



23 במאי 2024

הנדון: מכרז 02/2024 לתכנון, אספקה, הרכבה, הרצה והפעלה של מערכת לטיוב מי בארות שבאחריות

מי גבעתיים ואספקת המים כמי שתייה - מסמך הבהרות מספר 2

1. בעקבות שאלות נוספות שהועלו על ידי משתתפים פוטנציאלים במכרז שבנדון והצורך לחדד מספר סוגיות, מודיעה בזאת חברת מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ (להלן: "החברה"), על שינויים והבהרות, כפי שיפורט להלן.
2. נוסח מסמך ההבהרות והשינויים שלהלן הוא המחייב ולא יהא תוקף לכל תשובה שניתנה בעל פה אם ניתנה ואין משום אי מענה לשאלה של איזה מהמשתתפים משום הסכמה לשאלה ו/או להנחת השואל.
3. מסמך הבהרות זה מהווה חלק ממסמכי המכרז המחייבים. יש לצרף מסמך זה, חתום בחתימה וחותמת המציע, לחוברת המכרז המוגשת לחברה בהצעת המציע.
4. למען הסר ספק, מענה החברה להלן מתייחס לסוגיות אותן סברה החברה שיש להבהיר בלבד. אם וככל שישנן בקשות שאין להן התייחסות בטבלה להלן, הרי שבקשות אלה נדחו, ויתר סעיפי ותנאי המכרז שלא שונו מפורשות במסמך זה, יוותרו ללא שינוי.

מס"ד	שאלה/בקשה	תשובה/מענה
1	סעיף 5.14 למפרט הטכני – צריכת הפחם של המתקן בתקופת ההרצה - לצורך פעולת ההרצה מי גבעתיים תישא בעלות המים כמות המים המוזרמת לביוב/ניקוז מכל הקידוחים יחדיו וזה עד לכמות של 50,000 מ"ק. לפי החישוב של זמן הרצת המערכת לפחות שבועיים נבקש הגדיל את הכמות ל: עבור באר ד' - 80,000 מ"ק עבור באר ג' - 36,000 מ"ק עבור באר ב' - 32,000 מ"ק נבקש להגדיל את הכמות לסה"כ 150,000 מ"ק	הבקשה נדחית.

<p>לאתר החברה הועלו גרמושקות מהן ניתן לקבל את הנתונים המבוקשים.</p>	<p>סעיף 3.2.6(2) סילוק מי שטיפה ומי סחרור - ספיקת מי השטיפה המקסימלית המותרת להזרמה לביוב הינה 25 מק"ש. נבקש לקבל את נתוני בור האיגום: נפח, קוטר כניסה, קוטר יציאה.</p>	<p>2</p>
<p>הבקשה מתקבלת.</p>	<p>סעיף 3.1.4 למפרט הטכני - למרות המפורט בטבלה 3 לעיל על הספק לקחת בחשבון את כל המרכיבים הקיימים במי הגלם ולא תהיה לו כל טענה למזמין בגין המרכיבים השונים והשפעתם על ביצועי מתקן הטיוב. נבקש להוסיף את הסיפא הבא: "וכל זה בתנאי שטכנולוגיה להרחקת המזהמים הנוספים/החדשים תהיה בטכנולוגיה הקיימת".</p>	<p>3</p>
<p>הבקשה מתקבלת.</p>	<p>סעיף 5.9(2) למפרט הטכני - נבקש להוסיף את המסומן במודגש: על המציע לפרט בהצעתו את שיטת החלפת הפחם הפעיל בשטח המתקן. על הזוכה במכרז לבצע סקר סביבתי של השפעת החלפת הפחם על הסביבה.</p>	<p>4</p>
<p>הבקשה מתקבלת.</p>	<p>סעיף 14.3.1 (ט) למפרט הטכני - נבקש להוסיף את המסומן במודגש: על הזוכה במכרז להגיש אישורי משרד הבריאות, משרד להגנת הסביבה ורשות המים.</p>	<p>5</p>
<p>מזמין העבודה מתחייב לשלם לזוכה עבור אספקת מי שתיה ממועד קבלת אישור משרד הבריאות והמזמין להפעלה ראשונית – לפי המאוחר מבין שני המועדים הללו.</p>	<p>סעיפים 15-17 להסכם - לאור סעיפים אלו, נבקש לקבל הבהרה, מה השלב בו מזמין העבודה מתחייב לשלם לקבלן עבור המים המסופקים.</p>	<p>6</p>

<p>מובהר כי התמורה תחל עבור כל מתקן בנפרד, אך תקופת ההתקשרות תחל ממועד השלמת כל העבודה (קרי, קבלת אישור הפעלה ראשונית למתקן השלישי).</p>		
<p>המועד להעברת השאלות הוארך במסגרת מסמך הבהרות 1 עד ליום 29.05.2024 בשעה 14:00.</p>	<p>נבקש להאריך את המועד להעברת שאלות הבהרה.</p>	7
<p>המציע הזוכה.</p>	<p>סעיף 2.8 לתנאי המכרז - במידה והמזמין בוחר להפיק מבאר מסויימת מעל כמות ההפקה המקסימלית/הפקה שנתית, ונדרשת החלפת פחם מוקדמת – מי נושא בעלויות?</p>	8
<p>מי גבעתיים אינה יכולה להתחייב על שלמות משטח הבטון וחיבורי הצנרת, ועל הזוכה לבצע על חשבונו את כל הפעולות הנדרשות להסדרת המשטח וחיבורי צנרת וחשמל.</p>	<p>כללי - בסיוור קבלנים הובהר כי המפעיל יקבל משטח בטון לאחר פירוק. אנא הבהרתכם כי יתקבל משטח בטון נקי ושאינו שבור וללא נזקי פירוק כולל לחיבורי צנרת ותשתיות חשמל ובקרה.</p>	9
<p>כל המתקנים על כל מערכות העזר שלהם יפונו מהאתר.</p>	<p>כללי - אנא הבהרתכם כי יבוצע פירוק ופינוי מלא של מיכלים, מתקנים וארונות חשמל.</p>	10
<p>הזוכה יוכל להתקשר ישירות עם מוקד השמירה ולהזמין שירותים ישירות ממוקד זה בתנאים שיסוכמו ביניהם, ועל פי החוזה שיחתם ביניהם.</p>	<p>האם יהיה ניתן להשתמש במוקד השמירה והבטחון של המזמין? נבקש לקבל עלויות</p>	11
<p>קבוצת המציעים הסופית תכלול את המציעים שיקבלו את הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר, על פי שיקול דעתה על החברה. ככל ויהיה מספר מצומצם של מציעים שיעמדו בתנאי הסף, יכול ורשימת המציעים הסופית תכלול את כל המציעים שיעמדו בתנאי הסף.</p>	<p>נבקש להבהיר מה הם הקריטריונים לפיהם תקבע קבוצת המציעים הסופית.</p>	12
<p>מועדי החלפות הפחם לכל באר פורטו המכרז וכן תנאי ההפעלה. אלה הקריטריונים שיש לקחת בחשבון.</p>	<p>סעיף 2.8 לתנאי המכרז - האם לתכנן את החלפות הפחם על פי ספיקה שנתית מקסימלית לכל באר ?</p>	13

14	סעיף 5.8 למפרט הטכני - נבקש להבהיר את ההבדל בין פחם פעיל בתולי לפחם פעיל חדש?	הכוונה בשניהם לפחם פעיל שלא נעשה בו כל שימוש.
15	כללי - נבקש להבהיר לאן מפונה הפחם הפעיל כיום והאם נדרש לשמור על אותו אתר פינוי	המציע הזוכה רשאי לפנות את הפחם המשומש לכל אתר, ובתנאי שהאתר מאושר על פי כל דין.
16	סעיף 2 למפרט הטכני - נבקש לשנות כי ניתן יהיה להשתמש בפחם מעבר לתקופה הקבועה במכרז במידה ואיכות המים תקינה.	הבקשה נדחית.
17	כללי - נבקש לקבל תכנית מדידה עדכנית של האתרים.	תוכנית מדידה עדכנית הינה באחריות הקבלן הזוכה ועל חשבונו.
18	כללי - נבקש להבהיר האם תבוצע על חשבון המזמין תכנית מדידה לאחר עבודות הפירוק.	לא, ראו תשובה 17 לעיל.
19	סעיף 9.2 למפרט הטכני - בהינתן והדבר תואם את ההיתר, האם ניתן להגביה את המיכלים על מנת להגדיל את זמן השהיה?	גובה המיכלים לא יהיה גבוה יותר מהמידות הניתנות בשרטוט 9-4002.
20	נבקש לקבל היתר בניה בתוקף.	היתרי הבנייה הועלו לאתר החברה.
21	סעיף 19.3 לתנאי המכרז - מבוקש להחליף את המילה "מבטחיו" בשורה הראשונה במילים "אנשי ביטוח מטעמו" וכן להסיר את המילים "והוא מצהיר בזאת...." ועד לסיפא הסעיף.	"מבטחיו" – מאושר. הבקשה למחיקת המלל - נדחית.
22	סעיף 19.5 לתנאי המכרז - מבוקש להחליף את המילה "מבטחיו" במילים "אנשי ביטוח מטעמו".	הבקשה מאושרת.
23	סעיף 19.6 לתנאי המכרז - מבוקש להוסיף את המילים "בהתאם ל-" לפני המילים "נספח 1 להסכם".	הבקשה מאושרת.

24	נספח ביטוח, פסקה ראשונה - מבוקש לתקן את הגדרת העבודות כך שיתייחסו רק לעבודות ההתקנה של המערכת.	הבקשה נדחית.
25	נספח ביטוח, סעיף 3.1.1 - מבוקש להסיר את המילים "כמוטב לתגמולי ביטוח".	הבקשה נדחית.
26	נספח ביטוח, סעיף 3.1.2 - מבוקש: <ul style="list-style-type: none"> להוסיף את המילים "לעניין נזק לרכוש" לאחר המילים "לקבלת תגמולי הביטוח כאמור". להוסיף את המילים "באם מקרה הביטוח באחריות המבוטח על פי דין" לאחר המילים "הנקובה בפוליסה". להוסיף בסיפא הסעיף את המילים "מוסכם כי תגמולי ביטוח עד לסך 500,000 ₪ יועברו ישירות למבוטח וישמשו לקימום הנזק". 	<ul style="list-style-type: none"> הבקשה מאושרת. הבקשה נדחית. הבקשה נדחית.
27	נספח ביטוח, סעיף 3.1.3 - מבוקש: <ul style="list-style-type: none"> להוסיף את המילים "או מרמה או בהתאם להוראות החוק" לאחר המילים "אי תשלום פרמיה". להחליף את הספרות 60 בספרות 30. 	<ul style="list-style-type: none"> הבקשה מאושרת. הבקשה נדחית.
28	נספח ביטוח, סעיף 3.1.4 - מבוקש להסיר את הסעיף.	הבקשה נדחית.
29	נספח ביטוח, סעיף 3.2 - מבוקש להוסיף את המילה "בגין" לפני המילים מי מהפועלים מטעם המבוטח".	הבקשה נדחית.
30	נספח ביטוח, סעיף 3.3 - מבוקש להוסיף את המילים "והכל לאחר מסירתם" לאחר המילים "ו/או עקב העבודות".	הבקשה נדחית. תשומת לב כי בסיפא ישנה התייחסות לגבי מסירה.
31	נספח ביטוח, סעיף 3.4 - מבוקש להחליף את המילים "כל הסיכונים" במילים "אש מורחב".	הבקשה נדחית. ככל ויוצג אישור ביטוח הכולל שינוי זה תישקל קבלתו בחיוב.
32	נספח ביטוח, סעיף 3.5 - מבוקש להוסיף את המילים "למבוטח כתוצאה מנזק לרכוש המפורט בסעיף 3.4".	הבקשה מאושרת.

33	נספח ביטוח, סעיף 3.6.1 - מבוקש להחליף את הספרות 750,000 ₪ בספרות 400,000 ₪.	הבקשה נדחית.
34	נספח ביטוח, סעיף 3.6.3 - מבוקש להסיר את הפסקה השלישית בסעיף.	הבקשה נדחית. ויובהר כי ככל ויהא שימוש בצמה נדרש לבטחו בהתאם לסעיף.
35	נספח ביטוח, סעיף 3.7 מבוקש : <ul style="list-style-type: none"> להוסיף את המילים "למעט ביטוחי הרכב" לאחר המילים "ביטוחי המבוטח". להסיר את המילים "פיצוי או". 	<ul style="list-style-type: none"> הבקשה מאושרת. הבקשה מאושרת.
36	נספח ביטוח, סעיף 3.8 - מבוקש להוסיף את המילים "וביטוחי הרכב" לאחר המילים "אחריות מקצועית".	הבקשה מאושרת.
37	נספח ביטוח, סעיף 3.9 - מבוקש להסיר את הסעיף.	הבקשה נדחית.
38	נספח ביטוח, סעיף 3.10 - מבוקש להוסיף בסיפא הסעיף את המילים "ולמעט לעניין אחריותם המקצועית של המפקח, מנהל הפרויקט והיועצים".	הבקשה מאושרת.
39	נספח ביטוח, סעיף 4 מבוקש : <ul style="list-style-type: none"> להחליף את המילה "מיד" במילים "זמן סביר לאחר קרות". להוסיף את המילה "מהותי" לאחר המילים "כל אירוע". 	<ul style="list-style-type: none"> הבקשה נדחית, לחילופין יאושר השינוי: "במהירות האפשרית לאחר קרות...". הבקשה מאושרת.
40	נספח ביטוח, סעיף 6 מבוקש : <ul style="list-style-type: none"> פסקה ראשונה - להסיר את המילים "7 ימים ממועד... ובכל מקרה". פסקה ראשונה - להסיר את המילים "ו/או על פי כל דין". פסקה ראשונה - להוסיף בסיפא הפסקה את המילים "ולעניין התקופה הנוספת בביטוחים הנערכים על בסיס תביעה לאחר קבלת דרישה בכתב מהמזמין". להסיר את הפסקה השנייה לסעיף. 	<ul style="list-style-type: none"> הבקשה נדחית. לחילופין, נסכים כי המס' 7 יוחלף במס' 14, אולם בכל מקרה כתנאי מקדים לתחילת ביצוע העבודות. הבקשה נדחית (על פי כל דין). הבקשה נדחית. הבקשה נדחית.

41	נספח ביטוח, סעיף 7 - מבוקש להסיר את המילים "על פי שיקול דעת מבקש האישור בלבד".	הבקשה נדחית.
42	נספח ביטוח, סעיף 8 - מבוקש להסיר את המילים "ו/או העתק הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות" (פעמיים).	הבקשה נדחית.
43	נספח ביטוח, סעיף 9 - מבוקש להוסיף בסיפא הפסקה הראשונה את המילים "ולמעט לעניין אחריותם המקצועית של המפקח, מנהל הפרויקט והיועצים".	הבקשה מאושרת.
44	נספח ביטוח, סעיף 13 - מבוקש להסיר את הסעיף.	הבקשה נדחית.
45	נספח ביטוח, סעיף 14 מבוקש : <ul style="list-style-type: none"> להסיר את המילים "בפיצוי ו/או". להחליף את המילים "וזאת מיד עם דרישת מבקש האישור הראשונה בכתב" במילים "והכל בכפוף לסעיפי האחריות והשיפוי בהסכם". 	<ul style="list-style-type: none"> מועבר לבחינת היועמ"ש. ככל ונושא הפיצויים מוסדר בהסכם ניתן לקבל המחיקה. הבקשה מתקבלת.
46	נספח ב'1 - אישור ביטוח עבודות מבוקש : <ul style="list-style-type: none"> שם המבוטח – להסיר את המילים "ו/או קבלנים וקבלני משנה (מכל דרגה) ועובדיהם" הואיל והאישור ניתן גם בגין ביטוח חבות המוצר וביטוח אחריות מקצועית. שדה "מען הנכס המבוטח" – להסיר המלל שנדרש בשדה זה הואיל ואינו בהתאם לחוזר המפקח על הביטוח. פרק א' – רכוש – להסיר את קוד 324 ואת קוד 345 וכן להוסיף לצד קוד 308 את המילים "למעט לעניין אחריותם המקצועית של היועצים" וכן להסיר את המילים "והגורמים הקשורים לביצוע העבודות". פרק א' – רכוש – הרחבת פינוי הריסות – לתקן את סכום הביטוח לסך 10% משווי העבודות. פרק א' – רכוש – הרחבת תכנון ופיקוח - לתקן את סכום הביטוח לסך 10% משווי העבודות. 	<ul style="list-style-type: none"> הבקשה נדחית. תשומת הלב כי בגין חבות מוצר ואחריות מקצועית בתקופת העבודות נדרש כי המבוטח יהיה המציע הזוכה. הבקשה מאושרת. 324 + 345 – הבקשה נדחית. 308 – תוספת המלל מקובלת. הבקשה להסרת המלל "הגורמים הקשורים..." – נדחית. לעניין הבקשות להקטנת האחוזים - הבקשות נדחות. פרק א' – הוצ' להחשת נזק – הבקשה מקובלת. פרק ב' – הוצ' הגנה בפלילים – הבקשה מקובלת. 029 – הבקשה נדחית. 60- הבקשה נדחית.

	<ul style="list-style-type: none"> • פרק א' – רכוש – הרחבת שכי"ט אדריכלים - לתקן את סכום הביטוח לסך 10% משווי העבודות. • פרק א' – רכוש – הרחבת נזק ישיר – מבוקש לתקן את סכום הביטוח לסך 10% משווי העבודות. • פרק א' – רכוש – הרחבת דרישת רשויות - מבוקש לתקן את סכום הביטוח לסך 10% משווי העבודות. • פרק א' – רכוש – הוצאות להחשת הנזק – לתקן את סכום הביטוח לסך 20% מהנזק מקסימום 2,000,000 ₪. • פרק ב' – צד ג' – הרחבת הוצאות הגנה בהליכים פליליים – לתקן את גבול האחריות ל – 200,000 ₪ למקרה ו – 400,000 ₪ לתקופה. • שדה "פירוט השירותים" – להחליף את קודי השירות בקוד 029. <p>שדה ביטול / שינוי הפוליסה - להחליף את הספרות 60 בספרות 30.</p>	
<ul style="list-style-type: none"> • ביט - הבקשה נדחית. ככל ויוצג אישור ביטוח עם נוסח שאינו נחות מתנאי ביט תישקל קבלתו בחיוב. • 029 – הבקשה נדחית. • 60 - הבקשה נדחית. 	<p>47</p> <p>נספח ב'2 – אישור ביטוחי התבויות בתקופת העבודות מבוקש:</p> <ul style="list-style-type: none"> • ביטוח חבות המוצר – להסיר את המילה "ביט" מעמודת נוסח ומהדורת הפוליסה. • שדה "פירוט השירותים" – להחליף את קודי השירות בקוד 029. <p>שדה ביטול / שינוי הפוליסה - להחליף את הספרות 60 בספרות 30.</p>	
<ul style="list-style-type: none"> • 346 - הבקשה נדחית. • 338 +12 – הבקשות נדחות. • 348 – הבקשה נדחית. • 343 – הבקשה מאושרת. • ביט - הבקשה נדחית. ככל ויוצג אישור ביטוח עם נוסח שאינו נחות מתנאי ביט תישקל קבלתו בחיוב. • פירוט השירותים – הבקשה נדחית. לחילופין, ניתן יהיה להציג קוד 088 + 062. • 30 – הבקשה נדחית. 	<p>48</p> <p>נספח ב'3 – אישור ביטוחי התפעול מבוקש:</p> <ul style="list-style-type: none"> • ביטוח רכוש – להסיר את קוד 346. • ביטוח אובדן תוצאתי – לתקן בקוד 335 את הספרות 24 בספרות 12 (בהתאם לסעיפי הביטוח בהסכם) ולהסיר את קוד 338. • ביטוח צד ג' – להסיר את קוד 348 ואת קוד 343. • להסיר את המילה "ביט" מעמודת נוסח ומהדורת הפוליסה. • שדה "פירוט השירותים" – להחליף את קודי השירותים בקוד 088. 	

	שדה ביטול / שינוי הפוליסה - להחליף את הספרות 60 בספרות 30.	
--	---	--

בברכה,
מי גבעתיים