

802

טופס 3 (תקנה 18 א)

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965 תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר תנאים ואגרות), התש"ל 1970



ה י ת ר

תכנית מתאר מקומית או מפורטת : גב/410, גב/73, גב/53	גוש : 6154	חלקה : 736	מגרש :	תיק בניה : 669	
הועדה המקומית לתכנון ולבניה גבעתיים		היתר בניה מספר : 200200024	מספר בקשה : 20020013		
רשות מקומית : עיריית גבעתיים		שכונה :			כתובת הבניה : אילת 8

שם	תעודת זהות	מען	מיקוד	טלפון
בעל ההיתר		היצירה 20 פתח תקוה		03-9258503
עורך הבקשה	5670454	שדמות דבורה 6 ראשלי"צ		03-9622262
מתכנן שלד הבנין	4356382	זבוטינסקי 5 רמת גן		03-7515883

היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור הועדה המקומית.

על פי אישור רשות רשוי מקומית של : הועדה המקומית לתכנון ולבניה גבעתיים בישיבה מספר : 20020014 בתאריך : 27/02/02
מותר : הקמת מתקן טיהור מים מזהמים וביוב.

בתנאי שהעבודות האמורות תבוצענה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל - 1970, ובהתאם לנספחים החתומים והמאושרים, המצורפים להיתר זה, וימולאו תנאים אלה :
-טרם התחלת ביצוע העבודה חייב בעל ההיתר להמציא אישור משרד הבריאות למתקן.
-בהתאם לאישור מח' גנים ונוף מיום 13.5.02.
-טרם התחלת ביצוע העבודה חייב בעל ההיתר להמציא לועדה המקומית את שם המהנדס הרשום האחראי לביצוע השלד.
היתר זה יפקע תוקפו בתום 3.0 שנים מיום נתינתו.

תאריך נתינת ההיתר : 10.6.02 תאריך הפקת היתר : 04/06/2002

בכל מקום שבטופס זה מדובר בועדה מקומית אף ועדת משנה לועדה המקומית כשהיא פועלת בתחום סמכויותיה - במשמע

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
חותמת הועדה המקומית

אפי שטנצלר - יו"ר הועדה המקומית

מ.זלטופולסקי - מהנדס העיר

לוט : עותק אחד של הנספחים חתומים ומאושרים על-ידי יו"ר הועדה המקומית / המהנדס.
לפי תקנה 18 (ד) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל 1970 יוחזק בידי מנהל העבודה באתר הבניה במשך כל זמן הביצוע של העבודה, עותק אחד של ההיתר על נספחיו, חתום ומאושר, ויוצג לפי דרישה לנציג ועדה מקומית, ועדה מחוזית, רשות הבריאות, הרשות המקומית או מפקדת הג"א, לשוטר או לכבאי.

תשס"ב
2002

תאריך: טו' בתמוז
25 ביוני



לכבוד
הועדה המקומית לתכנון ערים
גבעתיים

א.ג.נ.,

הנדון: בקשה להיתר בניה מתקן טיהור בבאר ג' רח' אילת 8-10
גוש 6154 חלקה 736

הוגשה לנו לאישור הבקשה הנ"ל. הבקשה אושרה על ידינו בתאריך 25.6.02 בכפוף לתנאים שיפורטו במכתב זה:

1. כניסת הניקוזים ומי שטיפת המסננים למיכל האיסוף תהיה דרך מירווח אויר.
2. מערכת החיטוי בכלור תעמוד בתנאים הבאים:
 - א. נק' "הטעימה" וההזנה יהיו לאחר מתקן הטיהור במרחק מכסימלי זה מזה.
 - ב. הריכוז הנדרש לחיטוי הוא 0.4 מג"ל כלור חופשי לפחות.
 - ג. בקרת החיטוי תעבוד לפי הריכוז הנדרש בסעיף ב'.
 - ד. יהיה רישום אוטומטי של ריכוזי הכלור בכל $\frac{1}{2}$ שעה לפחות באוגר נתונים.
 - ה. ירידה בריכוז הכלור מתחת לריכוז הנדרש תגרום להתראה בחדר הבקרה של מח' המים. ירידה לריכוז של 0.2 מג"ל כלור ופחות שתימשך יותר מ-20 דקות תגרום להשבתת הבאר.
3. יש להמציא אישור לפחם הפעיל של מתקן הטיהור ע"י הטוקסיקולוג של מח' בריאות הסביבה במשרד הבריאות-תוך חודש ימים.
4. תפעול המתקן יתבסס גם על ביקור של מפעיל במתקן לפחות פעם ביום.
5. יש להמציא אישור של מח' הביוב בעירייה לחיבור ניקוז המתקן למערכת הביוב העירונית.
6. מערכת הבדיקות של המים במתקן תעמוד בתכנית המצורפת למכתב זה. יושם לב שאין לחבר את המתקן לרשת המים לפני קבלת אישורנו.
7. לאחר הפעלת המתקן יוגש לנו דר"ח תפעול בכל חודש שיכיל את המרכיבים הבאים:
 - א. ספיקות וכמויות מים יומיות וחודשיות.
 - ב. רישום תוצאות הכלור מאוגר הנתונים (סיכום יומי).
 - ג. תוצאות בדיקות כימיות ובקטרילוגיות.
 - ד. בעיות ותקלות שהתרחשו ותיקונם.
8. יש להזמין את נציגינו לביקורת קבלת המתקן לאחר בנייתו ולפני הפעלתו.

9. לאחר הפעלת המתקן כל תקלה משמעותית בהפעלתו לרבות חריגה בתוצאות הבדיקות תדווח למשרד הבריאות באופן מיידי (בזמן אמיתי).

בכבוד רב,

ולרי מורדורילס
מהנדסת המחוז לבריאות הסביבה

לוטה: תכנית בדיקות מים.

העתק:

חברת אודיס, רח' היצירה 20, פתח תקוה.
אלכס למדון, מנהל מח' תשתיות, עיריית גבעתיים.
שלום גולדברגר, מהנדס ראשי לבריאות הסביבה, ירושלים.
עיריית הן, מהנדסת מים ראשית, מח' בריה"ס, ירושלים.
מ. פרידלנד, ס/מהנדס מחוז, כאן.
תיק המים, כאן.

755/

תוכנית הרצה והפעלתו בחודש הראשון של מתקן חדש טיפול בפחם פעיל למי שתיה או לאחר החלפת עמודות במתקן קיים

1. בדיקות בקטריוLOGיות

תדירות הבדיקה	סוג הבדיקה	תקופת הבדיקה	סוג המים
לפחות פעמיים	בדיקה בקטריוLOGית מלאה	לפני חיבור לרשת	בדיקה מקדמית: מים מטופלים אחרי הכלרה
פעמיים בשבוע	בדיקה בקטריוLOGית מלאה	חודש ראשון	מים גולמיים
פעמיים בשבוע	בדיקה בקטריוLOGית מלאה	חודש ראשון	מים מטופלים לפני הכלרה
פעמיים בשבוע	בדיקה בקטריוLOGית מלאה	חודש ראשון	מים מטופלים אחרי הכלרה
פעם ביום	PH		

2. בדיקות כימיות

תדירות הבדיקה	סוג הבדיקה	תקופת הבדיקה	סוג המים
לפחות פעמיים	בדיקת הפרמטר V.O.C החריג	לפני חיבור לרשת	בדיקה מקדמית: מים מטופלים לפני הכלרה
פעם אחת	בדיקת הפרמטר V.O.C החריג	חודש ראשון	מים גולמיים
פעם בשבוע	בדיקת הפרמטר V.O.C החריג	חודש ראשון	מים מטופלים לפני הכלרה

בדיקות שיגרה למתקן טיפול

1. בדיקות בקטריוLOGיות

תדירות הבדיקה	סוג הבדיקה	תקופת הבדיקה	סוג המים
פעמיים בחודש	קוליפורמים כלליים וספירה כללית	פעילות שיגרה	מים גולמיים
פעם בחודש	בדיקה בקטריוLOGית מלאה		
פעמיים בחודש	קוליפורמים כלליים וספירה כללית	פעילות שיגרה	מים מטופלים לפני הכלרה
פעם בחודש	בדיקה בקטריוLOGית מלאה		
פעמיים בחודש	קוליפורמים כלליים וספירה כללית	פעילות שיגרה	מים מטופלים אחרי הכלרה
פעם בחודש	בדיקה בקטריוLOGית מלאה		

2. בדיקות כימיות

תדירות הבדיקה	סוג הבדיקה	תקופת הבדיקה	סוג המים
פעם בשלושה חודשים	בדיקת הפרמטר V.O.C החריג	פעילות שיגרה	מים גולמיים
פעם בשנה	בדיקת כימית מלאה		
פעם בחודש	בדיקת הפרמטר V.O.C החריג	פעילות שיגרה	מים מטופלים לפני הכלרה
אחרי חודש ולאחר שנה	בדיקת כימית מלאה		

סעיף: 8

לכבוד
אודיס מפעלי סינון בע"מ
היצירה 20 פתח תקוה

מ

הנדון: **תיק בנין 669** בקשה **20020013** גוש **6154** חלקה **736**

058-490241

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניה: אילת 8 גבעתיים

גושים חלקות: גוש: 6154 חלקה: 736

יעוד: ציבורי פתוח קיים

תכנית: גב/410, גב/73, גב/53

מהות הבקשה:

העמדת מתקן לטיהור מים בבאר ג'

החלטות רשות רישוי בישיבה: 20020014 בתאריך: 27/02/2002

בשים לב לכך שהבקשה עומדת בהוראות התכניות החלות על החלקה מחליטים לאשר את הבקשה בכפוף לאישור אדריכל העיר

גליון דרישות:

- ✓ המצאת 6 תכ' הגשה בהתאם להחלטה הנייל
- ✓ אישור מחלקת מים פיתוח תשתית וביוב
- ✓ אישור משרד הבריאות
- ✓ אישור מח' גנים ונוף לעיצוב חזיתות המגרש
- ✓ חוזה מעבדה מוסמכת לבדיקת התאמה לתקן בהתאם לדרישות אגף הנדסה המצאת חוזה עם אתר פסולת מוסמך
- ✓ הגשת חישובים סטטיים ותצהיר המהנדס על יציבות המבנה
- ✓ תצהיר האחראי לביצוע השלד וקבלת המינוי + רשיון (מקור)
- ✓ תצהיר מינוי אחראי לביקורת וקבלת המינוי + רשיון (מקור)
- ✓ אישור מכבי אש
- ✓ אישור רשם קבלנים
- ✓ תשלום אגרות בניה / הריסה

החלטת הועדה תקפה שנה אחת בלבד מיום קבלתה
אין הודעה זו מהווה היתר בניה.
אין להתחיל בכל עבודות בניה טרם קבלת היתר בניה כחוק.

בכבוד רב,
אינג' מ. זלטרפולסקי
מהנדס העיר

אישור מ"מ אילון
התאמת התכנית למ"מ אילון
בגובה עם מ"מ אילון
12.5.02 תע"מ 120