל מהחברה תשלום עבור העבודה שניזוקה, מתחייבת החברה להורות למבטח בכתב על תשלום תגמולי הביטוח ישירות לידי הקבלן עד לסכום הדרוש לשם קימום האבדן או הנזק.

54.18 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, בקרות אירוע המחיל איזו מהפוליסות המפורטות **בסעיף 54.1** לעיל יודיע הקבלן על כך בכתב לחברה. הקבלן מתחייב לשתף פעולה עם המבטח ו/או החברה ו/או מי מטעמם בכל הדרוש למימוש זכויותיהם על פי הפוליסה, וזאת מבלי לגרוע מזכויות החברה ו/או מי מטעמה לנהל המשא ומתן בעצמה.



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

54.19 מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה מוסכם כי בכל מקרה של נזק לעבודות, על הקבלן מוטלת החובה לפעול בהתאם לנהלים שיימסרו לו על ידי שמאי מטעם חברת הביטוח ו/או החברה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמם.

54.20 הפר הקבלן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה, יהא הקבלן אחראי לנזקים שיגרמו לחברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה, באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפיהם והוא יהא מנוע מלהעלות כל טענה, כאמור.

54.21 כל מחלוקת בין הקבלן לבין החברה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה בדבר עלות תיקון נזקים מבוטחים שאירעו במהלך העבודות תוכרע על פי דו"ח השמאי אשר יבדוק את הנזקים מטעם חברת הביטוח.

54.22 כמו כן ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, הקבלן יהיה אחראי לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה באופן מלא בגין כל נזק אשר ייגרם למי מהם עקב אי כיסוי ביטוחי הנובע מהפרה ו/או אי קיום בתום לב של תנאי מתנאי איזו מהפוליסות על ידי הקבלן ו/או מנהליו ו/או העובדים המועסקים על ידו ו/או קבלני משנה מטעמו.

54.23 ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש על פיו הינם קודמים לכל בטוח הנערך על-ידי החברה וכי מבטחי הקבלן מוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי החברה, לרבות כל טענה ו/או זכות כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח התשמ"א – 1981 ולרבות כל טענת "ביטוח כפלי" כלפי החברה וכלפי מבטחיה.

54.24 ביטוחי הקבלן הנערכים על פי נספח אישור ביטוחי הקבלן (נספח 1') יכללו תנאי מפורש על פיו המבטח אינו רשאי לבטלם ו/או לשנותם לרעה במשך תקופת ביצוע העבודות נשוא הסכם זה (להלן: "תקופת הביטוח"), אלא אם כן תישלח לחברה ולקבלן, הודעה בכתב, באמצעות דואר רשום, **שישים (60)** יום מראש על כוונתו לעשות זאת. וכי לא יהיה תוקף לביטול ו/או שינוי לרעה שכאלו לגבי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה אם לא נשלחה הודעה בכתב כאמור לעיל ובטרם חלוף **שישים (60)** הימים ממועד משלוח ההודעה.

54.25 בכל פעם שמבטחו של הקבלן יודיע **לקבלן ולחברה** כי מי מביטוחי הקבלן עומד להיות מצומצם או מבטל, כאמור בסעיף 54.24 לעיל, מתחייב הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא לחברה אישור עריכת ביטוח חדש, 30 יום לפני מועד צמצום או ביטול הביטוח כאמור.

54.26 הקבלן מצהיר, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי עבורו, או שהיה זכאי לשיפוי עבורו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה, על פי



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבועתים**

- הביטוחים שנערכו לפי סעיף 1 (פרק א' ביטוח העבודות) לאישור עריכת ביטוחי הקבלן (נספח 1'), ו/או הפרה ו/או אי קיום תנאי מתנאי איזו מהפוליסות הנ"ל ו/או ביטוח חסר ו/או בהתאם לנדרש בהסכם זה והוא פוטר בזאת את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה מכל אחריות לנזק כאמור. ובלבד שהאמור לעיל בדבר פטור מאחריות, לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- 54.27 מוסכם בזה כי האמור בסעיף זה (ביטוח) לעיל ולהלן יוסיף (ולא יגרע) על כל הוראה אחרת בהסכם זה בדבר פטור מאחריות כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה. למען הסר כל ספק מובהר כי האמור בסעיף זה (25.27) מתייחס לנזקים הנעוצים בביצוע העבודות נושא הסכם זה על ידי הקבלן ו/או כל מי שבא מטעמו.
- 54.28 האמור בהסכם זה לעיל ולהלן יוסיף (ולא יגרע) על כל הוראה אחרת בהסכם זה בדבר פטור מאחריות הקבלן ו/או מי מטעמו כלפי המזמין ו/או מנהליו ו/או עובדיו.
- 54.29 מוסכם בזה במפורש, כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן, המצאתם ו/או בשינויים, כדי להטיל אחריות כלשהי על החברה ו/או על מי מטעמה ו/או להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לצמצם מאחריותו של הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין.
- 54.30 לא יאוחר מ- 7 (שבעה) ימים ממועד תום תקופת ביטוחי הקבלן, מתחייב הקבלן לחזור ולהפקיד את אישור עריכת הביטוח כאמור בסעיף 54.9 לעיל, בגין הארכת תוקפם לתקופה נוספת, הקבלן מתחייב לחזור ולהפקיד את אישור ביטוחי הקבלן, במועדים הנקובים, מדי תקופת ביטוח וכל עוד הינו מחויב לערוך ביטוח על פי ההסכם.
- 54.31 הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהמצאת "אישור עריכת ביטוח" חתום כדן (נוסח מקורי) כאמור בסעיפים 54.9 54.25 ו- 54.30, והצהרות חתומות על ידי הקבלן, כאמור בסעיפים 54.10 ו- 54.11 לעיל, מהווים תנאי מתלה ומקדים ובהעדר קיום אישור ו/או הצהרות כאמור בהתאם להסכם, החברה זכאית למנוע מן הקבלן את תחילת ו/או המשך ביצוע העבודות נושא הסכם זה, וזאת בנוסף לכל סעד השמור לחברה עפ"י ההסכם או הדין.
- 54.32 מוסכם בזה במפורש כי אין בהמצאת אישור ביטוח העבודות (נספח 1') ו/או בבדיקתו ו/או אי בדיקתו על ידי החברה, כדי להוות אישור בדבר התאמתם של ביטוחי הקבלן למוסכם, טיבם, תוקפם, היקפם או היעדרם ו/או כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן או כדי להטיל אחריות כלשהי על החברה ו/או על מי מהבאים מטעמה.
- 54.33 למען הסר ספק מובהר כי אי המצאת אישור הביטוח והצהרות הקבלן במועד כאמור לעיל לא תפגע בהתחייבויות הקבלן על-פי הסכם זה, לרבות, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לביצוע כל תשלום שחל על הקבלן, והקבלן מתחייב לקיים את כל התחייבויותיו נושא ההסכם גם אם יימנעו ממנו ביצוע עבודות ו/או הכנסת רכוש ו/או ציוד לאתר בשל אי הצגת האישורים במועד. בהקשר זה מובהר כי אין בעריכת הביטוחים הנ"ל על ידי הקבלן כדי לצמצם או לגרוע בצורה כלשהי מהתחייבות הקבלן בהתאם להסכם זה.
- 54.34 הקבלן מתחייב לעדכן את סכום הביטוח בגין הביטוח הנערך על-פי סעיף 1 (פרק א' ביטוח



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

**(העבודות) באישור עריכת ביטוחי הקבלן (נספח 1'),** מעת לעת, כדי שישקף תמיד את מלוא השווי של העבודות ו/או הרכוש ו/או הציוד ו/או החומרים המבוטחים בקשר עם הסכם זה.

54.35 למען הסר ספק מובהר בזאת כי סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המתחייבים מן האמור בהסכם זה ובאישור עריכת הביטוח, הינם דרישה מינימאלית המוטלת על הקבלן, ועל הקבלן לבחון את חשיפתו לחבות ולקבוע את סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח בהתאם. הקבלן מצהיר ומאשר כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה בכל הקשור לסכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המינימאליים כאמור.

54.36 החברה ו/או מי מטעמה רשאים (אך לא חייבים) לבדוק את אישורי הבטוח שיומצאו על ידי הקבלן כאמור לעיל והקבלן מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על ידי החברה על מנת להתאימם להתחייבויות הקבלן על פי סעיף הביטוח בהסכם זה.

54.37 הקבלן מצהיר ומתחייב כי זכות הביקורת של החברה ו/או מי מטעמה ביחס לאישורי הבטוח וזכותם לבדוק ולהורות על תיקון אישור ביטוחי הקבלן כמפורט לעיל ו/או פוליסות הקבלן, אינה מטילה על החברה ו/או על מי מטעמה כל חובה וכל אחריות שהיא בכל הקשור לביטוחים כאמור, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם של ביטוחי הקבלן ואין בה כדי לגרוע מכל חבות שהיא המוטלת על הקבלן נשוא הסכם זה ונשוא כל דין.

54.38 הקבלן מתחייב למלא אחר תנאי פוליסות הביטוח הנערכות על ידו, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם, לא לעשות כל מעשה שיש בו כדי לצמצם ו/או להפקיע את תוקף הביטוחים ולהמציא, לבקשת החברה בכתב, אישורים על תשלומי הפרמיה, לדאוג ולוודא כי פוליסות ביטוחי הקבלן תהיינה בתוקף במשך כל תקופת העבודות נשוא הסכם זה ו/או התחייבותו על פי ההסכם על נספחיו.

54.39 למען הסר כל ספק, יודגש, כי הקבלן יישא בכל מקרה נזק ו/או תביעה כנגד המבטח על פי פוליסות הביטוח הנערכות על ידו, בסכומי ההשתתפויות העצמיות הנקובים בביטוחי הקבלן.

54.40 בנוסף לאמור לעיל ומבלי לפגוע בכלליות האמור, נקבע בביטוחי הקבלן כי הפרה ו/או אי קיום בתום לב של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו לא יפגעו בזכויות החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה על פי ביטוחים אלו.

54.41 לא ביצע ו/או לא קיים הקבלן את הביטוחים אשר התחייב לבצע על פי הסכם זה **במלואם או בחלקם**, תהא החברה רשאית, **אך לא חייבת**, ומבלי לפגוע בזכויותיה לפי הסכם זה או על פי דין, לערוך את הביטוחים **במלואם או בחלקם** תחתיו ולשלם את דמי הביטוח על חשבונו של הקבלן. ובלבד שהחברה הודיעה לקבלן על כוונתה לעשות כן 14 יום מראש ובכתב. כל סכום שהחברה שילמה או התחייבה בתשלומה כאמור יוחזר מיד לחברה על פי





**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

דרישתה הראשונה. לחילופין ומבלי לפגוע בזכויות החברה על פי סעיף זה, החברה תהא רשאית לגבותם מהקבלן בכל דרך אחרת.

54.42 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, בכל שלבי ביצוע ההסכם מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי והחוק לביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל באופן שכל עובדיו ושליחיו שיועסקו בביצוע העבודות נשוא הסכם זה, באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.

54.43 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות פקודת התעבורה ו/או חוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים (הפלת"ד) וכל הצווים, התקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר, אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל העובדים שיועסקו בביצוע העבודות נשוא הסכם זה, לרבות אלה שיועסקו באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת הסכם זה, מורשים לנהוג ברכב מנועי על פי החוקים הנ"ל וכל הוראות חוק אחר בקשר עם העבודות נשוא הסכם זה.

54.44 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בהסכם זה, מתחייב הקבלן לקיים את כל הוראות החוקים והתקנות בדבר בטיחות בעבודה וכן את כל הוראות מכבי האש ו/או כל רשות אחרת בדבר אמצעי זהירות ומניעת נזקים אותם יש לקיים באתר העבודות.

54.45 ביטוחי הקבלן יכללו סעיף לפיו זכותם של החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה על פי הביטוחים הנ"ל לקבלת שיפוי ו/או פיצוי לא תיפגע עקב העדר רישוי ו/או אישורים מתאימים מאת הרשויות או הגופים המתאימים, למעט במקרה בו העדר הרישוי ו/או האישור הינו הסיבה הקרובה לנזק.

54.46 הקבלן מתחייב לקיים על חשבונו את כל דרישות החברה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה ו/או המבטחים בכל הקשור להגנה על העבודות בשלבי ביצוען ו/או לאחר מסירתן לרבות ובמפורש כל הנוגע להתקנת ו/או לנקיטת אמצעי הגנה כנגד נזקי טבע.

54.47 הקבלן מתחייב לקיים שמירה נאותה על כל הציוד ו/או הכלים המובאים על ידו לאתר ביצוע העבודות.

54.48 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, מתחייב הקבלן כי בכל שלבי ביצוע עבודותיו ו/או לאחר מסירתן, לקיים במלואן את כל דרישות הגופים ו/או החברות בעלי הזכות במקרקעין בהם מתבצעות העבודות נשוא הסכם זה ולהשיג את אישורם לביצוע העבודות לרבות על פי הסכמים שנחתמו בין מי מהם לבין החברה. החברה מתחייבת להעביר אל הקבלן כל מסמך התחייבות כנ"ל.

54.49 כל הוראה בסעיף זה בקשר לביטוח אינה באה לגרוע מכוחם של הוראות ההסכם בדבר אחריותו הבלעדית של הקבלן לנזקים באם יגרמו כאמור בסעיפים אחרים בהסכם זה ו/או



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

על פי הדין.

- 54.50 בנוסף ומבלי לגרוע מכלליות האמור, בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסכם בזה כי החברה תהא רשאית לקזז ו/או לעכב כל סכום לו הינו זכאית על פי תנאי סעיף זה (סעיף ביטוח) מהתמורה העומדת לזכות הקבלן בכל הקשור בעבודות בקשר עם הסכם זה.
- 54.51 מבלי לפגוע באמור לעיל מוסכם ומוצהר בזה כי הפרת הוראות סעיף זה, כולן או חלקן, מהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

**55. ערבות ביצוע**

- 55.1 להבטחת קיום כל התחייבויותיו נשוא הסכם זה, ימציא הקבלן לחברה במעמד חתימתו על הסכם זה, ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית בסך של 10% מערך העבודה בהצעתו בתוספת מע"מ (להלן: "ערבות הביצוע") עפ"י הנוסח המצורף להסכם זה כנספח 2. ערבות הביצוע תהיה בתוקף לאורך כל תקופת ההסכם ועד 90 יום לאחר סיומה או עד גמר כל העבודות המתבצעות מכוח הסכם זה, עפ"י המאוחר מביניהם.
- 55.2 בתום התקופה האמורה בסעיף 55.1 לעיל תחזיר החברה לקבלן את ערבות הביצוע, וזאת מבלי לגרוע מסמכותה הכללית לחילוט הערבות כמפורט להלן, ומבלי לגרוע מכל סעד או תרופה הקיימים לחברה מכוח כל דין או הסכם.
- 55.3 סכום ערבות הביצוע יהיה צמוד למדד מחירי המחירים לצרכן ביחס למדד הבסיס.
- 55.4 המנהל יחליט, עפ"י שיקול דעתו הבלעדי, אם יש מקום לממש הערבות, כולה או מקצתה.
- 55.5 הוארכה תקופת הסכם זה:

- א. רשאית תהא החברה לעדכן את גובה ערבות הביצוע, לפי שיקול דעתה, ולדרוש מן הקבלן למסור לידיה את הערבות המעודכנת.
- ב. הקבלן ימציא לחברה את הערבות המעודכנת עד 7 ימים לפני תום תוקפה של ערבות הביצוע כאמור בסעיף 55.1 לעיל.
- ג. כנגד מסירתה של הערבות המעודכנת תחזיר החברה לקבלן את ערבות הביצוע הקודמת אשר מצויה בידה. לא נמסרה הערבות המעודכנת ע"י הקבלן, רשאית תהא החברה לחלט את ערבות הביצוע הקודמת שבידיה, וזאת מבלי לגרוע מסמכותה הכללית לחילוט ערבות כאמור בסעיף 55.4 לעיל, ומבלי לגרוע מכל סעד או תרופה הקיימים לחברה מכוח כל דין או הסכם.

**56. ביטול ההסכם ותוצאותיו**

- 56.1 מוסכם בין הצדדים כי החברה תהא רשאית לבטל את ההסכם מיידית במקרים הבאים:
- א. מונה לקבלן כונס נכסים מכוח כל דין, ו/או הוכרז כפושט רגל, או - במידה והינו תאגיד - ניתן לגביו צו פירוק.
- ב. נגד הקבלן או מי ממנהליו נפתחה חקירה פלילית או הוגש נגדו כתב אישום, או הורשע בנוגע למעשים שהרשעה לגביהם הינה בבחינת עבירה שיש עימה קלון.





**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

- ג. הקבלן או מי מטעמו נתפס או נחשד בגניבה, בלקיחת שוחד, או בכל מעשה מרמה.
- ד. הוכח לחברה כי הקבלן אינו מסוגל לעמוד בדרישות ההסכם מסיבה בריאותית, כספית, טכנית, או מכל סיבה אחרת.
- ה. הקבלן הינו שותפות ואחד מן השותפים נפטר או הוכרז פושט רגל או מונה לו כונס נכסים או הוכרז פסול דין וזאת אף אם השותפות לא פורקה.
- לעניין סעיף זה "שותפות" - לרבות חברה שהיא מעין שותפות או שותפות לא רשומה.
- ו. הקבלן הפר את ההסכם הפרה יסודית ולא תיקנה תוך 10 ימים ממועד קבלת התראה על כך מאת החברה.
- אלא שמובהר בזאת, כי אין המקרים המנויים לעיל כעילות ביטול ההסכם בבחינת רשימה סגורה, וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות החברה לבטל ההסכם מכוח כל עילה שבדין, ובכלל זה לבטל ההסכם עקב הפרתו על ידי הקבלן.
- 56.2 בכל מקרה של ביטול ההסכם כאמור לעיל ו/או מכוח כל דין או הסכם, תחולנה ההוראות הבאות:
- א. זכויותיה של החברה, חובותיו של הקבלן והביטחונות מטעמו לא יפגעו, כל אלה יישארו בתוקפם המלא, כאילו לא בוטל ההסכם.
- ב. החברה תוכל לחלט את פיקדון הערבות של הקבלן ו/או לדרוש את תשלומי הביטוחים למטרת השלמת האמור בהסכם זה.
- ג. החברה תהא רשאית לעכב בידיה כל מיטלטלין השייכים לקבלן והמצויים ברשותו וזאת עד מילוי מלוא מחויבותיו מכוח ההסכם.
- האמור בסעיף זה אינו בא על מנת לגרוע מסעדים נוספים או חלופיים המגיעים לחברה עפ"י כל דין או הסכם.
- 56.3 הודיעה החברה לקבלן על ביטול ההסכם מחמת הפרתו ע"י הקבלן ולרבות עפ"י האמור לעיל, יהא הקבלן זכאי לקבל אך ורק תשלומים בגין העבודות אשר בוצעו על ידו בפועל עד להודעת החברה כאמור, וזאת בניכוי כל ההוצאות והנזקים שנגרמו ו/או יגרמו לחברה עקב הפרת ההסכם ע"י הקבלן, לרבות פיצויים מוסכמים.
- 56.4 קבע בית משפט מוסמך כי משתתף אחר ולא הקבלן הוא הזוכה במכרז (להלן: "הזוכה המאוחר"), יבוטל הסכם זה, והקבלן מתחייב לפנות את שטח העבודה לטובת הזוכה המאוחר. במקרה כזה לא יהא זכאי הקבלן לכל פיצוי או תשלום מאת החברה, פרט לשכר עבודתו בתקופה בה עבד ובהתאם לעבודתו בפועל כפי שאושרה ע"י המנהל.
- 56.5 למען הסר ספק מובהר כי לקבלן לא תעמוד כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי החברה, בגין ההליך שבוצע.



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחימוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

**עיסוק בהרשאה וניהול ספרים 57**

- 57.1 הקבלן מצהיר בזאת כי ברשותו תעודת "עוסק מורשה" לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו - 1975.
- 57.2 הקבלן ינהל ספרים כדין ויפעל במסגרת עבודתו נשוא הסכם זה כנדרש על פי כל דין כלפי שלטונות המס ובכלל, וכי ימשיך ויעשה זאת במהלך כל תקופת חלותו של הסכם זה.
- 57.3 הקבלן ינהל תיק ניכויים כדין לכל עובדיו, יפריש עבורם את כל ההפרשות הנדרשות על פי הדין וימשיך ויעשה כן בכל תקופת חלותו של ההסכם.
- 57.4 במעמד חתימתו של ההסכם ו/או סמוך לכל שנת כספים חדשה, ימציא הקבלן לחברה אישור על גובה ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה האזורי. מוסכם בזאת כי במידה ולא יומצא לחברה אישור כאמור במועד, לא יהא זכאי הקבלן לכל החזר מהחברה בגין סכומי ניכוי שנוכו מהתמורה בהעדר אישור כאמור, וזאת על אף שהמציא אישור לאחר מכן.

**פרשנות 58**

- 58.1 במקרה של סתירה, בין הוראה מהוראות הסכם זה לבין הוראה ברורה ומפורשת במסמך אחר מהמסמכים המהווים את ההסכם יכריע המנהל בשאלה איזו הוראה מבין ההוראות תהא עדיפה על רעותה, (אשר על כן יש לנהוג על פיה). הכרעת המנהל תהא סופית ובלתי ניתנת לערעור.
- 58.2 גילה הקבלן סתירה בין הוראות ההסכם או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך ממסמכי ההסכם או מסמך אחר הנוגע לו יפנה מיד למנהל לשם קבלת הנחיות כיצד לנהוג.
- 58.3 הנחיות המנהל יינתנו לקבלן בכתב תוך שבעה ימים מיום קבלת הפניה. מובהר בזאת כי ההכרעה בעניינים המפורטים לעיל תהא נתונה באופן מוחלט ובלעדי בידי המנהל וכי הקבלן יהא מחויב לנהוג על פי הנחיותיו והוראותיו של זה.

**ויתור 59**

- 59.1 ויתור אחד הצדדים על זכות מזכויותיו או על ביצוע חובה שחייב היה הצד השני לבצע מכוח דין או הסכם לא ייחשב הדבר לויתור גורף במקרה עתידי דומה ולא יהא בויתור כאמור משום תקדים לכל מקרה עתידי כאמור.
- 59.2 כל ויתור, ארכה או הנחה מטעם אחד הצדדים לא יהיו בתוקף אלא אם נעשו מראש ובכתב ונחתמו על ידי הצדדים לחוזה זה.

**הפרה יסודית 60**

הוראות סעיפים 4, 7, 12, 25, 28, 32-34, 38, 44-54 להסכם זה הינן בבחינת תנאים עיקריים בהסכם, והפרתן תחשב כהפרה יסודית של ההסכם.



מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים

**61. כתובות והודעות**

61.1 כתובות הצדדים הינן כמפורט בכותרת להסכם.

61.2 כל מסמך או הודעה לעניין הסכם זה ישלח בדואר רשום לפי כתובות הצדדים, וכל מסמך שנשלח בדואר רשום כאמור, יראו אותו כאילו נתקבל ע"י הנמען עם תום 72 שעות מתאריך המשלוח.

**ולראיה באו הצדדים על החתום:**

**מורשה החתימה בשם הקבלן:**

**בשם החברה:**

\_\_\_\_\_

הקבלן

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_



מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים

נספח 1

אישור ביטוחי הקבלן

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד  
 מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ  
 (להלן: "החברה")  
 רחוב כורזין 1  
גבעתיים

א.ג.נ.,

הנדון: אישור על קיום ביטוחים

על פי הסכם/מכרז מס' \_\_\_\_\_ : 4/2012

לביצוע עבודות : תחזוקה שוטפת, תיקונים וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים להלן: "העבודות" ו/או "ההסכם" עבור החברה.

אנו \_\_\_\_\_ חברה לביטוח בע"מ, החתומים מטה מאשרים בזאת כי ערכנו לתקופה

שמיים \_\_\_\_\_ ועד ליום \_\_\_\_\_ (שני התאריכים נכללים ולהלן: "תקופת הביטוח").

על שם \_\_\_\_\_ : (להלן: "הקבלן") את פוליסות הביטוח המפורטות להלן:

1. ביטוח עבודות קבלניות פוליסה מס' \_\_\_\_\_

שווי העבודות: \_\_\_\_\_ ש"ח

שם המבוטח: הקבלן ו/או קבלנים וקבלני משנה ו/או החברה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה.

תנאי הכיסוי הביטוחי: מוסכם בזה כי היקף הכיסוי אינו נופל מהכיסוי הניתן על פי נוסח הפוליסה הידוע כ - "ביט מהדורה 2011", או שווה לו, הנהוג במועד תחילת תקופת הביטוח.

פרק א' העבודות: בטוח כל הסיכונים המבטח במלוא ערכן את כל העבודות בקשר עם ההסכם שבנדון לרבות מתקנים, חומרים וציוד המהווים חלק מהעבודות, לרבות אך לא מוגבל נזק לציוד קל, כלי עזר, חומרים בבעלות ו/או באחריות הקבלן ו/או הבאים מטעמו אשר הובאו לאתר ו/או משמשים במישרין ו/או בעקיפין לביצוע העבודות המבוצעות על ידי הקבלן ו/או מטעמו, כמפורט להלן, למשך כל תקופת הביטוח.

הביטוח לפי פרק א' כולל את ההרחבות כדלקמן:

1. אובדן או נזק בגין סיכוני פריצה, גניבה ושוד, בתוקף.
2. מתקנים, ציוד קל, ציוד עזר וכדומה אשר אינם חלק מהעבודות אך מובאים לאתר לצורך ביצוע העבודות עד לסך 200,000 ש"ח ולא מעל 20,000 ש"ח לפריט.



**מכרז 04/2012 לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

3. רכוש עליו עובדים בגבול אחריות שלא יפחת מסך של 10% משווי העבודות או 150,000 ש"ח הגבוה מביניהם.
4. רכוש סמוך השייך למי מיחידי המבוטח בגבול אחריות שלא יפחת מסך של 10% משווי העבודות או 150,000 ש"ח הגבוה מביניהם.
5. הוצאות פינוי הריסות בגבול אחריות של 10% משווי העבודות או 150,000 ש"ח הגבוה מביניהם.
6. הוצאות מהנדסים, אדריכלים ומומחים אחרים בגבול אחריות שלא יפחת מסך של 10% משווי העבודות או 150,000 ש"ח הגבוה מביניהם.
7. נזק ישיר הנובע מתכנון ו/או עבודה ו/או חומרים לקויים בגבול אחריות שלא יפחת מסך של 10% משווי העבודות או 150,000 ש"ח הגבוה מביניהם.
8. נזק עקיף הנובע מתכנון ו/או עבודה ו/או חומרים לקויים.
9. סיכוני רעידת אדמה, נזקי טבע.
10. תקופת תחזוקה רגילה של 12 חודש ותקופת תחזוקה מורחבת של 12 חודש.
11. הוצאות בגין עבודות ותיקונים זמניים לאחר נזק בגבול אחריות שלא יפחת מסך של 300,000 ש"ח.

מוסכם בזה כי תגמולי הביטוח בגין "מקרה ביטוח" המכוסה על פי פרק א' בפוליסה זו ישולמו ישירות לחברה, אלא אם הורתה למבטח בכתב לשלם ישירות לקבלן.

פרק זה כולל תנאי מפורש, לפיו מותר המבטח על כל זכות תחלוף ו/או שיבוב כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף לא יחול לגבי מי שגרם לנזק בזדון.

**פרק ב' צד שלישי :** ביטוח אחריות כלפי צד שלישי המבטח את אחריותם על פי דין של הקבלן ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלנים וקבלני משנה המועסקים על ידו בביצוע העבודות בקשר עם ההסכם שבנדון, בשל מעשה ו/או מחדל רשלני בקשר עם העבודות אשר גרמו לאובדן, פגיעה או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או כל גוף שהוא מבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות פגיעה או נזק לחברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה.

**גבולות האחריות :** 5,000,000 ש"ח (במילים: חמישה מיליון שקל ישראלי חדש) לאירוע, לתובע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

**תנאים מיוחדים :** פרק זה אינו כפוף לכל הגבלה בדבר חבות הקשורה או הנובעת מ- : אש, התפוצצות, בהלה, מכשירי הרמה, ציוד חפירה, פריקה וטעינה של כלי רכב, חבות הקבלן בגין וכלפי קבלנים וקבלני משנה, עבודות בגובה ו/או בעומק, זיהום תאונתי מקרי ובלתי צפוי, מתקנים סניטאריים פגומים, מהומות, פרעות, שביתה והשבתה (למעט נזקי טרור), הרעלה וכל דבר מזיק במאכל או משקה וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי (למעט בגין אחריות הקבלן כלפי עובדים שהקבלן חייב לשלם בגינם דמי ביטוח לאומי).

**הכיסוי הביטוחי לפרק ב' כולל הרחבות מפורשות בדבר :**

1. חבות לנזקי גוף הנובעת משימוש ברכב ו/או ציוד מכני הנדסי שהינו כלי רכב מנועי כהגדרתו בפקודת התעבורה ושאינן חובה חוקית לבטחו, בגבול אחריות בסך 1,000,000 ש"ח למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח.
2. חבות בגין נזק רכוש שנגרם על ידי רכב של המבוטח בשטח אתר העבודה ובסביבתו המיידית, מוגבל עד לסך 1,000,000 ש"ח למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח, (מעבר לגבולות האחריות המקובלים בפוליסת רכב סטנדרטית).
3. נזק ישיר למתקנים ו/או כבלים תת קרקעיים.
4. נזק תוצאתי למתקנים ו/או כבלים תת קרקעיים בגבול אחריות של 250,000 ש"ח למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח.



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחיידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

5. רעידות והחלשות משען בגבול אחריות של 500,000 ש"ח למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח.

**הרחבה מיוחדת:** בפוליסת הביטוח צוין במפורש כי רכוש החברה למעט אותו חלק של רכוש שבו פועל הקבלן הנמצא בשליטתו הישירה והבלעדית של הקבלן, ייחשב לצורך ביטוח זה כרכוש צד שלישי.

למען הסר ספק רכוש רשויות ו/או מבנים ו/או מקרקעין בהם פועל הקבלן ו/או מי מטעמו יחשב לצורך ביטוח זה כרכוש צד שלישי.

**תנאי מיוחד:** ביטוח זה הורחב לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה בגין אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או מי מטעמו לרבות קבלנים וקבלני משנה וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו נערך הביטוח בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

**פרק ג' חבות מעבידים:** בטוח חבות מעבידים בגין חבות הקבלן על פי פקודת הנוזיקין (נוסח חדש) ו/או עפ"י חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס 1980, כלפי כל העובדים המועסקים על ידו במישרין ו/או בעקיפין בביצוע העבודות לרבות קבלנים, קבלני משנה ו/או עובדיהם (במידה והקבלן ייחשב כמעביד), בגין מקרה מוות ו/או נזק גופני כתוצאה מתאונה ו/או מחלה מקצועית (להלן: "מקרה ביטוחי") למי מהם במשך תקופת הביטוח תוך כדי ו/או עקב ביצוע עבודתם.

**גבולות האחריות:** \$ 5,000,000 (במילים: חמישה מיליון דולר) לתובע, לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

**הרחבה מיוחדת:** ביטוח זה אינו כולל כל הגבלה בדבר עבודות בעומק או בגובה, שעות עבודה ומנוחה, חבות הקבלן כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם (היה והקבלן ייחשב כמעביד), פיתיונות ורעלים וכן בדבר העסקת בני נוער המועסקים על פי החוק.

**תנאי מיוחד:** ביטוח זה הורחב לכסות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה היה וייטען, לעניין קרות תאונת עבודה ו/או מחלה מקצועית כלשהי, כי מי מהם נושא בחובות מעביד כלשהן כלפי מי מהעובדים המועסקים על ידי הקבלן ו/או לעניין חבות הקבלן כלפי מי מהעובדים המועסקים על ידו.

2. **אחריות מקצועית:** פוליסה מס' \_\_\_\_\_ .

החל מיום \_\_\_\_\_ ועד ליום \_\_\_\_\_ (שני התאריכים נכללים)

**הכיסוי הביטוחי:** ביטוח אחריות מקצועית המבטח את אחריות הקבלן על פי דין בשל תביעה ו/או דרישה בגין רשלנות מקצועית ו/או בשל הפרת חובה מקצועית שהוגשה במשך תקופת הביטוח, בגין אובדן ו/או פגיעה גופנית ו/או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או כל גוף שהוא שמקורם במעשה או מחדל רשלני של הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו בגין העבודות בקשר עם ההסכם שבנדון, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות פגיעה או נזק לחברה ו/או למנהליה ו/או לעובדיה.

**גבולות האחריות:** 1,000,000 ש"ח (במילים: מיליון ש"ח) לתובע, לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

**תנאים מיוחדים:** 2.1 ביטוח זה הורחב לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה בגין אחריות אשר עלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב מעשה ו/או מחדל רשלני מצד הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות הקבלן כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה.

2.2 ביטוח זה אינו כפוף לכל הגבלה בדבר חבות הנובעת מאובדן שימוש, איחור, השהייה או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח, כמו כן הפוליסה כוללת הרחבות בגין חבות הקבלן עקב אובדן מסמכים וחבות הנובעת מטעות, רשלנות או אי יושר של מי מעובדי הקבלן.



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחיידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

- 2.3 מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח האמורה כוללת בין היתר מועד תחולה רטרואקטיבי מיום \_\_\_\_\_ .
- 2.4 כמו כן מכסה פוליסת הביטוח תקופת גילוי של 6 חודשים, לאחר תום תקופת הביטוח, בתנאי כי לא נערך על ידי הקבלן ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל למתחייב מהאמור באישור עריכת הביטוח לעניין ביטוח אחריות מקצועית.
- 3. חבות המוצר :** פוליסה מס' \_\_\_\_\_ .
- החל מיום \_\_\_\_\_ ועד ליום \_\_\_\_\_ (שני התאריכים נכללים)
- הכיסוי הביטוחי :** ביטוח חבות המוצר המבטח את חבות הקבלן על פי חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס 1980, בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה במשך תקופת הביטוח, בגין כל פגיעה גופנית ו/או נזק אשר נגרמו עקב מוצר שיוצר ו/או הוכן ו/או הורכב ו/או תוקן ו/או סופק ו/או נמכר ו/או טופל בכל דרך אחרת על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו במסגרת העבודות המבוצעות על ידו בקשר עם ההסכם (להלן: "המוצר"), לכל אדם ו/או גוף כלשהו ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות לחברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה.
- גבולות האחריות :** 1,000,000 ש"ח (במילים: מיליון ש"ח) לאירוע, לתובע ובמצטבר לתקופת הביטוח.
- תנאים מיוחדים :** 3.1 ביטוח זה הורחב לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה בגין אחריות אשר עלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב מוצר שיוצר ו/או הוכן ו/או הורכב ו/או תוקן ו/או סופק ו/או נמכר ו/או טופל בכל דרך אחרת על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות הקבלן כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה .
- 3.2 מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח האמורה כוללת בין היתר מועד תחולה רטרואקטיבי מיום \_\_\_\_\_ .
- 3.3 כמו כן מכסה פוליסת הביטוח תקופת גילוי של 6 חודשים, לאחר תום תקופת הביטוח, בתנאי כי לא נערך על ידי הקבלן ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל למתחייב מהאמור באישור עריכת הביטוח לעניין ביטוח חבות המוצר.
- 4. כללי :** 4.1 הננו מאשרים כי הביטוחים הנ"ל כוללים תנאי מפורש על פיו הינם קודמים לכל בטוח אשר נערך על-ידי החברה וכי אנו מוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי החברה, לרבות כל טענה ו/או זכות כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח התשמ"א – 1981 ולרבות כל טענת "ביטוח כפול" כלפי החברה וכלפי מבטחיה.
- 4.2 כמו כן, הננו מאשרים בזאת כי הביטוחים הנ"ל לא יבוטלו וגם או לא יצומצמו בהיקפם וגם או לא ישונו לרעה, במשך תקופת הביטוח בקשר עם ההסכם שבנדון אלא אם תישלח לחברה ולקבלן הודעה כתובה בדואר רשום 60 (שישים) יום מראש וכי לא יהיה תוקף לביטול ו/או לצמצום שכאלו לגבי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה אם לא נשלחה לידי החברה והקבלן הודעה בכתב כאמור לעיל ובטרם חלוף 60 (שישים) הימים ממועד משלוח ההודעה.
- 4.3 הננו מאשרים כי זכותם של החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה על פי הביטוחים הנ"ל לקבלת שיפוי ו/או פיצוי לא תיפגע עקב העדר רישוי ו/או אישורים מתאימים מאת הרשויות או הגופים המתאימים. **למעט במקרה בו העדר הרישוי ו/או האישור הינו הסיבה הקרובה לנזק.**
- 4.4 הננו מאשרים כי ידוע לנו שהאחריות לתשלום פרמיות הביטוח וההשתתפות העצמית חלה על הקבלן בלבד, ובכל מקרה לא על החברה



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

ו/או מי מטעמה לרבות מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה.

4.5. הננו מאשרים בזאת כי הפרה ו/או אי קיום בתום לב של תנאי מתנאי איזו מהפוליסות המפורטות לעיל, לא יפגעו בזכותם של החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה לקבלת שיפוי ו/או פיצוי על פי ביטוחים אלו.

**הביטוחים המפורטים באישור זה הינם בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש באישור זה, ובלבד שאין בשינוי האמור כדי לגרוע מתנאי הפוליסות המקוריות.**

בכבוד רב,

_____ (תפקיד החותם)	_____ (שם החותם)	_____ (חותמת המבטח)	_____ (חתימת המבטח)
---------------------------	---------------------	------------------------	---------------------------





מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים

**נספח " 1 (א)"**  
**הצהרה על מתן פטור מאחריות**

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד  
מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ (להלן:  
"החברה")  
רחוב כורזין 1  
גבעתיים

**הנדון: הצהרה על מתן פטור מאחריות**

על פי הסכם מס' 04/2012 לביצוע תחזוקה שוטפת, תיקונים וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים להלן: "העבודות" ו/או "ההסכם" עבור החברה (להלן: "העבודות" ו/או "ההסכם"). עבור החברה.

הננו מצהירים בזאת כי הננו משתמשים בעבודותינו שבנדון בציוד מכני ו/או הנדסי ו/או ציוד חפירה בבעלותנו ו/או באחריותנו ו/או בשימושנו לרבות וללא הגבלה כל ציוד ו/או מתקנים ו/או רכוש אחר המשמשים אותנו בביצוע העבודות שבנדון (להלן: "הציוד").

א. על אף האמור בהצהרה זאת, הננו מתחייבים בזאת כדלקמן:

1. הננו פוטרים את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה מכל חבות בגין אובדן או נזק לציוד האמור לעיל אשר מובא לאתר העבודה על ידנו ו/או מי מטעמנו ו/או עבורנו לשם פעילותנו בקשר עם העבודות, כל זאת למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון ולמעט כנגד חברות שמירה.
2. הננו פוטרים את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה מכל אחריות לגבי נזקי פריצה ו/או גניבה של הציוד האמור לעיל ומוותרים על זכותנו לשיבוב (תחלוף) כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה במקרה שכזה כל זאת למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון ולמעט כנגד חברות שמירה.
3. הננו פוטרים את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה מכל חבות בגין נזק לגוף ולרכוש שלנו ו/או מי מטעמנו ו/או קבלני משנה ו/או צד שלישי כלשהו עקב השימוש בציוד האמור לעיל אשר מובא לאתר על ידנו ו/או מי מטעמנו או עבורנו לשם פעילותנו באתר העבודות כל זאת למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון ולמעט כנגד חברות שמירה.
4. היה ותעלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצדנו ו/או קבלני משנה המועסקים על ידנו, בניגוד לאמור לעיל, לרבות צד שלישי כלשהו, הננו מתחייבים לשפות את החברה ו/או מי מטעמה לרבות מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה בכל תשלום ו/או הוצאה שמי מהם יישא בה לרבות הוצאות משפטיות.
5. הננו מצהירים ומתחייבים בזה כי נערוך ונחזיק את הפוליסות לביטוח ציוד מכאני ו/או הנדסי ו/או רכב המשמש אותנו בביצוע העבודות, כאמור בסעיף הביטוח להסכם, במשך כל תקופת ביצוע העבודות על פי ההסכם שנחתם בינינו ביום \_\_\_\_\_ לביצוע העבודות שבנדון.
6. הרינו מצהירים בזה כי נערוך ואחזיק פוליסות לביטוח אחריות מקצועית וחבות המוצר, כאמור באישור עריכת ביטוחי הקבלן (נספח 1' להסכם), במשך כל התקופה בה קיימת לנו אחריות על פי ההסכם שנחתם בינינו ביום \_\_\_\_\_ לביצוע הפרויקט ועל פי כל דין.



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

חתימה ושם הקבלן המצהיר

**מסמך " 1 (ב) "  
תנאים מיוחדים לעבודות בחום.**

תאריך : \_\_\_\_\_

**לכבוד**  
**מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ (להלן:**  
**"החברה")**  
**רחוב כורזין 1**  
**גבעתיים**

א.ג.ג.,

**הנדון : תנאים מיוחדים לביצוע עבודות בחום**

הננו מאשרים בזאת, כי ביצוע עבודות כמוגדר בהסכם על ידנו ו/או כל הפועל מטעמנו, מותנה בקיום הנוהל שלהלן :

1. המונח "עבודות בחום" פירושו : ביצוע עבודות כלשהן הכרוכות בריתוך, הלחמה קשה רכה, עבודות באמצעות מבער (כגון חיתוך, זיפות ואיטום), עבודות קידוח, השחזה, חיתוך דיסק, הבערת חומרים וכל עבודה הכרוכה בפליטת גזים ו/או להבות.
  2. ככל שאבצע "עבודות בחום", אמנה אחראי מטעמי (להלן - "האחראי") שמתפקידו לוודא כי לא תבוצענה עבודות בחום, שלא בהתאם לנוהל זה.
  3. בטרם תחילת ביצוע העבודות בחום, יסייר האחראי בשטח המיועד לביצוע העבודות ויוודא הרחקת חומרים דליקים מכל סוג, ברדיוס של 10 מטר לפחות ממקום ביצוע העבודות בחום, כאשר חפצים דליקים שלא ניתן להרחיקם יש לכסות במעטה בלתי דליק, כגון שמיכת אסבסט או מעטה ברזנט רטוב.
  4. האחראי ימנה אדם אשר ישמש כצופה אש (להלן - "צופה אש"), המצויד באמצעי כיבוי מתאימים וישימים לסוג חומרים הבעירים שבסביבת מקום ביצוע העבודות בחום.
  5. ליד מבצע העבודה יוצב "צופה אש" שמתפקידו להשגיח כל עת ביצועה, כי אש או ניצוצות אינם מתפתחים לכלל שריפה.
  6. על "צופה אש" להמשיך ולהשגיח על סביבת העבודה, לפחות 30 דקות מתום ביצועה, תוך שהוא מוודא כי לא נותרו כל מקורות להתלקחות חוזרת.
- מובהר, כי נוהל זה מהווה התניה מינימאלית וכל תנאי בטיחות נוספים להם הננו מחויב על פי כל דין ועל פי פוליסת ביטוח שערכתי כמוגדר בהסכם יוסיפו על האמור לעיל.
- הננו מתחייבים לוודא וערב לכך כי קבלנים ו/או קבלני משנה מטעמי יקפידו על ביצוע נוהל זה.

חתימת הקבלן

שם הקבלן



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחיידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

**נספח 2**

**נוסח ערבות בנקאית לביצוע ההסכם**

תאריך \_\_\_\_\_ שם המוסד הבנקאי \_\_\_\_\_

לכבוד :

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

הנדון: **כתב ערבות מס'** \_\_\_\_\_

לפי בקשת \_\_\_\_\_ מס' ת.ז.ח.פ.ח.צ. \_\_\_\_\_ מרחוב \_\_\_\_\_ (כתובת מלאה כולל מיקוד) (להלן: "הנערב") אנו ערבים בזה כלפיכם באופן בלתי חוזר לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של \_\_\_\_\_ ש"ח (במילים: \_\_\_\_\_) בלבד (להלן: "סכום הערבות") שתדרשו מאת הנערב בקשר להסכם **מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחיידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים** הסכום הנ"ל צמוד למדד המחירים לצרכן, כפי שמתפרסם בכל חודש ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה באופן הבא:

(א) מדד הבסיס יהיה מדד של חודש \_\_\_\_\_ / שפורסם ביום \_\_\_\_\_ שהוא \_\_\_\_\_ נקודות (יש למלא את מדד הבסיס של ערבות המכרז).

(ב) המדד החדש יהיה מדד אשר יתפרסם על ידי הלשכה בסמוך לפני דרישה לתשלום על פי ערבות זו. ערבותנו זו בתוקף עד \_\_\_\_\_ ועד בכלל.

ערבותנו זו הנה ערבות אוטונומית בלתי תלויה ואנו נשלם לכם תוך ארבעה עשר (14) ימים מתאריך דרישתכם הראשונה בכתב כל סכום עד לסכום הנ"ל בצירוף הפרשי הצמדה בין מדד הבסיס ובין המדד החדש בגין הסכום הנדרש על ידיכם על פי ערבותנו זו, מבלי שתצטרכו לנמק דרישתכם, או לבסס אותה, או לתת לנו כלל הסברים בקשר לכך ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

אם יתברר כי המדד החדש נמוך בהשוואה למדד הבסיס, נשלם לכם את סכום הקרן.

ערבותנו זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

**טופס זה חייב בחתימה + חותמת אישית של ה"ה \_\_\_\_\_ וחותמת הסניף.**



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחימוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

**נספח 2'א**

**נוסח ערבות בנקאית לטיב ואחריות**

תאריך \_\_\_\_\_ שם המוסד הבנקאי \_\_\_\_\_

לכבוד :

מי גבעתיים בע"מ

**הנדון: כתב ערבות מס' \_\_\_\_\_**

לפי בקשת \_\_\_\_\_ (שם המציע) הרינו ערבים בזה כלפיכם ערבות מלאה ומוחלטת בשיעור של \_\_\_\_\_ שח [כאן יש למלא 5% משווי ביצוע עבודות החלפת קווי ביוב מאורך 20 מטר ועד 100 מטר] אשר צמודה למדד המחירים לצרכן, להבטחת מילוי נכון ומדוייק של **תנאי המכרז והחווזה לביצוע מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחימוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים** מכרז מס' 04/2012 ע"י \_\_\_\_\_ (שם המציע).

הסכום הנ"ל צמוד למדד המחירים לצרכן, כפי שמתפרסם בכל חודש ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה באופן הבא:

- א. מדד הבסיס יהיה מדד של חודש \_\_\_\_\_ / שפורסם ביום \_\_\_\_\_ שהוא \_\_\_\_\_ נקודות.
- ב. המדד החדש יהיה מדד אשר יתפרסם על ידי הלשכה בסמוך לפני דרישה לתשלום על פי ערבות זו. ערבותנו זו בתוקף עד \_\_\_\_\_ ועד בכלל.

ערבותנו זו הנה ערבות אוטונומית בלתי תלויה ואנו נשלם לכם תוך שבעה (7) ימים מתאריך דרישתכם הראשונה בכתב כל סכום עד לסכום הנ"ל בצירוף הפרשי הצמדה בין מדד הבסיס ובין המדד החדש בגין הסכום הנדרש על ידיכם על פי ערבותנו זו, מבלי שתצטרכו לנמק דרישתכם, או לבסס אותה, או לתת לנו כלל הסברים בקשר לכך ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

אם יתברר כי המדד החדש נמוך בהשוואה למדד הבסיס, נשלם לכם את סכום הקרן.

ערבותנו זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

**הערה: נוסח אחר של ערבות לא יתקבל.**



מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים

### נספח 3

#### נספח בטיחות

נספח בטיחות זה מצורף כנספח מס' 3 להסכם התקשרות בין תאגיד מי גבעתיים (להלן, "המזמין") לבין \_\_\_\_\_ ("להלן הקבלן"), מיום \_\_\_\_\_ ("להלן תאריך ההסכם").

הוראות הסכם בטיחות זה וההנחיות המופיעות בו, יחייבו את הקבלן ואת כל הגורמים מטעמו של הקבלן (לרבות ומבלי לגרוע, עובדיו, קבלני משנה ועובדים של קבלני משנה כאמור) המעורבים בביצוע העבודות ו/או מתן השירותים עבור "המזמין" תחת ההסכם. הקבלן יהא אחראי לכך, כי כל הגורמים כאמור ימלאו ויקיימו באופן מלא את כל הוראות נספח בטיחות זה על כל ההנחיות המופיעות בו.

מובהר בזה, כי הוראות הסכם בטיחות זה וההנחיות המופיעות בו, באות בנוסף להוראות מסמכי המכרז, ואין בהן כדי לגרוע ו/או להפחית מהוראות מסמכי המכרז, לרבות, ללא הגבלה, מאחריות ו/או התחייבויות הקבלן על פי הן. הוראות הסכם בטיחות זה ומסמכי המכרז הינן משלימות זו את זו – ועל הקבלן יהא לבצע את כל ההוראות המוטלות עליו, לרבות הוראות נוספות שיינתנו לו על ידי המזמין מעת לעת. מקום בו תתקיים סתירה כלשהי בין הוראה מהוראות מסמכי המכרז לבין הוראה מהוראות נספח הבטיחות, יפנה הקבלן ליועץ הבטיחות מטעם המזמין – והחלטתו תהא מכרעת. לא פנה הקבלן כאמור – ישא במלוא האחריות לכל מעשה או מחדל כתוצאה מכך, וכן בהוצאות שינבעו מכך. מובהר כי כל הפעולות המוטלות על הקבלן לפי הסכם זה – תהיינה באחריותו ועל חשבונו. בעת ביצוע עבודות בניה ובניה הנדסית כמשמעותם בחוק, הקבלן יהווה קבלן ראשי ו"מבצע הבניה" כמשמעותם בפקודת הבטיחות בעבודה ותקנותיה, על כל המשתמע מכך

#### 1. כללי -

1.1 קבלן המבצע עבודה באתרי תאגיד מי גבעתיים יהיה אחראי לכל נושאי הבטיחות בעבודות המבוצעות על ידו ו/או מטעמו ובאספקת השירותים לתאגיד על ידו ו/או מטעמו, בהתאם לנסיבות העניין.



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחדוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

**1.2.** הקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיו של כל דין ובכלל זה לפעול בהתאם להוראות כל דין הנוגע לבטיחות ו/או גהות בעבודה, לרבות ומבלי לגרוע, ההוראות הקבועות בפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תשי"ל – 1970 ובחוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד – 1954 ובחוק שעות עבודה ומנוחה תשי"א 1951 ובחוק עבודת הנוער תשי"ג 1953 ובחוק עבודת נשים תשי"ד 1954 ובפקודת התאונות ומחלות משלוח היד (הודעה) 1945 ובחוק החשמל תשי"ד 1954 ובתקנות הבזק והחשמל (התקרבויות והצטלבויות בין קוי בזק לקווי חשמל) התשמ"ו 1986 ובחוק למניעת מפגעים, התשכ"א - 1961 ובחוק רישוי עסקים, התשכ"ח - 1968 ובחוק הגז (בטיחות ורישוי), התשמ"ט - 1989 ובחוק החומרים המסוכנים, התשנ"ג 1993 ובנהלי תאגיד מי גבעתיים. (לרבות כל התקנות שהוצאו, ואשר יותקנו מעת לעת, מכוחן), הקבלן לוקח על עצמו את האחריות לכל תביעה שתוגש נגדו ונגד מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ וכל מי מטעמה עקב הפרת כל הוראה מהוראות הדין ומהוראות אלה.

**1.3.** הקבלן יעסיק ממונה בטיחות מטעמו בעל אישור כשירות לצורך עמידה בכל דרישות החוק ונספח בטיחות זה.

**1.4.** הקבלן יקיים ויתחזק מערכת ניהול בטיחות הכוללת:

- א. נהלים אירגוניים ונהלים לעבודות בסיכון
- ב. מערך לאיתור ובקרה בגורמי סיכון
- ג. מערך בדיקות תקופתיות
- ד. מערך לדיווח ותחקיר תאונות וכמעט תאונות עבודה
- ה. מערך לעבודה מול קבלני משנה
- ו. מערך הדרכה לעובדיו ולשלוחיו
- ז. מערך לטיפול במצבי חירום
- ח. מערך בדיקות רפואיות
- ט. ניהול ותיעוד מסמכי בטיחות

**1.5.** הקבלן מצהיר כי לא ירשה לנוער מתחת לגיל 18 להימצא בתחומי חצרי המזמין.

**1.6.** הקבלן מצהיר, כי הוא מודע לכך שבעבודות מסוימות על פי דרישת המפקח עליו לבצע תכנון בטיחות לפרויקט טרם תחילת העבודה על ידי בעל מקצוע מתאים, והקבלן מתחייב לעשות כן בהתאם להנחיות שינתנו לו לשם כך על ידי יועץ הבטיחות של התאגיד כאמור. כ"כ מצהיר הקבלן שלא יחל בעבודות מסוימות אלו עד שיועץ הבטיחות של התאגיד. יאשר את תכנון הבטיחות. הקבלן מצהיר שכל עבודותיו יתבצעו בהתאם לתכנון הבטיחות לפרויקט. מובהר כי תכנון הבטיחות יוכן על חשבונו של הקבלן. עותק מתכנון הבטיחות ישמר באתר העבודה.



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

- 1.7.** הקבלן מצהיר ומתחייב כי יעסיק אך ורק עובדים מיומנים, בין טכנית ובין ניהולית, ובכלל זה עובדים בעלי כישורים מיוחדים, ככל שהדבר נדרש בנסיבות העניין על ידי מי גבעתיים ו/או עפ"י כל דין, ובפרט, אך מבלי לגרוע, בעבודות הבאות: פיצוצים, חפירה, עבודות הריסה, עבודות עם ביטומן חם, עבודות חשמל, הפעלת ציוד הרמה, מפעילי מלגזה, עבודות בגובה וכיוצא באלה. כן מתחייב הקבלן להעסיק אך ורק אנשים מורשים ומוסמכים כדין ובתוקף כל אימת שנדרשת הסמכה, רשיון, היתר ו/או הרשאה כלשהי עפ"י כל דין.
- 1.8.** הקבלן המבצע ידאג לספק על חשבונו את כח האדם המיומן והמוסמך וכן את כל החומרים, הציוד והמתקנים הנדרשים על מנת ליישם את כל סידורי הבטיחות והגהות הנדרשים לביצוע העבודה עפ"י הנחיית יועץ הבטיחות במי גבעתיים ועפ"י דרישות כל דין.
- 1.9.** הקבלן מתחייב להעמיד לרשות עובדיו וכל המועסקים מטעמו בביצוע העבודות ו/או מתן השירותים כלים וחומרים מטיב מעולה ובכמות מספקת, וכן מתחייב לסלק מחצרי המזמין כל ציוד או חומר פגום.
- 1.10.** הקבלן המבצע יערוך בדיקות, ע"י בודקים מוסמכים, לציוד עבורו נדרשות בדיקות אלה עפ"י כל דין, בהתאם להנחיות מנהלת הבטיחות באתר ועפ"י דרישות כל דין. הציוד הנבדק יסומן באופן ברור.
- 1.11.** הקבלן המבצע ינהל תיעוד תקף ומעודכן לנושאים הבאים:
- א. הפנקס הכללי של האתר, כנדרש על פי כל דין.
  - ב. פנקס הדרכת העובדים באתר, כנדרש על פי כל דין.
  - ג. רשימות והסמכות העובדים העוסקים בתפקידים להם נדרש רשיון, היתר או הסמכה על פי כל דין או על פי הוראות תאגיד מי גבעתיים (כגון: הסמכה לעבודה בגובה חשמלאי, מנופאי (מפעיל עגורן), מלגזן רתך, וכיו"ב).
  - ד. רשימות לציוד ותעודות ביטוח לציוד הנמצא באתר או המופעל באתר, כולל תסקירים עדכניים של בודק מוסמך (לציוד עבורו נדרשת בדיקה זאת עפ"י החוק).
  - ה. העתקי דוחות ביקורת ומבדקים של גורמים שונים (כגון: משרד העבודה, וכיו"ב).
- 1.12.** על הקבלן, עובדיו וכל הגורמים מטעמו להישמע בכל עת להנחיות המפקח מטעם התאגיד ויועץ הבטיחות של התאגיד, להזדהות עפ"י דרישה ולעצור את העבודה על פי דישתם.
- 1.13.** עובד קבלן אשר יפר הוראות בטיחות צפוי לנקיטת אמצעים כנגדו, כגון: קנסות אשר ישלם הקבלן למזמין, על פי דרישת המזמין, ובמקרים מסוימים אף השעיה מעבודתו באתר.



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

- 1.14.** על הקבלן למלא, על אחריותו ועל חשבונו, את התנאים הבאים:
- א. הקבלן הנו קבלן רשום ובעל כל הסיווגים המקצועיים הנדרשים כדין לביצוע העבודה לשמה הוא נמצא באתר.
  - ב. כל עובדי הקבלן המשתתפים בעבודה כשירים (לרבות מבחינה בריאותית), מורשים ומוסמכים על פי כל דין לביצוע עבודתם.
  - ג. מובהר, כי כל עובדי הקבלן, או כל גורם אחר מטעמו, המשתתפים בעבודה יעברו תדריך בטיחות בדבר כל הסיכונים בעבודתם.
  - ד. כלי הרכב, המתקנים והציוד בו משתמש הקבלן מצוידים באישורים, רשיונות וביטוחים מתאימים לעבודתם והם בדוקים ע"י הרשויות המוסמכות ובדוק מוסמך עפ"י העניין.
  - ה. הקבלן חתם על נספח בטיחות זה ואישר כי קרא והבין את האמור בו.
- 1.15.** הקבלן יעביר למפקח מטעם תאגיד מי גבעתיים דיווחים על אירועי בטיחות חריגים, כולל תאונות, "כמעט תאונות", גורמי סיכון בטיחותיים ומצבים מסוכנים אחרים.
- 1.16.** יובהר, כאמור לעיל, כי אין בחובות שנמנו לעיל כדי להגביל את האחריות המוטלת על הקבלן לפי הוראות כל דין. מבלי לגרוע מהוראות נספח בטיחות זה, הוראות מסמכי המכרז והוראות כל דין, הקבלן מתחייב בזה לנהוג כפי שקבלן סביר נוהג בעת ביצוע עבודה בעלת אופי דומה לעבודה המוזמנת.
- 2. הדרכה**
- 2.1.** קבלן יבצע הדרכת בטיחות לכל עובדיו על ידי ממונה הבטיחות לפחות אחת לשנה בכל הקשור לסיכונים בעבודתם ויוודא הבנת ההדרכה על ידי מעבר מבחן ידע בהצלחה.
  - 2.2.** ההדרכה תינתן בכתב ובעל פה ובשפה המובנת לאותם עובדים. העתקים מאישורי ההדרכה יהיו באתר ויצורפו "לפנקס הכללי".
  - 2.3.** הקבלן יחתים את עובדיו על כך שהם קבלו והבינו את הנאמר בהדרכה.
  - 2.4.** הקבלן ישמור תיעוד מהדרכות אלו ויעביר עותק ליועץ הבטיחות של מי גבעתיים במידה ויתבקש לעשות כן. במקרה של עבודות מיוחדות להן התצע תכנון בטיחות יבצע הקבלן תדריך לכל עובדיו בהתאם לתכנון הבטיחות לפרויקט.
- 3. מנהל עבודה מטעם הקבלן**
- 3.1.** בעבודות בנייה או בנייה הנדסית הקבלן המבצע ימנה מנהל עבודה מוסמך לבניה (או לכל נושא רלוונטי אחר) כחוק, ויעביר על כך הודעה בכתב למפקח עבודה אזורי.





**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

- 3.2** הקבלן יספק תכניות עבודה והוראות נדרשות למנהל העבודה, אשר יכללו את כל היבטי הבטיחות הנדרשים ויוודא כי ההוראות מובנות ומיושמות.
- 3.3** כל החבויות החלות על מנהל העבודה יחולו על הקבלן במקרים בהם מנהל העבודה נעדר.
- 3.4** מנהל העבודה יהיה אמון מטעם הקבלן על צוות העובדים ועל ביצוע העבודה ויהיה אחראי, בין השאר, לנושאים המפורטים להלן, וזאת מבלי לגרוע מאחריות וחבויות הקבלן על פי נספח זה, הוראות ההסכם ו/או הוראות כל דין:
- א. הכרת האתר, תנאי השטח באתר והסיכונים הקיימים בו.
  - ב. ארגון האתר, גידור ושילוט עפ"י דרישות החוק ודרישות תאגיד מי גבעתיים.
  - ג. הכרת כלל האמצעים והציוד הקיימים באתר, כולל הבנת דרישות החוק בהפעלתו הבטוחה, בדיקתו, רשיונות נדרשים וכיוב'.
  - ד. וידוא כי המועסקים באתר הנם אך ורק בעלי מקצוע מוסמכים ובקיאים בתחום עיסוקם.
  - ה. הנחיית כלל העובדים להישמע לכל הנחיות גורמי הבטיחות בכל עת, להזדהות ולעצור את העבודה עפ"י דרישתם.
  - ו. מתן הוראות עבודה וחלוקת העבודה תוך פיקוח על סידורי הבטיחות והגהות ואכיפת משמעת בטיחות נדרשת על העובדים.
  - ז. אספקת ציוד המגן האישי הנדרש, אכיפת השימוש בו בכל עת והחלפתו כשאינו תקין או בלוי.
  - ח. הסדרת כל הנדרש בנושאי שירותים, רווחה, אוכל שתייה וגהות של העובדים.
  - ט. עשיית שימוש בציוד בדוק ותקין, כולל קיום תסקירי בדיקה עדכניים ע"י בודק מוסמך במידת הצורך.
  - י. קיום הדרכת בטיחות לעובדים חדשים וכן הדרכת בטיחות שוטפת לכלל העובדים אשר באחריותו כולל קבלני משנה ושלוחים, בכל נושאי הבטיחות.
  - יא. דיווח מיידי על אירועים חריגים, מפגעים, מקרים מסוכנים או תאונות (לרבות "כמעט תאונות") לתאגיד מי גבעתיים.
  - יב. אחריות לבטיחות המבקרים בתחום עבודתו.
  - יג. אחריות הבטיחות בתעבורה בתוך האתר
  - יד. אחריות לדיווחי בטיחות למפקח מטעם תאגיד מי גבעתיים לפי דרישתו, נוסף לדיווחים הקבועים המתחייבים מדרישות החוק.
  - טו. כל פעילות אחרת הנדרשת עפ"י כל דין.

**4. סביבת העבודה**

- 4.1** על אתר העבודה להיות מגודר ומשולט כנדרש על פי הוראות כל דין, באופן שימנע כניסה בלתי מבוקרת של אנשים או כלי רכב לאזור העבודה.



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

- 4.2 כל אזורי העבודה ועמדות העבודה, נקודות האחסון והמעברים ישמרו פנויים ונקיים ככל הניתן, ללא מהמורות ומכשולים.
- 4.3 ציוד יאוחסן בצורה מסודרת במתקנים המיועדים לכך, האתר ינוקה מפסולת אשר תסולק על ידי הקבלן מדי יום.

**5. בטיחות חשמל**

- 5.1 עבודה במתח חי תתבצע על ידי חשמלאי בעל רישיון מתאים ועל פי כל דין. כל העבודות הדורשות התקנה חשמלית, קבועה או זמנית, יבוצעו בהתאם להוראות כל דין, לרבות ללא הגבלה, חוק החשמל, התשי"ד - 1954 וכל התקנות שהותקנו ואשר יותקנו מכוחו, ע"י גורמים מקצועיים המוסמכים לכך.
- 5.2 כל לוחות החשמל הזמניים באתרי בניה או בנייה הנדסית יהיו בהתאם לתקנות החשמל (מיתקן חשמלי ארעי באתר בניה במתח שאינו עולה על מתח נמוך), התשס"ב - 2002
- 5.3 יעשה שימוש אך ורק בציוד חשמלי תקין ובטוח לשימוש והמסומן כראוי, וזאת בהתאם לדרישות התקינה הרלבנטית.
- 5.4 מתקנים חשמליים חדשים ייבדקו ע"י בודק מוסמך טרם הפעלתם באתר.
- 5.5 כבלי חשמל לא ימצאו על הקרקע אלא יוגבהו באופן בטוח או יסללו בצורה בטיחותית.
- 5.6 בתופי גלילה לכבלי חשמל יש לוודא המצאות ממסר פחת על התוף.
- 5.7 יש לוודא שכל אביזרי החשמל הינם בעלי תו תקן.
- 5.8 אין להשתמש במפצלים או רבי שקע
- 5.9 כל כבלי החשמל המאריכים יהיו מסוג בידוד מוגבר (הכבלים הכתומים)
- 5.10 עבודה בסמוך לתילי חשמל במתח גבוה תהיה בכפוף להיתר עבודה ובכל מקרה לא תבוצע כל עבודה במרחק קטן מ-3.25 מטרים מתילים של קווי חשמל במתח עד 33,000 וולט, או במרחק קטן מ-5 מטרים מתילים של קווי חשמל במתח העולה על 33,000 וולט,
- 5.11 אין לשנות פני הקרקע בקרבת עמודי החשמל, יסודותיהם, עוגניהם או מתחת לתילי החשמל אלא אם כן אושר הדבר בכתב בידי חברת החשמל לישראל בע"מ; אישור כאמור ימצא באתר בצמוד לפנקס הכללי.

**6. כלי עבודה חשמליים**

- 6.1 הקבלן מתחייב לספק כלי עבודה ידניים מטלטלים המופעלים בחשמל, העומדים בתקנים והם בעלי בידוד כפול.
- 6.2 כל כלי עבודה המחובר לכבל הארכה יהיה מחובר ללוח שבו מפסק לזרם דלף (מפסק פחת), בין שהלוח קבוע ובין שהלוח נייד.



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

**7. ציוד מגן אישי**

- 7.1** הקבלן מתחייב להחזיק במקום עבודתו ציוד מגן אישי מתאים לכל סוגי הסיכונים הכרוכים בעבודות אותן הוא מבצע, בין באמצעותו ובין באמצעות אחרים, וכן לספק לכל מבקר או עובד ציוד כנדרש בהוראות כל דין ובהוראות "מי גבעתיים", לרבות מבלי לגרוע בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), התשנ"ז - 1997.
- 7.2** הציוד יסופק ע"י הקבלן כשהוא תקין וראוי לשימוש.

**8. פיגומים, מתקני הרמה**

- 8.1** פיגומים יותקנו לשימוש עפ"י התקנות הקיימות ובפיקוח של "בונה מקצועי לפיגומים" המוסמך לפי הוראות הדין הרלבנטיות כאשר נדרש זאת.
- 8.2** מתקני הרמה יהיו בדוקים עפ"י דרישות החוק ע"י בודק מוסמך, טרם תחילת השימוש בהם באתר.

**9. כלים מכניים הנדסים**

- 9.1** כל כלי מכני הנדסי, כגון: כלי הרמה, אביזרי הרמה, מנוף וכו', יהיו תקינים ובעלי רישוי תקף כדין. הקבלן מתחייב לבדוק את רישוי הכלים טרם כניסתם לאתר של מי גבעתיים, וכן מתחייב כי בביצוע העבודות לא יעשה שימוש כלשהו בכלי מכני הנדסי שאינו בעל רישוי תקף כדין ו/או שאינו תקין.
- 9.2** מובהר בזה, כי הקבלן מתחייב לדאוג לכך כי כל מפעיל כלי מכני הנדסי כאמור יהיה מוסמך לכך על פי כל דין ובעל רשיון תקף כדין.



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחינוכי צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

**10. כימיקלים וחומרים מסוכנים**

- 10.1.** הקבלן מתחייב לבצע בדיקה מדידה ואיתור של חומרים העלולים לגרום נזק בריאותי ובכלל זה חומרים רעילים ו/או נפיצים ו/או מקרינים, בכל מקרה בו נמצאים ו/או עלולים להימצא באתר העבודה אדים, גזים, עשן או חומרים מסוכנים אחרים כלשהם, ובכלל זה גורמים כימיים ו/או פיסיקליים ו/או ביולוגיים הנחשבים כגורמי סיכון.
- 10.2.** הקבלן לא יתחיל בביצוע עבודה שבה יש צורך בכניסת אדם לבור או שוחה או תא או כל מקום מוקף, כל עוד לא ננקטו כל האמצעים לבדיקה של המצאות חומרים סוכנים, לא סולקו החומרים המסוכנים בעזרת אמצעים מתאימים, לא נעשה איטום או מניעה בדרך טכנולוגית אחרת של חדירת חומרים מסוכנים, בכל עת שבו עשוי אדם להימצא במקום המוקף, וכל עוד לא בוצעה בדיקה נאותה אשר תוצאותיה יצביעו על אי המצאות חומרים מסוכנים או חוסר חמצן במקום.

**11. חפירות וקידוחים**

- 11.1.** הקבלן מתחייב לבצע גידורים, דיפונים והגנות מתאימות בהתאם לתקנות הקיימות והוראות כל דין ובהתייחס לעומק החפירה ומורכבותה, למניעת נפילת אדם ומניעת התמוטטות החפירה.
- 11.2.** לפני התחלת החפירה או החיצוב יש לבדוק קיום של קווי חשמל, ביוב, טלפון, גז וכד', ומנהל העבודה ינקוט אמצעי זהירות מיוחדים כדי להבטיח שעובדים לא יפגעו מזרם חשמלי, אדים מזיקים, או מים פורצים.
- 11.3.** בחפירה שעומקה עולה על 1.2 מ', ושיש בה סכנת התמוטטות, יש לנקוט באמצעים בכדי למנוע תאונות מפולת העלולות לקבור עובדים תחתיה
- 11.4.** אמצעים למניעת התמוטטות הדפנות יכולים להיות על ידי חפירה בשיפוע או התקנת מערכת דיפונים או תאי הגנה
- 11.5.** דיפון תעלות באדמה חולית על-פי התקנות: מותקנות בה דפנות עומדות יציבות, עם משענות וחיזוקים, המכסות את כל צידי התעלה, חודרות לעומק מספיק בקרקעיתה, ובולטות 15 ס"מ מעל פני הקרקע הסמוך לתעלה
- 11.6.** אם קיימת סכנת התמוטטות בעת התקנת הדיפון, העובד ישתמש בתא הגנה (אין צורך בדיפון אם משתמשים תמיד בתא הגנה לכל עובד הנמצא בחפירה, או שהחפירה מתבצעת באמצעות מכונה בלבד)
- 11.7.** דיפון חפירה בעומק של יותר מ-4 מ' רק לפי תוכנית .
- 11.8.** חומר או אדמה שהוצאו מהחפירה יוחזקו במרחק שלא יפחת מ-50 ס"מ משפת החפירה כל בור, חפירה, קיר חצוב או מדרון מהם עלול אדם ליפול מגובה העולה על שני מטר יהיו מגודרים ע"י מעקה עם און-יד ואון-תיכון
- 11.9.** יש לקיים תאורה נאותה אם מבצעים עבודת חפירה בשעות החשכה או במקום חשוך



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

**11.10.** בעת עבודה בשעות החשכה, יוצבו פנסיים בצבע אדום לאורך כל חפירה או בור שקיימת סכנת נפילה לתוכם

**11.11.** אין לקרב לשפת החפירה רכב או ציוד כבד אחר שעשוי למוטט את דפנותיה, אלא אם ננקטו צעדים מיוחדים למניעת התמוטטות

**11.12.** הירידה והעליה לבור או חפירה שעומקם עולה על 120 היא רק על-ידי סולם או מדרגות מתאימים המרחק המרבי בין הימצאות עובד בחפירה לבין היציאה ממנה לא עולה על 20 מטרים

**12. עבודה בשוחות ביוב – "מקום מוקף"**

**12.1.** לפני הכניסה למקום מוקף כגון שוחות או תאי ביוב יבצע הקבלן תכנון עבודה מוקדם על ידי ממונה הבטיחות של הקבלן, היתר העבודה ייבדק על ידי יועץ הבטיחות של התאגיד והעבודה תתבצע רק לאחר אישורו ובהתאם להיתר עבודה זה .

**12.2.** נושאים המחייבים התייחסות בהיתר עבודה זה :

א. שלילת המצאות גזים רעילים במקום המוקף.

ב. וידוא המצאות חמצן בערכים תקינים.

ג. אזור המוקף במקרה של המצאות גזים מזיקים או חוסר בחמצן וכניסה מחודשת רק לאחר בדיקה מחודשת ורק על ידי שימוש בציוד נשימה מתאים.

ד. שימוש בציוד מגן אישי המאפשר חילוץ מהיר מתוך השוחה כגון שימוש בריתמה עם חבל המחובר למתקן חילוץ.

**13. פסולת באתר**

**13.1.** הקבלן יערוך מדי יום את כל הסידורים הנדרשים לפינוי פסולת ומכשולים מהאתר וידאג לביצוע סילוק פסולת יומית למקום מוסדר ומאושר לצורך כך.

**13.2.** פינוי פסולת חומרים מסוכנים יהיה בהתאם להוראות ותקנות המשרד להגנת הסביבה.

**14. מבקרים באתר**

**14.1.** מבקרים יכנסו לאתר העבודה באישור מנהל העבודה בלבד.

**14.2.** במידה ויורשו מבקרים להיכנס לאתר ייעשה הדבר בליווי צמוד תוך כדי שימוש בציוד מגן אישי רלוונטי.

**14.3.** הקבלן יהא אחראי לדאוג לבטיחות האתר, בכל עת, לרבות בעת ביקורים באתר על ידי צדדים שלישיים כלשהם.



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

**15. חירום**

- 15.1.** על הקבלן לוודא שהוא והעובדים מטעמו בקיאים במצבי החירום העלולים להתפתח בתחומי ובאזורי עבודתו וכי הוא יודע להתמודד עם מצבי חירום אלה.
- 15.2.** הקבלן יספק ויחזיק באתר ציוד עזרה ראשונה לעובדיו ע"פ תקנות הבטיחות (עזרה ראשונה) 1988, וימנה אדם שעבר הכשרה על ידי רשות הסמכה להגשת עזרה ראשונה באתר העבודה. הקבלן יקצה רכב שישהה באתר בכל זמן שמתבצעת עבודה, שישמש לפינוי נפגעים למתקן רפואי, או בית חולים בשעת חירום.

**16. דיווח וטיפול בתאונת עבודה**

- 16.1.** בהתרחש תאונת עבודה עדיפות הטיפול הראשונה היא לדאוג לבריאותם ושלומם של הנפגעים ולדאוג לפינוי מהיר ויעיל בעת הצורך.
- 16.2.** במקביל, יש לדווח מיידית בטלפון על האירוע למזמין העבודה.
- 16.3.** על המנהל הממונה לדאוג למילוי טופס "דיווח על תאונת עבודה".
- 16.4.** לכל תאונה יבוצע תחקיר על ידי הקבלן, על מנת להבין את אופן התרחשותו ולמנוע הישנותו באמצעות הסקת מסקנות והפקת לקחים מעשיים הניתנים ליישום. עותק מהתחקיר יימסר למי גבעתיים.

תאריך \_\_\_\_\_ שם ומשפחה: \_\_\_\_\_

ת.ז.: \_\_\_\_\_ ח.פ.: \_\_\_\_\_

חברה: \_\_\_\_\_ חתימת הקבלן: \_\_\_\_\_



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

**הצהרה והתחייבות**

תאריך \_\_\_\_\_

לכבוד,  
מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

א.ג.,

הנני מאשר בזה שקראתי בעיון את הוראות הבטיחות לעבודות קבלנים, הבנתי היטב את משמעות האמור בהן ואני מתחייב לפעול בהתאם להוראות אלה.

הנני מאשר, כי אני מעסיק "ממונה בטיחות מורשה" אשר אחראי על יסום הוראות הבטיחות ומתן הדרכת בטיחות לי ולעובדים והבנתי את תוכנה.

הנני מתחייב להקפיד על קיום כל ההוראות, ההנחיות והדרישות להבטחת תנאי הבטיחות והגהות בכל הקשור לביצוע העבודה נשוא ההסכם.

הנני מתחייב להעביר את כללי הבטיחות לכל המועסקים אצלי ישירות ובעקיפין ולדאוג לכך שיבצעו את ההוראות כלשונן.

הנני מתחייב בזאת להקפיד על קיום הוראות הדין, הכללים, ההוראות וההנחיות לרבות הוראות והנחיות הגורמים המוסמכים למען שמירת בטיחותי האישית, בטיחות העובדים וכל הבא מטעמי וכל צד שלישי על מנת למנוע פגיעה בהם, באחרים ובציוד.

בלי לגרוע מכל התחייבות מהתחייבויותי הנני מתחייב לדאוג לכיסוי ביטוחי מתאים, להנחת דעתו של יועץ הביטוח של מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ, שיכסה כל נזק שייגרם למי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ, לעובדיה ולצדדים שלישיים כלשהם כתוצאה מביצוע העבודה על ידי ו/או מטעמי.

העתקים מפוליסת הביטוח ואישורים על תשלום הפוליסות ימסרו ויבדקו ע"י יועץ הביטוח של מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ עוד בטרם התחלת ביצוע העבודות.

שם הקבלן: \_\_\_\_\_

מהות העבודה:

מנהל העבודה מטעם הקבלן:

שם: \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ כתובת: \_\_\_\_\_

מספר טלפון: \_\_\_\_\_ מספר פקס: \_\_\_\_\_

שם חתימה וחתימת הקבלן: \_\_\_\_\_

שם וחתימת מנהל העבודה: \_\_\_\_\_



**מכרז 04/2012 מכרז לתחזוקה שוטפת, תיקוני וחידוש צנרת וחיבורים של רשת הביוב העירונית בגבעתיים**

**נספח 4**

תאריך הפקה: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
 תאריך ביצוע נדרש: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

- : קוד ציוד
- : תיאור ציוד
- : ציוד עליון
- : כתובת ציוד
- : מיקום ציוד

הזמנת אחזקה מס. \_\_\_\_\_.

לכבוד:

נדרש לבצע את הפעולות הבאות:  
 מס. פעולה: \_\_\_\_\_ תיאור פעולה קצר:

\_\_\_\_\_

תיאור פעולה ארוך:

מספר שירות	תיאור שירות	כמות מוזמנת לשירות

הערות:

\_\_\_\_\_  
 (חתימת גורם מי גבעתיים)

\_\_\_\_\_  
 (חתימת הקבלן)

\_\_\_\_\_  
 חותמת המציע

\_\_\_\_\_  
 חתימות המציע