



מכרז פומבי מס' 01/2024

לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים
בע"מ

מרץ 2024

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

1. כללי

- 1.1. חברת מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ (להלן: "החברה" או "המזמין") הינה תאגיד הפועל מכוח חוק תאגידי מים וביוב, התשס"א - 2001 (להלן: "החוק").
 - 1.2. החברה מבקשת בזאת לקבל הצעות לתחזוקת מערכות החשמל במתקנים שבאחריות החברה ו/או בכל מתקן אחר עליו תורה החברה, לרבות אספקת ציוד וחומרים וכל עבודה נלווית אחרת הנדרשת להבטחת פעולה תקינה של המתקנים שבאחריות החברה (להלן: "העבודות" ו"המתקנים" בהתאמה), והכול בהתאם לתנאי המכרז והחוזה המצורף לו.
 - 1.3. העבודות תכלולנה, בין היתר, את כל העבודות הבאות:
 - 1.3.1. טיפולים יזומים / אחזקה מונעת של מערכת החשמל, הפיקוד והבקרה (לא כולל בקרים, תקשורת רדיו ותוכנה);
 - 1.3.2. תחזוקה שוטפת של מערכת הגנרטורים לפי הרשימה עפ"י הנחיות רשות המים ובהתאם לרשימת המתקנים בנספח 7 להסכם ההתקשרות.
 - 1.3.3. תחזוקה ובדיקה של מערכת גילוי וכיבוי אש;
 - 1.3.4. אחזקת שבר;
 - 1.3.5. עבודות יזומות לצרכי שיפוץ ו/או שדרוג המתקנים.
 - 1.4. שירותי האחזקה עפ"י הצעה זו יבוצעו באמצעות הפעילויות הבאות:
 - 1.4.1. אחזקת שבר לפי קריאה;
 - 1.4.2. טיפול שנתי;
 - 1.4.3. טיפול חצי שנתי;
 - 1.4.4. עבודות יזומות.
- מובהר כי הפירוט בסעיפים 1.3-1.4 הנו כללי, ופירוט מחייב הנו כמופיע במפרט השירותים.
- 1.5. להלן רשימת מתקני החברה נכון למועד זה אשר הנם באחריות החברה וכלולים במסגרת מכרז זה:
 - 1.5.1. מכון מים גלבוץ כולל מרכז גיבוי;
 - 1.5.2. קידוח באר ב';
 - 1.5.3. קידוח באר ג';
 - 1.5.4. קידוח באר ד';
 - 1.5.5. בריכת רמה;
 - 1.5.6. חיבור מקורות כורזין;
 - 1.5.7. חדר הבקרה במשרדי התאגיד.
- 1.6. החברה תהא רשאית לפי שיקול דעתה לקבל מאת הזוכה שירותים עבור מתקני מים וביוב שאינם נכללים ברשימה שלעיל ו/או אשר יתווספו בעתיד, ובמקרה זה תעודכן התמורה לזוכה באופן יחסי, והוא יחויב במתן השירותים למתקנים הנוספים.
- 1.7. המסמכים הבאים יהוו חלק בלתי נפרד מההסכם שייחתם עם המציע הזוכה:
 - (א) הוראות ותנאי המכרז לרבות טופס ההצעה.
 - (ב) תנאי החוזה המצורפים בזאת כחלק בלתי נפרד.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

(ג) מפרטים טכניים המצורפים למסמכי המכרז.

(ד) כל מסמך הבהרה או תוספת שיפורסמו ע"י המזמין במסגרת המכרז.

מובהר בזאת כי המשתתף במכרז חייב לעיין בכל המסמכים המפורטים לעיל, וכי בעצם הגשת הצעתו הוא מתחייב כי קרא אותם, הבינם והם מהווים חלק בלתי נפרד מהצעתו.

1.8. ההתקשרות בהסכם מושא מכרז זה, הינה החל מהמועד שייקבע על ידי החברה בצו התחלת העבודות שיימסר לקבלן, ועד ליום 31.12.2029.

1.9. על אף האמור לעיל, רשאית החברה מכל סיבה שהיא לבטל את ההסכם ולהביא את ההתקשרות לידי גמר על ידי הודעה בכתב על כך למציע הזוכה. ניתנה הודעה כאמור יסתיים ההסכם בתאריך שיהיה נקוב בהודעת החברה ולזוכה לא תהיה כל טענה ו/או דרישה בגין כך.

1.10. ביצוע העבודות ומתן השירותים בפועל יהא על פי לוחות הזמנים המפורטים במפרט הטכני, לרבות זמני הטיפול המוגדרים בו. אי עמידה בלוח הזמנים לטיפול בתקלה – על פי סוגה – יגרור חיוב המציע הזוכה בתשלום פיצויים מוסכמים לתאגיד על פי הוראות ההסכם.

1.11. תשומת לב המציעים מופנית לכך שהעבודות נשוא המכרז עתידות להתבצע במכונני מים ובתחנות שהינם מכוננים פעילים, אשר הכניסה אליהם מותנית בקבלת אישורים מראש, וביצוע העבודות יתבצע בהתאם לשיקולים התפעוליים. עובדה זו ככל הנראה תשפיע על אופן התארגנותו של המציע ועל אופן ביצוע העבודות בשטח. על המציע לבחון את הנושא בטרם יציע הצעתו, ועליו לקחת בחשבון נושא זה בעת תמחור העבודות שכן לא ישולמו סכומים נוספים/אחרים בקשר עם האמור.

1.12. המציע מתחייב עם הגשת הצעתו כי במידה ויזכה הוא ירתק את עצמו למערך משק לשעת חירום של החברה, דרך משרד הכלכלה, על מנת לאפשר עבודה רציפה ותקינה של כל המערכות בכל עתות משבר- מלחמה, אסון טבע אחר.

1.13. תשומת לב המציעים מופנית לחובת קיומו של מחסן חלפים בבעלותם/חזקתם שיאפשר מתן שרות בשבתות וחגי ישראל.

2. תנאי סף:

רשאי להגיש הצעות למכרז מציע אשר במועד הגשת ההצעות מקיים אחר כל הדרישות והתנאים המצטברים כמפורט להלן.

יובהר למען הסר כל ספק, כי לא תותר הגשת הצעה משותפת/מיזם (JV) ועל כל תנאי הסף להתקיים במציע עצמו ולא ניתן יהיה להסתמך על התקיימותו של תנאי סף בגורם אחר, לרבות בכל אורגן או עובד או מועסק או בעלים של המציע או אדם או תאגיד הקשור עם המציע אלא אם כן פורש אחרת או נכתב במפורש אחרת במסמכי המכרז. ואלו התנאים:

2.1. המציע הינו קבלן הרשום בפנקס הקבלנים לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט- 1969 בסיווג 160 בסיווג א'1.

2.2. המציע הינו בעל ניסיון קודם, כקבלן ראשי, במתן שירותי תחזוקה למערכות חשמל לשלושה גופים (רשויות מקומיות ו/או תאגידי מים וביוב ו/או גופים ציבוריים ו/או מפעלי תעשייה) כאשר לכל גוף (**בנפרד**) מתקיימים התנאים הבאים במצטבר:

2.2.1. ניתנו שירותי תחזוקה כאמור לתקופה רצופה של 24 חודשים שהחלה מ-01.01.2019 ואילך.

2.2.2. ניתנו שירותים בהיקף מצטבר בכל תקופת מתן השירותים של 200,000 ש"ח לפני מע"מ.

2.3. המציע העניק בעצמו, ולא באמצעות קבלן משנה ו/או צד שלישי כלשהו, שירותי תחזוקה ותיקון למערכות חשמל לתאגיד מים וביוב אחד לפחות שבאחריותו 5 מתקני מים לפחות

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

- המשרת 65,000 תושבים לפחות כאשר שירותי התחזוקה למתקני תאגיד זה ניתנו למשך תקופה רציפה של לפחות עשרים וארבעה (24) חודשים שהחלה מ-01.01.2019 ואילך.
- 2.4. המציע מעסיק ביחסי עובד-מעביד לפחות 3 חשמלאים מוסמכים.
- 2.5. המציע בעל היתר מאת מכון תקנים "לסמן מצרך במערכת גילוי אש ת"י 1220 חלק 11" בתוקף.
- 2.6. המציע הינו בעל אישור בר תוקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים.
- 2.7. המציע צירף להצעתו ערבות מכרז.

3. מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו

על המציע לצרף להצעתו את ההוכחות לעמידתו בכל תנאי הסף בלא יוצא מן הכלל, ומבלי לגרוע מכלליות הדרישה האמורה גם:

- 3.1. העתק מתעודת הרישום בפנקס הקבלנים לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט-1969 המעיד כי המציע רשום בסיווג 160 בסיווג א'1 לפחות.
- 3.2. **מסמך א(1)** למסמכי המכרז, כשהוא מלא וחתום כדין, ובו פירוט אודות המציע, וכן פירוט ניסיונו הקודם של המציע בהתאם לדרישות תנאי הסף 2.2-2.4 שלעיל.
- 3.3. קורות חיים ותעודות הסמכה של שלושת החשמלאים אשר מועסקים על ידי המציע ביחסי עובד-מעביד ועונים על דרישות תנאי סף 2.4 לעיל.
- 3.4. העתר מהיתר מאת מכון תקנים "לסמן מצרך במערכת גילוי אש ת"י 1220 חלק 11" בתוקף על שם המציע.
- 3.5. אישור רישום תאגיד וזכויות חתימה ותום ומאושר ע"י רואה חשבון או עורך דין בנוסח **מסמך א(2)**.
- 3.6. תצהיר בדבר קיום תנאים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, חתום על ידי מורשה חתימה מטעם המציע ומאושר כדין, בנוסח **מסמך א(3)**, וכן אישור מפקיד שומה, מרו"ח או מיועץ מס לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, המעיד כי המציע מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, התשל"ז 1976, או שהוא פטור מלנהלם, וכי הוא נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהם מס לפי חוק מע"מ.
- 3.7. תצהיר בדבר שמירת זכויות עובדים בנוסח **מסמך א(4)** לפיו המציע מקיים את חובותיו בכל הנוגע לשמירת זכויות עובדים לפי דיני העבודה המפורטים שם.
- 3.8. הצהרת המציע בנוסח **מסמך א(5)** חתומה כנדרש על ידי המציע.
- 3.9. התחייבות בדבר מניעת שוחד בנוסח **מסמך א(6)** חתומה על ידי המציע.
- 3.10. תצהיר בדבר אי תיאום מכרז בנוסח **מסמך א(7)** חתום על ידי המציע.
- 3.11. ערבות מכרז בנוסח **מסמך א(8)**.
- 3.12. טופס הצעת המחיר של המציע לפי הנוסח המופיע במסמך ב' (להלן: "טופס הצעת המחיר") כשהוא ממולא כנדרש.
- 3.13. חוברת מסמכי המכרז, מפרט השירותים והסכם ההתקשרות, כשהם חתומים בכל עמוד ועמוד על ידי מורשה חתימה במציע, לרבות כל תשובות ו/או הבהרות ו/או כל שינוי או תיקון בתנאי המכרז שיפורסמו על ידי החברה.

הצעה שתוגש ללא כל המסמכים כאמור, תהיה החברה רשאית, אך לא חייבת, לפסול אותה מטעם זה בלבד. על המציע לוודא, כי המספר המזהה בכל המסמכים המוגשים, לרבות רישום במע"מ (תעודת

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

עוסק מורשה) ובמס הכנסה (אישור על ניהול ספרים), יהיה זהה. אם וככל שאין התאמה במספר המזהה, יצרף אישור/הסבר מהרשויות המוסמכות לכך.

4. ערבות

4.1. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית של בנק ישראלי או חברת ביטוח לטובת התאגיד על סך 20,000 ש"ח ובנוסף מסמך א(8) (להלן: "ערבות המכרז"). תוקפה של הערבות יהא עד ליום 18.08.2024 והיא תוארך על פי דרישת המזמין. אין מניעה לצרף ערבות דיגיטאלית.

4.2. מבלי לפגוע בחובת המציע כאמור לעיל מובהר כי המזמין יהא רשאי, אך לא חייב, לקבל הצעה, על אף פגם בנוסח הערבות, אם שוכנע, לפי שיקול דעתו, כי התקיימו כל התנאים הבאים: א. לפגם אין משמעות כלכלית של ממש ב. הפגם אינו יוצר כל קושי ממשי בחילוט הערבות. ג. הפגם נגרם בשוגג ובתום לב. המזמין יהא רשאי במקרה כזה, אם מצא זאת לנחוץ, לאפשר קבלת הבהרה או השלמה או תיקון לרבות מהבנק הערב.

4.3. המזמין יהא רשאי לחלט את סכום הערבות או כל חלק ממנו כל אימת שהמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז ו/או הוא:

4.3.1. נהג במהלך המכרז בעורמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.

4.3.2. מסר לועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק ו/או הצהרה שגויה.

4.3.3. חזר בו מההצעה שהגיש לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות.

4.3.4. אחרי שנבחר כזוכה, לא פעל לפי ההוראות המהוות תנאי לחתימת ההסכם.

4.4. חילוט הערבות ייחשב כפיצוי מוסכם מינימאלי המוערך ע"י הצדדים מראש עבור הנזקים שייגרמו למזמין עקב האמור, וזאת ללא צורך בהוכחתו, ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת של המזמין לפיצויים במקרה שיוכיח נזקים בסכום גבוה יותר, ו/או לתבוע את אכיפת ביצוע הפרויקט על המציע ו/או לקבל הצעה אחרת ו/או לבטל את המכרז ו/או לנקוט בכל צעד אחר.

4.5. המזמין ישיב את ערבות המכרז של מציע שהצעתו נפסלה או נדחתה בסמוך לאחר ההודעה על דחייתה או פסילתה.

4.6. ערבות המכרז של המציע הזוכה תשוחרר תוך 10 ימי עבודה מיום שיחתום על ההסכם המצורף (להלן: "ההסכם") לאחר שיידרש לעשות כן, זאת בכפוף להמצאת ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית, בגובה 20,000 ש"ח כולל מע"מ, וזאת בתנאים ובנוסח הקבועים בנספח 2 להסכם, וזאת להבטחת מילוי התחייבויותיו (להלן: "ערבות הביצוע").

4.7. מובהר בזאת כי לא ניתן לחלק ו/או לפצל אף אחת מן הערבויות, בדרך של הגשת מספר ערבויות, גם אם סכומן המצטבר של הערבויות שתוגשנה, יהיה בגובה הערבות הנדרשת.

4.8. מציע שהצעתו נתקבלה ולא יחתום על ההסכם ו/או לא ימציא ערבות ביצוע ו/או אישור קיום ביטוחים תוך 10 ימי עבודה מיום שיידרש לכך על ידי החברה, תהא החברה רשאית לחלט את סכום הערבות לטובתה, וזאת כפיצוי מוסכם ומוערך מראש בגין הנזק אשר ייגרם לה עקב כך, וזאת ללא צורך בהוכחתו, ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת של החברה לרבות הזכות לתבוע נזקים גדולים יותר ו/או לתבוע את אכיפת ביצוע העבודה על המציע ו/או לקבל הצעה אחרת ו/או לבטל את המכרז ו/או לנקוט בכל צעד אחר.

4.9. החברה תהא רשאית להאריך את מועד הערבות באם המועד האחרון להגשת ההצעות יידחה, בין אם בהודעה שתינתן זמן סביר בטרם הגשת ההצעות, ובין אם לאחר מכן.

5. עיון והורדת מסמכי המכרז מאתר האינטרנט של החברה

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

- 5.1. ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר החברה בכתובת: www.mei-givatayim.co.il החל מיום 29.03.2024.
- 5.2. מציע אשר מעוניין להשתתף במכרז ולהגיש הצעה, נדרש להוריד את מסמכי המכרז מאתר החברה.
- 5.3. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המציע. בשום מקרה לא יהיה זכאי המציע לשיפוי או החזר בגין הוצאותיו לשם השתתפותו במכרז.
- 5.4. מובהר כי החברה לא תהיה אחראית לכל הוצאה שהוציא מציע או לנזק שייגרם למציע במידה והחברה תחליט על ביטולו של המכרז מכל סיבה שהיא, וזאת הן בשלב הגשת ההצעות והן לאחר מכן, ולרבות במקרה של שינוי בצרכי החברה או במצבה הכלכלי.
- 5.5. החברה תהא רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, בכל אופן שהוא, ביוזמתה או במענה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז והם יובאו לידיעתם של מבקשי מסמכי המכרז באמצעות אתר האינטרנט. היה ועל פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, שינוי או תיקון כאמור מחייבים מתן זמן היערכות נוסף למציעים, יידחה המועד להגשת ההצעות בהתאם לקביעת החברה.

6. הבהרות ושינויים

- 6.1. על המציע לבדוק את מסמכי המכרז השונים ביסודיות. אם ימצא המציע אי בהירויות, סתירות או אי התאמות בין מסמכי המכרז השונים או הוראות שונות מהוראותיהם, או כל אי התאמה אחרת, עליו לפנות לחברה ולפרטם בכתב, וזאת עד למועד הנקוב בסעיף 6.2 להלן. מציע שלא יפנה לקבלת הבהרות כאמור ובמועד הנקוב לעיל, יהיה מנוע ומושתק מלהעלות בעתיד כל טענה בדבר אי בהירויות, סתירות או אי התאמות כאמור.
- 6.2. שאלות הבהרה תוגשנה בדוא"ל ziv@mei-givatayim.co.il בפורמט וורד, עד ליום 07.04.2024 לא יאוחר מהשעה 14:00. יש לוודא את קבלת הדוא"ל בהודעה חוזרת.
- 6.3. תשובות ו/או הבהרות ו/או כל שינוי או תיקון בתנאי המכרז, ככל שיוחלט עליהם, בין אם במענה לפניות המציעים, ובין אם ביוזמת החברה, יפורסמו באתר האינטרנט של החברה ויהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. באחריות המציעים להתעדכן באתר האינטרנט באופן שוטף עד למועד הגשת ההצעות, והמציעים יהיו מנועים מהעלאת כל טענה לגבי אי ידיעה אודות כל עדכון ו/או הבהרה ו/או תשובה שיפורסמו באתר האינטרנט כאמור.
- 6.4. עם הגשת הצעתו מצהיר המציע כי הוא ראה ובדק את כל מסמכי המכרז וכל הנתונים הרלבנטיים מכל סוג שהוא, והגיש הצעתו על בסיסם. מציע שהגיש הצעה במכרז, יהיה מנוע מלטעון כי לא היה מודע לפרט כלשהו הקשור למכרז או לתנאיו. לא התייחסה החברה לפניה ו/או השגה עד למועד שנקבע לצורך הגשת ההצעות יראו בכך דחיית פניית המציע.
- 6.5. להסרת ספק, במצב בו תימצא סתירה או אי בהירות בין מסמכי המכרז השונים ו/או בין הוראות שונות שבהם, תקבע החברה את הפרשנות המחייבת. למציע לא תהא כל טענה ו/או תביעה הנובעת מאי בהירות ו/או סתירה במסמכי המכרז ו/או כל אי התאמה ו/או בגין הפירוש ו/או הנוסח שבחרה החברה אלא אם כן פנה בטרם מועד הגשת ההצעות ובמועד שנקבע לשאלות הבהרה והתריע על סתירה או אי בהירות כאמור.

7. אופן הגשת ההצעה

- 7.1. הצעת המציע תוגש במעטפה חלקה ללא סימני זיהוי על גביה ייכתב: "מכרז פומבי מספר 01-2024" בהתאם למפורט להלן.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

- 7.2. הצעת המציע, לרבות כל מסמכי המכרז וכל יתר המסמכים הנדרשים מאת המציע, תופקדנה במסירה אישית בתוך המעטפה החלקה המצוינת בס"ק 7.1 (להלן: "**מעטפת ההצעה**"), בתיבת המכרזים הממוקמת במשרדי החברה ברחוב כורזין 1, בית מולדבסקי, קומה 5, גבעתיים, ושם בלבד, **בתאריך 18.04.2024 החל מהשעה 9:00 ולא יאוחר מהשעה 14:00** (להלן: "**מועד הגשת ההצעות**"). הצעות שיוגשו לאחר מועד זה תיפסלנה. מציע שיגיש את הצעתו לפני המועד האמור יוזמן לקחתה חזרה.
- 7.3. משלוח ההצעה בדואר או הגשתה בכל דרך אחרת שאינה שלשול המעטפה בתיבת המכרזים, אינם עונים על דרישות המכרז. הצעה שלא תמצא, מכל סיבה שהיא, בתיבת המכרזים עד המועד האחרון להגשת ההצעות כאמור לעיל, לא תמנה בין ההצעות המשתתפות במכרז.
- 7.4. החברה רשאית בכל עת להאריך את המועד להגשת הצעות, והודעה מתאימה תועבר לפונים לקבלת מסמכי המכרז וכן תועלה לאתר האינטרנט של החברה.
- 7.5. בהגשת הצעתו מביע המציע הסכמתו לכל תנאי המכרז ולכל האמור במסמכי המכרז, ובכלל זאת לכל תנאי הסכם ההתקשרות.
- 7.6. מובהר כי:
- 7.6.1. מילוי של טופס הצעת המחיר הינו חובה. שיעור התמורה אשר ינקב בטופס זה יחייב את המציע לכל דבר ועניין אם ייבחר כזוכה.
- 7.6.2. החברה תהיה רשאית לפסול על הסף הצעה חסרה ו/או בלתי סבירה ו/או תכסיסנית.
- 7.6.3. הצעת המחיר של המציע תכלול את כל הוצאות מציע, בין המיוחדות ובין הרגילות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות במתן השירותים על פי הסכם ההתקשרות. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, כל רכיבי החובה הדרושים על פי דין ו/או כל עלות אחרת שהיא הקשורה במתן השירותים ייחשבו ככלולים במחירי ההצעה.
- 7.6.4. ההצעה תוגש בעותק מקורי של מסמכי ההזמנה (אשר יועלו לאתר החברה), לאחר שהושלמו בו כל הנתונים הנדרשים להשלמה וללא כל הסתייגות או תיקון שהוא. במקרה של אי צירוף מסמך או השמטה, או שינוי או תוספת או הסתייגות מנוסח תנאי המכרז, או סטייה אחרת מתנאי או מסמכי המכרז תהא החברה רשאית לפסול את ההצעה או לקבלה, עם או בלי הפגם האמור, או לאפשר תיקון כל פגם או חסר כאמור, והכל לפי שיקול דעתה המוחלט. להסרת ספק מובהר כי אם הודיעה החברה למשתתף כי היא מתעלמת מהסתייגות, וסירב המשתתף לחתום על הסכם ההתקשרות, ייחשב הדבר כהפרת התחייבויותיו והחברה תפעל בהתאם לכל זכות המוקנית לה בנסיבות אלה. כל עוד החברה לא התייחסה להסתייגויות או לפגם כאמור וכל עוד לא נקבע על-ידה במפורש אחרת, יחייב את הצדדים הנוסח של מסמכי ההזמנה, כפי שהוכן ע"י החברה ו/או עודכן על ידה.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

8. תוקף ההצעה

8.1. הצעת המציע תעמוד בתוקפה עד ליום 30.08.2024. החברה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ההצעה למשך 3 חודשים נוספים.

9. סיוור באתרי החברה

9.1. מציע אשר מעוניין לסייר באתרים מוזמן לשלוח מייל לכתובת ziv@mei-givatayim.co.il עם פרטי איש הקשר מטעמו, והתאגיד יתאם לו, או לקבוצת פונים, סיוור באתרים על פי שיקול דעתו.

10. ההצעה ואמות המידה לפיהן ייבחר המציע

10.1. בבואה לבחון את ההצעות שתוגשנה, תבדוק ועדת המכרזים את ההצעות על פי אמות המידה המפורטות להלן, כאשר 40% מהציון המשוקלל של המציע יינתן למרכיב האיכות, ו-60% יינתן למרכיב התמורה החודשית.

10.2. ההצעה הכספית

10.3. ההצעה הכספית הנמוכה ביותר, שבה יוצע אחוז ההנחה הגבוה ביותר, תקבל את הניקוד המירבי – 60 נקודות, ויתר ההצעות ינוקדו באופן יחסי להצעה הנמוכה ביותר. הניקוד יינתן על בסיס השוואת אחוזי ההנחה לפי הנוסחה:

אחוז ההנחה הנמוך ביותר שהוצע / אחוז ההנחה של ההצעה הנבחנת X 60%

10.3.1. במחירון שבנספח ג' מצוינים מראש מחירי ביצוע העבודות עפ"י אומדן החברה.

10.3.2. המציע ימלא בסעיף המבוקש את שיעור ההנחה הכולל שהוא מציע לכלל העבודות.

10.3.3. אין להציע אחוז הנחה העולה על 25%, והצעה שיוצע בה אחוז הנחה גבוה יותר תיפסל על הסף.

10.3.4. את אחוז ההנחה יעתיק המציע אל נספח א', במקום המיועד לכך.

10.3.5. מובהר בזאת כי לא יתקבל אחוז הנחה שלילי, דהיינו תוספת של מחיר, וכל סימון יפורש על ידי החברה כהפחתה מן המחיר בלבד.

10.3.6. מובהר כי אין מניעה לציין אחוז הנחה "0", אך במקרה זה ינוקד המציע תחת רכיב זה ב-0 נקודות.

10.4. רכיב האיכות

10.5. אמות המידה לניקוד רכיב האיכות (40%) יהיו על פי קריטריוני המשנה הבאים:

10.5.1. התרשמות אישית לפי ראיון אישי שיערך למציעים. במסגרת הראיון יידרש המציע להציג את ניסיונו, את הצוות המיועד לבצע את השירותים וניסיונו, וכן לפרט אודות התקשרות דומות שיש למציע עם גופים דומים – עד 20% מהציון המשוקלל.

10.5.2. שיחות עם ממליצים שיבוצעו ע"י נציג החברה. הממליצים יתבקשו לדרג את המציע על בסיס תשובות לשאלון אחיד. החברה תפעל לקיום שיחות עם שני ממליצים לפחות לכל מציע - ממוצע הציונים שיתקבל יהיה עד 20% מהציון המשוקלל.

10.6. בחירת ההצעה הזוכה

10.6.1. הצעה אשר הציון המשוקלל שלה יהיה הגבוה ביותר, תהיה ההצעה הזוכה, וזאת מבלי לגרוע מזכותה של ועדת המכרזים וההתקשרויות לפסול כל הצעה מחמת חוסר סבירות ו/או חוסר תום לב/אי שביעות רצון מתפקוד הקבלן בחוזה של המציע ו/או שהינה מבוססת על מידע שגוי שמסר המציע ו/או תכסיסנות וכיוצ"ב.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

- 10.7. הגשת ההצעה מהווה ראייה חלוטה לכך שהמזיע קרא את כל האמור במסמכי ההזמנה וההסכם המצורף על נספחיו, הבין אותם והוא מסכים להם ללא כל סייג.
- 10.8. החברה שומרת לעצמה את הזכות למחול על פגמים שאינם מהותיים במידה שוויתור כזה לא יגרום נזק לחברה, או לבקש מן המזיע לתקנם בין בדרך הבהרה והשלמה ובין בדרך אחרת לפי העניין, לדחות כל הצעה או את ההצעות כולן, למסור את כל העבודה או רק חלק ממנה לבעל ההצעה הנראית לה כדאית ביותר בשבילה ואפילו אם איננה ההצעה הנמוכה ביותר.
- 10.9. מובהר כי החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לדחות כל הצעה שאיננה שלמה, או ברורה, או שאינה ערוכה עפ"י מסמכי המכרז, או למחול על הפגם, או לבקש תיקונו כאמור לעיל, וזאת עפ"י שיקול דעתה והבלעדי של החברה. כן תהא החברה רשאית, אך לא חייבת, לפסול כל הצעה שלפי שיקול דעת ועדת המכרזים וההתקשרויות תמצא כבלתי סבירה.
- 10.10. אין מסירת עבודה זו מקנה למזיע זכות יתר ביחס לשירותים נוספים ו/או עבודות נוספות.
- 10.11. הצעה שאינה תואמת לתנאי המכרז, או שיש בה הסתייגות, רשאית ועדת מכרזים והתקשרויות לפסלה בשל כך בלבד. כן, במקרה של שינוי או תוספת לתנאי המכרז רשאית החברה לפסול את ההצעה או להתעלם מן השינוי או התוספת, או לפנות לקבלת הבהרות והשלמות, הכול על פי שיקול דעתה הבלעדי. החליטה החברה להתעלם מן השינוי/ההסתייגות, תחייב ההצעה את המזיע כאילו לא נכתבו השינוי או ההסתייגות.
- 10.12. פסילת הצעות עקב ניסיון שלילי קודם – החברה שומרת על זכותה לפסול כל הצעה אשר היה לה ו/או לעיריית גבעתיים ניסיון שלילי עמה, וזאת בכפוף למתן זכות שימוע למזיע. בקבלת ההחלטה תבחן החברה את תקופת השירותים הקודמים, מידת חוסר שביעות הרצון, מידת המעורבים במתן השירותים הקודמים במסגרת הסכם זה וכל שיקול רלוונטי אחר. הגשת ההצעה מהווה הסכמה לאפשרות פסילת ההצעה האמורה, והמזיע יהא מנוע מהעלאת כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה במקרה של פסילה כאמור.

11. חתימה על ההסכם

- 11.1. הודעת הזכייה במכרז תהיה בכתב, חתומה בידי המוסמך לכך מטעם ועדת המכרזים, ותחייב את החברה והמזיע הזוכה רק לאחר חתימת ההסכם על ידי החברה. שום הודעה אחרת, בין בכתב ובין בעל פה, לא תיצור כל טענת השתק או מניעות כלפי החברה או הענקת זכות כלשהי למזיע. סייגה ועדת המכרזים את הודעת הזכייה, תהיה הזכייה על תנאי ובכפוף לסייגים ו/או התנאים הקבועים במכתב הזכייה.
- 11.2. הקבלן מתחייב להמציא את כל המסמכים לרבות **הביטוחים וערבות הביצוע** כנדרש בתנאי המכרז ובהסכם **ולא יאוחר מ-10 ימי עבודה** מיום שנדרש לעשות זאת ע"י החברה.
- 11.3. לא עמד המזיע בדרישה זו, בין אם לא המציא את כל המסמכים במועד ו/או חלק מהם ו/או באם מסמכיו לא אושרו על ידי יועצי הביטוח של החברה עד המועד הנקוב, תהא החברה רשאית לבטל את זכיית המזיע מבלי שתהא לה כל מחויבות להתריע בפני המזיע מראש ובהתאם למסור את העבודה להצעה הבאה בתור או להחליט על ביטול המכרז ו/או למסור העבודה לכל גורם אחר כפי שתמצא לנכון. למזיע לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי החברה באם יוחלט על ידה על ביטול זכיותו בשל אחת או יותר מן העילות המנויות בסעיף זה.
- 11.4. אין באמור בסעיף 11.3 לעיל כדי לפגוע בזכות החברה לתבוע כל נזק שנגרם לה בשל ההפרה כאמור לרבות באמצעות חילוט הערבות הבנקאית שניתנה לה ע"י המזיע הזוכה.
- 11.5. החברה תהא רשאית להגדיל או להקטין את היקף העבודות והכל בהתאם להוראות הדין החלות לגביה, ובאישור ועדת המכרזים וההתקשרויות של החברה.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

11.6. תנאי התשלום והתמורה אשר הוצעה על ידי המציע הזוכה לא ישונו גם אם לא יבוצעו כל העבודות במפרט ובתכניות.

11.7. להסרת כל ספק מובהר, כי המציע יהיה חייב לבצע את העבודה נשוא המכרז בעצמו, ואין הוא רשאי להעביר את ביצועה לאחרים, לרבות לקבלני משנה אחרים, אלא בהתאם להוראות ההסכם.

12. הוראות נוספות

12.1. החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפנות למציע בדרישה להמציא הבהרות ו/או הסברים ו/או השלמות ביחס להצעתו ו/או לאפשר למציע לעשות כן, לרבות בעניין המצאת כל מסמך אישור, היתר או רישיון כנדרש לפי תנאי המכרז זה, ובלבד שכל רישיון אישור או היתר יהיו בעלי תוקף ותחולה למועד האחרון להגשת הצעות. החברה תהא רשאית למחול על קיום דרישה או תנאי מתנאי מכרז זה אשר אינם מהותיים ואשר אין בהם כדי לפגוע בעיקרון השוויון והכול לפי שיקול דעת הוועדה.

12.2. נוסף על האמור, לוועדת המכרזים וההתקשרויות שמורה הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לאפשר למציע להוכיח את עמידתו בתנאי הסף באמצעות נתונים ו/או פרויקטים אשר לא הוצגו על ידו בהצעה ו/או הוצגו לצורך אחר ו/או שהינם בידיעת החברה, ובלבד שאלו אכן בוצעו על ידו עובר להגשת ההצעה, ובמקרה זה תהא רשאית הוועדה לפנות אל המציע בבקשה לקבלת מידע נוסף ו/או מסמכים נוספים. כמו כן תהא רשאית החברה לאשר בקשה של מציע להחלפת מנהל הפרויקט שהוצג על ידו במסגרת הצעתו וזאת מטעמים מיוחדים בלבד ועל פי שיקול דעתה הבלעדי.

12.3. החברה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה מכל סיבה שהיא בהתאם לשיקול דעתה המלא והסופי. אם תחליט החברה כאמור לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא.

12.4. החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לבחור במציע אשר הצעתו דורגה במקום השני כ"זוכה חלופי" (להלן גם - "ספק חלופי") ולעכב את החזרת הערבות לאותו זוכה במשך 3 חודשים נוספים. החברה תהא רשאית להתקשר עם המציע שדורג במקום השני, בכל מקרה שבו ההצעה הזוכה תיפסל או שלא ייחתם הסכם עם המציע הזוכה, או אם ההסכם עמו יבוטל, וזאת אם טרם עברו 12 חודשים מיום ההודעה על הכרזת הזוכה. היה והחליטה ועדת המכרזים וההתקשרויות על בחירה בספק חלופי כספק הזוכה, יבוא הספק החלופי במקום הספק הזוכה. אם טרם הוחזרה הערבות לזוכה החלופי כאמור הזוכה החלופי יהא מחויב בביצוע יתרת השירות מושא המכרז בהתאם להצעתו, ואם כבר הוחזרה לו הערבות תהא ההתקשרות עמו מותנית בהסכמתו.

12.5. מובהר בזאת במפורש, כי החברה שומרת לעצמה את הזכות להחליט על ביצוע העבודות נשוא המכרז בשלמותן או חלקים מהן בלבד ו/או לפצלן בין מספר מציעים כראות עיניה.

12.6. החברה שומרת לעצמה את הזכות לזמן את המציע לראיון אישי.

12.7. התאגיד לא יחזיר ולא ישפה ולא ישתתף בשום צורה בהוצאות כלשהן של המשתתפים או מי מטעמם, לרבות הוצאות הכרוכות בהכנת ההצעה ובהגשתה ו/או בהשתתפות בשלב במכרז, לרבות בגין הבדיקות המוקדמות או כל הוצאות אחרות שהן.

12.8. הצהרות והתחייבויות המציע בשלב המכרז תחייבנה את המציע הזוכה, ותהווינה חלק בלתי נפרד מההסכם שיחתם עמו.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

12.9. להסרת ספק מובהר כי מחירי ההצעה כוללים את כל ההוצאות, המיסים, האגרות, ההיטלים וכל תשלום מכל מין וסוג שהוא, בקשר עם ביצוע השירותים על פי תנאי המכרז וכל אלו ייחשבו ככוללים במחירי היחידה/ות שבכתב הכמויות.

13. בעלות על מסמכי המכרז ועל ההצעה

כל מסמכי המכרז הם רכושה של החברה, הם מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו ולהגשתה, ועל המציע להחזירם לחברה עד לתאריך הנ"ל בין אם יגיש המציע הצעה ובין אם לאו. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

14. אחריות

14.1. החברה אינה נושאת בכל אחריות להוצאות או נזקים שייגרמו למציע בקשר עם הצעתו במסגרת ו/או בקשר למכרז זה, ובפרט בשל אי קבלת הצעתו.

14.2. מובהר במפורש, כי בכל מקרה לא יהיה המציע זכאי לפיצוי כלשהו או להחזר הוצאות כלשהן בקשר עם השתתפותו במכרז זה, לרבות במקרה של ביטול המכרז על ידי החברה.

15. סמכות שיפוט ייחודית

15.1. הסמכות הייחודית והבלעדית לדון בכל תובענה ו/או עתירה ו/או תביעה הנוגעים למכרז זה על מסמכיו השונים תהא של בתי המשפט המוסמכים בעיר תל אביב.

16. ביטוחי המציע

16.1. תשומת לב המציעים מופנית לדרישות החברה לקיום ביטוחים על ידי הקבלן שיזכה במכרז (להלן: "דרישות הביטוח").

16.2. המציע הזוכה יידרש לעמוד בדרישות לעניין ביטוחים בתנאים המפורטים בסעיף 34 להסכם למתן שירותים ובנספח 1 להסכם (להלן: "אישור ביטוחי הקבלן").

16.3. מגיש ההצעה מתחייב להביא לידיעת מבטחיו את דרישות והוראות הביטוח המפורטות במסמכי המכרז, ואת מהות העבודות לפי מסמכי המכרז במלואן, והוא מצהיר בזאת כי קיבל ממבטחיו התחייבות לערוך עבורו את כל הביטוחים הנדרשים כמפורט לעיל ולהלן.

16.4. מובהר בזאת במפורש כי כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה הסתייגויות לדרישות הביטוח. מובהר, כי שינויים ביחס לאישור על קיום הביטוחים עלולים לגרום לפסילת ההצעה.

16.5. יודגש כי בשלב הגשת ההצעות אין דרישה כי מסמכי הביטוח ייחתמו על ידי המבטחים, אלא בחתימה וחותמת של המציע, המהווים אישור המציע כי בדק עם מבטחיו ואין להם הסתייגות לגבי הנוסח, התנאים והכיסויים הביטוחיים הנדרשים.

16.6. למען הסר ספק מובהר בזה, כי אי המצאת אישור ביטוחי הקבלן (נספח 1 להסכם), חתום כדין על ידי מבטחי המציע (נוסח מקורי), המזמין יהיה רשאי לבטל את זכייתו במכרז בשל אי הצגת האישור החתום.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

מסמך א(1)

פרטי המציע ופירוט ניסיונו הקודם

- א. פרטי המציע**
- שם _____ ;
- כתובת _____ ;
- טלפון _____ ;
- כתובת דואר אלקטרוני _____ ;
- שם איש קשר _____ ;
- מספר עוסק מורשה _____ ;
- מספר החברה _____ ;
- פרטי חשבון הבנק _____ ;

שמות בעלי זכות החתימה במשתתף במכרז :

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

ב. פירוט עמידת המציע בתנאי סף 2.2-2.4

המציע הינו בעל ניסיון קודם, כקבלן ראשי, במתן שירותי תחזוקה למערכות חשמל לשלושה גופים (רשויות מקומיות ו/או תאגידי מים וביוב ו/או גופים ציבוריים ו/או מפעלי תעשייה) כאשר לכל גוף **(בנפרד)** מתקיימים התנאים הבאים במצטבר :

- ניתנו שירותי תחזוקה כאמור לתקופה רצופה של 24 חודשים שהחלה מ- 01.01.2019 ואילך.
- ניתנו שירותים בהיקף מצטבר בכל תקופת מתן השירותים של 200,000 ₪ לפני מע"מ.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

המציע מעסיק ביחסי עובד-מעביד לפחות 3 חשמלאים מוסמכים :

1. שם פרטי ומשפחה: _____ תאריך תחילת העסקתו אצל המציע: _____

2. שם פרטי ומשפחה: _____ תאריך תחילת העסקתו אצל המציע: _____

3. שם פרטי ומשפחה: _____ תאריך תחילת העסקתו אצל המציע: _____

על החתום:

שם המציע: _____

חתימת וחותמת המציע: _____ תאריך: _____

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

מסמך א(2)

לכבוד
מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ
רחוב כורזין 1,
גבעתיים
א.ג.נ.,

הנדון: אישור רישום תאגיד וזכויות חתימה

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ (להלן: "המציע") מאשר בזה כי המציע התאגד כדין כ: חברה בע"מ/שותפות רשומה בישראל/כל תאגיד אחר כגון עמותה או אגודה שיתופית וכי הינו תאגיד פעיל וקיים; כי המציע הצהיר בפניי כי אינו נמצא בהליכי פירוק, פשרה או הסדר וכי לא הוגשה בקשת פירוק כנגדו; כי נתקבלו אצל המציע כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המציע ועל פי כל דין לחתימת המציע על מסמכי המכרז ולהגשת הצעתו למכרז; וכי ביום _____ חתם/ו בפניי על הצהרה זו ועל כל יתר מסמכי המכרז וההצעה ה"ה _____, בעל/י ת.ז. שמספרה _____ שהינו/ם מורשה/י חתימה של המציע אשר הוסמך/ו כדין לחתום בשם המציע על כל המסמכים כאמור וכן על כל מסמך נוסף או אחר שיידרש לצורכי מכרז זה והוצאתו אל הפועל באופן שחתימתו מחייבת את המציע בהצעתו לפי כל דין.

עו"ד, _____

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

מסמך א(3)

תצהיר בדבר קיום התנאים לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן – "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

2. הריני נותן תצהיר זה בהתאם לדרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976 (להלן – "החוק").

3. הנני מצהיר בזאת כי עד למועד האחרון להגשת ההצעות, המציע ו/או בעל זיקה אליו (כהגדרתו בחוק) לא הורשע ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה - עבירה עפ"י חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א-1991, או לפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987), או לחלופין, המציע ו/או בעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות (כהגדרתן לעיל), אולם במועד האחרון להגשת הצעות במכרז, חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, שכתובתו _____ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המועמד, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

מסמך א(5)

לכבוד

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ (להלן: "החברה")

הצהרת משתתף

אני הח"מ _____ ח.פ.ע.מ. _____, לאחר שקראתי בעיון ובחנתי בחינה זהירה את מסמכי המכרז, ולרבות את מפרט השירותים ואת הסכם ההתקשרות, ועיינתי במסמכים האחרים אשר צורפו למכרז, מגיש את הצעתי כמפורט להלן וזאת מבלי לגרוע מאיזו מהתחייבויותיי כמפורט בשאר מסמכי המכרז:

1. הריני מאשר (לעניין תאגיד, באמצעות מורשי חתימה מטעמי) כי הבנתי את כל האמור במסמכי המכרז וכן בדקתי את כל הגורמים הקשורים בביצוע השירותים ו/או העלולים להשפיע עליהם, והנני מצהיר כי אני בעלי הידע, המומחיות והניסיון הדרושים למתן השירותים נשוא מכרז זה.
2. הנני מצהיר כי בידי כל ההיתרים והרישיונות הנדרשים על פי כל דין לביצוע כל התחייבויותי על פי הסכם ההתקשרות, והריני מכיר את כל הדינים המתייחסים למתן השירותים ומתחייב לפעול על פיהם.
3. הנני מצהיר כי אני עומד בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז וכי הצעתי זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז.
4. אני מתחייב לתת את השירותים בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז לפי המחירים שהצעתי, והנני מקבל על עצמי לבצע את השירותים האמורים לשביעות רצונה המלא של החברה.
5. בהגשת הצעתי זו, הננו מתחייב כי היה ותתקשרו עמי בהסכם, אנהג על פי ההסכם שצורף למסמכי המכרז ולמפרט השירותים שצורף למכרז, לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, על פי כל האמור בנספחים להסכם המהווים חלק בלתי נפרד הימנו, ואני מקבל על עצמי את מלוא תנאיו, וכן כל חובה אחרת הנובעת ממנו.
6. בחתימתי על מסמכי המכרז, אני מצהיר כי כל העובדות והמצגים שנתתי לחברה במהלך המכרז הינם נכונים ומדויקים, וכך יישארו במהלך תקופת ההסכם.
7. אני מצהיר כי ידוע לי שהצהרה האמורה בסעיף 6 לעיל הינה ביסוד הסכמת החברה להשתתפותי ו/או לזכייתי במכרז וכי החברה שומרת לעצמה את הזכות לבדוק את כל המצגים האמורים (לרבות לאחר שלב ההודעה על הזוכה). ידוע לי כי במקרה של אי התאמה מכל מין וסוג, תהא החברה זכאית לפסול את הצעתי ו/או לבטל את ההסכם שיחתם עמי, אם אזכה במכרז, ולא תהא לי כל טענה בקשר לעניין זה.
8. **בהסתמך על כל האמור לעיל ולהלן בכל מסמכי המכרז, הנני מציע לתת את השירותים המפורטים במסמכי המכרז בתמורה להצעת המחיר שבמסמך ב' המוגש יחד עם הצעתי.**
9. ידוע לי כי הסכומים שאנקוב הינם סופיים וכוללים את מלוא התמורה המבוקשת על ידי בגין קיום מלוא התחייבויותי עפ"י כל מסמכי המכרז ולא ישתנו מכל סיבה שהיא, לרבות לא עקב שינוי בשכר עובדים ו/או שינויים במיסוי ו/או שינויים במחירי התשומות.
10. הנני מודע לכך כי אם לא אמלא אחר התחייבויותי הכרוכות בזכייה במכרז, כולן או מקצתן, תהא החברה פטורה מכל התחייבות כלפיי ותהא זכאית למסור הזכות למתן השירותים למשתתף אחר.
11. הנני מצהיר כי הצעתי זו מוגשת בתום לב, ללא הסכם, תיאום או קשר עם אנשים או גופים אחרים המגישים הצעות במכרז, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתי על הצעה זו.
12. הנני מצהיר כי הצעתי זו איננה הצעה גרעונית.
13. אני מוותר על הצורך במשלוח התראה בכתב או כל הודעה אחרת על ידי החברה בקשר עם אי מילוי או הפרת הוראה כלשהי הכלולה בהצעה זו ועצם חלוף הזמן או אי מילוי או הפרה של הוראה כלשהי מההוראות הנ"ל תשמש במקום התראה כנ"ל.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

שם המציע: _____ מס' הזיהוי: _____

כתובת רשומה: _____ חתימה וחותמת המציע: _____

תאריך: _____

הצהרת מורשי חתימה (ימולא במידה והמציע הינו תאגיד)

הרינו מצהירים כי הצעה זו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת
ההצעה, וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו.

שם מורשה החתימה מטעם המציע: _____ מס' זיהוי: _____

שם מורשה החתימה מטעם המציע: _____ מס' זיהוי: _____

שם איש קשר מטעם המציע: _____ טל' נייד: _____

מייל: _____ פקס': _____

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

מסמך א(6)

התחייבות בדבר מניעת שוחד

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מתחייב/ת בזה כדלקמן:

1. הנני נותן התחייבות זאת בשם _____ ח.פ. _____ (להלן – "המציע") הגוף המבקש להתקשר עם מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ (להלן – "החברה"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת להתחייב בשם המציע.
2. הנני מתחייב/ת בזאת כי המציע ו/או מי ממנהליו ו/או מי ממורשי החתימה ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו לא יהיה מעורב בהצעה, הבטחה, מתן, קבלה או שידול לקבלת טובת הנאה בעלת ערך כספי או לאו, בין במישרין ובין בעקיפין, כתמריץ או תגמול לעובד ציבור הפועל בין במעשה ובין שבמחדל בעד או נגד פעולה הקשורה בתפקידו.
3. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, שכתובתו _____ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת להצהיר ולהתחייב בשם המציע, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

מסמך א(7)

תצהיר בדבר אי תיאום מכרז

אני הח"מ _____ מס' ת"ז _____ נושא משרה בחברת _____ (שם המציע) מצהיר בזאת כי:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם החברה ומנהליה.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי בחברה להצעה המוגשת מטעם החברה במכרז זה.
3. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
4. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
5. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
6. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.
7. אני מתחייב להודיע לעורך המכרז על כל שינוי באחד הפרטים לעיל מעת החתימה על התצהיר ועד מועד הגשת ההצעות.
8. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך _____ שם החברה _____ חותמת החברה _____

שם המצהיר _____ חתימת המצהיר _____

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____ שכתובתי _____ והנושא רישיון מספר _____ מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע/ה/ו לפני מר/גב' _____, שזיהה/תה/ו עצמו/ה/ם לפי תעודת זהות מס' _____ / המוכר/ת/ים לי אישית, וחתם/מה/ו על תצהיר זה לאחר שהבינו את משמעותה המשפטית של חתימתם.

חתימה

מס' רישיון

שם עורך הדין

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

מסמך א(8)

נוסח ערבות להשתתפות במכרז

תאריך _____

לכבוד :

מי גבעתיים בע"מ

הנדון: כתב ערבות מס' _____

לפי בקשת _____ (שם המציע) הרינו ערבים בזה כלפיכם ערבות מלאה ומוחלטת בערך של 20,000 ₪ (עשרים אלף שקלים חדשים) כולל מע"מ להבטחת מילוי נכון ומדויק של תנאי המכרז, מכרז מס' 01/2024 ע"י _____ (שם המציע).

ערבותנו זו בתוקף עד 18.08.2024 ועד בכלל.

ערבותנו זו הנה ערבות אוטונומית בלתי תלויה ואנו נשלם לכם תוך חמישה (5) ימים מתאריך דרישתכם הראשונה בכתב כל סכום עד לסכום הנ"ל מבלי שתצטרכו לנמק דרישתכם, או לבסס אותה, או לתת לנו כלל הסברים בקשר לכך ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המציע.

ערבותנו זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

_____ בנק:

_____ סניף:

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

מסמך ב' – הצעת מחיר

אנו הח"מ, _____ לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את המכרז, ההסכם ונספחיו, ואת כל נספחיהם וצורפותיהם (להלן: "מסמכי המכרז") ושניתנה לנו האפשרות להשיג את כל הידיעות לגבי הסיכויים, הסיכונים והאפשרויות האחרות העלולים להשפיע על הצעתנו, ולאחר שביררנו את כל הפרטים הטכניים והאחרים הרלוונטיים לביצוע העבודות נשוא המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. קראנו היטב והבנו את כל הוראות המכרז בקשר להגשת ההצעה הכספית ואין לנו כל טענה בעניינן.
2. הצעת המחיר שלהלן מהווה את הצעת המחיר הסופית והמוחלטת של המציע, והיא כוללת את כל העבודות, השירותים, הציוד, האמצעים, כוח האדם וכל הדרוש לצורך מתן השירותים לחברתכם, ובכפוף למפורט במסמכי המכרז.
3. הננו מתחייבים, כי אם ניבחר כמציע הזוכה במכרז, לבצע ולהשלים את ביצוע העבודות בהתאם לכל מסמכי המכרז וההסכם בהנחה של _____% ממחיר המחירון המצורף כמסמך ג' למסמכי המכרז.

אין להציע אחוז הנחה העולה על 25%, והצעה שיוצע בה אחוז הנחה גבוה יותר תיפסל על הסף.

מורשה חתימה 1:

_____	_____	_____
חתימה	שם פרטי ומשפחה	תאריך

מורשה חתימה 2:

_____	_____	_____
חתימה	שם פרטי ומשפחה	תאריך

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

מסמך ג'

מחירון

1. כללי

1.1 להלן יפורטו מרכיבי המחירון לעבודות האחזקה השוטפת והשירות.

1.2 כל המחירים בשי"ח, לא כולל מע"מ.

מס'	תאור	מחיר בסיס
1.	אחזקה שוטפת	5,500 ₪ / חודש
2.	קריאה רגילה	900 ₪ / קריאה
3.	קריאה דחופה	1400 ₪ / קריאה
4.	מחיר שעת עבודה לצוות של 2 אנשים	250 ₪ / שי"ע
5.	מחיר שעת עבודה לחשמלאי מוסמך	175 ₪ / שי"ע
6.	מחיר שעת עבודה לחשמלאי עוזר	125 ₪ / שי"ע
7.	ניקוי לוח בטכנולוגיה של קרח יבש, נמדד לפי מ"ר פני לוח, כולל ניקוי פנימי וחיצוני מלא, לרבות: מבנה, ציוד מיתוג ופקוד, מהדקים וכו'	680 ₪ / מ"ר
8.	ביקורת מהנדס חשמלאי בודק, בליווי חשמלאי האחזקה. תיקון כל הליקויים עד לקבלת אישור תקינות למתקן החשמל וחיבור למתח.	1800 ₪ / קומפי
9.	צילום טרמוגרפי יזום שלא במסגרת אחזקה שוטפת ללוח	500 ₪/לוח חשמל
10.	מילוי גז FM200 במיכל כיבוי בנפח נדרש המותקן בלוח קים כולל פרוק, מילוי, התקנה והפעלה מחדש תוך 48 שעות. נמדד בק"ג	400 ₪ /ק"ג
11.	מערכת סוללת מצברים אטומה "ללא טיפול", V24, בקיבולת מתאימה עבור גיבוי שעות לכל מעגלי הפיקוד והמדידות, Ah100 לפחות. המחיר למכון	3200 ₪/אתר
מחיר יחידה לאחזקה חודשית למתקן לצורך תוספת/הורדה של מתקנים		
1.	מתקן גדול - לוח מעל 160 א'	750 ₪
2.	מתקן קטן - עד 160 א'	500 ₪
3.	ברירת מים	400 ₪
4.	מתקן הנדסי עצמאי קטן כגון מרכז בקרה, נקודת מדידת לחץ חיבור מקורות וכד'	300 ₪
% הנחה (-) מוצע ע"י הקבלן (ימולא ע"י הקבלן)		

הבהרה: % הנחה יהיה אחד ויחיד ויהיה וקבוע לגבי כל סוגי העבודות

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

מסמך ד'

הסכם לביצוע עבודות

שנערך ונחתם בגבעתיים ביום _____ לחודש _____ בשנת 2024

בין: מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

רח' כורזין 1, בית מולדבסקי

גבעתיים

(להלן: "החברה" או "המזמין")

לבין: _____

(להלן - "הקבלן")

מצד שני

הואיל: והמזמין פרסם מכרז פומבי 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ (להלן: "המכרז");

והואיל: והקבלן, אחרי עיון ובחינה זהירה של ההסכם, על כל נספחיו, ושל שאר מסמכי המכרז, הגיש למזמין הצעה, לביצוע ומילוי כל האמור במסמכי המכרז, בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז (הצעת הקבלן מהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה);

והואיל: וועדת המכרזים וההתקשרויות המליצה על קבלת הצעתו של הקבלן, והמזמין קיבל את ההמלצה כדין, והכריז על הקבלן כמציע הזוכה;

והואיל: והצדדים מעוניינים לעגן את מחויבותיהם וזכויותיהם ההדדיות;

אי לכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

1.1 מבוא להסכם זה ונספחיו המפורטים להלן, מהווים חלק בלתי נפרד הימנו, ויש לקראם כאחד עם ההסכם:

נספח 1 - אישור ביטוחי הקבלן

נספח 2 - נוסח ערבות ביצוע

נספח 3 - נספח בטיחות

נספח 4 - הצהרה על העדר תביעות

נספח 5 - הצעת הקבלן במכרז

נספח 6 - מפרט כללי ומיוחד

נספח 7 - רשימת מתקנים

נספח 8 - תוכניות

נספח 9 - אופני מדידה מיוחדים

נספח 10 - טפסי דווח על עבודות אחזקה ושירות

1.2 בנוסף לנספחים המצורפים להסכם זה, כמפורט בס"ק 1.1 לעיל, יבצע הקבלן את העבודה בהתאם למפרט הכללי לעבודות בנין בהוצאת משרד הביטחון, משרד הבינוי והשיכון ומע"צ (להלן: "המפרט הבין משרדי") במהדורתו האחרונה והמעודכנת ובהתאם לתקנים, הוראות היצרנים לחומרים השונים, דרישות הרשויות השונות (משרד הבריאות, המשרד לאיכות הסביבה, המוסד לבטיחות ולגהות) וכו'.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

1.3 כותרות הסעיפים נועדו לשם הנוחות בלבד ולא תשמשנה לצורכי פרשנות ההסכם.

2. הגדרות

בהסכם זה יהיו למונחים המפורטים להלן הפירוש או המשמעות המפורטים לצידם, אלא אם הקשר הדברים מחייב משמעות אחרת:

- 2.1 **החברה**: מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ.
 - 2.2 **הקבלן**: המציע שזכה במכרז, לרבות נציגיו של הקבלן (כולל קבלני המשנה מטעמו), עובדיו, שלוחיו, יורשיו ומורשיו המוסמכים, יועצים ומתכננים מקצועיים, ולרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו או בשבילו, לאחר שקיבל אישור מפורש בכתב מאת המהנדס.
 - 2.3 **מסמכי החוזה**: כל מסמכי המכרז, על כל נספחיהם, בין שצורפו ובין שלא צורפו, לרבות מפרטים, שרטוטים, תכניות, הודעות, מסמכי הבהרות, וכן הצעת הקבלן, על כל נספחיה, וכן כל מסמך מכל מין ו/או סוג שהוא שיצורף לחוזה בעתיד.
 - 2.4 **הודעות למציעים ומסמכי הבהרות**: מסמך שהוצא לפני מועד הגשת ההצעות, בין ביוזמת החברה, בין על פי דרישת הרשויות המוסמכות ובין בעקבות שאלות הבהרה של המשתתפים במכרז, אשר מבהיר ו/או משנה ו/או מתקן את מסמכי המכרז.
 - 2.5 **מנהל**: מנהל החברה, כהגדרתה לעיל.
 - 2.6 **המהנדס**: מהנדס החברה או מי שהמנהל מינה לשמש כנציג הנדסי של החברה.
 - 2.7 **העבודות**: השירותים והעבודות יהיו כהגדרתם במכרז, בהסכם זה ובמפרט הטכני המצורף כנספח 6, וזאת לאחזקת מערכות החשמל במתקני התאגיד שבעיר גבעתיים כמפורט בנספח 7, לרבות כל העבודות, הפעולות, ההתחייבויות והמחויבויות שעל הקבלן לבצע על פי האמור במסמכי המכרז/חוזה זה, על נספחיהם, בין אם הם מפורשים ובין אם לאו.
 - 2.8 **אחראי מתקני מים וביוב**: אדם או תאגיד שמונה ע"י המנהל לנהל את כל תיאום הפעילויות הנדרשות וכן תיאום בין הגורמים השונים לצורך הוצאה לפועל של החוזה. שם אחראי מתקני המים והביוב יועבר לידיעת הקבלן.
 - 2.9 **המפקח**: אדם או תאגיד שמונה ע"י המנהל לפקח על העבודות על כל מכלוליהן לצורך הוצאה לפועל של החוזה. שם המפקח מטעם החברה יועבר לידיעת הקבלן. למפקח אין כל סמכות להתחייבות כספית.
 - 2.10 **מחירון דקל**: מחירון דקל לעבודות קבלניות בחשמל. כפי שהתפרסם במועד הקרוב ביותר למועד פרסום המכרז בהפחתה שצוינה בכתב הכמויות. מחירון דקל יעודכן אחת לשנה במועד חידוש ההסכם, על פי מחירון דקל העדכני שהתפרסם בסמוך למועד חידוש ההסכם.
 - 2.11 **מחירון משכ"ל**: מחירון משכ"ל נטו (ללא דמי ניהול) להקמת תחנות שאיבה, בריכות אגירה ומתקנים למים בהפחתה שצוינה בכתב הכמויות כפי שהתפרסם במועד הקרוב ביותר למועד פרסום במכרז. מחירון משכ"ל יעודכן אחת לשנה במועד חידוש ההסכם על פי המחירון העדכני שהתפרסם בסמוך למועד חידוש ההסכם.
 - 2.12 **שכר החוזה**: הסכום הנקוב בהצעתו של הקבלן כתמורה לביצוע העבודות והשירותים לרבות כל תוספת שתתווסף לסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה ולהוציא כל הפחתה שתופחת מהסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה.
 - 2.13 **חוק הפרשנות**, התשמ"א-1981, יחול על החוזה, כאשר לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בחוק הני"ל.
- לצורך פרשנות חוזה זה, לא יובא בחשבון הכלל של "פרשנות כנגד המנסח", ולפיכך אין לראות בעובדה כי מסמכי המכרז/חוזה הוכנו על ידי החברה ככלי עזר כלשהו בפרשנותם.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

3. הצהרות והתחייבויות הקבלן

- 3.1 הקבלן מצהיר בזאת כי בדק היטב את מסמכי המכרז, חוזה זה ונספחיו וברורים לו היטב מהות ההתקשרות ויתר התחייבויותיו על פי חוזה זה.
- 3.2 הקבלן מצהיר כי אין כל מניעה, בין חוזית, בין חוקית ובין אחרת כל שהיא, שיש בה כדי למנוע ממנו מלהתקשר עם המזמין בהסכם זה ו/או מלקיים את התחייבויותיו על פיו במלואן ובמועדן.
- 3.3 הקבלן מצהיר כי ברשותו מצויים כל האמצעים הנדרשים לצורך עמידה בהתחייבויותיו בהתאם לתנאי הסכם זה, לרבות הכספיים, ולרבות כוח האדם, הציוד, הידע, הניסיון, הכישורים וכיו"ב, וכל זה בכמויות, בתנאים, במועדים, בטיב ובאיכות מתאימים לביצוע התחייבויותיו שבהסכם זה ברמה גבוהה ולשביעות רצונו המלא של המזמין.
- 3.4 הקבלן מתחייב לבצע את הפעולות ברמה מקצועית גבוהה, בנאמנות, בדייקנות, במומחיות ומתחייבת לכך שהצוות אשר יעסיק בביצוע האמור ו/או כל גורם אשר יעסוק בביצוע האמור על פי חוזה זה, יהיה בעל כל הכישורים המתאימים לביצועו.
- 3.5 הקבלן מצהיר כי הוא יהא אחראי באופן בלעדי לביצוע כל השירותים נשוא הסכם זה, והוא יהא אחראי לכל הנזקים, ההפסדים וההוצאות שייגרמו, בין במישרין ובין בעקיפין, כתוצאה ו/או עקב מתן השירותים באופן רשלני ו/או בניגוד להסכם ו/או עקב אי מתן השירותים, ו/או עקב אי מתן השירותים במועד. וזאת אף אם קיבל הסכמה מראש ובכתב להעסקת קבלני משנה – לא יהיה בכך כדי לפטור אותו מכל אחריות שהיא על פי הוראות הסכם זה.
- 3.6 הקבלן מצהיר כי הוא יישא בכל המיסים, ההיטלים, המלוות ותשלומי חובה אחרים בגין הסכומים שישולמו לו על פי הסכם זה.
- 3.7 הקבלן מתחייב להעמיד לרשות החברה את כוח האדם המפורט להלן, ומצהיר בזאת כי כוח האדם המפורט לעיל כלול בהצעתו, ולא תשולם עבורו כל תמורה נוספת ו/או אחרת:
- א. מנהל פרויקט - בא כוחו של הקבלן אשר יהיה "מנהל פעילות" מול התאגיד. מנהל הפעילות יהיה חשמלאי הנדסאי בעל ניסיון של לפחות 5 (חמש) שנים בניהול ביצוע עבודות מסוג נשוא המכרז. "מנהל הפעילות" יאושר ע"י החברה על פי נתוני האישים בטרם יחל הקבלן במתן השירותים. החלפת "מנהל הפעילות" במהלך תקופת ההתקשרות תיעשה בתיאום ואישור החברה מראש ובכתב.
- ב. צוות תחזוקת חשמל – צוות המורכב מבעלי מקצוע על פי מורכבות העבודה שתקבע מעת לעת. הצוות ימנה לפחות 2 עובדים בעלי רישיון - אחד בעל רישיון חשמלאי בכיר והשני בעל רישיון חשמלאי ראשי.
- מובהר בזאת כי אין מניעה כי עובד העונה על דרישה של יותר מסעיף אחד יכהן בשני התפקידים.**
- הקבלן מתחייב להציג את בעלי התפקידים האמורים כתנאי לקבלת צו התחלת עבודות מאת החברה.**
- 3.8 הקבלן מצהיר ומתחייב כי יעמוד בכל לוחות הזמנים כמפורט במפרט הטכני המצורף כנספח 6. עוד הקבלן מצהיר ומתחייב כמנהל פרויטי זמינות הצוותים והתקשורת איתם תהייה כמפורט במפרט הטכני ובהתאם לדרישות החברה.
- 3.9 הקבלן מצהיר ומתחייב כי ידווח להחברה או למי מטעמו על פי נהלי הדיווח כמפורט במפרט הטכני המצורף כנספח 6.
- 3.10 ידוע לקבלן כי יכול ויידרש לעבוד עם גורמים נוספים עימם התקשרה החברה וכי הוא מתחייב בזאת לעבוד בשיתוף פעולה מלא עם כל גורם קבלן אחר הפועל מטעם המזמין ובכלל זה חברות מוטורולה, אקווא ומטרה וט - והכל עפ"י הנחיות המזמין וללא תוספת כספית כלשהיא.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

3.11. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בהתאם להוראות כל דין, לרבות, בהתאם להנחיות, כללים, אמות מידה והוראות רשות המים ו/או הממונה על תאגיד המים והביוב (הן משפטיות והן הנדסיות). למען הנוחות מבקש המזמין להבהיר כי בשנת 2005 פורסם סל השירותים לשירות לפי סעיף 99 לחוק תאגידי מים וביוב, וכי יש לפעול על פיו, ובכל מקרה, עם פרסומם הרשמי של אמות מידה הנדסיות יידרש המציע הזוכה לפעול על פיהן ו/או על פי כל נוסח מעודכן שלהן.

3.12. הקבלן מתחייב להחזיק מחסן חלפים בבעלותו/חזקתו שיאפשר מתן שרות בשבתות וחגי ישראל.

4. סמכויות המהנדס

4.1. סמכות שהתייחדה או פעולה שרשאי או חייב אחראי מתקני המים והביוב ו/או מפקח לעשותה על פי חוזה זה, אינן גורעות מזכויותיהם של המהנדס או ב"כ להשתמש באותה הסמכות או לעשות אותה פעולה.

4.2. סמכות שהתייחדה או פעולה שרשאי או חייב ב"כ המהנדס לעשותה לפי חוזה זה, אינן גורעות מזכויותיו של המהנדס להשתמש באותה הסמכות או לעשות את אותה הפעולה.

5. תפקידיו וסמכויותיו של המפקח / אחראי מתקני המים והביוב

5.1. המפקח רשאי לבדוק את העבודה ולהשגיח על ביצועה וכן לבדוק את טיב המלאכה שנעשית ע"י הקבלן בביצוע העבודה וטיב החומרים שמשמשים בהם. כן רשאי הוא לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את החוזה, את הוראות המהנדס ואת הוראותיו הוא.

5.2. הקבלן ינהל יומן עבודה (להלן: "היומן"), שבו ירשמו מדי ביקור פרטים המשקפים לדעתו את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודה. בנוסף לאמור לעיל הקבלן מתחייב למלא את כל טפסי הבדיקה (להלן: "טפסים") המפורטים בנספח הטכני אשר יהוו הוכחה ובקרה על ביצוע עבודה תקינה במתקני החשמל שבאחריות החברה.

5.3. היומן יאושר על ידי המפקח או אחראי מתקני המים והביוב. הקבלן רשאי לרשום ביומן את הערותיו בקשר לביצוע העבודה, אולם רישומים אלה לא יחייבו את המזמין.

5.4. רישומים ביומן ובטפסים, פרט לאלה שהקבלן הסתייג מהם, ישמשו כראיה בין הצדדים על העובדות הכלולות בהם, אולם לא ישמשו כשלעצמם עילה לדרישת כל תשלום על פי החוזה.

6. איסור הסבת החוזה

6.1. אין הקבלן רשאי להסב לאחר את החוזה או כל חלק ממנו וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי החוזה, אלא בהסכמת המזמין מראש בכתב.

6.2. אין הקבלן רשאי למסור את ביצועה של העבודה כולה או מקצתה, אלא בהסכמת המזמין מראש ובכתב. הודיע הקבלן למנהל בכתב על רצונו למסור את ביצועו של חלק כלשהוא מהעבודה לקבלן משנה, שיצוין בהודעה, יודיע המנהל לקבלן בכתב תוך זמן סביר על הסכמתו או התנגדותו לכך.

6.3. נתנה החברה את הסכמתה במפורש בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה פוטרת את הקבלן מאחריותו ומהתחייבויותיו לפי החוזה, והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה או אי-מעשה של כל מבצעי העבודה, באי כוחם ועובדיהם.

6.4. מובהר בזאת כי המזמין יהא רשאי להמחות לאחר או לאחרים את כל זכויותיו ו/או התחייבויותיו על פי ההסכם או חלקו, מבלי צורך בקבלת הסכמת הקבלן לכך, זאת בכפוף לשמירה על זכויותיו של הקבלן מכוח ההסכם זה.

7. היקף החוזה

7.1. הוראות החוזה חלות על ביצוע העבודה לרבות המצאת כוח-אדם, החומרים, הכלים, הציוד, המכונות וכל דבר אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לשם כך.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

7.2. החברה שומרת לעצמה את הזכות להזמין מהקבלן עבודות או פעולות נוספות אשר יתברר כי יש לדעת המזמין צורך לבצעם בהקשר לביצוע העבודה נשוא חוזה זה, אם נוכח דחיפות ביצוע אותן עבודות ואם מכל טעם אחר. התמורה תחושב עפ"י המחירים המופיעים במחירון שצורף כנספח ג' למכרז, בהפחתה של ההנחה שנתנה ע"י הקבלן בהצעתו.

7.3. מחירי ציוד יהיו לפי המנגנון הבא: ראשית, מחירון דקל לעבודות חשמל ובקרה בהנחה של 25%. אם לא קיים הפריט/מוצר/ציוד במחירון דקל - עפ"י מחירוני היצרנים/הספקים פחות % ההנחה אותה הציע הקבלן ו/או לפי הצעה שתתקבל אצל המזמין - לפי הנמוך מביניהם.

7.4. מובהר כי מחירון דקל יהיה על פי המחירון העדכני ביותר במועד ביצוע העבודות.

7.5. מובהר בזאת כי במידה ויתגלו אי הסכמות בין הקבלן ומנהל התפעול ו/או המפקח יובא הנושא להכרעתו של המהנדס, למען הסר כל ספק קביעתו של המהנדס הינה סופית.

8. סתירות במסמכים, הוראות מילואים וסדרי עדיפויות בין המסמכים

8.1. בכל מקרה של סתירה בין הוראה מהוראות תנאי הסכם זה לבין הוראה במסמך אחר מהמסמכים המהווים את החוזה או הפנייה שמכוחו נחתם הסכם זה, תגבר ההוראה הבאה להוסיף על זכויות המזמין, לפי שיקול דעת המזמין.

8.2. גילה הקבלן סתירה בין הוראה אחת מהוראות החוזה להוראה אחרת או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או כל חלק ממנו, יפנה הקבלן בכתב למנהל והמנהל ייתן הוראות בכתב, לרבות תכניות או נתונים לפי הצורך - בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו.

8.3. סדר העדיפויות בין מסמכי החוזה/ המכרז (לצורך ביצוע העבודות והשירותים) הינו כדלקמן:

8.3.1. דרישות הדין והרשויות המוסמכות.

8.3.2. הוראות החוזה, כולל תנאי המכרז והמפרטים הטכניים.

8.3.3. תכניות/הוראות לביצוע.

8.3.4. הצעת הקבלן.

8.4. בנוסף לאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה זו משמעות בין המסמכים הטכניים, כולל הוראות ודרישות על פי דין מהרשויות המוסמכות לבין עצמם, יכריע המהנדס לפי שיקול דעתו בשאלת העדיפות והקבלן ינהג לפי הוראותיו.

8.5. סדר העדיפויות בין מסמכי החוזה/ המכרז (לצורך ביצוע התשלום) הינו כדלקמן:

8.5.1. דרישות הדין והרשויות המוסמכות.

8.5.2. המחירון המצורף כנספח ג' למסמכי המכרז.

8.5.3. ניתוח מחיר על פי המחירוני השונים שנקבעו בסעיפים 7.3.

8.5.4. הצעת הקבלן / ניתוח מחיר שנעשה על ידי הקבלן ואשר אושרה ע"י נציג החברה.

8.6. בנוסף לאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה זו משמעות בין המסמכים השונים שפורטו בסעיף 8.5, כולל הוראות ודרישות על פי דין מהרשויות המוסמכות לבין עצמם, יכריע המהנדס לפי שיקול דעתו בשאלת העדיפות והקבלן ינהג לפי הוראותיו.

9. ביצוע העבודה לשביעות רצון מנהל התפעול והמהנדס

הקבלן יבצע את העבודה בהתאם לחוזה, לשביעות רצונם המוחלטת של אחראי מתקני המים והביוב והמהנדס וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיו של אחראי מתקני המים והביוב ושל המהנדס, בין שהן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בחוזה.

10. ויתור על הודעה נוטריונית והודעות

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

- 10.1. שני הצדדים מוותרים בזאת על הצורך בשליחת התראות או הודעות נוטריוניות ועצם הפרת החוזה או אי קיומו או אי קיום כל תנאי הימנו ישמשו במקום התראה או הודעה כזאת.
- 10.2. כל הודעה שצד אחד צריך לתת לצד שני לפי חוזה זה, תינתן במכתב רשום לפי הכתובת של הצד השני המפורטת בחוזה, או תימסר במשרדו של הצד השני. הודעה שנשלחה בדואר רשום, דינה כדין הודעה שנמסרה ביד, כעבור 48 שעות מזמן מסירתה בדואר.
11. תקופת ההתקשרות
 - 11.1. ההתקשרות הינה החל מהמועד שייקבע על ידי החברה בצו התחלת העבודות שיימסר לקבלן, ועד ליום 31.12.2029.
 - 11.2. על אף האמור לעיל, רשאית החברה מכל סיבה שהיא לבטל את ההסכם ולהביא את ההתקשרות לידי גמר על ידי הודעה בכתב על כך לקבלן. ניתנה הודעה כאמור יסתיים ההסכם בתאריך שיהיה נקוב בהודעת החברה, אשר לא יפחת מ-30 ימים, ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או דרישה בגין כך.
12. תיאור האתר לביצוע העבודות וביצוע בדיקות מוקדמות
 - 12.1. העבודות מתבצעות במתקני המים ברחבי העיר גבעתיים כמפורט בנספח 7, וכן באתרים נוספים כמו מרכז הברקה במשרדי החברה.
 - 12.2. הקבלן מצהיר כי הוא מכיר את האתרים לביצוע העבודות והשירותים, ואת כל יתר הגורמים והנסיבות העשויים להשפיע על ביצוע התחייבויותיו על פי המכרז ו/או החוזה, והוא מכיר את סביבת האתר, את מצב לוחות החשמל ומערכות המכשור והברקה, וכי קיבל כל מידע שביקש מאת החברה, ומצא את האתר מתאים לביצוע העבודות, וכי לא תהיינה לו כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות הקשורות לאתר.
 - 12.3. מובהר בזאת למען הסר ספק, כי לקבלן אין ולא תהיינה זכויות קנייניות כלשהן באתר לרבות זכויות מכוח חוק הגנת הדייר-1972 ו/או כל חוק אחר שיבוא במקומו. מעמדו של הקבלן יהיה כשל ברשות בלבד, וכל עוד רשות זו ניתנת על ידי החברה.
13. מהות העבודות
 - 13.1. העבודות שתבוצענה על ידי הקבלן במסגרת הסכם זה כוללת שירותים שונים, כמפורט להלן, וכמפורט במפרט הטכני, בהסכם זה ובנספחיו. מובהר כי התיאור בהסכם הנו כללי בלבד וכי פירוט העבודות המחייב הנו כמפורט במפרט הטכני.
 - 13.2. העבודות תכלולנה:
 - 13.2.1. טיפולים יזומים / אחזקה מונעת של מערכת החשמל פיקוד ובקרה (לא כולל בקרים, תקשורת רדיו ותוכנה);
 - 13.2.2. תחזוקה שוטפת של מערכת הגנרטורים לפי הרשימה עפ"י הנחיות רשות המים ובהתאם לרשימת המתקנים בנספח 7;
 - 13.2.3. תחזוקה ובדיקה של מערכת גילוי וכיבוי אש; בהתאם לתקן 1220 חלק 11
 - 13.2.4. אחזקת שבר;
 - 13.2.5. עבודות יזומות בהתאם לצורך לשיפוץ ו/או לשדרוג המתקנים.
 - 13.3. שירותי האחזקה עפ"י הצעה זו יבוצעו באמצעות הפעילויות הבאות:
 - 13.3.1. אחזקת שבר לפי קריאה;
 - 13.3.2. טיפול שנתי;
 - 13.3.3. טיפול חצי שנתי;
 - 13.3.4. עבודות יזומות.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

מובהר בזאת כי תיקון תקלות שבר יבוצע בכל ימות השנה לרבות שבתות וחגים.

עוד מובהר כי לגבי כל עבודה שמהותה שינוי ו/או תוספת ו/או שדרוג מתקן קיים, יגיש הקבלן, כחלק מעבודתו - וללא תוספת תשלום כלשהי, תכניות לביצוע לאישור המזמין לפני ביצוע העבודה, ותכניות עדות לאחר ביצוע העבודה.

13.4. להלן רשימת מתקני החברה נכון למועד זה אשר הנם באחריות החברה וכלולים במסגרת הסכם זה :

13.4.1. מכון מים גלבע כולל מרכז גיבוי ;

13.4.2. קידוח באר ב' ;

13.4.3. קידוח באר ג' ;

13.4.4. קידוח באר ד' ;

13.4.5. בריכת רמה ;

13.4.6. חיבור מקורות כורזין ;

13.4.7. חדר הבקרה במשרדי התאגיד.

13.5. החברה תהא רשאית לפי שיקול דעתה לקבל מאת הקבלן שירותים עבור מתקני מים וביוב שאינם נכללים ברשימה שלעיל ו/או אשר יתווספו בעתיד, ובמקרה זה תעודכן התמורה לקבלן באופן יחסי, והוא יחויב במתן השירותים למתקנים הנוספים.

14. טיב החומרים

14.1. כל החומרים והציוד בהם יעשה הקבלן שימוש בעבודתו יהיו כנדרש במפרט הטכני. מובהר בזאת כי על החומרים והציוד להיות חדשים לחלוטין, מדגם ייצור אחרון בעלי תו תקן – ת"י, ובהיעדר ת"י עפ"י התקן האירופאי IEC, מאיכות מעולה, מהסוגים כפי שנקבעו במפרטים טכניים בהתאם לצרכי המערכת ו/או ע"פ קביעת המנהל/המפקח ולשביעות רצונם המלאה.

מובהר כי לכל הציוד שיסופק תהיה אחריות למשך שנה ממועד קבלת העבודה ע"י המזמין, וכן כי אספקת הציוד והחומרים תהא בהתאם להוראות המפרט הטכני.

14.2. הקבלן יגיש לאישורו של אחראי מתקני מים וביוב את כל החומרים והציוד קודם שיעשה בהם שימוש במסגרת העבודה. במידה ותידרשנה בדיקות ע"י מכון התקנים ו/או מכונים אחרים מוסמכים עפ"י דין לאישור הציוד תחולנה כל ההוצאות על הקבלן. כל החומרים והציוד שיסופקו לצורך המשך העבודה יתאימו בדיוק לדגמים שאושרו.

14.3. נוכח אחראי מתקני מים וביוב ו/או המפקח כי הציוד כל שהוא שסופק ע"י הקבלן אינו מתאים לדגמים שאושרו ו/או אינו תואם את הדרישות כקבוע לעיל ירחיק הקבלן את הציוד באופן מידי ממקום העבודה, תוך 12 שעות מקבלת הוראה מטעם אחראי מתקני מים וביוב ו/או המפקח לעשות כן. קביעתו של אחראי מתקני מים וביוב ו/או המפקח אינה ניתנת לערעור ועל הקבלן לבצע את ההוראות ללא דיחוי. סרב הקבלן לעשות כן, רשאי אחראי מתקני מים וביוב ו/או המפקח להרחיק את החומרים הפסולים בעצמו. עלות פעולתו זו של אחראי מתקני מים וביוב ו/או המפקח תהא על חשבונו של הקבלן.

15. כפיפות ודיווח

15.1. לצורך ניהול, תיאום ופיקוח על ביצוע עבודות תחזוקת חשמל במתקני המים ובתחנות השאיבה לביוב ובאתרים האחרים, נציג המזמין הינו מנהל התפעול (להלן: "אחראי").

15.2. אחראי ינהל את ביצוע העבודות, יקבע לוחות זמנים, שלבים לביצוע העבודות, ויפקח על ביצוע העבודה.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

- 15.3. אחראי יזמן את הקבלן או מי שמוסמך מטעמו לשיבות אשר בהן, בין היתר, יערך מעקב אחר ביצוע העבודות. מועד, תדירות ומקום ישיבות אלו יקבעו ע"י אחראי מתקני המים והביוב. הקבלן מתחייב כי בשיבות אלו ישתתף נציג מנהל הפרויקט מטעמו, ובכפוף לאישור מראש של החברה, נציג מוסמך אחר מטעמו.
- 15.4. אחראי יערך ביקורת מתמדת באשר לאופן ביצוע העבודה והחומרים והציוד בהם נעשה שימוש לצורך ביצועה.
- 15.5. לצורך ניהול, תיאום ופיקוח עבודות חריגות ופרויקטים חד פעמיים רשאי המזמין למנות גם מפקח מטעמו.
- 15.6. הקבלן חייב לאפשר למפקח/מנהל גישה נוחה ועזרה בביקורת על העבודה, חומרים וציוד שיסופקו/יבוצעו על ידו.
- 15.7. הקבלן יהא כפוף להוראות "האחראי" ו/או המפקח מטעם החברה, ויפעל על פי כל הוראה והנחיה שתינתן על ידם בקשר עם ההסכם, ובכללן הצורך לבצע תיקונים ופעולות אחזקה שונות הן בתמורה והן שלא בתמורה, הכול כמפורט בהסכם. בכלל זה רשאי "האחראי" לקבוע את סדרי העדיפויות לביצוע לגבי סוגי העבודות, והקבלן יהא מחויב לפעול בהתאם להוראותיהם. לא תישמע תביעה מן הקבלן לתשלום נוסף, המתבססת על קביעת סדרי עדיפויות על ידי מנהל רשת הביוב.
- 15.8. הקבלן ידווח "לאחראי" באופן שוטף על ביצוע עבודותיו, על כל בעיה והתפתחות באשר להן, וכן על כל נושא הקשור לביצועו של ההסכם.
- 15.9. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ידווח הקבלן לאחראי ו/או המפקח ויספק לו תשובות והסברים ביחס לכל פניה אליו בעניין העבודות וההסכם.
- 15.10. הרשות בידי האחראי ו/או המפקח לדרוש מהקבלן לשנות את שיטת העבודה אם היא לפי דעתו אינה מתאימה או אינה יעילה או שתאריך את זמן העבודה יותר מהזמן הסביר. במסגרת זו רשאי אחראי מתקני המים והביוב ו/או המפקח לדרוש שכלול וייעול שיטת העבודה או שימוש בציוד מתאים יותר והקבלן מתחייב לבצע זאת מייד.
- מובהר בזאת כי הקבלן לא יהא זכאי לכל תוספת תמורה בגין ביצוע דרישות המפורטות לעיל. עוד יובהר אי הצגת דרישות כאמור אינה משחררת את הקבלן מאחריותו לבצע את העבודה בטיב ובקצב המותניים בהסכם.
16. ביקורת ואישור המהנדס/ האחראי
- 16.1. המהנדס/ אחראי מתקני המים והביוב רשאי לערוך בכל עת ביקורות ו/או בדיקות שוטפות לבדיקת כל הקשור בעבודות כנדרש מהקבלן בהסכם או בהזמנת העבודה. מצא המהנדס/ אחראי ליקויים כלשהם בעבודות במהלך ביקורו ו/או בדיקתו, יעביר לקבלן בכתב הוראות לתיקונם המידי.
- 16.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל בס"ק (1) לעיל, יערך המפקח/מנהל הפרויקט סיורי ביקורת לבדיקת טיב העבודה המבוצעת ע"י הקבלן עפ"י ההסכם.
- 16.3. על אף האמור בסעיף קטן (1) לעיל, ומבלי לגרוע מכלליות האמור בו, תיקון ליקויים אשר נתגלו בסיורי ביקורת ע"י האחראי יבוצע ע"י הקבלן תוך פרקי הזמן שייקבעו ע"י האחראי.
- 16.4. בגמר ביצוע העבודה הנדרשת, יודיע על כך הקבלן לאחראי או למטעמו. האחראי יבדוק את עצם וטיב ביצועה של אותה עבודה ויפרט בפני הקבלן בכתב, ברשימה שתיחתם על ידו ועל ידי הקבלן, את הליקויים והפגמים שמצא בעבודה שיש לתקנם ו/או שינויים שהינו מעוניין שיבוצעו בה.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

- 16.5. הקבלן יתקן את הליקויים והפגמים ויבצע את כל השינויים כמפורט ברשימה, לשביעות רצונו של האחראי או מטעמו כאמור.
- 16.6. לאחר שתוקנו הליקויים והפגמים ובוצעו השינויים לשביעות רצונו של האחראי או מטעמו, ייתן האחראי אישור בכתב על סיום ביצועה של אותו עבודה.
- 16.7. מובהר בזאת כי מתן אישור כאמור הינו תנאי לתשלום התמורה האמורה להלן או כל חלק ממנה.
- 16.8. האמור לעיל, יחול בשינויים המחויבים ולפי העניין גם ביחס לחלק העבודות שבוצע ע"י הקבלן שבעבורו הינו זכאי לחלק התמורה במקרה של ביטול ההסכם – כמפורט להלן ו/או מכח כל הסכם או דין.
- 16.9. מובהר בזאת, למען הסר ספק, כי אין באישור האחראי כדי לשחרר את הקבלן מאחריות ו/או מחויבות כלשהי מכוח ההסכם, ואין בו בכדי להוות ראייה או חזקה לכאורה בדבר היעדר אחריותו של הקבלן לגבי כל פגם, ליקוי או נזק שיתגלה במתקנים בקשר עם העבודות נשוא ההסכם.

17. מדידת כמויות - כללי

- 17.1. העבודה שבוצעה בפועל וכמויות החומרים בהן השתמש הקבלן בפועל, יקבעו על ידי אחראי מתקני המים והביוב או המפקח על סמך מדידות. כל המדידות תירשמנה ביומן עבודה או ברשימות מיוחדות לכך ותיחתמנה על ידי האחראי או המפקח והקבלן.
- 17.2. לא נכח הקבלן או ממלא מקומו במועד הנקוב לצורך ביצוע המדידות, רשאי האחראי או המפקח או בא-כוחם לבצע את המדידות בהעדרם, ויהיו רואים את המדידות כמדידותיהם הנכונות של הכמויות, והקבלן לא יהא רשאי לערער עליהן.
- 17.3. אולם אם נעדר הקבלן או ממלא מקומו מסיבה שהניחה את דעת האחראי ונמסרה על כך הודעה למפקח לפני המועד שנקבע לביצוע המדידות כאמור, ידחה ביצוע המדידות למועד מאוחר יותר שיקבע כאמור בס"ק 2.
- 17.4. נכח הקבלן או ממלא מקומו בשעת ביצוע המדידות – רשאי הוא לערער בכתב תוך 7 ימים על כל כמות שנמדדה, האחראי יקבע מועד לביצוע מדידת הכמות האמורה מחדש. אם גם אחרי המדידה השנייה יתגלו חילוקי דעות בין הקבלן לבין האחראי או המפקח, יכריע בעניין זה מהנדס והכרעתו תהיה סופית.
- 17.5. הייתה העבודה, כולה או מקצתה, מוכנה למדידה והקבלן מבקש שתבוצענה המדידות בהקדם, לא ידחה האחראי או המפקח את ביצוע המדידה אלא אם כן יש לדעתו עילה לכך.

18. ביצוע מקצועי

- 18.1. כל העבודה תבוצע בהתאם להסכם ובאורח מקצועי נכון, לשביעות רצונו של אחראי מתקני המים והביוב. מובהר בזאת כי אישורו של האחרון לביצועה של עבודה או מטלה מכוח הסכם זה, לא ישחרר את הקבלן מחובתו ואחריותו האמורה לעיל.
- 18.2. בוצעה עבודה שלא באורח מקצועי ונכון, לדעת אחראי מתקני המים והביוב או המפקח, יחויב הקבלן עפ"י דרישת המפקח לתקן ו/או להחליף את הטעון תיקון על חשבון הקבלן, לשביעות רצון המפקח.
- 18.3. למזמין שמורה הזכות לגבות מן הקבלן, בכל דרך, את הסכומים הנדרשים עפ"י שיקול דעת המנהל לתיקון עבודה שהיא טעונית תיקון ו/או פגומה לדעתו, וזאת במקום לדרוש מן הקבלן לתקנה.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

18.4. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותו של המזמין לסעדים נוספים או חלופיים עפ"י כל דין או הסכם.

19. התארגנות ושמירה על הבטיחות

19.1. הקבלן מתחייב לספק על חשבונו ולנקוט בכל אמצעי זהירות לבטיחותו ונוחיותו של הציבור ועובדי החברה, בכל מקום שיהיה צורך בכך, בהתאם להוראות האחראי ו/או להוראות כל דין ו/או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.

19.2. הקבלן יהיה אחראי לכך שאף אדם פרט לאנשים המועסקים באתר, לא יכנס לאתר במהלך העבודה, למעט האחראי, המפקח, המהנדס/ ו/או בא כוחם.

19.3. הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודה לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחיות הציבור או עובדי החברה.

19.4. הקבלן ייתן, ללא כל תמורה נוספת, אפשרות פעולה נאותה, לפי הוראות האחראי, לכל קבלן אחר המועסק ע"י המזמין, ולכל אדם או גוף שיאושר לצורך זה ע"י המפקח, וכן לעובדיהם הן במקום העבודה והן בסמוך אליו, וכן ישתף עימם פעולה.

19.5. הקבלן יסלק מהאתר את עודפי חומרים ופסולת. בנוסף לכך, יסלק הקבלן כל פסולת אחרת מהאתר, לפי בקשת האחראי. בגמר העבודה וכתנאי לסיומה מתחייב הקבלן להשאיר את האתר נקי וללא כל פסולת או ציוד.

19.6. הקבלן ימנה מטעמו ממונה על הבטיחות כנדרש בחוק, בהתאם למפורט בפרשה הטכנית, ויודיע על כך למפקח האזורי, תוך 7 ימים ממועד קבלת צו התחלת העבודה, והכול בכפוף להוראות פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל-1970.

19.7. הממונה על הבטיחות יהא אחראי על כל תחזוקת ציוד הבטיחות, הדרכה לעובדים ואכיפת אמצעי הבטיחות במקום העבודה. הממונה על הבטיחות ימצא בכל אתר בו מבוצעות העבודות, והוא יהיה האחרון לעזוב את האתר מטעם הקבלן, כך ששירותי הבטיחות יינתנו עד לסיום העבודות.

19.8. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל ומהוראות הבטיחות הקבועות בהסכם זה במפרט הטכני, ימלא הקבלן גם אחר הוראות הבטיחות המפורטות בנספח 3.

20. שעות וימי מנוחה

20.1. הקבלן מצהיר כי לא יפעיל ולא ירשה להפעיל מכונה כמשמעותה בתקנות מפגעים (רעש בלתי סביר מציוד בניה), התשל"ט-1979 לצרכי חפירה, בניה או כיו"ב באזור מגורים בין השעות 19:00 ל- 07:00 למחרת ובימי מנוחה, כמשמעותם בפקודת סדרי שלטון ומשפט, התש"ח-1948, זולת אם הפעלת המכונה דרושה באופן דחוף לשם מניעת סכנה או הפרעה בלתי סבירה לביטחון הציבור, בריאותו או בטיחותו, או להסרת סכנה או הפרעה כאמור, וניתן על כך אישור המפקח.

20.2. הקבלן מצהיר ומתחייב כי יפעל בהתאם להוראות החוק וכן בהתאם להוראות המפרט הטכני בקשר עם מועדי ושעות עבודה, לרבות עבודה בימי מנוחה כמשמעותם בפקודת סדרי השלטון והמשפט, התש"ח-1948.

21. רשימת תביעות

21.1. הקבלן יגיש לאחראי מתקני המים והביוב או המפקח לפי העניין בסוף כל חודש רשימה שתפרט את תביעותיו לתשלומים נוספים שלא הותנה עליהם, ואשר לפי דעתו הוא זכאי להם עקב ביצוע העבודה במשך החודש החולף.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

21.2. תביעה שלא הוכללה ברשימת התביעות כאמור בסעיף 21.1, רואים את הקבלן כאילו ויתר עליה לחלוטין וללא תנאי, פרט אם הודיע בכתב בסוף החודש כאמור על כוונתו להגיש את התביעה.

21.3. לא הגיש הקבלן רשימת תביעות המפרטת את כל תביעותיו לתשלומים נוספים שלא הותנה עליהם, בתוך חודשיים לאחר שהודיע על כוונתו להגיש את התביעה, יראו את הקבלן כאילו ויתר על תביעתו לחלוטין וללא תנאי.

22. תמורה

22.1. בעבור ביצוע כלל העבודות והשירותים המפורטים בהסכם זה, על נספחיו, יהא הקבלן זכאי לתמורה על פי הסעיפים שבמחירון בהפחתה של ההנחה שנתנה על ידו ב"הצעת המציע", וכן בתוספת בגין ציוד וחומרים אשר יידרשו לו לצורך ביצוע עבודתו בהתאם להוראות המחירון והוראות הסכם זה (להלן: "התמורה").

22.2. לסכום התמורה הנקוב בס"ק (1) לעיל יתווסף מע"מ כשיעורו על פי הדין.

22.3. למען הסר ספק, מובהר כי התמורה תשולם לקבלן, אך ורק בגין עבודה שבוצעה על ידו בפועל ובכמות שבוצעה כאמור.

22.4. מובהר בזאת כי התמורה כמפורט לעיל בס"ק (1) הינה תמורה כוללת בגין כל מרכיבי העבודה ולרבות כל פעולה ומטלה נלוות המתבצעות במסגרתה, לרבות כל הוצאה הנדרשת לצורך מתן השירותים בשלמותן, נשיאה בכל הוצאות הציוד, כח האדם והחומרים הנדרשים למתן השירותים והכול כמפורט בהסכם ובמפרט הטכני, אלא אם הובהר במפורש אחרת.

22.5. זאת ועוד, במידה ותידרש עבודה בשעות חריגות, לא תשולם לקבלן כל תמורה נוספת בעדה אלא כמפורט במחירון. אין באמור כדי לגרוע מחובתו של הקבלן לשלם לעובדיו בהתאם לחוק.

22.6. מוצהר בזה כי פרט למקרים בהם נאמר במפורש כי המזמין יישא בהוצאה כלשהי, תחול ההוצאה האמורה על הקבלן בין אם הדבר נקבע בחוזה במפורש ובין אם לאו.

22.7. הצמדה – התמורה אשר נקובה לעיל בהתאם להצעת המחיר של הקבלן במכרז לא תוצמד בתקופת ההתקשרות שעד ליום 31.12.2026. החל מה-01.01.2027 בתום כל שנת התקשרות קאלנדרית, תחול הצמדה של התמורה על פי המנגנון הבא : בתחילת שנת קאלנדרית (החל מ-2027 ואילך) יעודכנו המחירים לפי עליית מדד המחירים לצרכן כאשר מדד הבסיס יהיה מדד המחירים לצרכן הידוע במועד חתימת הסכם זה. מובהר כי ההצמדה תחול בתחילת כל שנה קאלנדרית מ-2027 ואילך ותהא בתוקף לכל אורכה ללא עדכון, למעט עדכון חדש בתחילת השנה הקאלנדרית העוקבת על פי המנגנון האמור.

22.8. מובהר ומוסכם כי, תנודות בריבית, בשכר עבודה, במסים, ארנונות, תשלומים ומחירי חומרים אשר על הקבלן לספק ע"פ ההסכם לא ישנו את תעריפי הזכייה הנ"ל.

22.9. קנסות ופיצויים מוסכמים - בכל אחד מן המקרים המנויים להלן ישלם הקבלן לחברה פיצוי מוסכם וקבוע מראש בהתאם למפורט להלן :

1	עיכוב בהגעה לשטח לפי קריאה רגילה	1,000 ₪ - לכל שעת איחור או חלק ממנה
2	עיכוב בהגעה לשטח לפי קריאה דחופה	2,000 ₪ - לכל שעת איחור או חלק ממנה
3	אי ביצוע או ביצוע חלקי של עבודות אחזקה המוגדרות בהתאם למפרט טכני	1,000 ₪ לכל מקרה

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

4	עיכוב בהחלפה/מילוי מיכלי לכיבוי אש	1000
5	עיכוב בביצוע טיפול חצי שנתי או טיפול שנתי המוגדר במפרט הטכני	2000 ₪ לכל יום איחור
6	אי עמידה בהנחיות נספח הבטיחות (נספח 3)	1000 ₪ לאירוע בטיחות

22.9.1. לרשימה האמורה יתווספו כל הקנסות המפורטים בנספח 3 להסכם בגין אי עמידה בהוראות בטיחות מחייבות.

22.9.2. החברה תהיה רשאית לנכות את סכום הפיצויים מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא, אם וככל שיגיע לקבלן לרבות באמצעות חילוט ערבות הביצוע אשר הופקדה על ידו. למען הסר ספק מוצהר בזאת, כי אין בתשלום הפיצויים המוסכמים האמורים לעיל משום שחרור הקבלן מהתחייבותו לבצע את השירותים או מכל התחייבות אחרת המוטלת על הקבלן על פי ההסכם.

22.9.3. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותה של החברה לפיצויים בגין כל נזק שנגרם לה עקב הפרת החוזה על ידי הקבלן.

22.9.4. הפיצויים המוסכמים שלעיל משקפים את הנזק המוערך והמשוער מראש הצפוי להיגרם כתוצאה מההפרות האמורות לעיל, והם ייגבו ללא צורך בהוכחת קיומו של כל נזק, ומבלי לפגוע בכל תרופה אחרת לפי ההסכם או לפי כל דין.

22.9.5. אין בפירוט הפיצויים המוסכמים שלעיל כדי להוות רשימה סגורה של אירועים בגינם יידרש הקבלן לפות את החברה, ולחברה שמורה הזכות להוסיף אירועים נוספים אשר בגינם יחויב הקבלן בתשלום פיצויים מוסכמים.

23. אופן תשלום התמורה

23.1. תמורת מילוי כל התחייבויותיו על פי חוזה זה יהא הקבלן זכאי לתמורה, כמפורט לעיל.

23.2. התמורה תשולם בתנאי תשלום של שוטף + 30 ממועד קבלת חשבונית מס מאת הקבלן ואישורה על ידי החברה.

23.3. מוסכם בין הצדדים כי ההנחה שניתנה ע"י הקבלן בהצעתו היא מוחלטת וחלה על כל סעיפי המחירון.

23.4. מס ערך מוסף בגין התמורה עבור העבודה נשוא הסכם זה, ישולם לקבלן וזאת במועד תשלומו של כל תשלום ותשלום על פי הסכם זה וכנגד המצאת חשבונית מס כחוק.

23.5. כל מס, היטל, או תשלום חובה, מכל סוג, החלים או אשר יחולו בעתיד, על העבודות או על העסקה שעל פי חוזה זה, יחולו על הקבלן וישולמו על ידו. המנהל ינכה סכומים שיגיעו לקבלן כל סכומים שעליו לנכות לפי כל דין, ובכלל זאת מיסים, היטלים ותשלומי חובה, והעברתם לזכאי יהווה תשלום לקבלן.

23.6. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהמזמין ינכה מכל תשלום שישולם לו על פי חוזה זה, מיסים ו/או תשלומי מלוות חובה ו/או היטלים בשיעורים שהמזמין יהא חייב לנכותם במקור לפי הדין, אלא אם ימציא הקבלן הוראות בכתב של פקיד השומה על הקטנת שיעור הניכוי כאמור, ובלבד שאלו בתוקף.

23.7. הקבלן מצהיר כי ידוע לו, שהמנהל ינכה מכל תשלום שישולם לו על פי חוזה זה את כל הקנסות וההורדות שיחולו עליו עקב אי ביצוע בשלמות של כל הנדרש ממנו במסגרת החוזה.

24. אספקת כוח אדם ותנאי עבודה

24.1. הקבלן יקבל עובדים רק באמצעות לשכת התעסוקה ובהתאם להוראות חוק שירות התעסוקה תשי"ט – 1959. הקבלן יעסיק את עובדיו עפ"י ההוראות ובהתאם לתנאי העבודה

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

הקבועים כדין בהסכם קיבוצי, כולל תשלומים לקרנות ביטוח סוציאלי בשיעור שיקבע לגבי אותו עובד, ובהעדר הסכם קיבוצי – בהתאם לקבוע ע"י האיגוד המקצועי המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף, עבור עבודה דומה.

24.2. הקבלן ינהל עבור עובדיו תיק ניכויים כדין ויפריש בהם את כל ההפרשות הנדרשות ע"פ הדין.

24.3. הקבלן יבטיח קיומם של תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש בחוק, ובאין דרישה חוקית, כפי שיידרש על ידי מנהל הפרויקט.

24.4. הקבלן יעסיק מספר מספיק, כנדרש בהוראות המכרז ובהוראות הסכם זה והמפרט המצורף לו, של פועלים מקצועיים ובלתי מקצועיים, לשם ביצוע העבודה באופן משביע רצון. הרשות בידי המפקח להרחיק מהעבודה כל אדם, כולל מנהל עבודה ו/או מנהל ביצוע ו/או מודד, שיראה בעיניו כבלתי מוכשר, בלתי חרוץ או בעל התנהגות רעה.

24.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן מתחייב בזאת להוסיף עובדים מקצועיים או שלא מקצועיים על פי דרישתו, של המפקח ו/או המנהל, בכמות אותה ידרוש המפקח ו/או המנהל ומן הסוגים והמקצועות אותם ידרוש.

24.6. כל העלויות של העובדים יהיו על הקבלן בלבד.

24.7. על פי החלטת ממשלה מספר 2003 מיום 15.07.2010 חל איסור על הקבלן להעסקת עובדים זרים, למעט מומחי חוץ, בין במישרין ובין בעקיפין, בין אם על ידי הקבלן, ובין אם באמצעות קבלן כוח אדם, קבלן משנה או כל גורם אחר עמו התקשר הקבלן. הפרת סעיף קטן 18.2 תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

25. אי קיום יחסי עובד ומעביד

25.1. ביחסיו עם המזמין מהווה הקבלן קבלן עצמאי.

25.2. הקבלן מצהיר בזה כי אין בהסכם זה, או בתנאי מתנאיו, כדי ליצור בין הקבלן ו/או עובד מעובדיו ו/או קבלן משנה מטעמו ו/או כל אדם אחר מטעמו לבין המזמין ו/או מי מטעמו יחסי עובד ומעביד או יחסי שותפות, וכי כל העובדים שיועסקו על ידו לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה יהיו וייחשבו כעובדי הקבלן בלבד ולא יהיו בינם לבין המזמין יחסי עובד ומעביד, מכל מין וסוג שהוא.

25.3. כל התשלומים לעובדי הקבלן ולקבלני המשנה מטעמו (לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור, שכר עבודה, זכויות סוציאליות, ניכויים ותשלומים למס הכנסה וביטוח לאומי, הוצאות נסיעה לעבודה וממנה וכל תשלום סוציאלי אחר), כל המסים וההיטלים החלים על המעביד בתור שכזה לגבי העובדים שיועסקו על ידו לצורך ביצוע התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה וכל יתר ההוצאות וכל הסיכונים והאחריות בקשר עם ביצוע התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה יחולו על הקבלן וישולמו על ידו במלואם ובמועדם, והמזמין לא תהא אחראית לכך, בכל אופן וצורה.

25.4. היה וייקבע על ידי ערכאה מוסמכת, כי על אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד מעביד בין המזמין לבין הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או כל מי מטעמו, מתחייב הקבלן כי ישפה ויפצה את המזמין ו/או כל מי מטעמו בגין כל נזק ו/או הוצאה ו/או אובדן שיגרמו כתוצאה מכל טענה ו/או תביעה ו/או קביעה בקשר עם יחסי עובד מעביד כאמור, מיד עם דרישתו הראשונה של המזמין.

25.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוצהר ומוסכם בזה, כי היה וייקבע על ידי ערכאה מוסמכת, כי על אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד מעביד בין המזמין לבין הקבלן, יראו את הצדדים כאילו הסכימו מלכתחילה על תמורה בגובה 55% מהתמורה הקבועה בהסכם זה (להלן: "התמורה המופחתת"), והקבלן מצהיר בזה כי התמורה המופחתת הנה מלאה והוגנת עבור

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

ביצוע מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה במידה שייקבע כי התקיימו יחסי עובד מעביד כאמור.

25.6. במקרה כזה, הקבלן יחויב להשיב למזמין את מלוא הסכומים שקיבל בקשר עם הסכם זה מעבר לתמורה המופחתת (להלן: "סכום ההשבה") בתוספת הפרשי הצמדה למדד מחירי הבניה וריבית חשב כללי פיגורים, ממועד תשלומם ועד למועד ההשבה בפועל, והמזמין יהא זכאי לקזז את סכום ההשבה מכל סכום שתחוב לקבלן על פי הסכם זה ו/או כל דין, לרבות כל סכום לו יהא זכאי הקבלן עקב הקביעה על קיומם של יחסי עובד מעביד על פי פסיקת ערכאה מוסמכת כאמור.

26. העסקת קבלני משנה

26.1. למען הסר ספק מובהר בזאת כי הקבלן לא יהא רשאי להעסיק קבלן/ני משנה לצורך ביצוע העבודות, למעט אם קיבל אישור מראש ובכתב מאת החברה.

האמור בסעיף זה לא יחול לגבי קבלני משנה אשר יוגשו על ידי הקבלן בעת הגשת הצעתו ויאושרו על ידי החברה. במקרה זה לא יוכל הקבלן להחליף את קבלני המשנה שאושרו בהצעתו, אלא אם יקבל אישור מראש ובכתב מאת החברה לגבי עצם ההחלפה וזהות הקבלן החלופי. אין באמור בסעיף זה ו/או באישור קבלני המשנה כדי לגרוע מכל התחייבויות ו/או אחריות המוטלת על הקבלן מכוח הסכם זה ו/או כל דין.

26.2. קיבל הקבלן אישור להעסקת קבלן/ני משנה כאמור בסעיף קטן 1 לעיל, יהיה/יהיו קבלן/ני המשנה מחויבים בכל התחייבויות הקבלן על פי ההסכם כולל סיווג קבלני כנדרש מהקבלן הראשי, בשינויים הנדרשים, כל זאת מבלי לגרוע מאחריותו האישית של הקבלן כלפי המזמין ועמידתו בכל התחייבויותיו על פי ההסכם.

26.3. מובהר כי המהנדס יהא הפוסק האחרון בדבר קבלתו/ם של קבלן/ני המשנה. המהנדס רשאי לפסול, בלא צורך במתן הסבר, כל קבלן משנה אשר אינו נראה לו כמתאים לביצוע העבודות.

26.4. קבלן/ני המשנה יהיה/ו כפוף/פים לכל התחייבויות הקבלן בהסכם זה, לרבות מחירי עבודה, ותנאי עבודה הוגנים לפועלים – כפיפות זו תעוגן בהסכם שבין הקבלן לקבלן/ני המשנה.

26.5. הקבלן מתחייב לכלול בכל ההסכמים אותם יערוך עם קבלן/ני המשנה מטעמו, תנאים בדבר הבטחת בטוחותיו של המזמין מכוח הסכם זה ולחייבו/ם להפקיד בידי ערבויות וביטוחים אשר תנאיהם לא יפחתו מאלו הקבועים בהסכם זה.

26.6. הקבלן ימשיך ויישא באחריות מלאה לכל מחויבויותיו עפ"י הסכם זה, לרבות אחריותו לגבי עבודות שבוצעו בפועל ע"י קבלן/ני המשנה. אין באמור לעיל כדי לגרוע מאחריותו/ם הישירה של קבלן/ני המשנה, כלפי המזמין.

26.7. הקבלן לא יקבל תוספת תמורה עקב העסקת קבלן/ני משנה מטעמו.

26.8. הקבלן יחליף לאלתר, לפי דרישת מנהל הפרויקט, כל קבלן משנה המועסק על ידו במסגרת הסכם זה, אם לדעת מנהל הפרויקט אין קבלן המשנה מתאים לביצוע העבודות ו/או שלדעת מנהל הפרויקט אינו מבצע את העבודות בהתאם לנדרש על פי הסכם זה ו/או אינו מבצע את העבודות במקצועיות הנאותה. לא ישעה הקבלן להוראות המפקח בעניין זה, יהא רשאי המזמין לבטל את ההסכם ולהפסיק באופן מידי את עבודת הקבלן ללא מתן הודעה מראש.

26.9. הקבלן לא יהא רשאי להחליף קבלן משנה שאושר על ידי החברה אלא לאחר קבלת אישור מאת החברה לעצם ההחלפה וזהות קבלן המשנה החלופי.

27. אחריות הקבלן לנזקים

27.1. מיום חתימת הסכם זה ועד סיום ההתקשרות לפי הסכם זה יהא הקבלן אחראי לשמירת העבודות ומתחם העבודות שבוצעו קודם לחתימת חוזה זה ו/או התחלת ביצוע העבודות

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

על-ידי הקבלן, כן יהיה אחראי על החומרים, הציוד, המתקנים, הקבועים והארעיים, וכל דבר אחר שיובא על-ידו ו/או על-ידי מי מטעמו למתחם ו/או שהועמד לרשותו לצורכי ביצוע העבודות על-ידי המזמין או על-ידי מנהל הפרויקט, וזאת אף בין שהנזק או הקלקול נגרם באקראי ובין שהיה מעשה הכרחי וצפוי מראש. בכל מקרה של נזק או אובדן הנובע מסיבה כלשהי, לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, כתוצאה משיטפונות, רוחות, סערות, שלגים וכיו"ב יהיה על הקבלן לתקן את הנזק ו/או האובדן על-חשבונו הוא ללא כל דיחוי ולגרום לכך שעם מתן טופס סיום העבודות יימצא הכול במצב תקין וראוי לשימוש ומתאים בכל פרטיו להוראות חוזה זה, ולשביעות רצון המזמין. הוראות סעיף זה יחולו גם על כל נזק שייגרם על-ידי הקבלן ו/או קבלני המשנה ו/או עובדיהם ו/או צד שלישי כלשהו תוך כדי ביצוע עבודות תיקון ובדק על-ידם בתקופת הבדק.

27.2. בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים על-פי פרק זה, רשאית החברה לקבל מהקבלן, לפי דרישתה הראשונה בכתב, פיצויים מתאימים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבעה החברה ועבור נזקים שהחברה החליטה לפי שיקול דעתה המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכול בסכום או בסכומים שיקבעו על-ידי החברה וקביעותיה תהיינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.

28. אחריות לגוף או לרכוש

הקבלן יהיה אחראי בלעדית לכל נזק ו/או אבדן ו/או חבלה ו/או תאונה מכל מין וסוג שהוא, לרבות נזק גוף ו/או רכוש אשר יגרמו לכל אדם ו/או אגוד, לרבות המזמין ו/או לכל רשות עירונית או ממשלתית ו/או לקבלנים האחרים ו/או לכל מבנה המצוי במתחם העבודה ו/או כל מבנה המצוי מחוץ למתחם העבודה ו/או לכל צד שלישי אחר ו/או לרכושם של כל אחד מאלה, כתוצאה ישירה ו/או עקיפה מביצוע העבודות על ידי הקבלן ו/או על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני משנה המועסקים על ידו ו/או כתוצאה מכל מעשה לרבות מחדל של הקבלן ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני המשנה שלו, בין בתקופת ביצוע העבודה ובין בתקופת הבדק. הקבלן ישא בתשלום כל קנס ו/או פיצוי ו/או תשלום ו/או הוצאה אחרת מסוג כל שהוא שיוטלו ו/או יחולו עקב כל מעשה ו/או מחדל כאמור ו/או כתוצאה מהם. כן יהיה הקבלן אחראי לכל נזק אחר במידה שאחריות כזאת מוטלת על הקבלן על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או לפי כל דין אחר לנזקים שייגרמו כאמור למזמין ו/או לכל צד שלישי במהלך ביצוע העבודות ולרבות בתקופת הבדק.

29. אחריות לעובדים ולשלוחים

הקבלן יהיה אחראי לשלומם ולביטחונם של כל עובדיו ו/או המועסקים על ידו ו/או הנמצאים בשרותו והוא מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשרותו של הקבלן כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ביצוע העבודות לרבות במהלך ביצוע התיקונים בתקופת הבדק, והוא פוטר בזאת את המזמין מאחריות כלפי עובדים המועסקים על ידו, לרבות נזק שנגרם לאדם המספק שירותים, חומרים או מוצרים, קבלני משנה ועובדיהם, ספקים ועובדים עצמאיים הן של הקבלן והן של קבלני המשנה. החברה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או תאונה, כאמור, עד אשר ייושבו תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון החברה.

30. אחריות לרכוש ציבורי

הקבלן יהיה אחראי לכל נזק ו/או קלקול שייגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, טלפון וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים על קרקעיים ו/או תת-קרקעיים וכיו"ב, תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק ו/או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות. הקבלן יתקן את הנזקים ו/או הקלקולים

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

כאמור על חשבונו, באופן יעיל ביותר ולשביעות רצונו של המזמין ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול ברכוש שניזוק כאמור. על הקבלן לדאוג מראש לקבל מהרשויות המוסמכות תכניות עדכניות על כל הקווים התת-קרקעיים העוברים במתחם העבודות.

31. אחריות מקצועית

31.1. הקבלן יפצה את המזמין בגין כל נזק שיגרם למזמין כתוצאה משגיאה מקצועית ו/או רשלנות ו/או הזנחת חובתו המקצועית הוא או מי מטעמו ו/או משימוש בחומרים או באביזרים לקויים או מטיב לקוי.

31.2. אחריותו של הקבלן כאמור לעיל, תחול גם לגבי מקרה של רשלנות מקצועית שתתגלה לאחר סיום תקופת החוזה ותחול על כל פעולה שבוצעה או הייתה אמורה להתבצע על ידי הקבלן או על ידי קבלני המשנה מטעמו, או על ידי מי מעובדיו ו/או שליחיו.

32. אחריות לנזק סביבתי

32.1. הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודות ובכל תקופת החוזה לא תהיה פגיעה שלא לצורך באיכות הסביבה ו/או בנוחות הציבור, ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש, המעבר וההחזקה של כל אדם בכביש, דרך, שביל או הרכוש ציבורי כלשהו, והוא ינקוט בכל אמצעים הדרושים, כדי להבטיח את האמור לעיל.

32.2. הקבלן אחראי לכל נזק ו/או פגיעה ו/או קלקול שיגרם לכל כביש, דרך, שביל, מדרכה, וכן לרשת המים, הביוב, התיעול, החשמל, הטלפון ו/או לכל תשתית קרקעית או עילית אחרת (להלן: "תשתיות"), תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק ו/או הפגיעה נגרמו באקראי ובין בשל מעשה או מחדל מצידו של הקבלן. הקבלן מתחייב לתקן את הנזק ו/או הפגיעה בתשתית כאמור, באחריותו ועל חשבונו, ובאופן יעיל ביותר ולקבל את אישור הרשות המוסמכת על התשתית שניזוקה. אם לשם ביצוע העבודות יהיה צורך להעביר/להעתיק תשתית כלשהי אל מחוץ לאתר העבודה, מתחייב הקבלן להעביר את התשתית בפיקוח נציג הרשות המוסמכת הרלוונטית, כגון: חברת חשמל, בזק, חברת מקורות, החברה הלאומית לדרכים בע"מ, תש"ן וכיו"ב, ולנקוט בכל אמצעי ההגנה הדרושים, בהתאם להוראות הרשויות המוסמכות הרלוונטיות.

33. אחריות לעבודה

33.1. הקבלן אחראי כלפי המזמין עבור טיב עבודות ציוד וחומרים שסיפק, לתקופה של שנה אחת מתאריך קבלת העבודה אותה ביצע. במשך תקופה זו על הקבלן לתקן מיד ועל חשבונו כל עבודה לקויה ולהחליף כל חומר או ציוד פגום.

33.2. הקבלן אחראי על כל נזק שיגרם על ידי עובדיו ו/או קבלני משנה ו/או עובדיהם ו/או מי מטעמו ו/או כל צד שלישי כלשהו תוך כדי ביצוע העבודות.

33.3. הקבלן יהיה אחראי בלעדית כלפי המזמין לכל נזק ו/או תקלה ו/או אובדן ו/או קלקול שיגרמו לחומרים ו/או לציוד ו/או לעבודות, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש, והוא פוטר את החברה ו/או את עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשרותה, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק לגוף או לרכוש, כאמור.

33.4. הקבלן יהיה אחראי בלעדית לכל אובדן, נזק או קלקול לציוד מכל סוג ותיאור הנמצא בשימוש בקשר עם ביצוע העבודות הוא פוטר את המזמין ו/או עובדיהם ו/או כל אדם הנמצא בשרותם, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק לגוף או לרכוש, כאמור.

33.5. בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים על פי פרק זה, רשאי וזכאי המזמין לקבל מאת הקבלן, לפי דרישה ראשונה בכתב, פיצויים מלאים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבע

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

המזמין ו/או עבור נזקים שהמזמין החליט לפי שיקול דעתו המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכול בסכום או בסכומים שיקבעו על ידי המזמין וקביעותיה תהיינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.

34. אחריות, פיצויים ושיפוי

לצורך סעיף זה, החברה משמעותה החברה מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ ו/או עיריית גבעתיים ו/או תאגידיים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או חלצ"ים רשותיים ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם

- 34.1. הקבלן פוטר את החברה ו/או את עובדיה ו/או מי מטעמה מאחריות לכל אבדן ו/או נזק שהוא באחריותו כאמור בהסכם זה ו/או על-פי כל דין.
- 34.2. הקבלן מתחייב לנקוט על חשבונו בכל האמצעים הדרושים כדי למנוע את הנזקים, האובדן, החבלות והתאונות אשר הקבלן אחראי להם על-פי החוזה ו/או על-פי כל דין.
- 34.3. מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, בנוסף יהא הקבלן אחראי כלפי כל צד שלישי, במידה שאחריות כזאת מוטלת על אדם לפי פקודת הנזיקין ו/או לפי כל חוק ו/או דין אחר, לנזקים שיגרמו תוך כדי ביצוע החוזה ובקשר לביצועו. אם החברה תחויב לשלם לצד שלישי פיצויים כלשהם, מתחייב הקבלן להחזיר לחברה את הסכום שישולם על-ידו ואת אותו סכום יראו כחוב המגיע למזמין מהקבלן לפי החוזה, והחברה תהיה רשאית לנכות חוב זה מכל סכום שיגיע לקבלן ממנו בכל זמן שהוא או לגבותו בכל דרך אחר.
- 34.4. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, ישפה ו/או יפצה הקבלן את החברה בגין כל נזק שיגרם לו עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שיתגלה לאחר תום תקופת ההסכם.
- 34.5. שום אדם או גוף מאוגד הפועל מזמן לזמן בשמה או מטעמה של החברה בכל העניינים המפורטים או הנוגעים להסכם זה או לביצועו או לאופן ביצועו, לא ישא בשום אחריות אישית כלפי הקבלן והקבלן מוותר מראש על כל העלאת תביעה ו/או דרישה נגד הנ"ל, הנובע מהעניינים כמפורט לעיל. מובהר, כי כל מתן היתר ו/או הרשאה על-ידי החברה ו/או מי מטעמה לא ישחרר את הקבלן מאחריותו כאמור בהסכם זה ו/או על-פי כל דין, ולא יהיה בכך כדי להטיל על החברה ו/או על מי מטעמה אחריות כלשהי לטיב או כשרות או איכות עבודות התכנון ו/או התכניות ו/או הביצוע.
- 34.6. בנוסף ומבלי לגרוע מאמור לעיל, על הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי וכל צוים, תקנות וכו' שהותקנו לפי החוק הנ"ל ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדיו, שליחיו ומשמשי שיהיו מועסקים בביצוע העבודות, יהיו בכל עת, במשך כל תקופת ביצוע העבודות, זכאים לכל הזכויות שעל-פי החוק הנ"ל.
- 34.7. הקבלן מתחייב לפצות ולשפות את החברה על כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא, שתוגש, אם ומיד כאשר תוגש, על-ידי כל אדם, בלי יוצא מן הכלל, נגדם ו/או נגד מי מהם ו/או כנגד כל מי מעובדיהם, שלוחיהם ושולחיהם, בגין כל תאונה, חבלה או נזק המפורט בחוזה, ו/או קבוע בכל דין, לרבות שכ"ט עו"ד וההוצאות המשפטיות שייגרמו לחברה במלואן.
- 34.8. כמו כן, הקבלן מתחייב לשפות ולפצות באופן מלא ומיד עם קבלת דרישה בכתב, את החברה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה בכל סכום אשר יפסק לחובתם ו/או לחובת מי מהם בקשר לנזקים, אשר הקבלן אחראי להם ולרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, הנזקים הנזכרים בהסכם,

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד. החברה תיתן לקבלן הזדמנות להתגונן בתביעה כאמור או נשלחה אליו הודעת צד ג' באותה תביעה.

34.9. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, אם כתוצאה מפעולה או מעבודה כלשהי של הקבלן יוצא כנגד החברה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה צו מאת בית המשפט, יהיה הקבלן אחראי לפצות את הגורמים הנ"ל על כל נזק, בין ישיר ובין עקיף, וזאת מבלי לגרוע מחובתו של הקבלן לעשות את כל הדרוש ולנקוט בכל ההליכים הדרושים להסרת הצו ומבלי שהוראה זו תתפרש כמטילה חובה כלשהי לפצות את הקבלן בין הוצאת הצו הנ"ל, או בגין כל עיכוב שיחול בביצוע העבודה כתוצאה מצו כנ"ל.

34.10. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מתחייב הקבלן לבוא, על חשבונו, בנעלי החברה ו/או עובדיהם ו/או שלוחיהם ו/או כל הבא מטעמם, במידה שכולם ו/או אחד מהם יתבעו בגין נזק כלשהו בהסכם זה ו/או להיות מוזמן כנתבע נוסף או כצד שלישי בכל תביעה כאמור והכול לפי קביעת החברה ועל פי שיקול דעתה המוחלט.

34.11. הקבלן מצהיר בזאת, כי במידה ויוזמן כנתבע נוסף או כצד שלישי בתביעה כנגד החברה ו/או מי מטעמה כאמור, הינו מוותר מראש על כל התנגדות להזמנה כאמור, בין שנתבקשה על-ידי החברה ו/או מי מטעמה ובלבד שאם הוזמן ולא התייצב הקבלן כנתבע נוסף או כצד שלישי כאמור, מסכים הקבלן מראש לכל הסדר או פשרה אשר החברה תמצא לנכון לעשותו על-פי שיקול דעתה המוחלט ולשאת בתשלומים.

34.12. בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים לפי הסכם זה, רשאי וזכאי המזמין לקבל מאת הקבלן, לפי דרישה ראשונה בכתב, פיצויים מלאים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבעה החברה ו/או עבור נזקים שהמזמין החליט לפי שיקול דעתו המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכול בסכום או בסכומים שיקבעו על ידי החברה וקביעותיה תהיינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.

34.13. מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן בהסכם זה, המזמין יהיה רשאי לתקן בעצמו ו/או באמצעות אחרים את הנזקים שהקבלן אחראי לתקנם לפי הוראות פרק זה על חשבון הקבלן, והקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בתיקון הנזקים האמורים בתוספת 20% הוצאות כלליות של המזמין.

34.14. כל סכום שהקבלן יהיה אחראי לתשלומו, לפי הוראות פרק זה, והמזמין חויב כדין לשלמו, יהא המזמין רשאי, מבלי לגרוע מיתר זכויותיו על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, לגבותו ו/או לנכותו מכל סכום המגיע ו/או שיגיע לקבלן מאת המזמין בכל זמן שהוא וכן יהא רשאי לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת.

35. ביטוח

35.1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן עפ"י חוזה זה ו/או עפ"י כל דין, הקבלן מתחייב לבצע על חשבונו את הביטוחים הבאים, לכל הפחות עפ"י המפורט בנספח ובאישור הביטוח – **נספח 1** המצורף להסכם זה, ולקיימם במשך כל תקופת החוזה וכל הארכה שלו כדלקמן:

35.2. הקבלן יערוך ויחזיק בידיו במשך כל תקופת חלותו של הסכם זה וכל עוד קיימת לקבלן אחריות שבדין, את הביטוחים לפי שיקול דעתו, ובלבד שלא יפחתו מהביטוחים והתנאים המפורטים בנספח הביטוח ובטופס האישור על קיום ביטוח המצורפים כנספח 1 (להלן: "**נספח טופס האישור על קיום ביטוחים**"), המהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

35.3. עם חתימת הסכם זה וכתנאי מוקדם לתחילת עבודתו ולתשלום שכרו ימציא הקבלן לחברה את טופסי האישור על קיום ביטוחים, כשהם חתומים על-ידי חברת הביטוח מטעמו **ללא**

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

הסתייגויות שהן ולשביעות רצון החברה. המצאת טופס האישור על קיום ביטוחים מהווה תנאי מהותי בהסכם.

ערבויות 36.

36.1. להבטחת קיום כל התחייבויותיו נשוא הסכם זה, ימציא הקבלן לחברה במעמד חתימתו על הסכם זה, ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית בסך של 20,000 ₪ (עשרים אלף שקלים חדשים) כולל מע"מ (להלן: "**ערבות הביצוע**") עפ"י הנוסח המצורף להסכם זה **כנספח 2**. ערבות הביצוע תהיה בתוקף לאורך כל תקופת ההסכם ועד 60 יום לאחר סיומה או עד גמר כל העבודות המתבצעות מכוח הסכם זה, עפ"י המאוחר מביניהם.

36.2. בתום התקופה האמורה בס"ק 1 לעיל, תחזיר החברה לקבלן את ערבות הביצוע, וזאת מבלי לגרוע מסמכותה הכללית לחילוט הערבות כמפורט בס"ק 4 להלן, ומבלי לגרוע מכל סעד או תרופה הקיימים לחברה מכוח כל דין או הסכם.

36.3. סכום ערבות הביצוע יהיה צמוד למדד, כקבוע בנספח 2 להסכם.

36.4. ערבות הביצוע תהא ניתנת למימוש תוך 7 ימים מדרישתה ע"י החברה ללא הגבלות ו/או התניות כלשהן. המזמין יחליט, עפ"י שיקול דעתו הבלעדי, אם יש מקום לממש הערבות, כולה או מקצתה.

36.5. ערבות הביצוע תוחזר לקבלן, כאשר יומצאו המסמכים הבאים לידי החברה:

א. החשבון הסופי וחשבונית המס בסכום החשבון הסופי המאושר לתשלום;

ב. טופס העדר תביעות מצד הקבלן חתום על ידו ומאושר על ידי מנהל התפעול.

36.6. הוארכה תקופת הסכם זה:

א. רשאית תהא החברה לעדכן את גובה ערבויות הביצוע, לפי שיקול דעתה, ולדרוש מן הקבלן למסור לידיה את הערבות המעודכנת.

ב. הקבלן ימציא לחברה את הערבות המעודכנת עד 7 ימים לפני תום תקופה של ערבות הביצוע.

ג. כנגד מסירתה של הערבות המעודכנת תחזיר החברה לקבלן את ערבות הביצוע הקודמת אשר מצויה בידה. לא נמסרה הערבות המעודכנת ע"י הקבלן, רשאית תהא החברה לחלט את ערבות הביצוע הקודמת שבידיה, וזאת מבלי לגרוע מסמכותה הכללית לחילוט ערבות, ומבלי לגרוע מכל סעד או תרופה הקיימים לחברה מכח כל דין או הסכם.

ביטול ההסכם ותוצאותיו 37.

37.1. מוסכם בין הצדדים כי המזמין יהא רשאי לבטל את ההסכם מיידית במקרים הבאים:

א. מונה לקבלן כונס נכסים מכוח כל דין, ו/או הוכרז כפושט רגל, או - במידה והינו תאגיד - ניתן לגביו צו פירוק.

ב. נגד הקבלן או מי ממנהליו נפתחה חקירה פלילית או הוגש נגדו כתב אישום, או הורשע בנוגע למעשים שהרשעה לגביהם הינה בבחינת עבירה שיש עמה קלון.

ג. הקבלן או מי מטעמו נתפס או נחשד בגניבה, בלקיחת שוחד, או בכל מעשה מרמה.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

- ד. הוכח למזמין כי הקבלן אינו מסוגל לעמוד בדרישות ההסכם מסיבה בריאותית, כספית, טכנית, או מכל סיבה אחרת.
- ה. הקבלן הינו שותפות ואחד מן השותפים נפטר או הוכרז פושט רגל או מונה לו כונס נכסים או הוכרז פסול דין וזאת אף אם השותפות לא פורקה. לעניין סעיף זה "שותפות" - לרבות חברה שהיא מעין שותפות או שותפות לא רשומה.
- ו. הקבלן הפר את ההסכם הפרה יסודית ולא תיקן אותה בתוך 3 ימי עבודה מן המועד שנקבע לתיקונה על ידי החברה או שהקבלן הפר את ההסכם הפרה שאינה יסודית ולא תיקן אותה בתוך 10 ימי עבודה מן המועד שנקבע לתיקונה על ידי החברה.
- מובהר בזאת, כי אין המקרים המנויים לעיל כעילות ביטול ההסכם בבחינת רשימה סגורה, וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות החברה לבטל ההסכם מכוח כל עילה שבדין, ובכלל זה לבטל ההסכם עקב הפרתו על ידי הקבלן.
- 37.2. בכל מקרה של ביטול ההסכם כאמור לעיל ו/או מכוח כל דין או הסכם, תחולנה ההוראות הבאות:
- א. זכויותיה של החברה, חובותיו של הקבלן והביטחונות מטעמו לא יפגעו, כל אלה יישארו בתוקפם המלא, כאילו לא בוטל ההסכם.
- ב. החברה תוכל לחלט את שטר הערבות של הקבלן ו/או לדרוש את תשלומי הביטוחים למטרת השלמת האמור בהסכם זה.
- ג. החברה תהא רשאית לעכב בידיה כל מיטלטלין השייכים לקבלן והמצויים ברשותו וזאת עד מילוי מלוא מחויבויותיו מכוח ההסכם.
- האמור בסעיף זה אינו בא על מנת לגרוע מסעדים נוספים או חלופיים המגיעים לחברה עפ"י כל דין או הסכם.
- 37.3. הודיע המזמין לקבלן על ביטול ההסכם מחמת הפרתו ע"י הקבלן ולרבות עפ"י האמור לעיל, יהא הקבלן זכאי לקבל אך ורק תשלומים בגין העבודות אשר בוצעו על ידו בפועל עד להודעת החברה כאמור, וזאת בניכוי כל ההוצאות והנזקים שנגרמו ו/או יגרמו לחברה עקב הפרת ההסכם ע"י הקבלן, לרבות פיצויים מוסכמים.
- 37.4. קבע בית משפט מוסמך כי משתתף אחר ולא הקבלן הוא הזוכה במכרז (להלן: "הזוכה המאוחר"), יבוטל הסכם זה, והקבלן מתחייב לפנות את שטח העבודה לטובת הזוכה המאוחר. במקרה כזה לא יהא זכאי הקבלן לכל פיצוי או תשלום מאת החברה, פרט לשכר עבודתו בתקופה בה עבד ובהתאם לעבודתו בפועל כפי שאושרה ע"י המנהל.
- 37.5. למען הסר ספק מובהר כי לקבלן לא תעמוד כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי החברה, בגין המכרז שבוצע.

38. עיסוק בהרשאה וניהול ספרים

- 38.1. הקבלן מצהיר בזאת כי ברשותו תעודת "עוסק מורשה" לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו - 1975.
- 38.2. הקבלן ינהל ספרים כדין ויפעל במסגרת עבודתו נשוא הסכם זה כנדרש על פי כל דין כלפי שלטונות המס ובכלל, וכי ימשיך ויעשה זאת במהלך כל תקופת חלותו של הסכם זה.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

38.3. הקבלן ינהל תיק ניכויים כדין לכל עובדיו, יפריש עבורם את כל ההפרשות הנדרשות על פי הדין וימשיך ויעשה כן בכל תקופת חלותו של ההסכם.

38.4. במעמד חתימתו של ההסכם ו/או סמוך לכל שנת כספים חדשה, ימציא הקבלן לחברה אישור על גובה ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה האזורי. מוסכם בזאת כי במידה ולא יומצא לחברה אישור כאמור במועד, לא יהא זכאי הקבלן לכל החזר מהחברה בגין סכומי ניכוי שנוכו מהתמורה בהעדר אישור כאמור, וזאת על אף שהמציא אישור לאחר מכן.

39. פרשנות

39.1. במקרה של סתירה, בין הוראה מהוראות הסכם זה לבין הוראה ברורה ומפורשת במסמך אחר מהמסמכים המהווים את ההסכם יכריע המזמין בשאלה איזו הוראה מבין ההוראות תהא עדיפה על רעותה, (אשר על כן יש לנהוג על פיה). הכרעת המזמין תהא סופית ובלתי ניתנת לערעור.

39.2. גילה הקבלן סתירה בין הוראות ההסכם או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך ממסמכי ההסכם או מסמך אחר הנוגע לו יפנה מיד למזמין לשם קבלת הנחיות כיצד לנהוג.

39.3. מובהר בזאת כי ההכרעה תהא נתונה באופן מוחלט ובלעדי בידי המזמין וכי הקבלן יהא מחויב לנהוג על פי הנחיותיו והוראותיו של המזמין ושל כל נציג מטעמו.

40. ויתור

40.1. ויתר המזמין על זכות מזכויותיו או על ביצוע חובה שחייב היה הקבלן לבצע מכוח דין או הסכם לא ייחשב הדבר לויתור גורף במקרה עתידי דומה ולא יהא בויתור כאמור משום תקדים לכל מקרה עתידי כאמור.

40.2. כל ויתור, ארכה או הנחה מטעם המזמין לא יהיו בתוקף אלא אם נעשו מראש ובכתב ונחתמו על ידי הצדדים לחוזה זה.

41. הפרה יסודית

הוראות סעיפים 3, 11, 12, 13, 17, 18, 19, 23-34 להסכם זה הינן בבחינת תנאים עיקריים בהסכם, והפרתן תחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

42. כתובות והודעות

42.1. כתובות הצדדים הינן כמפורט בכותרת להסכם.

42.2. כל מסמך או הודעה לעניין הסכם זה ישלח בדואר רשום לפי כתובות הצדדים, וכל מסמך שנשלח בדואר רשום כאמור, יראו אותו כאילו נתקבל ע"י הנמען עם תום 72 שעות מתאריך המשלוח.

ולראייה באו הצדדים על החתום

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

הקבלן

החברה

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

נספח 1

אישור קיום ביטוחים

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"המבוטח" - _____ (הקבלן הזוכה).

"מבקש האישור" - מי גבעתיים בע"מ ו/או עיריית גבעתיים ו/או חברות ו/או עמותות בנות ו/או גופי סמך רשתיים ו/או נבחריהם ו/או עובדיהם ומנהליהם.

"העבודות" ו-"אתר העבודות" - עבודות אחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים ו/או כפי המפורט בהסכם.

1. מבלי לגרוע מאחריות המבוטח על פי הסכם זה או על פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, למשך כל תקופת ההסכם, ובקשר עם ביטוחים שהינם על בסיס מועד הגשת התביעה, למשך תקופה נוספת 24 חודשים לאחר מכן, ביטוחים הולמים, ככל שנהוגים בתחום פעילות המבוטח (לפי העניין: ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוח משולב אחריות מקצועית/ מוצר, ביטוחי כלי רכב, ביטוח אש מורחב, ביטוח אבדן תוצאתי), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופי והיקף הסכם זה (להלן: "ביטוחי המבוטח").

2. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

2.1. בביטוח העבודות הקבלניות, לא יחול שינוי לרעה או ביטול של ביטוח העבודות כאמור, אלא מחמת אי תשלום פרמיה, ובכל מקרה בכפוף לכך שתשלח לידי מבקש האישור הודעה על כך בדואר רשום, 60 יום מראש.

2.2. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב על ידי המבוטח לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או מזמין העבודות לקבלת פיצוי או שיפוי על פי הביטוחים כאמור.

2.3. היקף הכיסוי (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי ביט מהדורה 2013. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבוטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.

2.4. המבטח מותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור ו/או מזמין העבודות וכלפי הבאים מטעם, וכן כלפי הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות כאמור לעיל נכלל ויתור על זכות התחלוף מקביל לטובת המבוטח), אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

2.5. על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.

3. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 1 לעיל, על המבוטח לערוך ולקיים, למשך כל תקופת ההסכם, את שאר הביטוחים וההתחייבויות הדרושים או הנדרשים לשם ביצוע העבודות לרבות תשלומים לביטוח לאומי וביטוח חובה לכל כלי הרכב המשמשים לצורך ביצוע העבודות או המובאים על ידי המבוטח לחצרי מבקש האישור ו/או מזמין העבודות. כן מתחייב המבוטח לערוך ביטוח אחריות כלפי צד שלישי (רכוש) לכל כלי רכב כאמור, בגבולות אחריות שלא יפחתו מסך של 500,000 ₪ לכלי רכב.

4. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בנספח ביטוח זה, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.

5. מבלי לגרוע מהתחייבויות המבוטח לעריכת ביטוחי המבוטח כאמור לעיל, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור 7 ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים לתחילת ביצוע העבודות, לכל הפחות אישורי קיום ביטוח, חתומים בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 6-1-2019 בנוסח המצ"ב כנספת 1(א)-1(ב) לנספח זה והמהווים חלק בלתי נפרד הימנו (להלן: "אישורי ביטוחי המבוטח"), וזאת ללא כל דרישה מצד מבקש האישור וכך למשך כל תקופת העבודות וכל עוד מוטלת על המבוטח החובה לעשות כן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה בביטוח.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישורי ביטוחי המבוטח בנוסח אישורי ביטוח חלופי, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה ובאישורי ביטוחי המבוטח המצ"ב.

6. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישורי ביטוחי המבוטח שיומצא כאמור לעיל, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שידרש על מנת להתאימם להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישורי ביטוחי המבוטח ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

7. המבוטח פוטר את מבקש האישור ו/או את מזמין העבודות ו/או את הבאים מטעמם, וכן את הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות (ובלבד שבהסכמייהם של הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות כאמור לעיל נכלל פטור מקביל לטובת המבוטח) מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי המבוטח ו/או מי מטעם ו/או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או לסביבתו ו/או אשר ישמש את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, צמ"ה, נגררים וכלי שינוע כלשהם) וכן מאחריות לאבדן או נזק אשר המבוטח זכאי לשיפוי בגינו על פי ביטוחי הרכוש שהתחייב המבוטח לערוך כאמור בנספח ביטוח זה, בין אם נערכו על-ידי המבוטח ובין אם לאו, או שהמבוטח זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות, אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

8. ידוע למבוטח כי במידה ובאתר העבודות מועסקת חברת שמירה מטעם מבקש האישור ו/או מטעם מזמין העבודות ו/או מטעם מי מהפועלים מטעמם, לא מוטלת על חברת השמירה כאמור כל חובה לשמור על רכוש המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח באתר העבודות. כן, מוסכם במפורש כי חוק השומרים התשכ"ז-1967 אינו חל על הסכם זה ועל נספחיו.

9. ככל שיועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה מטעם המבוטח, על המבוטח לדרוש כי קבלני המשנה כאמור יערכו ביטוחים כנ"ל או לחילופין לכלול בביטוחי המבוטח כיסוי לפעילותם של קבלנים וקבלני משנה כאמור.

10. מוסכם כי המבוטח יהא חייב בפיצוי ו/או בשיפוי מבקש האישור ו/או מזמין העבודות ו/או מי מטעמם בגין נזק ו/או תשלום שהיה אמור להיות משולם על-ידי מבוטח המבוטח בכל מקרה שבו המבוטח כאמור דחה תביעה מכל סיבה שהיא, בין היתר, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, בשל טענה שאין בידי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור ו/או בידי מזמין העבודות אישורי ביטוחי המבוטח בתוקף ו/או בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה, וזאת מיד עם דרישת מבקש האישור הראשונה בכתב.

11. מבקש האישור לעניין ביטוחי המבוטח יכלול גם חברות אם ו/או חברות בנות ו/או חברות אחיות ו/או חברות קשורות.

12. נספח ביטוח זה הינו מעיקרי החוזה והפרתו מהווה הפרה יסודית של החוזה. על אף האמור, מוסכם כי אי המצאת אישורי ביטוחי המבוטח לא תחשב כהפרה יסודית אלא לאחר דרישת מבקש האישור להמצאת אישורי ביטוחי המבוטח 7 ימים מראש ובכתב, **ובתנאי כי** המבוטח ערך את הביטוחים הנדרשים כמפורט בנספח ביטוח זה על נספחיו.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

נספח 1(א) - אישור ביטוח עבודות

אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה		תאריך הנפקת האישור:	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור ויחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח	מען הנכס המבוטח/ כתובת ביצוע העבודות
שם: מי גבעתיים בע"מ	שם: עיריית גבעתיים ו/או חברות ו/או עמותות בנות ו/או גופי סמך רשמיים ו/או נבחרים ו/או עובדיהם ומנהליהם	שם: _____ (הקבלן הזוכה) ו/או קבלנים וקבלני משנה (מכל דרגה) ועובדיהם	מען הנכס: _____ במתקני תאגיד מי גבעתיים
ת.ז.ח.פ.: 514417781	ת.ז.ח.פ.:	ת.ז.ח.פ.:	תאור העבודות: עבודות אחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים ו/או כפי המפורט בהסכם.
מען: מרחוב כורזין 1 גבעתיים	מען: _____ תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברת אם ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חברה שלובה ו/או מזמין העבודות ו/או חלק מקבוצה.	מען: _____	

כיסויים						
פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדרת פוליסה	ת. תחילה	ת. סיום	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה	
					למקרה	לתקופה
כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה רכוש סמוך		ביט	0,098		עד 20% מסכום הביטוח, מיני 500,000	ש
					עד 20% מסכום הביטוח, מיני 500,000	ש
					עד 20% מסכום הביטוח, מיני 500,000	ש
פניו הריסות		ביט			1	ש
					מלוא גבול האחריות	ש
					1,000,000	ש
צד ג' הרחבות לדוגמה נזק ישיר מפגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים		ביט			20,000,000	ש
					20,000,000	ש
אחריות מעבידים		ביט			20,000,000	ש
					20,000,000	ש

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): 009, 062, 098

ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

חתימת האישור
המבטח:

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

נספח א(2) - ביטוחי החבויות

תאריך הנפקת האישור :		אישור קיום ביטוחים		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	מעמד מבקש האישור
שם : מי גבעתיים בע"מ	שם : עיריית גבעתיים ו/או חברות ו/או עמותות בנות ו/או גופי סמך רשמיים ו/או נבחריהם ו/או עובדיהם ומנהליהם	שם : _____ (הקבלן הזוכה)	<input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input checked="" type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר : עבודות אחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים ו/או כפי המפורט בהסכם.	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input checked="" type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר : _____
ת.ז.ח.פ. : 514417781	ת.ז.ח.פ. : _____	ת.ז.ח.פ. : _____	<input checked="" type="checkbox"/> אחר : העיסוק המבוטח : _____	
מען : מרחוב כורזין 1 גבעתיים	מען : תיאור הקשר למבקש האישור הראשי : חברת אם ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חברה שלובה ו/או חלק מקבוצה ו/או מזמין העבודות	מען : _____		

כיסויים

כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים	מטבע	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		ת. סיום	ת. תחילה	נוסח ומהדורת פוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
		לתקופה	למקרה					
301, 302, 303, 304, 309, 321, 325, 326, 327, 328, 332 (6 חודשים)	₪	1,000,000	1,000,000		ת. רטר			אחריות מקצועית
302, 304, 309, 321, 328, 332 (12 חודשים)	₪	1,000,000	1,000,000		ת. רטר	ביט		חבות המוצר

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג): * : 009, 062, 098

ביטול/שינוי הפוליסה

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבוטח :

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

נספח 2'

נוסח ערבות ביצוע

תאריך _____

לכבוד :

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ
רח' כורזין 1, בית מולדבסקי
גבעתיים

הנדון : כתב ערבות מס' _____

לפי בקשת _____ (שם המציע) הרינו ערבים בזה כלפיכם ערבות מלאה ומוחלטת בגובה של 20,000 שקלים חדשים (כולל מע"מ) בקשר עם חוזה של מכרז מס' 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני התאגיד להבטחת ביצוע כל התחייבויות _____ (שם המציע) בהתאם לחוזה.

ערבותנו זו הנה ערבות אוטונומית בלתי תלויה ואנו נשלם לכם תוך שלושה (3) ימים מתאריך דרישתכם הראשונה בכתב כל סכום עד לסכום הני"ל, מבלי שתצטרכו לנמק דרישתכם, או לבסס אותה, או לתת לנו כלל הסברים בקשר לכך ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

ערבותנו זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

ערבות זו בתוקף עד _____ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי מועד זה לא תענה.

לאחר יום _____ ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

נספח 3

נספח בטיחות

נספח בטיחות זה מצורף להסכם התקשרות בין תאגיד מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ (להלן, "המזמין") לבין _____ ("להלן הקבלן"), מיום _____ ("להלן תאריך ההסכם").

הוראות הסכם בטיחות זה וההנחיות המופיעות בו, יחייבו את הקבלן ואת כל הגורמים מטעמו של הקבלן (לרבות ומבלי לגרוע, עובדיו, קבלני משנה ועובדים של קבלני משנה כאמור) המעורבים בביצוע העבודות ו/או מתן השירותים עבור "המזמין" תחת ההסכם. הקבלן יהא אחראי לכך, כי כל הגורמים כאמור ימלאו ויקיימו באופן מלא את כל הוראות נספח בטיחות זה על כל ההנחיות המופיעות בו. על הקבלן לדאוג, במשך כל תקופת העבודה, למניעת תאונות באתר העבודה ולמנוע בכל האמצעים כל תקלה לאדם ולרכוש כתוצאה מעבודתו. הקבלן יישא בכל האחריות ובכל ההוצאות במקרה ותגוש תביעה לפיצויים נגדו, נגד המזמין או כל אדם אחר, עבור נזק לגוף ו/או לרכוש כתוצאה מפעולותיו, ציודו או מחדליו בין אם תבוצע ישירות על ידו, או על ידי פועליו, באי כוחו וקבלני המשנה שלו.

1. ביצוע העבודה בכפוף לדיני הבטיחות

1.1. הקבלן ידאג לכך שהוא עצמו, עובדיו, קבלני המשנה שלו, או כל אדם מטעמו, יכירו וינהגו בהתאם להוראות החוקים, התקנות, חוקי העזר, נהלי התאגיד, או כל חיקוק אחר וכן בהתאם לאמצעי הזהירות המקובלים והנהוגים בביצוע עבודות אלה. הקבלן, או כל אדם הבא מטעמו יבצע כל עבודה בהתאם לכל חיקוק. לרבות ומבלי לגרוע, ההוראות הקבועות ב:

- 1.1.1. פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), התש"ל-1970.
- 1.1.2. בחוק החשמל תשי"ד 1954 ותקנותיו
- 1.1.3. תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה), התשמ"ח-1988.
- 1.1.4. תקנות חוק ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט-1999.
- 1.1.5. תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), התשנ"ז-1997.
- 1.1.6. תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז-2007.
- 1.1.7. תקנות הבטיחות בעבודה ועזרה ראשונה במקומות עבודה, התשמ"ח-1988.
- 1.1.8. בתקנות הבזק והחשמל (התקרבויות והצטלבויות בין קוי בזק לקווי חשמל) התשמ"ו 1986
- 1.1.9. חוק למניעת מפגעים, התשכ"א - 1961
- 1.1.10. חוק רישוי עסקים, התשכ"ח - 1968
- 1.1.11. בחוק הגז (בטיחות ורישוי), התשמ"ט - 1989
- 1.1.12. בחוק החומרים המסוכנים, התשנ"ג 1993
- 1.1.13. תקנות הבניה.
- 1.1.14. תקנות עבודה במקום מוקף
- 1.1.15. תקנות עבודה ברעש ועוד.
- 1.1.16. בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954
- 1.1.17. בחוק שעות עבודה ומנוחה תשי"א 1951
- 1.1.18. בחוק עבודת הנוער תשי"ג 1953
- 1.1.19. בחוק עבודת נשים תשי"ד 1954

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

- 1.1.20. בפקודת התאונות ומחלות משלוח היד (הודעה) 1945
- 1.2. הקבלן לוקח על עצמו את האחריות לכל תביעה שתוגש נגדו ונגד המזמין וכל מי מטעמו עקב הפרת כל הוראה מהוראות הדין ומהוראות אלה.
- 1.3. מובהר בזה, כי הוראות הסכם בטיחות זה וההנחיות המופיעות בו, באות בנוסף להוראות מסמכי ההליך, ואין בהן כדי לגרוע ו/או להפחית מהוראות מסמכי ההליך, לרבות, ללא הגבלה, מאחריות ו/או התחייבויות הקבלן על פי הן. הוראות הסכם בטיחות זה ומסמכי ההליך הינן משלימות זו את זו – ועל הקבלן יהא לבצע את כל ההוראות המוטלות עליו, לרבות הוראות נוספות שיינתנו לו על ידי המזמין מעת לעת. מקום בו תתקיים סתירה כלשהי בין הוראה מהוראות מסמכי ההליך לבין הוראה מהוראות נספח הבטיחות, יפנה הקבלן ליועץ הבטיחות מטעם המזמין והחלטתו תהא מכרעת. לא פנה הקבלן כאמור ישא במלוא האחריות לכל מעשה או מחדל כתוצאה מכך, וכן בהוצאות שינבעו מכך.
- 1.4. הקבלן ינקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת תאונות בעת ביצוע העבודה. כל ההוצאות הכרוכות בנקיטת אמצעי זהירות ובטיחות יחולו על הקבלן והן יהיו כלולות במחירי היחידות שבכתבי הכמויות.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

נספח בטיחות כללי – לחוזה

נספח בטיחות לקבלן לביצוע עבודה (יזומה) - באתר של תאגיד מי גבעתיים

1. **הדרכת עובדים** תבוצע לפני תחילת עבודות, טרם כניסת העובדים לאתר העבודה, ע"י ממונה בטיחות מוסמך ובהתאם לצורך במהלך העבודה, - וכן יש להחתיים את העובדים על קבלת ההדרכה.
2. לפני תחילת העבודה על הקבלן לדאוג לביצוע סקר הערכת סיכונים והפעולות הנדרשות למניעת תאונות ע"י ממונה בטיחות מטעמו, הסקר איננו בא במקום החוק והתקנות התקיפות לגבי האחריות ואמצעי המניעה, מול הסיכונים שבפרויקט אלא מיועד להסביר ולמקד- בנוסף אליהם. **לכן השתמש תמיד בשכל הישר!**
3. העבודה בפרויקט תבוצע **בפיקוחו המתמיד של מנהל עבודה מטעם הקבלן**- המנהל בפועל של הפרויקט - במהלך העבודה.
5. **עבודות ריתוך/עבודה באש גלויה**- כל עבודה בריתוך/השחזה/אש גלויה מחייבת קבלת הרשאה מנציגו המוסמך של המזמין או מנהל הפרויקט. בכל משך העבודה יהיה מטף כיבוי מסוג אבקה צמוד וצופה אש שיוודא בנוסף כי האש כבתה כליל בסיום העבודה. ציוד מגן אישי לעבודה כנ"ל יהיה בשימוש העובדים (מסכת ריתוך, נעלי בטיחות, כפפות, מסכת נשימה, וכדומה).
6. **ביצוע עבודה חמה**- יש לוודא כי העובדים באתר מודעים לביצוע עבודה חמה. בכל מהלך ביצוע עבודה יש לוודא כי יינתן מענה לאפשרות של פריצת שריפה וכיבוייה. בסיום עבודה חמה יש להשאיר עובד לתצפית למשך שעה אחת לפחות.
7. **ציוד כיבוי אש**- יש לוודא הימצאות ציוד כיבוי אש, תקין, באתר שייתן מענה לכל שרפה שתגרם לציוד או לסביבתו במהלך העבודה, או לאחריה. בכל מהלך העבודה ימצאו עובדים אשר מכירים ויודעים להשתמש בציוד כיבוי האש.
8. **יש להכין אמצעי קשר ניידים** (פלאפונים ומכשירי קשר) ובהם מספרי החרום של מד"א, מכבי אש, ומשטרת ישראל - למקרה חרום.
9. יש ליידע את ממונה הבטיחות בכל **פעולה יוצאת דופן אשר לא נלקחה בחשבון** בעת הנחיות הבטיחות, ולקבל הנחיות בטיחות לגביה.

11. ציוד מגן אישי

1. הקבלן מתחייב להעמיד לרשות עובדיו ציוד מגן אישי, בהתאם להוראות כל דין ובפרט בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה(ציוד מגן אישי), תשנ"ז-1997 (להלן: "**תקנות ציוד מגן אישי**"), להתקין שלטי הדרכה לשימוש בציוד ולוודא כי עובדיו ישתמשו בו.
2. הקבלן ידאג לאספקת ציוד מגן אישי כאשר הדבר דרוש כאמור לעיל, באיכות נאותה, חזק ועמיד, בעל מבנה ותכונות הנדרשים למתן הגנה נאותה מפני הסיכונים נאותים הוא בא למנוע ועל פי כל תקן הנדרש בהוראות הדין ובתקנות "ציוד מגן אישי".
3. הקבלן יוודא כי ציוד המגן האישי מוחזק במצב נקי ותקין.
4. הקבלן יספק ציוד מגן אישי לעובדיו בהתאם לדרישות החוק על מנת להבטיח את העובדים מפני סיכוני בטיחות ובריאות הנובעים משמוש בציוד, בחומר, בתהליך יצור או בכל גורם אחר במקום העבודות ובקשר לביצוע/ אי ביצוע העבודות נשוא הסכם זה.
5. במידה והקבלן לא ימלא התחייבויותיו על פי סעיף זה, תוכל מי גבעתיים באמצעות המנהל/ או המפקח בהתאם להוראות הממונה על הבטיחות ושיקול דעתו הבלעדי, לאחר מתן התראה לביצוע התחייבות אשר לא מולאה תוך 7 ימים, להפסיק את עבודת הקבלן.

12. ציוד המחייב בדיקות תקופתיות של בודק מוסמך

1. על הקבלן לדאוג לכך שכל הציוד, המכונות, האביזרים כלי העבודה וכיו"ב ובכלל זה מכונות הרמה שבהתאם להוראות הדין, ובפרט הוראות "פקודת הבטיחות". צריכים לעבור בדיקת תקינות ע"י בודק מוסמך כהגדרתו בפקודת הבטיחות, יבדקו ע"י בודק מוסמך כנדרש ובמועד.
13. **הפעלת מכונות, ציוד, כלים ומערכות חשמליות ניידות.**

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

1. על הקבלן לדאוג ולוודא כי כל המכונות, הציוד, האביזרים, הכלים, המערכות וכיו"ב המצויים בשימוש במסגרת ביצוע/אי ביצוע ההתחייבויות נשוא הסכם זה יהיו "ממוגנים לבטח" וכנדרש על פי כל דין.
2. מבלי לפגוע באמור לעיל, כלי היד החשמליים יכללו בידוד כפול והפעלתם תהיה דרך מפסק מגן לזרם דלף (פחת) ומגן לעומס יתר.
3. על עובדי הקבלן המועסקים בביצוע עבודות חשמל ו/או אחרות להיות בעלי רישון חשמלאי כאשר הדבר נדרש בדין, המתאים לסוג העבודות המתבצעות (הנדסאי מוסמך, בודק, וכיו"ב). הקבלן ו/או עובדיו יציגו לממונה על הבטיחות את רישיונותיהם על פי דרישתו.
4. הקבלן מתחייב כי כל עבודות החשמל המתבצעות על ידו ו/או על ידי מי מטעמו, לרבות ע"י קבלני משנה, יבוצעו על פי דרישות כל דין לרבות חוק החשמל והתקנות על פיו, תקנות הבטיחות בעבודה (חשמל), תש"ן-1990 ותקנים ישראלים שעניינם חשמל כמשמעותו בחוק ובתקנות, תשי"ג-1953. הקבלן יהא אחראי לכל נזק ו/או פגיעה לאדם, לגוף ו/או לרכוש כלשהוא אשר תגרם כתוצאה מאי ביצוע התחייבויותיו דנן.
- 5.

14. עבודה בגובה:

עבודה בגובה תבוצע רק ע"י עובדים שעברו הדרכה והוסמכו לעבוד בגובה

1. הקבלן יספק לעובדים, סולמות ופיגומים אמצעים בטוחים ותקנים וציוד מגן אישי הכולל רתמות בטיחות ושאר האמצעים הנדרשים ע"פ "תקנות העבודה על גגות שבירים". הקבלן יוודא כי עובדיו, מועסקיו, קבלני המשנה מטעמו ועובדיהם יפעלו בהתאם לאמור לעיל וישתמשו באמצעים הנדרשים על פי חוק.
2. **ביצוע עבודה בגובה** - עבודה מעל לגובה של שני מטר תבוצע עפ"י "תקנות עבודה בגובה", הכוללים בין השאר שימוש העובדים ברתמות בטיחות למניעת נפילה (לעבודה בגובה), קסדות, כבל עיגון + בולם נפילה תקני שאליו יחובר כל אחד מהעובדים בגובה.

16. גהות תעסוקתית

1. הקבלן יוודא קיומם של התקני ותנאי גהות ורווחה נאותים ע"פ כל דין, אשר יבטיחו ויגנו מכל בחינה שהיא על בריאות עובדיו ו/או מועסקיו במקום העבודה לרבות בתנאי העבודה, בתהליכי העבודה, במתקנים, במבנים, בחומרים ובציוד, במסגרת מילוי התחייבויותיו נשוא הסכם זה.

17. בטיחות כללית לפני ובמהלך העבודה.

1. בסמכות ממונה על הבטיחות מי גבעתיים ו/או בא כוחו לפקח ולנקוט צעדים מתאים להחלת דרישות הוראה זו, וכל הוראות ונהלי בטיחות, כל השהה בתחום שטחי עבודות מי גבעתיים ובמתקניה, קבלנים ומבקרים בכלל זה.
2. קבלנים ומבקרים בשטחי עבודות מי גבעתיים ובמתקניה, נדרשים לפעול ברוח דרישות הבטיחות, ולציית ולהנחיות ממונה על הבטיחות וכל בר סמכא מטעם מי גבעתיים.
3. "היתרי בטיחות" - מודגשת בזה חובת קבלנים והמועסקים באמצעותם, לנהוג ולמלא בקפדנות אחר דרישות בדבר חובת ההצטיידות ב"היתרי הבטיחות" לביצוע עבודות ליד קווי חשמל ו/או מתקנים מסוכנים ולביצוע עבודות ריתוך או עבודות במקומות בהם קיים סיכון אש.
4. **אישור תדרוך ממזמין העבודה** - קבלן המופיע לראשונה לביצועים ו/או עבודות בשטחי מי גבעתיים, יחויב בקבלת תדרוך בטיחותי ראשוני ממנהל העבודה/ממזמין העבודה לפני תחילת ביצוע העבודה. במסגרת תדרוך בטיחותי זה יציג הקבלן מסמכי רישוי, ביטוח ובדיקות (בודק מוסמך) לכלי רכב/ציוד שיופעל על ידו לצרכי העבודה בשטחי עבודות מי גבעתיים ומתקניה.
6. מחובתו של הקבלן להבטיח את תדרוך כל העובדים המועסקים באמצעותו ע"י ממונה בטיחות מטעמו, ולפקח על צוות עובדיו להוראות הבטיחות של מי גבעתיים.
7. **תאונות - חובת דו"ח** - הקבלן או בא כוחו, יבטיח העברת מידע לממונה הבטיחות, בדבר כל תאונת עבודה ו/או מקרה מסוכן וחמור ("כמעט תאונה") שאירעו בשטחי עבודות מי גבעתיים

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

- ובמתקניה, בהם מעורבים הקבלן ו/או עובדיו תוך 24 שעות. אין בהודעה כני"ל מלשחרר את הקבלן ו/או בא כוחו מחובת הדו"ח לכל הנוגעים מכוח החוק ו/או הביטוחים וכו'.
8. **באירוע בטיחותי עם נפגעים** - באחריות מנהל הפרויקט ליצור קשר עם נותני עזרה ראשונה ולעדכן אותם על מהות הפגיעה שנגרמה לעובד, וממה הפגיעה, כמוכן ידווח לממונה הבטיחות מטעמו שיתחקר את התאונה ויעביר את ממצאי הבדיקה למי גבעתיים
9. עזרה ראשונה וציוד כיבוי אש - מחובת הקבלן להבטיח אחזקת מלאי מתאים של אמצעי עזרה ראשונה וציוד כיבוי אש ברכבו.
18. הנחיות אלו אינן **באות במקום כל חוק או תקנה או הוראה שניתנו בתחומי הבטיחות** על ידי רשות/גוף כלשהוא/גוף - אלא בא להוסיף עליהם.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

הוראות והנחיות בטיחות לעובדי מים וביוב

1. כללי

הוראות אלו באות להבטיח את שלומם ובטיחותם של העובדים במערכות מים וביוב של אלה שנמצאים בקרבת מקום בו מתבצעת עבודה כאמור. אין בהוראות אלו אלא להוסיף על הוראות כל חיקוק הדרו בהתנהגותם של עובדים ושל האחראים לביצוע עבודות מים וביוב.

2. חיקוקים

חוק ארגון הפיקוח על העבודה תשי"ד-1954.

פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל-1970.

תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) תשמ"ח-1988.

תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) תשכ"ט-1968.

תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים) תש"ס-1999.

3. אחריות

אחריות של "בעל תפקיד", "אחראי לביצוע עבודה", "ממונה על המתקן", "ממונה על הבטיחות", כל אלה אחראים על הבטיחות במתקן כפי שהוגדרו בסעיף ההגדרות שלהלן.

4. הגדרות

4.1 "בעל תפקיד" - כל עובד במכון לטיפול בשפכים ו/או במכוני שאיבת מים ובריכות מים, הרשאי לחתום על "צווי עבודה" או "היתרי עבודה", או ממונה על עובדים, או המפקח על קבלנים ועובדיהם שבשירות מפעיל המכון. "בעל תפקיד" יכול להיות גם הקבלן בעצמו /או בא כוחו.

4.2 "האחראי לביצוע העבודה" - "בעל תפקיד" יהיה בעצמו אחראי לביצוע עבודה, או ימנה עובד אחראי לביצוע עבודה. "בעל תפקיד" או העובד האחראי יישא באחריות לכך שבידיו מצויים כל ההיתרים הנדרשים לביצוע העבודה שעליו לבצע וכל העבודה תתנהל בהתאם לתנאי הביצוע המצוינים בהם. עליו להכיר היטב את כל ההגבלות והתנאים המיוחדים החלים על האזור והמתקן שבהם מתנהלת העבודה. עליו להקפיד על מילוי כל כללי הבטיחות ע"י העובדים בפיקוחו.

4.3 "ממונה על המתקן" - העובד בדרג הבכיר ביותר האחראי במישורין על עבודה בקשר עם "מתקן", כולל מתקן, תא בור, שוחה, מכון ביוב, צינור מים, צינור ביוב וכיוצא באלה. כמו כן, מיכל שבו מערבול, משאבות למכונות שונות, מסועים, חדר כימיקלים וכיוצא באלה.

4.4 "ממונה על הבטיחות" - מי שהופקד כממונה על נושא הבטיחות במי גבעתיים.

4.5 "אטמוספירה מסוכנת או נפיצה" - ריכוז גזים דליקים באוויר במידה כזו אשר תגרום להיווצרות תערובת גז/אוויר המסוגלת להתלקח ולהתפוצץ כתוצאה ממגע עם מקור הצתה כלשהו.

4.6 "מחולל אש" - המונח "מחולל אש" מיושם לכל ציוד, כלי עבודה, תהליך וחומר אשר השימוש בהם יוצר או עלול ליצור חום, ניצוץ או להבה ושיש בהם כדי סכנה לגרום התלקחות של גזים, נוזלים או מוצקים כלשהם.

להבות גלויות מכל סוג ובכל צורה, לדוגמא: קשתות, חשמל לריתוך, מבערים מודלקים לריתוך וחיתוך באמצעות גז, "קידוח חם", מציתים, גפרורים וכו'.

מכשירים מחממים למטרות שונות.

4.7 "חשמל סטטי" - התהוות של מטען סטטי - מטענים בעלי קוטביות מנוגדת, שכמותם שווה, מתהווים עקב הפרדה בין שני חומרים בעלי תכונות פיזיקליות או כימיות שונות או עקב תנועה הדדית של שני חומרים הנוגעים זה בזה. החומרים יכולים להיות שניהם מוצקים, שניהם נוזלים או אחד מהם מוצק והאחר נוזלי. מטען אינו נוצר כשאתד מבין שני החומרים הוא גז, אלא אם הגז מכיל חלקיקים מוצקים או נוזלים.

התפרקות ניצוץ - בשעת התהוות מטענים, נוצר בין הגופים הנפרדים מתח השואף לאחד אותם. בתוך החומר נוצרים מאמצים חשמליים העלולים לגבור על כושר עמידות החומר בפריצה המפרידה בין שני המטענים ולגרום להתפרקות ניצוץ. היווצרות הניצוץ בתוך אטמוספירה דליקה תגרום להצתה ולדליקה או התפוצצות.

גישור (Bonding) - תהליך של גישור גלוני בין גופים או בין חלקים העשויים חומר מוליך לשם הבטחת רציפות הולכה חשמלית.

הארקה (Earthing) - חיבור גוף כלשהו במתכוון אל המסה הכללית של האדמה.

מוליכים - מוליך מוצק הוא חומר מוצק שהתנגדותו הסגולית אינה עולה על 103 אום/מטר בשום תנאי של שימוש תקין. נוזל מוליך הינו נוזל שמוליכותו הסגולית עולה על 1 ננו סימנס (Nano Siemens) למטר. משטח מוליך (של פני גופים מוצקים) הינו משטח שהתנגדותו הסגולית של שטחו אינו עולה על 100 מגאום בשום תנאי של שימוש תקין.

התפרקות ניצוץ - בשעת התהוות מטענים, נוצר בין הגופים הנפרדים מתח השואף לאחד אותם. בתוך החומר נוצרים מאמצים חשמליים העלולים לגבור על כושר עמידות החומר בפריצה המפרידה בין שני המטענים ולגרום להתפרקות ניצוץ. היווצרות הניצוץ בתוך אטמוספירה דליקה תגרום להצתה ולדליקה או התפוצצות.

גישור (Bonding) - תהליך של גישור גלוני בין גופים או בין חלקים העשויים חומר מוליך לשם הבטחת רציפות הולכה חשמלית.

הארקה (Earthing) - חיבור גוף כלשהו במתכוון אל המסה הכללית של האדמה.

מוליכים - מוליך מוצק הוא חומר מוצק שהתנגדותו הסגולית אינה עולה על 103 אום/מטר בשום תנאי של שימוש תקין. נוזל מוליך הינו נוזל שמוליכותו הסגולית עולה על 1 ננו סימנס (Nano Siemens) למטר. משטח מוליך (של פני גופים מוצקים) הינו משטח שהתנגדותו הסגולית של שטחו אינו עולה על 100 מגאום בשום תנאי של שימוש תקין.

התפרקות ניצוץ - בשעת התהוות מטענים, נוצר בין הגופים הנפרדים מתח השואף לאחד אותם. בתוך החומר נוצרים מאמצים חשמליים העלולים לגבור על כושר עמידות החומר בפריצה המפרידה בין שני המטענים ולגרום להתפרקות ניצוץ. היווצרות הניצוץ בתוך אטמוספירה דליקה תגרום להצתה ולדליקה או התפוצצות.

גישור (Bonding) - תהליך של גישור גלוני בין גופים או בין חלקים העשויים חומר מוליך לשם הבטחת רציפות הולכה חשמלית.

הארקה (Earthing) - חיבור גוף כלשהו במתכוון אל המסה הכללית של האדמה.

מוליכים - מוליך מוצק הוא חומר מוצק שהתנגדותו הסגולית אינה עולה על 103 אום/מטר בשום תנאי של שימוש תקין. נוזל מוליך הינו נוזל שמוליכותו הסגולית עולה על 1 ננו סימנס (Nano Siemens) למטר. משטח מוליך (של פני גופים מוצקים) הינו משטח שהתנגדותו הסגולית של שטחו אינו עולה על 100 מגאום בשום תנאי של שימוש תקין.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

מבודד - כל חומר מוצק, נוזלי או משטחים שאינם מוליכים לפי ההגדרה שבחוק החשמל תשי"ד-1956.

עוגן מבודד (Insulating Plug) - חומר מבודד בין שני חלקי עוגנים מתכתיים, כולל ברגיי וטבעות העוגנים, שתפקידו למנוע הולכת חשמל בקטעי צינורות, צינורות גמישים, זרועות טעינה או בציוד ומכשירים ואחרים.

חומר אנטי-סטטי - חומר שהתנגדותו נמוכה מספיק על מנת לפזר מטענים מגוף טעון, אך לא במידה שתסכן אדם ע"י זרמים הנובעים מתקלת חשמל כלשהי.

מכשיר טבול ("Probe") - כל ציוד העשוי מחומר מוליך והמוכנס לתוך מיכל שבו חומר דליק, או המותקן בתוכו והעלול להגדיל את עוצמת השדה החשמלי סביבו. לדוגמא: סרט מדידה מתכתי, בקבוק דגימה מתכתי וכד'.

"ציוד חשמלי הנועד לשימוש באטמוספירה נפיצה" - ציוד חשמלי כנ"ל חייב להיות בנוי כך שאף אביזר שלו לא יגרום להתפוצצות באטמוספירה שבסביבה. הוא חייב להיות מאושר ע"י רשות מוסמכת לשימוש באטמוספירה הנפיצה.

ריכוז מרבי מותר - הריכוז של גז רעיל באוויר נמדד לפי יחידות של "חלקיקים במיליון" = ח.ב.מ. (p.p.m.). המספר המרבי של ח.ב.מ. של גז רעיל באוויר שממנו לא צפוי נזק בריאותי לאדם במשך שמונה שעות של חשיפה רצופה ובמשך מספר ימים בלתי מוגבל, הוא ה"ריכוז המרבי המותר".

5. נוהלי התנהגות בעבודה

5.1 איסור והיתר השימוש במחולל אש

כללי - לא ישתמש איש ב"מחולל אש" בתוך תחומי המתקנים ללא היתר עבודה בו צוין במפורש מתן הרשות להשתמש ב"אש גלויה". הוראה זו אינה חלה על התנעתם והפעלתם של כלי רכב וציוד נייד תקינים הנעים על הדרכים הראשיות מחוץ למתקנים ולא על תנועתם של כלי רכב תקינים באזור טעינה ופריקה. באזור טעינה ופריקה יופנה המפלט של הרכב מהמתקן והלאה. באזור 0 ("אזור מסוכן במיוחד") - חדר כימיקלים, חדר כלורינציה, מיכל, ביב, תחנת שאיבה וכל מקום מוקף אחר. מותר השימוש במחולל אש אך ורק לאחר סילוק מוחלט של גזים ונוזלים דליקים מהאתר וזאת אך ורק על פי "היתר עבודה" שבו יאשר העובד המוסמך לכך שהגזים, הנוזלים וכל חומר דליק אחר סולקו ובהיתר העבודה, הוא התנה את תנאי הביצוע של העבודה במחולל אש.

באזור 1 ("אזור מסוכן") - חדר כימיקלים, שוחה וכל מקום מוקף אחר וכיוצא באלה. מותר השימוש במחולל אש רק לאחר סילוק כל הגזים והנוזלים הדליקים מאתר העבודה. כשתנאי תפעול מסוימים מחייבים ביצוע, עבודה באש גלויה ללא הדממת המתקן וללא סילוק כל הגזים והנוזלים הדליקים, חייב הממונה על המתקן לחתום אישית על "היתר עבודה" ולוודא בעצמו שאומנם נקטו כל הצעדים ההכרחיים למניעת התלקחות כלשהי בשעת ביצוע העבודה. האמור לעיל מתייחס גם לכל עבודות תיקון או אחזקה במערכות החשמל במתקנים והאתרים כנ"ל.

באזור 2 ("אזור רגיש") - מותר השימוש במחולל אש אך ורק עפ"י "היתר העבודה" ו"היתר ביצוע" בהם מותנים תנאי הביצוע של העבודה ומועד ביצועה.

באזור "בלתי מסווג" - מותר השימוש במחולל אש ללא "היתר עבודה" רק במבנים סגורים. בשטח בלתי מסווג פתוח שנמצא בתחום המוגדר של מי גבעתיים, יש צורך בהיתר עבודה לביצוע.

5.2 היתרי עבודה ומעקב ביצוע לפיהם

פרט לביצוע עבודות תפעוליות בבתי מלאכה, בהכנה, עבודות ניקיון שגרתיות ועבודות המבוצעות עפ"י "היתר עבודה שנת", אין לבצע כל עבודה במתקנים שבתחומי מכון לטיפול בשפכים ללא אסמכתא בכתב שהוא "היתר עבודה" ו/או "היתר ביצוע".

5.3 היתר עבודה

היתר זה דרוש לביצוע כל עבודה במחולל אש וכן לביצוע כל עבודה בלתי שגרתית שיש בה סיכון כלשהו למבצע ו/או למתקן. בטופס ההיתר מותנים התנאים, הציוד והכלים בהם מותר לבצע את העבודה. כמו כן משמש טופס זה למתן האישורים הבאים: אישור השימוש בגפרורים או במציתים, אישור לביצוע חפירות, בורות או תעלות, אישור "סילוק גזים", אישור סילוק חומרים דליקים, אישור "ניתוק ובטיחות", וכד'.

עבודות שגרתיות, ללא אש גלויה וללא סיכון לעובדים ו/או למתקן אפשר לבצע בלי היתר עבודה ולהסתפק בהוצאת "היתר ביצוע".

בעלי התפקידים הראשיים לחתום על צווי עבודה, יציינו בהם באם בנוסף ל"היתר ביצוע" נדרשים גם כ"היתר ביצוע".

במתקנים בהם מועסקים פחות מ-25 עובדים, יכולה ההנהלה לקבוע ש"היתר עבודה" ישמש גם כ"היתר ביצוע".

בעל התפקיד האחראי לביצוע העבודה יגיש טופס בקשה לקבלת היתר עבודה לבעל התפקיד המוסמך להוציאו ויפרט בו את סוג העבודה ואת הכלים הדרושים לביצועה.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

בעל התפקיד המוסמך להוציא היתר עבודה ימלא בעצמו את תנאי הביצוע בטופס וכן את משך התקופה בה יהיה ההיתר בר-תוקף. הוא יציין גם באם דרושות הרשאות נוספות מאת בעלי תפקידים נוספים כדלהלן:

מאת הממונה על המתקן - כאשר דרושה הרשאתו האישית או כאשר יש לבטל הגנתם של גדורים למכוונות לצורך עבודתו של "אדם כשיר" בפעולות תפעול ותחזוקה, כמוגדר בסעיף 37 לפקודת הבטיחות בעבודה.

מאת מהנדס החשמל - במקרה של עבודות חפירה כאשר חדירה לקרקע עלולה לפגוע בכבל תת-קרקעי.

מאת חשמלאי מוסמך - במקרה שיש צורך לנתק חשמל ציוד שנמסר לטיפול תחזוקתי.

מאת אחראי הבטיחות - כאשר דרוש ציוד מגן או בניגוד מגן במקרים של סיכונים מיוחדים.

מאת בעל תפקיד שהוסמך לכך - אשר חייב לאשר:

- שהציוד מנותק בכל חיבוריו מכל ציוד אחר.
- שהציוד חופשי מנוזלים וחומרים דליקים כלשהם.
- שנערכה בדיקה לנוכחות גזים ונמצא שהציוד חופשי לחלוטין מגז כלשהו.

אחרי שבעלי תפקידים כנ"ל נתנו, בהתאם לצורך, את הרשאתם לביצוע העבודה לפי התנאים שהתנו בגוף הטופס, יבדוק האחראי לביצוע העבודה אם אומנם קוימו התנאים ע"י כל הנוגעים בדבר ועל ידו עצמו. כמו כן עליו להבטיח שמבצע העבודה קרא והבין את תוכן היתר העבודה, חתם עליו ויש בידו היתר ביצוע להתחלת העבודה.

היתר ביצוע

5.4

היתר זה מיועד למתן אישור בכתב להתחלה בטוחה של עבודה כלשהי. אין תוקף לאישור בעל-פה.

אפשר לבצע עבודות מסוימות ללא היתר עבודה ולהסתפק בהוצאות היתר ביצוע בלבד. דוגמאות של עבודות מסוג זה: תיקון משאבות, החלפת אטמים, הכנסת חסמים או הוצאתם, ניקוי מסננים, טיפול בשסתומי בקרה ובמכשיר וכד'. במקרים כנ"ל יש לציין בטופס היתר הביצוע שאין צורך בהיתר עבודה.

בעל התפקיד המוסמך להוציא היתר ביצוע חייב לפני מתן ההיתר לוודא שתנאי הביצוע, כפי שהותנו בתנאי העבודה, אם הוצא כזה, קוימו במלואם ע"י המבצע וכי אין שינויים בתנאים הסביבתיים במקום העבודה עצמו. במקרה ובידי מבצע העבודה אין היתר עבודה, שאומנם אין צורך בו לפי סוג העבודה כמתואר. כן עליו לוודא שהוא עצמו מילא את כל התנאים כפי שמצויינים בטופס היתר הביצוע.

ביצוע מידי של עבודה ללא היתר עבודה

5.5

במקרה שתנאי העבודה דורשים ביצוע מידי של עבודה מסוימת וכל עיכוב עלול לסכן את העובדים ו/או המתקן, רשאי העובד הבכיר ביותר במתקן לדרוש ביצוע מידי של העבודה ללא "היתר עבודה" בתנאי שימלא טופס "היתר ביצוע" ויגיש אותו למבצע העבודה במקום. למקרה כזה יש להתייחס כאל תקלה טכנית ויש לדווח עליו בהתאם.

קביעת תנאי ביצוע ע"י בעל התפקיד המוסמך בתיאום עם הממונה על הבטיחות

5.6

5.6.1 בכל מקרה של ספק לגבי הוצאת היתר עבודה או לגבי תנאי הביצוע שיש לכלול בהיתר עבודה, ייוועץ בעל התפקיד המוסמך תחילה בממונה על הבטיחות על מנת לקבוע יחד אתו את תנאי העבודה אשר יבטיחו ביצוע עבודה ללא סיכון חיי אדם ורכוש.

דוגמאות של מקרים שלגביהם עלולים להתעורר ספקות:

- א. הצורך לסטות מנוהלי הניתוק והחסימה.
- ב. חשד להימצאותם של גזים נפיצים או רעילים, למרות ביצוע שטיפה במים ונשוף באוויר דחוס.
- ג. דיווחים על ריחות רעים, חוסר אוויר לנשימה, חום גבוה וכד' באתרי עבודה שלגביהם הוצאו היתרי עבודה והיתרי ביצוע.

5.6.3 במקרה ואחרי ההתייעצות קיימים עדיין ספקות או חילוקי דעות, תובא הבעיה לדיון עם בעלי התפקידים כפי שייקבעו ע"י מנהל התפעול, מהנדס התאגיד, נציגי המתכנן ההנדסי, הממונה על הבטיחות, הממונה על איכות הסביבה ובעלי התפקיד המוסמך להוציא "היתר עבודה". החלטות הדיונים יירשמו בפרוטוקול ובעל התפקיד המוסמך ינהג בהתאם לפרטי כל בשעת מילוי טופס "היתר העבודה" הנוגע בדבר.

ביצוע עבודות לפי היתרים במתקנים בשעת שיפוץ כללי

5.7

- 5.7.1 בעל התפקיד המוסמך יוציא "היתר עבודה" כללי שהעתקו יישלחו למענים הרגילים.
- 5.7.2 הוא והמפקח או מנהל העבודה במתקן יחתמו אישית בפנקס הכללי המופקד במתקן על כל הכנסת חסם ועל הוצאתו.
- 5.7.3 לכל עבודה ב"מחולל אש ו/או בכל עבודה המצריכה כניסה לתוך גוב, מיכל, תחנת שאיבה וכד' - יוציא בעל התפקיד המוסמך "היתר עבודה" נפרד שהמקור שלו יישאר אצלו והעתק אחד ממנו הוא ימסור לידי מבצע העבודה בלבד.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

- 5.7.4 כל העבודות ברשימת התיקונים אשר הוכנה מראש לפי צווי עבודה מיוחדים ולפי היתרי עבודה, זקוקות לאישור ביצוע נוסף באמצעות "היתר ביצוע".
- 5.8 הפסקות עבודה מטעמי בטיחות**
- 5.8.1 הממונה על הבטיחות/אחראי בטיחות, בעל התפקיד המוסמך של הקבלן וכל עובד טכני בכיר, חייב להפסיק עבודה שאופן ביצועה מהווה סיכון לחייו של המבצע או של אדם אחר ו/או מסכן את שלמות המתקן. הוראות ההפסקה המצוין ע"י המפסיק בגוף טופס "היתר ביצוע" בחתימתו.
- 5.8.2 הממונה על הבטיחות/אחראי בטיחות מטעם הקבלן ובעל התפקיד המוסמך וכן בעלי תפקידים אחראים אחרים, יפסיקו עבודה שאין לה אסמכתא בצורת "היתר עבודה" ו/או "היתר ביצוע" או שאופן הביצוע של העבודה אינו תואם את תנאי הביצוע כפי שנרשמו ב"היתר עבודה" הנוגע בדבר.
- 5.8.3 על כל הפסקת עבודה כנ"ל ידווח מיד מי שדרש את הפסקתה למנהל הנוגע בדבר, אשר חייב לנקוט בצעדים המתאימים לתיקון המחדלים הבטיחותיים. חידוש העבודה יורשה רק לאחר אישור בכתב ע"י בעל התפקיד החתום על "היתר ביצוע" מקורי.
- 5.10 ביגוד וציוד מגן אישיים**
- 5.10.1 הקבלן ידאג לכך שביגוד המגן וציוד המגן שבמלאי יתאימו תמיד הן מבחינה כמותית והן מבחינה איכותית, לכל סוגי עבודה ולכל הסיכונים בהם נתונים או עלולים להיות נתונים העובדים בתחומיה.
- 5.10.2 מנהלי העבודה בכל הדרגים חייבים לוודא שהביגוד והציוד המיועדים להגן על העובד מפני פגיעה גופנית אפשרית בגלל תנאי ביצוע מסוכנים של העבודה ו/או טיבו המסוכן של החומר בו הוא חייב לטפל, אומנם מתאימים למטרה ומצבם הוא תקין והם כשירים לשימוש. כמו כן, עליו להבטיח שהעובד החשוף לסיכון כלשהו, אומנם מודע לסיכון ומשתמש בביגוד המגן בהתאם לנדרש עפ"י תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) תשנ"ח 1998 ובהתאם לתנאים חריגים כלשהם העלולים לשרוד באתר העבודה.
- כפפות מגן - דרושות לביצוע רוב סוגי עבודות המים והביוב.** פציעת הידיים מהווה האחוז הגבוה ביותר מכלל הפגיעות בעבודה בעזרת כלי יד. רגישות עור גוף האדם למגע עם חומרים הינה תופעה ידועה ואופיין של מרבית העבודות הפיזיות עם חומרים מחייב דאגה להגנת הידיים של העובדים, הן מפני מגע עם נוזלים שונים והן מפני מגע עם עצמים מחוספסים, חדים וחמים. לכן יש חשיבות לאספקה מובטחת של סוגים שונים של כפפות מגן מהסוגים הבאים: כפפות בד קלות, כפפות עור, כפפות פי.וי.סי., כפפות גומי.
- נעלי בטיחות ומגפיים - דרושות להגנת כף הרגל שאף היא מבין אברי הגוף הפגיעים ביותר.** נעלי בטיחות סטנדרטיות מצוידות בחרטומיות פלדה וסוליות מחורצות. השימוש בסוליות גומי בעלות תכונות אנטי-סטטיות הוא רצוי. אין להשתמש בסוליות "קרפ" המומסות במגע עם דלק ואין להשתמש בסוליות מסומרות. יש להשתמש בסוליות בעלות רפידה מתכתית המונעת חדירת מסמרים או גופים חדים. לעבודה רצופה בשלוליות מים ו/או שמן, כגון עבודות ניקוי של מכלים, יש להשתמש במגפיים. גם המגפיים יהיו מצוידות בחרטומיות פלדה. יש להיזהר בשימוש במגפיים במקומות בהם עלולים עצמים חדים או מסמרים לחזור דרך סוליות גומי. אין להרשות את השימוש בסנדלים בתחומי המתקנים.
- קסדות מגן - יש לוודא את השימוש בקסדות מגן בכל המתקנים ולחייב את השימוש בהן בכל מתקן בו קיימת אפשרות סבירה של היתקלות הראש באביזרים וחלקי מבנה בולטים ופגיעה בו ע"י עצמים נופלים, כמו גם באזור תנועתם של המסועים, במתקן בו מצבעים עבודות אחזקה או שיפוץ וכן בכל עבודה הקשורה בפעולות הרמה ובעבודות בחפירות, מכלים או גוברים ובורות.**
- משקפי מגן - בכל אתר עבודה בו קיימת סכנה של פגיעה בעיניים ע"י אבק, חול, שבים או חלקיקי מתכת מעופפים, גיצים, ניצוצות וקרינה מריחוק וכן ע"י התזת נוזלים מסוג כלשהו וע"י אדים או גזים כלשהם, יש להרכיב משקפי מגן כפי שמתחייב מהתקנות בדבר ציוד מגן אישי.**
- מסכות להגנה על כלי הנשימה - ציוד זה הינו חיוני הן להבטחת בריאות העובד והן להבטחת ביצוע בטיחותי אמין של עבודות שונות בתנאים קשים. עובדים המועסקים בתנאי תפעול ותחזוקה מסוימים חייבים להיות מצוידים במסכות אישיות צמודות. ציוד להבטחת נשימה בטוחה נמסר גם בהשאלה לשימוש זמני לביצוע עבודות מסוכנות, בהתאם לנסיבות. מאחר והשימוש הלא נכון בציוד זה עלול לסכן חיי אדם, חשוב שכל העובדים הנוגעים בדבר יקבלו הדרכה מתאימה בשימוש של מסכות גז למיניהן.**

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

5.11.12 דיווח תאונות

- א. מנהל העבודה ימלא טופס תאונה בשני העתקים ובו תיאור קצר של אופי הפגיעה וסיבתה, ימלא בטופס את פרטי הפגיעה ויודיע לממונה על הבטיחות על כל פגיעה שלדעתו תגרום להיעדרות מהעבודה ליותר משלושה ימי עבודה.
- ב. הממונה על הבטיחות יחקור את נסיבות התאונה וידווח בכתב למנהל התאגיד בצירוף ניתוח המקרה והמלצות למניעת הישנותו. העתקים מדו"ח זה יועברו לאחראי הישיר של הנפגע ולמנגנון.
- ג. על מנהלי העבודה לדווח לממונה על הבטיחות על כל תקלה שהיה בה סיכון כלשהו לעובד, גם אם העובד לא נפגע. דיווח זה יאפשר לממונה על הבטיחות וכן לוועדת הבטיחות המפעלית לחקור את התקרית ולהמליץ המלצות למניעת הישנותה.
- ד. מנהל העבודה ידווח למפקח העבודה האזורי על כל תאונה שגרמה להיעדרות מעל לשלושה ימי עבודה או לאשפוז של הנפגע וכן במקרה של תאונה קטלנית.
- ה. בהתאם לחוק יש לדווח למפקח העבודה האזורי על כל תקלה חמורה בצידו באם היא גרמה לתאונה באם לאו.

5.12 חשמל

5.12.1 בדיקת כלים חשמליים

- א. לא יוצא כלי חשמל ממחסן או מבית המלאכה ללא בדיקת תקינות הבידוד ותקינות ההארקה.
- ב. מכשירים שלא יהיו מחוברים כהלכה ייאסר השימוש בהם עד התקנת חיבור הארקה תקין.
- ג. בקבלת כלי חשמל חדש יש לבדוק:
 1. באם הציוד/הכלי מתאים למתח הנהוג.
 2. באם התקעים מתאימים לשקעים המקובלים במפעל.
 3. באם הכלי הוא בעל הארקה חשמלית.

5.12.2 ציוד חשמלי מיטלטל

- א. אסור להפעיל מנורות מיטלטלות במתח העולה על 24 וולט. המנורות חייבות להיות מוגנות ברשתות ובידיות גומי.
- ב. מכשירים חשמליים חייבים להיות מוגנים באחת משיטות ההגנה לפי תקנות החשמל: "הארקות והגנות אחרות" ובהתאם לדרישות תקנות הבטיחות בעבודה (חשמל) תש"ן 1990.

5.12.3

5.12.4 ציוד חשמלי הנועד לשימוש באטמוספירה נפיצה

- א. התקנת ציוד כנ"ל באזורים מסווגים
באזור סיווג 0 אין להשתמש בציוד חשמלי פרט למערכות "הבטחות מטבע מבנן".
באזור סיווג 1 יש להשתמש במערכות חשמליות בעלות מעטפות העמידות בפני התפוצצות. מטבע מבנן, בציוד הטבול בשמן ובציוד הממולא בחול.
באזור סיווג 2 ניתן להשתמש בכל הציוד המוזכר לעיל וכן בציוד בעל "בטיחות מוגברת" וכל ציוד חשמלי אשר בשעת הפעלתו ופעולתו התקינה לא יספק מקור הצתה לא ע"י קשת או ניצוצות ולא ע"י טמפרטורת משטח גבוהה מדי של חלק כלשהו ממנו.

5.13 ציוד הרמה

5.13.1

5.13.2 אחריות הפעלה ופיקוח

- א. רק מפעיל מוסמך, בהתאם לתקנות פקודת הבטיחות בעבודה הנ"ל (עגורנים ומאותתים) 1967, רשאי להפעיל מכונת הרמה, ורק מאותת מוסמך, לפי אותן התקנות, יענוב מטען ו/או יאותת לעגורנאי.
- ב. אחריות הפיקוח על מצב תקינותן של מכונות הרמה קבועות, על אופן הפעלתן ועל השימוש בהן, חלה על מנהל המתקן בהן מותקנות.
- ג. לגבי ציוד הרמה נייד מתחלקת האחריות כדלהלן:
 1. האחריות על מצב תקינותו של הציוד - הממונה על ציוד הרמה.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

2. האחריות על הפעלת הצידוד - המפעיל המוסמך.
3. האחריות על אופן השימוש בצידוד - האחראי על ביצוע עבודות ההרמה.
ד. מפעיל הצידוד המוסמך לא יפעיל את הצידוד בניקוד להוראות החוק ו/או הוראות ההפעלה של יצרן ו/או בניגוד לכל הוראות הפעלה אחרות, אם קיימות כאלה.
- 5.13.3 כבלים, מענבים, שרשרות, סגרים, חבלים וגלגלות
לאמצעי הרמה יש להצמיד דסקיות זיהוי, תוויות "מטען מותר" וציון תאריך הבדיקה התקנית של הצידוד.
השימוש בצידוד הנ"ל אסור:
א. ללא דסקיות זיהוי.
ב. שלא בהתאם לתווית "המטען המותר".
ג. אחרי התאריך שבו חלה חובת הבדיקה התקנית שנקבע בחוק.
אי הקפדה על ההוראות הנ"ל מהווה עבירה על החוק ומסכנת את המשתמשים בצידוד ואת הסביבה בה הוא מופעל.

5.14 סולמות

- 5.14.1 סולמות והשימוש בהם
א. בדרך כלל נחשבים סולמות כאמצעי עזר לאו דווקא בטוח ויש להשתדל להחליפם, לפי הנסיבות והתנאים במקום, במדרגות עם מעקים או בפיגומי עבודה יציבים.
ב. סולמות ניידים הינם הגורם העיקרי בתאונות נפילה, מיוצרים מעץ.
ג. לעבודות חשמל אסור להשתמש בסולמות מתכתיים. רק סולמות עץ.
ד. בכל מקרה הסולם הבטוח ביותר הוא הסולם המצויד במשענת בקצה העליון.
ז. הקצה העליון של סולם הנשען על קיר חייב לבלוט 1 מטר מעל לנקודת ההשענה העליונה. בשום אופן אין להרשות הארכה מאולתרת של זקפי הסולם אם נמצא שהסולם קצר מדי.
ח. בשעת עליה על סולם יש לאחוז לסירוגין בשלבי הסולם ולא בזקיפים. הידיים חייבות להיות חופשיות וכלי עבודה ניתן להעלות בתרמיל צד או בחגורת כלים. ניתן להעלות כלי עבודה גם ע"י חבל או צידוד הרמה.
ט. עולים על סולם ויורדים ממנו רק עם הפנים אל הסולם.
י. אין לבצע עבודה ממושכת על סולם או עבודה הזורשת מאמץ פיזי רב מבלי להיות קשור לסולם אשר גם הוא חייב להיות קשור לבטחה. עבודות כנ"ל עדיף לבצע מעל גבי פיגום בעל משטח עבודה בטוח.
יא. אסור לעמוד על אחד משלושת השלבים העליונים של סולם הנשען על קיר או על מבנה אחר.
יב. אין לבצע עבודה תוך עמידה על סולם. סולם הינו אמצעי קשר ולא משטח עבודה.
- 5.14.2 בקרת מצב תקינותם של סולמות
א. יש לבדוק את מצבם של סולמות באופן מתמיד ולפחות אחת לשנה יש לערוך בדיקה יסודית.
ב. סולם שמצבו לקוי יש להוציא מהשימוש מיד ואם אין אפשרות לתקנו יש להשמידו.
ג. סולם אינו ראוי לשימוש כאשר נמצא בו אחד מהפגמים הבאים:
1. שלבים שבורים, חסרים, בלויים, מתוקנים ע"י מסמרים או קשורים ע"י חוטי ברזל או פח או שלבים מאולתרים.
2. זקיפים סדוקים, שבורים או מתוקנים ע"י מסמרים, חוטי ברזל או פח.
3. נעליים משופשפות או רופפות.
ד. אסור לצבוע סולם בצבע. צבע מכסה על פגמים במיוחד בסולמות עץ.
ה. יש לאחסן סולמות במקום מוגן. יש לתלותם במצב מאוזן על תמיכות בקיר כך שלא ישנו את צורתם בזמן האחסנה.

5.15

השימוש בחומרים דליקים לפעולות ניקיון

5.19

אין להשתמש בדלקים קלים כקרוסין ובנזין לצורך ניקוי הידיים, בגדי עבודה, חלקי ציוד או רצפת בטון וכד'. השימוש בדלקים למטרות כנ"ל הינו מסוכן וגורם לדליקות ולתאונות חמורות.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

- 5.20 עבודה בקרבת קווי חשמל**
- 5.20.1 אין לבצע כל עבודה במרחק קטן מ-3.25 מטרים מקווי חשמל שלהם מתח של עד 33,000 וולט, או במרחק קטן מ-5.00 מטר מקווי חשמל שבהם מתח של מעל ל-33,000 וולט.
- 5.20.2 כאשר המרחק קטן מהמרחק הנקוב בסעיף דלעיל לא תבוצע עבודה כל עוד לא נותקו הקווים ממקור אספקת המתח החשמלי.
- 5.21 כבלי חשמל**
- כבלי חשמל המונחים על פני הקרקע יוגנו בעזרת צינורות שבהם יונחו הכבלים או בעזרת זוויתני עץ העשויים משני לוחות עץ בחדך של 4.5 x 17 ס"מ לפחות או בכל דרך אחרת. הגנות אלו תעשנה בכל מקום שבו עלול לעבור כלי רכב או ציוד מכני הנדסי או בכל מקום שבו עלולה להיות פגיעה מכנית בכבלים.
- 5.22 הארכת צינורות מים**
- בכל עבודת פירוק של חלקי צנרת מים יש להתקין תחילה גשר מתכת לצורך רציפות ההארכה. הגשרים ייעשו מפסי מתכת כנדרש בחוק החשמל ובתקנותיו ובהתאם להוראות מהנדס חשמל של החברה. חיבורי הגשרים ייעשו ע"י מצמדות לאחר ניקוי פני הצינור מחלודה וצבע.
- 5.25 חניה**
- ניתן לחנות אך ורק בשטחים המיועדים והמסומנים לכך ברחבי העיר גבעתיים.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

הצהרת בטיחות

1. אני הח"מ, _____ מס' ת.ז. _____ מצהיר ומאשר בזאת בחתימת ידי שקראתי את "נספח בטיחות כללי" וכל חומר אחר שנמסר לי ו/או שנתבקשתי לעיין בו, על ידי הממונה על הבטיחות במי גבעתיים, שמעתי את תדריך הממונה על הבטיחות של הקבלן במי גבעתיים, הבנתי אותם במלואם, ואני מתחייב למלואם בשלמותם וכרוחם.
2. כמו כן אני מתחייב להביא לידיעת עובדי את תוכן המסמך המפורט לעיל, ואוודא שהם הבינו את כל הכתוב בו וינהגו ויעבדו לפיו, כמו-כן, עברו הדרכת בטיחות ע"י ממונה הבטיחות של הקבלן אחת לשנה.
3. אני מצהיר שכל האחריות לבטיחותם, שלמותם ובריאותם של עובדי מוטלת עלי וכל האחריות לשלמותו ותקינותו של הציוד מוטלת עלי. הנני משחרר את מי גבעתיים ויועץ הבטיחות מטעמה מכל אחריות כלפי עובדי וכלפי הציוד או כלפי צד ג'. כל תביעה או פעולה משפטית כלשהי תופנה כלפי ואני אשא בתוצאות ובהוצאות. אני מצהיר כי כל עובדיי, הציוד שלי וצד ג' מכוסים בטוח הנדרש לביצוע העבודות בהתאם להסכם זה.
4. הנני מתחייב לבצע את התחייבויותי נשוא הליך זה ע"י עובדים מקצועיים, בעלי כישורים נאותים לביצוע ההתחייבויות נשוא ההליך וההסכם, אשר קיבלו הדרכה נאותה על מהות העבודה שעליהם לבצע, הסיכונים הכרוכים בה והאמצעים בהם יידרשו לנקוט ע"מ להבטיח מניעת הסיכונים וביצוע העבודות בתנאי בטיחות נאותים.
5. הנני מודע לחשיבות העליונה שמייחסת מי גבעתיים להבטחת תנאי בטיחות נאותים בביצוע העבודות ואני מתחייב בזאת לפעול תוך שימת לב ראויה לכך, ומתן דגש משמעותי לנושאי בטיחות, גהות ובטיחות אש, ואעשה כל אשר באפשרותי ע"מ למנוע מפגעים ונזקים לגופו ו/או רכושו של מאן דהוא, לרבות מי מטעם מי גבעתיים. כמו-כן הנני מתחייב להעסיק יועץ בטיחות מטעמי שיבצע ביקורות באתרי העבודה במי גבעתיים לפחות אחת לשבוע, דו"ח ביקור יועבר למי גבעתיים לגורמים המפקחים וליועץ הבטיחות מטעמם.
6. הנני מתחייב בזאת לפעול בביצוע התחייבויותי נשוא הסכם זה על פי כל דין ובפרט בהתאם להוראות חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954 ופקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש] התש"ל-1970 והתקנות הקיימים ומשוייכים לבטיחות וגהות בעבודה לפיהם אנו עובדים ומתנהגים.

שם הקבלן, מקבל התדריך : _____ חתימה :

תאורו (אדם, שותפות, חברה בע"מ) : _____

(נא לפרט) ת.ז. / ח.פ. : _____

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

נספח 4 – מבוטל

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

נספח 5

הצעת הקבלן הזוכה במכרז

(יצורף לאחר הזכייה)

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

נספח 6

מפרט טכני מיוחד המפרט הכללי לעבודות בניין

המפרטים הכלליים הם אלו שבהוצאת הוועדה הבין-משרדית המיוחדת למשרד הביטחון ומשרד הבנוי והשיכון.
כל המסמכים שלעיל בהוצאתם האחרונה מהווים יחד את נספח 6 למכרז זה.
הקבלן מצהיר בזאת שמסמכים אלה נמצאים ברשותו.

כל המפרטים מחייבים לצורך ביצוע עבודה זו ובעיקר:

מוקדמות	00
מתקני חשמל	08
מתקני תקשורת	18
מערכות גילוי אש	34

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

מפרט כללי מיוחד

- 1. היקף הפרויקט**
 - 1.1 בקשה להצעה זו עוסקת באחזקה שנתית של מערכות חשמל במתקני המים של תאגיד מי גבעתיים.
 - 1.2 מתקני המים כלולים בהליך זה – כמפורט בנספח 7 להלן.
- 2. מטרות העבודה**
 - 2.1 שמירה על תקינות של מערכות ומתקני החשמל, מערכות גילוי וכיבוי אש, מערכות הגנראטורים להלן : מערכות החשמל.
 - 2.2 רמת זמינות וכשירות גבוהה של מתקני המים.
 - 2.3 אחזקה מונעת.
 - 2.4 שמירה על בטיחות המתקנים לנפש ולרכוש.
- 3. תיאור כללי של העבודות**

העבודות יכללו :

 - 3.1 טיפולים יזומים / אחזקה מונעת של מערכת החשמל פיקוד ובקרה (לא כולל בקרים, תקשורת רדיו ותוכנה).
 - 3.2 תחזוקה שוטפת של מערכת הגנרטורים לפי הרשימה
 - 3.3 תחזוקה ובדיקה של מערכת גילוי וכיבוי אש
 - 3.4 אחזקת שבר.
 - 3.5 עבודות יזומות בהתאם לצורך – לשיפוץ ו/או לשדרוג המתקנים.
- 4. תיאור כללי של השירותים**

שירותי האחזקה עפ"י הצעה זו יבוצעו באמצעות הפעילויות הבאות :

 - 4.1 אחזקת שבר – לפי קריאה.
 - 4.2 טיפול שנתי.
 - 4.3 טיפול חצי שנתי.
 - 4.4 עבודות יזומות.
- 5. אופן מתן השירות**
 - 5.1 השירות ישמור על מערכות החשמל והבקרה במתקנים השונים במצב שמיש לחלוטין וביכולת עבודה מרבית.
 - 5.2 בעת מתן השירות מסיבה כלשהיא (שבר, טיפול חצי שנתי או שנתי ו/או עבודה יזומה) - יבחן הקבלן את פעולת המתקן והמכון בכללותו ויוודא פעולה תקינה כוללת. במידה ויתגלו תקלות אחרות כלשהן הקבלן ידווח למזמין, יקבל אישור לתיקון בכפוף להצעת מחיר ורק אז יחל הקבלן בתיקון ברציפות עד לפעולה תקינה ומושלמת של המתקנים.
 - 5.3 שירותי האחזקה מונעת – טיפול חצי שנתי טיפול שנתי וכן עבודות יזומות יבוצעו ע"י הקבלן לאחר תאום שבאחריותו לבצע ובאישור המזמין, בכל ימי השבוע למעט שבתות חגים, ומועדי ישראל.
 - 5.4 תיקון תקלות שבר תבוצענה בכל ימות השנה לרבות שבתות וחגים.
- 6. לוח זמנים ומשך הביצוע**
 - 6.1 מועד ביצוע אחזקת שבר ע"י הקבלן יהיה עפ"י קריאה של המזמין.
 - 6.2 יהיו 2 רמות קריאה - "קריאה רגילה" ו"קריאה דחופה" כפי שיתואר להלן :

הבהרה: רמת הקריאה – רגילה / דחופה תקבע ע"י המזמין בלבד.

 - 6.2.1 "קריאה רגילה" - לתקלות רגילות. במקרה כזה יהיה הקבלן חייב להגיע לאתר (למקום התקלה) תוך 24 שעות ממועד קבלת ההודעה (לא כולל שבתות וחגים) ולהמשיך ולעבוד ברציפות עד לתיקון התקלה והחזרת המתקן והמכון לפעולה מלאה. **קריאה רגילה יכולה לכלול ביקור במספר אתרים בהתאם להנחיית המזמין.**
 - 6.2.2 "קריאה דחופה" - לתקלות המהוות "פקוח נפש" ו/או הגורמות למצוקה ו/או לנזקים חמורים – לדעתו של המזמין. במקרה כזה יהיה הקבלן חייב להגיע לאתר (למקום התקלה) בתוך 4 שעות ממועד קבלת ההודעה כולל בשבתות וחגים ולעבוד ברציפות עד תכנון התקלה והחזרת המתקן והמכון לפעולה מלאה.
 - 6.3 במידה וקצב העבודה לא יספק את המזמין, יהיה רשאי המזמין לדרוש מהקבלן הגדלת צוות העובדים. מובהר כי במידה והמזמין ידרוש תגבור הצוות בעובדים נוספים, על מנת לסיים העבודה במועד, הקבלן יהיה חייב לתגבר את צוות העובדים שלו, ולא יקבל כל תוספת כספית כלשהי עקב כך.

הבהרה: מודגש כי על הקבלן לקחת בחשבון עבודות בשעות חריגות. תמורת עבודה בשעות חריגות לא תשולם תוספת כספית כלשהי.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

7 נוהלי עבודה ודיווח

- 7.1 סוגי השירותים (טיפול חצי שנתי / טיפול שנתי) שהם חלק מתחזוקה מונעת יבוצעו לפי יוזמת הקבלן ובתאום עם המזמין ובאישורו.
- 7.2 סוגי השירותים (אחזקת שבר / עבודות יזומות) יבוצעו עפ"י יוזמת המזמין ובאישורו.
- 7.3 כל סוגי השירותים והעבודות יתועדו בדוחות.
- 7.4 יש למנוע הפרעות לעבודה תקינה של מתקנים קיימים. במידת הצורך, יבוצעו הפסקות חשמל הכרחיות מחוץ לשעות הפעילות הרגילות של המתקנים.
- 7.5 בכל עבודה הדורשת הפסקת המתקן יש לקבל אישור מראש מהמזמין.
- 7.6 בכל עבודה / מתן שירות בהם נדרש להחליף ציוד יש לקבל אישור מראש מהמזמין. ובמידת הצורך, עפ"י הנחיות המזמין, להגיש הצעה מפורטת לביצוע לאישור המזמין.
- 7.7 על הקבלן להשאיר את מקום העבודה וסביבתו במצב מסודר ונקי לחלוטין בתום כל יום עבודה עפ"י הנחיות המזמין.

8 עובדי הקבלן

- 8.1 הקבלן יעסיק במתן השירות צוות קבוע של עובדים ברמה מקצועית גבוהה ובכמות הדרושה באופן שתובטח רמת אחזקה גבוהה וביצוע במועדים הנדרשים.
- 8.2 כל אנשי הצוות / העובדים מטעם הקבלן המיועדים לבצע השירות והעבודות בתאגיד יאושרו ע"י המנהל. כמוכן, למנהל תהיה הזכות לדרוש את החלפת העובדים והקבלן ינהג עפ"י הנחיות המנהל.
- 8.3 כל העובדים יהיו בעלי הסמכה ורישיונות בעלי סיווג מתאים לעבודה שיבצעו.
- 8.4 הקבלן יעסיק **כמנהל פרויקט ונציגו מול המזמין** – חשמלאי עם רישיון **חשמלאי הנדסאי** לפחות עם ניסיון **5 שנים לפחות**. מנהל הפרויקט מטעם הקבלן יאושר ע"י המזמין ו/או יוחלף עפ"י דרישת המזמין. הקבלן לא יהיה רשאי להחליף את מנהל הפרויקט ללא אישור המזמין.
- 8.5 כל עבודות האחזקה באתרים, כולל: טיפול חצי שנתי, טיפול שנתי, קריאות שירות - יבוצעו ע"י 2 עובדים לפחות.

9 תיקון תקלות ואספקת ציוד וחומרים

- 9.1 ככלל, תקלות תחזוקה יתוקנו מיידית במקום לפי קריאה, ללא השבתה של המתקן (קידוח, בוסטר, בריכה, מגוף חשמלי או אחר) או השבתה מינימלית באישור המזמין, כמתחייב מאופי התקלה. הני"ל מתייחס לתיקון תקלות שונות, כגון: החלפת מכשור מדידה (אולטרסוני, מדי לחץ, ספיקה וכד'), תיקון והחלפת רכיבי הגנות למנוע חשמלי של מגוף או משאבה, ניקוי מנוע חשמלי, החלפה או הוספת שמנים במנועים חשמליים, פעולות תחזוקת מערכות חשמל וכו'.
- 9.2 בכל מקרה בו יתעורר צורך לתקן אחד ממרכיבי המערכות השונות, תיקון יסודי שאינו יכול להתבצע בשטח, או שיתעורר צורך להחליף מרכיב מקולקל, יעביר הקבלן את הני"ל לבית מלאכה ו/או יחליפו במרכיב חדש – זאת עפ"י הנחיית המזמין ואישורו.
- 9.3 במקרה שיתעורר צורך לבצע שיפוץ ציוד עיקרי, כגון: מנועי חשמל, משני תדר יש לקבל הנחיות ואישור המזמין לגבי אותם חלקים הדרושים לטיפול במסגרת ההליך.
- 9.4 כאמור, החלפה/אספקת ציוד חדש תהיה עפ"י הנחיית המזמין ובאישורו.

10 אספקת ציוד וחומרים

- 10.1 כל הציוד והחומרים שיסופקו יהיו חדשים לחלוטין מדגם ייצור אחרון בעלי תו תקן – ת"י, ובהעדר ת"י עפ"י תקן אירופאי IEC.
- 10.2 לכל הציוד שיסופק תהיה אחריות למשך שנה ממועד קבלת העבודה ע"י המזמין.
- 10.3 הקבלן יגיש מידע טכני מלא ומושלם על הציוד שבדעתו להשתמש, כגון: דף קטלוגי, מידות, נתוני פעולה, פרטי חומרים וכל מידע אחר כנדרש ע"י המזמין. לא ירכוש ולא יתקין הקבלן כל ציוד שהוא ללא אישור המזמין. הקבלן יציג לאישור המזמין, עפ"י דרישתו וללא כל תשלום, דוגמאות של ציוד, חומרים, אביזרים וכדומה טרם הבאתם לאתר. האישור הני"ל לא יגרע מאחריותו הבלעדית והמלאה של הקבלן לטיב הציוד והחומרים המסופקים על ידו.
- 10.4 המזמין יהיה רשאי להורות לקבלן להשתמש בציוד וחלפים מתוצרת וסוג שיקבעו על ידו.
- 10.5 הקבלן יספק על חשבונו את כל חומרי העזר ועבודות העזר הנדרשים לבצוע מושלם של עבודות האחזקה כמוגדר במפרט הטכני, לרבות: שמנים למנועי חשמל, חומרי סיכה, ברגים, אטמים, צבעים (יסוד ועליון), כמו כן מצברים וסוללות לציוד והמיכשור בהתאם לנדרש – סוללת בקר, מצברי גנראטור, מערכות גילוי אש וכיו"ב בהתאם לצורך והנחיות יצרן. מצברי גיבוי 24VDC, לא כלולים במחיר השרות הקבוע ועליהם ישולם בהתאם למחירון
- 10.6 עבור ציוד וחומרים שיסופקו ע"י הקבלן לא ישולם עבור הובלה פירוק והרכבה וכן חומרי עזר ועבודות עזר – כל העבודות והשירותים הני"ל יגולמו במחיר הציוד עצמו ו/או במחירים לשירותי התחזוקה המוצעים ע"י הקבלן במסגרת הליך זה.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

- 11 תחזוקת גנראטורים**
- 11.1 תכולת פרויקט האחזקה כולל את תחזוקת הגנראטורים כמפורט בהמשך. הכללים המפורטים לעיל ובהמשך לנושא עובדים מקצועיים, תיקון תקלות ואספקת ציוד יהיו נכונים ומחייבים גם בפרק זה.
- 11.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן או מי מטעמו (קבלן תחזוקת הגנראטורים) לא יפסיק את פעולתן של מערכות או כל חלקים מהן ולא יפסיק או ינתק כל מתקן המחובר לחשמל או את מתקני החשמל או כל חלק מהם אלא לאחר תאום מוקדם עם מנהל האחזקה במתקן או נציגו והינו מאשר כי ידוע לו שהפרת התחייבותו זו עלולה לגרום לנזקים כבדים לאדם ולציוד.
- 11.3 כי לאחר מתן השירותים הוא ידאג לניקוי סביבת הגנרטור לרבות פינוי לכלוך וציוד ישן שהוחלף באזור הטיפול.
- 11.4 במהלך תקופת השירות, הזוכה יהיה אחראי לפעולתה התקינה של כל מערכת, על כל רכיביה, ויספק שירותי תחזוקה ותיקונים וכן תמיכה, יעוץ והדרכה למשתמשים.
- 11.5 תיאור כללי של השירותים**
- שירותי האחזקה עפ"י הצעה זו יבוצעו באמצעות הפעילויות הבאות, מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, יכללו השירותים הדו שנתיים על פי הסכם זה בין היתר את הפעולות הבאות:
- 11.6 טיפול חצי שנתי**
- 11.6.1 רישום של כל הגנרטורים בציון מק"ט יצרן/ספק, מיקומם המדויק בכל מתקן.
- 11.6.2 בדיקת נוזלים, לרבות הוספה/החלפה בהתאם לצורך של מים, שמן מנוע, נוזלי קרוור, למעט דלק/סולר במיכל שימולאו ע"י המזמין.
- 11.6.3 החלפת מסננים במערכות הדלק, שמן, מים ואוויר בהתאם למפרט יצרן (יתכן ונדרש רק אחת לשנה או לאחר 200 ש"ע).
- 11.6.4 גירוז נקודות הגירוז בהתאם למפרט יצרן.
- 11.6.5 בדיקת מערכות הדלק של המנוע לרבות בדיקת כמות הדלק במיכל היומי והעברת דיווח. מילוי סולר ע"י המזמין.
- 11.6.6 בדיקת תקינות המצבר (שמישות, מגעים, ניקוי מגעים, מים וכד') לרבות טיפול ותיקון בהתאם לצורך. כמו כן יוחלף המצבר בגנרטור אחת לשלוש שנים.
- 11.6.7 בדיקת מתח מצברים, טעינת מצברים ממוטע או גנרטור, לרבות טיפול ותיקון בהתאם לצורך.
- 11.6.8 בדיקת לוח החשמל והפיקוד של הגנרטור: חיבורים ומגעים, רכיבי חשמל בלוח, כבלים ובידודם, הארקות, פסי צבירה והגנתם. מכשירי מדידה ובקרה: מונה, בקר, מד זרם, מד מתח, לחצן ונורות לפעולה תקינה לרבות טיפול ותיקון בהתאם לצורך.
- 11.6.9 בדיקת תקינות מנוע לרבות רצועות מנוע: יובש, סדקים ומתיחה, בדיקת לחץ שמן, זרם טעינה, חום מנוע וטיפול ותיקון בהתאם לצורך.
- 11.6.10 הפעלת הגנרטור ובדיקתו בעומס מלא במשך 4 שעות. במסגרת בדיקה זו יבדקו הגנות המנוע (מים, שמן, גובה מים וכד'), תקינות טעינת המצברים במטען וטעינה מהגנרטור, ייצור מתח, בדיקת נוזלים, נזילות, רטיבות שמן, ניקוז משקעים ממכל הדלק עד לקבלת דלק נקי, רעשים חריגים ותקינות חיוויים (מתח, תדר, לחץ, וטמפ').
- 11.6.11 בנוסף יבוצעו בדיקות לגנראטורים בהתאם להנחיות רשות המים בהתאם לנוהל המצ"ב.
- 11.6.12 בדיקת תקינות מערכת החלפה אוטומטית/ידנית לרבות טיפול ותיקון בהתאם לצורך.
- 11.6.13 בדיקת הדממות חירום של הגנרטור.
- 11.6.14 כל בדיקה וטיפול הדרוש בהתאם להוראות היצרן והדרישות הספציפיות הנוספות של כל גנרטור וגנרטור.
- 11.6.15 רישום בספר הגנרטור של כל פרטי הטיפול והאחזקה שבוצעו, כאשר העתק יישאר בידי המזמין עם שם וחתומת המבצע לשם בקרה על ביצוע השרות.
- 11.7 טיפול שנתי.**
- 11.7.1 כל הטיפולים הנדרשים בעת טיפול דו חודשי כמפורט בסעיף 11.6 לעיל, טיפול חצי שנתי.
- 11.7.2 החלפה ו/או שטיפה של מסננים (שמן, מים, אויר ודלק)
- 11.7.3 החלפת שמנים
- 11.8 אחת לארבע שנים בכל אחד מן הגנרטורים, את הפעולות הבאות. להדגש, הפעולות הנדרשות כלולות במחיר המוצע לאחזקת גנרטור בודד:**
- 11.8.1 בדיקה ואישור מהנדס חשמל בודק.
- 11.8.2 עדכון וחתומה על תכנית/ סכימה חד קווית חשמלית.
- 11.8.3 אישר וחידוש היתר לגנרטור ממשרד האנרגיה והמים.

הערה: אספקת סולר תהיה באחריות המזמין.

12 אופן מתן השירות

- 12.1 השירות ישמור על מערכות החשמל והבקרה במתקני המים במצב שמיש לחלוטין וביכולת עבודה מרבית.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

12.2 בעת מתן השירות מסיבה כלשהיא (שבר, טיפול חצי שנתי או שנתי ו/או עבודה יזומה) - יבחן הקבלן את פעולת המתקן והמכון בכללותם ויוודא פעולה תקינה כוללת. במידה ויתגלו תקלות אחרות כלשהן יתמיד הקבלן בתיקון ברציפות עד לפעולה תקינה ומושלמת של המתקנים ומכוני המים.

13 הגנה על הציד

- 13.1 כל ציוד וחומרים שהקבלן מספק, חייבים להיות מוגנים בפני פגיעה, לכלוך, צבע, טיח, חומרי בניין, השפעות אקלימיות, גניבה, פריצה אש וכו'.
- 13.2 במשך העבודה וההרכבה, עד למסירה הסופית - יתקן ו/או יחליף הקבלן על חשבונו כל חומר וציוד שיינזק.

14 ציוד ומערכות עזר לעבודות

- 14.1 הקבלן יספק ויפעיל על חשבונו את כל הציוד ומערכות העזר לביצוע העבודות, לרבות: סולמות, פיגומים, ציוד ההרמה, שואב אבק, כלים ומכשירים ייעודיים הנדרשים לביצוע העבודות נשוא מסמך זה.
- 14.2 כל הציוד צריך להיות בהתאם לדרישות הרשויות והמוסדות לבטיחות.
- 14.3 העלויות וההוצאות בגין הני"ל לא תשולמנה בנפרד והן כלולות במחירי היחידה של המחירון עפ"י הליך זה.

15 קבלה

- 15.1 כל עבודה שביצע הקבלן תהיה חייבת בקבלת אישור המזמין.
- 15.2 הליך הקבלה יקבע ע"י המזמין לגבי כל סוג עבודה. לרבות, במידת הצורך, עבור עבודות חשמל יזומות, ביקורת ע"י חשמלאי בודק, ביקורת ח"ח, מסירת תכניות עדות וכו'...
- 15.3 הליך המסירה והקבלה כולל כל האישורים הנדרשים יהווה חלק מהעבודה ולא ישולם עליו בנפרד.

16 אחריות הקבלן

16.1 הקבלן אחראי כלפי המזמין עבור טיב עבודות ציוד וחומרים שסיפק, לתקופה של שנה אחת מתאריך קבלת העבודה אותה ביצע. במשך תקופה זו על הקבלן לתקן מיד ועל חשבונו כל עבודה לקויה ולהחליף כל חומר או ציוד פגום.

17 בטיחות

- 17.1 על הקבלן לנקוט בכל אמצעי הבטיחות עפ"י דרישות משרד העבודה, משרד התחבורה, משטרת ישראל, חברת החשמל, הוראות ההליך הכללי, כללי המקצועות השונים, וכל גורם רשמי אחר ועפ"י כל דין. לגבי כל נושא ונושא תקבע ההנחיה המחמירה ביותר.
- 17.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוצהר ומוסכם בזאת כי שום דרישה בתחום הבטיחות ו/או הנחייה שינתנו, אם יינתנו, מפעם לפעם ע"י המזמין בנושא זה, לא תפטור את הקבלן אלא תוסיף לכל חובה המוטלת עליו לפי כל חוק ו/או נוהגי בטיחות כלשהם. הקבלן יפעל בהתאם לנדרש ללא כל דיחוי וההוראות הני"ל תחשבנה חלק בלתי נפרד מתנאי החוזה. לא ישולם תמורתם בנוסף.
- 17.3 בהתאם לצורך ו/או עפ"י הנחיות המזמין יתקין הקבלן שלטי אזהרה, גדרות זמניות, תאורת אזהרה ואמצעים אחרים כנדרש.
- 17.4 המזמין יהיה רשאי, לפי שיקול דעתו, להפסיק עבודת הקבלן בכל מקרה של אי קיום תנאי הבטיחות, עד לאחר נקיטת אמצעים מתאימים לשביעות רצונו.
- 17.5 מודגש כי העבודות תבוצענה בחלקן באזורים בקרבתם תנועת אנשים גדולה.
- 17.6 בהתאם לכך, יש לנקוט בכל אמצעי הזהירות ברמה גבוהה ומעל הנדרש על פי כל דין ועל פי הדרישות במסמכי ההליך השונים בכל הנוגע לסכנת התחשמלות.

18 מערכת בקרה מרכזית (מע' פו"ב)

18.1 מתקני התאגיד השונים – תחנות שאיבה למים וביוב, בריכות מים ע"י מע' פקוד ובקרה מרכזית (להלן: מע' פו"ב). בכל מתקן קיים בקר המבצע פקוד מקומי + תקשורת אלחוטית למרכז בקרה בתאגיד ויש גישה מפנל הפעלה, צג בקר, מקומי. במרכז הבקרה – בקר תקשורת מרכזי ומחשב תפעול למערכת. הקבלן מתחייב לעבוד בשיתוף פעולה מלא עם הגורמים המטפלים במע' פו"ב.

הבהרה: מע' הבקרה הכוללת את חומרת הבקר, מערכת הקשר והתוכנה לא נכללים בהליך זה, כל שאר הרכיבים במערכת הפו"ב ממסרים, חיישנים וכו' כלולים במערכת הפו"ב וכלולים בהליך זה.

19 קבלנים אחרים

19.1 הקבלן מתחייב לעבוד בשיתוף פעולה מלא עם כל גורם קבלן אחר הפועל מטעם המזמין ובכלל זה חברות מוטורולה, אקווה ומטרה-וט המטפלים במע' פו"ב – הכל עפ"י הנחיות המזמין. וללא תוספת כספית כלשהיא.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

נספח 7

רשימת מתקנים

1. **פללי**
כל העבודות תבוצענה בהתאם לאמור בפרק 08 של המפרט הכללי במהדורתו העדכנית, דרישות חב' החשמל הנחיות התאגיד למים וביוב – מי גבעתיים וכן בכפוף למפרט הטכני המיוחד.
2. **רשימת המתקנים וציוד עיקרי**

מס'	שם המתקן	כמות משאבות	דיזלגנרטור (KVA)	גודל חיבור חח"י, A לכל פאזה	הערות
1.	מכון מים גלבוע כולל מרכז גיבוי	א.ל.ג - 3 משאבות טורבינה 60 כ"ס א.ל.ג - 3 משאבות טורבינה 25 כ"ס	220KVA	400	יצור הלוח בשנת 2015.
2.	קידוח באר ב'	באר הכוללת משאבה 100 כ"ס	150 KVA	160	יצור הלוח בשנת 2014. גנראטור חדש באחריות 2022
3.	קידוח באר ג'	באר הכוללת משאבה 100 כ"ס	180 KVA	200	יצור הלוח בשנת 2014. גנראטור חדש 2019.
4.	קידוח באר ד'	באר הכוללת משאבה 180 כ"ס	275KVA	400	יצור הלוח בשנת 2014.
5.	בריכת רמה	לוח פיקוד	—	3*40 א'	יצור הלוח בשנת 2015.
6.	חיבור כורזין	לוח פיקוד	—	3*25 א'	יצור הלוח בשנת - 2018 – באחריות
7.	מרכז בקרה במשרדי התאגיד			מוזן כלוח משנה 3*25 א'	גיבוי UPS

הבהרה: גיל הלוחות המצויין בטבלה הנו מקורב בלבד

הבהרה: התאגיד יהיה רשאי לפי שיקול דעתו לקרוא לקבלן הזוכה לתקלות רגילות/דחופות למתקנים נוספים שאינם נכללים באחזקה השוטפת, למשל משרדי התאגיד, מתקנים חדשים, מכוני טיפול בשפכים השייכים לתאגיד או כל מתקן אחר.

3. **אחזקה שוטפת למערכות חשמל**
תיאור הבדיקות והטיפולים שיש לבצע ולדווח עליהם (במבנה של טופס הדיווח) עבור **טיפול חצי שנתי** ועבור **טיפול שנתי כמפורט במפורטים ובנספחים**.
- הבהרה:** בגין אחזקה שוטפת יקבל הקבלן סכום המצויין בכתב הכמויות, סעיף מס' 1, כפי שיוצע על ידו.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

נספח 8

תכניות

1. לחוברת זו לא מצורפות תכניות. התכניות של הלוחות הקיימים יימסרו לקבלן הזוכה.
2. במסגרת העבודה על הקבלן ללמוד את כל התכניות של מתקנים הקיימים של התאגיד ובמידת הצורך לעדכן אותן לפי המצב בשטח ו/או שינויים / תוספות שיבוצעו על ידו, כל שינוי או עדכון של תכניות עדות הלוחות יהיו באישור המזמין ו/או מי מטעמו.
3. לגבי כל עבודה שמהותה שינוי ו/או תוספת ו/או שדרוג מתקן קיים, יגיש הקבלן כחלק מעבודתו וללא תוספת תשלום כלשהי – תכניות לביצוע לאישור המזמין לפני ביצוע העבודה, ותכניות עדות לאחר ביצוע העבודה.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

נספח 9

אופני מדידה מיוחדים

1. **אחזקה שוטפת**

מחיר לאחזקה שוטפת הכוללת טיפול חצי שנתי וטיפול שנתי לכל מתקני אספקת המים - תהיה **כלולה בסכום קבוע**. כפי שצוין ע"י הקבלן בכתב הכמויות בסעיף מס' 1 של המחירון, לאחר הנחה כפי שיוצע ע"י הקבלן. מחיר האחזקה השוטפת **כולל 2 קריאות רגילות בחודש** כמוגדר במפרט ע"י המזמין לפי שיקול דעתו הבלעדי. התשלום יכלול את כל העבודה, חומרי העזר, ציוד ומע"י עזר לביצוע כל העבודות. עבור כל מתקן – מחיר אחד וקבוע ללא תלות במשך ובמורכבות העבודה. למעט אם נדרש להחליף ו/או לתקן ציוד - תמורתם ישולם בנוסף כאמור בסעיף 6 להלן.
2. **"קריאה" רגילה – תחילת טיפול תוך 24 שעות לא כולל שבתות וחגים**

התשלום יכלול את כל העבודה והאמצעים הדרושים לתיקון התקלה. מחיר אחד וקבוע לקריאה ללא תלות במורכבות העבודה למשך עד 4 שעות עבודה באתר. המחיר צוין ע"י הקבלן בכתב הכמויות בסעיף מס' 2 של המחירון, לאחר הנחה כפי שיוצע ע"י הקבלן.

הבהרות:

 - (1) 2 קריאות רגילות ברמה החודשית יהיו כלולות במחיר הקבוע של אחזקה שוטפת כמתואר במסמך ג' סעיף 1. עבור כל קריאה נוספת מעבר ל-2 הקריאות ישולם המחיר צוין ע"י הקבלן **במסמך ג' בסעיף מס' 3**
 - (2) כל שעה נוספת באתר מעבר ל-4 שעות, הכלולות במחיר הקריאה, תהיה באישור המזמין וישולם תמורתה בנוסף, עפ"י המחיר שצוין ע"י הקבלן **בכתב הכמויות בסעיף מס' 4** של המחירון, לאחר הנחה כפי שיוצע ע"י הקבלן.
 - (3) אם נדרש להחליף ו/או לספק ציוד ו/או עבודות מיוחדות ישולם תמורתם עפ"י האמור בסעיף 6 להלן.
3. **קריאה דחופה – תחילת טיפול תוך 4 שעות בכל ימות השנה**

התשלום יכלול את כל העבודה והאמצעים הדרושים לתיקון התקלה. מחיר אחד וקבוע לקריאה ללא תלות במורכבות העבודה למשך עד 4 שעות עבודה באתר, עפ"י המחיר שצוין ע"י הקבלן **במסמך ג' בסעיף מס' 2** של המחירון. עבור שעות עבודה בשבתות וחגים (כולל יום כיפור) – תחול תוספת של 50% למחיר.

הבהרות:

 - (1) כל שעה נוספת באתר מעבר ל-4 שעות הכלולות במחיר הקריאה, תהיה באישור המזמין וישולם תמורתה בנוסף, עפ"י המחיר שצוין ע"י הקבלן **מסמך ג' בסעיף מס' 4, סעיף מס' 5** של המחירון.
 - (2) אם נדרש להחליף ו/או לספק ציוד ו/או עבודות מיוחדות ישולם תמורתם עפ"י האמור בסעיף 6 להלן.
4. **מחיר שעת עבודה**

מחיר שעת עבודה יחושב לפי שעות נטו בשטח (לא כולל זמן נסיעות ושימוש ברכב ו/או עבודה מחוץ לאתר). המחיר יכלול 2 עובדים לפחות, עפ"י המחיר שצוין ע"י הקבלן **מסמך ג' בסעיף 4** של המחירון, לאחר הנחה כפי שיוצע ע"י הקבלן. עבור שעות עבודה בשבתות וחגים (כולל יום כיפור) – תחול תוספת של 50% למחיר.
5. **עבודות יזומות**

עבודות יזומות יבוצעו עפ"י מחירי ציוד כאמור בסעיף 6 להלן
6. **עבודות יזומות והחלפת / הספקת ציוד**
 - 6.1 תמורת כל עבודה נוספת שיידרש הקבלן לבצע ישולם הוראות ההסכם.
 - 6.2 במקרה שלגבי ציוד ו/או עבודה מסוימת לא קיים מחירון – יגיש הקבלן הצעה עם ניתוח מחירים לאישור המזמין.
 - 6.3 בכל מקרה שיציע הקבלן ציוד "שווה ערך", יהיה הציוד שווה ערך מבחינה טכנית ועונה לפחות על כל הדרישות, לרבות: תחומי עבודה, עמידות מכנית וחשמלית, אורך חיים של הציוד הנדרש. החלטת המנהל לאישור / אי אישור ציוד ש"ע, הינה סופית.
 - 6.4 באם לא קיימת תוצרת שוות ערך בדיוק בתחומים המוגדרים, יהיו נתוני הציוד המוצע גבוהים (ובשום תחום לא נמוכים!) מהנדרש. בכל מקרה, לא יהיה הקבלן זכאי לתשלום הפרש כלשהוא עבור אספקת פריט "שווה ערך".
 - 6.5 המחירים עבור תאומים, הזמנת בקורת מתקן ע"י חברת חשמל או בודק עצמאי, יהיו קבועים ויכללו גם בקורות חוזרות (באם יידרשו כאלה).

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

7. כל מרכיבי/פרטי החשבון יהיו חייבים באישור המזמין לצורך ביצוע התשלום, לרבות משך זמן העבודה לתיקון התקלות.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

נספח 10

טפסי דווח על עבודות אחזקה ושירות

להלן טפסי הדיווח שימלא הקבלן עבור כל עבודה שיבצע.

כל טופס עבור כל עבודה יאושר וייחתם ע"י המזמין כתנאי לאישור וקבלת העבודה ותשלום.

5.1 טופס טיפול חצי שנתי

הטופס ימולא עבור כל מתקן בנפרד.

מס'	תאור בדיקה/טיפול	בוצע	תקין/תקלה	הערות
1.	לוח חשמל			
1.1	בדיקה חזותית לתקינות פעולת הרכיבים בלוח.			
1.2	בדיקה חזותית לטמפי חריגה.			
1.3	ניקוי כללי לרבות שואב אבק.			
1.4	בדיקת תקינות כל הגנות, כולל: הגנות למשאבות, הגנת חוסר זרימה, חוסר מים, לחץ גבוה, הגנות גנרטור. בדיקת חיוויים על תקלות בלוח.			
1.5	רישום קריאות ממכשירי מדידה ראשיים.			
1.5.1	- אמפרמטר ראשי R.....S.....T.....			
1.5.2	- וולטמטר ראשי R.....S.....T.....			
1.5.3	- מקדם הספק			
1.6	קריאת מונה חבי חשמל KWH.....			
1.7	רישום קריאות ממנוע משאבה (עבור כל משאבה)			
1.7.1	אמפרמטר R.....S.....T....			
1.7.2	שעות עבודה H			
2.	מתקני חשמל באתר -			
	בדיקה חזותית לשלמות ותקינות פעולה - תאורה, שקעים, מאוררים.			
3.	רגש אל-חוזר			
4.	בדוק שלמות מכנית זרוע אל-חוזר (הזרוע אינה מסתובבת חופשי).			
4.1	במצב הדממה, זרוע אל-חוזר במיקום תחתון, נורית הגנת יניקה אינה דולקת.			
4.2	במצב הדממה, לחץ / הפעל ידנית זרוע, נורית הגנה יניקה בלוח חשמל דולקת כנ"ל בתא בקר.			
4.3	מנוע חשמלי			
	בדוק תקינות חיבורים חזותית, רעש עבודה, גרוז פטמות גירוז (באם קיים) בגריו מסוג ROKOL SAPIR.			
5.	לחצן חרום			
	במצב הדממה בדוק תקינות לחצן חרום ע"י לחיצה בפועל.			

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

5.2 **טופס טיפול שנתי**
הטופס ימולא עבור כל מתקן בנפרד.

מס'	תאור בדיקה/טיפול	בוצע	תקין/תקלה	הערות
1.	לוח חשמל			
1.1	בדיקה חזותית לתקינות פעולת הרכיבים בלוח.			
1.2	בדיקה חזותית לטמפי' חריגה.			
1.3	ניקוי כללי לרבות שואב אבק.			
1.4	בדיקת תקינות כל הגנות, כולל: הגנות למשאבות, הגנת חוסר זרימה, חוסר מים, לחץ גבוה, הגנות גנרטור. בדיקת חיוויים על תקלות בלוח.			
1.5	רישום קריאות ממכשירי מדידה ראשיים.			
1.5.1	- אמפרמטר ראשי R.....S.....T.....			
1.5.2	- וולטמטר ראשי R.....S.....T.....			
1.5.3	- מקדם הספק			
1.6	קריאת מונה חב' חשמל KWH.....			
1.7	רישום קריאות ממנוע משאבה (עבור כל משאבה)			
1.7.1	אמפרמטר R.....S.....T....			
1.7.2	שעות עבודה H			
1.8	חיזוק ברגים כללי בלוח, ידיות, פנלים, ציודים בלוח.			
1.9	כיוון יתרת זרם בכל המנועים. - מנוע 1 I = - מנוע 2 I = - מנוע 3 I =			
1.10	בדיקת תקינות הארקה חזותית ועם מכשיר מדידה. התנגדות = _____ אוהם.			
1.11	שנאי פיקוד מצברי פיקוד בדוק תקינות פעולה וטעינה.			
1.12	מערכת החלפת הזנות ח"ח גנרטור בדוק חזותית מגענים מפ"ז, הפעל מערכת, בדוק זמני החלפה החזר למצב אפס.			
1.13	קבלים, בדיקת מקדם הספק בזמן הפעלת כל המנועים אחד אחרי השני עד עומס מלא. - מקדם הספק.....			
1.14	מערכת פיקוד בדוק תקינות פעולת מערכת עפ"י פונקציות, הגנות אל חוזר וכו'...			
1.15	צילום אינפרה אדום של כל הלוח (כולל תא בקר) ומפ"ז גנרטור, הגשת דו"ח נפרד עם צילום ציבעוני וניתוח ממצאים והמלצות ליישום (נספח לטופס טיפול)			
2.	מתקני חשמל באתר			
	בדיקה חזותית לשלמות ותקינות פעולה תאורה, שקעים מאוררים.			
3.	מנוע חשמלי			

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

			בדוק תקינות חיבורים חזותית, רעש עבודה וכד'
4.			רגש אל-חוזר
4.1			בדוק שלמות מכנית זרוע אל-חוזר (הזרוע אינה מסתובבת חופשי).
4.2			במצב הדממה, זרוע אל-חוזר במיקום תחתון, נורית הגנת יניקה אינה דולקת.
4.3			במצב הדממה, לחץ / הפעל ידנית זרוע, נורית הגנה יניקה בלוח חשמל דולקת כנ"ל בתא בקר.
5.			לחצן חרום
			במצב הדממה בדוק תקינות לחצן חרום ע"י לחיצה בפועל.
6.			תא בקר
6.1			בדיקה חזותית לתקינות פעולת רכיבים.
6.2			בדיקה חזותית לטמפי חריגה.
6.3			ניקוי כללי לרבות שואב אבק.
6.4			בדיקה פונקציונלית וחזותית ע"י הפעלת הגנות משאבה, הגנת אל חוזר.
6.5			בדיקת חיבורים, חיזוק ברגים.
6.6			בדיקת מערכת טעינת מצברים ומפלט אלקטרוליס במצבר.
7.			גנראטורים
7.1			אישור לטיפול שנתי לגנרטור לפי מפרט ודו"ח חב' אחזקת הגנראטורים
8.			חבור חב' חשמל
			בדיקה חזותית של מצב כבל וטמפי כבל.
9.			כללי
			עבודות ו/או הערות כלליות (ימולא ע"י הקבלן)

5.3 **טופס טיפול ותחזוקה שנתי למערכת גילוי וכיבוי**

10.			מערכת גילוי וכיבוי אש.
			בדיקת הפעלה ובדיקה ויזואלית של מערכת גילוי וכבוי אש ע"י טכנאי מוסמך לפי הנחיות ת"י 1220 חלק 11 ומתן אישור בכתב לתקינות המערכת. בנוסף
10.1			הפעלה יזומה של לחצן כיבוי אש ווידוי קבלת האינדיקציות הנדרשות (הפלת מפסק ראשי, התרעה במרכז הבקרה).
10.2			בדיקת שעון לחץ מיכל כיבוי במצב תקין/לא תקין.
10.3			בדיקה ויזואלית הכוללת דיווח על ההתראות ע"ג המרכזייה, נוריות אינדיקציה ע"ג הגלאים, תקינות

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

			אינסטלציה של המערכת, דיווח על מצב אביזרי המערכת.	
			בדיקת תקינות הודעה למכבי אש ע"י בצוע סימולציה	10.4
			<u>אישור בצוע</u>	
			פרטי המבצע: _____	
			תאריך בצוע: _____	
			אישור המזמין: _____	

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לאחזקת מערכות חשמל במתקני תאגיד מי גבעתיים בע"מ

5.4 טופס קריאת שירות (רגילה / דחופה)

	סווג הקריאה (רגילה/דחופה)	.1
	תאור התקלה	.2
	תאור הפתרון	.3
	הערות הקבלן	.4
	מועד קבלת קריאה (תאריך ושעה)	.5
	מועד תחילת עבודה (תאריך ושעה)	.6
	מועד סיום העבודה (תאריך ושעה)	.7
	<u>אישור ביצוע</u>	.8
	פרטי המבצע + חתימה _____	8.1
	תאריך ביצוע: _____	8.2
	אישור המזמין: _____	8.3
	הערות המזמין: _____	8.4