

29 בספטמבר 2025

**מכרז משותף פומבי מס' 05/2025**

**להקמת בריכת איגום מים, מכון שאיבה, מתקנים טכניים שונים ועבודות פיתוח שצ"פ במצפור שלום**

**בגבעתיים מסמך הבהרות מספר 2**

**מענה לשאלות, הודעה על קבלת היתר בנייה לפרויקט ועדכון כתב הכמויות**

1. בעקבות שאלות נוספות שהועלו על ידי משתתפים פוטנציאלים במכרז שבנדון והצורך לחדד מספר סוגיות, מודיעים בזאת תאגיד המים והביוב מי גבעתיים בע"מ (להלן: "התאגיד") בשיתוף עם יעד חברה לפיתוח גבעתיים בע"מ (להלן: "החברה") על שינויים והבהרות, כפי שיפורט להלן [והתאגיד החברה ייקראו להלן: "המזמין"].
2. נוסח מסמך הבהרות והשינויים שלהלן הוא המחייב ולא יהא תוקף לכל תשובה שניתנה בעל פה אם ניתנה ואין משום אי מענה לשאלה של איזה מהמשתתפים משום הסכמה לשאלה ו/או להנחת השואל.
3. מסמך הבהרות זה מהווה חלק ממסמכי המכרז המחייבים. יש לצרף מסמך זה, חתום בחתימה וחותמת המציע, לחוברת המכרז המוגשת למזמין בהצעת המציע.
4. למען הסר ספק, מענה המזמין להלן מתייחס לסוגיות אותן סבר המזמין שיש להבהיר בלבד. אם וככל שישנן בקשות שאין להן התייחסות בטבלה להלן, הרי שבקשות אלה נדחו, ויתר סעיפי ותנאי המכרז שלא שונו מפורשות במסמך זה, יוותרו ללא שינוי.
5. הבהרות ועדכונים מטעם המזמין:

• התקבל היתר בנייה לפרויקט, והעתק ממנו מצ"ב למסמך הבהרות זה כחלק בלתי נפרד ממנו.

• לאתר החברה הועלה כתב כמויות מעודכן. להלן השינויים בכתב הכמויות:

- i. 02.02.01.0020 בטון שיפועים ב-40 בעובי משתנה 5-25 ס"מ יצוק על הגג – המחיר ליחידה יעודכן מ- 230 ₪ לפני מע"מ ל- 650 ₪ לפני מע"מ.
- ii. 05.40.99.0330 מיקרוטופינג לפי סעיף 40.43.05 ג' במפרט הטכני המיוחד – הכמות תעודכן ל- 100 מ"ר (במקום 456 מ"ר), והמחיר ליחידה יעודכן מ- 58.5 ₪ לפני מע"מ ל- 550 ₪ לפני מע"מ.
- iii. 06.40.99.0330 מיקרוטופינג לפי סעיף 40.43.05 ג' במפרט הטכני המיוחד – הסעיף יבוטל.

מס.	סעיף המכרז	במסמכי	השאלה/הבקשה	תשובה/הבהרה
1			<p>באומדן קיימים מחירים רבים שהינם מתחת למחרי העלות הנוכחיים, נבקש לבדוק שנית את האומדן ולתקן את המחירים לדוגמה:</p> <p>א. מצע סוג א'-100 ש"ח-01.01.0005.</p> <p>ב. שוחת מגוף ניקוז-1370 ש"ח, 57.04.0050.</p> <p>ג. מצע סוג א'-100 ש"ח, מבנה 2, 010.01.0004.</p> <p>ד. תקרת בטון-585 ש"ח, מבנה 2, 02.01.0018.</p> <p>ה. בטון שיפועים 230 ש"ח, מבנה 2, 02.01.0020.</p> <p>ו. סעיף 57.07.0150- שסתום מדף בעמוד 84 בכתב הכמויות מחיר אומדן 2860 ש"ח.</p>	<p>א. אין שינוי בכתב הכמויות.</p> <p>ב. אין שינוי בכתב הכמויות.</p> <p>ג. אין שינוי בכתב הכמויות.</p> <p>ד. אין שינוי בכתב הכמויות.</p> <p>ה. הבקשה מתקבלת. המחיר ליחידה יעודכן ל- 650 ש"ח לפני מע"מ.</p> <p>ו. אין שינוי בכתב הכמויות.</p>
2			<p>נבקש לקבל בדחיפות כתב כמויות ואת טופס ההנחות לפרקים (עמוד 23) באקסל או בקובץ שניתן לתמחר את אלפי הסעיפים</p>	<p>מצורף למסמך זה קובץ SKN של כתב הכמויות המעודכן.</p> <p>מובהר כי הקובץ הקובע הנו קובץ כתב הכמויות המעודכן שהועלה לאתר החברה, וקובץ ה-SKN המצורף למסמך הבהרות זה הנו לנוחיות בלבד.</p>