



מכרז פומבי מס' 04/2025

לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

יולי 2025

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

1. כללי

- 1.1. חברת מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ (להלן: "החברה" או "המזמין") הינה תאגיד הפועל מכוח חוק תאגידי מים וביוב, התשס"א - 2001 (להלן: "החוק").
- 1.2. החברה מבקשת בזאת לקבל הצעות לביצוע תחזוקה שוטפת, חידוש צנרת, אחזקת שבר (תיקונים), חיבורי מים וביוב ברשת העירונית בגבעתיים (להלן: "עבודות התחזוקה"), וכן לביצוע עבודות אחזקה באמצעות ביוביות, שטיפה וצילום של קווי ביוב (להלן: "עבודות הביוביות") (עבודות האחזקה ועבודות הביוביות ייקראו להלן: "העבודות"), והכול בהתאם לתנאי המכרז והחוזה המצורף לו.
- 1.3. תיאור מפורט של העבודות מצוי במסמכי המכרז, בחוזה ובמפרט הכללי המיוחד על נספחים.
- 1.4. בנוסף לעבודות התחזוקה, החברה תהא רשאית לבצע באמצעות המציע הזוכה החלפה של מקטעי קווי מים וביוב בהיקף של עד 100 מ' במסגרת כל עבודה יזומה.
- 1.5. המסמכים הבאים יהוו חלק בלתי נפרד מההסכם שיחתם עם המציע הזוכה :
 - א. הוראות ותנאי המכרז לרבות טופס הצעה.
 - ב. תנאי החוזה המצורפים בזאת כחלק בלתי נפרד.
 - ג. מפרטים טכניים המצורפים למסמכי המכרז.
 - ד. כל מסמך הבהרה או תוספת שיפורסמו ע"י המזמין במסגרת המכרז.
- מובהר בזאת כי המשתתף במכרז חייב לעיין בכל המסמכים המפורטים לעיל, וכי בעצם הגשת הצעתו הוא מתחייב כי קרא אותם, הבינם והם מהווים חלק בלתי נפרד מהצעתו.
- 1.6. תקופת ההתקשרות הנה למן מועד החתימה על הסכם ההתקשרות, ועד ליום 31.12.2030. כיוון שהעבודות מושא המכרז הן עבודות מהותיות וחיוניות עבור התאגיד ותושבי העיר גבעתיים, תהא רשאית החברה לבטל את ההסכם עם המציע הזוכה במקרה של הפרה יסודית של התחייבויותיו, ולמציע הזוכה לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר עם ביטול ההסכם כאמור. אין באמור כדי לגרוע מזכויות החברה לביטול ההסכם עם המציע הזוכה בהתאם להוראות ההסכם והדין.
- 1.7. ביצוע העבודות ומתן השירותים בפועל יהא על פי לוחות הזמנים המפורטים במפרט הטכני, לרבות זמני הטיפול המוגדרים בו. אי עמידה בלוח הזמנים לטיפול בתקלה – על פי סוגה – יגרור חיוב המציע הזוכה בתשלום פיצויים מוסכמים לתאגיד על פי הוראות ההסכם.
- 1.8. המציע מתחייב עם הגשת הצעתו כי במידה ויזכה הוא ירתק את עצמו למערך משק לשעת חירום של החברה, דרך משרד הכלכלה, על מנת לאפשר עבודה רציפה ותקינה של כל המערכות בכל עתות משבר-מלחמה, אסון טבע אחר.
- 1.9. תשומת לב המציעים מופנית לחובת קיומו של מחסן חלפים בבעלותם/חזקתם שיאפשר מתן שרות בשבתות וחגי ישראל.
- 1.10. התמורה לזוכה תהא בהתאם למפורט להלן :
 - 1.10.1. תמורה חודשית עבור ביצוע עבודות התחזוקה בגובה מינימאלי של 40,000 ₪ לפני מע"מ. הזוכה יגיש מידי חודש בחודשו פירוט של עבודות התחזוקה שבוצעו על ידו על פי תיאורי העבודות המפורטים בכתב הכמויות כאשר מחירם יהיה על פי כתב הכמויות בניכוי אחוז ההנחה של הקבלן הזוכה. ככל והתמורה הכוללת עבור עבודות התחזוקה שבוצעו בחודש שחלף תעלה על סכום חודשי של 40,000 ₪ לפני מע"מ – יהא זכאי הזוכה לתשלום עבור העבודות שמעבר לכך, וזאת בהתאם למחירים בכתב הכמויות ובניכוי אחוז הנחת הקבלן הזוכה.
 - 1.10.2. תמורה חודשית עבור ביצוע עבודות הביוביות בגובה של 38,000 ₪ לפני מע"מ ובניכוי אחוז הנחת הקבלן הזוכה. במסגרת תמורה זו יבצע הזוכה את כלל עבודות פתיחת הסתימות ברחבי העיר (ללא מגבלת היקף), וכן שטיפת קווי ביוב בהיקף שנתי של 3,600 מ"א. עבור ביצוע עבודות של שטיפת קווי ביוב בהיקף שנתי העולה על האמור, וכן עבור צילום קווי ביוב ועבודות אחרות בהתאם למפורט במפרט ובכתב הכמויות, יהא זכאי הזוכה לתשלום בהתאם למחירי כתב הכמויות, ובניכוי אחוז הנחת הקבלן הזוכה במכרז.
 - 1.11. קבלן הביוביות – המציע יהא רשאי להוכיח את עמידתו בתנאי סף 2.4 ו- 2.6 באמצעות קבלן משנה מטעמו (להלן: "קבלן הביוביות"). ככל והמציע יוכרז כזוכה הוא מתחייב לבצע את עבודות הביוביות באמצעות קבלן המשנה שאושר על ידי החברה. החלפה של קבלן המשנה תחייב באישור מראש ובכתב מאת החברה, הן לעצם ההחלפה, והן לזהות קבלן המשנה החלופי, אשר יידרש בכל מקרה לעמוד בתנאי הסף 2.4, 2.5 ו- 2.6 במצטבר. אין באמור כדי לגרוע מזכותה של החברה לסיים את ההתקשרות עם הזוכה במקרה של החלפת קבלן הביוביות. למען הסר ספק מובהר כי על קבלן הביוביות לעמוד בתנאי סף 2.4, 2.5 ו- 2.6 במצטבר, ולא תתאפשר הצגה חלק מן הניסיון באמצעות קבלן הביוביות ו/או אחרים.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

2. תנאי סף:

רשאי להגיש הצעות למכרז מציע אשר במועד הגשת ההצעות מקיים אחר כל הדרישות והתנאים המצטברים כמפורט להלן.

יובהר למען הסר כל ספק, כי לא תותר הגשת הצעה משותפת/מיזם (JV) ועל כל תנאי הסף להתקיים במציע עצמו ולא ניתן יהיה להסתמך על התקיימותו של תנאי סף בגורם אחר, לרבות בכל אורגן או עובד או מועסק או בעלים של המציע או אדם או תאגיד הקשור עם המציע אלא אם כן פורש אחרת או נכתב במפורש אחרת במסמכי המכרז. ואלו התנאים:

- 2.1 קבלן רשום בפנקס הקבלנים (בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאית, תשכ"ט – 1969 ותקנותיו) המורשה לענף 260, קבוצה ב', סיווג כספי 1 לפחות.
- 2.2 המציע הנו בעל ניסיון מקצועי קודם ומוכח, אשר ביצע, כקבלן ראשי או כקבלן משנה, עבודות אחזקת רשת מים וביוב עירונית וזאת במסגרת שני הסכמים לפחות שכל אחד מהם (1) היה עם רשות מקומית או תאגיד מים וביוב (2) היה לתקופה של 36 חודשים רצופים לפחות במהלך חמש השנים שקדמו למועד הגשת ההצעה (3) משרת 40,000 תושבים לפחות לפי נתוני הלמ"ס.
- 2.3 המציע הנו בעלים או החוכר (באמצעות עסקת ליסינג) של מיני מחפרון אחד לפחות, ושל מחפר אחד לפחות מסוג JCB או שווה ערך ששנת ייצורם של כל אחד מן הכלים הנה 2021 ואילך.
- 2.4 המציע, או קבלן הביובית מטעמו, בעל ניסיון מקצועי קודם ומוכח, אשר ביצע, כקבלן ראשי או כקבלן משנה לעבודות ביוביות הכוללות פתיחת סתימות, שטיפת וצילום קווי ביוב וביוב עירונית, וזאת במסגרת שני הסכמים לפחות שכל אחד מהם (1) היה עם רשות מקומית או תאגיד מים וביוב (2) היה לתקופה של 36 חודשים רצופים לפחות במהלך חמש השנים שקדמו למועד הגשת ההצעה (3) משרת 40,000 תושבים לפחות לפי נתוני הלמ"ס.
- 2.5 המציע, או קבלן הביובית מטעמו, הנו הבעלים או החוכר (באמצעות עסקת ליסינג) של שלוש (3) משאיות לפחות שכל אחת מהן עונה על הדרישות הבאות:
 - 2.5.1 כוללת מערכת משולבת לשטיפה ושאיבה.
 - 2.5.2 משנת ייצור 2020 ואילך.
 - 2.5.3 שתיים מן הביוביות הנן בעלות נפח מיכל כולל של 7.5 מ"ק (כל אחת).
 - 2.5.4 על כל אחת מותקנת משאבת לחץ לפריצת קווי ביוב בלחץ מינימאלי של 10 אטמוספרות ועם ספיקה מינימאלית של 300 ליטר בדקה.
 - 2.5.5 לכל אחת קיים צינור לחץ גמיש הכולל ראש לפתיחת סתימות וראשים שונים לניקוי הצנרת
 - 2.5.6 לכל אחת יש משאבה ליניקת ביוב ונוזלים מעומק של עד 7 מטר.
- 2.6 המציע או קבלן הביובית הנו (1) בעל רישיון עסק בתוקף על פי חוק רישוי עסקים, התשכ"ח- 1968 להובלת שפכים (פריט 5.3 – שפכים וקולחין והובלתם במיכליות) (2) בעל הסכם בתוקף עם אתר מאושר לפינוי שפכים (3) בעל רישיון מוביל תקף להובלת שפכים על פי חוק שירותי הובלה, התשנ"ז – 1997.
- 2.7 המציע הנו בעל כל האישורים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.

3. מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו

על המציע לצרף להצעתו את ההוכחות לעמידתו בכל תנאי הסף בלא יוצא מן הכלל, ומבלי לגרוע מכלליות הדרישה האמורה גם:

- 3.1 העתק מתעודת הרישום בפנקס הקבלנים לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט- 1969 המעיד כי המציע רשום בסיווג 260 בסיווג ב'1 לפחות.
- 3.2 **מסמך (א1)** למסמכי המכרז, כשהוא מלא וחתום כדן, ובו פירוט אודות המציע, וכן פירוט ניסיונו הקודם של המציע בהתאם לדרישות תנאי הסף 2.2-2.3 לעיל.
- 3.3 העתק מרישיונות של הרכבים של שם המציע העונים על דרישות תנאי סף 2.3 לעיל.
- 3.4 **מסמך (א1)** למסמכי המכרז, כשהוא מלא וחתום כדן, ובו פירוט אודות ניסיונו הקודם של המציע או של קבלן הביובית מטעמו, בהתאם לדרישות תנאי הסף 2.4-2.6 לעיל.
- 3.5 העתק מרישיונות של הרכבים של שם המציע או על שם קבלן הביובית העונים על דרישות תנאי סף 2.5 לעיל.
- 3.6 העתק מרישיון עסק בתוקף על פי חוק רישוי עסקים, התשכ"ח- 1968 להובלת שפכים (פריט 5.3 – שפכים וקולחין והובלתם במיכליות), וכן העתק מהסכם בתוקף עם אתר מאושר לפינוי שפכים – על שם המציע או על שם קבלן הביובית, והעתק מרישיון מוביל בתוקף להובלת שפכים על פי חוק שירותי הובלה, התשנ"ז – 1997.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

- 3.7. כתב התחייבות מאת קבלן הביובית (ככל וקיים) בנוסח **מסמך א(1)(2)**.
- 3.8. אישור רישום תאגיד וזכויות חתימה חתום ומאושר ע"י רואה חשבון או עורך דין בנוסח **מסמך א(2)**.
- 3.9. תצהיר בדבר קיום תנאים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, חתום על ידי מורשה חתימה מטעם המציע ומאושר כדין, בנוסח **מסמך א(3)**, וכן אישור מפקיד שומה, מרו"ח או מיועץ מס לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, המעיד כי המציע מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, התשל"ז-1976, או שהוא פטור מלנהלם, וכי הוא נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהם מס לפי חוק מע"מ.
- 3.10. תצהיר בדבר שמירת זכויות עובדים בנוסח **מסמך א(4)** לפיו המציע מקיים את חובותיו בכל הנוגע לשמירת זכויות עובדים לפי דיני העבודה המפורטים שם.
- 3.11. הצהרת המציע בנוסח **מסמך א(5)** חתומה כנדרש על ידי המציע.
- 3.12. התחייבות בדבר מניעת שוחד בנוסח **מסמך א(6)** חתומה על ידי המציע.
- 3.13. תצהיר בדבר אי תיאום מכרז בנוסח **מסמך א(7)** חתום על ידי המציע.
- 3.14. טופס הצעת המחיר של המציע לפי הנוסח המופיע במסמך ב' (להלן: "טופס הצעת המחיר") כשהוא ממולא כנדרש. את **טופס הצעת המחיר יש להגיש באופן נפרד מיתר מסמכי ההצעה**.
- 3.15. חוברת מסמכי המכרז, מפרט השירותים והסכס ההתקשרות, כשהם חתומים בכל עמוד ועמוד על ידי מורשה חתימה במציע, לרבות כל תשובות ו/או הבהרות ו/או כל שינוי או תיקון בתנאי המכרז שיפורסמו על ידי החברה.
- הצעה שתוגש ללא כל המסמכים כאמור, תהיה החברה רשאית, אך לא חייבת, לפסול אותה מטעם זה בלבד. על המציע לוודא, כי המספר המזוהה בכל המסמכים המוגשים, לרבות רישום במע"מ (תעודת עוסק מורשה) ובמס הכנסה (אישור על ניהול ספרים), יהיה זהה. אם וככל שאין התאמה במספר המזוהה, יצרף אישור/הסבר מהרשויות המוסמכות לכך.

4. עיון והורדת מסמכי המכרז מאתר האינטרנט של החברה

- 4.1. ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר החברה בכתובת: www.mei-givatayim.co.il החל מיום 11.7.2025.
- 4.2. מציע אשר מעוניין להשתתף במכרז ולהגיש הצעה, נדרש להוריד את מסמכי המכרז מאתר החברה.
- 4.3. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המציע. בשום מקרה לא יהיה זכאי המציע לשיפוי או החזר בגין הוצאותיו לשם השתתפותו במכרז.
- 4.4. מובהר כי החברה לא תהיה אחראית לכל הוצאה שהוציא מציע או לנזק שייגרם למציע במידה והחברה תחליט על ביטולו של המכרז מכל סיבה שהיא, וזאת הן בשלב הגשת ההצעות והן לאחר מכן, ולרבות במקרה של שינוי בצרכי החברה או במצבה הכלכלי.
- 4.5. החברה תהא רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, בכל אופן שהוא, ביוזמתה או במענה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז והם יובאו לידיעתם של מבקשי מסמכי המכרז באמצעות אתר האינטרנט. היה ועל פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, שינוי או תיקון כאמור מחייבים מתן זמן היערכות נוסף למציעים, יידחה המועד להגשת ההצעות בהתאם לקביעת החברה.

5. הבהרות ושינויים

- 5.1. על המציע לבדוק את מסמכי המכרז השונים ביסודיות. אם ימצא המציע אי בהירויות, סתירות או אי התאמות בין מסמכי המכרז השונים או הוראות שונות מהוראותיהם, או כל אי התאמה אחרת, עליו לפנות לחברה ולפרטם בכתב, וזאת עד למועד הנקוב בסעיף 5.2 להלן. מציע שלא יפנה לקבלת הבהרות כאמור ובמועד הנקוב לעיל, יהיה מנוע ומושתק מלהעלות בעתיד כל טענה בדבר אי בהירויות, סתירות או אי התאמות כאמור.
- 5.2. שאלות הבהרה תוגשנה בדוא"ל ziv@mei-givatayim.co.il בפורמט וורד, עד ליום 20.07.2025 לא יאוחר מהשעה 14:00. יש לוודא את קבלת הדוא"ל בהודעה חוזרת.
- 5.3. תשובות ו/או הבהרות ו/או כל שינוי או תיקון בתנאי המכרז, ככל שיוחלט עליהם, בין אם במענה לפניות המציעים, ובין אם ביוזמת החברה, יפורסמו באתר האינטרנט של החברה ויהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. באחריות המציעים להתעדכן באתר האינטרנט באופן שוטף עד למועד הגשת ההצעות, והמציעים יהיו מנועים מהעלאת כל טענה לגבי אי ידיעה אודות כל עדכון ו/או הבהרה ו/או תשובה שיפורסמו באתר האינטרנט כאמור.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

5.4. עם הגשת הצעתו מצהיר המציע כי הוא ראה ובודק את כל מסמכי המכרז וכל הנתונים הרלבנטיים מכל סוג שהוא, והגיש הצעתו על בסיסם. מציע שהגיש הצעה במכרז, יהיה מנוע מלטעון כי לא היה מודע לפרט כלשהו הקשור למכרז או לתנאיו. לא התייחסה החברה לפניה ו/או השגה עד למועד שנקבע לצורך הגשת ההצעות יראו בכך דחיית פניית המציע.

5.5. להסרת ספק, במצב בו תימצא סתירה או אי בהירות בין מסמכי המכרז השונים ו/או בין הוראות שונות שבהם, תקבע החברה את הפרשנות המחייבת. למציע לא תהא כל טענה ו/או תביעה הנובעת מאי בהירות ו/או סתירה במסמכי המכרז ו/או כל אי התאמה ו/או בגין הפירוש ו/או הנוסח שבחרה החברה אלא אם כן פנה בטרם מועד הגשת ההצעות ובמועד שנקבע לשאלות הבהרה והתריע על סתירה או אי בהירות כאמור.

6. אופן הגשת ההצעה

6.1. ההצעה תוגש על ידי המציע בשני עותקים (מקור והעתק), וכל עותק יכיל 2 מעטפות נפרדות כמפורט להלן:

6.1.1. מעטפה מספר 1 (כלל מסמכי המכרז ומענה המציע למעט טופס הצעת המחיר)
המציע יכלול במעטפה מספר 1 את כל המסמכים המעידים על עמידתו בתנאי הסף וכן את כל המסמכים המפורטים בסעיף 3 לעיל, למעט טופס הצעת המחיר.

6.1.2. מעטפה מספר 2 - הצעת המחיר של המציע
המציע יכלול במעטפה מספר 2 את טופס הצעת המחיר במתכונת המצורפת כמסמך ב' למכרז, כשהוא חתום על ידו.

6.2. במקרה בו לא תופרד הצעת המחיר מיתר מסמכי ההצעה, תהא החברה רשאית לפסול את ההצעה או לקבלה בתנאים, הכלל על פי שיקול דעתה הבלעדי. באחריות המציעים לוודא כי טופס הצעת המחיר מופרד ומוגש במעטפה נפרדת!

6.3. שתי המעטפות יוכנסו לתוך מעטפה אחת עליה ייכתב "הצעה למכרז פומבי 04/2025" אשר תופקד במסירה אישית בתיבת המכרזים הממוקמת במשרדי החברה ברחוב כורזין 1, בית מולדבסקי, קומה 5, גבעתיים, ושם בלבד, בתאריך 04.08.2025 החל מהשעה 9:00 ולא יאוחר מהשעה 14:00 (להלן: "מועד הגשת ההצעות"). הצעות שיוגשו לאחר מועד זה תיפסלנה. מציע שיגיש את הצעתו לפני המועד האמור יוזמן לקחתה חזרה.

6.4. משלוח ההצעה בדואר או הגשתה בכל דרך אחרת שאינה הכנסת המעטפה לתיבת המכרזים, אינם עונים על דרישות המכרז. הצעה שלא תמצא, מכל סיבה שהיא, בתיבת המכרזים עד המועד האחרון להגשת ההצעות כאמור לעיל, לא תמנה בין ההצעות המשתתפות במכרז.

6.5. החברה רשאית בכל עת להאריך את המועד להגשת הצעות, והודעה מתאימה תועלה לאתר האינטרנט של החברה.

6.6. בהגשת הצעתו מביע המציע הסכמתו לכל תנאי המכרז ולכל האמור במסמכי המכרז, ובכלל זאת לכל תנאי הסכם ההתקשרות.

6.7. מובהר כי:

6.7.1. מילוי של טופס הצעת המחיר הינו חובה. שיעור התמורה אשר ינקב בטופס זה יחייב את המציע לכל דבר ועניין אם ייבחר כזוכה.

6.7.2. החברה תהיה רשאית לפסול על הסף הצעה חסרה ו/או בלתי סבירה ו/או תכסיסנית.

6.7.3. הצעת המחיר של המציע תכלול את כל הוצאות מציע, בין המיוחדות ובין הרגילות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות במתן השירותים על פי הסכם ההתקשרות. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, כל רכיבי החובה הדרושים על פי דין ו/או כל עלות אחרת שהיא הקשורה במתן השירותים ייחשבו ככלולים במחירי ההצעה.

6.7.4. ההצעה תוגש בעותק מקורי של מסמכי הזמנה (אשר יועלו לאתר החברה), לאחר שהושלמו בו כל הנתונים הנדרשים להשלמה וללא כל הסתייגות או תיקון שהוא. במקרה של אי צירוף מסמך או השמטה, או שינוי או תוספת או הסתייגות מנוסח תנאי המכרז, או סטיה אחרת מתנאי או מסמכי המכרז תהא החברה רשאית לפסול את ההצעה או לקבלה, עם או בלי הפגם האמור, או לאפשר תיקון כל פגם או חסר כאמור, והכל לפי שיקול דעתה המוחלט. להסרת ספק מובהר כי אם הודיעה החברה למשתתף כי היא מתעלמת מהסתייגות, וסירב המשתתף לחתום על הסכם ההתקשרות, ייחשב הדבר כהפרת התחייבויותיו והחברה תפעל בהתאם לכל זכות המוקנית לה בנסיבות אלה. כל עוד החברה לא התייחסה להסתייגויות או לפגם כאמור וכל עוד לא נקבע על-ידה במפורש אחרת, יחייב את הצדדים הנוסח של מסמכי ההזמנה, כפי שהוכן ע"י החברה ו/או עודכן על ידה.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

7. תוקף ההצעה

7.1.1. הצעת המציע תעמוד בתוקפה עד ליום 30.11.2025. החברה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ההצעה למשך 3 חודשים נוספים.

8. השתתפות במפגש מציעים - לא חובה

- 8.1.1. החברה תאפשר למציעים לבחון את מהות העבודה באמצעות מפגש מציעים. השתתפות במפגש שיתקיים במשרדי התאגיד **אינה חובה, אך היא מומלצת ביותר**.
- 8.1.2. מטרת המפגש הינה ללבן שאלות אשר יתעוררו. כל מידע שיימסר במפגש או בכלל לא ייחשב ולא יהווה מצג מחייב מטעם החברה, ולמציע לא תהיינה כל טענות ו/או תביעות בקשר למידע שהוצג לפניו ו/או בקשר לנכונותו, אלא אם ועד כמה שניתן במסמך בכתב כתשובה, הבהרה או תיקון רשמיים למסמכי המכרז, ואם צוין כך במסמך האמור.
- 8.1.3. זולת אם יקבע אחרת, מפגש המציעים יתקיים ביום 16.07.2025 בשעה 12:00 במשרדי החברה, רחוב כורזין 1 קומה 5 גבעתיים.

9. ההצעה ואמות המידה לפיהן ייבחר המציע

- 9.1.1. בבואה לבחון את ההצעות שתוגשנה, תבדוק ועדת המכרזים את ההצעות על פי אמות המידה המפורטות להלן, כאשר 60% מהציון המשוקלל של המציע יינתן למרכיב האיכות, ו-40% יינתן לרכיב ההצעה הכספית.
- 9.1.2. מכרז זה יתבצע באופן דו שלבי, כך שתחילה תיבחן עמידת המציעים בתנאי הסף. מציעים שהצעתם תימצא כשרה ויעמדו בתנאי הסף, ינוקדו על פי קריטריוני האיכות המפורטים להלן, בשלב השני, מציעים שיקבלו את ניקוד האיכות המזערי הקבוע בסעיף 9.5 להלן, תיפתח הצעות הכספית.

רכיב האיכות

9.2. אמות המידה לניקוד רכיב האיכות (60%) יהיו על פי קריטריוני המשנה הבאים :

קריטריון	מנגנון ניקוד	ניקוד מירבי
שיחות עם ממליצים	החברה תיצור קשר עם שלושה מזמיני עבודות של המציע (בהתאם למידע שיימסר על ידו ו/או מידע שיהיה בידי החברה). הממליץ יידרש לנקד את המציע בהתאם לטופס ניקוד אחיד (נספח א(9)), והניקוד יהיה ממוצע הניקוד בין שני הממליצים. ככל והשירותים ניתנו למי גבעתיים, אין מניעה כי נציג מטעמה ינקד את המציע.	30 נקודות
ראיון עם המציע	המציע יוזמן לראיון בפני החברה (פרונטלי או בזום) במסגרתו ינוקד על פי קריטריוני המשנה הבאים: 1. התאמה למתן השירותים – עד 7 נקודות. 2. אפשרות לתגבור צוותים וכלי רכב, וגיוס עובדים במידת הצורך – עד 7 נקודות. 3. בחינת הבנת המציע את השירותים הנדרשים ואת התשומות לצורך כך – עד 7 נקודות. 4. התרשמות כללית – עד 9 נקודות.	30 נקודות
סך הכל		60 נקודות

9.3. במקרה של הצעה יחידה שתוגש ו/או תעמוד בכל תנאי הסף, תהא רשאית החברה שלא לבצע בדיקת איכות וניקוד, ובמקרה זה תהא רשאית לבחון את התאמת המענה לדרישות הפרשה הטכנית, ובמקרה שתהא התאמה, יהווה רכיב המחר 100% מהציון המשוקלל.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

9.4. דרישת סף איכות מינימאלי - הצעה אשר **ציון האיכות** שקיבלה יהא נמוך מ-48 מתוך 60 נקודות לא נתקבל. על אף האמור, במקרים מיוחדים, יהא התאגיד רשאי, לפי שיקול דעתו המקצועי, לקבל הצעה שלא עמדה בסף האיכות האמור, וזאת בהתחשב בנתונים הבאים: גובה הציון של אותה הצעה, מספר המציעים שקיבלו את הניקוד המינימאלי הנדרש תחת אמת מידה זו, פער הציונים באותה אמת מידה ופער הציונים הכולל, יתרונות מיוחדים ויוצאי דופן של ההצעה. אין באמור כדי להוות רשימה סגורה.

ההצעה הכספית

- 9.5. המציעים יידרשו למלא על גבי טופס הצעת המחיר את הצעת מחיר שלהם שתהא אחוז הנחה ממחירי כתב הכמויות.
- 9.6. מובהר בזאת כי לא יתקבל אחוז הנחה שלילי, דהיינו תוספת של מחיר, וכל סימון יפורש על ידי החברה כהפחתה מן המחיר בלבד.
- 9.7. לצורך ניקוד ההצעה הכספית, ולצורך זה בלבד, ייקבע המספר 1,000 ש ממנו תחושב הנחת המציע ויוענק ניקוד ההצעה הכספית.
- 9.8. ההצעה הכספית הנמוכה ביותר בשקלים חדשים (1,000 ש בניכוי אחוז ההנחה הגבוה ביותר) תקבל את הניקוד המירבי – 40 נקודות, ויתר ההצעות ינוקדו באופן יחסי להצעה הנמוכה ביותר לפי הנוסחה:

$$0.4(1,000 \times R1/ 1,000 \times Ri) = Bi$$

מקרא :

$R1$ = אחוז ההנחה הגבוה ביותר שהוצע ממחירי כתב הכמויות.

Ri = אחוז ההנחה ממחירי כתב הכמויות של ההצעה הנבחרת.

בחירת ההצעה הזוכה

- 9.9. הצעה אשר הציון המשוקלל שלה יהיה הגבוה ביותר, תהיה ההצעה הזוכה, וזאת מבלי לגרוע מזכותה של ועדת המכרזים וההתקשרויות לפסול כל הצעה מחמת חוסר סבירות ו/או חוסר תום לב/אי שביעות רצון מתפקוד הקבלן בחוזה של המציע ו/או שהינה מבוססת על מידע שגוי שמסר המציע ו/או תכסיסנות וכיוצ"ב.
- 9.10. הגשת ההצעה מהווה ראייה חלוטה לכך שהמציע קרא את כל האמור במסמכי ההזמנה וההסכם המצורף על נספחים, הבין אותם והוא מסכים להם ללא כל סייג.
- 9.11. החברה שומרת לעצמה את הזכות למחול על פגמים שאינם מהותיים במידה שוויתור כזה לא יגרום נזק לחברה, או לבקש מן המציע לתקנם בין בדרך הבהרה והשלמה ובין בדרך אחרת לפי העניין, לדחות כל הצעה או את ההצעות כולן, למסור את כל העבודה או רק חלק ממנה לבעל ההצעה הנראית לה כדאית ביותר בשבילה ואפילו אם איננה ההצעה הנמוכה ביותר.
- 9.12. מובהר כי החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לדחות כל הצעה שאיננה שלמה, או ברורה, או שאינה ערוכה עפ"י מסמכי המכרז, או למחול על הפגם, או לבקש תיקונו כאמור לעיל, וזאת עפ"י שיקול דעתה והבלעדי של החברה. כן תהא החברה רשאית, אך לא חייבת, לפסול כל הצעה שלפי שיקול דעת ועדת המכרזים וההתקשרויות תמצא כבלתי סבירה.
- 9.13. אין מסירת עבודה זו מקנה למציע זכות יתר ביחס לשירותים נוספים ו/או עבודות נוספות.
- 9.14. הצעה שאינה תואמת לתנאי המכרז, או שיש בה הסתייגות, רשאית ועדת מכרזים והתקשרויות לפסלה בשל כך בלבד. כן, במקרה של שינוי או תוספת לתנאי המכרז רשאית החברה לפסול את ההצעה או להתעלם מן השינוי או התוספת, או לפנות לקבלת הבהרות והשלמות, הכול על פי שיקול דעתה הבלעדי. החליטה החברה להתעלם מן השינוי/ההסתייגות, תחייב ההצעה את המציע כאילו לא נכתבו השינוי או ההסתייגות.
- 9.15. פסילת הצעות עקב ניסיון שלילי קודם – החברה שומרת על זכותה לפסול כל הצעה אשר היה לה ו/או לעיריית גבעתיים ניסיון שלילי עמה, וזאת בכפוף למתן זכות שימוע למציע. בקבלת ההחלטה תבחן החברה את תקופת השירותים הקודמים, מידת חוסר שביעות הרצון, מידת המעורבים במתן השירותים הקודמים במסגרת הסכם זה וכל שיקול רלוונטי אחר. הגשת ההצעה מהווה הסכמה לאפשרות פסילת ההצעה האמורה, והמציע יהא מנוע מהעלאת כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה במקרה של פסילה כאמור.

חתימה על ההסכם 10.

- 10.1. הודעת הזכייה במכרז תהיה בכתב, חתומה בידי המוסמך לכך מטעם ועדת המכרזים, ותחייב את החברה והמציע הזוכה רק לאחר חתימת ההסכם על ידי החברה. שום הודעה אחרת, בין בכתב ובין בעל פה, לא תיצור כל טענת השתק או מניעות כלפי החברה או הענקת זכות כלשהי למציע. סייגה ועדת

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

- המכרזים את הודעת הזכייה, תהיה הזכייה על תנאי ובכפוף לסייגים ו/או התנאים הקבועים במכתב הזכייה.
- 10.2. הקבלן מתחייב להמציא את כל המסמכים לרבות **הביטוחים וערבות הביצוע** כנדרש בתנאי המכרז ובהסכם **ולא יאוחר מ-10 ימי עבודה** מיום שנדרש לעשות זאת ע"י החברה.
- 10.3. לא עמד המציע בדרישה זו, בין אם לא המציא את כל המסמכים במועד ו/או חלק מהם ו/או באם מסמכיו לא אושרו על ידי יועצי הביטוח של החברה עד המועד הנקוב, תהא החברה רשאית לבטל את זכיית המציע מבלי שתהא לה כל מחויבות להתריע בפני המציע מראש ובהתאם למסור את העבודה להצעה הבאה בתור או להחליט על ביטול המכרז ו/או למסור העבודה לכל גורם אחר כפי שתמצא לנכון. למציע לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי החברה באם יוחלט על ידה על ביטול זכייתו בשל אחת או יותר מן העילות המנויות בסעיף זה.
- 10.4. אין באמור בסעיף 10.3 לעיל כדי לפגוע בזכות החברה לתבוע כל נזק שנגרם לה בשל ההפרה כאמור לרבות באמצעות חילוט הערבות הבנקאית שניתנה לה ע"י המציע הזוכה.
- 10.5. החברה תהא רשאית להגדיל או להקטין את היקף העבודות והכל בהתאם להוראות הדין החלות לגביה, ובאישור ועדת המכרזים וההתקשרויות של החברה.
- 10.6. תנאי התשלום והתמורה אשר הוצעה על ידי המציע הזוכה לא ישונו גם אם לא יבוצעו כל העבודות במפרט ובתכניות.
- 10.7. להסרת כל ספק מובהר, כי המציע יהיה חייב לבצע את העבודה נשוא המכרז בעצמו, ואין הוא רשאי להעביר את ביצועה לאחרים, לרבות לקבלני משנה אחרים, אלא בהתאם להוראות ההסכם.

11. הוראות נוספות

- 11.1. החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפנות למציע בדרישה להמציא הבהרות ו/או הסברים ו/או השלמות ביחס להצעתו ו/או לאפשר למציע לעשות כן, לרבות בעניין המצאת כל מסמך אישור, היתר או רישיון כנדרש לפי תנאי המכרז זה, ובלבד שכל רישיון אישור או היתר יהיו בעלי תוקף ותחולה למועד האחרון להגשת הצעות. החברה תהא רשאית למחול על קיום דרישה או תנאי מתנאי מכרז זה אשר אינם מהותיים ואשר אין בהם כדי לפגוע בעיקרון השוויון והכול לפי שיקול דעת הועדה.
- 11.2. נוסף על האמור, לוועדת המכרזים וההתקשרויות שמורה הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לאפשר למציע להוכיח את עמידתו בתנאי הסף באמצעות נתונים ו/או פרויקטים אשר לא הוצגו על ידו בהצעה ו/או הוצגו לצורך אחר ו/או שהינם בידיעת החברה, ובלבד שאלו אכן בוצעו על ידו עובר להגשת ההצעה, ובמקרה זה תהא רשאית הוועדה לפנות אל המציע בבקשה לקבלת מידע נוסף ו/או מסמכים נוספים. כמו כן תהא רשאית החברה לאשר בקשה של מציע להחלפת מנהל הפרויקט שהוצג על ידו במסגרת הצעתו וזאת מטעמים מיוחדים בלבד ועל פי שיקול דעתה הבלעדי.
- 11.3. החברה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה מכל סיבה שהיא בהתאם לשיקול דעתה המלא והסופי. אם תחליט החברה כאמור לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא.
- 11.4. החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לבחור במציע אשר הצעתו דורגה במקום השני כ"זוכה חלופי" (להלן גם - "ספק חלופי"). החברה תהא רשאית להתקשר עם המציע שדורג במקום השני, בכל מקרה שבו ההצעה הזוכה תיפסל או שלא ייחתם חוזה עם המציע הזוכה, או אם ההסכם עמו יבוטל, וזאת אם טרם עברו 12 חודשים מיום ההודעה על הכרזת הזוכה. היה והחליטה ועדת המכרזים וההתקשרויות על בחירה בספק חלופי כספק הזוכה, יבוא הספק החלופי במקום הספק הזוכה.
- 11.5. מובהר בזאת במפורש, כי החברה שומרת לעצמה את הזכות להחליט על ביצוע העבודות נשוא המכרז בשלמותן או חלקים מהן בלבד ו/או לפצלן בין מספר מציעים כראות עיניה.
- 11.6. החברה שומרת לעצמה את הזכות לזמן את המציע לראיון אישי.
- 11.7. התאגיד לא יחזיר ולא ישפה ולא ישתתף בשום צורה בהוצאות כלשהן של המשתתפים או מי מטעמם, לרבות הוצאות הכרוכות בהכנת ההצעה ובהגשתה ו/או בהשתתפות בשלב במכרז, לרבות בגין הבדיקות המוקדמות או כל הוצאות אחרות שהן.
- 11.8. הצהרות והתחייבויות המציע בשלב המכרז תחייבנה את המציע הזוכה, ותהווה חלק בלתי נפרד מההסכם שייחתם עמו.
- 11.9. להסרת ספק מובהר כי מחירי ההצעה כוללים את כל ההוצאות, המיסים, האגרות, ההיטלים וכל תשלום מכל מין וסוג שהוא, בקשר עם ביצוע השירותים על פי תנאי המכרז וכל אלו ייחשבו ככוללים במחירי היחידה/ות שבכתב הכמויות.

12. בעלות על מסמכי המכרז ועל ההצעה

כל מסמכי המכרז הם רכושה של החברה, הם מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו ולהגשתה, ועל המציע להחזירם לחברה עד לתאריך הנ"ל בין אם יגיש המציע הצעה ובין אם לאו. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

- 13. אחריות**
- 13.1. החברה אינה נושאת בכל אחריות להוצאות או נזקים שייגרמו למציע בקשר עם הצעתו במסגרת ו/או בקשר למכרז זה, ובפרט בשל אי קבלת הצעתו.
- 13.2. מובהר במפורש, כי בכל מקרה לא יהיה המציע זכאי לפיצוי כלשהו או להחזר הוצאות כלשהן בקשר עם השתתפותו במכרז זה, לרבות במקרה של ביטול המכרז על ידי החברה.
- 14. סמכות שיפוט ייחודית**
- 14.1. הסמכות הייחודית והבלעדית לדון בכל תובענה ו/או עתירה ו/או תביעה הנוגעים למכרז זה על מסמכיו השונים תהא של בתי המשפט המוסמכים בעיר תל אביב-יפו.
- 15. ביטוחי המציע**
- 15.1. תשומת לב המציעים מופנית לדרישות החברה לקיום ביטוחים על ידי הקבלן שיזכה במכרז (להלן: "דרישות הביטוח").
- 15.2. המציע הזוכה יידרש לעמוד בדרישות לעניין ביטוחים בתנאים המפורטים בסעיף 40 לחוזה ובנספח 1 לחוזה (להלן: "אישור ביטוחי הקבלן").
- 15.3. מגיש ההצעה מתחייב להביא לידיעת מבטחיו את דרישות והוראות הביטוח המפורטות במסמכי המכרז, ואת מהות העבודות לפי מסמכי המכרז במלואן, והוא מצהיר בזאת כי קיבל ממבטחיו התחייבות לערוך עבורו את כל הביטוחים הנדרשים כמפורט לעיל ולהלן.
- 15.4. מובהר בזאת במפורש כי כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה הסתייגויות לדרישות הביטוח. מובהר, כי שינויים ביחס לאישור על קיום הביטוחים עלולים לגרום לפסילת ההצעה.
- 15.5. יודגש כי בשלב הגשת ההצעות אין דרישה כי מסמכי הביטוח ייחתמו על ידי המבטחים, אלא בחתימה וחותמת של המציע, המהווים אישור המציע כי בדק עם מבטחיו ואין להם הסתייגות לגבי הנוסח, התנאים והכיסויים הביטוחיים הנדרשים.
- 15.6. למען הסר ספק מובהר בזה, כי אי המצאת אישור ביטוחי הקבלן (נספח 1 להסכם), חתום כדין על ידי מבטחי המציע (נוסח מקורי), המזמין יהיה רשאי לבטל את זכייתו במכרז בשל אי הצגת האישור החתום.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

ג. פירוט עמידת המציע בתנאי סף 2.3

המציע הנו בעלים או החוכר (באמצעות עסקת ליסינג) של מיני מחפרון אחד לפחות, ושל מחפר אחד לפחות מסוג JCB או שווה ערך ששנת ייצורם של כל אחד מן הכלים הנה 2021 ואילך.

מספר רישוי	סוג רכב	בעלות/חכירה/ליסינג

* יש לצרף רישיונות רכב על שם המציע. אם מדובר על שכירות או ליסינג – יש לצרף הסכם בין המציע לבין בעלי הרכב.

על החתום:

שם המציע: _____

חתימת וחותמת המציע: _____ תאריך: _____

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

מסמך א(1)(1)

פירוט ניסיונו הקודם של המציע או של קבלן הביובית לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף 2.4-2.6

יש לציין למי מתייחס הפירוט: _____ (ככל ומדובר על קבלן הביובית יש למלא את פרטיו – שם, מספר ח.פ. וכתובת)

א. פירוט עמידת המציע או קבלן הביובית בתנאי סף 2.4

המציע, או קבלן הביובית מטעמו, בעל ניסיון מקצועי קודם ומוכח, אשר ביצע, כקבלן ראשי או כקבלן משנה לעבודות ביוביות הכוללות פתיחת סתימות, שטיפת וצילום קווי ביוב וביוב עירונית, וזאת במסגרת שני הסכמים לפחות שכל אחד מהם (1) היה עם רשות מקומית או תאגיד מים וביוב (2) היה לתקופה של 36 חודשים רצופים לפחות במהלך חמש השנים שקדמו למועד הגשת ההצעה (3) משרת 40,000 תושבים לפחות לפי נתוני הלמ"ס.

מזמין העבודות	תיאור השירותים שניתנו	תאריך תחילת מתן השירותים	תאריך סיום תקופת השירותים	מספר תושבים	פרטי איש קשר (שם, תפקיד ונייד)

ב. פירוט עמידת המציע או קבלן הביובית בתנאי סף 2.5

המציע, או קבלן הביובית מטעמו, הנו הבעלים או החוכר (באמצעות עסקת ליסינג) של שלוש (3) משאיות לפחות שכל אחת מהן עונה על הדרישות הבאות:

- כוללת מערכת משולבת לשטיפה ושאיבה.
- משנת ייצור 2020 ואילך.
- שתיים מן הביוביות הנן בעלות נפח מיכל כולל של 7.5 מ"ק (כל אחת).
- על כל אחת מותקנת משאבת לחץ לפריצת קווי ביוב בלחץ מינימאלי של 10 אטמוספרות ועם ספיקה מינימאלית של 300 ליטר בדקה.
- לכל אחת קיים צינור לחץ גמיש הכולל ראש לפתיחת סתימות וראשים שונים לניקוי הצנרת
- לכל אחת יש משאבה ליניקת ביוב ונוזלים בעומק של עד 7 מטר.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

מספר רישוי	סוג רכב	בעלות/חכירה/ליסינג

* יש לצרף רישיונות רכב על שם המציע או על שם קבלן הביובית. אם מדובר על שכירות או ליסינג – יש לצרף הסכם בין המציע או קבלן הביובית לבין בעלי הרכב.

ג. פירוט עמידת המציע או קבלן הביובית בתנאי סף 2.5

המציע או קבלן הביובית הנו בעל רישיון עסק בתוקף על פי חוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968 להובלת שפכים (פריט 5.3 – שפכים וקולחין והובלתם במיכליות), וכן בעל הסכם בתוקף עם אתר מאושר לפינוי שפכים.

* יש לצרף העתק מרישיון העסק וכן הסכם בתוקף עם אתר מאושר לפינוי שפכים – על שם המציע או על שם קבלן הביובית.

על החתום:

שם המציע: _____

חתימת וחותמת המציע: _____ תאריך: _____

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע, ולאחר שהזרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

מסמך א(1)(2)

התחייבות קבלן הביובית

לכבוד :

חברת מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

הנדון : ביצוע עבודות ביובית

אנו _____ הח"מ (להלן: "קבלן המשנה לעבודות הביובית"), מצהירים ומתחייבים כלפיכם כדלקמן :

1. הננו מתחייבים בזאת, כי במידה והמזיע _____ (להלן: "המזיע") יזכה במכרז שבנדון, אנו נבצע את עבודות הביובית, בהתאם לשיקול דעתכם הבלעדי, והכל בהתאם למסמכי המכרז שבנדון.
2. ידוע לנו, כי המזיע משתתף במכרז הנדון והגיש הצעתו, בין היתר בהסתמך על התחייבותי לפי הנני בעל ניסיון כנדרש בתנאי המפורט בכל הנוגע לעבודות הביובית.
3. הננו מצהירים כי דרישות המכרז והצעת המזיע, בתחומים הקשורים אלינו, ידועה לנו, מקובלת עלינו, ניתנת לביצוע כמפורט בהצעת המזיע ובכפוף לדרישות המכרז בכללותו, ואנו מתחייבים לפעול בהתאם לכל ההוראות הרלבנטיות במסמכי המכרז, בתחומים הקשורים אלינו, במידה והמזיע יזכה במכרז ויחתום על חוזה עמכם.
4. הננו מתחייבים שלא להסב חובותינו על פי כתב התחייבות זה לכל גורם אחר אלא ברשותכם המפורשת מראש ובכתב.
5. מובהר כי במידה שפעילותנו הנ"ל תועבר למסגרת אחרת, ו/או באמצעות גוף אחר, באישורכם מראש ובכתב, תוסב התחייבותנו זו כלפיכם למסגרת או הגוף האחרים, מבלי שזכויותיכם על פי כתב התחייבות זה תיפגענה.
6. ידוע לנו כי במידה ונפר התחייבותנו זו כלפיכם תוכלו לנקוט כנגדנו בכל האמצעים העומדים לרשותכם על פי דין לשם אכיפת זכויותיכם כלפינו.

ולראיה באנו על החתום:

שם + חותמת חתימה תאריך

אישור עו"ד

הנני הח"מ, עו"ד _____ מאשר בזאת כי חתימת ה"ה _____ ת.ז. _____, ו- _____ ת.ז. _____ אשר חתמו על כתב התחייבות זה, בצרוף חותמת קבלן הביובית, יש בה כדי לחייב את קבלן הביובית בהתאם לכתב התחייבות זה.

עו"ד, _____

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

מסמך א(2)

לכבוד

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

רחוב כורזין 1,

גבעתיים

א.ג.נ.,

הנדון: אישור רישום תאגיד וזכויות חתימה

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ (להלן: "המציע") מאשר בזה כי המציע התאגד כדין כ: חברה בע"מ/שותפות רשומה בישראל/כל תאגיד אחר כגון עמותה או אגודה שיתופית וכי הינו תאגיד פעיל וקיים; כי המציע הצהיר בפניי כי אינו נמצא בהליכי פירוק, פשרה או הסדר וכי לא הוגשה בקשת פירוק כנגדו; כי נתקבלו אצל המציע כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המציע ועל פי כל דין לחתימת המציע על מסמכי המכרז ולהגשת הצעתו למכרז; וכי ביום _____ חתם/ בפניי על הצהרה זו ועל כל יתר מסמכי המכרז וההצעה ה"ה _____, בעלי ת.ז. שמספרה _____ שהינו/ם מורשה/י חתימה של המציע אשר הוסמך/ו כדין לחתום בשם המציע על כל המסמכים כאמור וכן על כל מסמך נוסף או אחר שיידרש לצורכי מכרז זה והוצאתו אל הפועל באופן שחתימתו מחייבת את המציע בהצעתו לפי כל דין.

עו"ד, _____

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

מסמך א(3)

תצהיר בדבר קיום התנאים לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן – "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. הריני נותן תצהיר זה בהתאם לדרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976 (להלן – "החוק").
3. הנני מצהיר בזאת כי עד למועד האחרון להגשת ההצעות, המציע ו/או בעל זיקה אליו (כהגדרתו בחוק) לא הורשע ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה - עבירה עפ"י חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א-1991, או לפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987), או לחלופין, המציע ו/או בעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות (כהגדרתן לעיל), אולם במועד האחרון להגשת הצעות במכרז, חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, שכתובתו _____ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המועמד, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

מסמך א(5)

לכבוד

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ (להלן: "החברה")

הצהרת משתתף

אני הח"מ _____ ח.פ.ע.מ. _____, לאחר שקראתי בעיון ובחנתי בחינה זהירה את מסמכי המכרז, ולרבות את מפרט השירותים ואת הסכם ההתקשרות, ועיינתי במסמכים האחרים אשר צורפו למכרז, מגיש את הצעתי כמפורט להלן וזאת מבלי לגרוע מאיזו מהתחייבויותי כמפורט בשאר מסמכי המכרז:

1. הריני מאשר (לעניין תאגיד, באמצעות מורשי חתימה מטעמי) כי הבנתי את כל האמור במסמכי המכרז וכן בדקתי את כל הגורמים הקשורים בביצוע השירותים ו/או העלולים להשפיע עליהם, והנני מצהיר כי אני בעלי הידע, המומחיות והניסיון הדרושים למתן השירותים נשוא מכרז זה.
2. הנני מצהיר כי בידי כל ההיתרים והרישיונות הנדרשים על פי כל דין לביצוע כל התחייבויותי על פי הסכם ההתקשרות, והריני מכיר את כל הדינים המתייחסים למתן השירותים ומתחייב לפעול על פיהם.
3. הנני מצהיר כי אני עומד בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז וכי הצעתי זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז.
4. אני מתחייב לתת את השירותים בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז לפי המחירים שהצעתי, והנני מקבל על עצמי לבצע את השירותים האמורים לשביעות רצונה המלא של החברה.
5. בהגשת הצעתי זו, הננו מתחייב כי היה ותתקשרו עמי בהסכם, אנהג על פי ההסכם שצורף למסמכי המכרז ולמפרט השירותים שצורף למכרז, לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, על פי כל האמור בנספחים להסכם המהווים חלק בלתי נפרד הימנו, ואני מקבל על עצמי את מלוא תנאיו, וכן כל חובה אחרת הנובעת ממנו.
6. בחתימתי על מסמכי המכרז, אני מצהיר כי כל העובדות והמצגים שנתתי לחברה במהלך המכרז הינם נכונים ומדויקים, וכך יישארו במהלך תקופת ההסכם.
7. אני מצהיר כי ידוע לי שההצהרה האמורה בסעיף 6 לעיל הינה ביסוד הסכמת החברה להשתתפותי ו/או לזכיייתי במכרז וכי החברה שומרת לעצמה את הזכות לבדוק את כל המצגים האמורים (לרבות לאחר שלב ההודעה על הזוכה). ידוע לי כי במקרה של אי התאמה מכל מין וסוג, תהא החברה זכאית לפסול את הצעתי ו/או לבטל את ההסכם שיחתם עמי, אם אזכה במכרז, ולא תהא לי כל טענה בקשר לעניין זה.
8. **בהסתמך על כל האמור לעיל ולהלן בכל מסמכי המכרז, הנני מציע לתת את השירותים המפורטים במסמכי המכרז בתמורה להצעת המחיר שבמסמך ב' המוגש יחד עם הצעתי.**
9. ידוע לי כי הסכומים שאנקוב הינם סופיים וכוללים את מלוא התמורה המבוקשת על ידי בגין קיום מלוא התחייבויותי עפ"י כל מסמכי המכרז ולא ישתנו מכל סיבה שהיא, לרבות לא עקב שינוי בשכר עובדים ו/או שינויים במיסוי ו/או שינויים במחירי התשומות.
10. הנני מודע לכך כי אם לא אמלא אחר התחייבויותי הכרוכות בזכייה במכרז, כולן או מקצתן, תהא החברה פטורה מכל התחייבות כלפיי ותהא זכאית למסור הזכות למתן השירותים למשתתף אחר.
11. הנני מצהיר כי הצעתי זו מוגשת בתום לב, ללא הסכם, תיאום או קשר עם אנשים או גופים אחרים המגישים הצעות במכרז, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתי על הצעה זו.
12. הנני מצהיר כי הצעתי זו איננה הצעה גרעונית.
13. אני מוותר על הצורך במשלוח התראה בכתב או כל הודעה אחרת על ידי החברה בקשר עם אי מילוי או הפרת הוראה כלשהי הכלולה בהצעה זו ועצם חלוף הזמן או אי מילוי או הפרה של הוראה כלשהי מההוראות הנ"ל תשמש במקום התראה כני"ל.

שם המציע: _____ מס' הזיהוי: _____

כתובת רשומה: _____ חתימה וחותמת המציע: _____

תאריך: _____

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

הצהרת מורשי חתימה (ימולא במידה והמציע הינו תאגיד)

הרינו מצהירים כי הצעה זו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו.

שם מורשה החתימה מטעם המציע: _____ מס' זיהוי: _____

שם מורשה החתימה מטעם המציע: _____ מס' זיהוי: _____

שם איש קשר מטעם המציע: _____ טל' נייד: _____

מייל: _____ פקס': _____

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

מסמך א(6)

התחייבות בדבר מניעת שוחד

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מתחייב/ת בזה כדלקמן:

1. הנני נותן התחייבות זאת בשם _____ ח.פ. _____ (להלן – "המציע") הגוף המבקש להתקשר עם מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ (להלן – "החברה"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת להתחייב בשם המציע.
2. הנני מתחייב/ת בזאת כי המציע ו/או מי ממנהליו ו/או מי ממורשי החתימה ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו לא יהיה מעורב בהצעה, הבטחה, מתן, קבלה או שידול לקבלת טובת הנאה בעלת ערך כספי או לאו, בין במישרין ובין בעקיפין, כתמריץ או תגמול לעובד ציבור הפועל בין במעשה ובין שבמחדל בעד או נגד פעולה הקשורה בתפקידו.
3. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, שכתובתו _____ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת להצהיר ולהתחייב בשם המציע, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

מסמך א(7)

תצהיר בדבר אי תיאום מכרז

אני הח"מ _____ מס' ת"ז _____ נושא משרה בחברת _____ (שם המציע) מצהיר בזאת כי:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם החברה ומנהליה.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי בחברה להצעה המוגשת מטעם החברה במכרז זה.
3. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
4. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
5. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
6. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.
7. אני מתחייב להודיע לעורך המכרז על כל שינוי באחד הפרטים לעיל מעת החתימה על התצהיר ועד מועד הגשת ההצעות.
8. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך _____ שם החברה _____ חותמת החברה _____

שם המצהיר _____ חתימת המצהיר _____

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____ שכתובתי _____ והנושא רישיון מספר _____ מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע/ה/ו לפני מר/גב' _____, שזיהה/תה/ו עצמו/ה/ם לפי תעודת זהות מס' _____ / המוכר/ת/ים לי אישית, וחתם/מה/ו על תצהיר זה לאחר שהבינו את משמעותה המשפטית של חתימתם.

_____ חתימה

_____ מס' רישיון

_____ שם עורך הדין

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

מסמך א(8)

מבוטל

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

מסמך א(9)

נוסח שאלון לקביעת הרכיב האיכותי של המציע

להלן נוסח השאלות ומשקלן אשר ימולא בהתאם לחוות דעת של ממליצי המציע, בין אם זהותם הועברה על ידי המציע, ובין אם לאו.

פרטי המנקד: _____ תאריך קיום השיחה: _____

שאלה	ניקוד מירבי	ניקוד המנקד
שביעות רצון מאיכות עבודה המציע	10	
שביעות רצון מעמידת המציע בלוחות הזמנים	10	
שביעות רצון משמירה על נהלים לרבות נהלי בטיחות	10	
אופן הגשת חשבונות	10	
זמינות	10	
אפשרות לתגבור כוח אדם וציוד בהתאם לצורך	10	
שביעות רצון בעבודה מול גורמי התאגיד המקצועיים	10	

הערות :

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

מסמך ב' – הצעת מחיר

(יוגש במעטפה סגורה נפרדת)

אנו הח"מ, _____ לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את המכרז, ההסכם ונספחיו, ואת כל נספחיהם וצורפיהם (להלן: "**מסמכי המכרז**") ושניתנה לנו האפשרות להשיג את כל הידיעות לגבי הסיכויים, הסיכונים והאפשרויות האחרות העלולים להשפיע על הצעתנו, ולאחר שביררנו את כל הפרטים הטכניים והאחרים הרלוונטיים לביצוע העבודות נשוא המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. קראנו היטב והבנו את כל הוראות המכרז בקשר להגשת הצעה הכספית ואין לנו כל טענה בעניינן.
2. הצעת המחיר שלהלן מהווה את הצעת המחיר הסופית והמוחלטת של המציע, והיא כוללת את כל העבודות, השירותים, הציוד, האמצעים, כוח האדם וכל הדרוש לצורך מתן השירותים לחברתכם, ובכפוף למפורט במסמכי המכרז.
3. הננו מתחייבים, כי אם ניבחר כמציע הזוכה במכרז, לבצע ולהשלים את ביצוע העבודות בהתאם לכל מסמכי המכרז וההסכם בהתאם להצעות המחיר הבאות:

בהנחה של % _____ ממחירי כתב הכמויות המצורף כמסמך ג' למסמכי המכרז.

מורשה חתימה 1:

_____	_____	_____
תאריך	שם פרטי ומשפחה	חתימה

מורשה חתימה 2:

_____	_____	_____
תאריך	שם פרטי ומשפחה	חתימה

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

מסמך ג'

כתב כמויות

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

מסמך ד'

הסכם לביצוע עבודות לאחזקת רשתות מים וביוב בעיר גבעתיים

שנערך ונחתם בגבעתיים ביום _____ לחודש _____ בשנת 2025

בין: מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ
רח' כורזין 1, בית מולדבסקי
גבעתיים
(להלן: "החברה" או "המוזמין")

לבין: _____

(להלן - "הקבלן")

מצד שני

- הואיל:** המוזמין פרסם מכרז פומבי 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים (להלן: "המכרז");
- והואיל:** והקבלן, אחרי עיון ובחינה זהירה של ההסכם, על כל נספחיו, ושל שאר מסמכי המכרז, הגיש למוזמין הצעה, לביצוע ומילוי כל האמור במסמכי המכרז, בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז (הצעת הקבלן מהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה);
- והואיל:** וועדת המכרזים וההתקשרויות המליצה על קבלת הצעתו של הקבלן, והמוזמין קיבל את ההמלצה כדיון, והכריז על הקבלן כמציע הזוכה;
- והואיל:** והצדדים מעוניינים לעגן את מחויבויותיהם וזכויותיהם ההדדיות;

אי לכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

- 1.1. מבוא להסכם זה ונספחיו המפורטים להלן, מהווים חלק בלתי נפרד הימנו, ויש לקראם כאחד עם ההסכם:
- נספח 1 - אישור ביטוחי הקבלן
 - נספח 2 - נוסח ערבות ביצוע
 - נספח 3 - נספח בטיחות
 - נספח 4 - מבוטל
 - נספח 5 - מפרט מיוחד
 - נספח 6 - נספח חירום

- 1.2. בנוסף לנספחים המצורפים להסכם זה, כמפורט בס"ק 1.1 לעיל, יבצע הקבלן את העבודה בהתאם למפרט הכללי לעבודות בנין בהוצאת משרד הביטחון, משרד הבינוי והשיכון ומע"צ (להלן: "המפרט הבין משרדי") במהדורתו האחרונה והמעודכנת ובהתאם לתקנים, הוראות היצרנים לחומרים השונים, דרישות הרשויות השונות (משרד הבריאות, המשרד לאיכות הסביבה, המוסד לבטיחות ולגהות) וכו'.
- 1.3. כותרות הסעיפים נועדו לשם הנוחות בלבד ולא תשמנה לצורכי פרשנות ההסכם.

2. הגדרות

- בהסכם זה יהיו למונחים המפורטים להלן הפירוש או המשמעות המפורטים לצידם, אלא אם הקשר הדברים מחייב משמעות אחרת:
- 2.1. **החברה:** מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ.
 - 2.2. **הקבלן:** המציע שזכה במכרז, לרבות נציגו של הקבלן (כולל קבלני המשנה מטעמו), עובדיו, שלוחיו, יורשיו ומורשיו המוסמכים, יועצים ומתכננים מקצועיים, ולרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו או בשבילו, לאחר שקיבל אישור מפורש בכתב מאת מנהל התפעול.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

- 2.3 **מסמכי החוזה** : כל מסמכי המכרז, על כל נספחים, בין שצורפו ובין שלא צורפו, לרבות מפרטים, שרטוטים, תכניות, הודעות, מסמכי הבהרות, וכן הצעת הקבלן, על כל נספחיה, וכן כל מסמך מכל מין ו/או סוג שהוא שיצורף לחוזה בעתיד.
- 2.4 **הודעות למציעים ומסמכי ההבהרות** : מסמך שהוצא לפני מועד הגשת ההצעות, בין ביוזמת החברה, בין על פי דרישת הרשויות המוסמכות ובין בעקבות שאלות הבהרה של המשתתפים במכרז, אשר מבהיר ו/או משנה ו/או מתקן את מסמכי המכרז.
- 2.5 **מנהל** : מנהל החברה, כהגדרתה לעיל.
- 2.6 **המהנדס** : מהנדס החברה או מי שהמנהל מינה לשמש כנציג הנדסי של החברה.
- 2.7 **העבודות** : עבודות לאחזקת רשתות מים וביוב בעיר גבעתיים, וכן לביצוע עבודות יזומות של עד 100 מטר (ביוב או מים), וכן לעבודות אחזקה ופתיחת סתימות באמצעות ביובית וכן לצילום ולשטיפה של קווי ביוב כאשר השירותים והעבודות יהיו כהגדרתם בהסכם זה ובמפרט הטכני המצורף כנספח 5, לרבות כל העבודות, הפעולות, ההתחייבויות והמחויבויות שעל הקבלן לבצע על פי האמור במסמכי המכרז/חוזה זה, על נספחיהם, בין אם הם מפורשים ובין אם לאו.
- 2.8 **המפקח או מנהל התפעול** : מנהל התפעול של החברה או כל אדם או תאגיד שמונה ע"י מנהל התפעול לפקח על העבודות על כל מכלוליהן לצורך הוצאה לפועל של החוזה. שם המפקח מטעם החברה יועבר לידועת הקבלן. למפקח אין כל סמכות להתחייבות כספית.
- 2.9 **מחירון דקל** : מחירון דקל לבניה ותשתיות המעודכן למועד ביצוע העבודות.
- 2.10 **שכר החוזה** : הסכום הנקוב בהצעתו של הקבלן כתמורה לביצוע העבודות והשירותים לרבות כל תוספת שתתווסף לסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה ולהוציא כל הפחתה שתופחת מהסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה.
- 2.11 **חוק הפרשנות**, התשמ"א-1981, יחול על החוזה, כאשר לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בחוק הנ"ל.
- 2.12 לצורך פרשנות חוזה זה, לא יובא בחשבון הכלל של "פרשנות כנגד המנסח", ולפיכך אין לראות בעובדה כי מסמכי המכרז/חוזה הוכנו על ידי החברה ככלי עזר כלשהו בפרשנותם.

3. הצהרות והתחייבויות הקבלן

- 3.1 הקבלן מצהיר בזאת כי בדק היטב את מסמכי החוזה על נספחיו וברורים לו היטב מהות ההתקשרות ויתר התחייבויותיו על פי חוזה זה.
- 3.2 הקבלן מצהיר כי אין כל מניעה, בין חוזית, בין חוקית ובין אחרת כל שהיא, שיש בה כדי למנוע ממנו מלהתקשר עם המזמין בהסכם זה ו/או מלקיים את התחייבויותיו על פיו במלואן ובמועדן.
- 3.3 הקבלן מצהיר כי ברשותו מצויים כל האמצעים הנדרשים לצורך עמידה בהתחייבויותיו בהתאם לתנאי הסכם זה, לרבות הכספיים, ולרבות כוח האדם, הציוד, הידע, הניסיון, הכישורים וכיו"ב, וכל זה בכמויות, בתנאים, במועדים, בטיב ובאיכות מתאימים לביצוע התחייבויותיו שבהסכם זה ברמה גבוהה ולשביעות רצונו המלא של המזמין.
- 3.4 הקבלן מצהיר כי הוא יהא אחראי באופן בלעדי לביצוע כל השירותים נשוא הסכם זה, והוא יהא אחראי לכל הנוזקים, ההפסדים וההוצאות שייגרמו, בין במישרין ובין בעקיפין, כתוצאה ו/או עקב ביצוע העבודות באופן רשלני ו/או בניגוד להסכם ו/או עקב אי ביצוע העבודות, ו/או עקב אי ביצוע העבודות במועד.
- 3.5 הקבלן מצהיר כי הוא ישא בכל המיסים, ההיטלים ותשלומי חובה אחרים בגין הסכומים שישולמו לו על פי חוזה זה.
- 3.6 הקבלן מתחייב להעמיד לרשות החברה את המשאבים שידרשו לצורך עמידה בהוראות החוזה והמפרטים.
- 3.7 ידוע לקבלן כי התאגיד הנו תאגיד חיוני, ובהתאם הוא יחויב בריתוק משקי בזמן חירום או בכל עת אחרת שייקבע על ידי הגורמים הסטטוטוריים ו/או הממשלתיים ו/או הרגולטוריים או על פי דרישת נציג התאגיד (הן לעצם הריתוק, והן למשכו).
- 3.8 הקבלן מתחייב לעשות שימוש בתוכנת אחזקה עליו יורה לו התאגיד, וזאת באחריותו ועל חשבונו.
- 3.9 כי הוא מעסיק ו/או כי יש בידו להשיג ולהעסיק את כוח האדם הנדרש על פי תנאי הסף והמפרט הכללי המיוחד, בהכשרה, ברמה האישית ובכמות הדרושים לשם ביצוע העבודות בהיקף, ברמה, בשיטה, בתנאים ובאופן הקבועים בהסכם זה. ככל וקיים אישור או רישיון או היתר או הסמכה המחייבת את העובד על פי דין, באחריות הקבלן לוודא כי הוא אכן מחזיק בו, והוא בתוקף.
- 3.10 כי ידאג להעביר לעובדיו ו/או לעובדים מטעמו הכשרה מלאה בנושא בטיחות וגהות ולא יעסיק עובדים אשר לא עברו הכשרה מתאימה.
- 3.11 הקבלן מתחייב לבצע את הפעולות ברמה מקצועית גבוהה, בנאמנות, בדייקנות, במומחיות ומתחייבת לכך שהצוות אשר יעסיק בביצוע האמור ו/או כל גורם אשר יעסוק בביצוע האמור על פי חוזה זה, יהיה בעל כל הכישורים המתאימים לביצועו.
- 3.12 הקבלן מצהיר ומתחייב כי כל תיאום התשתיות לרבות פנייה לבעלי תשתיות לקבלת היתרי חפירה, ותיאום מול גורמי העירייה השונים, לרבות ביצוע כל הסדרי התנועה הנדרשים, אשר רלוונטיים לביצוע העבודות נשוא הסכם זה, ייעשה באחריותו, ועל חשבונו בלבד.
- 3.13 כי במועד חתימת הסכם זה יש בידיו את האישורים כדלקמן, כי במהלך כל תקופת הסכם זה ו/או התקופה המוארכת, לפי העניין, ידאג כי יהיו בידיו אישורים אלו תקפים, וכי הוא יציגם מפעם לפעם בפני התאגיד לפי דרישתו.
- 3.14 אישור בדבר ניהול ספרים כדין לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), תשל"ו – 1976.
- 3.15 אישור עוסק מורשה מטעם שלטונות מע"מ.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

- 3.16 אישור מהמוסד לביטוח לאומי או מרואה חשבון, כי הקבלן מפריש ניכויים ותשלומים כדין עבור עובדיו להבטחת זכויותיהם הסוציאליות, בהתאם להוראות הדין.
- 3.17 כי לא הורשע בעבר על ידי בית משפט ו/או לא הוגש נגדו ו/או נגד מנהל ממנהליו ו/או נגד עובד מעובדיו ו/או נגד כל מי שפועל ו/או יפעל מטעמו, במישרין ו/או בעקיפין, בביצוע עבודות עפ"י הסכם זה, כתב אישום לבית המשפט בגין עבירה שיש עמה קלון.
- 3.18 כי למיטב ידיעתו לא הורשע בעבר על ידי בית משפט ו/או לא הוגש נגדו ו/או נגד מנהל ממנהליו כתב תביעה בגין עבירה לפי חוק עובדים זרים, תשנ"א – 1991 בשנה שקדמה למועד חתימת הסכם זה.
- 3.19 כי אין בחתימתו על הסכם זה ובביצועו משום הפרה כלשהי בדרך של מעשה ו/או מחדל, של כל הסכם אשר הקבלן מהווה צד לו ו/או של כל דין אשר הקבלן מחויב ו/או כפוף לו.
- 3.20 הקבלן מצהיר, מתחייב ומסכים להגיש את כל המסמכים, הרישומים והטפסים ולנקוט בכל הפעולות הנדרשות לפי הדין החל.
- 3.21 הקבלן מצהיר, מתחייב ומסכים, כי הוא יקיים את כל הוראות הדין החלות ביחס למתן הודעות, קבלת רישיונות ותשלום מסים ואגרות.
- 3.22 כי יבצע את כל התחייבויותיו במקצוענות ובמיומנות נאותה, בקפדנות וביעילות, הכל לשיעור רצונו המלאה של המזמין.
- 3.23 הקבלן מצהיר, מתחייב ומסכים, כי ישלם כל תשלום ו/או קנס ו/או עיצום כספי שיוטל על החברה על ידי העירייה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם בר-סמכא כלפי החברה, לרבות המשרד להגנת הסביבה, בגין כל מעשה ו/או מחדל רשלני של הקבלן, בביצוע העבודות עפ"י הסכם זה ו/או אי ביצוען בהתאם לאופן ולסטנדרטים הנדרשים בהתאם להסכם זה ו/או ע"י רשויות הפיקוח המוסמכות לרבות המשטרה, משרד התחבורה בית המשפט, רשויות איכות הסביבה, משרד הבריאות וכל רשות סטטוטורית אחרת וכן לרבות בגין עיכוב ו/או איחור בביצוע העבודה.
- 3.24 הקבלן מצהיר ומתחייב לבצע את העבודות נשוא המכרז וההסכם בהתאם להוראות כל דין, לרבות פקודת בריאות העם והתקנות שהותקנו מכוחה, ולרבות בהתאם להנחיות, כללים, אמות מידה והוראות רשות המים ו/או הממונה על תאגידי המים והביוב (הן משפטיות והן הנדסיות).
- 3.25 הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כי הוא הקבלן הראשי של העבודה, והוא יבצע את העבודות תוך שמירה מוחלטת על כל הוראות הבטיחות, ותוך עמידה בכל כללי וחוקי הבטיחות בעבודה בשים לב למהות העבודות נשוא ההסכם.
- 3.26 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בהתאם לכל תו תקן ישראלי שקיים.

4. תפקידיו וסמכויותיו של המפקח

- 4.1 המפקח רשאי לבדוק את העבודות המתבצעות על ידי הקבלן, ולהשגיח על ביצוען, וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם הקבלן, וטיב המלאכה שנעשית ע"י הקבלן בביצוע העבודות. כן רשאי המפקח לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את החוזה, את הוראות המהנדס ואת הוראותיו הוא.
- 4.2 הקבלן ינהל יומן עבודה (להלן: "היומן"), שבו ירשמו מדי יום ביומו פרטים המשקפים לדעתו את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודות.
- 4.3 רישומים ביומן, פרט לאלה שהקבלן הסתייג ישמשו כראיה בין הצדדים על העובדות הכלולות בהם, אולם לא ישמשו כשלעצמם עילה לדרישת כל תשלום על פי החוזה.

5. איסור הסבת החוזה

- 5.1 אין הקבלן רשאי להסב לאחר את החוזה או כל חלק ממנו וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי החוזה, אלא בהסכמת המזמין מראש בכתב.
- 5.2 הקבלן מצהיר בזה, כי הוא קבלן רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969, ומתחייב לא למסור לקבלני משנה ביצוע עבודה כלשהי בקשר לעבודה או חלק ממנה אלא אם קיבל את אישור החברה, ואותו קבלן משנה רשום בהתאם להוראות החוק האמור.

6. היקף החוזה

- 6.1 הוראות החוזה חלות על ביצוע העבודה לרבות המצאת כוח-אדם, החומרים, הכלים, הציוד, המכונות וכל דבר אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לשם כך.
- 6.2 החברה שומרת לעצמה את הזכות להזמין מהקבלן עבודות או פעולות נוספות אשר יתברר כי יש לדעת המזמין צורך לבצעם בהקשר לביצוע העבודה נשוא חוזה זה, אם נוכח דחיפות ביצוע אותן עבודות ואם מכל טעם אחר. התמורה תחושב עפ"י המחירים המופיעים בכתב הכמויות שצורף כנספח ג' למכרז, בהפחתה של ההנחה שנתנה ע"י הקבלן בהצעתו.
- 6.3 ככל ולא יהיה בכתב הכמויות מחיר לעבודה, תתומחר העבודה לפי מחירון דקל בניכוי אחוז הנחת הקבלן כאשר התמחר יהיה על פי המחירון העדכני ביותר במועד ביצוע העבודות.
- 6.4 מובהר בזאת כי במידה ויתגלו אי הסכמות בין הקבלן ומנהל התפעול ו/או המפקח יובא הנושא להכרעתו של המהנדס, למען הסר כל ספק קביעתו של המהנדס הינה סופית.

7. סתירות במסמכים, הוראות מילואים וסדרי עדיפויות בין המסמכים

- 7.1 בכל מקרה של סתירה בין הוראה מהוראות תנאי חוזה זה לבין הוראה במסמך אחר מהמסמכים המהווים את החוזה או הפנייה שמכוחו נחתם חוזה זה, תגבר ההוראה הבאה להוסיף על זכויות המזמין, לפי שיקול דעת המזמין.
- 7.2 גילה הקבלן סתירה בין הוראה אחת מהוראות החוזה להוראה אחרת או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או כל חלק ממנו, יפנה הקבלן בכתב למנהל והמנהל ייתן הוראות בכתב, לרבות תכניות או נתונים לפי הצורך - בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

- 7.3. סדר העדיפויות בין מסמכי החוזה/ המכרז (לצורך ביצוע העבודות והשירותים) הינו כדלקמן:
- 7.3.1. דרישות הדין והרשויות המוסמכות.
 - 7.3.2. הוראות החוזה, כולל תנאי המכרז והמפרטים הטכניים.
 - 7.3.3. תכניות/הוראות לביצוע.
 - 7.3.4. הצעת הקבלן.
- 7.4. בנוסף לאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה דו משמעות בין המסמכים הטכניים, כולל הוראות ודרישות על פי דין מהרשויות המוסמכות לבין עצמם, יכריע מנהל התפעול לפי שיקול דעתו בשאלת העדיפות והקבלן ינהג לפי הוראותיו.
- 7.5. סדר העדיפויות בין מסמכי החוזה/ המכרז (לצורך ביצוע התשלום) הינו כדלקמן:
- 7.5.1. דרישות הדין והרשויות המוסמכות.
 - 7.5.2. המחירון המצורף כנספח ג' למסמכי המכרז.
 - 7.5.3. ניתוח מחיר על פי המחירונים השונים שנקבעו בסעיפי המשנה של סעיף 13.1.
 - 7.5.4. הצעת הקבלן / ניתוח מחיר שנעשה על ידי הקבלן ואשר אושרה ע"י נציג החברה.
- 7.6. בנוסף לאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה דו משמעות בין המסמכים השונים שפורטו בסעיף 7.3 או 7.5 לעיל, כולל הוראות ודרישות על פי דין מהרשויות המוסמכות לבין עצמם, יכריע מנהל התפעול לפי שיקול דעתו בשאלת העדיפות והקבלן ינהג לפי הוראותיו.
8. ביצוע העבודה לשביעות רצון מנהל התפעול והמהנדס
- הקבלן יבצע את העבודה בהתאם לחוזה, לשביעות רצונם המוחלטת של מנהל התפעול והמהנדס וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיו של מנהל התפעול ושל המהנדס, בין שהן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בחוזה.
9. ייתור על הודעה נוטריונית והודעות
- 9.1. שני הצדדים מוותרים בזאת על הצורך בשליחת התראות או הודעות נוטריוניות ועצם הפרת החוזה או אי קיומו או אי קיום כל תנאי הימנו ישמשו במקום התראה או הודעה כזאת.
 - 9.2. כל הודעה שצד אחד צריך לתת לצד שני לפי חוזה זה, תינתן במכתב רשום לפי הכתובת של הצד השני המפורטת בחוזה, או תימסר במשרדו של הצד השני. הודעה שנשלחה בדואר רשום, דינה כדין הודעה שנמסרה ביד, כעבור 48 שעות מזמן מסירתה בדואר.
10. תקופת ההתקשרות
- 10.1. תקופת ההתקשרות הנה למן מועד החתימה על החוזה, ועד ליום 31.12.2030.
 - 10.2. על אף האמור לעיל, רשאית החברה מכל סיבה שהיא לבטל את ההסכם ולהביא את ההתקשרות לידי גמר על ידי הודעה בכתב על כך לקבלן. ניתנה הודעה כאמור יסתיים ההסכם בתאריך שיהיה נקוב בהודעת החברה, אשר לא יפחות מ-30 ימים, ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או דרישה בגין כך.
11. תיאור האתר לביצוע העבודות וביצוע בדיקות מוקדמות
- 11.1. העבודות מתבצעות ברשתות המים והביוב שבעיר גבעתיים.
 - 11.2. הקבלן מצהיר כי הוא מכיר את האתרים לביצוע העבודות והשירותים, ואת כל יתר הגורמים והנסיבות העשויים להשפיע על ביצוע התחייבויותיו על פי המכרז ו/או החוזה, והוא מכיר את סביבת האתר, וכי קיבל כל מידע שביקש מאת החברה, ומצא את האתר מתאים לביצוע העבודות, וכי לא תהיינה לו כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות הקשורות לאתר.
 - 11.3. מובהר בזאת למען הסר ספק, כי לקבלן אין ולא תהיינה זכויות קנייניות כלשהן באתר לרבות זכויות מכוח חוק הגנת הדייר-1972 ו/או כל חוק אחר שיבוא במקומו. מעמדו של הקבלן יהיה כשל ברשות בלבד, וכל עוד רשות זו ניתנת על ידי החברה.
 - 11.4. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מובהר בזאת, כי בעבודות יזומות שיידרש הקבלן לבצע, האתר שיוגדר על ידי החברה לצורך ביצוע עבודות אלה עובר לרשות הקבלן לאורך כל תקופת הפעילות המוגדרת. בתקופה זו הקבלן הופך להיות האחראי הבלעדי לכל מעשה ומחדל בשטח האתר.
 - 11.5. במידה ויידרש על מנהל התפעול, מתחייב הקבלן להכשיר שטח התארגנות. על הקבלן לתאם את קבלת שטח ההתארגנות מול גורמי העירייה השונים כולל ביצוע התאומים הנדרשים בגין זאת. ללא שטח התארגנות לא ניתן יהיה להתחיל בעבודה אלא אם התקבלה הוראה אחרת בכתב ע"י מנהל התפעול. בסיום העבודה עליו להחזיר שטח זה לידי בעליו נקי וללא כל מפגעים. הקבלן מתחייב לפנות את שטח ההתארגנות תוך 10 ימים מקבלה ראשונית של העבודה או על פי הוראת המפקח. למען הסר כל ספק כל העלויות הכרוכות בשטח ההתארגנות כלולות במחירי היחידה אשר יפורטו בכתב הכמויות של כל עבודה ועבודה ואין הקבלן רשאי לקבל כל תמורה נוספת בגין. הקבלן מצהיר, כי ידוע לו מיקומו של האתר. על הקבלן לנקוט בכל האמצעים לשמירה על האתר ביום ובלילה וחלה עליו האחריות לכל פגיעה ברכוש ובנפש. לא תוכר שום תביעה בגין הפרעות, פגיעות, התנגדויות הן כספיות והן להארכת לוח הזמנים שנקבע בחוזה על נספחיו, ולא תשולם לקבלן כל תמורה אחרת/נוספת בגין ביצוע דרכי גישה לאתר.
 - 11.7. הקבלן מצהיר, כי הביא בחשבון שהעבודות תבוצענה בסמוך לשטחים בהם קיימים צנרת, תאי ביקורת, שוחות, תשתיות חשמל וטלפון, וכן מערכות ומתקנים נוספים, הן מעל הקרקע והן מתחתיה.
 - 11.8. לא תוכר כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מאי לימוד ו/או מהערכה בלתי נכונה של כל האמור לעיל על ידי הקבלן.
12. מהות העבודות ולוח הזמנים לביצועם, פיצויים מוסכמים

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

- 12.1 העבודות שתבוצענה על ידי הקבלן במסגרת הסכם זה כוללת שירותים שונים, כמפורט להלן, וכמפורט במפרט הטכני, בהסכם זה ובנספחיו. מובהר כי התיאור בהסכם הנו כללי בלבד וכי פירוט העבודות המחייב הנו כמפורט במפרט הטכני.
- 12.2 פירוט העבודות הנו כמפורט בחוזה זה ובמפרט, ועיקרם:
 - 12.2.1 שירותי אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת.
 - 12.2.2 טיפול בתקלות ותחזוקת שבר בצנרת מים והביוב.
 - 12.2.3 עבודות לתיקון פיצוץ צנרת ותקלות ברשת המים והביוב, שיקום תשתיות והחזרת מצב לקדמותו.
 - 12.2.4 עבודות יזומות שיבוצעו על פי הנחיות המפקח ובכפוף להזמנת עבודה ספציפית.
 - 12.2.5 פתיחת סתימות באמצעות ביוביט.
 - 12.2.6 שטיפת קווי ביוב.
 - 12.2.7 צילום קווי ביוב.
- 12.3 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בלוח הזמנים המפורט במפרט הטכני.
- 12.4 החברה תשית על הקבלן פיצויים מוסכמים בהתאם למפורט במפרט הטכני.
- 12.5 אם לא ימלא הקבלן אחר התחייבויותיו לפי חוזה זה, כולן או מקצתן, אם במעשה ואם במחדל, רשאית החברה לבצע את העבודה האמורה על ידי קבלן אחר או בכל דרך אחרת, וכל הוצאות הכרוכות בכך (להלן: "הוצאות הביצוע") תחולנה על הקבלן. במקרה הנ"ל, מבלי לגרוע מכל זכות אחרת של החברה על פי החוזה ועל פי כל דין (ובנוסף לכל פיצוי אחר על פי הסכם זה), תהיה החברה רשאית, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, להטיל על הקבלן פיצוי מוסכם בהתאם למפורט במפרט הטכני.
- 12.6 על אף האמור לעיל, מובהר כי המפקח יהא רשאי לקבוע זמני טיפול קצרים יותר בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, והקבלן מתחייב לבצע את העבודות בלוח הזמנים שייקבע.

13 התנהלות הקבלן - שעת חירום

- 13.1 אחזקת רשת המים והביוב במרחב העיר גבעתיים תמשך גם בשעת חירום (מלחמה, פיגוע, אסון טבע וכו'). על הקבלן לקחת בחשבון שכל העבודות המפורטות במסמך זה, תמשכנה גם בשעת חירום ועליו להתארגן עם כוח אדם וציוד כך שבשעת חירום יוכל הקבלן לעמוד בדרישות החוזה במלואן ובהתאם לאמור בנספח החירום המצורף כנספח להסכם זה.
- 13.2 על הקבלן לקבל אישור ממושרד הכלכלה והתעשייה (או מכל משרד אחר שימונה בנושא זה) על ריתוק צוות עובדים וכלים מכניים בשעת חירום לחברה. הקבלן ידרש להציג אישור זה מיד עם חתימה על ההסכם, או במועד אחר באישור החברה.
- 13.3 בשעת חירום החברה תשקול להסתפק באחזקה מיינימאלית על מנת להבטיח תפקוד מלא של רשת המים והביוב, אך עם גמר מצב החירום הקבלן ישלים את כל העבודות לא יאוחר מפרק הזמן שיקבע ע"י המפקח, ויביא את המערכות למצב מושלם כאילו נעשו במצב פעילות רגיל.
- 13.4 מודגש שההחלטה לוותר על טיפול מושלם בתקלות חירום היא זכותה הבלעדית של החברה ולא יהיו כל עילה להצדקת תפקוד לקוי של המערכת. הקבלן אחראי באופן בלעדי לתפקוד המלא של מערכת המים והביוב בגבעתיים.
- 13.5 בלא לגרוע מהאמור לעיל, מתחייב הקבלן להמשיך בבצוע העבודה עבור החברה גם בעת חרום (כדוגמת רעידת אדמה, מלחמה, טרור וכו') אלא אם נתנו הרשויות המוסמכות צו המונע ממנו להמשיך את העבודה.

14 שינוי קצב העבודות

- 14.1 החליט המפקח כי קצב העבודה איטי מכדי להבטיח את השלמת העבודה בזמן הקבוע, או תוך תקופת הארכה שניתנה להשלמתה - יודיע המפקח לקבלן בכתב והקבלן ינקוט מיד באמצעים הדרושים בכדי להבטיח את השלמת העבודה תוך זמן או תוך הארכה שנקבעה ע"י המפקח. מובהר בזאת כי הקבלן בלבד יישא בעלות האמצעים הנדרשים לעמידה בקצב העבודה שנדרש ע"י המפקח.
- 14.2 היה והמפקח בדעה שהאמצעים שנקט בהם הקבלן לפי ס"ק 1 אינם מספיקים בכדי להבטיח את השלמת העבודה בזמן הקבוע, או תוך הארכה שניתנה להשלמתה - יורה המפקח לקבלן בכתב על האמצעים שלדעתו יש לנקוט בהם והקבלן מתחייב לנקוט מיד באמצעים האמורים. מובהר בזאת כי הקבלן בלבד יישא בעלות אמצעים אלו.
- 14.3 לעניין ס"ק 2 רשאי המפקח להורות לקבלן לעבוד בשתיים או שלוש משמרות, להשתמש בציוד מכני שונה, לבצע במקביל מספר עבודות במספר מתחמים שונים באתר וכו'.
- 14.4 בכדי להסיר כל ספק מובהר בזאת כי נקיטת אמצעים כאמור בס"ק 1-3, לא תזכה את הקבלן בכל תוספת לתמורה הנקובה בהסכם זה.
- 14.5 לא מילא הקבלן את התחייבותו לפי ס"ק 1-3 - רשאי המזמין לבצע את העבודה כולה או מקצתה, ע"י קבלן אחר או בכל דרך אחרת, ע"י הקבלן והקבלן יישא בכל ההוצאות האמורות, בתוספת סך של 15% מההוצאות שייחשבו כהוצאות משרדיות. לצורך סעיף קטן זה תהיה למזמין זכות מלאה להשתמש בכל הציוד, המתקנים ובחומרים שנמצאים באתר, וזאת ללא תשלום תמורה כלשהי לקבלן בגין שימוש זה.
- 14.6 על אף האמור בכל מקום אחר, חייב הקבלן, באם ידרוש זאת המפקח לדחות כל עבודה או חלק ממנה, אשר לפי דעתו של המפקח, רצוי לדחותה לזמן אחר. דחיית העבודה ו/או חלק ממנה לא תהווה עילה לתשלום תוספת ו/או פיצוי לקבלן.

15 הפסקת העבודות

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

- 15.1. הקבלן יפסיק את ביצוע העבודה, כולה או מקצתה, לזמן מסוים או לצמיתות, לפי הוראה בכתב מאת מנהל התפעול, בהתאם לתנאים ולתקופה שצוינו בהוראה, ולא יחדשה אלא אם ניתנה לו על ידי מנהל התפעול הוראה בכתב על כך.
- 15.2. הופסק ביצוע העבודה, כולה או מקצתה, לפי סעיף קטן 1 ינקוט הקבלן באמצעים להבטחת העבודה ולהגנתה לפי הצורך, לשביעות רצונו של המפקח.
- 15.3. הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום פיצוי כלשהו בגין הפסקת עבודה לתקופה שאינה עולה על 14 יום רצופים.
- 15.4. הקבלן יהיה זכאי להחזר הוצאות שנגרמו לו כתוצאה מהפסקה זמנית של ביצוע העבודה לתקופה העולה על 14 ימים רצופים לפי הוראות המפקח, כאמור בסעיף קטן 1 ובלבד שהקבלן לא יהא רשאי לדרוש תשלום הוצאות כנ"ל לאחר תום 30 יום מיום קבלת הוראות המפקח. שיעור ההוצאות ייקבע על ידי המפקח, לאחר שתינתן לקבלן הזדמנות להשמיע טענותיו.
- 15.5. נגרמה הפסקת העבודה, לדעת המפקח, באשמת הקבלן, תחולנה ההוצאות שנגרמו לקבלן תוך כדי מילוי הוראות המפקח לפי סעיף זה על הקבלן.
- 15.6. הופסק ביצוע העבודה כולה או חלקה, לצמיתות, יהיה הקבלן זכאי לתשלום עבור העבודה שביצע בפועל לפי מדידות סופיות שתיעשנה לגבי אותו חלק מהעבודה שביצעו הופסק ולפי המחירים שבכתב הכמויות למדידה. ביצע הקבלן רק חלק מן העבודה הנקובה בסעיף מסעיפי כתב הכמויות למדידה - יהיה זכאי לתשלום חלק יחסי מן המחיר שנקב בכתב הכמויות למדידה לגבי אותה עבודה. נגרמה הפסקת ביצוע העבודה, כאמור לעיל באשמת הקבלן - לא יהיה הקבלן זכאי לתשלום כלשהו אלא בכפוף לאמור להלן.
- 15.7. תשלום כאמור יהווה סילוק סופי של כל תביעות הקבלן, ולקבלן לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות כלשהן כלפי המזמין, כולל תביעות לפיצויים כתוצאה מהפסקת העבודה ותביעות לכיסוי הוצאות מיוחדות שנגרמו לו וכל תביעה אחרת כלשהי בקשר עם הפסקת העבודה וכתוצאה ממנה.
- 15.8. היה והופסקה העבודה כאמור בסעיף זה לעיל, לצמיתות, ובאשמת הקבלן, יהא המזמין חופשי להתקשר עם כל קבלן אחר להמשך ביצוע העבודות, במלואן או בחלקן, אם בדרך של הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עבודה ואם בכל דרך אחרת, על פי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין, והקבלן יהיה מנוע מלטעון כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה שהיא מהמזמין בקשר עם הפסקת העבודה וההתקשרות עם קבלן אחר. הקבלן מוותר בזאת על כל תביעה, טענה או דרישה כאמור.
- 15.9. מובהר בזאת הוראות סעיף זה לא יחולו במקרה של כוח עליון. לצורכי החוזה "כוח עליון" פירושו: הכרזת מצב חירום על ידי ממשלת ישראל החל על אזור העבודה, וכל פעולה אחרת אשר הוכרה על ידי החברה ככוח עליון, או אשר לדעת המפקח, לקבלן לא הייתה שליטה עליה והוא לא יכול היה למנעה ובלבד שמלחמה, מגיפה, תנאי מזג האוויר לרבות ימי גשם, שלג, רוח ו/או שירות מילואים ו/או מחסור בחומרים ו/או בכלים ו/או בציוד, שביתות ו/או השבתות וכיוצ"ב ו/או המצב הנוכחי במשק של העדר ו/או קשיים בהשגת עובדים לעבודות בניה מיהודה שומרון וחבל עזה ו/או מהומות בשטחי יהודה שומרון וחבל עזה ו/או מהומות בישראל ו/או ברשות הפלסטינית לרבות החרפת המצב האמור, לא יהיו ולא יחשבו כוח עליון ולא יזכו את הקבלן בארכה כלשהי לכל תקופת ביצוע העבודות.

16. שינויים בהיקף העבודה וסיוג בלעדית

- 16.1. הקבלן יבצע כל שינוי במתכונת העבודה, לרבות שינויים בעבודה לעומת הקבוע במפרטים, שינוי בלוח הזמנים וכיוצ"ב כפי שידרש ע"י המפקח, בכפוף לאמור בס"ק 2-4 להלן.

שינויים, תוספות והפחתות

- 16.1.1. המפקח רשאי להורות בכל עת על כל שינוי בעבודה או בחלק ממנה ביחס לכל מה שנוגע לאופייה, לאיכותה סגנונה, סוגה, גודלה, כמותה ו/או ממדיה של העבודה ו/או כל חלק ממנה וכיוצא בזה, הכל כפי שימצא לנכון, לרבות בשל עיכוב בעבודה, פיגור בזמני הביצוע על ידי הקבלן וכיוצ"ב, והקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיו לרבות פרוק, הריסה וכו' של חלקי העבודה או עבודות שבוצעו.
- 16.1.2. האמור בחוזה זה לגבי הקטנת היקף החוזה יחול, בשינויים המחויבים, גם לגבי הגדלת היקף החוזה.
- 16.1.3. הקבלן מצהיר בזאת כי ידוע לו שכל הכמויות המצוינות במפרטים ובכתבי הכמויות ניתנות באומדן, וכי מחירי היחידה בהם נקב הקבלן לא ישתנו עקב קבלת תוצאות שונות במדידה הסופית שתיערך לאחר ביצוע העבודה.
- 16.1.4. כל עוד לא נקבע אחרת מפורשות בחוזה, ייקבע ערך השינוי שבוצע לפי המפורט כדלקמן:
 - א. לפי מחירי היחידה הנקובים בכתב הכמויות בהם בוצע שינוי בהתאם לקביעת המפקח ובניכוי אחוז הנחת הקבלן.
 - ב. לא נקבעו בכתב הכמויות מחיר לעבודות אלה, יקבע המחיר על פי מחירון דקל בניכוי אחוז הנחת הקבלן.
 - ג. לא נקבעו במחירון דקל מחירים לעבודות אלה, יגיש הקבלן ניתוח מחיר, ובכפוף לאישורו על ידי המפקח.
 - ד. על אף האמור בסעיף קטן א' לעיל אם קבע המפקח, ביוזמתו הוא או לפי בקשת הקבלן, שמחיר יחידה הנקוב בכתב הכמויות אינו מתקבל על הדעת - רואים את מחיר היחידה

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

כאילו אינו נקוב בכתב הכמויות ונוהגים לגבי קביעת מחיר יחידה מתאים בהתאם לאמור בסעיף קטן ב' לעיל.

ה. החלטתו של המפקח על מחיר התוספת הינה סופית ואיננה ניתנת לערעור.

16.1.5. למניעת ספק מובהר בזאת כי אין הקבלן רשאי לעכב ביצועו של שינוי כלשהו לפי סעיף זה מחמת אי קביעת ערכו של השינוי, ועליו לבצעו מיד עם קבלת הוראה מהמפקח. המפקח יקבע את ערך השינויים תוך 30 יום מיום מתן הוראת שינויים/ תוספות לקבלן.

16.1.6. מובהר בזאת כי הוראת שינויים/תוספות אשר אינה קובעת במפורש הארכה והשלמת העבודה אינה מזכה את הקבלן בארכה להשלמת העבודה.

16.1.7. מובהר ומוסכם כי אם ניתנה הוראת שינויים לפי סעיף קטן (1) בשל כך שהקבלן לא קיים הוראה מהוראות החוזה או התחייבות שנטל על עצמו לפיו, הרי אין במתן הוראת השינויים כדי לגרוע מכל זכות של המזמין לפי החוזה או לפי כל דין.

16.1.8. למען הסר ספק מובהר כי בכל מקרה לא יהא זכאי הקבלן לתוספת של קבלן ראשי ו/או התארכות משך ביצוע ו/או בטלת כלים/כ"א.

עבודות בתחום מתקני שאיבה למים

16.2.1. המפקח רשאי להורות לקבלן לבצע עבודות על פי שיקול דעתו בתוך תחום מתקני המים של החברה.

16.2.2. הוראות המפקח ינתנו בכתב, ואין הקבלן רשאי לבצע עבודה במתקן בלא שניתנה לו הוראה כתובה כאמור. שיטת העבודה תקבע על ידי המפקח אולם אין בכך כדי לגרוע מאחריות כלשהי של הקבלן לפי חוזה זה לניהול העבודה, לטיב העבודה או לכל ענין אחר הקשור בעבודה, והוראות החוזה יחולו גם על עבודות אלה.

16.2.3. למען הסר ספק, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר בזה כי הקבלן ימלא אחר כל דרישה מטעם המפקח בדבר הרחקתו מאתר העבודה של כל אדם המועסק על ידו או מטעמו בביצוע העבודה במתקן, או בדבר פסילת ציוד מלשמש בביצוע העבודה הכל - לפי שיקול דעתו של המפקח. הקבלן יחליף את המועסק והציוד, כאמור, על חשבונו, וכל ההוצאות הנובעות מהחלפה כזו תחולנה עליו.

16.2.4. סיווג הפועלים המועסקים בעבודה במתקנים יהיה בהתאם לתפקידם וסוג העבודה שהוטלה עליהם לביצוע. המפקח הוא שיקבע, לפי שיקול דעתו, את הסיווג שיינתן לכל אדם ואת שיבוצו בעבודה.

16.2.5. היה וחרג הקבלן מהיקף העבודה ללא דרישה בכתב, וללא אישור המפקח בכתב, לא יהא זכאי לתמורה כלשהי מאת המזמין.

16.2.6. המזמין רשאי להוסיף עבודות באתר או מחוץ לאתר, בכל מקום, בגבולות ההוספה, כאמור בס"ק 2 לעיל.

17. טיב החומרים

17.1. כל החומרים והציוד בהם יעשה הקבלן שימוש בעבודתו יהיו כנדרש במפרט הטכני. מובהר בזאת

כי על החומרים והציוד להיות חדשים לחלוטין, מדגם ייצור אחרון בעלי תו תקן – ת"י, ובהיעדר ת"י עפ"י התקן האירופאי IEC, מאיכות מעולה, מהסוגים כפי שנקבעו במפרטים טכניים בהתאם לצרכי המערכת ו/או ע"פ קביעת המנהל/המפקח ולשביעות רצונם המלאה.

17.2. מובהר כי לכל הציוד שיסופק תהיה אחריות למשך שנה ממועד קבלת העבודה ע"י המזמין, וכן כי אספקת הציוד והחומרים תהא בהתאם להוראות המפרט הטכני.

17.3. הקבלן יגיש לאישורו של מנהל התפעול את כל החומרים והציוד קודם שיעשה בהם שימוש במסגרת העבודה. במידה ותידרשנה בדיקות ע"י מכון התקנים ו/או מכונים אחרים מוסמכים עפ"י דין לאישור הציוד תחולנה כל ההוצאות על הקבלן. כל החומרים והציוד שיסופקו לצורך המשך העבודה יתאימו בדיוק לדגמים שאושרו.

17.4. נוכח מנהל התפעול ו/או המפקח כי הציוד כל שהוא שסופק ע"י הקבלן אינו מתאים לדגמים שאושרו ו/או אינו תואם את הדרישות כקבוע לעיל ירחיק הקבלן את הציוד באופן מידי ממקום העבודה, תוך 12 שעות מקבלת הוראה מטעם מנהל התפעול ו/או המפקח לעשות כן. קביעתו של מנהל התפעול ו/או המפקח אינה ניתנת לערעור ועל הקבלן לבצע את ההוראות ללא דיחוי. סרב הקבלן לעשות כן, רשאי מנהל התפעול ו/או המפקח להרחיק את החומרים הפסולים בעצמו. עלות פעולתו זו של מנהל התפעול ו/או המפקח תהא על חשבונו של הקבלן.

18. כפיפות ודיווח

18.1. לצורך ניהול, תיאום ופיקוח על ביצוע כלל העבודות מושא חוזה זה נציג המזמין הינו מנהל התפעול (להלן: "אחראי").

18.2. האחראי ינהל את ביצוע העבודות, יקבע לוחות זמנים, שלבים לביצוע העבודות, ויפקח על ביצוע העבודה.

18.3. האחראי יזמן את הקבלן או מי שמוסמך מטעמו לשיבות אשר בהן, בין היתר, יערך מעקב אחר ביצוע העבודות. מועד, תדירות ומקום ישיבות אלו יקבעו ע"י האחראי. הקבלן מתחייב כי בישיבות אלו ישתתף נציגו המוסמך.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

- 18.4. האחראי יערוך ביקורת מתמדת באשר לאופן ביצוע העבודה והחומרים והציוד בהם נעשה שימוש לצורך ביצועה.
- 18.5. לצורך ניהול, תיאום ופיקוח עבודות חריגות ופרויקטים חד פעמיים רשאי המזמין למנות גם מפקח מטעמו.
- 18.6. הקבלן חייב לאפשר למפקח/מנהל גישה נוחה ועזרה בביקורת על העבודה, חומרים וציוד שיסופקו/יבוצעו על ידו.
- 18.7. הקבלן יהא כפוף להוראות "האחראי" ו/או המפקח מטעם החברה, ויפעל על פי כל הוראה והנחיה שתינתן על ידם בקשר עם ההסכם, ובכללן הצורך לבצע תיקונים ופעולות אחזקה שונות הן בתמורה והן שלא בתמורה, הכול כמפורט בהסכם. בכלל זה רשאי "האחראי" לקבוע את סדרי העדיפויות לביצוע לגבי סוגי העבודות, והקבלן יהא מחויב לפעול בהתאם להוראותיהם. לא תישמע תביעה מן הקבלן לתשלום נוסף, המתבססת על קביעת סדרי עדיפויות על ידי מנהל רשת הביוב.
- 18.8. הקבלן ידווח "לאחראי" באופן שוטף על ביצוע עבודותיו, על כל בעיה והתפתחות באשר להן, וכן על כל נושא הקשור לביצועו של ההסכם.
- 18.9. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ידווח הקבלן לאחראי ו/או המפקח ויספק לו תשובות והסברים ביחס לכל פניה אליו בעניין העבודות וההסכם.
- 18.10. הרשות בידי האחראי ו/או המפקח לדרוש מהקבלן לשנות את שיטת העבודה אם היא לפי דעתו אינה מתאימה או אינה יעילה או שתאריך את זמן העבודה יותר מהזמן הסביר. במסגרת זו רשאי אחראי מתקני המים והביוב ו/או המפקח לדרוש שכלול וייעול שיטת העבודה או שימוש בציוד מתאים יותר והקבלן מתחייב לבצע זאת מייד.
- 18.11. מובהר בזאת כי הקבלן לא יהא זכאי לכל תוספת תמורה בגין ביצוע דרישות המפורטות לעיל. עוד יובהר אי הצגת דרישות כאמור אינה משחררת את הקבלן מאחריותו לבצע את העבודה בטיב ובקצב המותנים בהסכם.

19. מנהל עבודה

- 19.1. ככל ונדרש על פי דין, מתחייב הקבלן להעסיק מנהל עבודה מטעמו.
- 19.2. מנהל העבודה ימצא באתר ו/או בכל מקום אחר בו מתבצעת העבודה במשך כל שעות העבודה, ובאם ביצועה הסתיים עליו להיות זמין לכל דבר ועניין. ההוראות או ההסברים שניתנו למנהל העבודה, ע"י המפקח, יחשבו כאילו ניתנו לקבלן.

20. ביקורת ואישור המפקח

- 20.1. המפקח רשאי לערוך בכל עת ביקורות ו/או בדיקות שוטפות לבדיקת כל הקשור בעבודות כנדרש מהקבלן בהסכם. גילה המפקח ליקויים כלשהם בעבודות במהלך ביקורו ו/או בבדיקתו, יעביר המפקח בכתב לקבלן הוראות לתיקונם המיידים.
- 20.2. תיקון ליקויים אשר נתגלו בסיורי ביקורת ע"י המפקח יבוצע ע"י הקבלן תוך פרקי הזמן שייקבעו ע"י המפקח.
- 20.3. בגמר ביצוע העבודה הנדרשת, יודיע על כך הקבלן למפקח. המפקח יבדוק את עצם וטיב ביצועה של אותה עבודה ויפרט בפני הקבלן בכתב, ברשימה שתיחתם על ידו ועל ידי הקבלן, את הליקויים והפגמים שמצא בעבודה שיש לתקנם ו/או שינויים שהינו מעוניין שיבוצעו בה.
- 20.4. הקבלן יתקן את הליקויים והפגמים ויבצע את כל השינויים כמפורט ברשימה, לשביעות רצונו של המפקח כאמור.
- 20.5. לאחר שתוקנו הליקויים והפגמים ובוצעו השינויים לשביעות רצונו של המפקח, ייתן המפקח אישור בכתב על סיום ביצועה של אותה עבודה.
- 20.6. מובהר בזאת כי מתן אישור כאמור הינו תנאי לתשלום התמורה האמורה להלן או כל חלק ממנה.
- 20.7. מובהר בזאת, למען הסר ספק, כי אין באישור המפקח כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו ו/או מחויבות כלשהי מכוח ההסכם, ואין בו בכדי להוות ראיה או חזקה לכאורה בדבר היעדר אחריותו של הקבלן לגבי כל פגם, ליקוי או נזק שיתגלה במתקנים בקשר עם העבודות נשוא ההסכם.

21. פינוי פסולת והחזרת המצב לקדמותו

- 21.1. עם תום ביצוע העבודות או כל שלב בהן ינקה הקבלן את אתר העבודה, יסלק ממנו עודפי חומרים ופסולת (להלן – "עבודות הפינוי") לאתר הטמנה מוסדר ומאושר, או לכל מקום עליו יורה המזמין, וידאג להטמנתם, תוך פרק זמן שיקבע ע"י המפקח. על הקבלן להציג אישורים וקבלות מאתר הטמנה. מובהר בזאת, כי עבודות הפינוי וההטמנה על כל הכרוך בהן תעשנה על ידי הקבלן ותהיינה על חשבונו, כולל תשלום היטל ההטמנה.
- 21.2. מידה ונדרש הקבלן לפנות פסולת אסבסט עליו לפנותה בהתאם להנחיות המשרד להגנת הסביבה ע"י קבלן מורשה לצורך כך. על הקבלן להציג מסמכים לכך למפקח ולקבל את אישורו מראש לצורך העסקת קבלן פינוי האסבסט.
- 21.3. לא מילא הקבלן את הוראות ס"ק 1 לעיל, יהא המזמין רשאי לבצע את עבודות הפינוי ו/או ההטמנה בעצמה או באמצעות אחרים מטעמו ולנכות את מלוא סכומי עלות הפינוי, לרבות תוספת תקורה לעידוד בשיעור של 15%, מסכומים המגיעים לקבלן מן המזמין עפ"י כל דין או הסכם ו/או לגבות ממנו תשלומים אלה ישירות.
- 21.4. עם גמר ביצוע העבודה או כל שלב בה ידאג הקבלן להשבת המצב במקום ביצוע העבודה לקדמותו ו/או לשלמותו ו/או לתקינותו, כמפורט במפרט.

22. ביצוע מקצועי

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

- 22.1. כל העבודה תבוצע בהתאם להסכם ובאורח מקצועי נכון, לשביעות רצונו של המפקח. אישורו של האחרון לביצועה של עבודה או מטלה מכוח הסכם זה, לא ישרר את הקבלן מחובתו ואחריותו האמורה לעיל.
- 22.2. בוצעה עבודה שלא באורח מקצועי ונכון, לדעת המפקח, יחויב הקבלן עפ"י דרישת המפקח לתקן ו/או להחליף את הטעון תיקון על חשבון הקבלן, לשביעות רצון המפקח.
- 22.3. למזמין שמורה הזכות לגבות מן הקבלן, בכל דרך, את הסכומים הנדרשים עפ"י שיקול דעת המפקח לתיקון עבודה שהיא טעונת תיקון ו/או פגומה לדעתו, וזאת במקום לדרוש מן הקבלן לתקנה.
- 22.4. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותו של המזמין לסעדים נוספים או חלופיים עפ"י כל דין או הסכם.

23. התארגנות ושמירה על הבטיחות

- 23.1. הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא: שמירה, גידור, תמרורים ושאר אמצעי זהירות לבטיחותו ונוחיותו של הציבור, בכל מקום שיהיה צורך בכך, בהתאם להוראות המפקח ו/או להוראות כל דין ו/או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.
- 23.2. מובהר ומוסכם בזאת כי כל ההתחברויות למים, חשמל וכו' באתר ו/או באתר ההתארגנות תהיינה על חשבון הקבלן בלבד.
- 23.3. הקבלן יהיה אחראי לכך שאף אדם פרט לאנשים המועסקים באתר, לא יכנס לאתר או לאתר ההתארגנות במהלך העבודה, למעט מנהל התפעול ו/או מי מטעמו.
- 23.4. הקבלן יוודא כי האתר/אתר התארגנות לא ישמש כמקום דיור לאף אדם בכל זמן שהוא, לא יוקמו כל מבנים מעבר למבנים נשוא ההסכם וההכרחיים לביצוע העבודה נשוא ההסכם, והקבלן לא יאפשר לינה באתר מעבר לצורכי השמירה.
- 23.5. הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודה לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחיות הציבור ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, דרך, שביל וכיו"ב או בזכות השימוש והחזקה ברכוש ציבורי כל שהוא.
- 23.6. הקבלן ייתן, ללא כל תמורה נוספת, אפשרות פעולה נאותה, לפי הוראות המפקח, לכל קבלן אחר המועסק ע"י המזמין, ולכל אדם או גוף שיאושר לצורך זה ע"י המפקח, וכן לעובדיהם הן במקום העבודה והן בסמוך אליו, וכן ישתף עימם פעולה. כמו כן יאפשר להם הקבלן את השימוש במידת המצוי והאפשר, בשירותים ובמתקנים שהותקנו על ידיו, ואולם רשאי הקבלן לדרוש תשלום מתקבל על הדעת בתמורה לשימוש האמור בהתאם למקובל בענף.
- 23.7. הקבלן יהא אחראי, על חשבונו וללא כל תמורה נוספת לעריכתם של כל התאומים הנדרשים לצורך ביצוע העבודות נשוא ההסכם, הסדרי תנועה באתר העבודות, הזמנת משטרה ותאום תשתיות. כולל שכירת הציוד והאנשים הנדרשים על פי הוראות המפרט הטכני. התמורה בגין פעילות זו נכללת באופן יחסי בכל אחד מהסעיפים והכמויות.
- 23.8. הקבלן יסלק מהאתר עודפי חומרים ופסולת כהגדרתם במפרט הטכני. בנוסף לכך, יסלק הקבלן כל פסולת אחרת מהאתר, לפי בקשת המפקח.
- 23.9. הקבלן ימנה מטעמו ממונה על הבטיחות באתר כנדרש בחוק.
- 23.10. הממונה על הבטיחות באתר יהא אחראי על כל תחזוקת ציוד הבטיחות, הדרכה לעובדים ואכיפת אמצעי הבטיחות במקום העבודה. הממונה על הבטיחות באתר ימצא בכל אתר בו מבוצעות העבודות, והוא יהיה האחרון לעזוב את האתר מטעם הקבלן, כך ששירותי הבטיחות יינתנו עד לסיום העבודות.
- 23.11. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל ומהוראות הבטיחות הקבועות בהסכם זה במפרט הטכני, ימלא הקבלן גם אחר הוראות הבטיחות המפורטות בנספח 3' לחוזה.

24. שעות ימי מנוחה

- 24.1. הקבלן מצהיר ומתחייב כי העבודה תבוצע על ידו בימים ובשעות שאינם ימי מנוחה כמשמעותם בפקודת סדרי השלטון והמשפט, התש"ח-1948, ובלבד שהמשך העבודה בימי המנוחה כאמור אינו דרוש באופן דחוף לשם מניעת סכנה או הפרעה בלתי סבירה לביטחון הציבור, בריאותו או בטיחותו, או להסרת סכנה או הפרעה כאמור, וניתן על כך אישור המפקח.
- 24.2. האמור בסעיף קטן 1 לעיל לא יחול במקרים המפורטים בהוראות המפרט או אשר על פי טיבן יש לבצען בלוח הזמנים שייקבע על ידי המפקח או בהתאם ללוח הזמנים הקבוע במפרט.
- 24.3. הקבלן מצהיר כי לא יפעיל ולא ירשה להפעיל מכונה כמשמעותה בתקנות מפגעים (רעש בלתי סביר מצידוד בניה), התשל"ט-1979 לצרכי חפירה, בניה או כיו"ב באזור מגורים בין השעות 19:00 - 07:00 למחרת ובימי מנוחה, כמשמעותם בפקודת סדרי שלטון ומשפט, התש"ח-1948, זולת אם הפעלת המכונה דרושה באופן דחוף לשם מניעת סכנה או הפרעה בלתי סבירה לביטחון הציבור, בריאותו או בטיחותו, או להסרת סכנה או הפרעה כאמור, וניתן על כך אישור המפקח.
- 24.4. על אף האמור לעיל, מובהר בזאת כי העבודות נשוא ההסכם זה מחייבות כוונות וזמינות של 24/365, ולכן הוראות סעיף זה יחולו בהתאמות הנדרשות.

25. שמירת הסביבה

- 25.1. לא ייכרת כל עץ ממקום העבודה אלא בהסכמתו בכתב של המפקח ובאישור הרשויות המוסמכות במידה ונדרש. אם יכרות הקבלן, או מי מטעמו, עץ כלשהו, ללא הסכמה כאמור, יהא עליו לשלם פיצויים בסך שיקבע ע"י המפקח וכמו כן, יהא על הקבלן לנטוע עץ אחר במקומו, עפ"י קביעת המפקח.
- 25.2. הקבלן לא יכרה ולא יוציא מתחום האתר ומחוצה לו, כל חומר או מחצב שלא על פי הרשאה מפורשת בכל דין או הסכם, ולרבות חומרי תשתית ותכסית כגון חול, אדמה, סלעים, כורכר וכיו"ב.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

- 26. עתיקות**
- 26.1. אם יתגלו, במהלך ביצוע העבודות, עתיקות, כמשמעותן עפ"י כל דין, יפסיק הקבלן את עבודתו ככל שהיא מתקשרת עם אותן עתיקות, ויודיע על כך מיידית למפקח ולרשות העתיקות. כן ינקוט הקבלן בכל אמצעי הזהירות הנדרשים למנוע פגיעה באותן עתיקות.
- 26.2. אין בהפסקת העבודה עקב מציאת עתיקות בכדי לשנות את לוח הזמנים לביצוע העבודות אלא אם אישר המפקח ארכה. הקבלן יהא מחויב להמשיך בכל עבודה אחרת שאינה קשורה בעתיקות אלו.
- 26.3. מובהר בזאת, כי כל העתיקות, החפצים והממצאים הארכיאולוגיים אשר ימצאו באתר הינם נכסיה הבלעדיים של מדינת ישראל.
- 26.4. הקבלן מתחייב לפעול על פי הנחיות רשות העתיקות ולנקוט בכל אמצעי זהירות שיוור לו, לשם שמירה על העתיקות, ובכלל זה לעבוד תחת פיקוחם של מפקחים מטעם רשות העתיקות.
- 27. סיום העבודה**
- 27.1. עם סיום העבודה ידווח הקבלן למפקח על סיומה. הקבלן יהא חייב לתקן את הליקויים והפגמים ולבצע את כל השינויים שייקבעו על ידי המפקח ולשביעות רצונו. לאחר תיקון כל הליקויים להנחת דעתו של המזמין, וקבלת אישור מן המזמין שהעבודות התקבלו ללא כל הסתייגויות, יראו בקבלן כמי שסיים את ביצוע העבודה.
- 27.2. זכותו של הקבלן לקבלת התמורה בעבור חלק העבודה שבוצעה על ידו, כפופה תהא למתן אישורו של המפקח כמפורט בס"ק 1 לעיל.
- 27.3. עם גמר העבודה יפנה הקבלן את האתר מכל ציודו וחפציו, וידאג על חשבונו להשבת המצב במקום ביצוע העבודה לקדמות ו/או לשלמות ו/או לתקינות, לפי העניין ובשינויים המתחייבים, ובכלל זה יתקן כל נזק אשר נגרם לכבישים, ריצוף, שוחות, שטחי גינון או כל מתקן או פרט אחר במקום ביצוע העבודה על פי הנחיות המפקח.
- 27.4. מובהר בזאת כי אין באישורו של המפקח או כל גורם אחר, של או מטעם המזמין בכדי לגרוע מאחריותו המלאה של הקבלן כלפי צד שלישי או המזמין או עובדיו או כדי ליצור אחריות כל שהיא של המזמין או שלוחיו כלפי הקבלן.
- 28. רשימת תביעות**
- 28.1. הקבלן יגיש למפקח לפי העניין בסוף כל חודש רשימה שתפרט את תביעותיו לתשלומים שלא הותנה עליהם, ואשר לפי דעתו הוא זכאי להם עקב ביצוע העבודה במשך החודש החולף.
- 28.2. תביעה שלא הוכללה ברשימת התביעות כאמור בסעיף 28.1, רואים את הקבלן כאילו ויתר עליה לחלוטין וללא תנאי, פרט אם הודיע בכתב בסוף החודש כאמור על כוונתו להגיש את התביעה.
- 28.3. לא הגיש הקבלן רשימת תביעות המפרטת את כל תביעותיו לתשלומים נוספים שלא הותנה עליהם, בתוך חודשיים לאחר שהודיע על כוונתו להגיש את התביעה, יראו את הקבלן כאילו ויתר על תביעתו לחלוטין וללא תנאי.
- 28.4. הקבלן יגיש למפקח לפי העניין בסוף כל חודש רשימה שתפרט את תביעותיו לתשלום עבור עובדות, ציוד וחומרים, ואשר לפי דעתו הוא זכאי להם עקב ביצוע העבודה במשך החודש החולף.
- 28.5. תביעה שלא הוכללה ברשימת התביעות כאמור בסעיף 28.4, רואים את הקבלן כאילו ויתר עליה לחלוטין וללא תנאי, פרט אם הודיע בכתב בסוף החודש כאמור על כוונתו להגיש את התביעה.
- 28.6. לא הגיש הקבלן רשימת תביעות המפרטת את כל תביעותיו לתשלום בתוך חודשיים לאחר שהודיע על כוונתו להגיש את התביעה, יראו את הקבלן כאילו ויתר על תביעתו לחלוטין וללא תנאי.
- 29. תמורה**
- 29.1. בעבור ביצוע העבודות המפורטות בהסכם זה יהא זכאי הקבלן לתמורה הבאה:
- 29.1.1. תמורה חודשית עבור ביצוע עבודות התחזוקה בגובה מינימאלי של 40,000 ₪ לפני מע"מ. הקבלן יגיש מידי חודש בחודשו פירוט של עבודות התחזוקה שבוצעו על ידו על פי תיאורי העבודות המפורטים בכתב הכמויות כאשר מחירם יהיה על פי כתב הכמויות בניכוי אחוז ההנחה של הקבלן. ככל והתמורה הכוללת עבור עבודות התחזוקה שבוצעו בחודש שחלף תעלה על סכום חודשי של 40,000 ₪ לפני מע"מ – יהא זכאי הקבלן לתשלום עבור העבודות שמעבר לכך, וזאת בהתאם למחירם בכתב הכמויות ובניכוי אחוז הנחת הקבלן.
- 29.1.2. תמורה חודשית עבור ביצוע עבודות הביוב בגובה של 38,000 ₪ לפני מע"מ ובניכוי אחוז הנחת הקבלן. במסגרת תמורה זו יבצע הקבלן את כלל עבודות פתיחת הסתימות ברחבי העיר (ללא מגבלת היקף), וכן שטיפת קווי ביוב בהיקף שנתי של 3,600 מ"א. עבור ביצוע עבודות של שטיפת קווי ביוב בהיקף שנתי העולה על האמור, וכן עבור צילום קווי ביוב ועבודות אחרות בהתאם למפורט במפרט ובכתב הכמויות, יהא זכאי הקבלן לתשלום בהתאם למחירי כתב הכמויות, ובניכוי אחוז הנחת הקבלן.
(להלן: "התמורה")
- 29.2. לסכום התמורה יתווסף מע"מ כשיעורו על פי הדין.
- 29.2.1. מובהר בזאת כי התמורה כמפורט לעיל בסעיף 29.1 הינה תמורה כוללת בגין כל מרכיבי העבודה ולרבות כל פעולה ומטלה נלוות המתבצעות במסגרתה, לרבות כל הוצאה הנדרשת לצורך מתן השירותים בשלמותן, נשיאה בכל הוצאות הציוד, כח האדם והחומרים הנדרשים למתן השירותים, הסדרי תנועה וכיו"ב, והכול כמפורט בהסכם ובמפרט הטכני.
- 29.2.2. הכנת תוכנית הסדרי תנועה ואישורה על ידי המשטרה והרשות, הצבתם בשטח ואכיפתם לאורך כל חיי הפרויקט הם באחריותו הבלעדית של הקבלן. הסעיפים בכתב הכמויות כוללים הסדרי תנועה ועבודות לילה במידה וידרשו.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

- 29.2.3 מבלי לגרוע מאחריותו עפ"י כל דין ו/או הסכם זה, יהיה על הקבלן לשאת, על חשבונו בעלות תיקונם של פיצוצים ותקלות בקווי מים אחרים ובקווי ביוב וכן בתשתיות אחרות (להלן: "עלויות התיקון") אשר יגרמו עקב ביצוע עבודתו בצורה רשלנית או שלא בהתאם להוראות. ככל שהמזמין ישא בעלויות התיקון הוא יהא רשאי לקזזן מן התמורה המגיעה לקבלן בגין סיום העבודות כמפורט לעיל.
- 29.2.4 מוצהר בזה כי פרט למקרים בהם נאמר במפורש כי המזמין יישא בהוצאה כלשהי, תחול ההוצאה האמורה על הקבלן בין אם הדבר נקבע בחוזה במפורש ובין אם לאו.
- 29.2.5 מחירי היחידה בכתב הכמויות לא יוצמדו לכל מדד ולא יחול לגביהם התייקרויות ולא תשולם כל ריבית.
- 29.2.6 מובהר ומוסכם כי, תנודות בריבית, בשכר עבודה, במסים, ארנונות, תשלומים ומחירי חומרים אשר על הקבלן לספק ע"פ ההסכם לא ישנו את מחירי כתב הכמויות.
- 29.2.7 הצמדה – התמורה אשר נקובה לעיל בהתאם להצעת המחיר של הקבלן במכרז לא תוצמד בתקופת ההתקשרות שעד ליום 31.12.2026. החל מה-01.01.2027 בתום כל שנת התקשרות קאלנדרית, תחול הצמדה של התמורה על פי המנגנון הבא: בתחילת שנת קאלנדרית (החל מ-2027 ואילך) יעודכנו המחירים לפי עליית מדד המחירים לצרכן כאשר מדד הבסיס יהיה מדד המחירים לצרכן הידוע במועד חתימת הסכם זה. מובהר כי הצמדה תחול בתחילת כל שנה קאלנדרית מ-2027 ואילך ותהא בתוקף לכל אורכה ללא עדכון, למעט עדכון חדש בתחילת השנה הקאלנדרית העוקבת על פי המנגנון האמור.
- 29.2.8 פיצויים מוסכמים – החברה תהא רשאית לנכות מכל סכום ו/או תשלום ו/או תמורה המגיעה לקבלן את סכומי הפיצויים המוסכמים הקבועים בהסכם זה.
- 29.3 אופן תשלום התמורה
- 29.4 תמורת מילוי כל התחייבויותיו על פי חוזה זה יהא הקבלן זכאי לתמורה על פי הקבוע בסעיף 29 לעיל.
- 29.5 התמורה תשולם בתנאי תשלום של שוטף + 30 ממועד אישור החשבון על ידי המפקח.
- 29.6 מוסכם בין הצדדים כי המחירים שבכתב הכמויות בניכוי אחוז הנחת הקבלן הינם מוחלטים.
- 29.7 מס ערך מוסף בגין התמורה עבור העבודה נשוא הסכם זה תשולם לקבלן וזאת במועד תשלום של כל תשלום ותשלום על פי הסכם זה וכנגד המצאת חשבונית מס כחוק.
- 29.8 כל מס, היטל, או תשלום חובה, מכל סוג החלים או אשר יחולו בעתיד על העבודות או על העסקה שעל פי חוזה זה יחולו על הקבלן וישולמו על ידו. המפקח ינכה סכומים שיגיעו לקבלן כל סכומים שעליו לנכות לפי כל דין, ובכלל זאת מיסים, היטלים ותשלומי חובה, והעברתם לזכאי יהווה תשלום לקבלן.
- 29.9 הקבלן מצהיר כי ידוע לו, שהמפקח ינכה מכל תשלום שישולם לו על פי חוזה זה את כל הפיצויים המוסכמים וההפחתות שיחולו עליו עקב אי ביצוע בשלמות של כל הנדרש ממנו במסגרת החוזה.

30. אספקת כוח אדם ותנאי עבודה

- 30.1 הקבלן יקבל עובדים רק באמצעות לשכת התעסוקה ובהתאם להוראות חוק שירות התעסוקה תשי"ט – 1959. הקבלן יעסיק את עובדיו עפ"י ההוראות ובהתאם לתנאי העבודה הקבועים כדין בהסכם קיבוצי, כולל תשלומים לקרנות ביטוח סוציאלי בשיעור שיקבע לגבי אותו עובד, ובהעדר הסכם קיבוצי – בהתאם לקבוע ע"י האיגוד המקצועי המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף, עבור עבודה דומה.
- 30.2 הקבלן ינהל עבור עובדיו תיק ניכויים כדין ויפריש בהם את כל ההפרשות הנדרשות ע"פ הדין.
- 30.3 הקבלן יבטיח קיומם של תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש בחוק, ובאין דרישה חוקית, כפי שיידרש על ידי המפקח.
- 30.4 הקבלן יעסיק מספר מספיק של פועלים מקצועיים ובלתי מקצועיים, לשם ביצוע העבודה באופן משיע רצון. הרשות בידי המפקח להרחיק מהעבודה כל אדם, כולל מנהל עבודה ו/או מנהל ביצוע ו/או מודד, שיראה בעיניו כבלתי מוכשר, בלתי חרוץ או בעל התנהגות רעה.
- 30.5 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן מתחייב בזאת להוסיף עובדים מקצועיים או שלא מקצועיים על פי דרישתו, של המפקח, בכמות אותה ידרוש המפקח ומן הסוגים והמקצועות אותם ידרוש.
- 30.6 כל העלויות של עובדים נוספים אלה יהיו על הקבלן בלבד.
- 30.7 הקבלן יעסיק אך ורק עובדים בעלי רישיון עבודה בישראל, ואשר עומדים בכל הוראות הדין.

31. אי קיום יחסי עובד ומעביד

- 31.1 ביחסיו עם המזמין מהווה הקבלן קבלן עצמאי.
- 31.2 הקבלן מצהיר בזה כי אין בהסכם זה, או בתנאי מתנאיו, כדי ליצור בין הקבלן ו/או עובד מעובדיו ו/או קבלן משנה מטעמו ו/או כל אדם אחר מטעמו לבין המזמין ו/או מי מטעמו יחסי עובד ומעביד או יחסי שותפות, וכי כל העובדים שיועסקו על ידו לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה יהיו וייחשבו כעובדי הקבלן בלבד ולא יהיו בינם לבין המזמין יחסי עובד ומעביד, מכל מין וסוג שהוא.
- 31.3 כל התשלומים לעובדי הקבלן ולקבלני המשנה מטעמו (לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור, שכר עבודה, זכויות סוציאליות, ניכויים ותשלומים למס הכנסה וביטוח לאומי, הוצאות נסיעה לעבודה וממנה וכל תשלום סוציאלי אחר), כל המסים וההיטלים החלים על המעביד בתור שכזה לגבי העובדים שיועסקו על ידו לצורך ביצוע התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה וכל יתר ההוצאות וכל הסיכונים והאחריות בקשר עם ביצוע התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה יחולו על הקבלן וישולמו על ידו במלואם ובמועד, והמזמין לא תהא אחראית לכך, בכל אופן וצורה.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

- 31.4. היה וייקבע על ידי ערכאה מוסמכת, כי על אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד מעביד בין המזמין לבין הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או כל מי מטעמו, מתחייב הקבלן כי ישפה ויפצה את המזמין ו/או כל מי מטעמו בגין כל נזק ו/או הוצאה ו/או אובדן שיגרמו כתוצאה מכל טענה ו/או תביעה ו/או קביעה בקשר עם יחסי עובד מעביד כאמור, מיד עם דרישתו הראשונה של המזמין.
- 31.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוצהר ומוסכם בזה, כי היה וייקבע על ידי ערכאה מוסמכת, כי על אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד מעביד בין המזמין לבין הקבלן, יראו את הצדדים כאילו הסכימו מלכתחילה על תמורה בגובה 55% מהתמורה הקבועה בסעיף 31 להסכם זה (להלן: "התמורה המופחתת"), והקבלן מצהיר בזה כי התמורה המופחתת הנה מלאה והוגנת עבור ביצוע מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה במידה שייקבע כי התקיימו יחסי עובד מעביד כאמור.
- 31.6. במקרה כזה, הקבלן יחויב להשיב למזמין את מלוא הסכומים שקיבל בקשר עם הסכם זה מעבר לתמורה המופחתת (להלן: "סכום ההשבה") בתוספת הפרשי הצמדה למדד מחירי הבניה וריבית חשב כללי פיגורים, ממועד תשלומם ועד למועד ההשבה בפועל, והמזמין יהא זכאי לקזז את סכום ההשבה מכל סכום שתחוב לקבלן על פי הסכם זה ו/או כל דין, לרבות כל סכום לו יהא זכאי הקבלן עקב הקביעה על קיומם של יחסי עובד מעביד על פי פסיקת ערכאה מוסמכת כאמור.

32. אחריות הקבלן לנזקים

- 32.1. מיום חתימת הסכם זה ועד סיום ההתקשרות לפי הסכם זה יהא הקבלן אחראי לשמירת העבודות ומתחם העבודות שבוצעו קודם לחתימת חוזה זה ו/או התחלת ביצוע העבודות על-ידי הקבלן, כן יהיה אחראי על החומרים, הציוד, המתקנים, הקבועים והארעיים, וכל דבר אחר שיובא על-ידו ו/או על-ידי מי מטעמו למתחם ו/או שהועמד לרשותו לצורכי ביצוע העבודות על-ידי המזמין או על-ידי המפקח, וזאת אף בין שהנזק או הקלקול נגרם באקראי ובין שהיה מעשה הכרחי וצפוי מראש. בכל מקרה של נזק או אובדן הנובע מסיבה כלשהי, לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, כתוצאה משיטפונו, רוחות, סערות, שלגים וכיו"ב יהיה על הקבלן לתקן את הנזק ו/או האובדן על-חשבונו הוא ללא כל דיחוי ולגרום לכך שעם מתן טופס סיום העבודות יימצא הכול במצב תקין וראוי לשימוש ומתאים בכל פרטיו להוראות חוזה זה, ולשביעות רצון המזמין. הוראות סעיף זה יחולו גם על כל נזק שייגרם על-ידי הקבלן ו/או קבלני המשנה ו/או עובדיהם ו/או צד שלישי כלשהו תוך כדי ביצוע עבודות תיקון ובדק על-ידם בתקופת הבדק.
- 32.2. בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים על-פי פרק זה, רשאית החברה לקבל מהקבלן, לפי דרישתה הראשונה בכתב, פיצויים מתאימים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבעה החברה ועבור נזקים שהחברה החליטה לפי שיקול דעתה המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכול בסכום או בסכומים שיקבעו על-ידי החברה וקביעותיה תהיינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.

33. אחריות לגוף או לרכוש

- 33.1. הקבלן יהיה אחראי בלעדית לכל נזק ו/או אובדן ו/או חבלה ו/או תאונה מכל מין וסוג שהוא, לרבות נזק גוף ו/או רכוש אשר יגרמו לכל אדם ו/או אגוד, לרבות המזמין ו/או לכל רשות עירונית או ממשלתית ו/או לקבלנים האחרים ו/או לכל מבנה המצוי במתחם העבודה ו/או כל מבנה המצוי מחוץ למתחם העבודה ו/או לכל צד שלישי אחר ו/או לרכושם של כל אחד מאלה, כתוצאה ישירה ו/או עקיפה מביצוע העבודות על ידי הקבלן ו/או על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני משנה המועסקים על ידו ו/או כתוצאה מכל מעשה לרבות מחדל של הקבלן ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני המשנה שלו, בין בתקופת ביצוע העבודה ובין בתקופת הבדק. הקבלן ישא בתשלום כל קנס ו/או פיצוי ו/או תשלום ו/או הוצאה אחרת מסוג כל שהוא שיוטלו ו/או יחולו עקב כל מעשה ו/או מחדל כאמור ו/או כתוצאה מהם. כן יהיה הקבלן אחראי לכל נזק אחר במידה שאחריות כזאת מוטלת על הקבלן על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או לפי כל דין אחר לנזקים שייגרמו כאמור למזמין ו/או לכל צד שלישי במהלך ביצוע העבודות ולרבות בתקופת הבדק.

34. אחריות לעובדים ולשלוחים

- 34.1. הקבלן יהיה אחראי לשלומם ולביטחונם של כל עובדיו ו/או המועסקים על ידו ו/או הנמצאים בשרותו והוא מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשרותו של הקבלן כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ביצוע העבודות לרבות במהלך ביצוע התיקונים בתקופת הבדק, והוא פוטר בזאת את המזמין מאחריות כלפי עובדים המועסקים על ידו, לרבות נזק שנגרם לאדם המספק שירותים, חומרים או מוצרים, קבלני משנה ועובדיהם, ספקים ועובדים עצמאיים הן של הקבלן והן של קבלני המשנה. החברה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או תאונה, כאמור, עד אשר ייושבו תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון החברה.

35. אחריות לרכוש ציבורי

- 35.1. הקבלן יהיה אחראי לכל נזק ו/או קלקול שיגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, טלפון וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים על קרקעיים ו/או תת-קרקעיים וכיו"ב, תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק ו/או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות. הקבלן יתקן את הנזקים ו/או הקלקולים כאמור על חשבונו, באופן יעיל ביותר ולשביעות רצונו של המזמין ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול ברכוש שניזוק כאמור. על הקבלן לדאוג מראש לקבל מהרשויות המוסמכות תכניות עדכניות על כל הקווים התת-קרקעיים העוברים במתחם העבודות.

36. אחריות מקצועית

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

- 36.1. הקבלן יפצה את המזמין בגין כל נזק שיגרם למזמין כתוצאה משיגאה מקצועית ו/או רשלנות ו/או הזנחת חובתו המקצועית הוא או מי מטעמו ו/או משימוש בחומרים או באביזרים לקויים או מטבי לקוי.
- 36.2. אחריותו של הקבלן כאמור לעיל, תחול גם לגבי מקרה של רשלנות מקצועית שתגלה לאחר סיום תקופת החוזה ותחול על כל פעולה שבוצעה או הייתה אמורה להתבצע על ידי הקבלן או על ידי קבלני המשנה מטעמו, או על ידי מי מעובדיו ו/או שליחיו.

37. אחריות לנזק סביבתי

- 37.1. הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודות ובכל תקופת החוזה לא תהיה פגיעה שלא לצורך באיכות הסביבה ו/או בנוחות הציבור, ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש, המעבר וההחזקה של כל אדם בכביש, דרך, שביל או הרכוש ציבורי כלשהו, והוא ינקוט בכל אמצעים הדרושים, כדי להבטיח את האמור לעיל.
- 37.2. הקבלן אחראי לכל נזק ו/או פגיעה ו/או קלקול שיגרם לכל כביש, דרך, שביל, מדרכה, וכן לרשת המים, הביוב, התיעול, החשמל, הטלפון ו/או לכל תשתית קרקעית או עילית אחרת (להלן: "תשתיות"), תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק ו/או הפגיעה נגרמו באקראי ובין בשל מעשה או מחדל מצידו של הקבלן. הקבלן מתחייב לתקן את הנזק ו/או הפגיעה בתשתית כאמור, באחריותו ועל חשבונו, ובאופן היעיל ביותר ולקבל את אישור הרשות המוסמכת על התשתית שניזוקה. אם לשם ביצוע העבודות יהיה צורך להעביר תשתית כלשהי אל מחוץ לאתר המכון, מתחייב הקבלן להעביר את התשתית בפקוח נציג הרשות המוסמכת הרלוונטית, כגון: חברת חשמל, בזק, חברת מקורות, מע"צ וכיו"ב, ולנקוט בכל אמצעי ההגנה הדרושים, בהתאם להוראות הרשויות המוסמכות הרלוונטיות.

38. אחריות לעבודה

- 38.1. מיום מתן צו התחלת עבודה ועד למתן תעודת השלמה לעבודות, ולמשך כל תקופת וההפעלה ביצוע העבודות, יהא הקבלן אחראי לשמירת אתר העבודה והעבודה, לרבות המבנים הארעיים שהוקמו עליו ולהשגחה עליהם. בכל מקרה של נזק לעבודות ו/או לאתר העבודה מסיבה כלשהי לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, כתוצאה משיטפונות, רוחות, סערות, שלגים וכיו"ב יהא על הקבלן לתקן את הנזק על חשבונו, ובמהירות המרבית, ולהביא לידי כך שעם השלמתה תהיה העבודה במצב תקין וראוי לשימוש ולשביעות רצון המזמין והמתאימות בכל פרטיה להוראות החוזה. הוראות הסעיף תחולנה גם על כל נזק שיגרם על ידי הקבלן ו/או קבלני משנה ו/או עובדיהם ו/או צד שלישי כלשהו תוך כדי ביצוע העבודות.
- 38.2. הקבלן יהיה אחראי בלעדית כלפי המזמין לכל נזק ו/או תקלה ו/או אובדן ו/או קלקול שיגרמו לחומרים ו/או לציוד ו/או לעבודות, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש, והוא פוטר את החברה ו/או את עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשרותה, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק לגוף או לרכוש, כאמור.
- 38.3. הקבלן יהיה אחראי בלעדית לכל אובדן, נזק או קלקול לציוד מכל סוג ותאור הנמצא בשימוש בקשר עם ביצוע העבודות הוא פוטר את המזמין ו/או עובדיהם ו/או כל אדם הנמצא בשרותם, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק לגוף או לרכוש, כאמור.
- 38.4. בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים על פי פרק זה, רשאי וזכאי המזמין לקבל מאת הקבלן, לפי דרישה ראשונה בכתב, פיצויים מלאים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבע המזמין ו/או עבור נזקים שהמזמין החליט לפי שיקול דעתו המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכול בסכום או בסכומים שיקבעו על ידי המזמין וקביעותיה תהיינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.

39. אחריות, פיצויים ושיפו

- 39.1. הקבלן פוטר את המזמין ו/או את עובדיהם ו/או מי מטעמם מאחריות לכל אובדן ו/או נזק שהוא באחריותו כאמור בהסכם זה ו/או על-פי כל דין.
- 39.2. הקבלן מתחייב לנקוט על חשבונו בכל האמצעים הדרושים כדי למנוע את הנזקים, האובדן, החבלות והתאונות אשר הקבלן אחראי להם על-פי החוזה ו/או על-פי כל דין.
- 39.3. מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, בנוסף יהא הקבלן אחראי כלפי כל צד שלישי, במידה שאחריות כזאת מוטלת על אדם לפי פקודת הניזקין ו/או לפי כל חוק ו/או דין אחר, לנזקים שיגרמו תוך כדי ביצוע החוזה ובקשר לביצועו. אם החברה תחויב לשלם לצד שלישי פיצויים כלשהם, מתחייב הקבלן להחזיר לחברה את הסכום שישולם על-ידו ואת אותו סכום יראו כחוב המגיע למזמין מהקבלן לפי החוזה, והמזמין יהיה רשאי לנכות חוב זה מכל סכום שיגיע לקבלן ממנו בכל זמן שהוא או לגבותו בכל דרך אחר.
- 39.4. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, ישפה ו/או יפצה הקבלן את החברה בגין כל נזק שיגרם לו עקב שיגאה מקצועית של הקבלן ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שיתגלה לאחר תום תקופת ההסכם.
- 39.5. שום אדם או גוף מאוגד הפועל מזמן לזמן בשמה או מטעמה של החברה בכל העניינים המפורטים או הנוגעים להסכם זה או לביצועו או לאופן ביצועו, לא ישא בשום אחריות אישית כלפי הקבלן והקבלן מוותר מראש על כל העלאת תביעה ו/או דרישה נגד הני"ל, הנובע מהעניינים כמפורט לעיל. מובהר, כי כל מתן היתר ו/או הרשאה על-ידי החברה ו/או מי מטעמה לא ישחרר את הקבלן מאחריותו כאמור בהסכם זה ו/או על-פי כל דין, ולא יהיה בכך כדי להטיל על החברה ו/או על מי מטעמה אחריות כלשהי לטיב או כשרות או איכות העבודות.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

- 39.6. בנוסף ומבלי לגרוע מאמור לעיל, על הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי וכל צווים, תקנות וכ"ו שהותקנו לפי החוק הנ"ל ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדיו, שליחיו ומשמשי שיהיו מועסקים בביצוע העבודות, יהיו בכל עת, במשך כל תקופת ביצוע העבודות, זכאים לכל הזכויות שעל-פי החוק הנ"ל.
- 39.7. הקבלן מתחייב לפצות ולשפות את החברה על כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא, שתוגש, אם ומיד כאשר תוגש, על-ידי כל אדם, בלי יוצא מן הכלל, נגדם ו/או נגד מי מהם ו/או כנגד כל מי מעובדיהם, שלוחיהם ושולחיהם, בגין כל תאונה, חבלה או נזק המפורט בחוזה, ו/או קבוע בכל דין, לרבות שכ"ט עו"ד וההוצאות המשפטיות שייגרמו לחברה במלואן.
- 39.8. כמו כן, הקבלן מתחייב לשפות ולפצות באופן מלא ומיד עם קבלת דרישה בכתב, את החברה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה בכל סכום אשר יפסק לחובתם ו/או לחובת מי מהם בקשר לנזקים אשר הקבלן אחראי להם ולרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, הנזקים הנזכרים בהסכם, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד. החברה תיתן לקבלן הזדמנות להתגונן בתביעה כאמור או נשלחה אליו הודעת צד ג' באותה תביעה.
- 39.9. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, אם כתוצאה מפעולה או מעבודה כלשהי של הקבלן יוצא כנגד החברה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה צו מאת בית המשפט, יהיה הקבלן אחראי לפצות את הגורמים הנ"ל על כל נזק, בין ישיר ובין עקיף, וזאת מבלי לגרוע מחובתו של הקבלן לעשות את כל הדרוש ולנקוט בכל ההליכים הדרושים להסרת הצו ומבלי שהוראה זו תתפרש כמטילה חובה כלשהי לפצות את הקבלן בין הוצאת הצו הנ"ל, או בגין כל עיכוב שיחול בביצוע העבודה כתוצאה מצו כנ"ל.
- 39.10. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מתחייב הקבלן לבוא, על חשבונו, בנעלי החברה ו/או עובדיהם ו/או שלוחיהם ו/או כל הבא מטעמם, במידה שכולם ו/או אחד מהם יתבעו בגין נזק כלשהו בהסכם זה ו/או להיות מוזמן כנתבע נוסף או כצד שלישי בכל תביעה כאמור והכול לפי קביעת החברה ועל פי שיקול דעתה המוחלט.
- 39.11. הקבלן מצהיר בזאת, כי במידה ויוזמן כנתבע נוסף או כצד שלישי בתביעה כנגד החברה ו/או מי מטעמה כאמור, הינו מוותר מראש על כל התנגדות להזמנה כאמור, בין שנתבקשה על-ידי החברה ו/או מי מטעמה ובלבד שאם הוזמן ולא התייצב הקבלן כנתבע נוסף או כצד שלישי כאמור, מסכים הקבלן מראש לכל הסדר או פשרה אשר החברה תמצא לנכון לעשותו על-פי שיקול דעתה המוחלט ולשאת בתשלומים.
- 39.12. בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים לפי הסכם זה, רשאי וזכאי המזמין לקבל מאת הקבלן, לפי דרישה ראשונה בכתב, פיצויים מלאים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבעה החברה ו/או עבור נזקים שהמזמין החליט לפי שיקול דעתו המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכול בסכום או בסכומים שיקבעו על ידי החברה וקביעותיה תהיינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.
- 39.13. מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן בהסכם זה, המזמין יהיה רשאי לתקן בעצמו ו/או באמצעות אחרים את הנזקים שהקבלן אחראי לתקנם לפי הוראות פרק זה על חשבון הקבלן, והקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בתיקון הנזקים האמורים בתוספת 20% הוצאות כלליות של המזמין.
- 39.14. כל סכום שהקבלן יהיה אחראי לתשלומו, לפי הוראות פרק זה, והמזמין חויב כדין לשלמו, יהא המזמין רשאי, מבלי לגרוע מיתר זכויותיו על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, לגבותו ו/או לנכותו מכל סכום המגיע ו/או שיגיע לקבלן מאת המזמין בכל זמן שהוא וכן יהא רשאי לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת.

40. ביטוח

- 40.1. מבלי לגרוע מאחריותו ו/או התחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, מובהר כי על הקבלן יחולו הוראות נספח הביטוח ואישור הביטוח המצ"ב להסכם זה והמהווים חלק בלתי נפרד ממנו (להלן בהתאמה: נספח 1 ונספח 1א).

41. ערבות ביצוע

- 41.1. להבטחת קיום כל התחייבויותיו נשוא הסכם זה, ימציא הקבלן לחברה במעמד חתימתו על הסכם זה, ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית בסך של 100,000 ₪ (להלן: "ערבות הביצוע") עפ"י הנוסח המצורף להסכם זה כנספח 2. ערבות הביצוע תהיה בתוקף לאורך כל תקופת ההסכם ועד 90 יום לאחר סיומה או עד גמר כל העבודות המתבצעות מכוח הסכם זה, עפ"י המאוחר מביניהם. מובהר כי אין מניעה לצרף ערבות דיגיטאלית.
- 41.2. סכום הערבות יהיה צמוד למדד בהתאם לנוסח הערבות.
- 41.3. ערבות הביצוע תהא ניתנת למימוש תוך 7 ימים מדרישתה ע"י החברה ללא הגבלות ו/או התניות כלשהן. המזמין יחליט, עפ"י שיקול דעתו הבלעדי, אם יש מקום לממש הערבות, כולה או מקצתה.
- 41.4. ערבות הביצוע תוחזר לקבלן בסיום תקופת ההסכם, ולא יאוחר מ-60 ימים לאחר מכן, או עד לסיום תקופת ביצוע של העבודות היוזמות – לפי המאוחר מביניהם, ובלבד שלא קיימת כנגד החברה ו/או הקבלן כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בקשר עם העבודות מושא ההסכם.

42. ביטול ההסכם ותוצאותיו

- 42.1. מוסכם בין הצדדים כי המזמין יהא רשאי לבטל את ההסכם מיידית במקרים הבאים:
- א. מונה לקבלן כונס נכסים מכוח כל דין, ו/או הוכרז כפושט רגל, או - במידה והינו תאגיד - ניתן לגביו צו פירוק.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

- ב. נגד הקבלן או מי ממנהליו נפתחה חקירה פלילית או הוגש נגדו כתב אישום, או הורשע בנוגע למעשים שהרשעה לגביהם הינה בבחינת עבירה שיש עימה קלון.
- ג. הקבלן או מי מטעמו נתפס או נחשד בגניבה, בלקיחת שוחד, או בכל מעשה מרמה.
- ד. הוכח למזמין כי הקבלן אינו מסוגל לעמוד בדרישות ההסכם מסיבה בריאותית, כספית, טכנית, או מכל סיבה אחרת.
- ה. הקבלן הפר את הוראות הסכם זה הפרה יסודית ולא תיקן אותה בתוך 3 ימי עסקים מן המועד שנדרש לכך על ידי החברה.
- ו. הקבלן לא פעל בהתאם לתוכנית העבודה שניתנה לו על ידי החברה, וזאת לאחר שהחברה התרתה בו 30 יום מראש.
- מובהר בזאת, כי אין המקרים המנויים לעיל כעילות ביטול ההסכם בבחינת רשימה סגורה, וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות החברה לבטל ההסכם מכוח כל עילה שבדין, ובכלל זה לבטל ההסכם עקב הפרתו על ידי הקבלן.
- 4.2.2. בכל מקרה של ביטול ההסכם כאמור לעיל ו/או מכוח כל דין או הסכם, תחולנה ההוראות הבאות:
- א. זכויותיה של החברה, חובותיו של הקבלן והביטחונות מטעמו לא יפגעו, כל אלה יישארו בתוקפם המלא, כאילו לא בוטל ההסכם.
- ב. החברה תוכל לחלט את פיקדון הערבות של הקבלן ו/או לדרוש את תשלומי הביטוחים למטרת השלמת האמור בהסכם זה.
- ג. החברה תהא רשאית לעכב בידיה כל מיטלטלין השייכים לקבלן והמצויים ברשותו וזאת עד מילוי מלוא מחויבויותיו מכוח ההסכם.
- ד. החברה תהא רשאית להתקשר במישרין עם קבלני המשנה של הקבלן על מנת להמשיך ולקבל מהם העבודות מושא הסכם זה.
- ה. החברה תהא רשאית להתקשר עם קבלן אחר מטעמה והקבלן ישא בהוצאות החברה בתוספת 15%.
- ו. החברה תוכל לדרוש את סילוקו של הקבלן מאתר העבודות לאתרו. במקרה בו לא יפנה הקבלן את האתר על פי הוראת החברה, תהא רשאית החברה לפנותו בעצמה, והקבלן יישא בעלויות הפינוי בתוספת 15%.
- ז. האמור בסעיף זה אינו בא על מנת לגרוע מסעדים נוספים או חלופיים המגיעים לחברה עפ"י כל דין או הסכם.
- 4.2.3. הודיע המזמין לקבלן על ביטול ההסכם מחמת הפרתו ע"י הקבלן ולרבות עפ"י האמור לעיל, יהא הקבלן זכאי לקבל אך ורק תשלומים בגין העבודות אשר בוצעו על ידו בפועל עד להודעת החברה כאמור, וזאת בניכוי כל ההוצאות והנזקים שנגרמו ו/או יגרמו לחברה עקב הפרת ההסכם ע"י הקבלן, לרבות פיצויים מוסכמים.
- 4.2.4. קבע בית משפט מוסמך כי משתתף אחר ולא הקבלן הוא הזוכה במכרז (להלן: "הזוכה המאוחר"), יבוטל ההסכם זה, והקבלן מתחייב לפנות את שטח העבודה לטובת הזוכה המאוחר. במקרה כזה לא יהא זכאי הקבלן לכל פיצוי או תשלום מאת החברה, פרט לשכר עבודתו בתקופה בה עבד ובהתאם לעבודתו בפועל כפי שאושרה ע"י המפקח.
- 4.2.5. למען הסר ספק מובהר כי לקבלן לא תעמוד כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי החברה, בגין ההליך שבוצע.
- 4.3. עיסוק בהרשאה וניהול ספרים
- 4.3.1. הקבלן מצהיר בזאת כי ברשותו תעודת "עוסק מורשה" לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו - 1975.
- 4.3.2. הקבלן ינהל ספרים כדין ויפעל במסגרת עבודתו נשוא הסכם זה כנדרש על פי כל דין כלפי שלטונות המס ובכלל, וכי ימשיך ויעשה זאת במהלך כל תקופת חלותו של הסכם זה.
- 4.3.3. הקבלן ינהל תיק ניכויים כדין לכל עובדיו, יפריש עבורם את כל ההפרשות הנדרשות על פי הדין וימשיך ויעשה כן בכל תקופת חלותו של ההסכם.
- 4.3.4. במעמד חתימתו של ההסכם ו/או סמוך לכל שנת כספים חדשה, ימציא הקבלן לחברה אישור על גובה ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה האזורי. מוסכם בזאת כי במידה ולא יומצא לחברה אישור כאמור במועד, לא יהא זכאי הקבלן לכל החזר מהחברה בגין סכומי ניכוי שנוכו מהתמורה בהעדר אישור כאמור, וזאת על אף שהמציא אישור לאחר מכן.
- 4.4. פרשנות
- 4.4.1. במקרה של סתירה, בין הוראה מהוראות הסכם זה לבין הוראה ברורה ומפורשת במסמך אחר מהמסמכים המהווים את ההסכם יכריע המזמין בשאלה איזו הוראה מבין ההוראות תהא עדיפה על רעותה, (אשר על כן יש לנהוג על פיה). הכרעת המפקח תהא סופית ובלתי ניתנת לערעור.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

- 44.2. גילה הקבלן סתירה בין הוראות ההסכם או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך ממסמכי ההסכם או מסמך אחר הנוגע לו יפנה מייד למפקח לשם קבלת הנחיות כיצד לנהוג.
- 44.3. הנחיות המפקח יינתנו לקבלן בכתב תוך שבעה ימים מיום קבלת הפניה. מובהר בזאת כי ההכרעה בעניינים המפורטים לעיל תהא נתונה באופן מוחלט ובלעדי בידי המפקח וכי הקבלן יהא מחויב לנהוג על פי הנחיותיו והוראותיו של זה.

45. ויתור

- 45.1. ויתר אחד הצדדים על זכות מזכויותיו או על ביצוע חובה שחייב היה הצד השני לבצע מכוח דין או הסכם לא ייחשב הדבר לויתור גורף במקרה עתידי דומה ולא יהא בויתור כאמור משום תקדים לכל מקרה עתידי כאמור.
- 45.2. כל ויתור, ארכה או הנחה מטעם אחד הצדדים לא יהיו בתוקף אלא אם נעשו מראש ובכתב ונחתמו על ידי הצדדים לחוזה זה.

46. הפרה יסודית

- 46.1. הוראות סעיפים 3,6,9,13,14,15,16,17,20,21,22,23,24,28,29,33-47 להסכם זה הינן בבחינת תנאים עיקריים בהסכם, והפרתן תחשב כהפרה יסודית של ההסכם.
- 46.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור, ונוכח היותו של השירות הניתן על ידי הקבלן שירותי חיוני ומהותי, מובהר ומוסכם כי אי הגעה של כונן מטעם הקבלן ו/או של צוותי הקבלן עפ"י קריאה במשך שלוש פעמים במצטבר יהווה הפרה יסודית של ההסכם אשר תקנה לחברה לבטל עם הקבלן את ההסכם (אולם הוא יידרש להעניק לחברה את השירותים עד לבחירת קבלן חלופי), וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לה על פי הוראות ההסכם זה והוראות הדין.

47. כתובות והודעות

- 47.1. כתובות הצדדים הינן כמפורט בכותרת להסכם.
- 47.2. כל מסמך או הודעה לעניין הסכם זה ישלח בדואר רשום לפי כתובות הצדדים, וכל מסמך שנשלח בדואר רשום כאמור, יראו אותו כאילו נתקבל ע"י הנמען עם תום 72 שעות מתאריך המשלוח.

ולראייה באו הצדדים על החתום

הקבלן

החברה

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

נספח 1'

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"המבוטח" - _____ (הקבלן הזוכה).

"מבקש האישור" - מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ ו/או עיריית גבעתיים ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניים ו/או חברות ו/או עמותות בנות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחריהם ו/או עובדיהם ומנהליהם. "העבודות", "אתר העבודות" ו-"הפרויקט" - ביצוע עבודות לאחזקת רשתות מים וביוב בעיר גבעתיים וכן ביצוע עבודות יזומות של עד 100 מטר (ביוב או מים), וכן עבודות אחזקה ופתיחת סתימות באמצעות בויבת וכן צילום ושטיפה של קווי ביוב ו/או כמפורט במכרז ובהסכם.

1. מבלי לגרוע מאחריות המבוטח על פי הסכם זה או על פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, החל מיום מתן האישור לביצוע העבודות ועד למסירה הסופית של העבודות ויצאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות, ובקשר עם ביטוחים שהינם על בסיס מועד הגשת התביעה, למשך תקופה נוספת של 7 שנים לאחר מסירת העבודות, ביטוחים הולמים, ככל שנהוגים בתחום פעילות המבוטח (לפי העניין): ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוח משולב אחריות מקצועית/ מוצר, ביטוחי כלי רכב, ביטוח אש מורחב, ביטוח אבדן תוצאתי, בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופי והיקף הסכם זה (להלן: "ביטוחי המבוטח").

2. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 1 לעיל, על המבוטח לערוך ולקיים, למשך כל תקופת ההסכם, לכל הפחות את הביטוחים המפורטים להלן:

2.1.1. **ביטוח עבודות קבלניות** - שם המבוטח יכלול, בין היתר, כל גורם או בעל זכויות שלמבקש האישור קיימת התחייבות כלפיו בכתב להיכלל בשם המבוטח טרם קרות מקרה הביטוח, או כמוטב לתגמולי הביטוח.

מוסכם כי בקרות מקרה ביטוח המכוסה במסגרת פרק א' (ביטוח רכוש) לביטוח העבודות הקבלניות, מבקש האישור הינו המוטב הבלעדי לקבלת תגמולי הביטוח על-פי הפרק והזכות לניהול משא ומתן וקבלת תגמולי הביטוח כאמור נתונה למבקש האישור ו/או למי שמבקש האישור יורה על כך. מבקש האישור יעביר למבוטח כספים מתוך תגמולי הביטוח שיתקבלו בפועל מאת המבטח, עד לגובה הסכום הדרוש לקימום האובדן ו/או הנזק כפי שאושר על-ידי המבטח והשמאי מטעמו, זאת בהתאם להתקדמות המבוטח בשיקום האבדן או הנזק ובניכוי סכום ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה.

2.2. **ביטוח אחריות מקצועית** - המבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שתוגש לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין טעות עקב מעשה ו/או מחדל מקצועי מצד המבוטח ו/או מי מהפועלים מטעם המבוטח בכל הקשור לביצוע העבודות.

הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת העבודות.

2.3. **ביטוח חבות המוצר** - המבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין פגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש שנגרם עקב מוצרים שיוצרו ו/או סופקו ו/או טופלו ו/או הותקנו ו/או שוקו ו/או הותאמו על ידי המבוטח (להלן: "המוצרים") ו/או עקב העבודות.

הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת העבודות.

מוסכם כי ביחס לביטוח חבות המוצר, מתחייב המבוטח לעורכו החל ממועד המסירה של חלק כלשהו מהעבודות או תחילת השימוש בחלק כלשהו מהעבודות - המוקדם מבין המועדים.

2.4. **ביטוח "כל הסיכונים"** - המבטח אבדן או נזק פיזי, לרבות גניבה ופריצה, לכל רכוש, ציוד ומתקנים מכל סוג שהוא שהובאו על ידי המבוטח או מטעם המבוטח או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או המשמשים את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ואשר לא נועד להיות חלק בלתי נפרד מהעבודות), על בסיס ערך כינון.

2.5. **ביטוח כלי רכב (לרבות הביובית)**- בבעלות ו/או המשמשים את המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח ו/או קבלני משנה מטעם המבוטח, בין בעצמו ובין באמצעות קבלני משנה מטעם המבוטח:

2.5.1. ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח צד שלישי (רכוש) עקב השימוש בכלי רכב בגבול אחריות שלא יפחת מ- 750,000 ₪ בגין נזק אחד.

למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח צד שלישי כאמור אולם יראו בכך "ביטוח עצמי" כאילו נערך ביטוח צד ג' כאמור.

2.5.2. ביטוח מקיף.

2.5.3. **ביטוח כל הסיכונים לציוד מכני הנדסי**, כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכונים טבע ונזק בזדון, מפני אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי, הנובע מסיבה כלשהי, במלוא ערך כינון.

הביטוח יכלול כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש בגבול אחריות של 750,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד.

הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור ו/או את מפקח/מנהל הפרויקט ו/או את מזמין העבודות ו/או את בעלי הזכויות הנוספים בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב השימוש בציוד, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

3. **ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם :**
- 3.1. בביטוח העבודות הקבלניות, לא יחול שינוי לרעה או ביטול של ביטוח העבודות כאמור, אלא מחמת אי תשלום פרמיה, ובכל מקרה בכפוף לכך שתשלח לידי מבקש האישור הודעה על כך בדואר רשום, 60 יום מראש.
 - 3.2. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב על ידי המבוטח לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או המפקח/מנהל הפרויקט ו/או מזמין העבודות ו/או בעלי הזכויות הנוספים לקבלת פיצוי או שיפוי על פי הביטוחים כאמור.
 - 3.3. היקף הכיסוי (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי ביט. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.
 - 3.4. היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבטח מכל סיבה, לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה, סעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעם מבקש האישור וכן כלפי המפקח/מנהל הפרויקט ו/או מזמין העבודות ו/או בעלי הזכויות הנוספים.
 - 3.5. המבטח מוותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור ו/או מזמין העבודות וכלפי הבאים מטעם, כלפי המפקח/מנהל הפרויקט ו/או בעלי הזכויות הנוספים וכן כלפי הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות כאמור לעיל נכלל ויתור על זכות התחלוף מקביל לטובת המבוטח), אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
 - 3.6. בכל מקרה בו תופסקנה העבודות על ידי המבוטח טרם השלמתן מכל סיבה שהיא, על המבוטח להמציא אישור ממבטח המבוטח על המשך עריכת פוליסת ביטוח עבודות קבלניות בידי מבקש האישור ו/או כל גוף אחר שמבקש האישור יורה עליו וכי הפוליסה הקבלנית תועבר על שם מבקש האישור ו/או כל גוף אחר שמבקש האישור יורה עליו.
 - 3.7. על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.
4. על המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה ולשתף פעולה עם מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים.
5. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בנספח ביטוח זה, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.
6. מבלי לגרוע מהתחייבויות המבוטח לעריכת ביטוחי המבוטח כאמור לעיל, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור 7 ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים לתחילת ביצוע העבודות, לכל הפחות אישורי קיום ביטוח, חתומים בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון בנוסח המצ"ב כנספת 1(א) 11(ב) לנספח זה והמהווים חלק בלתי נפרד הימנו (להלן: **"אישורי ביטוחי המבוטח"**), וזאת ללא כל דרישה מצד מבקש האישור וכך למשך כל תקופת העבודות וכל עוד מוטלת על המבוטח החובה לעשות כן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.
- לבקשת מבקש האישור, יעביר המבוטח עותק של הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות לידי ב"כ מבקש האישור.
- בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה בביטוח.
- מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישורי ביטוחי המבוטח בנוסח אישורי ביטוח חלופי, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה ובאישורי ביטוחי המבוטח המצ"ב.
7. מובהר כי אי המצאת אישור על קיום ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות נספח ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות התחייבויות בדבר לוחות זמנים. מוסכם כי מבקש האישור רשאי שלא לאפשר למבוטח להתחיל ו/או להתקדם בעבודות ו/או לעכב כל תשלום של המבוטח על פי שיקול דעת מבקש האישור בלבד, אם לא יומצאו אישורי ביטוחי המבוטח במועד והמבוטח יהיה מנוע מלעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך.
8. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישורי ביטוחי המבוטח ו/או העתק הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות שיומצאו כאמור לעיל, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימם להתחייבויות המבוטח

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישורי ביטוחי המבוטח ו/או בהעתק הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

9. המבוטח פוטר את מבקש האישור ו/או את מזמין העבודות ו/או את הבאים מטעמם, את המפקח/מנהל הפרויקט ו/או בעלי הזכויות הנוספים, וכן את הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות כאמור לעיל נכלל פטור מקביל לטובת המבוטח), מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי המבוטח ו/או מי מטעם ו/או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או לסיבתו ו/או אשר ישמש את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות הביובית, משאיות, כלי רכב, צמ"ח, נגררים וכלי שינוע כלשהם) וכן מאחריות לאבדן או נזק אשר המבוטח זכאי לשיפוי בגינו על פי ביטוחי הרכוש שהתחייב המבוטח לערוך כאמור בנספח ביטוח זה, בין אם נערכו על-ידי המבוטח ובין אם לאו, או שהמבוטח זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות, אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

בכפוף לפטור המפורט בסעיף זה לעיל, רשאי המבוטח שלא לערוך ביטוח כל הסיכונים (סעיף 2.4 לעיל), ביטוח מקיף (סעיף 2.5.2 לעיל) וביטוח ציוד מכני הנדסי (סעיף 2.5.3 לעיל), במלואם או בחלקם, ואולם הפטור המפורט בסעיף זה לעיל יחול כאילו נערכו הביטוחים כאמור במלואם.

10. המבוטח מתחייב לקיים שמירה נאותה בהתאם לתנאי הפוליסות הנערכות על-ידי המבוטח. ידוע למבוטח כי במידה ובאתר העבודות מועסקת חברת שמירה מטעם מבקש האישור ו/או בעלי הזכויות הנוספים ו/או מזמין העבודות ו/או מטעם מי מהפועלים מטעמם, לא מוטלת על חברת השמירה כאמור כל חובה לשמור על רכוש המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח באתר העבודות. כן, מוסכם במפורש כי חוק השומרים התשכ"ז-1967 אינו חל על הסכם זה ועל נספחיו.

11. הוראות נספח הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלים, עובדים וקבלנים מטעם המבוטח. כמו כן, ככל שיועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה מטעם המבוטח, על המבוטח לוודא כי הינם מקיימים את הביטוחים המפורטים בנספח ביטוח זה, בשינויים המחויבים בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות או לחילופין לכלול אותם בביטוחי המבוטח, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בנספח ביטוח זה.

12. על המבוטח והבאים מטעם המבוטח לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בקשר עם ביצוע העבודות ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום.

ידוע למבוטח שתנאי ההרחבה בפוליסה לביטוח עבודות קבלניות פרק צד שלישי, לכיסוי נזקים כתוצאה מרעד ו/או הסרת תמך ו/או משען, כוללים התנאה מפורשת לביצוע סקר הנדסי מקדים לתיעוד מצב המבנים הסמוכים לפרויקט. המבוטח מתחייב ללמוד את תנאי ההרחבה ולבצע על חשבון המבוטח סקר הנדסי כאמור, טרם תחילת העבודות.

13. מוסכם כי המבוטח יהא חייב בפיצוי ו/או בשיפוי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בגין נזק ו/או תשלום שהיה אמור להיות משולם על-ידי מבטח המבוטח בכל מקרה שבו המבוטח כאמור דחה תביעה מכל סיבה שהיא, בין היתר, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, בשל טענה שאין בידי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור אישורי ביטוחי המבוטח בתוקף ו/או בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה, וזאת מיד עם דרישת מבקש האישור הראשונה בכתב.

14. נספח ביטוח זה הינו מעיקרי החוזה והפרתו מהווה הפרה יסודית של החוזה.

15. לעניין ביטוחי המבוטח "מבקש האישור" יכלול גם חברות אם ו/או חברות בנות ו/או חברות אחיות ו/או חברות קשורות ו-"בעלי הזכויות הנוספים" פירושים: הגורם המממן (ככל שקיים), בעלי הרכוש ו/או הקרקע ו/או המשכיר בה מבוצעות העבודות.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

נספח 1(א) - אישור ביטוח עבודות

אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה		תאריך הנפקת האישור:	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח	מען הנכס המבוטח/ כתובת ביצוע העבודות
שם:	שם:	שם:	מען הנכס: ברחבי העיר גבעתיים
ת.ז./פ.נ.: 514417781	ת.ז./פ.נ.: _____	(הקבלן הזוכה) קבלנים וקבלני (מכל דרגה) ועובדיהם	תיאור העבודות: ביצוע עבודות לאחזקת רשתות מים וביוב בעיר גבעתיים וכן ביצוע עבודות יזומות של עד 100 מטר (ביוב או מים), וכן עבודות אחזקה ופתיחת סתימות באמצעות ביוביט וכן צילום ושטיפה של קווי ביוב ו/או כמפורט במכרז ובהסכם.
מען:	מען:	ת.ז./פ.נ.: _____	מען:
רח' כורזין 1 בית מולדבסקי, קומה 5 גבעתיים 53583	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברת אס /או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חברה שלובה ו/או חלק מקבוצה ו/או מזמין השירותים ו/או מפקח/מנהל הפרויקט ו/או בעלי הרכוש ו/או הקרקע ו/או המשכיר באתר העבודות.		

כיסויים				
פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	ת. תחילה	
כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה רכוש סמוך רכוש עליו עובדים פינוי הריסות הוצאות תכנון ופיקוח ש"כ"ט אדריכלים ומומחים אחרים רכוש בהעברה ורכוש מחוץ לחצרים נזק ישיר - מתכנון / חומרים / עבודה לקויים נזק עקיף - מתכנון / חומרים / עבודה לקויים שינויים ותוספות ע"י הרשויות המוסמכות הוצאות להחשת נזק		ביט		
	מטבע	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה	ת. סיום	
		לתקופה	למקרה	
	308 - ויתור על תחלוף לטובת הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות בכפוף להדדיות 316, 314, 313, 309	עד 20% מסכום הביטוח, מיני 750,000		
	317 - מבוטח נוסף - קבלנים וקבלני משנה 328, 324, 318	עד 20% מסכום הביטוח, מיני 750,000		
	334 - תקופת תחזוקה (24 חודשים) 345	עד 20% מסכום הביטוח, מיני 500,000		
		עד 15% מהנזק, מיני 500,000		
		עד 10% מסכום הביטוח, מיני 500,000		
		עד 20% מסכום הביטוח		
		מלוא סכום הביטוח		
		עד 10% מהנזק		
		עד 15% מהנזק, מיני 200,000		
צד ג' הרחבות לדוגמה נזק ישיר - מתקנים תת קרקעיים רעד והחלשת משען נזק לפריטים תת קרקעיים - נזק עקיף נזק לרכוש הנובע משימוש בכלי רכב נזק גוף הנובע משימוש בצמ"ח		ביט		
	315, 312, 309, 302	5,000,000	5,000,000	
	317 - מבוטח נוסף - קבלנים וקבלני משנה 340, 329, 328, 322, 318	מלוא גבול האחריות		
		מיני 1,000,000		
		מיני 1,000,000		
		מיני 1,000,000		
	מלוא גבול האחריות			

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

מ	מ	מלוא גבול האחריות					תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי
309	מ	20,000,000	20,000,000			ביט	אחריות מעבידים
317 - מבוטח נוסף - קבלנים וקבלני משנה 344, 328, 318							

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג):

009 (בניה - עבודות קבלניות גדולות), **059** (צנרת והנחת קווי מים וביוב), **060** (קבלן עבודות אזרחיות לרבות תשתיות),

062 (עבודות תחזוקה ושיפוץ) (חשמל/איטום/אינסטלציה)

ביטול/שינוי הפוליסה

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **60 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

נספח 1(ב) - ביטוחי החבויות

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור:	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח
שם:	שם:	שם:	נדלין <input type="checkbox"/>
מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ	עיריית גבעתיים ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניים ו/או חברות ו/או עמותות בנות ו/או גופי סמך רשתיים ו/או תאגידים שלובים בין אם הוקמו לפני תקופת הביטוח או אחריה ו/או נבחרים ו/או עובדיהם ומנהליהם של כל הנ"ל.	(הקבלן הזוכה)	<input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input checked="" type="checkbox"/> אספקת מוצרים
ת.ז.פ.נ.: 514417781	ת.ז.פ.נ.:	ת.ז.פ.נ.:	<input checked="" type="checkbox"/> אחר: ביצוע עבודות לאחזקת רשתות מים וביוב בעיר גבעתיים וכן ביצוע עבודות יזומות של עד 100 מטר (ביוב או מים), וכן עבודות אחזקה ופתיחת סתימות באמצעות ביובית וכן צילום ושטיפה של קווי ביוב ו/או כמפורט במכרז ובהסכם.
מען:	מען:	מען:	העיסוק המבוטח:
רח' כרוזין 1 בית מולדבסקי, קומה 5 גבעתיים 53583	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברת אם ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חברה שלובה ו/או חלק מקבוצה ו/או מזמין השירותים ו/או מפקח/מנהל הפרויקט ו/או בעלי הרכוש ו/או הקרקע ו/או המשכיר באתר העבודות.		

כיסויים					
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסה ומהדורת פוליסה	ת. תחילה	ת. סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח
					לתקופה
אחריות מקצועית			ת. רטרו		1,000,000
חבות המוצר		ביט	ת. רטרו		1,000,000

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'):
009 (בניה - עבודות קבלניות גדולות), **059** (צנרת והנחת קווי מים וביוב), **060** (קבלן עבודות אזרחיות לרבות תשתיות),
062 (עבודות תחזוקה ושיפוץ) חשמל/איטום/אינסטלציה)

ביטול/שינוי הפוליסה
 שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **60 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
 המבטח:

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

נספח 2'

נוסח ערבות ביצוע

תאריך _____

לכבוד :

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

רח' כורזין 1, בית מולדבסקי

גבעתיים

הנדון : כתב ערבות מס' _____

לפי בקשת _____ (שם המציע) הרינו ערבים בזה כלפיכם ערבות מלאה ומוחלטת בגובה של 100,000 שקלים חדשים בקשר עם חוזה של מכרז מס' 04/2025 לאחזקת רשתות מים וביוב בעיר גבעתיים להבטחת ביצוע כל התחייבויות _____ (שם המציע) בהתאם לחוזה.

ערבותנו זו הנה ערבות אוטונומית בלתי תלויה ואנו נשלם לכם תוך חמישה (5) ימים מתאריך דרישתכם הראשונה בכתב כל סכום עד לסכום הנ"ל, מבלי שתצטרכו לנמק דרישתכם, או לבסס אותה, או לתת לנו כלל הסברים בקשר לכך ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

ערבותנו זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

ערבות זו בתוקף עד _____ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי מועד זה לא תענה.

לאחר יום _____ ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

נספח 3

נספח בטיחות

הוראות הסכם בטיחות זה וההנחיות המופיעות בו, יחייבו את הקבלן ואת כל הגורמים מטעמו של הקבלן (לרבות ומבלי לגרוע, עובדיו, קבלני משנה ועובדים של קבלני משנה כאמור) המעורבים בביצוע העבודות ו/או מתן השירותים עבור "המזמין" תחת ההסכם. הקבלן יהא אחראי לכך, כי כל הגורמים כאמור ימלאו ויקיימו באופן מלא את כל הוראות נספח בטיחות זה על כל ההנחיות המופיעות בו.

על הקבלן לדאוג, במשך כל תקופת העבודה, למניעת תאונות באתר העבודה ולמנוע בכל האמצעים כל תקלה לאדם ולרכוש כתוצאה מעבודתו. הקבלן ישא בכל האחריות ובכל ההוצאות במקרה ותוגש תביעה לפיצויים נגדו, נגד המזמין או כל אדם אחר, עבור נזק לגוף ו/או לרכוש כתוצאה מפעולותיו, ציודו או מחדליו בין אם תבוצע ישירות על ידו, או על ידי פועליו, באי כוחו וקבלני המשנה שלו.

1. ביצוע העבודה בכפוף לדיני הבטיחות

1.1.1. הקבלן ידאג לכך שהוא עצמו, עובדיו, קבלני המשנה שלו, או כל אדם מטעמו, יכירו וינהגו בהתאם להוראות החוקים, התקנות, חוקי העזר, נהלי התאגיד, או כל חיקוק אחר וכן בהתאם לאמצעי הזהירות המקובלים והנהוגים בביצוע עבודות אלה. הקבלן, או כל אדם הבא מטעמו יבצע כל עבודה בהתאם לכל חיקוק. מבלי לגרוע, מההוראות הקבועות ב:

- 1.1.1. פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), התש"ל-1970.
- 1.1.2. בחוק החשמל תשי"ד 1954 ותקנותיו
- 1.1.3. תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה), התשמ"ח-1988.
- 1.1.4. תקנות חוק ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט-1999.
- 1.1.5. תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), התשנ"ז-1997.
- 1.1.6. תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז-2007.
- 1.1.7. חוק למניעת מפגעים, התשכ"א - 1961
- 1.1.8. בחוק החומרים המסוכנים, התשנ"ג 1993
- 1.1.9. תקנות הבניה.
- 1.1.10. תקנות עבודה במקום מוקף
- 1.1.11. תקנות עבודה ברעש ועוד.
- 1.1.12. בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד- 1954
- 1.1.13. בחוק שעות עבודה ומנוחה תשי"א 1951
- 1.1.14. בפקודת התאונות ומחלות משלוח היד (הודעה) 1945
- 1.1.15. כל האמור במפרטים הטכניים המצורפים למכרז זה

- 1.2. לרבות כל התקנות שהוצאו, ואשר יותקנו מעת לעת, מכוח,
- 1.3. הקבלן לוקח על עצמו את האחריות לכל תביעה שתוגש נגדו ונגד המזמין וכל מי מטעמו עקב הפרת כל הוראה מההוראות הדין ומהוראות אלה.
- 1.4. מובהר בזה, כי הוראות הסכם בטיחות זה וההנחיות המופיעות בו, באות בנוסף להוראות מסמכי המכרז, ואין בהן כדי לגרוע ו/או להפחית מהוראות מסמכי המכרז, לרבות, ללא הגבלה, מאחריות ו/או התחייבויות הקבלן על פי הן. הוראות הסכם בטיחות זה ומסמכי המכרז הינן משלימות זו את זו – ועל הקבלן יהא לבצע את כל ההוראות המוטלות עליו, לרבות הוראות נוספות שיינתנו לו על ידי המזמין מעת לעת. מקום בו נתקיים סתירה כלשהי בין הוראה מהוראות מסמכי המכרז לבין הוראה מהוראות נספח הבטיחות, יפנה הקבלן ליועץ הבטיחות מטעם המזמין והחלטתו תהא מכרעת. לא פנה הקבלן כאמור ישא במלוא האחריות לכל מעשה או מחדל כתוצאה מכך, וכן בהוצאות שינבעו מכך.
- 1.5. הקבלן ינקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת תאונות בעת ביצוע העבודה בשטח. כל ההוצאות הכרוכות בנקיטת אמצעי זהירות ובטיחות יחולו על הקבלן

2. כללי

- 2.1. על הקבלן למלא, על אחריותו ועל חשבונו, את התנאים הבאים:
 - 2.1.1. כל עובדי הקבלן ועובדי קבלני המשנה המשתתפים בעבודה כשירים בריאותית ומבצעים מעקב בריאותי כנדרש בתקנות, מורשים ומוסמכים על פי כל דין לביצוע עבודתם.
 - 2.1.2. מובהר, כי כל עובדי הקבלן, או כל גורם אחר מטעמו, המשתתפים בעבודה יעברו תדריך בטיחות בדבר כל הסיכונים בעבודתם על ידי ממונה הבטיחות מטעם הקבלן אחת לשנה, אסמכתא תוגש לממונה הבטיחות של התאגיד.
 - 2.1.3. כלי הרכב, המתקנים והציוד בו משתמש הקבלן מצוידים באישורים, רשיונות וביטוחים מתאימים לעבודתם והם בדוקים ע"י הרשויות המוסמכות, מתקני הרמה והאביזרים להרמת מטענים יבדקו ע"י בודק מוסמך ע"י העניין.
 - 2.1.4. הקבלן חתם על נספח בטיחות זה ואישר כי קרא והבין את האמור בו.
- 2.2. הקבלן יעביר לתאגיד דיווחים על אירועי בטיחות חריגים, כולל תאונות, "כמעט תאונות", גורמי סיכון בטיחותיים ומצבים מסוכנים אחרים.
- 2.3. ממונה הבטיחות של הקבלן יכין סקר סיכונים בטיחות טרם תחילת העבודה וימסור אותה לאישור קבלן הבטיחות של התאגיד, הדרכות בטיחות, ביקורות בשטח של צוות העובדים, בדיקת ציוד מגן אישי והדרכות והסמכות כנדרש בחוק והכול בכפוף להוראות פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל-1970.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

3.

ממונה בטיחות

כדי להבטיח שעבודת הקבלן מתבצעת על פי כללי הבטיחות המתחייבים, הקבלן נדרש להחזיק יועץ בטיחות בעבודה חיצוני בעל אישור כשירות המאושר ע"י משרד הכלכלה, שילווח את עבודת הקבלן. כל ההוצאות הכרוכות בהחזקת ומימן ממונה הבטיחות יחולו על הקבלן.
ממונה הבטיחות יהיה בעל השתלמות ענפית לבנייה ובנייה הנדסית ובעל ניסיון של לפחות חמש שנים בתחום עבודות היועץ.

4.

עובדים

4.1. הקבלן מצהיר כי לא ירשה לנוער מתחת לגיל 18 להימצא בתחומי חצרי המזמין.
4.2. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים, מקצועיים ומיומנים במקצועם, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודה תוך המועד הקבוע לכך בחוזה. בעבודה זו, שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רישיון או היתר כאמור, לפי העניין.
4.3. הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המזמין או יועץ הבטיחות של התאגיד או המפקח בדבר הרחקתו ממקום העבודה של כל אדם המועסק על ידו במקום העבודה אם, לדעתם, התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידיו, או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע תפקידיו. אדם שהורחק לפי דרישה, כאמור לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין במקום העבודה. המזמין לא יידרש לנמק את דרישתו.

5.

תכנון בטיחות למשימה

5.1. על הקבלן לבצע סקר סיכונים בטיחותיים לפרויקט טרם תחילת העבודה על ידי ממונה הבטיחות מטעמו.
כ"כ מצהיר הקבלן **שלא יחל בעבודות אלו עד שיועץ הבטיחות של התאגיד יאשר את סקר הבטיחות.**
הקבלן מצהיר שכל עבודותיו יתבצעו בהתאם מובהר כי התוכנית תוכן על חשבונו.

6.

הדרכה

6.1. הקבלן יבצע הדרכת בטיחות לכל עובדיו באתר על ידי ממונה הבטיחות מטעמו עם תחילת העבודה ולכל עובד חדש עם תחילת עבודתו בכל הקשור לסיכונים בעבודתם ויוודא הבנת ההדרכה.
6.2. ההדרכה תינתן בעל פה ובשפה המובנת לאותם עובדים. העתקים מאישורי ההדרכה יועברו ליועץ הבטיחות של התאגיד והיו באתר.
6.3. הקבלן יחתים את עובדיו על כך שהם קבלו והבינו את הנאמר בהדרכה.
6.4. הקבלן ישמור תיעוד מהדרכות אלו ויעביר עותק ליועץ הבטיחות של המזמין.

7.

בטיחות חשמל

7.1. עבודת חשמל תבצע על ידי חשמלאי בעל רישיון מתאים ועל פי כל דין. כל העבודות הדורשות התקנה חשמלית, קבועה או זמנית, יבוצעו בהתאם להוראות כל דין, לרבות ללא הגבלה, לכל למפורט בפרק 08 משנת 1981 של המפרט הכללי שבהוצאות משרדי הממשלה והתקנים הישראליים ולפי חוק החשמל, התשי"ד - 1954 וכל התקנות שהותקנו ואשר יותקנו מכוחו, ע"י גורמים מקצועיים המוסמכים לכך.
7.2. כל עבודות החשמל שהקבלן נדרש לעשותן במהלך עבודתו יעשו ע"י חשמלאי מוסמך עם רישיון מתאים לזרם המתקן החשמלי בו הוא מבצע את העבודה וכל זאת בהתאם ל תקנות החשמל (רשימות), התשמ"ה-1985.
7.3. כל לוחות החשמל הזמניים באתרי בניה או בנייה הנדסית יהיו בהתאם לתקנות החשמל (מיתקן חשמלי ארעי באתר בניה במתח שאינו עולה על מתח נמוך), התשס"ב-2002.
7.4. אספקת החשמל לעבודה תעשה באחריות הקבלן. כל החיבורים החשמליים למכשירי הקבלן יעשו ע"י חשמלאי מוסמך של הקבלן ובעל רישיון מתאים.
7.5. יעשה שימוש אך ורק בציוד חשמלי תקין ובטוח לשימוש והמסומן כראוי, וזאת בהתאם לדרישות התקינה הרלבנטית.
7.6. כבלי חשמל לא ימצאו על הקרקע אלא יוגבהו באופן בטוח או יסללו בצורה בטיחותית.
7.7. בתופי גלילה לכבלי חשמל יש לוודא המצאות ממסר פחת על התוף.
7.8. יש לוודא שכל אביזרי החשמל הינם בעלי תו תקן.
7.9. כל כבלי החשמל המאריכים יהיו מסוג בידוד כפול (הכבלים הכתומים).
7.10. עבודה בסמוך לתילי חשמל במתח גבוה תהיה בכפוף להיתר עבודה ובכל מקרה לא תבוצע כל עבודה במרחק קטן מ-3.25 מטר מתילים של קווי חשמל במתח עד 33,000 וולט, או במרחק קטן מ-5 מטרים מתילים של קווי חשמל במתח העולה על 33,000 וולט.

8.

ציוד מגן אישי

8.1. לספק לעובדיו, לשלוחיו ולכל העובדים מטעמו, כל ציוד מגן וציוד בטיחותי הדרוש בהתאם להוראות החוק לרבות מבלי לגרוע בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), התשנ"ז - 1997, אשר נהוג להשתמש בו לשם ביצוע עבודה מסוג העבודה נשוא החוזה לרבות נעלי עבודה, מגני אוזניים, אפודים זוהרים, כובעי מגן, ציוד מגן אישי בעבודה בגובה ויוודא כי עובדיו, שלוחיו וכל הפועלים מטעמו קיבלו הדרכה מתאימה וכי הם משתמשים בציוד המגן.
8.2. הציוד יסופק ע"י הקבלן כשהוא תיקני, תקין וראוי לשימוש.

9.

עבודה בגובה כולל מקום מוקף

9.1. בכל ביצוע עבודה בה ניתן ליפול לעומק של למעלה מ 2 מטר הקבלן יסמך את כל העובדים לעבודה בגובה ובמקום מוקף, יעסיק רק עובדים בעלי הסמכה בתוקף לעבודה בגובה ויצייד אותם בכל ציוד עבודה בגובה הנדרש לביצוע העבודה.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

- 9.2 העבודה בגובה תתבצע בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז-2007 לרבות כמפורט להלן:
- 9.2.1 עובדים המבצעים עבודה בגובה ישתמשו באמצעי הגנה מפני נפילה במקרים הבאים: עבודות המתבצעות בגובה של 2 מ' ומעלה. המתבצעות על גבי סולם, פיגום או משטח עבודה אחר כאשר לא ניתן להיאחז ב-3 נקודות אחיזה.
- 9.2.2 ציוד מגן אישי לעבודות גובה יכלול קסדה כולל סנטריה, נעלי בטיחות, רתמת בטיחות וחבל עגינה עם משכך אנרגיה וכל אביזר נוסף שנדרש בהתאם לאופי העבודה ותקנות הבטיחות לעבודה בגובה.
- 9.2.3 כל ציוד העבודה בגובה יהיה בדוק בהתאם לחוק ולהוראות היצרן. לפני תחילת העבודה יבדק כל הציוד לוודא שאין בו ליקוי.
- 9.2.4 העבודה בגובה תעשה ע"י שני עובדים לפחות ושמירה על קשר עין כאשר עובד אחד ימצא במפלס הקרקע במקום בו לא קיים סיכון.
- 9.2.5 האזור בו מתבצעת עבודה בגובה יגודר וישולט בצורה ברורה.
- 9.2.6 כל כלי העבודה יאובטחו כנגד נפילה
- 9.2.7 נקודת העגינה לציוד הגנה או מניעת הנפילה חייבת להיות מעל לעובד ועליה להיות בעלת יכולת לשאת 1.5 טון.
- 9.2.8 עבודת חפירה או מילוי תבוצע כך שתמנע פגיעה בעובד ו/או העלולה להפחית מיציבותו של מבנה, מתקן או חלק מהם, בין קבועים ובין ארעיים, אלא אם כן ננקטו אמצעים מתאימים למניעת פגיעה באדם, הן לפני התחלת החפירה והן במהלכה.
- 9.2.9 צדי חפירה או מילוי, למעט חפירה או מילוי לפי השיפוע הטבעי של הקרקע שאין עמה סכנת התמוטטות, ושעמקם או גבהם עולה על 1.20 מטרים, יובטחו מפני התמוטטות על ידי דיפון מתאים עשוי עץ, מתכת או חומר אחר בעל חוזק נאות, על ידי מערכת שיגומים או על ידי כלונסאות.
- 9.2.10 דיפון חפירה שעומקה עולה על 4 מטרים יעשה לפי תכנית; תכנית הדיפון כאמור תימצא באתר בצמוד לפנקס הכללי כל עת ביצוע עבודת חפירה.

10. מבקרים באתר

- 10.1 מבקרים יכנסו לאתר העבודה באישור מנהל בלבד.
- 10.2 במידה ויורשו מבקרים להיכנס לאתר יעשה הדבר בליווי צמוד תוך כדי שימוש בציוד מגן אישי רלוונטי.

11. חירום

- 11.1 על הקבלן לוודא שהוא והעובדים מטעמו בקיאים במצבי החירום העלולים להתפתח בתחומי ובאזורי עבודתו וכי הוא יודע להתמודד עם מצבי חירום אלה.
- 11.2 באתר יהיה לפחות מטף אחד מסוג אבקה, 6 ק"ג לשימוש העובדים במקרה חרום/אש.
- 12.1 הקבלן יספק ויחזיק באתר ציוד עזרה ראשונה לעובדיו ע"פ תקנות הבטיחות (עזרה ראשונה) 1988, וימנה אדם שעבר הכשרה על ידי רשות הסמכה להגשת עזרה ראשונה באתר העבודה. הקבלן יקצה רכב שישהה באתר בכל זמן שמתבצעת עבודה, שישמש לפינוי נפגעים למתקן רפואי, או בית חולים בשעת חירום.

12. דיווח וטיפול בתאונת עבודה

- 12.1 בהתרחש תאונת עבודה עדיפות הטיפול הראשונה היא לדאוג לבריאותם ושלומם של הנפגעים ולדאוג לפינוי מהיר ויעיל בעת הצורך.
- 12.2 במקביל, יש לדווח מיידיית בטלפון על האירוע למזמין העבודה.
- 12.3 על המנהל הממונה לדאוג למילוי טופס "דיווח על תאונת עבודה". ולהעביר למפקח עבודה איזורי כנדרש בתקנה.
- 12.4 לכל תאונה יבוצע תחקיר על ידי הקבלן, על מנת להבין את אופן התרחשותו ולמנוע הישנותו באמצעות הסקת מסקנות והפקת לקחים מעשיים הניתנים ליישום. עותק מהתחקיר יימסר לתאגיד.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

הצהרת בטיחות

1. אני הח"מ, _____ מס' ת.ז. _____ מצהיר ומאשר בזאת בחתימת ידי שקראתי את "נספח בטיחות כללי" וכל חומר אחר שנמסר לי ו/או שנתבקשתי לעיין בו, על ידי הממונה על הבטיחות במי גבעתיים, שמעתי את תדריך הממונה על הבטיחות של הקבלן במי גבעתיים, הבנתי אותם במלואם, ואני מתחייב למלאם בשלמותם וכרוחם.
2. כמו כן אני מתחייב להביא לידיעת עובדי את תוכן המסמך המפורט לעיל, ואוודא שהם הבינו את כל הכתוב בו וינהגו ויעבדו לפיו, כמו-כן, עברו הדרכת בטיחות ע"י ממונה הבטיחות של הקבלן אחת לשנה.
3. אני מצהיר שכל האחריות לבטיחותם, שלמותם ובריאותם של עובדי מוטלת עלי וכל האחריות לשלמותו ותקינותו של הציוד מוטלת עלי. הנני משחרר את מי גבעתיים ויועץ הבטיחות מטעמה מכל אחריות כלפי עובדי וכלפי הציוד או כלפי צד ג'. כל תביעה או פעולה משפטית כלשהי תופנה כלפי ואני אשא בתוצאות ובהוצאות. אני מצהיר כי כל עובדיי, הציוד שלי וצד ג' מכוסים בבטוח הנדרש לביצוע העבודות בהתאם להסכם זה.
4. הנני מתחייב לבצע את התחייבויותי נשוא הליך זה ע"י עובדים מקצועיים, בעלי כישורים נאותים לביצוע ההתחייבויות נשוא ההליך וההסכם, אשר קיבלו הדרכה נאותה על מהות העבודה שעליהם לבצע, הסיכונים הכרוכים בה והאמצעים בהם יידרשו לנקוט ע"י להבטיח מניעת הסיכונים וביצוע העבודות בתנאי בטיחות נאותים.
5. הנני מודע לחשיבות העליונה שמייחסת מי גבעתיים להבטחת תנאי בטיחות נאותים בביצוע העבודות ואני מתחייב בזאת לפעול תוך שימת לב ראויה לכך, ומתן דגש משמעותי לנושאי בטיחות, גהות ובטיחות אש, ואעשה כל אשר באפשרותי ע"י למנוע מפגעים ונזקים לגופו ו/או רכושו של מאן דהוא, לרבות מי מטעם מי גבעתיים. כמו-כן הנני מתחייב להעסיק יועץ בטיחות מטעמי שיבצע ביקורות באתרי העבודה במי גבעתיים לפחות אחת לשבוע, דו"ח ביקור יועבר למי גבעתיים לגורמים המפקחים וליועץ הבטיחות מטעמם.
6. הנני מתחייב בזאת לפעול בביצוע התחייבויותי נשוא הסכם זה על פי כל דין ובפרט בהתאם להוראות חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954 ופקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש] התשי"ל-1970 והתקנות הקיימים ומשוייכים לבטיחות ומהות בעבודה לפיהם אנו עובדים ומתנהגים.

שם הקבלן, מקבל התדריך : _____ חתימה :

תאורו (אדם, שותפות, חברה בע"מ) : _____

(נא לפרט) ת.ז. / ח.פ. : _____

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

נספח 4 - מבוטל

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

נספח 5

מפרט טכני מיוחד

פרק 57 – מפרט טכני לעבודות צנרת מים וביוב

57.00 כללי

57.00.01 מבוא

המפרט הטכני הזה, מהווה חלק בלתי נפרד מהמכרז/החווזה והוא משלים את המפרט הכללי (אוגדן כחול) הבין משרדי בהוצאת משרד הביטחון.

לא תשולם לקבלן תוספת מחיר עבור ביצוע העבודות לפי מפרט זה, אלא אם נכתב במפורש אחרת בסעיפי המפרט. הקבלן מתחייב לספק את כל האמצעים הנחוצים לביצוע העבודות הנזכרות במפרט זה, כגון: כלים מכאניים, משאבות, מכונות הידוק, כלים לחיתוך אספלט, מקרצפת, מטאטא כביש, רכבים, משאית להובלות חול ומצעים בכמויות קטנות, רמקול, מכשירי קשר, מפתחות לפתיחה/סגירה של מגופים והידרנטים ע"פ דרישת המפקח. על הקבלן להעביר את האמצעים הנ"ל מאתר אחד לאתר שני של העבודות אף אם העבודה באותו אתר עדיין לא הסתיימה.

לכל עבודה הכרוכה בהפעלת כלים מכאניים, על הקבלן להזמין פיקוח ולתאם את עבודתו עם גורמי חוץ, כגון: משטרה, חב' חשמל, חב' בזק, חב' כבלים, חב' מקורות, רשות העתיקות ועם הרשות המקומית. על הקבלן מוטלת האחריות לפעול לפי התאומים והאישורים של גורמי חוץ ולבצע את עבודתו על פי ההנחות הנכללות בהם. על הקבלן מוטלת האחריות לחדש את האישורים והתאומים שפג תוקפן, לפני תחילת הביצוע. עבור ההוצאות הכרוכות בחידוש הנ"ל לא ישולם לקבלן בנפרד ועליו לכלול אותם בסעיפי כתב הכמויות.

התמורה עבור העבודות המפורטות להלן תיכלל בסעיפי כתב הכמויות ולא ישולם עבורם בנפרד:

- א. העסקת מודד מוסמך לצורך סימון תוואי, מדידת רומים, שיפועים, מיקום אביזרים ומפגים בתוואי ומדידת העבודות "לאחר ביצוע".
- ב. שימוש במכשיר לאיתור ו/או גלוי מוקדם של תשתיות תת-קרקעיות לפני ביצוע העבודה.
- ג. ביצוע מעברים (כגון: משטחי פלדה בעובי 12 מ"מ) ומעקות לפי הצורך מעל חפירות להבטחת כניסה לנכסים הגובלים באתר העבודה.
- ד. פתיחה/סגירה של מגופים ותאי בקרה בהתאם להוראות (בכתב) המפקח.
- ה. שמירת הניקיון יום יומי באתר העבודות בזמן הביצוע והחזרת השטח למצבו הקודם בגמר העבודה.
- ו. טיפול בתיאומים מול הרשויות הרלוונטיות.
- ז. עלות המים הדרושים לשטיפה ולחיתוי.
- ח. בדיקות של חומרים ואיכות, כגון: צינורות, תאי ביקורת, טיב מים, לחץ מים, ריתוכים, עטיפה חיצונית וציפוי פנימי בצנרת פלדה, צפיפות קרקע ומצעים, בדיקת בטונים וכו' הכול ע"י מעבדות מורשות
- ט. הגשת תרשימים בעת הביצוע.
- י. הגשת תוכניות "לאחר ביצוע". ומיפוי הפרצים בצנרת על גבי מפה שתסופק על ידי התאגיד.
- יא. טיפול בנושא בטיחות בעבודה.

57.00.02 תאור העבודה

במסגרת המכרז זה יש לבצע עבודות לאחזקת רשת המים הביוב, ושרותי ביובית הכוללים פתיחת סתימות ביוב ברחבי העיר, שטיפת קווי ביוב, צילום קווי ביוב וביצוע עבודות קטנות ברשת המים והביוב, בתחום העיר גבעתיים.

העבודה תכלול: הנחת/החלפת צנרת, החלפת/התקנת מגופים, ברזי כיבוי אש/הידרנטים, חידוש חיבורי צרכנים, תיקוני פיצוצים בצנרת המים בכל הקוטרים, צביעת הידרנטים, צילום קווים, ניקוי שוחות, תיקוני צנרת ביוב דולפת, וכל הנדרש בכתב הכמויות המצורף.

57.00.03 מדידה ותאום

סעיף זה ידרש כאשר שמבוצע קו ביוב באורך העולה על 30 מ"א

הקבלן יעסיק במשך כל העבודה מודד מוסמך שיהיה זמין לעריכת מדידות וכל הסימונים הדרושים לצורך הביצוע, וזאת על חשבונו.

לפני תחילת כל שלב/קטע ימדוד ויסמן המודד את הצירים אליהם קשור התכנון, גבולות מגרשים, התוואי ועומק החפירות, רומי קדקוד צנרת לאחר ההנחה, מיקום הצנרת, המפגים, האביזרים היציאות, חציות כבישים וכו'. כמו כן על הקבלן להתקין על חשבונו נק' קבע הקשורות לרשת הגבהים הארצית לאורך התוואי כל 200 מ', אשר תשמשנה כנק' עזר למדידת הרומים המוחלטים.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

לפני התחלת החפירה ימדוד הקבלן את חתך הקרקע לאורך קווי הצינורות ובמקרה שיתקבל הפרש בין המדידות של הקבלן ושרטוטי החתכים, כפי שנמסרו לו ע"י המפקח, עליו להודיע על כך למפקח מייד ולפני תחילת הביצוע כדי שיבקר את המדידות ויכניס את השינויים לתוכניות. התוכניות הנ"ל ישמשו בסיס חישוב עומק הצינורות לצרכי תשלום.

בנוסף לכך, על הקבלן לבצע מדידה מוקדמת של כל נקודות החיבור לתאים או לצינורות הקיימים, מדידה של כל הקווים החוצים את תוואי העבודה ולאשר בכתב התאמתם לתוכנית. כל זה לפני תחילת הביצוע. כל עבודה אשר תבוצע ע"י הקבלן לפני המדידה הזאת תהיה באחריותו בלבד ולא ישולם על השינויים במידה ויידרשו.

בעבור הנ"ל לא ישולם לקבלן בנפרד, עבודות אלו יהיו כלולות במחירי היחידה בכתב הכמויות.

במשך כל העבודה יבטיח הקבלן את נקי הקבע, המדידה והסימון ויחדשם בכל עת שיידרש ע"י המפקח.

מכשירי מדידה, במשך כל זמן העבודה יחזיק הקבלן במקום העבודה מאזנת, סרט וסרגל מדידה, פלס מקצועי ולייזר. המכשירים הנ"ל יהיו תקינים עם אישורי הבדיקה של מכונים מוסמכים ויעמדו לרשות המפקח בכל רגע. על הקבלן להגיש למפקח ללא תשלום נוסף, את כל העזרה שתידרש בקשר עם מדידה, לצורך סימון מיקום התאים והקווים.

לאחר הנחת הצנרת ולפני כסויה על הקבלן להגיש לאישור המפקח את תוצאות המדידה כנ"ל, המצביעות על התאמת הביצוע לתכנון. במקרים שתוואי הקו עלול להתנגש עם תשתיות תת-קרקעיות אחרות כגון: תיעול, ביוב, טלפון, חשמל וכו', על הקבלן להוציא לאתר העבודות את האחראים להן ולקבוע מראש את הפעולות והאמצעים בהם יש לנקוט למען הבטחת עבודה סדירה בזמן הביצוע ללא פגיעה בתשתיות אחרות. הקבלן באופן אישית, נושא במלוא האחריות לתוצאות העלויות לקרות מהעדר נוכחות האחראים לתשתיות הנ"ל בעת ביצוע עבודתו בקרבתם.

המפקח רשאי בזמן הביצוע להכניס שינויים בתוואי הביצוע המתוכנן למען הבטחת המשך רציפות העבודה סדירה בזמן הביצוע. בכל מקרה בו יעבדו באתר גם קבלנים אחרים, ינקוט הקבלן בכל האמצעים הדרושים לתאום עבודתו עם קבלנים האחרים.

עבור תאום עבודתו של הקבלן עם קבלנים אחרים הנ"ל לא ישולם לו בנפרד ועליו לכלול את הוצאותיו בסעיפים המובאים בכתב הכמויות.

57.00.04 מתקנים עיליים ותת-קרקעיים ומכשולים

הקבלן יבדוק את מיקום המתקנים העל-קרקעיים והתת-קרקעיים הקיימים בשטח, כגון: דרכים, מבנים, צנרת מים, ביוב, חשמל, תאורה, טלפון וכד'. מיקום הקווים המסומנים בתוכניות הוא משוער ויש לגלותם בשטח לפני ביצוע עבודות בקרבתם. הקבלן יהיה האחראי הבלעדי לבדוק ולוודא את מיקומם בשטח, בין שהם מסומנים בתוכניות ובין שאינם מסומנים, לשמור על שלמותם ולהימנע מלגרור להם נזקים, וכן להימנע מכל הפרעה לניהול התקין של החיים במקום.

החפירות והגישושים לגילוי הצינורות והכבלים התת-קרקעיים או השימוש במכשירים מיוחדים לצורך גילויים יהיו באחריות הקבלן ועל חשבונו, לרבות עבודת ידיים במקרי הצורך. בכל מקרה הקבלן אחראי לשלמות המתקנים הנ"ל ולמניעה של נזקים שעלולים להיגרם להם תוך כדי עבודתו ובעקבותיה. אם תוך כדי העבודה ייפגעו שירותים כלשהם, כל נזק שייגרם יתוקן על חשבון הקבלן.

תשומת לב הקבלן מופנית להנחיות ולהוראות הרשויות המוסמכות לגבי טיפול בשירותים התת-קרקעיים והעיליים כמסומן בתוכניות וכפי שיובאו לידיעתו מדי פעם בפעם ע"י המפקח.

במקרה של חציית כביש יתקין הקבלן שלטי אזהרה ושלטים המסמנים שינוי בכיוון התנועה וישכור חברה מקצועית המתמחה בכיוון התנועה, כמו כן הקבלן נדרש לבצע תאום עם המשטרה. במקרה של חציית קווי צינורות ותעלות או מתקנים, כבלי חשמל או טלפון, הקבלן ישמור על שלמות הקווים, הכבלים וכו' ועל כושר פעולתם, ובמקרה של פגיעה ידאג לתיקונם המיידית.

בחציית קווים מצטלבים או עבודה בקרבת קווים אחרים יקבע המפקח את המרחקים בין הקווים הקיימים לבין הקו שבביצוע.

במקרים בהם תבוצע עבודה בקרבת קווים או עמודי חשמל או טלפון, ינקוט הקבלן את האמצעים הדרושים להבטחת שלמות העמודים. הקבלן ידאג לקבלת היתר לביצוע עבודות אלו מאת הרשות המוסמכת ויפעל בהתאם להוראותיה. מבלי לגרוע מן האמור במפרט הכללי, על הקבלן לתקן מיד ועל חשבונו על נזק שייגרם למבנים ולמתקנים קיימים.

57.00.05 תיאומים כלליים

על הקבלן לתאם את העבודות עם הרשויות השונות (משטרה, מע"צ, בזק, חברת החשמל, כבלים, רשות העתיקות, הרשות המקומית, חברת מקורות וכד'), כמפורט להלן:

א. **כללי**: תשומת לב הקבלן מופנית לכך כי באחריותו לתאם עם הרשויות השונות את ביצוע העבודה **באתר לתאום תשתיות לאומיות, ובהתאם לדרישות בעלי התשתיות**. כל עיכוב אשר ייגרם עקב אי תיאום מראש עם רשות כלשהי, עוד בטרם החל הקבלן את עבודתו, יהיה באחריות הקבלן והוא יישא בכל נזק שייגרם עקב כך.

להלן הרשויות העיקריות שעל הקבלן לתאם עמן את עבודתו. יודגש כי הרשויות הפורטות להלן, הן הרשויות העיקריות הידועות, ואין בכך כדי לפטור את הקבלן מהצורך בתיאום עם כל גורם נוסף שיידרש.

ב. **עיריית גבעתיים**: הקבלן יתאם עם נציגי הרשות לקבלת אישור ביצוע העבודה. כמו כן, הקבלן יבצע את כל הדרוש לשם קבלת האישורים הנדרשים לחיבור העבודות לתשתית קיימות (חשמל, מים וכיו"ב).

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

- ג. **נת"י ומשטרת ישראל:** על אף תיאום התכנון עם נת"י, ידאג הקבלן לקבלת אישורי חציית הכבישים בהתאם לצורך. במסגרת תיאום חציית הכבישים יתאם הקבלן את ביצוע העבודה גם עם משטרת ישראל.
- ד. **חברת החשמל:** הקבלן יתאם ויזמין פיקוח לפחות שלושה ימים לפני העבודה ליד עמודי החשמל וקווי חשמל תת-קרקעיים. העבודה באזור עמודי החשמל וקווי החשמל תבוצע רק בנוכחות מפקח של חברת החשמל. לקבלן לא יהיו כל תביעות עקב כניסת חברת החשמל לעבוד באתר. הקבלן מתחייב לתת לחברת החשמל את כל הסיוע האפשרי. כמו כן לא תהיה לו כל תביעה אם ויתבקש להפסיק את עבודתו באזור עמודי החשמל על מנת לאפשר את עבודת חברת החשמל.
- ה. **חברת בזק:** הקבלן יזמין פיקוח בתיאום עם מהנדס הרשת. העבודה באזור עמודי הטלפון, שוחות טלפון וקווי טלפון תיעשה רק בנוכחות מפקח של חברת "בזק".
- ו. **חברת מקורות:** הקבלן יזמין פיקוח של חברת מקורות בעת עבודה בקרבת מתקנים של החברה. חציית קווי צינורות של חברת מקורות תתבצע עפ"י הנחיות החברה ובנוכחות פקח מטעמה.
- ז. **רשות העתיקות:** הקבלן יתאם עם נציג רשות העתיקות לקבלת אישור ביצוע העבודה.
- ח. **חברת הכבלים:** הקבלן יתאם ויזמין פיקוח של מתאם החברה בעת עבודה בקרבת תשתיות הטל"כ.

57.00.06 תאום עם קבלנים אחרים

יתכן ובמקביל לביצוע עבודה זו, תבוצענה עבודות אחרות ע"י קבלנים אחרים באותו אתר עבודה, עבודה אשר מוזמנת ע"י המזמין ו/או גורמים אחרים.

לשם תאום ביצוע העבודה עם עבודות אלו, יהיה המפקח מטעם המזמין רשאי לשנות את סדר הבצוע של עבודות הקבלן, ושנוי זה לא יהווה עילה להארכת לו הזמנים כמצוין בחוזה, ולא יהווה עילה לתביעות כלשהן מצד הקבלן.

57.00.07 אספקת חומרים

- א. הקבלן מתחייב לספק, להוביל ולאחסן חומרים הדרושים לביצוע עבודה בשלמותה.
- ב. החומרים יהיו חדשים שלמים, תקינים ובעלי תו תקן ישראלי (במידה וקיים למוצר זה תו תקן).
- ג. אחריות על תקינות החומרים מוטלת על הקבלן במשך 12 חודשים מיום קבלת העבודה. ההוצאות בהחלפת חומר לא תקין (עלות החומר ועבודה הכרוכה בכך) על חשבון הקבלן.
- ד. הקבלן מתחייב לספק את כל החומרים בהתאם להתקדמות העבודה ו/או בהתאם להוראות של מנהל התפעול או מי מטעמו.
- ה. מזמין העבודה שומר לעצמו את הזכות לדרוש מהקבלן להעביר על חשבונו כל מוצר שיסופק, לבדיקת מכון התקנים ולפעול בהתאם לתוצאות הבדיקה.

57.00.08 ציוד הקבלן

על הקבלן לספק למקום העבודה ציוד מתאים לכל סוגי העבודה כגון המפורט להלן: חפירה, הובלה, הידוק, ריתוך, פיזור הצינורות וכו'. במקרה והמפקח ידרוש הוצאת כלי מהשטח שלדעתו לא מתאים לביצוע העבודה, יסלק הקבלן את הכלי מהשטח ולא יקבל דמי בטלה או הובלה עבור הכלי שהחליף.

57.00.09 בטיחות בעבודה

- א. הקבלן הוא האחראי לבטיחות באתר העבודה וזאת בהתאם לתקנות הבטיחות השונות מטעם משרד העבודה. הקבלן מצהיר שהוא אחראי על בטיחות בזמן ביצוע העבודה ויש לו ידע מספיק לכך.
- ב. במהלך ביצוע עבודות חייב הקבלן להסיק מנהל עבודה מוסמך ומאושר ע"י המזמין. על הקבלן להביא לאישור המזמין את השם ופרטי מנהל העבודה המוצע לרבות כל התעודות או אישורים שידרש ע"י המזמין. מנהל העבודה ימצא באתר או בכל מקום אחר בו מתבצעת העבודה במשך כל שעות העבודה.
- ג. מנהל העבודה יהיה מנהל עבודה מוסמך לעבודות תשתיות על ידי משרד הכלכלה שהינו בעל ניסיון מוכח של 5 שנים לפחות בתחום, וכן בעל ניסיון בעבודות פיתוח ושדרוג תשתיות.
- ד. דבר מינויו של מנהל העבודה ידווח לכל הרשויות המוסמכות.
- ה. הקבלן ידאג לגידור יציב (גדרות ברזל ולא סרטי סימון), סביב כל בור שנחפר במשך יום העבודה ולאחריו, וכן הצבת שילוט ופנסים בלילה לסימון המקום שבו קיים המכשול ולהכוונת התנועה ומעבר בטוח של הולכי רגל.

57.00.10 קבלת השטח ע"י הקבלן

הקבלן יסייר בשטח ויוודא שתנאי השטח וכל הנתונים הדרושים להגשת הצעתו ולביצוע עבודתו ברורים לו. חתימת החוזה ע"י הקבלן מהווה אישור שתנאים אלו ברורים לו.

57.00.11 התארגנות ותחום עבודה

הקבלן לא יחרוג מתחום העבודה שגבולותיו מסומנים בתכניות, או כפי שיוגדר בשטח ע"י המפקח.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

הקבלן יבחר לעצמו שטח התארגנות אחד או יותר, יחד עם זאת מובהר בזאת לקבלן כי מיקום שטחי ההתארגנות יובא תחילה לאישור המפקח וכי אין המפקח מתחייב לאשר לקבלן את שטחי ההתארגנות שהוצעו על ידו או את ממדיהם. אם במהלך התקדמות העבודה ייאלץ הקבלן להעתיק את שטח ההתארגנות, ייעשה הדבר על חשבונו.

57.00.12 דרכי גישה

על הקבלן לשמור על ניקיון הדרכים עליהן הוא נע אל אתר העבודה וממנו ולסלק מיד כל לכלוך, בוץ, פסולת וכו' שיהיו על הדרכים והכבישים, הכול בהתאם להוראות המפקח. הקבלן יאפשר תנועה חופשית על דרכים אלו לכל אחד ויתקן אותן בהתאם למצבן לפני תחילת העבודה. כל המפורט בסעיף זה לא יימדד ולא ישולם בנפרד. הקבלן יכין בתאום מראש ובאישור המפקח דרכי גישה לשטח, שטח לריכוז ולטיפול בכלים, ודרכים עוקפות בעת ביצוע חציית הכבישים ודרכים.

עבור דרכי הגישה והדרכים העוקפות - לא תשולם כל תוספת והם ייכללו במחירי היחידה השונים.

57.00.13 פיקוח על העבודה

בהשלמה, ומבלי לפגוע בנאמר בחוזה, יחול על הקבלן הנאמר להלן:

למפקח תהיה גישה חופשית בכל עת לשטח בו מתבצעות העבודות, כולל בדיקות טיב החומרים ולקחת דגימות בכל שלב משלבי העבודות. כל זמן שהעבודות נמשכות, על הקבלן להגיש למפקח את כל העזרה הדרושה. המפקח יהיה הפוסק הבלעדי באשר לפרוש, התכניות ועל הקבלן יהיה לציית להוראותיו. אך כל הוראה, או פעולה, או הימנעות מפעולה, אינה פוטרת את הקבלן מהתחייבות כלשהי המוטלת עליו על פי חוזה זה.

על הקבלן יהיה לתקן על חשבונו ועל אחריותו כל סטיות ופגמים בבצוע העבודות בזמן שיקבע המפקח, והעבודה תחשב כמושלמת רק לאחר אישור המפקח שהעבודה נעשתה בהתאם לתכניות ולמפרט, וכי האתר נוקה ונמסר מתאים למטרתו ולשביעות רצונו של המפקח. עבודות תיקונים כנ"ל לא תהיינה עילה לעיכוב לוח הזמנים או לדחיית תאריך גמר העבודות.

57.00.14 הגנה על העבודה והאתר, סידורי ניקוז זמניים

הקבלן ינקוט על חשבונו את כל האמצעים הדרושים כדי להגן על עבודותיו מפני נזק העלול להיגרם ע"י מפולת אדמה, סופה, סערה, שיטפונות, רוח, שמש וכו', במשך כל תקופת הביצוע ועד למסירתם למפקח. במיוחד ינקוט הקבלן על חשבונו, לפי דרישת המפקח ולשביעות רצונו, את כל האמצעים הדרושים להגנת האתר מפני גשמים או מפני מקור מים אחר, כולל חפירת תעלות זמניות להרחקת המים, החזקת האתר במצב תקין במשך עונת הגשמים וסתימת תעלות זמניות לפני מסירת העבודה.

כל עבודות העזר לניקוז זמני לא יימדדו לתשלום ויהיו על חשבון הקבלן.

כל נזק שייגרם כתוצאה מהגורמים הנ"ל, הן אם הקבלן נקט אמצעי הגנה נאותים והן אם לא עשה כך, יתוקן על ידי הקבלן בלי דיחוי על חשבונו ולשביעות רצונו של המפקח.

הקבלן יהיה אחראי על האתר במשך כל תקופת ביצוע המבנה ועד למסירתו לידי המזמין.

57.00.15 עודפי חומרים ופסולת

הקבלן יסלק מאתר העבודה את כל עודפי החומרים והפסולת הכרוכים בעבודתו.

לצורך סעיף זה, יוגדרו כפסולת:

- עודפי חפירה/חציבה, ועודפי חומרים של הקבלן.
- כל חומר חפור שאינו מיועד לשימוש חוזר כמילוי, לפי החלטת המפקח.
- פסולת, לכלוך, צמחיה וחומר זר הנוצר בשטח עקב עבודת הקבלן
- והתארגנותו בשטח.
- כל עפר ו/או חומר שהובא לאתר, ונפסל ע"י המפקח.
- כל חומר זר או פסולת אחרת שהמפקח יורה לסלקו אל מחוץ לאתר.

העודפים והפסולת הנ"ל יסולקו ע"י הקבלן ועל חשבונו אל מחוץ לאתר העבודה. המקום אליו תסולק הפסולת, הדרכים המובילות למקום זה, הרשות להשתמש במקום ובדרכים הנ"ל - כל אלה יתואמו ע"י הקבלן על אחריותו ועל חשבונו עם הגורמים הנוגעים בדבר, עליו לקבל את כל הרישיונות המתאימים ואישור מהמפקח ומבעל השטח.

לעניין זה רואים את הפסולת כרכוש הקבלן, אלא אם יכתוב המפקח במפורש כי חלקים מסוימים ממנה (או כולה) יאוחסנו לשימוש המזמין באתר העבודה ו/או בקרבתו.

57.00.16 התאמת התוכניות, המפרטים וכתב הכמויות, עדיפות מסמכים

על הקבלן לבדוק מיד עם קבלת התוכניות ומסמכי המכרז את כל המידות, הנתונים והאינפורמציה המובאים בהם. בכל מקרה שתימצא אי התאמה או סתירה בתוכניות, בשרטוטים, במפרט הטכני או בכתב הכמויות, עליו להודיע מיד למזמין, לפני הגשת הצעתו למכרז, על כל סתירה או אי התאמה ולקבל את החלטתו בנדון. אם מסיבה כלשהי לא

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

הודיע הקבלן על חריגות סתירות או אי התאמות, או לא גילה כאלה, ואלה יופיעו תוך מהלך ביצוע העבודה - תחייב את הקבלן החלטתו של המזמין. החלטת המזמין בנדון תהיה סופית, ולא תתקבל כל תביעה מצד הקבלן על סמך טענה שלא הבחין בחריגות ובאי ההתאמות הנ"ל.

מבלי לגרוע מהנאמר בסעיף זה, ייחשב סדר העדיפויות בין המסמכים כדלהלן (הקודם עדיף על זה שאחריו):

- תוכניות
- כתב הכמויות
- המפרט הטכני המיוחד (מסמך זה)
- המפרט הבין-משרדי
- תקנים וסטנדרטים

אופני המדידה והתשלום שבכתב הכמויות עדיפים על אופני המדידה והתשלום שבמפרט המיוחד. יש לראות את המפרט הטכני כהשלמה למפרט הכללי, לתוכניות ולכתב הכמויות, ועל כן אין זה מן ההכרח שכל עבודות המתוארות בתוכניות ובכתב הכמויות ימצאו את ביטוי הנוסף במפרט זה.

התוכניות המצורפות להצעה זו הן תכניות "למכרז בלבד", המיועדות להבהיר את סוגי העבודות והיקפן, והן באות כדי לאפשר לקבלן להגיש את הצעתו. לפני הביצוע יוצאו תוכניות אשר יישאו את החותמת "לביצוע", ובהן עשויים לחול שינויים והשלמות מסיבות כלשהן ביחס לתוכניות שהוכנו לצורך קבלת ההצעה. הקבלן לא יבצע אלא ע"פ תוכניות המסומנות "לביצוע".

למרות כל האמור לעיל, לא יהיה בכל השינויים בתוכניות ובעובדה כי יתווספו תכניות, כדי לשנות את מחירי היחידה שהוגשו ע"י הקבלן בהצעתו, ומחירי יחידה אלה ייחשבו כסופיים.

57.00.17 תוכניות עדות "לאחר ביצוע"

תוכניות עדות (as made) יוגשו כאשר אורך קווי המים והביוב עולה על 30 מ"א

על הקבלן להכין על חשבונו תוכניות "לאחר ביצוע" (AS-MADE) באופן ממוחשב. בהתאם לדרישות ה- "המפרט הכללי".

תוכניות "לאחר ביצוע" יוגשו על גבי תוכניות מדידה חתומות ומאושרות ע"י מודד מוסמך, הקבלן, המפקח והמתכנן (מקור + חמישה עותקים חתומים), וכן דיסקט פורמט אוטוקאד 14 לפחות. התוכניות יכללו את המיקום והגבהים של כל המתקנים, המבנים והמערכות כפי שבוצעו למעשה ע"י הקבלן על רקע המצב הקיים בטרם החל בביצוע, כולל קשירה לרשת הקואורדינטות הארצית ורום מוחלט, וכן מידע נוסף שיידרש להפעלה ולאחזקה שוטפת של המבנה בעתיד, כגון תוואי קווים, עומק, כיסוי וכו'.

מודגש כי מסירת תוכניות "לאחר ביצוע" כאמור לעיל היא תנאי הכרחי לאישור החשבון הסופי. לא ישולם לקבלן כל תשלום עבור הכנת התוכניות היות שעבודה זו כלולה במחירי היחידה לביצוע העבודות השונות במסגרת מכרז זה. עם כל חשבון חלקי הקבלן יגיש מפה שעליה סומנו מקומות הפרצים בצנרת והתיקנים בהתאם להנחיות התאגיד.

57.00.18 נוהל הכנת תוכניות לאחר ביצוע לקווי מים

לצורך הכנת תוכניות עדות "לאחר ביצוע" של עבודות הנחת קווי מים וביוב, יש לציין על גבי התוכניות את הנתונים בהתאם להנחיות כדלקמן:

א. צינורות מים

- קוטר הצינור ועובי דופן.
- אורך (מ') בין כל שתי יציאות וזוויות.
- סוג הצינור.
- מיקום הקו ביחס לאבן שפה ו/או לנקודת אחיזה אחרת קבועה בשטח.
- מיקום יציאות מהקו הראשי.

ב. צינורות ביוב

- קוטר הצינור ועובי דופן.
- אורך (מ') בין אביזרים לאורך הקו.
- מרחק (מ') בין מרכזי השוחות.
- שיפוע (%).
- סוג הצינור.
- מיקום הקו ביחס לאבן שפה ו/או לנקודת אחיזה אחרת קבועה בשטח.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

ג. מגופים ותאים

- קוטר המגוף
- מספור התאים למגופים לפי רציפותן .
- מידות אופקיות של השוחה (ס"מ) .
- מיקום השוחה ביחס לנקודת אחיזה בשטח .
- רום מוחלט כלפי הים – בפני המכסה (T.L.)
- עומק השוחה (מ')

ד. הידרנטים (ברזי כבוי אש)

- מיקום ההידרנטים ביחס לנקודות אחיזה קבועות בשטח .
- סוג וקוטר ההידרנטים .

ה. שוחות בקרה לביוב

- מספור השוחות לפי רציפותן .
- מידות אופקיות של השוחה (ס"מ) .
- מיקום השוחה ביחס לנקודת אחיזה קבועה בשטח
- T.L. – רום מוחלט כלפי הים בפני המכסה.
- I.L. – רום מוחלט כלפי הים בתחתית הצינור.
- H - עומק השוחה (מ').

ו. מפלים

- קוטר (ס"מ) .
- T.L. – רום מוחלט כלפי הים – בצינור עליון.
- I.L. – רום מוחלט כלפי הים – בצינור תחתון .
- H – עומק (גובה) המפל (מ').

ז. חבורי צרכנים ו/או חיבורים למתקנים

- קוטר הצינור ועובי דופן .
- אורך (מ') .
- I.L. – רום מוחלט בשוחה עירונית בכניסה ובקצה החיבור.
- מידות מיקומו של קצה הצינור כלפי גבולות המגרש ו/או נקודות אחיזה אחרות קבועות בשטח .
- מידות מיקום הסתעפות כלפי גבולות המגרש ו/או נקודות אחיזה אחרות קבועות בשטח .

ח. סימון פרטי הבצוע :

- לצבוע בצבע כחול את קווי המים שבוצעו בפועל .
- לצבוע בצבע אדום את קווי הביוב שבוצעו בפועל .
- לצבוע בצבע צהוב את הקווים הקיימים שבוטלו .
- לכתוב את פרטי הבצוע בצבעים התואמים .

ט. הנחיות נוספות :

- תוכנית לאחר ביצוע חייבת לכלול "מקרא", המתאר את פרטי הבצוע.
- להבטיח חפיפה ורציפות בין הגיליונות (במידה וקיימים מספר גיליונות) ולצרף תוכנית מפתח גיליונות .
- הכנת תכניות לאחר ביצוע תיעשה על גבי תכניות תכנון בלבד שלפיהן בוצעה העבודה בפועל .
- התוכניות תבוצענה באופן ממוחשב בפורמט אוטוקאד 14 לפחות.

י. תוכניות לאחר ביצוע יכללו הפרטים כדלקמן :

- ציון כותרת "תוכנית לאחר ביצוע" .
- תאריך הביצוע .
- מספר החוזה .
- שמו וחתימתו של המפקח על העבודה מטעם המזמין .

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

- שמו של הקבלן המבצע.
- שם וותימה של נציג מחלקת המים ברשות המקומית.
- חתימתו של המודד המוסמך.

57.00.19 עבודה בשעות חריגות

הקבלן לא יהיה רשאי לתבוע כל תשלום נוסף כדי למלא אחר הוראות קיום לוח מועדי הביצוע לחוזה זה, או אם עפ"י דרישת הרשויות המוסמכות יהיה עליו לעבוד ביותר מאשר במשמרת אחת של פועלים ליום או אם יהיה עליו לעבוד בלילה או בסופי שבוע או בחגים.

הקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום בגין ביצוע עבודתו בשעות חריגות.

57.00.20 נזקים

- הקבלן אחראי בלעדי לתשלום הוצאות בגין נזקים שייגרמו עקב פעולותיו, פעולת שכיריו ושליחיו השונים, כולל פעולת קבלני המשנה שלו, ספקיו וכו'.
- הקבלן יבטיח את אתרי העבודה בפני נזקי גשמים ושיטפונות, וינקוט בכל האמצעים הדרושים לשם כך.
- כל הנזקים שייגרמו לעבודה או לרכוש ציבורי או פרטי ע"י הקבלן או שליחים מטעמו במהלך העבודה, יתוקנו על ידו תוך 24 שעות והתיקונים לא ידחו עד סוף העבודה. במידה ולא יתקן, העבודה תבוצע ע"י אחרים על חשבון הקבלן.

57.00.22 קבלני המשנה

מסמכותו הבלעדית והמוחלטת של המזמין לסלק ממקום העבודה הספציפית כל קבלן משנה, יצרן וספק שמתברר בדיעבד כי לא מסוגל לבצע את עבודתו בהתאם לדרישות ההסכם, לתוכניות ומפרטים ו/או לא עומד בלוחות הזמנים עליו התחייב הקבלן.

מובא בזאת לידיעת הקבלנים כי אין להעסיק קבלן משנה ללא קבלת אישור לכך מראש ובכתב מאת המזמין. פעולה כזאת ללא קבלת אישור מהמזמין **תגרום להפסקת עבודת הקבלן לאלתר** וחיובו בכל ההוצאות שייגרמו עקב כך.

כמו כן מודגש בזאת לידיעת הקבלן כי בהתאם לתקנות ערעור מהימנות והתנהגות ובניגוד למקובל במקצוע, תשמ"ט -1988 על הקבלנים להעסיק אך ורק קבלני משנה הרשומים בפנקס הקבלנים כחוק, בענף ובסיווג המתאימים לבצוע העבודה.

57.00.23 אישור הצינורות לעמידה בתקן

- א. הצינורות יסופקו רק ממפעל קיים מנוסה ומוכר הנושא "תו תקן", כלומר מפעל הנתון למעקב וביקורת רצופים של "מכון התקנים" ואשר ציודו, נהליו, תהליך יצורו, חומר הגלם ומוצריו מאושרים ע"י מכון התקנים.
- ב. אספקת צינורות ממפעל זר – יש לעמוד בבדיקות הנדרשות לאימות התאמת הצינורות לתקן ישראלי ע"י "מכון התקנים" וקבלת אישורו. כל הבדיקות תתבצענה בפקוח מכון התקנים הישראלי ועל חשבונו של הקבלן בלבד. לידיעת הקבלן בבדיקות אלו עלולות לארוך זמן רב. לא יסופקו צינורות לפני קבלת אישור מכון התקנים, ולא יסופק צינור מהמפעל אלא אם יישא תו תקן ו/או תו השגחה של מכון התקנים.
- ג. כל הבדיקות שתערכנה לצינורות תבוצענה לפי הוראות התקן הישראלי המתאים.

57.00.24 שירות שדה של יצרן הצינורות

הקבלן חייב לקבל במהלך העבודה הדרכה, פיקוח ואישור משירות השדה של יצרן הצינורות לשימוש הנכון בצינורות. על הקבלן לספק במהלך העבודה ובהתאם לדרישת הפיקוח את האישורים המתאימים. בכל מקרה הקבלן הוא האחראי הבלעדי לפרויקט ובשלמותו.

57.00.25 לוח זמנים והסדרי תנועה

הקבלן יעבוד בהתאם להסדרי תנועה מאושרים ע"י עיריית גבעתיים

לפני ביצוע הסדרי תנועה להלן על הקבלן לחדש את אישור התוכנית במשטרה וברשות המקומית.

ביצוע הסדרי תנועה זמניים ע"י הקבלן כולל הספקת כל הציוד הנדרש:

תמרון זמני, שלטי אזהרה, שלטי כיוון, נצנצים וכניסים, מעקות וציוד עזר נוסף. התקנות כל הנ"ל בהתאם לתכניות המאושרות ו/או לפי הוראת המפקח או רשות מוסמכת. על הקבלן לדאוג לתפעולם ושלמותם של כל רכיבי הציוד כנ"ל במשך כל זמן עבודתו בפרויקט, למלא את החסר ולהסירם מיד לאחר תום תוקפם במקום. על הקבלן להצטייד על חשבונו בשלטים תמרוצים זמניים להכוונת התנועה כולל פנסים ופסים זוהרים לשעות הלילה, כולל מלאי בעת העבודה הכול לפי דרישת המשטרה ו/או המפקח.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

57.00.26 מסירת העבודה

המסירה הסופית של העבודה תבצע בנוכחות נציג המזמין, נציג מטעם העירייה המתכנן, המפקח ונציג הקבלן.

57.00.27 יומן אחזקה

הקבלן ינהל יומן אחזקה שימצא במשרדי הקבלן וימציא למנהל התפעול מדי שבוע העתק/דו"ח יומי ממנו, חתומים על ידו. הרישום ביומן יכלול דו"ח על תיקון נזילות, הנחת קווי מים/ביוב וכל פעולות הקבלן בהקשר לביצוע כל אחת מהעבודות הכלולות במפרט המיוחד ובכללם פתיחת סתימות, פעולות הניקוי, התיקונים שנעשו וכן רישום על כל תקלה ברשת הזורשת טיפול מיוחד, הכל כמפורט לעיל בסעיפים השונים. כמו כן יכלול הרישום ביומן את הפועלים המקצועיים והבלתי מקצועיים שעבדו באותו יום. הודעות והוראות שנרשמו ע"י המהנדס או מנהל התפעול ביומן האחזקה, יחשבו כהודעות או הוראות שנמסרו לכל בכתב.

רק בצירוף יומן חתום ע"י מהנדס התאגיד או מנהל התפעול ישולמו חשבונות הקבלן.

57.00.28 מחסן חלפים, מלאי חומרים תקני

הקבלן נדרש להחזיק לאספקה מיידית קטעי צנרת מכל הסוגים הקיימים בבעיר התאגיד וכן אביזרים לתיקונים כגון חובקים, מחברי דרסר, מחברים רבי קוטר טבעות חרוטות מגופים וברזים קשתות והסתעפויות מפלדה כנדרש, אביזרים מגולוונים שונים בקוטרים 2" ומטה כמו כן הקבלן נדרש להחזיק במחסן חלפים צנרת ואביזרים בכמות ובאיכות שתאפשר ביצוע העבודות שיפורטו בהמשך בהתראה המתבקשת.

מלאי חובה במחסן יכלול את הפרטים הבאים כמפורט להלן :

57.00.29 צנרת ואביזרי מים

* צנרת פלדה סקי' 40 ו/או דרג "ב" מגולוונת בקוטרים 1", 3/4" ו- 1/2"	- 15 מ"א מכל קוטר
* צנרת פלדה סקי' 40 ו/או דרג "ב" מגולוונת בקוטרים 2", 1 1/2" ו- 1 1/4"	- 5 מ"א מכל קוטר
* צנרת פלדה סקי' 40 ו/או דרג "ב" מגולוונת עם ציפוי פוליאתילן שחיל, בקוטרים 1", 3/4", 1/2"	- 30 מ"א מכל קוטר
* צנרת פלדה סקי' 40 ו/או דרג "ב" מגולוונת עם ציפוי פוליאתילן שחיל, בקוטרים 2", 1 1/2" ו- 1 1/4"	- 36 מ"א מכל קוטר
* צנרת פלדה בעובי דופן 5/32" עם ציפוי פנימי מבטון ועטיפה חיצונית תלת שכבתית מפוליאתילן שחיל או טריו בקוטרים 3", 4", 6", 8" ו- 10"	- 12 מ"א מכל קוטר
* כנ"ל, צנרת פלדה אולם בעובי דופן 3/16" בקוטרים 12" ו-	- 15 מ"א מכל קוטר
* ברזי מעבר כדוריים בקוטרים 2", 3/4", 1"	- 10 יח' מכל קוטר
* ברזי מעבר כדוריים בקוטרים 1 1/2", 2"	- 3 יח' מכל קוטר
* ברזי מעבר אלכסוניים בקוטרים 3/4" – 2"	- 10 יח' מכל קוטר
* תא מגוף כולל שתי חוליות בגובה 50 ס"מ כ"א ותקרה מיצקת לעומס 25 טון	- 5 יח'
* תא מגוף אובלי מיצקת פלדה	- 5 יח'
* רוכב (שלה) בקוטרים 1/2", 3/4", 1"	- 10 יח' מכל קוטר
* רוכב (שלה) בקוטרים 1 1/2", 2"	- 5 יח' מכל קוטר
* חבק הידראולי בקוטרים 2", 3", 4", 6", 8", 10", 12"	- 1 יח' מכל קוטר
* מחבר – דרסר בקוטרים 2", 3", 4", 6", 8", 10", 12"	- 2 יח' מכל קוטר
* מחבר לאוגן קראוס, בקוטרים 2", 3", 4", 6", 8", 10", 12"	- 2 יח' מכל קוטר
* מצמד "קופלינג", בקוטרים 1/2", 3/4", 1"	- 5 יח' מכל קוטר
* מצמד "קופלינג", בקוטרים 1 1/4", 1 1/2", 2"	- 2 יח' מכל קוטר
* הסתעפות "T" מגולוונת בקוטרים 1/2", 3/4"	- 20 יח' מכל קוטר
* הסתעפות "T" מגולוונת בקוטרים 1", 1 1/4", 1 1/2", 2"	- 10 יח' מכל קוטר
* זווית 90 מגולוונת בקוטרים 1/2", 3/4"	- 20 יח' מכל קוטר
* זווית 90 מגולוונת בקוטרים 1", 1 1/4", 1 1/2"	- 10 יח' מכל קוטר
* זווית 90 מגולוונת בקוטרים 2"	- 5 יח'

57.00.29.02 צנרת ואביזרי ביוב

- צינורות לפי דרגת קשיחות "SN-8" עבה לביוב, המוטות יהיו באורך 6 מ' לפי הפירוט הבא :

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

- צנרת PVC בקוטר 160 מ"מ באורך של 18 מ"א .
- צנרת PVC בקוטר 200 מ"מ באורך של 18 מ"א .
- צנרת PVC בקוטר 250 מ"מ באורך של 12 מ"א .

- שוחות בקרה לביוב (חוליות, תקרה, מכסה ומדרגות) :
 - בקוטר 60 ס"מ בעומק עד 0.80 מ' – 6 יח'
 - בקוטר 80 ס"מ בעומק עד 1.00 מ' – 6 יח'
 - בקוטר 100 ס"מ בעומק עד 2.75 מ' – 1 יח'
 - בקוטר 125 ס"מ בעומק עד 3.75 מ' – 1 יח'
- מכסי ביוב מיצקת פלדה עם סמל התאגיד וכיתוב ביוב :
 - קוטר 60 ס"מ – 5 יח'
 - מכסה ב.ב. כבד לביוב בקוטר 60 ס"מ – 4 יח'
 - מכסה ב.ב. בינוני לביוב בקוטר 50 ס"מ – 4 יח'
- צנרת פלדה עם ציפוי פנים צמנט רב אלומינה וציפוי חיצוני תלת שכבתי :
 - בקוטר 4", ע"ד 12 5/32 מ"א
 - בקוטר 6", ע"ד 12 5/32 מ"א
 - בקוטר 8", ע"ד 12 5/32 מ"א
 - בקוטר 10", ע"ד 6 5/32 מ"א
 - בקוטר 12", ע"ד 6 5/32 מ"א
 - בקוטר 16", ע"ד 6 5/32 מ"א
- מחברים לחיבור ביון צינורות (גם מסוגים שונים) :
 - בעלי קוטרים של 160 מ"מ – 250 מ"מ – 2 יח'
 - חבק הידראולי מנירוסטה לצנרת בקוטר 315 מ"מ – 2 יח'
 - חבק הידראולי מנירוסטה לצנרת בקוטר 355 מ"מ – 2 יח'

57.00.30 תיעוד עבודות התיקון – ע"י צילום

על הקבלן מוטלת האחריות הבלעדית לבצע תיעוד לעבודות התיקון/אחזקה נשוא מכרז זה. התיעוד יהיה ע"י צילום אתר העבודה בטרם תחילת העבודה, במהלך ביצוע העבודה ובסיום העבודה.
מודגש בזה, שביצוע התיעוד (צילום) ומסירת המסמכים הרלוונטיים בזמן הגשת החשבונות לתשלום, הינו תנאי הכרחי לאישור התשלומים לקבלן.

57.00.31 עבודות בשעות חירום

הוכרז על אירוע "מצב חירום", רשאי מנכ"ל התאגיד ו/או מהנדס התאגיד ו/או נציג מורשה מטעם, להכריז בצו שהוראות פרק זה יחולו בשטח שעליו חלה ההכרזה. **במקרה כזה, על הקבלן לפעול לפי הוראות החוק "חוק שירות עבודה בשעת-חרום, התשכ"ז – 1967". על הקבלן מוטלת האחריות לפעול במיידית ולטפל במקרה בדחיפות האפשרית. בנוסף, הקבלן מתחייב לדאוג שכל הציוד הרלוונטי לטיפול במקרה החריג יהיה זמין במיידית לשירות תאגיד המים " מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ".**

עבור ביצוע עבודות במצב חירום, ישולם לקבלן לפי שעות עבודה בפועל בהתאם לתת-פרק 60.03 בכתב הכמויות המצורף.

מודגש בזה, שבמקרה הקבלן לא יבצע העבודות המוטלות עליו לפי הוראות נציג מורשה מטעם תאגיד המים "מי גבעתיים", ישלם הקבלן פיצוי קבוע ומוערך מראש בגין כל יום עבודה בהתאם לפרק "לוח זמנים וקנסות" המפורט בהמשך המפרט, וזאת מבלי לפגוע בזכויות התאגיד לתבוע כל סעד אחר או נוסף.

במקרה של פיגור בתחילת ביצוע העבודה במקרה הנ"ל, ישלם הקבלן פיצוי קבוע ומוערך מראש בגין פיגור בהתאם לטבלת הקנסות מבלי לפגוע בזכויות התאגיד לתבוע כל סעד אחר או נוסף.

57.01 עבודות עפר, סלילה ופיתוח

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

57.01.01 כללי

עבודות עפר כוללות: חפירת תעלות להנחת הצינורות כולל פתיחת כבישים ומדרכות ותיקונם, חפירה לתאים, אספקה ופיזור מצע, חול, ריפוד ועטיפה, מילוי חוזר מהודק, פינוי עודפי אדמה ופסולת וכו'.

מחירי היחידות כוללים חפירה בכל סוגי הקרקע לרבות חציבת כורכר קשה וסלע (לא רציף). רואים את הקבלן כאילו ערך קידוחי ניסיון ובדק באופן יסודי את טיב הקרקע והסלע, וביסס את הצעתו בהתאם לסוגי הקרקע והסלע הקיימים. שום תביעות נוספות הנובעות מתנאי חפירה מיוחדים, חציבה בסלע וכד', לא תקבלנה ללא סיבות מיוחדות לפי שיקול דעת הבלעדית של מנהל התפעול.

ההוראות בסעיפים להלן הן תוספת והשלמה לסעיף עבודות עפר במפרט הכללי. כל עבודות הביצוע של עבודות העפר להנחת קווי הצינורות יתבצעו עפ"י הוראות היצרן, בין אם נכללו במפרט זה ובין אם לא נכללו.

57.01.02 פתיחת כבישים ומדרכות ותיקונם

פתיחה של כבישים ומדרכות לצורך חפירה והנחת קווי מים וביוב ו/או אביזריהם והחזרת המצב לקדמותו, תעשה כדלקמן:

א. כבישים ומדרכות אספלט

פתיחת ותיקון כבישים ומדרכות אספלט תתבצע באופן המפורט להלן:

חיתוך שפות התעלה באספלט הקיים ע"י מסור מכני, קילוף האספלט הקיים, סלילת מצע סוג א' מהודק בשתי שכבות של 20 ס"מ כ"א זהות למבנה הכביש/מדרכה הקיים, ואגו"מ סוג א' בעובי 20 ס"מ, סלילת האספלט בעובי 8 ס"מ (5 ס"מ במדרכות) ומבנה זהה לקיים, פירוק והתקנה מחדש של אבני השפה.

תיקון הכביש ייעשה ע"י שכבות, כדלהלן:

- מצע סוג א' – שכבות מהודקות בעובי 20 ס"מ כ"א, בהתאם למבנה הכביש הקיים ובכל מקרה 2 שכבות לכל הפחות.
- ריסוס באמולסיה MS – 10 – בכמות של 1 ק"ג למ"ר.
- אגו"מ סוג א' – שכבה אחת בעובי 20 ס"מ, שכבת ריסוס STE – בכמות של 0.5 ק"ג/מ"ר.
- אספלט בעובי כולל 8 ס"מ (5+3).

ב. מדרכות ושבילים מרוצפים

פתיחת ותיקון של ריצוף מכל סוג שהוא יכלול את פירוק הריצוף הקיים ואחסונו, אספקת מרצפות או אבנים משתלבות חדשות במקום אלה שתמצאנה שבורות, והתקנת הריצוף מחדש לאחר הנחת הצינור לשביעות רצונם של המפקח ו/או נציג הרשות המקומית, אספקת והנחת מצע סוג א' בעובי 20 ס"מ, ושכבת חול בעובי 5 ס"מ.

57.01.03 חפירה

החפירה תבוצע בכלים מכאניים או בידיים בכל סוגי האדמה. העבודות יבוצעו בכלים ובשיטות שלא יגרמו נזק למבנים, לגדרות ולקווי השירותים העיליים והתת-קרקעיים. החפירה כוללת, פרט להוצאות האדמה גם עקירת שורשים וגזעים בקוטר עד 3", הוצאת אבנים גושי בטון וכל גופים אחרים בגודל עד 50 ס"מ הנמצאים בתוואי החפירה. במקומות בהם השימוש בכלים מכאניים בלתי אפשרי או בלתי רצוי מסיבה כלשהיא תבוצע החפירה בעבודות ידיים. את המקומות בשטח בהם תבוצע חפירת ידיים, קובע אך ורק המפקח.

בזמן חפירת תעלה עמוקה יש לחזק את הדפנות בתמיכות, הכול לפי תקנות הבטיחות.

ביצוע התמיכות ותיקון מפולות עפר יהיה באחריות ועל חשבון הקבלן. במידת הצורך על הקבלן גם לסדר על חשבון גישורים מעל לתעלה בכניסות לבתים ולחנויות הנמצאים בתוואי החפירה. על הקבלן לבדוק מראש את תוואי החפירה, סוגי האדמה והיקף העבודות שיש לבצע בכדי לאפשר תנועת רכב ונגישות הולכי רגל לבתים בזמן ביצוע העבודה.

57.01.04 רוחב החפירה התיאורטי

הרוחב התיאורטי של החפירה יהיה כדלהלן:

- עבור צינורות בתחום קטרים של 4" עד 28" רוחב תעלה עם דפנות אנכיות יהיה הקוטר הפנימי של הצינורות בתוספת 25 ס"מ מכל צד של הצינור.
- עבור צינורות בתחום קטרים של 30" עד 60" ועד בכלל רוחב תעלה עם דפנות אנכיות יהיה הקוטר הפנימי של הצינורות בתוספת 35 ס"מ מכל צד של הצינור.
- עבור מאסף בטון מזוין יצוק במקום רוחב תעלה עם דפנות אנכיות יהיה הרוחב הפנימי של המאסף בתוספת 70 ס"מ לכל צד.
- לפי הרוחב התיאורטי הזה תחושבנה הכמויות של פירוק ריצופים, תיקונים והחלפת מילוי.
- הרחבת החפירה מעבר לרוחב התיאורטי הנ"ל שתעשה על-ידי הקבלן לנוחיות העבודה, לצרכי דיפון, או מכל סיבה שהיא, לא תילקח בחשבון בחישוב הכמויות הנ"ל.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

- בחפירת דפנות משופעות, שתעשה רק באישור המפקח, יתחילו השיפועים 150 ס"מ מתחתית התעלה או באישור המפקח 40 ס"מ מעל קדקוד הצינור. שיפוע הדפנות יהיה 1:1.
- הקבלן יהיה אחראי לשלמות כל העצים, הגינות, המבנים והמתקנים שיימצאו מחוץ לרוחב התיאורטי של החפירה, ויתקן על חשבונו כל נזק שייגרם להם, כולל הספקת החומרים.

57.01.05 עומק החפירה להנחת הצינורות

- למעט מקרה של חפירה בחול צהוב נקי (שווה ערך לחול דיונות) או לחילופין במקרים שיצוין אחרת בכתב הכמויות, תעשה החפירה עד לעומק של 20 ס"מ מתחת הצינור.
- תחתית החפירה תהודק, תיושר ותוחלק בעבודת ידיים בהתאם לשיפועים הדרושים, וכל האבנים, הרגבים והגופים הזרים בתחתית החפירה העלולים לגורם עומס נקודתי על הצינור יסולקו.
- בכל מקרה שהחפירה תבוצע לעומק גדול מהנדרש, ימלא הקבלן על חשבונו את החפירה המיותרת בחול נקי או בכורכר מסוג מאושר, בהתאם להוראות המפקח, ויהדק אותו כמפורט להלן.
- לא יורשה, בשום פנים, למלא את החפירה המיותרת באדמה החפורה.

57.01.06 מילוי התעלות והחפירות

- פרט למקרים שתינתן הוראה מפורשת לנהוג אחרת, ימלא הקבלן כל תעלה וחפירה מיד לאחר אישור קו הצינורות על-ידי המפקח, ואישור המפקח לגמר התקנת תאי ביקורת או בריכות מי גשם.
- במצע המהודק בתחתית התעלה לא יהיו אבנים גדולות מ- 40 מ"מ. עובי שכבת המצע המהודק תהיה 20 ס"מ. חומרי המצע יכולים להיות חצץ וטוף קטנים מ- 40 מ"מ מהודקים היטב, חול מחצבה או חול-ים.
- במידה וקיימים תנאים קשים שלא מאפשרים מצע יציב ויתקבל אישור המפקח ואישור היצרן, יונח מצע בטון, חצץ, טוף וכו' שיענו על הצרכים המיוחדים.
- ההידוק יעשה לאחר הרטבה ע"י ויברציה או הלימה. יש להימנע מהצפה בשעת ההרטבה. יש להרטיב מספיק על מנת להשלים נקודה קרובה לרוויה ואז להניח למים לחלחל ולקרקע להתייבב.
- לשכבת המילוי הצדי ישמש אותו חומר ששימש כשכבת מצע מהודק בתחתית התעלה. המילוי הצדי יגיע עד כ- 3/2 מקוטר הצינור (קו האלסטיות) המילוי יבוצע באופן סימטרי בשני צדי הצינור בשכבות של 20 ס"מ כ"א מהודקת בנפרד עד 93% מודיפיד א.א.ש.הו.
- המילוי הראשי מתחיל מעל לקו האלסטיות של הצינור. שכבה זו מכסה את שארית הצינור עד לכ- 30 ס"מ מעל קדקוד הצינור. הידוק המילוי יעשה בשכבות של 20 ס"מ מהודקות בנפרד עד 93% מודיפיד א.א.ש.הו. למילוי הראשי ישמש אותו חומר ששימש כשכבת מצע מהודק בתחתית התעלה. מעל קדקוד הצינור ניתן לבצע הידוק מכני. סוג ההידוק המכני צריך לעבור אישור המפקח והיצרן ויהיה מושפע מסוג הצינור ועובי השכבה מעל קדקוד הצינור.
- הכיסוי הסופי מעל המילוי הראשי יהיה במיטב האדמה החפורה ואין להשתמש באבנים, שברים, פסולת, חומרים אורגניים וכו' (גם אם יידרש ניפוי האדמה החפורה). הכיסוי הסופי צריך להיות מהודק כך, שהתשתית שתיבנה מעליו לא תשקע. הדבר יכול להתבצע בשכבות ע"י שימוש בכלים מכאניים ובכל דרך שתבטיח הידוק עד 90% מודיפיד א.א.ש.הו. ולשביעות רצון המתכן והמפקח. הידוק מכני כבד (ויברציוני) יותר מגובה של 70 ס"מ מעל קדקוד הצינור. הידוק במכש הידרומכני כבד יותר מגובה של 120 ס"מ מעל קדקוד הצינור. נתונים אלו יכולים להשתנות בהתאם להנחיות המפקח או היצרן.
- בחפירות מתחת לכביש אספלט מעל הכיסוי הסופי, 48 ס"מ מתחת לפני האספלט תונח שכבת חומר גרנולרי בעובי של 40 ס"מ מהודק בשכבות נפרדות של 20% כ"א עד 98% מודיפיד א.א.ש.הו. מעל המצע הגרנולרי תונח שכבה מקשרת בעובי של 3 ס"מ ומעלה יבוצע האספלט בעובי של 5 ס"מ.
- בחפירות מתחת לריצוף משולב או מדרכות מעל הכיסוי הסופי, 40 ס"מ מתחת לריצוף תונח שכבת מצע גרנולרי בעובי של 20 ס"מ מהודקת עד 98% מודיפיד א.א.ש.הו. מעל המצע הגרנולרי תונח שכבת מצע של חול מורטב במים מהודק היטב על 98% מודיפיד א.א.ש.הו. שמועליו ינוח הריצוף המשולב.
- בחפירות מתחת לדרך לא סלולה מעל הכיסוי הסופי, 30 ס"מ מתחת לפני הדרך תונח שכבת מצע של חומר גרנולרי בעובי של 30 ס"מ מהודק בשכבות נפרדות של 15 ס"מ כ"א עד 98% מודיפיד א.א.ש.הו.
- אלא אם כן יצוין אחרת החומר הגרנולרי יהיה מורכב מ- 50% גרגירים בקוטר בתחום של 6-2 מ"מ ו- 50% גרגירים בקוטר של 15-6 מ"מ.
- אם יידרש על-ידי המפקח, יחליף הקבלן תמורת תשלום נוסף גם את המילוי שמעל החול הנ"ל, אשר סביב הצינורות, בחול דיונות נקי, כמפורט להלן.

57.01.07 החלפת המילוי

- בהתאם להוראות המפקח, יחליף הקבלן תמורת תשלום נוסף גם את המילוי שמעל החול שסביב הצינורות או חלק ממנו בחול דיונות נקי, או במצע סוג א'.
- גובה פני המילוי המוחלף ייקבע על ידי המפקח (תחתית מבנה הכביש הקיים או תחתית מבנה הכביש המתוכנן).
- מחיר החלפת המילוי יכלול הספקת חול או חומר מצע, הידוק והרחקת האדמה המיותרת כמפורט לעיל.
- חישוב נפח המילוי המוחלף לצורכי תשלום יעשה באופן תיאורטי ויהיה מכפלת הרוחב, הגובה והאורך המפורטים להלן:
 1. הרוחב יקבע ע"פ הרוחב התיאורטי בהתאם למפורט לעיל.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

2. הגובה יקבע ע"פ גובה המילוי המוחלף הממוצע.
3. האורך יקבע ע"פ המרחק שבין שני אביזרים או שתי יציאות מהקו הראשי.

57.01.08 הידוק המילוי

הטבלה הבאה מביאה הערכת אחוז הידוק לפי פרוקטור (צפיפות יחסית) בהתאם לשיטת ההנחה:

I	II	III	IV	סוג המצע
חצץ סלע מרוסק	חול צורות גס	חול וטין	קרקעות חמרה וחרסית	תיאור החומר
	9-12	9-18	6-30	אחוז רטיבות אופטימלי (ביחס יבש)
	לפי פרוקטור	אחוז צפיפות		שיטות הידוק
95-100 (80-100)	95-100 (80-100)	95-100	90-100	בעזרת כלי מכני כבד
80-95 (60-75)	80-95 (60-80)	80-95	75-90	ויברטור ידני
80-95 (60-80)	80-95 (60-80)			ע"י הרטבה
60-80 (40-60)				הנחה ידנית
	60-80 (50-60)	60-80	60-75	הידוק ידני בעזרת הכאה
60-80 (40-60)	60-80 (50-60)	60-80	60-75	השלכת חומר בחוזקה (לא מומלץ)

* צפיפות יחסית מבוטאת בסוגריים

** טבלה זו משמשת להערכה בלבד

הטבלה הבאה מביאה את ערכי מודל הריאקציה E' לסוגי הידוק שונים וסוגי קרקע שונים.

הידוק שונים (ק"ג לסמ"ר)		עבור סוגי		ערכי E'	
הידוק חזק	הידוק בינוני	הידוק קל	ללא הידוק	ללא הידוק	ללא הידוק
< 95% פרוקטור	85-95% פרוקטור	< 85% פרוקטור			
70% צפיפות יחסית	40-70% צפיפות יחסית	< 40% צפיפות יחסית			
$E' \approx 0$				חרסית קרקע בעלת גרגרים קטנים פלסטיות בינונית עד גבוהה, תכולת רטיבות גדולה מ- 50%	
70	28	14	3.5	חרסית חמרה קרקע בעלת גרגרים קטנים, ללא פלסטיות עד פלסטיות בינונית, פחות מ- 25% חלקיקים גסים. תכולת רטיבות קטנה מ- 50%	
				טין קרקע בעלת גרגרים קטנים, ללא פלסטיות עד פלסטיות בינונית. יותר מ- 25%	

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

140	70	28	7	חלקיקים גסים. תכולת רטיבות קטנה מ- 50%.
				חול קרקע בעלת גרגרים גסים, ודקים מעל ל- 12%
210	140	70	14	חול צורות קרקע בעלת גרגרים גסים, דקים פחות מ- 12%
210	210	210	70	צורות סלע מרוסק

- הקבלן יהדק היטב את המילוי (על ידי מהדקי יד מכאניים והרטבה במים) מתחת לריצופים קיימים או מתוכננים (כאשר התוכניות הן על רקע ריצופים מתוכננים) או בסמוך לריצופים קיימים או מתוכננים, הכול בהתאם לתוכניות המצורפות.
- הידוק המילוי בשכבות של 20 ס"מ עם הרטבה אופטימאלית עד לקבלת צפיפות של 98% לפי "מודיפייד-אשו" יבוצע ללא לכל תשלום נוסף.
- הקבלן יהיה אחראי לכל השקיעות שתהווה במקום התעלה במשך שנה מיום גמר העבודה, ימלא את כל השקיעות ויתקן על חשבונו כל ריצוף שיתקלקל עקב השקיעות האלה.
- בדיקות הצפיפות תעשינה על ידי מכון התקנים, או כל מכון מוכר ומאושר על ידי מנהל התפעול, על חשבון המזמין, אולם כל הבדיקות שתוצאותיהן לא תהיינה מספיקות, תחולנה על חשבון הקבלן.

57.01.09 חיזוק דפנות החפירה

הקבלן ידפן את קירות של כל חפירה ע"י חיזוקים ולוחות עץ או פלדה מתאימים לתנאי החפירה במקום ובהתאם להוראות משרד העבודה. הקבלן יהיה אחראי לכל מקרה אסון וכל הנזקים לרכוש פרטי או ציבורי שיגרם ע"י מפולת בגלל חוסר חיזוקים, איחור בהתקנתם, חיזוק לא מספיק או עשוי מחומרים לא מתאימים או בשיטה לא נכונה, ע"י העמקה יתרה של החפירה, ע"י פרוק בלתי נכון של החיזוקים או לרגלי כל סיבה אחרת שתגרום למפולת או שקיעת קרקע.

במידה ולא נאמר אחרת בתנאי המכרז ולא ניתן אישור מיוחד ע"י מנהל התפעול בזמן העבודה, ביצוע התמיכות ותיקון לאחר מפולת עפר יהיה באחריות ועל חשבון הקבלן.

במידת הצורך על הקבלן גם לסדר על חשבונו גישורים מעל לתעלה בכניסות לבתים ולחנויות הנמצאים בתוואי החפירה. על הקבלן לבדוק מראש את תוואי החפירה, סוגי האדמה והיקף העבודות שיש לבצע במקום כדי לסיים את הביצוע בפרק זמן המאושר ולאפשר תנועת כלי רכב בשעה שנקבעה מראש. כנ"ל, הקבלן צריך לאפשר נגישות בטוחה של הולכי רגל לבתים בזמן ביצוע העבודה.

בגין דיפון, ייצוב, חיזוק של דפנות החפירה לרבות אספקה והתקנת של קופסת מיגון לא ישולם לקבלן תשלום נוסף. על הקבלן ליראות את כל ההוצאות הכרוכות בביצוע של חיזוק דפנות חפירה כנכללות במחירי יחידת להנחת צנרת מים או ביוב בהתאם לעומק הצינור ובהתאם לקוטרו.

57.01.10 פינוי עודפי אדמה ופסולת

הקבלן יפנה את עודפי האדמה והפסולת ממקום העבודה בכלים ובתדירות באופן שעודפי האדמה והפסולת לא יהיו מכשול והפרעה לתנועה ולעבודה במקום. במקרים מסוימים יש לבצע פינוי מידי ז"א העמסת עודפי החפירה יש למשאית שתוזמן מראש. יורשה שימוש במכולות בהסכמת הפיקוח בלבד. פינוי מייד צריך להיות מותנה בתיאור העבודה. פינוי דחוף עודפי אדמה – יבוצע באותו יום עבודה של החפירה בהתאם להוראת המפקח. באחריות הקבלן להעביר את עודפי האדמה לאתרים המיועדים לכך.

התשלום עבור פינוי וקליטת העודפים באתרים כנ"ל יהי על חשבון הקבלן (כלול במחיר החפירה).

57.02 הנחת קווי מים

57.02.01 כללי

מערכת אספקת המים כוללת התחברות לקווי מים קיימים ובצוע רשת מים. יש לראות את המפרט הטכני המיוחד הנ"ל כמסמך משלים ומבאר למפרט הטכני הכללי. ההוראות הכלולות במסמך זה באות להוסיף ולהשלים את האמור במפרט הכללי ולא במקומו.

עבודות הנחת/החלפת קווי מים, כוללת:

- הובלת הצינורות ממחסן ו/או מהספק ופיזורם לאורך התוואי.
- חפירת התעלה בכלי מכאני ו/או בידיים, כולל חיתוך וסילוק שורשים וחציבה בגושי בטון בידיים ו/או בעזרת קומפרסור בכל עומק.
- ניקוז מים וחיתוך התעלה בהתאם להוראות המפקח ותנאי המקום.
- יישור וניקוי תחתית התעלה מאבנים בידיים.
- אספקה וריפוד תחתית התעלה בחול דיונות נקי בעובי 10 ס"מ.
- ביצוע ריתוכים וחיתוכים בצד התעלה יבוצע מעל שקי חול של שלושה-ארבעה צינורות כולל פניות, עליות ומעברי קוטר.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

- ז. עשיית פיגורות ולמדים מצינורות פלדה, והרכבתם.
- ח. ריתוך, חיתוך, אספקת והרכבת אביזרים כגון : קשתות, מעברי קוטר, דרסרים או אוגנים, מחברי אוגן, וכו' חרושתיים.
- ט. הורדת קטעי הצינורות מרותכים לתעלה, כולל השחלת צנרת מתחת לקווי שירותים שונים (טלפון, חשמל, כבלים, גדרות וכו').
- י. חיבור קטעי צינורות חדשים בתעלה ע"י ריתוך בלבד.
- יא. ביצוע חיבורים מכאניים של קטעי צנרת בתעלה (ע"י דרסר, אוגנים או מחבר אוגן וכו') במקום הריתוכים רק לפי התכניות או הוראת המפקח
- יב. עטיפת ראשים ואביזרים ע"י סרט יריעה מתכווצת, ותיקוני זפת או פלסטי לפי הוראת היצרן.
- יג. אספקה וכיסוי חול דיונות כולל רוחב התעלה ובגובה 20 ס"מ מינימום מעל קודקוד הצינור.
- יד. הנחת רשת סימון פלסטית.
- טו. מילוי חוזר באדמה מתאימה ללא אבנים, פסולת וחלקים אורגניים.
- טז. הידוק המילוי.
- יז. פינוי, דחוף או מיידי של עודפי האדמה ופסולת, ניקוי אתר בגמר העבודה והחזרתו לקדמותו בעזרת כלים וצוות מתאימים לשביעות רצון המפקח.
- יח. צינורות יונחו לפי תוכנית בעומק סטנדרטי מפני הקרקע הסופי.
- יט. תיקון פגמי בידוד.
- כ. השלמת בידוד ראשים.
- כא. בדיקת ריתוכים ע"י מכוון מוסמך לבדיקות רנטגן (10% מכמות הריתוכים).
- כב. בדיקת עטיפה ע"י המפעל לייצור צינורות.
- כג. בדיקת לחץ לקווי מים.
- כד. שטיפה וחיטוי קווי המים.
- כה. בדיקת צפיפות שכבות הקרקע לאחר המילוי ע"י מעבדת קרקע מורשת
- כו. ניקוי האתר במהלך העבודה והחזרתו בסיום יום העבודה לקדמותו.
- כז. אספקת כל חומרי העזר הדרושים להנחה מושלמת של קו המים.

57.02.02 הובלת הצינורות ופיזורם

הובלת הצינורות לאתר אחסונם ו/או פיזורם יעשו על פי הנחיות יצרן הצינורות. יש לפרוק את הצינורות ע"י מנופים או באמצעים אחרים אשר יבטיחו הורדה איטית וזהירה של הצינורות. – **אין לתפוס צינורות בוים.** אין להעביר צינורות המונחים על הקרקע ע"י גרירה או גלגול, אלא יש להרים במנוף ולהניחם בזהירות במקום חדש. יש להניח את הצינורות על שקי חול שמאפשר גישה נוחה לביצוע, כגון ריתוכים והורדתם לתעלה וכו', אין בשום אופן לכרוך חבלים או כבלי פלדה מסביב הצינור, אלא יש להשתמש רק ברצועות ברוחב לא פחות מ- 25 ס"מ. פיזור הצינורות ייעשה בצד התעלה שבו לא נערמת האדמה החפורה. על הקבלן להקפיד על שלמות העטיפה החיצונית והציפוי הפנימי של הצינורות כולל בקצוות, כמו כן יש לשמור על הרישומים על גבי עטיפת הצינורות כל הפגמים בצנרת שנגרמו במהלך ההובלה ו/או האחסון ו/או הפיזור יתוקנו על ידי הקבלן ועל חשבונו לפי הנחיות היצרן ובאישור המפקח.

57.02.03 צנרת פלדה

- צינורות הפלדה יהיו בעלי עטיפה פוליאתילן תלת-שכבתית חרושית חיצונית וציפוי פנים מלט. הצינורות יהיו ללא פעמון המתאימים לתקן 530 עבור "צינורות פלדה בעלי תפר ריתוך לשימוש כללי".
- הצינורות המותקנים גלויים יהיו עם צביעה חיצונית חרושית.
- אביזרי צנרת שהם חלק מהצנרת הראשית כגון : קשת הסתעפיות וכו', יהיו חרושתיים מוצקת בהתאם ל"י 255, עם עטיפה חיצונית וציפוי פנימי כנ"ל.
- עבודות הריתוך וציפוי הריתוכים יבוצעו (ע"י בעלי מקצוע מאושרים) ברציפות כשהצינורות מונחים על תמיכות בצד התעלה. הקטעים של הקו שכבר רותכו יחד, יורדו ברציפות בזה אחר זה לתעלה ויונחו על ריפוד החול שבתחתיתה. רציפות הריתוך תופסק רק במקומות של אביזרים, מחברים מכאניים וכיו"ב.
- הורדת צינורות לתעלה תיעשה בכלי הרמה מכני בהתאם לאישור המפקח, באופן שלא ייגרם כיפוף רב מדי, העלול לפגוע בשלמות הצינורות. **מודגש בזאת**, שעל הקבלן לשים לב בעת הורדת הצינורות לתעלה, שלא ייסדק הציפוי הפנימי "מלט צמנט".
- בעדר סידורים המונעים כיפוף יתר של הצינורות יונח כל צינור בתנוחתו הסופית והריתוך ייעשה בתעלה. הצינורות המחוברים יונחו על תחתית התעלה המיושרת, באופן כזה שכל צינור ייתמך בכל אורכו ע"י חול. חיבורים בתוך התעלה ייעשו ע"י ריתוכי ראש או במחברים מכאניים.
- לאחר הורדת הצינורות לתעלה יש להזמין בדיקת ריתוכים ועטיפה חיצונית ע"י היצרן. תיקון הפגמים יעשה ע"י הקבלן לפי הוראת היצרן.

57.02.04 צנרת פלסטית

אספקה, הובלה והנחת צנרת פלסטית וחוט נחושת חשוף 35 ממ"ר על פני הקרקע ו/או בחפירה בעומק הסטנדרטי תבוצע לצורך הספקת מים זמנית ו/או קבוע. הנחת חוט נחושת יבוצע במקביל להנחת צנרת פלסטית באותה תעלה, לצורך הרקה חשמלית. ביצוע כל היציאות וההתחברויות הדרושים, חיבורי צנרת פלסטית יעשו באמצעות אספקת והתקנת אביזרים פלסטיים ויחברו לצנרת הראשית, מעברי כביש, חיבורי בתים וכד'. כבל נחושת יחובר ליציאות ברזל באמצעות שלוות מתאימות. פירוק הצנרת הפלסטית, כבל נחושת וכל האביזרים בגמר העבודה. ניתוק כל היציאות וההתחברויות, כולל אספקת חומרים דרושים לכך. פינוי רגיל, דחוף, או מיידי של עודפי האדמה ופסולת. ניקוי אתר

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

בגמר העבודה והחזרתו לקדמותו בעזרת כלים וצוות מתאימים לשביעות רצון המפקח. בהנחת צינור זמני יש להקפיד שצינור זמני וכבל הרקה יהיו מכוסים ולא יהיו מפגע לעוברי אורח וכלי רכב. במהלך ביצוע הפרויקט, הקבלן המבצע יהיה אחראי הבלעדי על כל נזק לגופו או רכושו של אדם כל שהוא, שעלול להיגרם כתוצאה מאי שמירה על רציפות חשמלית (מתכתית) של קווי מים הקיימים לכל אורכם ורציפות בין קו מים עירוני קיים לצנרת של הצרכנים. בגמר העבודה עם צנרת מים זמנית, החומר המפורק נישאר ברשות הקבלן המבצע.

57.02.05 חיבור צנרת ע"י מחברים

חיבור צנרת ע"י מחברים מכאניים יבוצעו רק באישור של המפקח. התקנת מחברים מכאניים בהתאם לסטנדרטים הרלוונטיים. מיקום המחבר יסומן בתכנית העדות "לאחר ביצוע".

57.02.06 ביצוע למד לצורך שטיפה

אספקת והרכבת כל האביזרים והחומרים הדרושים לביצוע מושלם של העבודה כולל תמיכות. פירוק ה"למד" בגמר השטיפה. (כל האביזרים והחומרים מהעבודה זו נשארים ברשות הקבלן לאחר סיום העבודות). ביצוע העבודה ואספקת כל החומרים קומפלט.

57.02.07 התחברות בין קו חדש לבין קו קיים

העבודה כוללת חפירה וגילוי קצה הצינורות, סגירת וניקוז מים, חיתוך הצינור, שאיבת מים במידת הצורך. ריתוך ואספקת 2 קשתות. ריתוך ואספקת מעבר קוטר אחד לקוטר אחר, ריתוכים וחיתוכים אלכסוניים ואחרים הדרושים, ביצוע התחברות ע"י דרסר ואספקתו, ריתוך ואספקת אוגן ומחבר אוגן ו/או שני אוגנים, ביצוע הברגות, אספקת אביזרים בהברגה והתקנתם הכול לפי דרישות מנהל התפעול או מי מטעמו באתר העבודה; אספקת, התקנת וריתוך חיזוקים, אוזניים ומוטות ברזל; אספקת ומילוי חול; פינוי דחוף או מיידי של עודפי האדמה ופסולת; ניקוי אתר בגמר העבודה והחזרתו לקדמותו בעזרת כלים וצוות מתאימים לשביעות רצון המפקח. ביצוע העבודה ואספקת כל החומרים קומפלט.

57.02.08 יציאה מקו מתוכנן או מקו חי

העבודה כוללת: חפירה, גילוי קו המים, חפירת בור לניקוז; סגירת מים, פתיחת מתקן ניקוז, שאיבת מים (במידת הצורך), חיתוך פתח בצינור בהתאם לקוטר היציאה, או חיתוך הצינור והתאמתו לצורך הכנסת "T", ריתוך ואספקת, זקף או "T", וכל הריתוכים הדרושים, התחברות לקו המים במרחק עד 4 מ', אספקת והתקנת בלוק עיגון מבטון ב-20, אספקת ומילוי חול, פינוי של עודפי האדמה ופסולת; מילוי חוזר מהודק; ניקוי אתר בגמר העבודה והחזרתו לקדמותו (סדרי הביצוע יכולים להשתנות בהתאם לתנאי המקום); עבור אספקת והנחת צנרת לצורך ביצוע יציאה (עד לנקודת ההתחברות) ישולם לקבלן לפי סעיף הנחת צנרת; אספקת ומילוי חול, פינוי דחוף או מיידי של עודפי האדמה ופסולת; ניקוי אתר בגמר העבודה והחזרתו לקדמותו בעזרת כלים וצוות מתאימים לשביעות רצון המפקח. ביצוע העבודה ואספקת כל החומרים קומפלט.

57.02.09 בדיקות רדיוגרפיות

יש לבצע בדיקות רדיוגרפיות של הריתוכים ע"י מכון בדיקות מוסמך. 10% מהריתוכים יהיו על חשבון הקבלן ומחירן יהיה כלול במחירי היחידה להנחת הצינורות. במידה והריתוכים ימצאו פגומים יתקן הקבלן על חשבונו את הריתוכים ותבוצע בדיקה חוזרת, עלות כל הבדיקות הנוספות והבדיקות החוזרות יחולו על הקבלן.

57.03 ריתוכים וחיתוכים בקווי פלדה

57.03.01 כללי

כל הריתוכים יבוצעו ביד, לפי שיטת הריתוך של קשת מוגנת. כל הדרישות הנוגעות לטיב הריתוכים תחולנה במידה שווה על ריתוך בסיבוב ועל ריתוך במצב קבוע. כל הריתוכים יבוצעו אר ורק ע"י רתכים מוסמכים אשר עמדו במבחן רתכים מאושרים. אין להשתמש במכונת ריתוך עם שתי יציאות, כל רתך יעבוד במכונת ריתוך נפרדת. על הקבלן לתקן את ציפוי הבטון שנפגם בקצוות הצינור לפני ו/או אחרי עבודות הריתוך.

57.03.02 אלקטרודות

האלקטרודות אשר תשמשה לעבודות תהיינה על פי תקן 6010 או 610. השימוש באלקטרודות מסוג אחר יהיה טעון אישור המהנדס. בכל מקרה ומקרה, קוטר אלקטרודות יהי "3/16", "5/32", "1/8" בהתאם למחזור הריתוך ולעובי דופן הצינור. האלקטרודות תהיינה מאוחסנות עד לשימוש בהם במכלי האריזה המקוריים הסגורים בצורה שתמנע ספיגת רטיבות ופגיעה בעטיפתן. אלקטרודות הארוזות במכלים שנפתחו תוגנה נגד רטיבות. כל האלקטרודות ייובשו לפני השימוש בתנורים מתאימים בטמפרטורה ובמשך הזמן כפי שייקבע בהוראות היצרן. לא יורשה שימוש באלקטרודות שלא ייובשו כנ"ל. אלקטרודות אשר ניזוקו או נרטבו, או אשר טיבן נפגם באופן אחר תיפסלנה.

57.03.03 הכנה לריתוך

קצוות הצינורות ייבדקו לפני ריתוכם לשלמותם ולצורתם העגולה הנכונה וכל הפגמים יתוקנו לשביעות רצון מנהל התפעול. את קצוות הצינורות העומדים לריתוך יש לנקות היטב מכל לכלוך, שמן ושיירי צבע. צבע ושמן יש להסיר בנפט או בבנזין. בצינורות בעלי ציפוי פנימי של מלט צמנט, חייב ציפוי המלט בשפותיו להיות בעובי מלא.

57.03.04 חיתוך צינורות

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

חיתוכים ישרים יהיו במישור ניצב לציר הצינור, חיתוכים אלכסוניים ייעשו בדיוק לפי הזווית הדרושה ובאופן ששפת החיתוך תהיה במישור אחד. החיתוכים יבוצעו אך ורק במכשיר חיתוך מכני, בעזרת מכשיר חיתוך מיוחד. חל איסור מוחלט לבצע חיתוך צינורות עם ציפוי בטון פנימי ע"י אלקטרודות או ע"י "ברנר".

57.03.05 התאמת הצינורות

מפתח השורש בין הצינורות יהיה כזה שיבטיח חדירה מלאה ללא שריפות. המפתח יהיה 1.5-2.0 ס"מ ויימדד ע"י מדדי הריתוך הסטנדרטיים. התזוזה הרדיאלית של דפנות הצינור זו לגבי זו לא תעלה על 1.0 מ"מ ובמקרה של תזוזה יותר גדולה יש לחלקה באופן שווה לאורך היקף הצינור. לשם מרכזו הצינורות המתחברים לקו ישר יש להשתמש בחישוק התופס את הצינורות מבחוץ, אין להסיר את החישוק עד אשר ריתוך השורש יבטיח תפיסה טובה של הצינורות.

57.03.06 ביצוע ריתוכים

הריתוכים יבוצעו בסיבוב או במצב קבוע. הריתוך בסיבוב יורשה רק בתנאים שיבטיחו שמירה על התאמת הצינורות ע"י סידור מתאים של אדנים המאפשר סיבוב שני צינורות או יותר. ריתוך במצב קבוע יבוצע כשהצינורות נתמכים אל אדנים מעל התעלה או מעל הקרקע בצד התעלה, על מנת להשלים את תפר הריתוך לכל היקפו. מחזור השורש (מחזור הריתוך הראשון) יבוצע במצב קבוע ויש למעט ככל האפשר בהזות הצינורות עד להשלמת מחזור השורש כולו. עובי מחזור השורש יהיה בערך 2.5 ס"מ. לאחר השלמת כל מחזור ומחזור יש לנקות את התפר מכל סיבים, קשקשים ולכלוך. את הניקוי יש לעשות ביד בעזרת פטיש ריתוך ומברשת פלדה. מספר המחזורים בכל תפר לא יהיה פחות משניים. עובי מחזור המילוי יהיה בערך 3.0-3.5 מ"מ. המחזור האחרון צריך לבלוט מפני הצינור לא פחות מ-0.8 מ"מ ולא יותר מ-1.5 מ"מ. רוחב המחזור העליון יהיה בערך 3 מ"מ, גדול מרוחב הנעיץ שלפני הריתוך. כל חומר ריתוך ירוחק היטב עם מתכת היסודית ועם המחזורים הקודמים. את התפר הגמור יש לנקות היטב במברשת פלדה. צינורות בעלי ציפוי פנימי ממלט צמנט ירוחקו תוך שימוש באבקת אקספנדו, לשם קבלת המשכיות הצפוי. את קצוות הצינורות יש לנקות היטב מלכלוך וחלודה ע"י מברשת פלדה. יש לערבב היטב את הכמות הדרושה של האפקה (שתספיק ל-1/2 שעה) במים נקיים שמצב המשחה לא נוזלי. להרטיב את קצוות הציפוי של 2 הצינורות ולמרוח על כל קצה שכבה בעובי כ-2 מ"מ. כמו כן יש לתקן בהזדמנות זו פגיעות קטנות בציפוי ע"י מריחת משחה. להצמיד את 2 הקצוות באופן הדוק ללא רווח ולתפור ע"י ריתוכים קלים (פיקים), לנגב היטב את הקצוות מעודף המשחה ולייבש את המשחה ע"י חימום קל (כ-120 מעלות צלזיוס). את התפר הראשון יש לרתך באלקטרודה "1/8" מסוג 6010 או 610. הזרם יהיה לא יותר מ-100 אמפר, את התפרים הבאים מרתכים באלקטרודה בקוטר "5/32" מסוג 6010 או 610. את האבקה צריכים להחזיק כל הזמן סגורה בצורה הרמטית, אין להשתמש בעודף המשחה כתוספת להנחת חומר חדש.

57.03.07 תנאים לביצוע ריתוכים

כאשר מבצעים ריתוכים מעל הקרקע או בתעלה יהיה מרווח העבודה לא קטן מ-40 ס"מ. הבורות לריתוכי ראש יהיו בעל גודל מספיק כדי לא להצר על הרתך יתר על המידה. אין לבצע עבודות ריתוך כאשר טיב הריתוכים עלול להיות מושפע מתנאי מזג אוויר בלתי נוחים, כגון גשם, ערפל, סופות חול ורוחות חזקות. המפקח יקבע בכל מקרה אם תנאי מזג האוויר מתאימים לביצוע עבודות הריתוך.

57.03.08 עבודות ריתוך שונות

א. ריתוך אוגנים

טיב ריתוך האוגנים לצינורות יהיו בהתאם למה שנאמר על ריתוך הצינורות. בריתוך אוגנים מתלבשים (ON SLIP), ירתך הקבלן בנוסף לריתוך חיצוני, גם ריתוך פנימי בתוך פתח האגן. אוגנים בעלי צוואר רחוק ירוחקו לצינורות כמפורט לעיל – לריתוך צינורות, תוך התאמה מדויקת ומרכזית על האוגן כלפי הצינור. בריתוך האוגנים יש להבטיח כי שטח האטימה יהיה ניצב לציר הצינור. יש לשמור על שטחי האטימה מחומר ריתוך או מכל פגיעה אחרת העלולה לקלקל את שטחי האטימה.

ב. קשתות מרותכות

ביצוע פניות בקו ע"י קשתות מרותכות, מותר רק על פי היתר מיוחד שניתן ע"י המפקח. הקשתות המרותכות תורכבה מקטעי צינורות משופעים ("פלחים") פלחים אלה ייחתכו במסור לפי המידות שבתכנית או תנאי המקום תוך התאמה מדויקת של האחד לשני בכך שאחרי ריתוך תהיה לקשת המוכנה הצורה והמידות הדרושות לפי התכנית. צינורות בעלי ציפוי פנימי ייחתכו וירוחקו בפלחים כמפורט לעיל. בכל מקרה חייב הציפוי הפנימי בקשת להיות רצוף וחלק ולא נופל בטיבו מהציפוי שבצינורות.

ג. קשתות מוכנות

קשתות מוכנות בנות זוויות סטנדרטיות קבועות ירוחקו לצינורות ע"י ריתוכים ישרים כמפורט לעיל לגבי ריתוך צינורות, תוך הקפדה מדויקת על מצבה הנכון של הקשת. שינויים קלים בזוויות הקשתות יעשו ע"י חיתוך אלכסוני אך ורק באמצעות מכשיר חיתוך מכני בקצה הקשת ו/או הוספת "פלח", בהתאם לצורך.

ד. ריתוכי חדירה

אורכו של סעיף שיחובר לצינור ראשי ע"י ריתוך לא יעלה מעל 20 ס"מ וזאת על מנת לאפשר תיקון של הציפוי הפנימי בצנרת, ריתוכי חדירה יבוצעו ע"י חיתוך מדויק של הצינור החודר לצורת הצינור הראשי. חיתוך הפתח הדרוש בצינור הראשי וריתוך הסעיף של הצינור הראשי וטיב הריתוך יהיה כמפורט לחיבורי צינורות. הצד הפנימי של הריתוך יוחלק וינוקה היטב, באופן שיהיה מעבר חלק במלוא הקוטר של הצינור. בצינורות עם ציפוי מלט פנימי לא יעלה אורך הסעיף של 20 ס"מ על מנת לאפשר לתקן ביד את הציפוי הפנימי.

ה. תיקון של ליקויים בריתוכים

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

מותר לתקן נקבי מחט וקעקועים במחזור הגמר, בהתאם לאישור נציג המזמין. קעקועים אשר עומקם אינו עולה על 1.0 מ"מ לא ייחשבו כפגם. לפני ביצוע כל תיקון יש להסיר את הפגם ע"י חיטוט באזמל, ליטוש או חיתוך בלהבה, כל הסיבים והקשקשים יוסרו במברשת פלדה. במקרה שיתגלו סדקים בתפר יש לחתוך את התפר ולחבר מחדש. הקבלן יסמן כל פגם שיתגלה בצינורות או בחיתוכים ע"י סימון ברור בצבע שמן על גב הצינור. כל התיקונים בריתוכים ובדיקתם ע"י מנהל התפעול, ייעשו לפני הורדת הצינורות לתעלה.

57.04 אביזרים ברשת המים

57.04.01 כללי

האביזרים לפני התקנתם יהיו נקיים מכל לכלוך ובמיוחד משטחי האטימה. בהרכבת האביזרים יש להקפיד על איזונם המדויק, התאמה בין האביזרים לבין הצינורות צריכה להיות מדויקת, ולא מאולצת. לא תורשה התאמה ע"י מתיחת ברגים בכוח. תשומת לב הקבלן מופנית לאספקת אביזרים שווה ערך בטיב: במידה והקבלן מעוניין לספק אביזרים אחרים מאלה המצוינים במפרט ובכתב הכמויות עליו להעביר את כל החומר הטכני לנושא האביזרים החלופיים לאישור נציג המזמין טרם תחילת בצוע העבודה. אביזרים אשר יסופקו לאתר ללא אישור נציג המזמין ייפסלו, ועל הקבלן יהיה לפרקם על חשבונו ולהביא לאתר אביזרים כנדרש במפרט.

57.04.02 ברזי כבוי אש (הידרנטים)

- העבודה כוללת: חפירה, גילוי הצינור ושאיבת המים, ביצוע יציאה מהקו הראשי, סגירת מים (במידת הצורך), אספקה והנחת צינור פלדה עם עטיפה חיצונית וציפוי פנימי באורך עד 2.0 מטר, כל החיתוכים והריתוכים הדרושים, אספקה וריתוך זקף או קשת לפי תנאי המקום.
- ההידרנט יהיה בודד עם מצמד שטורץ "3", דגם FHFS, עם הסתעפות חרושתית בקוטר "4".
- במקומות בהם תנועת כלי רכב ערה, יותקן מתקן שבירה למניעת הצפה. המתקן יהיה בקוטר "4".
- ברזי השריפה ומתקן השבירה יתאימו ללחץ עבודה 16 אטמ' ויהיו תוצרת "רפאל" או ש"ע בטיב ויכלול סגר מכני.

57.04.03 מגופים

- העבודה כוללת: אספקה, הובלה והתקנת המגוף, אוגן ומחבר אוגן והתחברות לקו המוצע בצורה שתידרש ע"י המפקח.
- מגופים בקוטרים גדולים מ- 3" (כולל), יהיו מגופי טריז, עם ציפוי אמאיל פנים ואפוקסי חיצוני.
- מגופים בקוטרים קטנים מ- 2" (כולל) יהיו מגופים אלכסוניים.
- כל המגופים יתאימו ללחץ עבודה של 16 אטמ'.

57.04.04 תאים למגופים

השוחות בכבישים וחניות יהיו מייצור טרומי במפעל מאושר בעל תו תקן ישראלי. שוחות במדרכות בהתאם להנחיות נציג מי גבעתיים.

1. החוליות

התאים יהיו מחוליות טרומיות עגולות תוצרת וולפמן תעשיות או ש"ע בטיב מאושר. התאים יהיו עם סימון השגחה של מכון התקנים. בתחתית התא תונח שכבת חצץ בהתאם לפרט מצורף. החוליות תהינה בהתאם לדרישות ת"י 658 שקע-תקע, בקוטר ועומק לפי התוכניות המצורפות. המשטח הפנימי של החוליות חייב להיות מספיק חלק החוליות תהינה מדגם MC.

2. התקרה

תאים המותקנים בכבישים – התקרות יהיו מסוג "כבד" לעומס 40 טון. תאים המותקנים בשטח פתוח – לא נדרש התאמת גובה פני התא.

3. המכסה

המכסה יהיה מיצקת ברזל, לפי ת"י 489, בכבישים המכסה יהיה לעומס "כבד" – עומס 40 טון. במדרכות מכסה מתכת דגם "אילן רמת גן" תוצרת מנשה ברוך או ש"ע ניתן לעומס "בינוני" – עומס של 12.5 טון. המכסים יהיו תוצרת "מנשה ברוך" או ש"ע בטיב מאושר. המכסים יהיו עם כיתוב לפי הנחיות המזמין, עם לוגו תאגיד מי גבעתיים ויעוד המכסה "מים". תאים המותקנים במדרכות או בכבישים משולבים עם ריצוף משתלבות, המסגרת תהיה מרובעת עם מכסה עגול מיצקת ברזל.

57.04.05 נקודת ריקון (ניקוז)

עשיית נקודת ריקון מים (ניקוז), כולל אספקה, הובלה והתקנת מגוף אלכסוני תוצרת "דורות", קטעי צנרת פלדה, מופות, נפילים, זוויות, אוגנים, מצמד שטורץ לחיבור מהיר, וכל האביזרים הדרושים וכל העבודות הדרושות עד לקבלת נקודת ריקון מושלמת.

57.04.06 נקודת אוויר

נקודת אוויר תותקן על זקף הידרנט, ותכלול:

- ססתום אוויר מדגם D-050 בקוטר "2", לחץ עבודה 16 אטמ', תוצרת "א.ר.י" או ש"ע בטיב מאושר.
- מגוף אלכסוני "2" תוצרת "דורות" או ש"ע בטיב מאושר.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

- אספקה, הובלה, והתקנת כל האביזרים הנדרשים וכל העבודות הנדרשות עד לקבלת נקודת אוויר מושלמת.

57.05 בדיקות לחץ לקו פלדה

לאחר השלמת הנחת הקו לשביעות רצונו המלאה של המפקח ואחרי כיסוי חלקי, יש לבדוק את הקו בבדיקת לחץ הידרוסטטית. לחץ בדיקה 15 אט"מ. הבדיקה תיערך בקטעים קטעים בלחץ שיקבע ע"י מנהל התפעול או כפי שרשום בתכנית. אם קיימים מבני בטון ובלוקים לאורך הקו, יש לחכות 7 ימים לפני התחלת בדיקת הלחץ. לאחר מתן ההוראה יש להתחיל במילוי הקו באיטיות, לשם מניעת הלם מים, כאשר כל הניקוזים פתוחים לשם שטיפת הקו מלכלוך שנצבר בו. לאחר מכן יש לסגור את הניקוזים ולהמשיך במילוי הקו עד ללחץ המצוי במקור המים. במשך כל זמן המילוי יעבור בא כוחו של הקבלן לאורך הקו ויבדוק באם אין נזילות באביזרים או בחיבורים. באם הקו מצופה בטון מבפנים, יש לחכות 24 שעות לפני עשיית בדיקת לחץ, ולאחר מכן יש לחבר את המשאבה לקו וללחוץ בהדרגה עד ללחץ שיוורה מנהל התפעול. יש לוודא באותו זמן שאין נזילות דרך המגופים או אביזרים אחרים. באם הלחץ נשמר במשך התקופה המבוקשת ייחשב הקו כאטום ויתקבל ע"י מנהל התפעול. בבדיקת הלחץ כולל כל הסידורים הדרושים לבדיקה זו ייעשו על חשבון הקבלן, במקרה של אי הצלחת הבדיקות, כל הבדיקות הכרוכות בבדיקות חוזרות, ניקוי תעלות ממים ובוץ, תחלונה על חשבון הקבלן.

57.06 שטיפה וחיטוי הקווים

א. שטיפת קווי מים

1. לאחר השלמת מערכת הצינורות והאביזרים וגמר כל העבודות והבדיקות הקשורות בכך ולפני ביצוע החיטוי תבוצע ע"י הקבלן שטיפה פנימית של כל המערכת, צינורות ואביזרים.
2. השטיפה תיעשה ע"י הזרמת מים לתוך הנקודות הגבוהות של המערכת. לצורך ביצוע השטיפה יש להשתמש בספוג לניקוי הצנרת באופן מוחלט.
3. כמות המים שתוכנס לכל קטע תספיק לכך שבמערכת תיווצר מהירות זרימה של לא פחות מאשר 1.0 מ"ל/שנייה.
4. השטיפה תימשך עד אשר המים היוצאים יהיו נקיים לחלוטין לשביעות רצון המפקח באתר, אולם לא פחות מאשר חצי שעה.
5. לפני ביצוע השטיפה יגיש הקבלן למפקח לאישור את תכנית השטיפה ובה יפרט את נקודות הכנסת המים, הוצאתם, מקורות המים וכמות המים הנדרשת.
5. **מודגש בזאת**, התחלת ביצוע השטיפה מותנית באישור בכתב מאת המפקח באתר, ויירשם ביומן העבודה.

ב. חיטוי קווי מים

1. חיטוי הקו יעשה ע"י הוספת כלור למים בשיעור של 50 מ"ג לליטר כלור חופשי בצינורות בעלי קוטר "12 ומטה, ושל 30 מ"ג לליטר בצינורות שקוטרם מעל "12, ויש להשאיר את הכלור בקו ל- 24 שעות.
2. תוספת הכלור תתחיל עם השטיפה, באופן שמי הכלור ישטפו גם את כל המגופים של המוצאים.
3. כחומר כלוריניציה יש להעדיף תמיסה של טבליות היפוכלורית לצינורות בעלי קוטר "24 ופחות, וכלור בצורת גז לצינורות בקוטרים גדולים יותר.
4. בתום תקופה של 24 שעות חייבת שארית הכלור החופשי בסוף הקו (המרוחק מנקודת הכנסת הכלור) להיות לפחות 25 מ"ג לליטר. אם שארית הינה בין 10 מ"ג לליטר ל- 25 או 50 מ"ג לליטר, יש להשאיר את מי הכלור בקו לתקופה נוספת של 12 או 24 שעות. אם שארית הכלור החופשי בתום 24 שעות היא מתחת ל- 10 מ"ג לליטר, יש לשטוף את הקו מחדש.
5. אם נכנסו מי שיטפונות לתוך הקו בעת הנחתו או לאחר מכן, מכל סיבה שהיא יש להגדיל את שיעור הכלור עד למקסימום של 200 מ"ג לליטר, בהתאם למידת הזיהום. במקרה זה יש להאריך את משך הכלוריניציה ל- 48 שעות לפחות, ומוטב אפילו ל- 72 שעות ושארית הכלור החופשי בתום תקופה זו תהיה לפחות 50 מ"ג לליטר.
6. **מודגש בזה**, שהחיטוי יבוצע ע"י קבלן משנה המאושר ע"י משרד הבריאות. ועליו להגיש בסוף העבודה מסמך המפרט את הקטעים בהם בוצע חיטוי ואת תוצאות בדיקות המעבדה לאיכות המים.

57.07 הנחת קווי ביוב

57.07.01 כללי

הנחת קווי ביוב כוללת:

- א. הובלת הצינורות ממחסן ו/או מהספק ופיזורם לאורך התוואי.
- ב. חפירת התעלה בכלי מכני ו/או בידיים, כולל חיתוך וסילוק שורשים ודיפון דפנות החפירה.
- ג. ניקוז מים וחיתוך התעלה בהתאם להוראות המפקח ותנאי המקום.
- ד. יישור וניקוי תחתית התעלה מאבנים בידיים.
- ה. אספקה וריפוד תחתית התעלה בחול דיונות נקי בעובי 20 ס"מ.
- ו. אספקה וכיסוי חול דיונות לכל רוחב התעלה ובגובה 20 ס"מ מינימום מעל קודקוד הצינור.
- ז. מילוי חוזר בשכבות באדמה מתאימה ללא אבנים, פסולת וחלקים אורגניים.
- ח. הידוק המילוי בשכבות.
- ט. פינוי, כולל דחוף של עודפי האדמה ופסולת, ניקוי אתר בגמר העבודה כל יום והחזרתו לקדמותו בסוף העבודה בכל קטע וקטע בעזרת כלים וצוות מתאימים לשביעות רצונו של המפקח.
- י. צינורות יונחו בעומק הנדרש מפני הקרקע הסופי לפי תוכנית.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

- יא. תיקון פגמים.
 - יב. שמירת מרחק (בתיאום עם המפקח) בין קווי מים וקווי ביוב ומערכות שונות (כבלים, חשמל, טלפון וכו'). הכול יבוצע בהתאם לסטנדרט ו/או דרישות המפורטות בתוכניות לביצוע, תכנית תאום, תיאומי של בעלי המערכות ונספחים.
 - יג. בדיקת ריתוכים בצנרת מתכת ע"י מכון מוסמך לבדיקות רנטגן (10% מכמות הריתוכים).
 - יד. בדיקת עטיפה ובדיקת דפורמציה של חתך הצינור ע"י המפעל ליצור צינורות.
 - טו. בדיקת אטימות של קווי ביוב.
 - טז. בדיקת קרקע מוקדמות וצפיפות שכבות קרקע ע"י מעבדת קרקע מורשת.
 - יז. שיטות עבודה נאותות במטרה להבטיח את ניקיון הצנרת והאביזרים.
 - יח. אספקת כל חומרי עזר הדרושים להנחה מושלמת של קו הביוב.
 - יט. התקנת אביזרים סטנדרטיים, תיקוני פגמים, בדיקות וכו' אשר תשלום עבורם לא מפורט בנפרד.
 - כ. שטיפת קווים עד לניקיון מושלם, כולל שטיפות חוזרות אחרי שלב עבודה נוסף של הקבלן.
- ביצוע העבודה והספקת כל החומרים קומפלט.**

57.07.02 סוגי הצינורות

רשת הצינורות תותקן מצינורות פי.וי.סי. קשיח "עבה" לביוב, בעלי דופן מלא לפי ת"י 884. אורך הצינורות הבודדים יקבע לפי דרישת המפקח. הצינורות יהיו ללא כל חריצים, פגיעות ופגמים אחרים ושטחם הפנימי יהיה חלק בהחלט. הצינורות מחוברים בצורת שקע-תקע הכולל אטם תקני המבטיח אטימה מלאה. יש להקפיד שחשיפת צינורות פי.וי.סי. לשמש תהיה לפרק זמן מוגבל.

57.07.03 הובלת הצינורות ופיזורם

הובלת הצינורות לאתר, אחסונם ו/או פיזורם יעשו על פי הנחיות יצרן הצינורות. יש לפרוק את הצינורות ע"י מנופים או באמצעים אחרים אשר יבטיחו הורדה איטית וזהירה של הצינורות. אין לתפוס צינורות בוויס. אין להעביר צינורות המונחים על הקרקע ע"י גרירה או גלגול, אלא יש להרימם במנוף ולהניחם בזהירות במקום חדש. יש להניח את הצינורות על שקי חול שמאפשר גישה נוחה לביצוע. אין בשום אופן לכרוך חבלים או כבלי פלדה מסביב הצינור, אלא יש להשתמש רק ברצועות מתאימות. פיזור הצינורות ייעשה בצד התעלה שבו לא נערמת האדמה החפורה. על הקבלן להקפיד על שלמות הצינורות כולל בקצוות.

57.07.04 בדיקת הצינורות

לפי דרישת המפקח ימציא הקבלן למפקח תעודת מכון התקנים שהצינורות מסוג שסופק לעבודה, עמדו בבחינת הלחץ החיצוני כנדרש, ויספק הוכחות כדי הנחת דעתו של המפקח שהצינורות שסופקו לעבודה הם מאותה תוצרת שאלה מתייחסות הבדיקות. המפקח משאיר לעצמו את הזכות לשלוח צינורות ממקום העבודה לבדיקות נוספות (משלוח הצינורות על חשבון הקבלן). במקרה שהתוצאות לא תהיינה מניחות את הדעת, יפסול המפקח את כל המשלוח לשימוש, אלא אם כן יוכיח הקבלן ע"י בדיקות נוספות, כי תוצאות הבדיקה הראשונה היו מקריות. המפקח יבדוק את הצינורות שיסופקו למקום העבודה ויפסול לשימוש כל צינור שאינו מתאים לתנאים הנ"ל, והקבלן ירחיק את הצינורות הפסולים מיד. אין הבדיקה המוקדמת ע"י המפקח משחררת את הקבלן מאחריות לטיב הצינורות והפגמים שיתגלו בהם תוך המשך העבודה ותקופת האחריות לפי החוזה.

57.07.05 הנחת קווי הצינורות

פרט למקרים שתינתן רשות מיוחדת, יונח ויבוקר קו צינורות בין שני תאי בקורת סמוכים בבת-אחת, אחרי שיבוצע החלק התחתון של תאי הביקורת והצינורות יחוברו אל קירות התאים. הצינורות יונחו בתעלה על מצע חול בעובי של 20 ס"מ שיהודק כמפורט לעיל. החול בצידי הצינורות ומעליהם יהודק במהדקי יד וע"י הרבצה במים. הצינורות יונחו באופן שקצבותיהם יגעו אחד בשני בקו ישר, ובהתאמה גמורה לשיפוע הנדרש. הצינורות יותאמו באופן, שכל קו יהווה צינור אחד עם תחתית ישרה וחלקה. לא תורשה כל סטייה של הקו במישורים האנכי והאופקי. הביקורת תעשה בעזרת פנס או קרני השמש שישלחו לתוך הצינורות ע"י מראות וע"י מדידת כל צינור וצינור במאזנת.

57.07.06 רומי הצינורות

רומי הצינורות בתוכניות מתייחסים אל התחתית הפנימית של הצינורות. לא תותר כל סטייה מהרומים הנ"ל ללא אישור מפקח בכתב.

57.07.07 חתוך הצינורות

פרט למקום חבר הצינורות עם תא הביקורת, לא יורשה הקבלן להשתמש בחלקי צינורות שנחתכו במקום העבודה. חתוך הצינור (בחבור לת.ב. כנ"ל) יעשה אך ורק בעזרת משור. הצינורות יחתכו, ומקום החיתוך יתוקן בהתאם להנחיות יצרן הצינורות.

57.07.08 פקוח שירות שדה של יצרן הצינורות

במהלך העבודה להנחת הצינורות ולפני כסוי התעלה על הקבלן להזמין את שרות השדה של יצרן הצינורות על מנת לבדוק ולאשר את אופן ההנחה, ובמקרה של צינורות פלדה גם את ביזוד הצנרת ואופן תיקון עטיפת הצינורות שבוצעו בראשי הצינורות ובכל מקום בו נפגעה העטיפה מכל סיבה שהיא. עבור שירות השדה לא ישולם בנפרד להעלות תיכלל במחירי היחידה השונים. אין לכסות את התעלה ללא אישור המפקח באתר ושרות השדה של יצרן הצינורות בכתב לכל קטע וקטע.

57.07.09 עטיפת הצינורות בבטון או בשרול פלדה

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

במקרה של הנחת הצינורות מתחת למבנים, בהצטלבויות עם קווי מים או בשטח כביש בעומק קטן, יטוף הקבלן אם יידרש לכך ע"י המפקח ותמורת תשלום מיוחד, את הצינור בבטון במקום עטיפת חול או יבצע שרול פלדה עם "ספייסרים" ואטם בבטון בקצות. עטיפה בטון תעשה בהתאם לפרט מאושר. הבטון יהיה ב- 20 לפי ת"י 118.

57.07.10 חבורי הצינורות אל תאי הביקורת

הצינורות יוכנסו עד לצד הפנימי של קיר התא, באופן שלאחר בצוע הטיח לא יבלטו הצינורות לתוך התא. הרווח בין הקיר והצינור ייסתם היטב בטיט מלט ומבחוץ יסודר ראש בטון משופע סביב הצינור, אורך צינור החבור יהיה 60 ס"מ לפחות, המשך ציר האורך של הצינור יעבור תמיד דרך נקודת המרכז של תא הביקורת, אלא אם תינתן ע"י המפקח הוראה מפורשת לעשות אחרת. צינורות פי.וי.סי. יחוברו לתא בקורת בעזרת מחבר שוחה מיוחד דגם "איטוביב" או דגם "פורשדה" ולצורך זה יסודר פתח עגול מדויק בקוטר מתאים.

57.08 שוחות ביוב ומתקני מערכת הצנרת

57.08.01 כללי

חל איסור מוחלט על יציקת תחתיות, טבעות, מכסים ותקרות לשוחות באתר. כל השוחות על כל מרכיביהם חייבים להיות מייצור טרומי במפעל מאושר בעל תקן ישראלי. תחתיות עגולות תהיינה טרומיות מדגם MB תוצרת ביח"ר "מוזאיקה וולפמן" או ש"ע בטיב, בעלות סימון השגחה של מכון התקנים. בכל תחתית יהיו 3 חורי הרמה שיאפשרו הרמה בטוחה ונוחה באמצעות אביזר הרמה המשמש גם להרמת חוליות טרומיות. חורי הרמה יהיו חורים לא עוברים. התקרה, תהיה טרומית, שטוחה ומבטון. בשוחות המותקנות בכבישים תהיה התקרה - לעומס 40 טון. בשוחות המותקנות בשטח פתוח ולא תידרש התאמת גובה פני השוחה בעתיד יותקנו תקרות מטיפוס "כובע". בתקרות מטיפוס כובע תיקבע המסגרת בבית החרושת בזמן היציקה. המכסה, יהיה עגול מברזל יציקה, לעומס בינוני 12.5 טון, או לעומס כבד 40 טון עם הכיתוב **בהתאם להנחיות המזמין**, ולפי ת"י 489. העומס בהתאם לתוכנית.

57.08.02 שוחות בקרה ציבוריים

בחלק התחתון של התא תותקן תחתית טרומית. הקירות יהיו מחוליות גליליים טרומיים לפי ת"י 658. בחלק העליון של התא תהיה חוליה קונית לפי ת"י 658. איטום בין החוליות לבין עצמן ולתחתית יעשה בעזרת אטם אלסטי דגם "איטופלסט". בתחתית טרומית, יעשה חיבור צינורות פי.וי.סי. לתא בעזרת מחבר שוחה מיוחד דגם "איטוביב" או דגם "פורשדה" ולצורך זה יוזמן בביח"ר קידוח פתח עגול מדויק בקוטר מתאים. פתח המכסה בתקרה שטוחה יהיה 60 ס"מ, פתח המכסה בחוליה קונית יהיה $\phi 60$ ס"מ, אלא אם צוין אחרת בכתב הכמויות.

57.08.03 שוחות בקרה בחצרות

תאי הביקורת $\varnothing 80$ ס"מ יותקנו כנ"ל, אולם הקירות יהיו מחוליות בטון טרום לפי ת"י 658. מעל תאי הביקורת תותקן תקרת בטון טרום לפי ת"י 489.

57.08.04 שלבי ירידה

בתאי הביקורת שעמקם עולה על 1.20 יותקנו שלבי ירידה. שלב הירידה הראשון יותקן במרחק כ- 55 ס"מ מפני המכסה.

57.08.05 סולם מנירוסטה

בתאים בעומק מעל 4.75 יותקן סולם מנירוסטה 316 במקום שלבי הירידה.

57.08.06 טיח צמנט

כל הפתחים (חיבורים בין שתי חוליות) של תאי הביקורת (פני עבוד הרצפה, קירות, תקרות, קונוס וצוואר פתח הכניסה) יטווחו אחרי הרכבת שלבי הירידה והמכסה בטיח צמנט נקי (טיח זכוכית) 2:1 בשתי שכבות כשעובי התחתונה הוא 0.8 ס"מ והרכבה יהיה מחלק אחד צמנט ושני חלקים של חול גס ונקי. עובי השכבה השנייה יהיה 0.4 ס"מ ותורכב מחלק אחד צמנט ושני חלקים של חול סוכרי נקי. הבצוע יהיה כנ"ל והשכבה העליונה תוחלק בכף פלדה תוך פזור צמנט בשיעור 1.5 ק"ג למ"ר.

57.08.07 עבוד הרצפה

רצפת תאי הביקורת תעובד עבוד סניטרי בהתאם להוראות המפקח. העיבוד יעשה מבטון רזה - חוזק הבטון לאחר 28 יום יהיה 100 ק"ג/סמ"ר, וההרכב המוצע %חול, 65% חצץ, עם 180 ק"ג צמנט ל-3 בטון מוכן (6:3:1). פני הבטון הרזה יטווחו בטיח צמנט כמפורט לעיל. עומק התעלה יהיה לפחות 2/3 מקוטר הצינור המתחבר אליה, ושיפועי הכנפיים של העיבוד יהיו 20% לפחות בכיוון אל תעלת העיבוד.

57.08.08 מכסים מעל לתאי הביקורת

מכסים מעל לתאי הביקורת יהיו מברזל יציקה ויתאימו בתכונותיהם לנדרש בת"י 489. ברחובות העשויים אבן משתלבת יותקנו מכסים עם מסגרת מרובעת ואילו בכבישי אספלט ובשטחים פתוחים יותקנו מכסים עם מסגרת עגולה. המכסים יהיו עגולים בקוטר 60 ס"מ. המכסים יהיו עם רפידת למניעת רעש, ללא ברגים לחיזוק וסגרים אחרים. המכסים יסופקו עם הטבעת סמל תאגיד מי גבעתיים, סימון הקוטר והעומס (ע"פ סוג המכסה) ותיאור הייעוד (מים, ביוב או תיעול). כמו כן יכלול המכסה הטבעת שנת הייצור והקבלן ימציא אחריות היצרן למכסים למשך 10 שנים. המכסים יורכבו עם חגורת בטון מזוין ב- 20 במידות 20/20 ס"מ יצוקה במקום מסביב.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

57.08.09 התאמת מכסים

המכסים יתאימו לחלוטין לפני הכביש או הרצוף הקיים באופן שלא תהינה כל מדרגות ביניהם. בכבישים ובשטחי פיתוח הנמצאים בשלב ביצוע או אמורים להתבצע עד תום תקופת האחזקה שבחווה, יכללו מחירי התקנת המכסים, התקנה באופן זמני עם מריחת בטון רזה מסביב בהתאם לגובה הכביש או הרצוף המתוכנן וקביעתם באופן סופי עם חגורת בטון מזוין כנ"ל לאחר התקנת הכביש והרצופים או התשתית כולל הגבהת או הנמכת המכסה עד הגובה הדרוש להתאמתו המלאה עם הכביש והרצוף, ותיקון הטיח והעיבוד. גובה צוואר התא לאחר ההתאמה לא יעלה על 30 ס"מ. בתאים בעלי תקרה שטוחה יותקן המכסה מעל התקרה, כך שתאפשר השלמת הריצוף מעל התקרה סביב המכסה.

57.08.10 חבור צינורות לתא בקורת קיים

חיבור צינור ביוב חדש לשוחת ביוב קיימת, כולל: חפירה בידיים לגלוי התא הקיים, עשיית פתח, הרכבת הצינור ואטום הפתח, אטום צינור המוצא הקיים באם יידרש, שינוי העיבוד, תיקון הטיח, הרחקת השבר, וכל הסדורים שידרשו להתגברות על הקשיים בגלל זרימת מים ושפכים בתא הקיים. צינורות פ.ו.י.סי. יחוברו לתא בקורת בעזרת מחבר שוחה מיוחד דגם "איטוביב" או דגם "פורשדה" ולצורך זה יוסדר פתח עגול מדויק בקוטר מתאים.

57.08.11 התקנת תאים על קווים קיימים

התקנת תאים על קווים פעילים קיימים, כוללת: חפירה בידיים לגלוי הצינור הקיים, התקנת התא המוצע סביב הצינור הקיים, פרוק הצינור הקיים (בתוך התא), הרחקת השבר וכל הסדורים הדרושים והתגברות על הקשיים בגלל זרימת שפכים או מים מכל מקור שהוא בצינור הקיים.

57.08.12 התקנת תאים לפני הנחת הקו

רצפות התאים והקירות עד לגובה 1.0 מ' לפחות, יותקנו לפני הנחת הקווים, באופן שהצינורות יעוגנו בקירות התאים ויאטמו מבחוץ ומבפנים.

57.08.13 מפלי מים בקווי ביוב

במקרה שהצינור יוכנס אל תא הביקורת בגובה העולה על 45 ס"מ מתחתית הצינור היוצא מתא הביקורת יסודר מפל מים מחוץ לתא בהתאם לשרטוט. מחיר מפל המים כולל מחבר, צינור, קשת וקביעתם במקום, סדור חורים בתא בקורת וסתימתם, ויציקת בטון מזוין מסביב למפל בהתאם לשרטוט. או התקנת תא מפל מיוחד, בהתאם לנדרש בכתב הכמויות. עומק המפל לצרכי תשלום יימדד מתחתית הצינור העליון בכניסתו לתא עד לתחתית הפנימית של הקשת.

57.08.14 הסתעפויות ביוב אל חצרות

בכל מקום שיידרש, יונחו הסתעפויות אל חצרות ע"י קווי צינורות מחוברים אל תאי הביקורת. כל האמור בנוגע להנחת קווי הצינורות לעיל מתייחס גם אל ההסתעפויות. פרט למקרים שתינתן הוראה אחרת, תגמרנה ההסתעפויות בקצה חרוט באופן שאפשר יהיה להאריכן. קצוות ההסתעפויות יסתמו ע"י הקבלן באופן המבטיח מפני חדירת עפר, מים וכו' לתוך הצינורות ע"י עטיפת ניילון וגוש בטון-ללא תשלום נוסף.

57.08.15 יציקת גושים, תושבות ותמיכות מבטון

במקומות המסומנים בתוכנית ובמקומות בהם ידרוש זאת המפקח באתר, ייצק הקבלן גושים מתחת ו/או מסביב לצינורות. הגושים יוצקו בהתאם לתוכנית כאשר כמות הצמנט למ"ק בטון מוכן תהיה 300 ק"ג. כל הוצאות הקבלן הכוללות אספקת החומר והעבודה תהיינה כלולות במחירי היחידה להנחת צינורות, ולא ישולם בעבורן בנפרד.

57.09 בדיקות

57.09.01 אמצעי זהירות בעבודות ביוב

במקרה של עבודה, תיקון ו/או התחברות לביבים או שוחות בקרה קיימים, ומבלי לפגוע בהוראות כל דין, על הקבלן לבדוק תחילה את הביבים או השוחות להמצאות גזים מרעילים ולנקוט בכל אמצעי הזהירות וההגנה אשר יכללו בין היתר את אלו:

- א. לפני כניסה לשוחת הבקרה, יש לוודא שאין בה גזים מזיקים ויש כמות מספקת של חמצן. אם יתגלו גזים מזיקים או חוסר חמצן אין להיכנס לתא הבקרה אלא לאחר שהתא אוורר כראוי בעזרת מאווררים מכאניים. רק לאחר שסולקו כל הגזים ומובטחת הספקת חמצן בכמות מספקת תותר הכניסה לתא הבקרה, אבל רק לנושאי מסכות גז.
- ב. מכסי שוחות הבקרה יוסרו, לשם אוורור הקו, לתקופה של 24 שעות לפחות לפי הכללים הבאים: לעבודה בתא בקרה קיים - מכסה השוחה שבו עומדים לעבוד והמכסים בשני התאים הסמוכים. שה"כ שלושה מכסים. לחיבור אל ביוב קיים - המכסים משני צידי נקודת החיבור.
- ג. לא יורשה אדם להיכנס לשוחת בקרה אלא אם כן יישארו שני אנשים נוספים מחוץ לשוחה אשר יהיו מוכנים להגיש עזרה במקרה הצורך.
- ד. הנכנס לשוחת בקרה ילבש כפפות גומי וינעל מגפי גומי גבוהים עם סוליות בלתי מחליקות. הוא גם יחגור חגורת בטיחות שאליה קשור חבל, אשר את קצהו החופשי יחזיקו האנשים הנמצאים מחוץ לשוחה.
- ה. הנכנס לשוחת בקרה יישא מסכת גז מתאימה.
- ו. העובדים המועסקים בעבודה הדורשת כניסה לשוחות בקרה יודרכו בנושא אמצעי הבטיחות הנדרשים ויאומנו בשימוש באמצעי הבטיחות שהוזכרו.

57.09.02 שטיפת קווי הביוב

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

1. לאחר השלמת מערכת הצינורות והאביזרים וגמר כל העבודות והבדיקות הקשורות בכך ולפני הפעלת המערכת תבוצע ע"י הקבלן שטיפה פנימית של כל המערכת, צינורות ואביזרים.
 2. השטיפה תעשה ע"י הזרמת מים לתוך הנקודות הגבוהות של המערכת.
 3. כמות המים שתוכנס לכל קטע תספיק לכך שבמערכת תיווצר מהירות זרימה של לא פחות מאשר 1.0 מ"ל לשנייה. השטיפה תימשך עד אשר המים היוצאים יהיה נקיים לחלוטין לשביעות רצונו המלאה של המפקח, אולם לא פחות מאשר חצי שעה.
 4. לפני בצוע השטיפה יגיש הקבלן למפקח לאישור את תכנית השטיפה ובה יפרט את נקודת הכנסת המים, הוצאתם, מקורות המים, וכמות המים הנדרשת.
- רק לאחר אישור המפקח יוכל הקבלן לבצע את השטיפה.

57.09.04 בדיקת אטימות לשוחות בקרה

1. בדיקת תאי הבקרה תעשה על ידי מילוי כל תא עד גובה המכסה, ולאחר סתימת כל הכניסות וסתימת היציאה בתא הבקרה הסמוך שלאחריו.
2. תא הבקרה עומד בבדיקת האטימות אם לא מופיעים בו סימני דליפה למשך שעה אחת לפחות.
3. אם יתגלו נזילות יתוקנו כל החיבורים ותיעשה בדיקה חוזרת.
4. הבדיקות תבוצענה בנוכחות המפקח.
5. הקבלן יספק את כל החומרים, המכשירים והציוד הדרושים לבצוע הבדיקות.

57.09.05 בדיקת אטימות הקווים

לאחר השלמת הנחת קטע קו ולפני כיסוי מחברי הצינורות (קטע הקו מוגדר כקטע בין שתי שוחות בקרה), ינקה הקבלן את הקטע מלכלוך וחומרים זרים ויאטום קטע זה בתאי הבקרה, בפקקים זמניים אשר בגופם מותקן בריז, בריז בפקק התחתון ובריז עם צינור בפקק העליון, הצינור יוגבה עד 2.50 מ' מעל גב הצינור, בנקודה הגבוהה. הקטע שיאטום הוא קטע הכולל שני תאי בקרה וקטע צינור. לאחר האטימה/עגון הפקקים, יוחל במילוי הקו במים מהנקודה הנמוכה כאשר האוויר הכלוא יוצא מהצינור המחובר לפקק העליון. המים ימולאו כך שיגיעו עד לגובה 2.50 מ' מעל גב הצינור העליון וישאירו במערכת ל-שעה אחת לפחות. בהתייעצות עם שירות השדה יוחלט אם תוצאות הבדיקה מתאימות. במידת הצורך, יקבע אופן התיקון ע"י שירות השדה של יצרן הצינורות.

57.09.06 בדיקה סופית

לפני קבלת העבודה על המציע לבצע בדיקה סופית בכל רשת הצינורות כולל שוחות ואביזרי הבקרה. אם אחת הבדיקות הנ"ל לא תשביע את רצון המפקח, על המציע יהיה לתקן את כל התיקונים הדרושים לשביעות רצונו של המפקח. עבור כל הבדיקות הנ"ל כולל הציוד והחומרים הדרושים לא ישולם בנפרד ומחירן יהיה כולל במחיר הנחת הצינורות.

57.10 צילום קווי מים וביוב

57.10.01 כללי

1. מפרט זה מהווה חלק מהמפרט הכללי של מסמכי החוזה.
2. לשם הבטחת ביצוע תקין של עבודות הנחת צנרת בהתאם לנדרש במפרט, על הקבלן לבצע בדיקה חזותית באמצעות פעולת צילום פנימי לאורך הקו המונח (בקוטר "6 ומעלה), לאחר סיום העבודות. הצילום יערך באמצעות מצלמת טלוויזיה במעגל סגור, שתוחדר לצנרת לכל אורכה.
3. מטרת הבדיקה היא "להביט לתוך הצינור" ולתעד את מצב הצנרת ואופן ביצוע הנחתה.
4. פעולת צילום הצנרת אינה באה במקום כל בדיקה אחרת, שמטרתה לוודא ולאשר את תקינות הביצוע לפי התכניות, המפרט ולפי הוראות נוספות של המזמין שניתנו במהלך הביצוע.
5. הוצאות הקבלן בקשר לשטיפה ולצילום של קטעי הצנרת יהיו כלולים בהצעת הקבלן וישולמו בנפרד לפי מ"א צינור ולפי קוטר כמפורט בכתב הכמויות.
6. על הקבלן להעסיק מעבדת צילום לביצוע עבודות הצילום, בעל ציוד וניסיון לביצוע העבודה, שיעמוד בכל הדרישות המפורטות לעיל ובדרישות המפרט. הקבלן יקבל אישור המזמין להעסקת קבלן המשנה מעבדת צילום, קודם לתחילת עבודתו.
7. ביצוע צילום הצנרת ומסירת תיעוד מלא של פעולה זו למזמין הוא תנאי לקבלת העבודה לאחר הביצוע, ומסמכי הצילום יהוו חלק מתוך "תכנית העדות".
8. המזמין שומר לעצמו את הזכות להזמין את הצילום באופן ישיר. במקרה זה:
 - התשלום למבצע הצילומים יהיה על חשבון המזמין.
 - הקבלן לא יהא זכאי לקבלת תמורה עבור הצילום בהתאם לסעיפי כתב הכמויות.
 - המזמין יבצע את פעולת הצילום בקטעים לפי החלטתו הבלעדית.
 - הקבלן ישתף שיתוף פעולה מלא לביצוע הצילום.
 - הקבלן יתקן את כל הנדרש בהתאם לדרישות המזמין עפ"י תוצאות הצילום.
 - במקרה של צורך בביצוע צילום חוזר, עבודת הצילום החוזר תהיה על חשבון הקבלן.

57.10.02 ביצוע העבודה

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

- א. הכנת פתחים**
- ב. שטיפה**
- לפי ביצוע הצילום על הקבלן לדאוג לכך שהצנרת שהונחה יהיה נקייה מכל חומרי בניה וחומרים אחרים העלולים לפגוע במהלך פעולת הצילום. הניקוי יבוצע באמצעות שטיפת לחץ באמצעות מכשור מתאים לכך, או שיטה אחרת, וזאת בהתאם למפרט הכללי ולמפרט המיוחד.
- ג. עיתוי העבודה**
- המפקח באתר ידרוש ביצוע צילומים בגמר ביצוע קטעי צנרת לפי שיקול דעתו, או תוך מהלך ביצוע העבודה, ולאז דווקא בסופה, זאת על מנת לאתר ביצוע לקוי לפני גמר כל העבודה.
 - הצילום יערך בנוכחות נציג המזמין, המפקח וקבלן ראשי.
 - על הקבלן להודיע למזמין על מועד ביצוע הצילום, לא פחות מאשר שבעה ימים לפני ביצוע העבודה.
 - הקבלן לא יתחיל את ביצוע הצילום ללא נוכחות המזמין והמפקח.
- ד. מהלך הביצוע**
- הקבלן יבצע את הצילום באמצעות החדרת מצלמת טלוויזיה במעגל סגור בקטעי אורך מתאימים בהתאם למגבלות הציוד.
 - מהלך העבודה יצולם וישודר מעל גבי מסך טלוויזיה במהלך ביצוע הצילום.
 - בכל נקודת חיבור של שני צינורות יבוצעו עזירת המצלמה (לפני החיבור) וצילום פנוראמי של כל היקף החיבור. לאחר הצילום הפנוראמי יבוצע צילום 360° כשזווית הצילום ניצבת לחיבור.
 - בכל מקרה שמתגלה במהלך תנועת המצלמה פגם, נתון חריג, או גוף זר, יבוצעו עזירת המצלמה וצילום ממוקד של הפגם.
 - יש לאפשר למפענח הכרת קנה המידה של הצילום כדלקמן. בתחילת הצילום של כל קטע יש להניח בחלל הצינור מדדים (5 מ"מ, 10 מ"מ וכן 20 מ"מ).
- ה. תיעוד**
- הצילום על כל שלביו יתועד על גבי קלטת וידאו לשם רישום תמידי. הקבלן יסמן על גבי התוכנית את מספור הפתחים לצורך זיהוי הקטעים המצולמים וכן מספור ההסתעפויות. על מסך הטלוויזיה יודפסו ויקלטו הנתונים הבאים במהלך הצילום:
- תאריך צילום.
 - אתר העבודה - רחוב, עיר ונתונים נוספים לפי הנדרש.
 - מספר קטע מצולם – לפי מספור הקטעים בתוכנית.
 - מרחק רץ מנקודת התחלה.
- ו. הציוד לביצוע העבודה**
- המצלמה יהיה בעלת ראש מסתובב לראיית 360 מעלות, ואפשרות לביצוע ZOOM במקום.
 - מכלול הציוד יכלול אמצעי תאורה בהספק שיבטיח איכות וחדות של התמונה בכל קוטר של צינור.
- 57.10.03 תיקון מפגעים (נזקים)**
- במידה ובמהלך פעולת הצילום ו/או במהלך בדיקה חוזרת של הקלטת המתועדת, יתגלו פגמים, אשר לפי חוות-דעת המזמין יש לתקנם, הקבלן יהיה חייב לבצע את התיקונים הדרושים לשיעור רצונו המלאה של המזמין.
 - הקבלן יתקן את הנזקים הישירים והבלתי ישירים – על חשבון.
 - לאחר ביצוע התיקונים יבצע הקבלן צילום חוזר (על חשבון) של קטעי הקו המתוקנים. תהליך הצילום החוזריהיה בהתאם לנאמר בסעיף "ביצוע העבודה"
- 57.10.04 הצגת הממצאים**
- א. כללי**
- קבלת העבודה ע"י המזמין תהיה בהתאם לתנאי המכרז רק לאחר מסירת קלטת וידיאו ודו"ח מפורט.
- ב. תקליטור (CD) וידאו**
- תקליטור (CD) הוידאו תכלול תיעוד מצולם של הקו לכל אורכו, כולל סימון וזיהוי ההסתעפויות, אורך קטעים, קוטר קו ראשי, קוטר ההסתעפויות וצילום נפרד במבט ניצב של כל ההסתעפויות. צילום ניצב יבוצע גם לכל חיבור ריתוך לאורך הקווים ולכל ממצא אחר משמעותי שיתגלה בצילום. פס הקול של הקלטת יכלול הערות מבצע העבודה תוך כדי ביצועה.
- ג. דו"ח צילום מפורט**
- הדו"ח יהיה כתוב בצורה ברורה ופשוטה ויכלול:
- מרשם מצבי (סכמה) של הצינור, ההסתעפויות וסימוניהן וכל סימון ותאור אחר על פני השטח כדי לאפשר זיהוי הקו ומיקומו.
 - דו"ח שוטף של הצילום בצורת טבלה שתכלול מספר נקודה, אורך הקטע, קוטר קו ראשי, קוטר ההסתעפות, תאור המפגע וחווית דעת מומחה הצילום לגבי מהות המפגעים.
- הדו"ח ילווה בתמונות של הפגמים האופייניים.**

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

57.10.05 אחריות הקבלן

בנוסף לאמור בסעיף "תיקון מפגעים" שומר המזמין לעצמו זכות לערוך צילום חוזר לפני פקיעת תוקף האחריות של הקבלן. במידה ויתגלו נזקים שנגרמו לצינור כתוצאה מעבודות עפר, הכנת תשתית הצנרת או כל עבודות אחרות הקשורות בבצוע הנחת הצינור אשר באחריות הקבלן, עלות הצילום הנוסף במידה ויתגלו נזקים הדורשים תיקון **תחול על הקבלן**. המפגעים יתוקנו ע"י הקבלן לפי דרישת המזמין ו/או ע"י המזמין על חשבון הקבלן. לאחר התיקון ייערך צילום חוזר של הקטע אשר תוקן על חשבון הקבלן כל זאת כפוף לתנאים הכלליים של החוזה.

57.11 אופני מדידה

א. כללי

כל העבודות תימדדנה בכפופות להוראות ולתנאים הכלולים במפרט הכללי ובמפרט הבינמשרדי, וכן בהתאם לסעיפים להלן. בהמשך מתוארים אופני המדידה והתשלום לכל אותם הנושאים שאינם מוצאים את ביטויים באופני המדידה המוגדרים במפרטים הכלליים, או הנוגדים אותם.

במקרה של סתירה, הסעיפים להלן קובעים.

א. עבודות ללא תשלום נוסף

להלן הנושאים שעבורם לא תשולם לקבלן תוספת מחיר כלשהיא :

1. רישיונות ואישורים
2. כל העלויות הישירות והבלתי ישירות המתחייבות מהפעולות להוצאת כל האגרות והרישיונות השונים יהיו על חשבון הקבלן ויראו אותם ככלולות במחירי היחידה השונים שבכתב הכמויות.
3. בדיקות שדה ומעבדה
4. כל ההוצאות של ביצוע הבדיקות כאמור במפרט המיוחד ובמפרט הכללי תהיינה ע"י הקבלן ולא ישולם בעבורן בנפרד.
5. הרחקת פסולת ועודפים
6. פסולת ועודפי חפירה יורחקו מתחום העבודה לכל מרחק שהוא לאתר מאושר ע"י נציג הרשות המקומית, ללא תשלום בעבורן בנפרד.
7. פירוק ותיקון אבני שפה
8. עבור פירוק אבני שפה והתקנתן מחדש לאחר גמר העבודה לא ישולם בנפרד ומחירם יהיה כלול במחירי היחידה השונים.
9. המחירים יכללו את כל הדרוש להתקנת אבן השפה למצבה הקודם, לרבות החלפת אבני השפה השבורות, בין שנשברו במהלך העבודה ובין שהיו שבורות קודם לכן.
10. שטיפת וחיטוי של קווי מים
11. עבור ביצוע שטיפה וחיטוי לקווי המים לא ישולם בנפרד, והמחיר יהיה כלול במחירי הנחת הצינורות.
12. מעבר דרך קירות
13. עבור מעבר צינורות בקירות וכו', לא ישולם בנפרד ומחירם יהיה כלול בשאר מחירי היחידה השונים.
14. תוכניות עדות "לאחר ביצוע"
15. לאחר השלמת העבודה יגיש הקבלן למזמין ולמפקח תכניות עדות שמבוצעות ע"י מודד מוסמך, מעודכנות לאחר הביצוע.
16. תכולת העבודות תהיה בהתאם למפורט במפרט זה לעיל.

ב. פתיחה ותיקון כבישים/מדרכות אספלט/משתלבות

עבור פתיחה ותיקון כבישים ו/או מדרכות מאספלט ו/או מאבנים משתלבות, ישולם לפי מ"ר בהתאם למחיר יחידה בכתב הכמויות. תכולת העבודה הינה לפי האמור לעיל במפרט המיוחד זה.

ג. צינורות מים

- קווי הצינורות ישולמו לפי מטר אורך, ומחיר מטר אורך יכלול:
1. אספקה, הובלה, פיזור והנחה של הצינורות לאורך תוואי העבודה.
 2. הכשרת התוואי, חפירה ו/או חציבה כולל עבודה במים תת-קרקעיים, דיפון דפנות החפירה באם יידרש וביצוע דרך תחזוקה לצינור.
 3. ריפוד בחול בעובי 20 ס"מ לפחות בהיקף הצינור, פיזור החומר והידוקו.
 4. הנחת הצינורות, ריתוכים, השלמת ציפוי ועטיפה כולל אספקה, הובלה והתקנה של כל הקשתות והאביזרים הנדרשים לביצוע התוואי מלבד כאלה שעבורם קיים סעיף נפרד.
 5. צילום רנטגן של 10% מהריתוכים בהתאם לקביעת המפקח.
 6. ביצוע החציות של כל קווי המים, הביוב, הכבלים ושאר המכשולים הקיימים בשטח, בין אם מסומנים בתכנית ובין אם חסרים.
 7. ביצוע בדיקת לחץ לפי דרישות היצרן.
 8. מילוי חוזר, הידוק המילוי, הרחקת האדמה והחציבה המיותרת.
 9. ליווי צמוד של שרות שדה של היצרן.
 10. אחריות של יצרן הצינור למשך 10 שנים לאחר שהקבלן ביצע את כל הבדיקות הדרושות ע"י היצרן.

ד. התחברות קו מים מוצע לקו מים קיים

המחיר יהי לפי מחיר יחידה קומפלט, ויכלול:

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

אספקה, הובלה והרכבת כל הצינורות והאביזרים (לא כולל מגוף שיימדד בנפרד), עשיית כל הריתוכים, גילוי הקו הקיים, סגירת וניקוז המים, כיסוי מהודק וסילוק עודפי חומרים.

ה. חיבור מגרש לרשת אספקת המים (או הכנה)

המחיר יימדד ביחידות שלמות ויכלול אספקה, הובלה והתקנת כל האביזרים, הספחים, הברזים, קטעי הצינורות ובצוע כל העבודות הנדרשות הנלוות עד לקבלת חיבור או הכנה לחיבור מושלמת.

ו. ברזי כבוי אש (הידרנטיים)

ברזי כבוי האש יימדדו ביחידות שלמות ויכללו :

- אספקה, הובלה והתקנת ברז הכבוי אש (הידרנט) בקוטר "3.
- מצמד שטורץ "3.
- קטעי צינורות פלדה "4 באורך עד 2.0 מטר.
- כל האביזרים הדרושים עד לקבלת פרט מושלם.
- במידה ויידרש להתקין מתקן שבירה, ישולם בנפרד עבור מתקן השבירה.

ז. מגופים

המגופים יהיו מסוג טריז מאוגנים, לחץ עבודה 16 אט"מ, עם צפוי פנים באמייל וצפוי חוץ אפוקסי, תוצרת "רפאל" או ש"ע בטיב. המדידה תהיה ביחידות שלמות והמחיר יכלול :
אספקת והתקנת מגופים, מחבר לאוגן, ברגים, מוטות עיגון ואוזני עגון חרושתיים, קשתות, תמיכה למגופים, גושי בטון, וקטעי צינורות פלדה, (לא כולל התא למגוף שיימדד בנפרד) וכל שאר האביזרים הדרושים ובצוע כל העבודות הדרושות.

ח. תאי מגופים

המחיר לתאי מגופים יהיה לפי יחידות שלמות ומוגמרות מסווגות בהתאם לטיפוס השוחה, קוטר ועומקה, ויכלול :

אספקת והרכבת תאי בטון למגופים מחוליות טרומיות, לפי ת"י 658, כולל אספקת, הרכבת והתאמת התקרות והמכסים וביטונם, אספקת והנחת חצץ בתחתית, עשיית חגורת בטון, חפירה, מלוי מהודק וסילוק עודפי חומרים.
המכסה יהיה מיצקת ברזל ועליו הכיתוב לפי הנחיות המזמין וסמל הרשות המקומית.

ט. נקודת ריקון (ניקוז)

נקודת ריקון (ניקוז) תימדד ביחידות שלמות, ותכלול : אספקה, הובלה והתקנת כל האביזרים הדרושים כמתואר לעיל במפרט מיוחד זה.

י. נקודת אוויר

נקודת אוויר תימדד ביחידות שלמות, ותכלול :

אספקת, הובלת והתקנת כל האביזרים הדרושים, כולל שסתום אוויר דגם D-050 תוצרת א.ר.י. או ש"ע בטיב ללחץ עבודה 16 אט"מ, מגוף אלכסוני "2 תוצרת "דורות" או ש"ע בטיב, כולל קטעי צינורות פלדה, ריתוך מופות, אוגנים, וברגים, מותקן על זקף הידרנט, וכל העבודות הדרושות.

יא. צינורות ביוב

קווי הצינורות ישולמו לפי מטר אורך, ומחיר מטר אורך יכלול :

1. אספקה, הובלה, פיזור והנחת הצינורות. המדידה תהיה מסווגת בהתאם לסוג, קוטר ועומק הצינור.
2. חפירה ו/או חציבה, אספקת מצע ועטיפת חול, מילוי חוזר והידוק.
3. אספקה, הובלה, פיזור והתקנת מחברים ואטמים.
4. עומק הצינור יימדד מפני הקרקע בפועל (לאחר בצוע עבודות החפירה ויישור לכבישים ו/או מדרכות) ועד לתחתית הצינור ואורך הצינור.
5. העומק ייקבע כעומק הממוצע בין שתי נקודות או שוחות סמוכות.
6. בדיקת אטימות כנדרש במפרט לקווים ולשוחות.
6. דיפונים לתעלה ולתשתיות סמוכות במהלך ביצוע עבודות להנחת קווי ביוב.

יב. שוחות בקרה לביוב

1. השוחות תימדדנה לתשלום ביחידות שלמות ומוגמרות, מסווגות בהתאם לטיפוס השוחה, קוטר ועומקה.
2. במחירי היחידה תהיינה כלולות כל עבודות העפר הנדרשות לרבות מצע מהודק בתחתית.
3. במחיר היחידה יהיה כלול גם מחיר אספקת והובלת החומרים וחומרי העזר.
4. מחיר היחידה יכלול שלבי ירידה מותקנים בחוליות בבית החרושת.
5. מחיר היחידה יכלול אטם מסוג איטופלסט ומחברי שוחה.
6. המכסים יהיו מיצקת ברזל ועליהם הכיתוב וסמל לפי הנחיות מזמין העבודה.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

יג. מפלים חיצוניים/פנימיים

מפלים חיצוניים ימדדו ביחידות שלמות (קומפלט).

יד. חבור מגרשים

חבור מגרשים יימדד במ"א, מחיר היחידה יכלול:
את כל האמור במפרט המיוחד ובאופני המדידה "אספקת והנחת צינורות .

טו. צילום צנרת מים וביוב בטלביזיה

צילום צנרת בטלויזיה יימדד במ"א, מחיר היחידה יכלול :
ניקוי ושטיפת הקווים בטרם ביצוע העבודה וכן את כל התאומים הדרושים לביצוע הצילום, הכול לפי המפורט במפרט הרצי"ב, לפי הוראות המפקח ולשביעות רצונו המלאה.

שרותי ביובית ברחבי העיר גבעתיים

אחזקת רשת הביוב ע"י ביובית

א. כללי

מפרט מיוחד זה בא להשלים את המפרטים הכלליים ועל כן אין זה מין ההכרח כי כל העבודות המפורטות בכתב כמויות תמצאנה את ביטויין במפרט מיוחד זה. מפרט זה יש לקרוא ולפרשו יחד עם המפרט הבין משרדי (הספר הכחול) רואים את הקבלן כאילו עיין ולמד היטב את המפרטים הנ"ל. כל המפורט במפרטים הנ"ל כלול במחירי היחידות של העבודה והקבלן לא יקבל כל תשלום נוסף בעד ביצוע העבודה בהתאם להוראות המפרטים.

הערה:

פינוי פסולת יבוצע מידיית למקום מאושר ע"י הרשויות המוסמכות, ע"י הקבלן ועל חשבונו.

ב. תיאור העבודה ותחום האחריות במסגרת החוזה הנוכחי

העבודה לאחזקת רשת הביוב המרכזית על ידי ביובית (מתן תמיכה באחזקת השבר והפרויקטים היזומים שמקדם התאגיד במערכות המים והביוב, פתיחת סתימות ביוב, שאיבת בורות, שטיפה וצילומי וידאו לקווי הביוב ואחזקה מונעת של רשת הביוב), בעיר גבעתיים.

בתחום העיר גבעתיים קיימת רשת ביוב בקוטרים שונים (מקוטר 100 מ"מ ועד לקוטר 500 מ"מ), ומסוגים שונים (פי. וי. סי, אסבסט צמנט וכו'), סך הכל אורך צנרת ביוב, כ- 80 ק"מ. מספר הקריאות שנתחו במוקד והועברו לטיפול הקבלן בשנת 2024 עמד על 956 קריאות, ובשנת 2023 על 750 קריאות). למען הסר ספק קטרי הצינורות והחומרים ניתנים לשם הערכה בלבד. המזמין רשאי לדרוש מכל סוג ובכל קוטר שנמצא ברשותה.

הכרת האתר, סביבתו ותנאי העבודה

על המציע לסייר בגבולות העיר לפני הגשת הצעתו, להכיר היטב את דרכי הגישה לאתר, את תנאיו של האתר, את סביבתו, את תנאי העבודה ולהכיר רשת הביוב בתחום העיר. המציע אינו רשאי לטעון שהצעתו הוגשה מבלי שנלקח על ידו בחשבון תנאי או קושי המשפיע על ביצוע העבודה.

במסגרת העבודה, הקבלן יידרש

- לעמוד לרשות התאגיד לפתיחת סתימות ברשת הביוב במשך 24/7 שעות ביממה בכל ימות השנה לרבות שבתות וחגים;
- שטיפה וצילום קווי הביוב בתחום העיר גבעתיים בהתאם לתוכנית עבודה והנחיות שימסרו ע"י מנהל התפעול ו/או מי מטעמו.

עבודות השטיפה, כוללות ניקוי שוחות הביוב הקיימות לאורך הקו שעובר שטיפה.

תחום האחריות במסגרת החוזה הנוכחי

כל קווי הביוב הציבוריים, תאי הבקרה הציבוריים בשטחים ציבוריים ופרטיים עד ליציאה מתא בקרה אחרון בתוך החלקה הפרטית כולל התא האחרון בתוך החלקה.

מודגש בזה, שקבלן הביובית יקבל הוראות רק ממנהל התפעול של התאגיד, ובמידה והמקרה שטיפל בו הקבלן הינו במערכת פרטית, אזי תשולם לקבלן תמורה בגובה המחיר שבכתב הכמויות ובניכוי אחוז ההנחה של הקבלן, ובלבד שהקבלן קיבל פנייה לטיפול במקרה זה ממנהל התפעול של התאגיד.

לצורך אישור המקרה שבנדון ואישור תוספת התשלום, ייערך בירור למקרה הזה ע"י מנהל התפעול של התאגיד, וההחלטה הבלעדית הינה של מנהל התפעול של התאגיד.

ג. התחייבויות הקבלן

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

הקבלן מתחייב לבצע את עבודתו תוך התחשבות מכסימלית בצרכי הפעילות הסדירה המתנהלת במקום ולעשות כמיטב יכולתו ע"מ למנוע תקלות והפרעות מכל סוג שהוא, כן מתחייב הקבלן שלא להניח על פני השטח חומרים וציוד שיש בהם כדי להפריע את מעברם של הולכי הרגל וכלי רכב מכל הסוגים.

ד. דרישות מיוחדות

הקבלן מתחייב להחזיק ולספק את כל הציוד, מערכת הכלים והכלים המכאניים לניקוי הקווים, והסתימות שיתהוו במערכת בכל הקטרים של הצינורות. **על הקבלן לצרף להצעתו זו רשימה מלאה של כל הציוד, הכלים, המכשירים וכלי הרכב שיהיו ברשותו.** הרשימה שתצורף על ידי הקבלן למכרז תיבדק ואם יידרש על ידי התאגיד ציטרך הקבלן להוסיף ו/או להחליף כפי שיידרש על ידי התאגיד.

ה. זמני חירום ומשבר (מ"ח)

כל הכלים הדרושים לפי הסעיף דלעיל יסופקו על ידי הקבלן ועל חשבונו בלבד. במצב חירום יעמיד הקבלן את הצוות והציוד שברשותו כמפורט לרשות התאגיד. הקבלן מתחייב לבצע מיד את כל העבודות שיידרש לעשות על ידי מנהל התפעול ללא הפסקה, עד להפסקת מצב החירום. היקף הצוות יהיה כנדרש לבצוע כל העבודות שיקבעו ע"י מנהל התפעול התאגיד. הקבלן יחויב לפעול בהתאם להוראות נספח החירום המצורף למסמכי החוזה. המחיר שיוצע על ידי הקבלן לעבודות נשוא חוזה זה כוללות את כל העבודות ואת כל הנדרש וללא כל תוספת נוספת.

ו.

ז. ציוד

פתיחת הסתימות תבצע על ידי ביוביט באמצעות מערכת משולבת לפתיחת סתימות ושאיבה שנת יצור 2023 ואילך בכל משאית (ביוביט) תותקן משאבה לפתיחת סתימות בלחץ שאינו קטן מ 150 בר ובספיקה שאינה קטנה מ 300 ליטר/דקה צינור לחץ גמיש ויעודי למשימה באורך 100 מ"מ לפחות. כל הביוביט תצוידנה במז"ח מותקן עליהן. המז"ח יותקן על פי כל דין ותקינותו תיבדק בכפוף לתקנות. לא הותקן מז"ח על ביוביט או נמצא מז"ח לא תקין רשאי המפקח להפסיק את פעולת הביוביט ולידרוש מהקבלן להביא ביוביט חליפית. כל העלויות בגין זה יושטו על הקבלן. אין בפעולת המפקח עילה לתביעה נגד המפקח או לקיחת אחריות מנציגי החברה. לכל ביוביט יכולת ניקת ביוב ממרחק של 10 מטר לפחות. משאיות הקבלן יצוידו במערכת איתרון או ש"ע והקבלן יאפשר גישה לצפייה מיקום המשאית על חשבונו 3 נציגי מי גבעתיים.

ביצוע מעקפים ברשת הביוב

- א. מעקף לקו ביוב שאינו תקין בעת הצורך יבצע הקבלן שאיבת הביוב משוחה לפני קו הביוב שאינו תקין והחדרת הביוב לשוחה במורד קו הביוב לצינור ביוב תקין הקבלן יפעיל משאבת בוץ ניידת בהתאם למפרט הבא:
- ב. משאבת בוץ ניידת עם מנוע בנזין או דיזל, אשר תעבוד לגובה כולל של לפחות 15 מטר ולספיקה של לפחות 30 מק"ש. ממדי המשאבה צריכים להיות כך שאפשר יהיה להורידה לתוך שוחות הבקרה והתאים דרך המכסים.
- ג. משאבת בוץ ניידת עם מנוע בנזין או דיזל, אשר תעבוד לגובה כולל של לפחות 15 מטר ולספיקה של לפחות 30 מק"ש. ממדי המשאבה צריכים להיות כך שאפשר יהיה להורידה לתוך שוחות הבקרה והתאים דרך המכסים.
- ד. מובהר כי "משאבה ניידת" תסופק ע"י הקבלן כולל צוות הפעלה שכולל שני עובדים לפחות.
- ה. טנדר לגרירת המשאבה אנשים וכן כל כמות הדלק הנדרשת להפעלת המשאבה כל משך הארוע וזאת מבלי לקבל כל תמורה נוספת בגין זאת.
- ו. מיכל לקליטת בוץ שישאב מהשוחות. המיכל יותאם להובלה ע"י הקבלן על פי הנחיות נציג התאגיד בתחום העיר גבעתיים.
- ז. צינורות ומחברים המתאימים לשאיבה וסניקת שפכים משוחה אחת לזו שאחריה. קוטר הצינורות יהיה כדלקמן:
"4 - אורך הצינור יהיה באורך של 200 מ' לפחות.
"6 - אורך הצינור יהיה באורך של 200 מ' לפחות. בכל מקרה במידה ויידרש צינור ארוך יותר באחריות הקבלן לספקו.

נוהל העבודה פתיחת סתימת ביוב:

קבלן הביוביט יקבל פניה מנציג תאגיד המים, הפניה תכלול את מהות העבודה כתובת שוחת הביוב. קבלן הביוביט יאשר קבלת הפניה, יעדכן זמן הגעה צפוי, בהגיעו לכתובת יבצע פתיחת שוחת הביוב ויפתח את סתימת הביוב בצנרת. ויאפשר זרימה חופשית של ביוב במורד קו הביוב, יבצע שטיפה של צנרת הביוב במורד קו הביוב של שוחה לפני השוחה הסתומה שוחות ביוב לאחר השוחה הנוספת המורד קו הביוב. לאחר פתיחת הסתימה יבצע שטיפה של המדרכה/כביש במים, יוודא סגירה מלאה ותקינה של מכסה שוחת הביוב. בסיום העבודה ישלח הודעה הכוללת תמונה/סרטון של סיום העבודה הכתובת וניקיון האזור. הקבלן יסיים את פתיחת סתימת הביוב וכל הפעולות המתוארות לעיל תוך שעתיים 120 דקות משליחת הפניה ע"י נציג מי גבעתיים. באירוע חרום על פי החלטת נציג מי גבעתיים לוח זמנים להגעה לפתיחת סתימה תוך שעה מקריאה.

נוהל העבודה צילום ושטיפת ביוב:

הקבלן יקבל בתחילת כל שנה תוכנית אחזקה מונעת לשטיפה וצילום של קווי הביוב המחולקת לכל חודשי השנה. הקבלן יתאם ביצוע שטיפה בלבד ו/או שטיפה וצילום בהתאם לתוכנית מול נציג מי גבעתיים. ובנוסף יתבקש הקבלן

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

לבצע שטיפות קווי ביוב עקב צרכי תאגיד המים והנחיות נציג התאגיד. הקבלן יתאם הגעה לשטיפות ויעמוד בלוח הזמנים שנקבע לו. אי הגעה לעבודה מתואמת מראש תגרום להטלת קנסות בהתאם לטבלה המצורפת.

תמורה:

עבור שרותי פתיחת הסתימות ושטיפה של 3600 מ"א צנרת (בשנה) בכל קוטר נדרש בתחומי העיר גבעתיים ישולם ריטיינר חודשי בניכוי אחוז הנחת הקבלן.

עבור שטיפה מעבר לכמות השנתית האמורה, וכן עבור ביצוע צילום ישולם לקבלן בהתאם למחירי כתב הכמויות בניכוי אחוז הנחת הקבלן, והכל בהתאם לביצוע בפועל שיאושר על ידי מנהל התפעול.

פתיחת סתימה פרטית ושאיבת ביוב אינה כלולה במחיר הריטיינר החודשי, והקבלן יהא זכאי לתמורה בגובה מחירי כתב הכמויות ובניכוי אחוז ההנחה שלו, והכל בהתאם לביצוע בפועל שיאושר על ידי מנהל התפעול.

לחשבון החודשי יצורף: יומן עבודה חתום, דוח "איתוראן" הכולל מיקום המשאית שעת הגעה לשוחת הביוב ושעת עזיבה.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

נספח ח'

מצורף בניפרד

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

לוח זמנים ונספח קנסות

הקבלן מתחייב לעמוד בלוחות הזמנים לביצוע העבודות, ובמידה ולא יעמוד בהם יושתו עליו פיצויים מוסכמים וזאת מבלי לגרוע מכל זכות או סעד אחר העומד למוזמן.

לוח הזמנים לטיפול בקריאות יחל מעת שליחת הקריאה לנציג הקבלן על ידי התאגיד.

1.1. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בלוח הזמנים הבא :

1.1.1.1. פיצוץ בצנרת מים ו/או הביוב - הגעה לאתר ותחילת עבודה תוך שעתיים (2 שעות) משליחת קריאה מאת המפקח ו/או מי מטעמו, וסיום העבודה והחזרת מצב תוך 24 שעות משליחת הקריאה.

1.1.1.2. הגעה לתיקון של מפגע בטיחותי מים או ביוב (כגון: קריסת קו ביוב המסכן את התושבים, פיצוץ מים המסכן את משתמשי הדרך והמדרכה) – הגעה תוך שעתיים משליחת הקריאה. סיום העבודה ותיקון המפגע (לרבות במידת הצורך פתיחת כביש לתנועה בסיום) תבצע בתוך 12 שעות משליחת הקריאה, וסיום החזרת מצב לקדמותו יתבצע בתוך 36 שעות משליחת הקריאה. מובהר כי קביעת סיווג המפגע כמפגע בטיחותי הנה בהתאם לקביעת המפקח מטעם התאגיד.

1.1.1.3. הגעה וטיפול ובמפגעים שאינם גורם סכנה מיידי - סיום הטיפול בתוך 72 שעות משליחת קריאה כולל סיום והחזרת המצב לקדמותו.

1.1.1.4. באחריות הקבלן לעדכן את המפקח מטעם החברה בכל כניסה לעבודה, ובכל סיום עבודה.

1.1.1.5. סיום פתיחת סתימת ביוב תוך שעתיים משליחת קריאה מנציג מי גבעתיים.

1.1.1.6. הגשת דו"ח צילום קו ביוב - תוך 7 ימי עבודה ממועד ביצוע הצילום.

1.1.1.7. כל יתר העבודות יתבצעו בהתאם ללוח הזמנים לטיפול שייקבע על ידי מנהל התפעול.

1.2. התאגיד ישית על הקבלן פיצויים מוסכמים על פי המפורט להלן :

1.2.1.1. איחור מלוח הזמנים הקבוע בסעיפים 1.1.1, 1.1.2, 1.1.5 בהגעה לאתר לתיקון פיצוץ ו/או נזילה ו/או פריצת ביוב ו/או אי התחלת תיקון התקלה ברשת המים ו/או הביוב על פי קריאה מראש שתועבר ע"י מוקד התאגיד או ע"י מנהל התפעול: עבור שעת האיחור הראשונה או חלק ממנה - 500 ₪, בגין שעת האיחור השנייה ועד השלישית, או חלק ממנה – תוספת של 750 ₪, ובגין שעת האיחור השלישית ואילך, או חלק ממנה, תוספת של 1,000 ₪ (לכל שעת איחור נוספת, או חלק ממנה).

1.2.1.2. איחור מלוח הזמנים הקבוע בסעיפים 1.1.3, 1.1.6: עבור איחור של עד 12 שעות, או חלק מהם - 750 ₪, ובגין כל 24 שעות נוספות של איחור, או חלק מהן - 1000 ₪ (לכל 24 שעות נוספות או חלק מהן).

1.2.1.3. פיצוי בגין יום איחור בהתחלת ביצוע עבודה שתואמה מראש ו/או פיגור במועד סיום העבודה על פי לוח זמנים שייקבע על ידי מנהל התפעול – 2,500 ₪ לכל יום איחור/פיגור או חלק ממנו.

1.2.1.4. אי ביצוע טיפול או הוראה של מנהל התפעול הנוגעת לכל אחת מעבודות חוזה זה – 1000 ₪ לכל הפרה או אי ביצוע של הוראה.

1.2.1.5. פיצוי בגין אי ביצוע עבודה ברצף – 1,500 ₪ לכל אירוע.

1.2.1.6. פיצוי בגין אי פינוי פסולת מאתר העבודה בתום כל יום עבודה והשארת לכלוך לאחור תיקון ו/או עבודה יזומה – 1,000 ₪ למקרה.

1.2.1.7. פיצוי בגין אי דיווח על הגעה לאתר ו/או אי דיווח על סיום תיקון התקלה, כולל מילוי פרטי האירוע במוקד התקלות ובמערכת האחזקה הממוחשבת, וכן שליחת תמונות טרם התיקון ובסיומן ואופן התיקון – 500 ₪ למקרה.

1.2.1.8. אי שימוש באמצעי הזהירות לעבודה בדרך לפי חוקי התעבורה ולפי הוראות המשטרה ו/או מנהל התפעול - 1000 ₪ למקרה.

1.2.1.9. פיצוי בגין אי לבישת אפודה זוהרת של פועל שטח ו/או מנהל עבודה או מי מטעם הקבלן בשטח העבודה - 300 ₪ למקרה.

1.2.1.10. פיצוי בגין גרימת נזק לרכוש ציבורי ו/או פרטי ו/או אי מילוי הוראות המפקח להשבה לקדמותו/תיקון הנזק - 2000 ₪ למקרה.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

נספח 6

הנדון: נספח חרום לחוזה עם קבלן

כללי:

1. השירותים והעבודות נשוא מכרז זה ימשכו גם בשעת חירום (מלחמה, פיגוע, אסון טבע וכו'). על הקבלן לקחת בחשבון שכל העבודות המפורטות במכרז זה ימשכו גם בשעת חירום (כולל במצבי חירום ברגיעה) ועליו יהיה להתארגן עם כוח האדם כך שבשעת חירום/משבר מים ברגיעה ניתן יהיה לעמוד בדרישות המכרז כולל נספח זה במלואו, זאת כאשר יוכרז בתאגיד ו / או במרחב ו / או במדינה מצב חירום/משבר מים.
2. בשעת חירום המזמין ישקול להסתפק בשירותים מינימאליים, אך עם גמר מצב החירום הקבלן ישלים את כל העבודות, ויביא את המערכות למצב מושלם כאילו העבודות נעשו במצב פעילות רגיל.
3. מודגש שהחלטה האם לוותר על מלוא השירותים היא זכותו הבלעדית של המזמין.
4. לקבלן ידוע כי התאגיד הוכרז כמפעל חיוני וקיומו ע"י משרד העבודה ובמסגרת זו הסכים הקבלן להפוך בעצמו למפעל חיוני על כל המשתמע מכך כולל ריתוק משקי של עובדיו (עפ"י חוק) וכן לריתוק משקי של הציוד וכלי הרכב המשמשים את העובדים לביצוע העבודות במסגרת חוזה זה. במידה והקבלן לא הוגדר עד כה כמפעל חיוני ע"י משרד העבודה, הוא מתחייב שמיד עם זכייתו הוא יפעל אל מול הרשויות המוסמכות להסדיר זאת. התאגיד יסייע לקבלן בהליך זה מול הרשויות ככל שיידרש.
5. הקבלן יעביר במועד חתימת החוזה את שמות העובדים אשר ישמשו גם כצוותי עבודה יעודיים לתאגיד מי נבעתיים לחירום עם פירוט מספרי ת.ז. ויציין האם הם פטורים משירות מילואים. הקבלן יודא שרשימת עובדים זו מוקצית לעבודה בחירום אך ורק אצל המזמין והם לא יופעלו במקביל במקום אחר. כמו כן יעביר הקבלן רשימת כלי רכב המשמשים את העובדים לצורך ביצוע העבודות עפ"י מכרז זה כולל מספרי הרישוי (במידה ואחד או יותר מכלי הרכב מרותק למל"ח/לצה"ל/אחר יש לציין זאת בהתאמה ע"ג הרישימה) כמו כן, יעביר הקבלן רשימת הציוד העומד לרשות העובדים לביצוע עבודות התחזוקה. גם בהקשר כלי הרכב והציוד, על הקבלן לוודא שהם משמשים אך ורק את המזמין בחירום ולא גורמים אחרים.
6. כלי הרכב המשמשים את העובדים לביצוע העבודות במסגרת חוזה זה יצוידו בווי גרירה המאפשרים גרירת מיכלי מים/עגלות נגררות המצויים בתאגיד ו/או יועמדו ע"י הקבלן לטובת התאגיד עפ"י המוצג בנספח זה.

תפקידי הקבלן בעת הכרזה על מצב חירום או משבר מים מקומי:

7. במידה ויוכרז מצב חירום ו/או משבר מים מקומי יבצעו עובדי הקבלן את העבודות בהתאם לסדרי העדיפות שיקבעו ע"י המהנדס הראשי בתאגיד או מי שייקבע על ידו. יובהר כי במידה ויידרש, יהיה על הקבלן לטפל בתקלות מים וביוב אשר נפגעו בעקבות רעידת אדמה, נפילת טילים או אחר, באמצעות העמדת כלי צמי"ה, אמצעים ייעודיים ועובדים כמתחייב מסוג התקלה.
8. הקבלן יחזיק בשליטתו ובאחריותו מלאי צנרת ואביזרים לתיקון רשתות המים בהתאם לדרישות נוהל מל"ח 152 כמפורט בטבלאות להלן (אין נספח זה פוטר את הקבלן מלהעמיד חלפים/אביזרים נוספים עפ"י ניסיונו שיידרשו לצורך פתרון התקלה). התאגיד שומר לעצמו את הזכות לעדכן את הטבלאות בהתאם לצורך. שינויים, במידה ויבוצעו, יובאו לידיעת הקבלן בכתב מראש.
9. הציוד יוחזק במחסן הקבלן במעמד חירום ולא ישמש למשימות שוטפות. אחת לרבעון, או עפ"י קביעת מנהל בטחון המים בתאגיד, תתבצע בדיקת רמת ואיכות המלאי המוחזק בהתאם למוגדר ע"י נציג מטעם התאגיד.
10. הקבלן יתגבר במידת הצורך צוותי עבודה, נוסף לקיימים, לשם ביצוע תיקונים דחופים במערכת המים והביוב וכן לשם פריסת תחנות לחלוקת מים לתושבים וביצוע סבבי חלוקת מים לאספקת מים שוטפת לתחנות במידה ויחולט כי לא ניתן לספק מים דרך מערכת אספקת המים העירונית. זאת בכפוף לתכנית פריסה של התאגיד.
11. במידה ויחליט התאגיד על הקמת תחנות לחלוקת מים, יבצעו עובדי הקבלן את פריסת התחנות כולל הצבת מחסומים גידור תחנה, הצבת שלטים בתחנה ובדרך אליה, הובלת מיכלי מים ניידים או ניחים, ברזיות, או כל ציוד אחר שיידרש לשם הקמת התחנות, ובסיום המשבר פירוק התחנות והחזרת הציוד למחסנים.
12. אחת לחצי שנה או בהתאם לתכנית שנתית שתיקבע ע"י התאגיד יערך תרגיל תיאורטי ו/או מעשי לבחינת מוכנות התאגיד לשעת חירום. עובדי הקבלן ייקחו חלק בתרגילים ויבצעו את כלל הפעולות בהתאם למפורט לעיל הכרוכות בפריסת תחנות חלוקת מים, הובלת מיכלי מים, הובלת מחסומים, שילוט וכל הנדרש לפריסת תחנות.
13. במקרה שתוקדם הדרכה לתרגילים אלה יתחייב הקבלן להעמיד את כ"א והאמצעים שיידרשו לצורך ביצוע ההדרכה, עפ"י התאום המוקדם שיבוצע מולו.
14. הציוד לחלוקת מים בחירום נמצא ברשות התאגיד והוא יעביר אותו לרשות הקבלן לכשיופעל בעת אירוע חירום לצורך הקמת תחנות החלוקה וביצוע סבבי המילוי כמפורט לעיל.
15. לצורך ביצוע משימת חלוקת המים יעמיד הקבלן כ"א ורכב כדלקמן:

א. כ"א:

- 1 מנהל צוות.
- 4 אנשי צוות.

הערות:

- כ"א יתייצב בתוך 1/2 שעה מקריאה במחסני התאגיד בגבעתיים.
- הקבלן יערך בעת אירוע חירום להחלפת כ"א בכ"א רענן ע"מ לאפשר הפעלה רציפה לכל אורך מצב החירום.
- כ"א שיועמד יידרש להעמיס ולפרוק ציוד ממשאיות.
- כ"א שיופעל ע"י הקבלן יהיה זה שהוכשר לביצוע תפקידיו ע"י התאגיד.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

- הקבלן ידאג שבמקרה של הפעלת הצוותים ימצאו בכל צוות ימצאו לפחות מחצית מהעובדים שעברו את ההכשרה לביצוע תפקידם ע"י התאגיד. הקבלן יעדכן התאגיד באופן שוטף על שינויים בכ"א בצוותים במקרה של אי עמידה בכשירות זו באופן שוטף, ע"מ לאפשר השלמת ההכשרות כמתחייב.

ג. רכב:

- רכב עבודה
- עגלה להובלת ציוד כללי (מיכלי מים, מחסומים, שמשיות, וציוד לתחנת חלוקה).

16. משך העבודה:

- הציוד יועבר ליעדו במהלך היממה הראשונה למצב החירום.
- מרגע הקמת תחנות חלוקת מים ועד להודעה על סיום מצב החירום יבוצעו סבבי מים במשך 18 שעות ביממה לפחות, בין השעות 06:00 ועד 24:00.
- בסיום מצב החירום יבוצע איסוף כל הציוד בחזרה למחסנים.

17. זמינות:

הקבלן יתחייב להעמיד את הציוד וכ"א עליו התחייב לטובת התאגיד תוך שעה מרגע פניית נציג התאגיד. הקבלן ייקח בחשבון עבודה בשעות לא שגרתיות, בשבתות ובחגים, כתלות בהכרזה על משבר מים או מצב חירום.

18. פירוט מלאי צנרת ואביזרים שעל הקבלן להחזיק: הנתונים המפורטים בטבלאות מותאמים לצרכי תאגיד מי גבעתיים

טבלה מס' 1 - צנרת מים

קוטר (צול)	סוג להצטיידות	הצנרת	אורך הצנרת לחרום (מטר)
2	צינורות גמישים	ניידים	200
2	צנרת פלדה		5
3			
4			
5			
5			
5			
5			
4			
4			
4			
4			
20			

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

טבלה מס' 2 - אביזרים למים

סוג האביזר	הקטרים (צול)	כמות להצטיידות
1. חבק	2-20	5 יחידות לכל פריט לכל קוטר.
2. רוכב		
3. זוית		
4. מגוף		
5. מגוף		
6. מגוף		
7. פלאנג'		
8. קשת הלחמה		
9. קשת הלחמה		
10. טי מגולוון		
11. מופה מגולוון		

טבלה מס' 3 - צנרת ביוב

אורך הצנרת לחרום (מטר)	סוג הצנרת להצטיידות	קוטר (מ"מ)	
36	PVC	160	1.
96		200	2.
24		250	3.
24		315	4.
24		355	5.
24		400	6.
-		450	7.
-		500	8.

מי גבעתיים מפעלי מים וביוב בע"מ

מכרז 04/2025 לאחזקת רשתות המים והביוב בעיר גבעתיים

טבלה מס' 4 - אביזרים לביוב, אמצעים לניקוי ופתיחת סתימות

סוג האביזר	יחידת מידה	כמות להצטיידות
1. חבק	עד 500 מ"מ כולל	4 חבקים לכל קוטר
2. פקקים מתנפחים	לכל הקטרים	2 מכל סוג
3. ציוד עזר לפקקים מתנפחים, כולל משאבת רגל ומזלג חילוץ.	סט	3 סטים
4. מכסים ותקרות טרומיות מסוגים שונים.	יחידות	30 יחידות
5. מקלות ניקוי	ערכה לכל צוות תיקונים	ע"ב קבלן
6. חותך שורשים מכאני	יחידה	
7. ציוד בטיחות	סט לכל צוות תיקונים	
8. מיכל לפתיחת סתימות בלחץ גבוה (80 אטמוספירות).	יחידה	
9. חוליות מקשרות	יחידה	